

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-298/2026

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

13-04-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
IIR. PROI:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

InterFinance d.o.o.

OIB 27081382081

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 237d, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

NEVING d.o.o.

OIB 70989676533

Adresa / sjedište

Ulica Pavla Radića 3, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovor o ustupu potraživanja od 10.04.2025. godine;

Ugovor o prodaji potraživanja od 28.10.2025. godine

Iznos dospjele tražbine **179.880,08 EUR**

Glavnica **166.502,88 EUR**

Kamate **9.915,39 EUR**

Trošak **3.461,81 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun br. 16/1/1 od 22.01.2026. godine, Izvod otvorenih stavki na dan 30.01.2026. godine, obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** NE za iznos 179.880,08 EUR

Naziv ovršne isprave:

Zadužnica potvrđena po javnom bilježniku Ljerki Gec, OV-4683/2025 od 08.04.2025. godine;

Zadužnica potvrđena po javnom bilježniku Ljerki Gec, OV-4685/2025 od 08.04.2025. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Prijedlog za osiguranje na nekretnini radi osiguranja naplate novčanih potraživanja od dana 02.02.2026. godine i Rješenje o osiguranju, poslovni broj: OVR-397/2026-4 od 12.02.2026. godine;

pljenidba novčanih sredstava sa specifikacije izvršenja osnove za plaćanje OV-4680/25 od dana 20.01.2026. godine

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1116, k.o. Resnik Novi;

nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, zk.ul. 6787, k.o. Remete;

zaplijenjena sredstva sa specifikacije izvršenja osnove za plaćanje OV-4680/25 od dana 20.01.2026. godine u iznosu od 119.248,79 EUR

Iznos tražbine 179.880,08 EUR

Glavnica 166.502,88 EUR

Kamate 9.915,39 EUR

Trošak 3.461,81 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

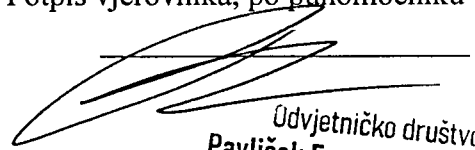
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Varaždin, 08.04.2026. godine

Potpis vjerovnika, po punomoćniku



Odvjetničko društvo
Pavliček Ergarac Medved j.t.d.
Dragan Ergarac, odvjetnik

PUNOMOĆ

temeljem koje su odvjetnici Dragan Ergarac, OIB: 62560818482, Petra Medved, OIB: 07976301488, Nives Ernoić, OIB: 84048302564 i Ivo Pavliček, OIB: 15384877980, ovlašteni zastupati u postupcima pred redovnim sudovima u Republici Hrvatskoj, međunarodnim i domaćim arbitražama ili izabranim sudovima bilo koje vrste, organima uprave te pravnim i fizičkim osobama.

Ovlašćujem punomoćnika da u postupku koji se vodi:

pred: FINANCIJSKOM AGENCIJOM I TRGOVAČKIM SUDOM U ZAGREBU

radi: PRIJAVE TRAŽBINE

obavlja sve radnje u kaznenom, stečajnom, parničnom, izvanparničnom i zemljišnoknjižnom postupku te-upravnom postupku, kao i postupku pred javnim bilježnikom, a osobito da me brani, podnese privatnu tužbu, preuzme kazneni progon, zastupa moje interese kao oštećenika, odnosno oštećenika kao tužitelja, podnese prijavu tražbina u stečaju, podnese obavijest o razlučnom pravu, ospori tražbine drugih stečajnih vjerovnika, podnese ili povuče tužbu ili prijedlog, prizna tužbeni zahtjev ili se odrekne tužbenog zahtjeva, zaključi nagodbu, podnese, odustane ili se odrekne pravnog lijeka, zahtijeva izdavanje privremenih ili prethodnih mjera osiguranja, podnosi prijedloge za provođenje izvršenja ili mjera osiguranja, podnosi prijedloge za upis u zemljišne knjige i druge javne registre i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva, podnosi prijedloge za osiguranje dokaza, daje nasljedničke izjave te podnese zahtjev za izdanjem klauzule ovršnosti, solemnizaciju, posvjedočenje činjenica i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva.

Posebno ovlašćujem punomoćnika da od protivne stranke primi u moje ime dužnu obvezu ili naplati potraživanje, te također ovlašćujem punomoćnika da uplate u moje ime primi na svoj transakcijski račun otvoren kod banke.

Suglasan sam i pristajem da u ovoj punomoći imenovanog punomoćnika u poduzimanju svih ili pojedinih radnji u postupku zamijeni:

* * *

U Varaždinu, dana 25.03.2026. godine.

  **INTERFINANCE**
INTERFINANCE d.o.o.
Zagreb

Opunomoćitelj:
InterFinance d.o.o.
zastupano po direktoru Denisu Fuduriću

35/102

Spector M. Ok. P. 245.787,00

SPECTOR gradnja i usluge d.o.o., Vrhovec 130, Hrvatska, 10000 Zagreb, OIB: 63301858083 kao Ustupitelj (dalje u tekstu: Ustupitelj)

i

InterFinance d.o.o. za usluge, Ulica grada Vukovara 237 /d, Hrvatska, 10000 Zagreb, OIB: 27081382081 kao Stjecatelj (dalje u tekstu: Stjecatelj),

dalje u tekstu zajedno i kao Ugovorne strane,

sklapaju 10.04.2025 sljedeći:

265.000,00 - 1135

21780 - 245.787,00
12830 - 119.213,00

UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA, oznaka: 377134

(dalje u tekstu: Ugovor)

Uvodne odredbe

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su putem Sustava PlatiMe.hr, kojeg je Upravitelj trgovačko društvo plati me d.o.o., OIB: 39407561510, ulica Ulica grada Vukovara 5/1, 10000 Zagreb (dalje u tekstu: Sustav) utvrdili da će sklopiti ovaj Ugovor i uvjete pod kojim će se isti sklopiti, te da su upoznate da je predmet ovog Ugovora ustup Potraživanja iz elektroničkog racuna (dalje u tekstu: e-Racun).

