



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-17844/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Lidiji Dujić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Vis, radi provedbe prijavnog lista, dana 17. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

- I. Odbija se prijedlog.
- II. Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga u zemljišnoj knjizi za K.O. Komiža.

Obrazloženje

1. Dana 21. travnja 2026. godine kod ovog suda zaprimljen je prijedlog predlagatelja upisa Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Vis, kojim se traži provedba na temelju prijavnog lista od siječnja 2024. godine, kopije katastarskog plana SPP od 21.04.2026. godine, kopije katastarskog plana PNS od 21.04.2026. godine, rješenja od 16.04.2026. godine, klasa:UP/I 932-07/24-02/60, Obavijesti za ZK od 16.04.2026. godine, klasa:UP/I 932-07/24-02/60, uporabne dozvole od 14.02.2023. godine, klasa:UP/I-361-05/22-30/000079, i to baš upis površine čest. zgr. 706 u Z.U. 1970; poništenje čest. zgr. 707 u Z.U. 1971 i njeno pripajanje čest. 50137 u Z.U. 1970; poništenje čest. zgr. 708 i njeno pripajanje čest. 50138 u Z.U. 1262; poništenje čest. zgr. 709 i njeno pripajanje čest. 50139 u Z.U. 4480; promjena kulture i upis površine čest.zem. 2924/1 u Z.U. 4480.

2. Pregledom zemljišne knjige i baš Z.U. 1262, Z.U. 1970, Z.U. 1971 i Z.U. 4480 K.O. Komiža, utvrđeno je da je traženom već udovoljeno pod poslovnim br. Z-56087/2025 (Z-24223/2024) i to na temelju Rješenja ovoga suda pod poslovnim brojem Z-56087/2025 od 25. svibnja 2026. godine, kojim Rješenjem se prihvaća prigovor i preinačuje Rješenje ovoga suda pod poslovnim brojem Z-24223/24 od 27. studenog 2025. godine i dopušta provedba prijavnog lista Državne geodetske uprave, Odjel za katastar nekretnina Split, Ispostava za katastar nekretnina Vis Kl: UP/I 932-07/24-02/60, Urbroj 541-28-02-03/1-24-4 od 16. travnja 2024.g., na način da se evidentiraju promjene: a) u ZU 1970, čest. zgr. 706, poljska kuća, u novo stanje: „ZU 1970, k. čest. zgr. *706, poljska kuća, 30 m²“, uz upis zabilježbe da je k.č.zgr. *706, Kuća, Duboka, 15 m², evidentirana iz postojećeg katastarskog operata i zemljišne knjige, b) u ZU 1971, čest. zgr. 707, Mirina, - koja se poništava i spaja u k.č. 50137, ZU 1971, tako da novo stanje glasi: „ZU

1971, k.č. 50137, Podšpilje, Pri Kulu, kuća 26 m², dvorište 20 m² (sveukupno 46 m²), uz upis zabilježbe da za kuću od 26 m² na k.č. 50137, u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola, c) u ZU 1262, čest. zgr. 708, kuća, - koja se poništava i spaja u k.č. 50138, tako da novo stanje glasi: „ZU 1262, k.č. 50138, Podšpilje, Pri Kulu, kuća 22 m², dvorište 18 m², (sveukupno 40 m²), uz zabilježbu da sa kuću od 22 m² na k.č. 50138, u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola, d) u ZU 4480, čest. zgr. 709, kuća - koja se poništava i spaja u k.č. 50139, tako da novo stanje glasi: „ZU 4480, k.č. 50139, Podšpilje, Pri Kulu, kuća 32 m², dvorište 25 m² (sveukupno 140 m², uz upis zabilježbe da je za kuću od 32 m² na k.č. 50139 u katastarskom operatu priložena uporabna dozvola, odnosno potvrda glavnog projekta Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Vis, Klasa: UP/I-361/05/22-20/000079, Urbroj: 2181/1-11-00-09/01-23-0005 od 14. veljače 2023.g., e) u ZU 4480, čest. zem. 2924/1, vrtal, u novo stanje: „ZU 4480, k.č. 2924/1, Podšpilje, Pri Kulu, dvorište 140 m².

3. Slijedom svega navedenog nema mjesta provedbi istog pa je prijedlog trebalo odbiti pozivom na odredbu članka 117. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 - u daljnjem tekstu ZZK-a).

4. Slijedom navedenog, određeno je kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

5. U smislu odredbe članka 118. ZZK-a, riješeno je kao pod točkom II. izreke ovog rješenja.

Split, 17. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Lidija Dujić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Vis
2. Mardešić Kuzmin Ante pok Jakova, Komiža, oglasna ploča ovoga suda.
3. Mardešić Nikola pok. Andrije, Komiža, oglasna ploča ovoga suda.
4. Mardešić Miho pok. Andrije, Komiža, oglasna ploča ovoga suda.
5. Mardešić Ana-Marija pok. Andrije, Komiža, oglasna ploča ovoga suda.
6. Jončić Vinka ž. Andrije, oglasna ploča ovoga suda.
7. Žitko Lucija pok. Josipa Rođ. Žitko, Vis, Dvori A. Dobranića 1
8. Mardešić Pavao, 2 Rue Henri Degré, 21000 Dijon, Francuska



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.08.2026 13:
05

**Serijski broj
certifikata**

107537968163846802380175016047318279225629670564

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18902389058c3f55

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-