

# GEODETSKA MJERENJA d.o.o. za geodetske poslove

ŠIBENIK, ANTE STARČEVIĆA 7  
tel.: 022 200 853 , fax.: 022 200 854  
[ured@geodetskamjerenja.hr](mailto:ured@geodetskamjerenja.hr)  
[www.geodetskamjerenja.hr](http://www.geodetskamjerenja.hr)

IBAN HR7624840081103071535  
OIB 82520720471

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA  
GRAD ŠIBENIK

Katastarska općina: JADRTOVAC, MBR 330035

Broj katastarskog plana: 5

**Investitor** : RACKOV ALEXANDER MICHAEL, FURSTENSTR. 18, BERLIN, 14163 BERLIN, NJEMAČKA, OIB: 98285640290

Broj elaborata iz  
Zbirke GE:

**7/2024**

k.o. JADRTOVAC

## GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- GE1 - DIOBA ILI SPAJANJE KATASTARSKIH ČESTICA

na k.č. 274/2 u K.O. JADRTOVAC

Naziv predmeta: PARCELACIJA K.Č. 284/2 K.O. JADRTOVAC (ZA PRETHODNU PROVEDBU) -  
RACKOV ALEXANDER MICHAEL

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ŠIBENIK

Klasa: 932-06/2024-02/488

Ur. broj: 541-26-02/2-24-7  
ŠIBENIK, 12. 03. 2024.

Potvrdio/la: Enia Dujčić

Izradio/la:  
Josip Gulin, mag.ing.geod. et  
geoinf.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Ivica Hobar, ing. geod.

Odgovorna osoba pravne osobe  
Hobar Ivica, ing. geod.

ŠIBENIK, 12. 10. 2023.

Broj elaborata: 480/2023

Ivica Hobar  
ing. geod.

Ovlašten inženjer/geodezije

GEODETSKA MJERENJA d.o.o.  
Šibenik

Geo 176

GEODETSKA MJERENJA d.o.o.  
A Starčevića 7  
22000 ŠIBENIK



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
ŠIBENIK

KLASA: 932-06/24-02/488

URBROJ: 541-26-02/2-24-7

ŠIBENIK, 12.03.2024

Područni ured za katastar Šibenik, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) i na temelju čl. 83. Pravilnika o geodetskim elaboratima (»Narodne novine«, br. 59/18) rješavajući po zahtjevu IVICA HOBAR (GEODETSKA MJERENJA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GEODETSKE POSLOVE), OIB: 78888191513, ANTE STARČEVIĆA 7, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA izdaje:

**P O T V R D U**

Potvrđuje se da je geodetski elaborat internog broja izvoditelja 480/2023 izrađen za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta i u svrhu:

- diobe ili spajanje katastarskih čestica

na katastarskim česticama 274/2, u katastarskoj općini JADRTOVAC (Mbr. 330035) od strane osobe ovlaštene za obavljanje stručnih geodetskih poslova IVICA HOBAR (GEODETSKA MJERENJA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GEODETSKE POSLOVE), OIB: 78888191513, ANTE STARČEVIĆA 7, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA i za Investitora RACKOV ALEXANDER MICHAEL, OIB: 98285640290, FURSTENSTR. 18, BERLIN, 14163 BERLIN, , te zaveden u zbirku geodetskih elaborata za katastarsku općinu JADRTOVAC (Mbr. 330035) kao RN 7/2024, izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta.

» Ovaj geodetski elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. **Za provođenje ovoga elaborata potrebno je sastaviti isprave pogodne za upis u zemljišne knjige.** «

Na zahtjev za pregled i potvrđivanje elaborata, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba:

Enia Dujić, mag.ing.geod. et geoinf.

viša stručna savjetnica za geodetske poslove

Dostaviti:

1. IVICA HOBAR (GEODETSKA MJERENJA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GEODETSKE POSLOVE), ANTE STARČEVIĆA 7, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA,
2. PISMOHRANA



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

12.03.2024 09:15

**Serijski broj certifikata**

286334334321544162095921289854472140138

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1589619042a16d92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
ŠIBENIK

KLASA: 932-06/24-02/488

URBROJ: 541-26-02/2-24-6

ŠIBENIK, 12.03.2024.