2. Ugovorne strane su prethodnom registracijom na Sustav prihvatile Opce uvjete uporabe usluge PlatiMe.hr (dalje u tekstu: Opci uvjeti), koji su sastavni dio ovog Ugovora i cine Prilog 1. ovom Ugovoru, a nalaze se na službenim stranicama Upravitelja.

Predmet ustupa

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ustupitelj ima Potraživanje prema Dužniku NEVING d.o.o., Pavla Radića 3, OIB: 70989676533, e- pošta: info@neving.hr (dalje u tekstu: Dužnik) po osnovi isporuke dobara i/ili pružanja usluga u iznosu od 265.000,00 € (dalje u tekstu: Potraživanje).

2. Ustupitelj svoje Potraživanje dokazuje e- Racunom broj 31- 1- 1- neving d.o.o. izdanim 17.03.2025 s dospijecem 16.05.2025.

3. Obveza Dužnika prema Stjecatelju dospijeva na plaćanje dana 09.06.2025.

Članak 2.

1. Stjecatelj neopozivo i bezuvjetno prihvaća ustupljeno Potraživanje.

265.000,00 - 245.787,00 = 19.213,00 (15.370,40 + 3.842,60) 22.06

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Stjecatelj upoznat s relevantnim podacima o eRacunu (vjerovnik, dužnik, iznos, rok plaćanja, broj/oznaka i datum izdavanja e-Racuna).

Naknada

Članak 3.

1. Naknada za ustup Potraživanja iz članka 1. ovog Ugovora iznosi 245.787,00 € i dospijeva na plaćanje u roku od 1 (slovima: jednog) radnog dana od dana zaključenja ovog Ugovora (dalje u tekstu: Naknada).
2. Stjecatelj će Naknadu platiti na račun Ustupitelja HR0423400091111149804.
3. U slučaju da Dužnik nakon sklapanja ovog Ugovora izvrši plaćanje Ustupitelju, Ustupitelj je dužan bez odgadanja, a najkasnije u roku od 1 (slovima: jednog) radnog dana, zaprimljena novčana sredstva uplatiti na račun Stjecatelja.
4. Stjecatelj je obavezan izdati Ustupitelju poseban račun za (dio) sveukupnog troška Naknade, ukoliko tako proizlazi iz propisa koji reguliraju izdavanje računa.

Jamstva Ustupitelja

Članak 4.

1. Ustupitelj jamci da prijenos Potraživanja koje je predmet ustupanja nije zakonom zabranjen, da Potraživanje koje se prenosi nije strogo osobne naravi i da Potraživanje nije takvo po svojoj naravi da bi se protivilo prenošenju na drugoga.
2. Ustupitelj jamci da Potraživanje nije opterećeno pravima trećih osoba koji bi negirali ili umanjivali njegovo Potraživanje, te da Potraživanje nije predmet nikakvog sudskog ili drugog postupka pokrenutog u cilju naplate istog.
3. Ustupitelj jamci da s Dužnikom nije ugovorio da neće moći prenijeti Potraživanje na drugoga ili da ga neće moći prenijeti bez njegovog pristanka, odnosno ako je ugovorio, jamci da je takav pristanak dan putem Sustava.
4. Ustupitelj jamci da nije i da neće sklapati ugovore o prijenosu Potraživanja s trećim osobama, osim sa Stjecateljem u ovom trenutku.

Odgovornost Ustupitelja

Članak 5.

1. Ustupitelj odgovara za postojanje ustupljenog Potraživanja iz ovog Ugovora u trenutku sklapanja ovog Ugovora.

2. Ustupitelj ne odgovara za naplativost ustupljenog Potraživanja te je cjelokupni rizik naplate na Stjecatelju (tzv. tuzemni bezregresni faktoring u slučaju da je Stjecatelj pružatelj usluga faktoringa).

Sporedna prava i sredstva osiguranja

Članak 6.

1. S Potraživanjem prelaze na Stjecatelja sva sporedna prava kao što su pravo prvenstvene naplate, hipoteka, založno pravo, prava iz ugovora s jamcem, prava na kamate, ugovornu kaznu i slično.

2. Ustupitelj će Stjecatelju, ako postoje, predati sva sredstva osiguranja za ustupljeno Potraživanje odmah po izvršenom plaćanju Naknade iz članka 3. ovog Ugovora.

3. Ustupitelj se obvezuje poduzeti sve potrebne radnje u svrhu prijenosa prava iz sredstava osiguranja na Stjecatelja, a što uključuje i ne ograničava se na sklapanje dodatnih ugovora, davanja izjava te ovjere potpisa na ispravama ili solemnizacije istih kod javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj.

Notifikacija (obavijest) Dužnika

Članak 7.

1. Ugovorne strane i Dužnik su prethodnim prihvaćanjem Opcih uvjeta utvrdili sljedeće: Ustupitelj je ovlastio Upravitelja Sustava da u njegovo ime, po primitku informacije o zaključenju ovog Ugovora, dostavi obavijest (notifikaciju) Dužniku o zaključenju ovog Ugovora i sukladno tome o promjeni vjerovnika Potraživanja, a Dužnik je pristao takvu obavijest prihvatiti kao izvršenje obveze Ustupitelja koja za njega proizlazi sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

Posljedice nepridržavanja Ugovora

Članak 8.

1. Svaka Ugovorna strana dužna je pridržavati se ovdje preuzetih obveza i danih jamstava, te u svemu postupati sukladno načelu savjesnosti i poštenja.

2. Ako Stjecatelj ne plati Naknadu u roku iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora, Ustupitelj ima pravo pisanim putem jednostrano raskinuti ovaj Ugovor bez ostavljanja dodatnog roka, te je o tome dužan obavijestiti Stjecatelja i Sustav.

