

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

U Zagrebu, 27. rujna 2026.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj: St-430/2026

DUŽNIK: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 41, OIB 36003880432, zastupano po stečajnom upravitelju Mario Kovačević iz Zagreba, XIV. Trokut 17

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (sukladno članku 221. Stečajnog zakona)

NEKRETNINE

Prema podacima dobivenim od Područnog ureda za katastar Slavonski Brod, posl.br. KLASA: 938-08/26-04/279 URBROJ: 541-23-02/9-26-2 od 24. srpnja 2026. godine, dužnik je evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu u posjedovni list br. 6352 k.o. Resnik i posjedovni list 525 k.o. Tržić Tounjski.

Prema podacima iz Zajedničkog informatičkog sustava zemljišnih knjiga i katastra – Popis imovine, dužnik je evidentiran kao vlasnik nekretnine označene kao:

- k.č.br. 1191/7, livada, ukupne površine 68 m², upisane u zk.ul.br. 110759, k.o. Resnik
- k.č.br. 902, Školski dol, pašnjak, površine 7171 m², k.č.br. 1718, Škola, Škola, Vis. Škola, površine 2365 m², k.č.br. 1719/1, Školski vrt, oranica, površine 2811 m², k.č.br. 1719/4, Školski vrt, oranica, 839 m² i k.č.br. 1821 Cicvarin dol, površine 1790 m², pašnjak 1193 m² i oranica 597 m², sveukupne površine 14976 m², sve upisano u zk.ul. 525 k.o. Tržić Tounjski

Sukladno očitovanju Porezne uprave od 29. srpnja 2026. godine, utvrđeno je da je dužnik imao u protekle 4 godine promet nekretnina i to kao stjecatelj i otuđitelj za nekretnine označene kao:

stjecatelj:

- k.č.br. 1191/7, livada, ukupne površine 68 m², upisane u zk.ul.br. 110759, k.o. Resnik
- k.č.br. 902, Školski dol, pašnjak, površine 7171 m², k.č.br. 1718, Škola, Škola, Vis. Škola, površine 2365 m², k.č.br. 1719/1, Školski vrt, oranica, površine 2811 m², k.č.br. 1719/4, Školski vrt, oranica, 839 m² i k.č.br. 1821 Cicvarin dol, površine 1790 m², pašnjak 1193 m² i oranica 597 m², sveukupne površine 14976 m², sve upisano u zk.ul. 525 k.o. Tržić Tounjski

Stečajni upravitelj
Mario Kovačević

Mario

Kovačević

Digitally signed by
Mario Kovačević
Date: 2026.09.30
22:41:30 +02'00'