**PREDMET: Obavijest o pregledanom geodetskom elaboratu i naplati upravne pristojbe**

Područni ured za katastar Šibenik, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva:

- IVICA HOBAR (GEODETSKA MJERENJA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GEODETSKE POSLOVE, ANTE STARČEVIĆA 7, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA, OIB: 82520720471)

Obavještavamo Vas da je dana 15.02.2024. predan zahtjev za pregled i potvrđivanje elaborata:

- Geodetski elaborat p.l.br. 45 k.č.br. 274/2 K.o. JADRTOVAC za naručitelja RACKOV ALEXANDER MICHAEL, OIB:98285640290, FURSTENSTR. 18, BERLIN, 14163 BERLIN,

temeljem kojeg je izvršen pregled i potvrđivanje geodetskog elaborata potvrdom iz članka 83. stavka 1. Pravilnika o geodetskim elaboratima (»Narodne novine«, br. 59/18):

“Ovaj geodetski elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. **Za provođenje ovoga elaborata potrebno je sastaviti isprave pogodne za upis u zemljišne knjige.**”

Na zahtjev za pregled i potvrđivanje elaborata, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Potvrđeni prijavni list i kopija katastarskog plana za zemljišnu knjigu dostupni su nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu u digitalnom obliku potpisani verificiranim digitalnim potpisom. Nakon sastavljanja isprava pogodnih za upis u zemljišnu knjigu, a prilikom predaje prijedloga za promjenu u zemljišnoj knjizi, stranka se treba pozvati na ovu obavijest.

Nakon provođenja promjene u zemljišnoj knjizi nadležni katastarski ured će po službenoj dužnosti temeljem obavijesti zemljišnoknjižnog odjela odlučiti o promjenama u katastarskom operatu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
ODRUČNI URED ZA KATASTAR  
ŠIBENIK

ZAHTEVA: 2599624/2023

## POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Odručni ured za katastar Šibenik temeljem zahtjeva Trgovačko društvo GEODETSKA MJERENJA društvo s ograničenom odgovornošću za geodetske poslove, Ante Starčevića 7, 22000 Šibenik, Hrvatska, OIB: 82520720471 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
JADRTOVAC( 330035 )	274	12

Podbrojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu		
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
JADRTOVAC (330035)	274	12

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Ova potvrda izdaje se u skladu s odredbama Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 111/93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 19618653cb6598e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.





# GEODETSKA MJERENJA d.o.o

Ante Starčevića 7, Šibenik 22000  
Tel. +385 22 200 853  
E-mail: ured@geodetskamjerenja.hr  
www.geodetskamjerenja.hr

IBAN:HR7624840081103071535  
OIB : 82520720471

Investitor:

RACKOV ALEXANDER MICHAEL  
KAISERDAMM 22, CHALROTTENBURG WILMERSDORF  
BERLIN, NJEMAČKA  
OIB: 98285640290

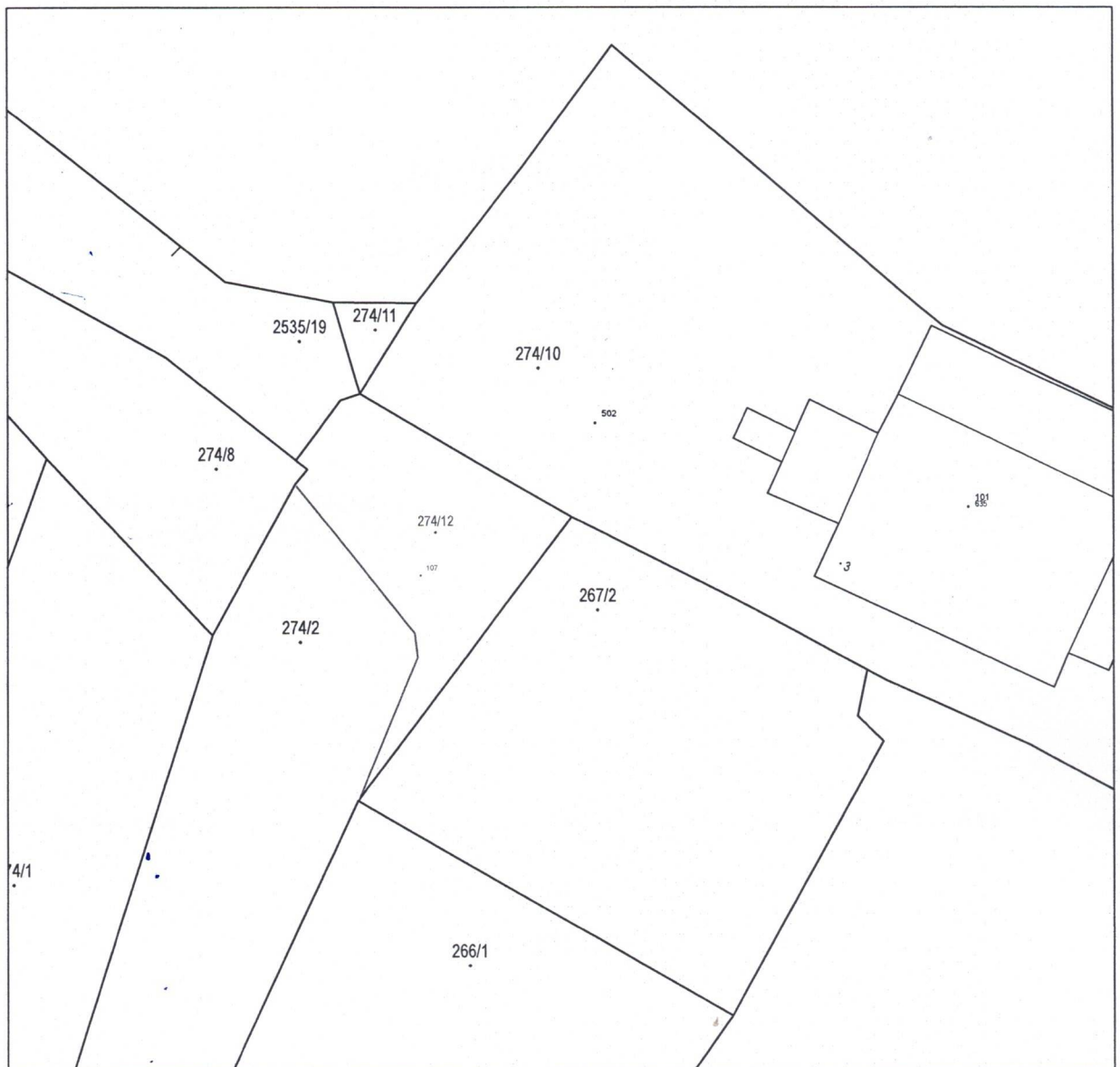
Katastarska općina: JADRTOVAC  
MBR: 330035  
Detaljni list: 5