3. Ugovorna strana koja trpi štetu zbog nepoštivanja Ugovora će pozvati drugu Ugovornu stranu da u najkraćem roku, a najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana, otkloni nastalu štetu ili ponudi prijedlog koji će biti prihvatljiv drugoj Ugovornoj strani, dok u suprotnom Ugovorna strana koja trpi štetu ima pravo jednostrano raskinuti Ugovor te tražiti naknadu štete koja joj je eventualno nastala.

Komunikacija između Ugovornih strana

Clanak 9.

1. Ugovorne strane se obvezuju, u slucaju potrebe, na zahtjev jedne od Ugovornih strana, dati sva potrebna ocitovanja i/ili dokumentaciju kojom raspolažu vezano za ustupljeno Potraživanje, a što uključuje i ne ograničava se na obvezu Ustupitelja da Stjecatelju preda e- Racun u odgovarajućem formatu i specifikaciju troškova, sve u cilju što uspješnijeg namirenja Potraživanja te u svrhu eventualnog vođenja sudskih i drugih postupaka.

Clanak 10.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se sva međusobna komunikacija vršiti putem e- pošte ili putem adresa prebivališta ili sjedišta, prema podacima navedenima u zaglavlju ovog Ugovora.

2. U slucaju promjene podataka za međusobnu komunikaciju, ugovorne strane se obvezuju o tome obavijestiti jedna drugu bez odgađanja, a u protivnom će se smatrati da do promjene nije došlo.

Mjerodavno pravo

Clanak 11.

1. Na sve odnose i pitanja koja nisu uređena ovim Ugovorom primjenjuju se na odgovarajući način odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.

Rješavanje sporova

Clanak 12.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve sporove koji nastanu u vezi s Ugovorom nastojati riješiti sporazumno.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se, u slucaju da ih ne uspiju riješiti sporazumno, svi sporovi koji proizlaze iz Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka i/ili povrede i/ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistjecu, konačno riješiti u odgovarajućem postupku pred stvarno nadležnim sudom u Zagrebu, a sve uz primjenu važećeg hrvatskog procesnog i materijalnog prava.

Tumacenje i podnaslovi

Clanak 13.

1. Pojedine odredbe Ugovora će se, u slucaju dvojbe, tumačiti sukladno svrsi Ugovora kako je ona naznačena u samom Ugovoru i njegovim pojedinim odredbama.

2. Podnaslovi pojedinih dijelova Ugovora služe isključivo radi lakšeg snalaženja u tekstu i nemaju značaj prilikom primjene i tumačenja ovog Ugovora ili pojedinih njegovih odredaba.

Izmjene i dopune Ugovora

Članak 14.

1. Ugovorne strane ovaj Ugovor mogu izmijeniti i/ili dopuniti samo u pisanom obliku, na isti način i u istom obliku kako je sklopljen i ovaj Ugovor.

Završne odredbe

Članak 15.

1. Ugovorne strane ovime izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Ugovora, te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Ugovora prihvacaju. Ovlaštene osobe Ugovornih strana posebno izjavljuju da posjeduju sva potrebna ovlaštenja, dozvole i dopuštenja za potpisivanje ovog Ugovora i preuzimanje obveza koje iz njega proizlaze.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor ima smatrati sklopljenim u trenutku kada isti potpišu Ugovorne strane ili ovlaštene osobe Ugovornih strana.

3. Ugovorne strane ili ovlaštene osobe Ugovornih strana će o vlastitom trošku elektronički potpisati ovaj Ugovor svojim naprednim elektroničkim potpisom. Iznimno, u slučaju nedostupnosti Sustava ili ako se Ugovor iz nekog drugog razloga ne može sklopiti na taj način ili to nije dostatno za njegovu pravovaljanost, Ugovor će se sklopiti u papirnatom obliku na pismenom tipskom obrascu koji će Ugovornim stranama dostaviti Sustav ili kontakt osoba Upravitelja Sustava, a obje Ugovorne strane će po potrebi ovjeriti svoje potpise na Ugovoru kod javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj, te će o sklapanju istog, bez odgadanja, obavijestiti onoga koji im je poslao taj tipski ugovor.

Članak 16.

1. Ovaj Ugovor je sklopljen u 1 (slovima: jednom) istovjetnom primjerku koji u digitalnom obliku zadržavaju obje Ugovorne strane i Upravitelj Sustava, osim u iznimnim slučajevima iz trećeg stavka prethodnog Članka kada je Ugovor sklopljen u 3 (slovima: tri) istovjetna primjerka od kojih po jedan u papirnatom obliku zadržavaju obje Ugovorne strane te Upravitelj Sustava.

USTUPITELJ:

STJECATELJ:

Digitally signed by:
Nikola Kamenarić

Date:
11-Apr-2025
09:38:45

DN:
C=HR
O=HRIDCA
OU=Signature
S=KAMENARIĆ
G=NIKOLA
SN=PNOHR-65965441383
CN=NIKOLA KAMENARIĆ



Digitally signed by:
Sanja Begović

Date:
10-tra-2025
14:58:16

DN:
C=HR
O=BITFINANCE D.O.O.
2.5.4.97#130D4852323730
L=ZAGREB
S=BEGOVIC
G=SANJA
CN=SANJA BEGOVIC
SN=HR22301625325.E.25



37/11

29.10

MAKINJA d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Ban Mladenova 1, OIB: 76711174886, zastupan po direktoru Nenadu Meštroviću kao prodavatelj (dalje: *Prodavatelj*)

INTERFINANCE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 237D, OIB: 27081382081, zastupan po direktoru Denisu Fuduriću kao kupac (dalje: *Kupac*)

(*Prodavatelj i Kupac* dalje zajedno: *Ugovorne strane*)

zaključuju u Zagrebu, dana 28.10.2025. godine sljedeći

33.228,00 - 11.251 | 21.921 - 21.921,95
10231 - 1.246,05

UGOVOR O PRODAJI POTRAŽIVANJA

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ugovorne strane suglasno potvrđuju sljedeće okolnosti:

- a. Prodavatelj ima potraživanje prema društvu NEVING d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Pavla Radića 3, OIB: 70989676533 u iznosu od 33.228,00 EUR, a temeljem izdanih računa: 536/01/251 sa datumom dospijea 7.11.2025. (*Potraživanje*); Obveza Cesusu prema Cesionaru dospijeva 1.12.2025.
- b. Ugovorne strane i to Prodavatelj u pravnoj poziciji Cedenta, a Kupac u pravnoj poziciji Cesionara, imaju namjeru zaključiti s NEVING d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Pavla Radića 3, OIB: 70989676533, kao Cesusom (*Cesus*), Ugovor o cesiji, kojim se, u bitnome, predviđa kako će Cesus svoj dug, opisan pod točkom a. kao Potraživanje, a koji ima prema Cedentu, namiriti Cesionaru (dalje: *Ugovor o cesiji*). Predmetni Ugovor o cesiji zaključuje se prema obrascu pripremljenom po Cesusu, a koji se obrazac prilaže se ovom Ugovoru kao Prilog 1.;
- c. Predmet cesije iz Ugovora o cesiji jest glavnično potraživanje koje proizlazi iz računa opisanih u točki a., zajedno sa svim pripadcima, uključujući kamate, troškove i druga pripadajuća prava. .

(2) Ovim Ugovorom o prodaji potraživanja (*Ugovor*) Ugovorne strane uređuju međusobne odnosa glede prodaje i ustupa Potraživanja, zajedno sa svim pripadcima, uključujući kamate, troškove i druga pripadajuća prava. Radi izbjegavanja dvojbe, Ugovorne strane suglasno potvrđuju da kada će se u ovom Ugovoru spominjati Potraživanje, ono uključuje kako glavnice opisanu u stavku (1) točki a., tako i sva sporedna potraživanja, odnosno sve pripatke, uključujući kamate, troškove i druga i pripadajuća prava. Ugovorne strane ovim Ugovorom detaljnije uređuju njihove odnose kao Cedenta i Cesionara iz Ugovora o cesiji, dok će sklapanjem samog Ugovora o cesiji, na način sukladan mjerodavnom Zakonu o obveznim odnosima, biti izvršena nužna notifikacija Cesusu.

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

33.228,00 - 21.921,95 = 1.246,05 (996,24 + 249,81)

- (1) Ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje i ustupa, a Kupac kupuje i prima Potraživanje, a sve pod uvjetima i pretpostavkama predviđenima ovim Ugovorom.

KUPOPRODAJNA CIJENA

Članak 3.

- (1) Kupoprodajna cijena za Potraživanje opisano u članku 1. stavku (1) iznosi 31.981,95 EUR.
- (2) Kupac se obvezuje podmiriti kupoprodajnu cijenu iz stavka (1) u roku od jednog dana od dana sklapanja Ugovora o cesiji, i to uplatom u korist računa Prodavatelja koji se vodi pod IBAN konstrukcijom: HR3424020061100805080. Kupac se obvezuje izdati Prodavatelju poseban račun za (dio) sveukupnog troška Naknade, ukoliko tako proizlazi iz propisa koji reguliraju izdavanje računa.
- (3) Plaćanje kupoprodajne cijene u naprijed navedenom roku bitan je sastojak ovog Ugovora, pa ukoliko Kupac ne izvrši uredno ovu obvezu, Ugovorne strane suglasno ugovaraju da se Ugovor automatski raskida te će se smatrati da nije ni sklopljen. Ukoliko će, do trenutka raskida Ugovora, Cesus podmiriti svoje dugovanje sukladno Ugovoru o cesiji, Kupac će biti dužan bez odgode, a najkasnije u roku od 2 (dva) radna dana, prenijeti cjelokupno plaćanje primljeno od Cesusu kao ispunjenje njegove obveze iz Ugovora o cesiji, na račun Prodavatelja, bez zadržavanja bilo kakvih naknada na ime troškova transakcije prijenosa.
- (4) Sva plaćanja temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom obavljat će se u punom iznosu, bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih pristojbi ili troškova, izuzev u slučajevima u kojima je ovim Ugovorom izrijekom ugovoreno drugačije.

JAMSTVA UGOVORNIH STRANA

Članak 4.

- (1) Prodavatelj izjavljuje i jamči Kupcu:
- a. da je poduzeo sve radnje, pribavio sve suglasnosti i odobrenja te ispunio sve druge zahtjeve koji su potrebni za sklapanje i provedbu ovog Ugovora, kao i da sklapanje i provedba ovog Ugovora nisu protivni prisilnim propisima te odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje su obvezujuće za Prodavatelja;
 - b. da nije nelikvidan niti prezadužen u smislu važećih propisa, te da sklapanjem i izvršenjem ovog Ugovora ne zakida niti jednog svog vjerovnika, uključujući i one čija su potraživanja uvjetna, nedospjela ili osporena;
 - c. da prijenos predmetnog potraživanja ne predstavlja pravni posao koji bi mogao biti pobijan temeljem odredbi Zakona o obveznim odnosima, Stečajnog zakona, Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ili drugog mjerodavnog propisa;
 - d. da je predmetno potraživanje pravno prenosivo i ustupivo, te da ne postoje zakonske, ugovorne ili druge zapreke za njegov valjani prijenos na Kupca;

- (1) Ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje i ustupa, a Kupac kupuje i prima Potraživanje, a sve pod uvjetima i pretpostavkama predviđenima ovim Ugovorom.

KUPOPRODAJNA CIJENA

Članak 3.