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:250

Izvorno mjerilo 1:2904



Izradio:  
Josip Gulin mag.ing.geod. et geoinf.  
U Šibeniku: listopad, 2023.god.  
Broj elaborata: 480/2023

Ivica Hobar  
ing. geod.

Ovlašten inženjer geodezije

GEODETSKA MJERENJA d.o.o.  
Šibenik

Geo 176

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Ivica Hobar ing.geod

Ivica  
Hobar

Digitally signed  
by Ivica Hobar  
Date:  
2024.03.11  
12:26:20 +01'00'

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK

Katastarska općina: **JADRTOVAC**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ŠIBENIK

Prijavni list sastavljen: listopad 2023

## PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

- Investitor: RACKOV ALEXANDER MICHAEL  
FURSTENSTR. 18, BERLIN, 14163 BERLIN, NJEMAČKA  
OIB: 98285640290

Izradio/la:  
Josip Gulin, mag.ing.geod. et geoinf.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Ivica Hobar, ing. geod.

Ivica  
Hobar

Digitally signed  
by Ivica Hobar  
Date:  
2024.03.11  
12:25:32  
+01'00'

Ivica Hobar  
ing. geod.

Ovlašten inženjer geodezije

GEODETSKA MJEŠTENJA d.o.o.  
Šibenik

Geo 176

## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, kućni broj, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
							jutro	čhv	ha a m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	598	2240/4 480	PETKOVIĆ LUCIA Ž. MATE		274/2	PAŠNJAK			4 63
		224/44 80	BUMBAK MARKO ANTIN						
		224/44 80	BUMBAK JERKA ANTINA						
		224/44 80	BUMBAK KARMELA ANTINA						
		280/44 80	BUMBAK MARKO P. ANTE - VICE						
		70/448 0	BUMBAK JANJA UD. JERKA						
		35/448 0	BUMBAK MARIJA P. JERKA						
		140/44 80	BUMBAK JANJA UD. JERKA						
		160/44 80	BUMBAK JANJA UD. JERKA						
		1008/4 480	BUMBAK STANKO SIN FRANE						
								Σ(Σ)=	4 63
								Δ(Σ)+=	00

## NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrтка ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha a m <sup>2</sup>
9	10	11	12	13	14	15	16
598	2240/44 80	PETKOVIĆ LUCIA Ž. MATE		274/2	PAŠNJAK		4 01
	224/448 0	BUMBAK MARKO ANTIN					
	224/448 0	BUMBAK JERKA ANTINA					
	224/448 0	BUMBAK KARMELA ANTINA					
	280/448 0	BUMBAK MARKO P. ANTE - VICE					
	70/4480	BUMBAK JANJA UD. JERKA					
	35/4480	BUMBAK MARIJA P. JERKA					
	140/448 0	BUMBAK JANJA UD. JERKA					
	160/448 0	BUMBAK JANJA UD. JERKA					
	1008/44 80	BUMBAK STANKO SIN FRANE					
NOVI -1		ALEXANDER MICHAEL RACKOV, FURSTENSTR. 18, 14163 BERLIN, NJEMAČKA OIB: 98285640290		274/12	JADRTOVAC, PUT ZAMURVE	PAŠNJAK	62
							62
							Σ(Σ)= 4 63

m<sup>2</sup>

63

4 63

00

Ivica Hobar  
Ing. geod.

Ovlašten inženjer geodezije

GEODETSKA MIREVA d.o.o.

Sibenik

Geo 176