- (1) Kupoprodajna cijena za Potraživanje opisano u članku 1. stavku (1) iznosi
- (2) Kupac se obvezuje podmiriti kupoprodajnu cijenu iz stavka (1) u roku od jednog dana od dana sklapanja Ugovora o cesiji, i to uplatom u korist računa Prodavatelja koji se vodi pod IBAN konstrukcijom: HR3424020061100805080. Kupac se obvezuje izdati Prodavatelju poseban račun za (dio) sveukupnog troška Naknade, ukoliko tako proizlazi iz propisa koji reguliraju izdavanje računa.
- (3) Plaćanje kupoprodajne cijene u naprijed navedenom roku bitan je sastojak ovog Ugovora, pa ukoliko Kupac ne izvrši uredno ovu obvezu, Ugovorne strane suglasno ugovaraju da se Ugovor automatski raskida te će se smatrati da nije ni sklopljen. Ukoliko će, do trenutka raskida Ugovora, Cesus podmiriti svoje dugovanje sukladno Ugovoru o cesiji, Kupac će biti dužan bez odgode, a najkasnije u roku od 2 (dva) radna dana, prenijeti cjelokupno plaćanje primljeno od Cesusu kao ispunjenje njegove obveze iz Ugovora o cesiji, na račun Prodavatelja, bez zadržavanja bilo kakvih naknada na ime troškova transakcije prijenosa.
- (4) Sva plaćanja temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom obavljat će se u punom iznosu, bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih pristojbi ili troškova, izuzev u slučajevima u kojima je ovim Ugovorom izriječno ugovoreno drugačije.

JAMSTVA UGOVORNIH STRANA

Članak 4.

- (1) Prodavatelj izjavljuje i jamči Kupcu:
- da je poduzeo sve radnje, pribavio sve suglasnosti i odobrenja te ispunio sve druge zahtjeve koji su potrebni za sklapanje i provedbu ovog Ugovora, kao i da sklapanje i provedba ovog Ugovora nisu protivni prisilnim propisima te odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje su obvezujuće za Prodavatelja;
 - da nije nelikvidan niti prezadužen u smislu važećih propisa, te da sklapanjem i izvršenjem ovog Ugovora ne zakida niti jednog svog vjerovnika, uključujući i one čija su potraživanja uvjetna, nedospjela ili osporena;
 - da prijenos predmetnog potraživanja ne predstavlja pravni posao koji bi mogao biti pobijan temeljem odredbi Zakona o obveznim odnosima, Stečajnog zakona, Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ili drugog mjerodavnog propisa;
 - da je predmetno potraživanje pravno prenosivo i ustupivo, te da ne postoje zakonske, ugovorne ili druge zapreke za njegov valjani prijenos na Kupca;

- e. da je predmetno potraživanje stvarno, valjano, neopterećeno, neustupljeno, određeno ili određivo, te naplativo, te da će, prema svim poznatim informacijama i podacima kojima raspolaže, biti u cijelosti naplaćeno najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana njegova dospijeca, ili produljenog datuma dospijeca ako je tako ugovoreno.
- (2) U odnosu na preuzetu odgovornost za bonitet (naplativost) Potraživanja temeljem odredbe prethodnog stavka, točke d., Kupac je ovlašten pozvati Prodavatelja na ispunjenje obveze (Potraživanja) samo ako Cesus ne ispuni Potraživanje u roku od 30 (trideset) dana od dospijeca Potraživanja ili produljenog datuma dospijeca ako je tako ugovoreno. U ovom slučaju Prodavatelj odgovara za Potraživanje do visine primljene kupoprodajne cijene, uvećane za iznos zakonske zatezne kamate na Potraživanje, tekuće od dospijeca istog pa do naplate.
- (3) Kupac izjavljuje i jamči:
- a. da je poduzeo sve radnje, pribavio sve suglasnosti i odobrenja te ispunio sve druge zahtjeve koji su potrebni za sklapanje i provedbu ovog Ugovora, kao i da sklapanje i provedba ovog Ugovora nisu protivni prisilnim propisima te odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje su obvezujuće za Kupca.
- (4) Ugovorne se strane međusobno obvezuju pristupiti zaključenju Ugovora o cesiji, prema obrascu koji čini Prilog 1. ovog Ugovora. Sklapanje Ugovora o cesiji jest uvjet za nastup pravnih učinaka ovog Ugovora.
- (5) Ugovorne strane se ovime obvezuju na međusobnu suradnju te, ukoliko to bude potrebno u svrhu ispunjenja ovog Ugovora i/ili ostvarenja bilo kojeg prava Ugovornih strana, zaključiti dodatne pravne poslove, izdati odgovarajuće izjave, potvrde, očitovanja ili bilo koje druge isprave te poduzeti i druge potrebne pravne ili faktične radnje u skladu s mjerodavnim propisima.

OBAVIJESTI

Članak 5.

- (1) Ugovorne strane će međusobno komunicirati, dostavom obavijesti preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, na adrese njihova sjedišta iz zaglavlja. Smatrat će se da je obavijest zaprimljena dana koji je kao datum primitka naznačen na povratnici. Ukoliko se poštanska pošiljka vrati s obavijesti o nemogućnosti isporuke/dostave ili o tome da je primatelj nepoznat na danoj adresi, obavijest će biti dostavljena elektroničkom poštom (e-mailom) na službene e-mail adrese Ugovornih strana, evidentirane na web stranici gdje se vodi sudski registar. Protekom roka od 5 (pet) dana od dana slanja e-maila, smatrat će se da je obavijest uredno primljena.

POVJERLJIVOST

Članak 6.

- (1) Ugovorne strane se obvezuju da će svakodobno održavati povjerljivost informacija i da neće, bez prethodne pismene suglasnosti druge Ugovorne strane, koristiti niti otkrivati nijednoj trećoj strani bilo koje povjerljive informacije (proslijeđene usmeno, pismeno ili na drugačiji način) koje im pruži druga Ugovorna strana ili koje prime kao rezultat ovog Ugovora (ili eventualnih razgovora prije zaključenja ovog Ugovora).
- (2) Ugovorne strane suglasne su da se sljedeće informacije neće smatrati povjerljivim informacijama:
 - a. informacije koje su već u posjedu druge Ugovorne strane i koje dotična Ugovorna strana nije bila dužna čuvati kao povjerljive;
 - b. informacije koje su objavljene prilikom ili nakon zaključenja ovog Ugovora, pri čemu Ugovorne strane nisu odgovorne za objavu;
 - c. informacije koje se moraju otkriti prema važećem zakonima i na zahtjev nadležnih državnih tijela.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor sadrži sve bitne, sporazumno dogovorene sastojke njihova međusobna odnosa, proizašlog iz prodaje i cesije Potraživanja.
- (2) Izmjena i/ili dopuna ovog Ugovora bit će valjana i obvezivati Ugovorne strane samo ako bude zaključena u pisanoj formi.
- (3) Ukoliko bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana ili bi se inače u Ugovoru izostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi. Ugovorne strane se obvezuju da će u tom slučaju Ugovor izmijeniti ili nadopuniti s odgovarajućom pravovaljanom odredbom koja je najbliža onome što su stranke htjele ili bi prema smislu i svrsi Ugovora bile ugovorile, da su nevaljanu odredbu, odnosno, ugovornu prazninu imale u vidu.
- (4) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve međusobne sporove koji bi mogli proizaći iz ili u svezi s ovim Ugovorom, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegova valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, pokušati riješiti sporazumno, mirnim putem, a ukoliko to ne bude moguće ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu. Mjerodavno je hrvatsko pravo.
- (5) Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka od kojih po jedan primjerak pripada svakoj Ugovornih strani.
- (6) Ovaj Ugovor stupa na snagu u trenutku kada ga potpišu Ugovorne strane zastupane po ovlaštenim zakonskim zastupnicima/specijalnim punomoćnicima temeljem valjane pisane punomoći.
- (7) Svaka Ugovorna strana snosi svoje troškove pripreme i sastava ovog Ugovora.

PRODAVATELJ:

Nenad
Meštrović

Digitalno potpisao:
Nenad Meštrović
Datum: 2025.10.28
17:51:11 +01'00'

KUPAC:

SANJA
BEGOVIĆ

Digitally signed
by SANJA
BEGOVIĆ
Date: 2025.10.29
08:47:42 +01'00'

Prilog 1: Ugovor o cesiji (nacrt)

Ulica grada Vukovara 237d
OIB: 27081382081

Žiro račun: ISTARSKA KREDITNA BANKA HR5623800061180004156

OIB: 27081382081

Datum dokumenta: 22.01.2026.
Datum nast. obveze: 22.01.2026.
Datum dospjeća: 29.01.2026.
Datum i vrijeme izdavanja: 22.01.2026. 12:30

Način otpreme: Usluga
Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 70989676533

Šifra partnera: 024597

NEVING D.O.O.
Ulica Pavla Radića 3
10000 ZAGREB

RAČUN br. 16/1/1

R-1 Stranica 1

(001-1000-000016/26)

RB	Šifra	Naziv artikla	Količina	Jmj	Cijena	%Por	%Rab	NetoCij	Vrijednost
1.	10	REFINANCIRANJE Naknada za refinanciranje dospjelih neplaćenih obveza	1,000	kom	15.000,00	25,00		15.000,00	15.000,00

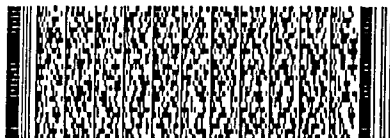
1,000 kom Ukupna vrijednost: 15.000,00

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE-25%

Osnovica - PDV (25,00%) 15.000,00
Iznos - PDV (25,00%) 3.750,00
Za naplatu (EUR) 18.750,00

SLOVIMA: OsamnaestTisućaSedamstoPedeset EUR

Platiti na IBAN ISTARSKA KREDITNA BANKA HR5623800061180004156 s pozivom na broj HR05
24597-1000-160000161



Obračun prema naplaćenim naknadama temeljem članka 125i, st.5., Zakona o PDV-u

U slučaju kašnjenja plaćanja zadržavamo pravo obračuna zakonske zatezne kamate.

Mjesto i datum: ZAGREB, 22.01.2026.

Fakturira:
SANJA BEGOVIĆ

Direktor:
Denis Fudurić

Otvorene stavke

do 30.01.2026

Za tvrtke : 1 INTERFINANCE d.o.o.
Za partnere : 024597 NEVING D.O.O.
Likvidiran : D

Dat.dok	ŠD	Knj/God	Br.dok	SI/Ob	Dat.dos	Temelj	Konto	Opis / Broj računa	Dana kašnjenja	Duguje	Potražuje	Saldo
024597 NEVING D.O.O.												
<i>OIB: 70989676533</i>												
10.04.25	036	1000/5	000012	1/1	09.06.25	042025	11750	SPECTOR GRAĐE-NEVING - UG US POT 377134	235	114.524,88		114.524,88
UKUPNO ZA KONTO (11750):										114.524,88	0,00	114.524,88
28.10.25	037	1000/5	000011	1/1	01.12.25	102025	11751	MAKINJA- UG O PRODAJI POTRAŽ 28.10	60	33.228,00		33.228,00
UKUPNO ZA KONTO (11751):										33.228,00	0,00	33.228,00
22.01.26	001	1000/6	000016	1/1	29.01.26	012026	1201	NEVING-NAKN ZA REFINANDOS NENAPLAĆ OBVEZ	1	18.750,00		18.750,00
UKUPNO ZA KONTO (1201):										18.750,00	0,00	18.750,00
UKUPNO ZA PARTNERA:										166.502,88	0,00	166.502,88
Sveukupno :										166.502,88	0,00	166.502,88
Ukupno: 3												

InterFinance d.o.o.
Ulica grada Vukovara 237D
10000 Zagreb

NEVING d.o.o.
Ulica Pavla Radića 3
10000 Zagreb

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
30.01.2026	11.03.2026	40	18750,00 €	10,15 %	208,56 €	18958,56 €
Ukupno		41	18.750,00 €		208,56 €	18.958,56 €

InterFinance d.o.o.
Ulica grada Vukovara 237D
10000 Zagreb

NEVING d.o.o.
Ulica Pavla Radića 3
10000 Zagreb

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
02.12.2025	31.12.2025	30	33228,00 €	10,15 %	277,20 €	33505,20 €
01.01.2026	11.03.2026	69	33228,00 €	10,15 %	914,77 €	34142,77 €
Ukupno		100	33.228,00 €		914,77 €	34.142,77 €

InterFinance d.o.o.
Ulica grada Vukovara 237D
10000 Zagreb

NEVING d.o.o.
Ulica Pavla Radića 3
10000 Zagreb

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
10.06.2025	30.06.2025	21	114524,88 €	11,15 %	734,68 €	115259,56 €
01.07.2025	31.12.2025	184	114524,88 €	10,15 %	6594,59 €	121119,47 €
01.01.2026	11.03.2026	69	114524,88 €	10,15 %	8792,06 €	123316,94 €
Ukupno		275	114.524,88 €		8.792,06 €	123.316,94 €

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NEVING d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, ULICA PAVLA RADIĆA 3
OIB: 70989676533

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 147.752,08 EUR (slovima: _____)

STO ČETIRDESET SEDAM TISUĆA SEDANSTO DEDESET DVA CILJERAKA IJEDANA OSMI eura)
sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 10.6.2025. do dana isplate po stopi od 10,15% 700/1000
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: INTERFINANCE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, ULICA VRAHA ULKOVARA 237D

OIB: 27081382081

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predneđima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

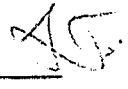
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

08.04.2025.

»NEVING« d.o.o. potpis dužnika:
za građenje, trgovinu i usluge
ZAGREB, Radićeva 3
☎ 050-855 4830 966 124 5531 133



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----
Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----
Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----
Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ljerka Gec

Zagreb, Dankovečka 3

Poslovni broj: OV-4685/2025

Ja, javni bilježnik Ljerka Gec, Zagreb, Dankovečka 3, potvrđujem da je stranka:

NEVING d.o.o., MBS 080340766, OIB 70989676533, Zagreb, ULICA PAVLA RADIĆA 3, zastupano po direktoru KREŠIMIR NEVISTIĆ, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu RH br. 071101792 PU/Zagreb, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu, na potvrdu

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 08.04.2025.



Javni bilježnik
Ljerka Gec

BJANKO ZADUŽNICADo⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopenesettisuća eura)Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NEVING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, ULICA PAVLA RADIĆA 3

OIB: 70989676533

DAJE SUGLASNOSTda se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 18.750,00 EUR (slovima: _____OSAMNAEST TISUĆA SEDAMSTOPEDESET eura)sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 30.1.2026. do dana isplate po stopi od 10,15% *7.12.2025.*
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: INTERFINANCE d.o.o.Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, ULICA GRADA UKUŠARNA 237DOIB: 27081382081

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. _____

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčlju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. _____

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. _____

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca. _____

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. _____

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. _____

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. _____

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾Zagreb08.04.2025.

»NEVING« d.o.o.

za građenje, trgovinu i usluge Potpis dužnika:

ZAGREB, Radićeva 3

☎ 4080 850 8500 400 111 450 111

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenju se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----
Tvrta ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----
Tvrta ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----
Tvrta ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ljerka Gec

Zagreb, Dankovečka 3

Poslovni broj: OV-4683/2025

Ja, javni bilježnik Ljerka Gec, Zagreb, Dankovečka 3, potvrđujem da je stranka:

NEVING d.o.o., MBS 080340766, OIB 70989676533, Zagreb, ULICA PAVLA RADIĆA 3,
zastupano po direktoru **KREŠIMIR NEVISTIĆ, OIB 50597190852, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ**
9 A, čiju sam istovjetnosti utvrdila uvidom u putovnicu RH br. 071101792 PU/Zagreb, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

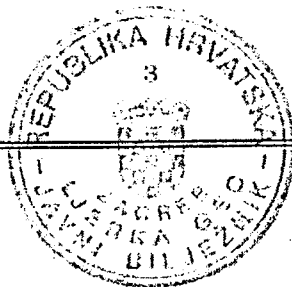
podnijela prednju privatnu ispravu, na potvrdu

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta:

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu
ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
protizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 08.04.2025.



Javni bilježnik
Ljerka Gec



Pavliček Ergarac Medved
Odvjetničko društvo

U Varaždinu, dana 2.veljače 2026. godine
broj: 26-016

OPĆINSKI GRAĐANSKI
SUD U ZAGREBU

Poslovni broj:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: INTERFINANCE d.o.o., OIB: 27081382081, Zagreb, Ulica grada Vukovara 237d, zastupano po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Pavliček Ergarac Medved j.t.d. iz Varaždina

PROTIVNIK OSIGURANJA: NEVING d.o.o., OIB: 70989676533, Zagreb, Ulica Pavla Radića 3, zastupano po direktoru Krešimiru Nevistiću

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
na nekretnini radi osiguranja naplate novčanih tražbina

e-komunikacijom, s prilogima

I. Predlagatelj osiguranja raspolaže bjanko zadužnicom izdanom na iznos do 150.000,00 EUR od strane protivnika osiguranja, potvrđenom dana 08.04.2025. godine po javnom bilježniku Ljerki Gec, pod poslovnim brojem OV-4683/2025, koja predstavlja ovršnu ispravu.

Citirana zadužnica osigurava potraživanje predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.750,00 EUR na ime glavnice dospjele 29.01.2026., zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 30.01.2026. godine pa do isplate.

Nadalje, predlagatelj osiguranja raspolaže bjanko zadužnicom izdanom na iznos do 150.000,00 EUR od strane protivnika osiguranja, potvrđenom dana 08.04.2025. godine po javnom bilježniku Ljerki Gec, pod poslovnim brojem OV-4685/2025, koja predstavlja ovršnu ispravu.

Citirana zadužnica osigurava potraživanje predlagatelja osiguranja u iznosu od 147.752,08 EUR uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na iznos od 114.524,88 EUR teče od 10.6.2025. godine, a na iznos od 33.228,00 EUR od 02.12.2025. godine.

Sve navedene novčane tražbine dospjele su na naplatu, a do dana podnošenja ovog prijedloga nisu podmirene od strane protivnika osiguranja.

- bjanko zadužnice

II. Protivnik osiguranja vlasnik je sljedećih nekretnina:

- a) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 1116, k.o. Resnik Novi, i to čk.br. 5258, oranica u selu I. Reka, ukupne površine od 6853 m².
- b) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 6787, k.o. Remete, i to čk.br. 3941/9, Remetski kamenjak, livada, ukupne površine od 2364 m².

*Dokaz: - ZK izvadak za zk.ul. 1116, k.o. Resnik Novi, čk.br. 5258
- ZK izvadak za zk.ul. 6787, k.o. Remete, čk.br. 3941/9*

III. Slijedom svega navedenog, predlagatelj osiguranja predlaže da sud na osnovi članka 296., 297. i 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 40. stavak 3. Ovršnog zakona, donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

1. Na temelju ovršnih isprava isprave – dvaju bjanko zadužnica izdanih na iznos do 150.000,00 EUR, potvrđenih dana 08.04.2025. godine po javnom bilježniku Ljerki Gec, pod poslovnim brojem OV-4683/2025 i 4685/2025, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 166.502,88 EUR, uvećane za zakonske zatezne kamate tekuće kako slijedi:

- na iznos od 114.524,88 EUR od 10.06.2025. godine,
- na iznos od 33.228,00 EUR od 02.12.2025. godine,
- na iznos od 18.750,00 EUR od 30.01.2026. godine,

pa do isplate po stopi od 10,15%, a u slučaju promjene referentne stope, po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

kao i radi osiguranja dosadašnjih troškova ovog postupka u iznosu od 3.461,81 EUR te radi osiguranja daljnjih troškova postupka prema odluci suda

ODREĐUJE SE OSIGURANJE

uknjižbom založnog prava u korist Predlagatelja osiguranja na nekretninama Protivnika osiguranja, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 1116, k.o. Resnik Novi, i to na čk.br. 5258, oranica u selu I. Reka, ukupne površine od 6853 m², te nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 6787, k.o. Remete, i to čk.br. 3941/9, Remetski kamenjak, livada, ukupne površine od 2364 m².

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbina radi osiguranja kojih je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbina imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja:

Dragan Ergarac
Digitally signed by
Dragan Ergarac
Date: 2026.02.04
10:27:07 +01'00'

Troškovnik:

Sastav prijedloga za prethodnu mjeru (Tbr. 11.1. OT).....	2.504,00 EUR
(PDV 25%)	626,00 EUR
Sudska pristojba.....	331,81EUR

Ukupno: 3.461,81 EUR



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: OVR-397/2026-4

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Sud određuje predloženo osiguranje temeljem prijedloga predlagatelja osiguranja od 4. veljače 2026.

Trošak predlagatelja osiguranja određuje se u iznosu od 3.461,81 eura

U Zagrebu, 12. veljače 2026.

Sudac:

Miroslav Suton

MIROSLAV SUTON



Elektronički potpisano: 12.02.2026T10:24:14 (UTC:2026-02-12T09:24:14Z)

Provjera: <https://epotpls.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: fc4bbcb7-99db-40fe-bf82-f2b2baa4da76

Općinski građanski sud u Zagrebu



Pravo na žalbu:

Protiv rješenja o osiguranju nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po punomoćniku
 2. Protivniku osiguranja
 3. Zk odjelu OGSZG-a
- kal 30 dana

Broj zapisa: 9-30883-42f9c

Kontrolni broj: 08d6f-65668-f3664

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Datum: 12.03.2026.

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje OV-4680/25

Vrsta dokumenta: Zadužnica
Datum primitka: 20.01.2026.

Ovršenik: NEVING d.o.o. - OIB: 70989676533

Datum naplate/zapljene	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjele kamate	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/zapljene	OIB solidarnog ovršenika/OIB prednika
------------------------	---------------	------------------------	------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	----------------	------------------------	---------------------------------------

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR5623800061180004156 - INTERFINANCE D.O.O. ZA USLUGE
Model i PNB: 0 10042025

Iznos duga: **663,61 €**

Vrsta duga: **trošak**

22.01.2026.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	663,61 €	663,61 €	2360000	
Napl. po ovrh.:	0,00 €	0,00 €	0,00 €					

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR5623800061180004156 - INTERFINANCE D.O.O. ZA USLUGE
Model i PNB: 0 10042025

Iznos duga: **114.524,88 €**

Vrsta duga: **glavnica**

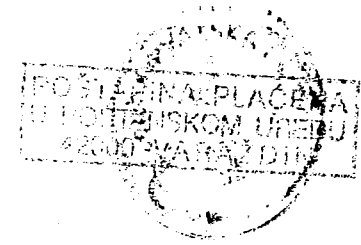
22.01.2026.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.753,28 €	114.524,88 €	12.099,69 €	2360000	
26.01.2026.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.817,92 €	114.524,88 €	39,40 €	2360000	
10.02.2026.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.060,30 €	114.524,88 €	106.446,09 €	2402006	
Napl. po ovrh.:	0,00 €	0,00 €	0,00 €					

Ukupno naplaćeno (glavni dug):	0,00 €
Ukupno naplaćeno (kamata):	0,00 €
Ukupno zaplijenjeno:	119.248,79 €
Ukupno nenaplaćeno:	119.733,56 €
Ukupno obustavljeno/opozvano:	0,00 €

NAPOMENA: Specifikacija sadrži samo dugove u korist INTERFINANCE D.O.O..

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Odvjetničko društvo
Pavliček Ergarac Medved j.t.d.
Ul. I. Gundulića 6, 42000 Varaždin
OIB: 97961071719



1. ...
2. ...
3. ...

2023

FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB