

**FERROSTIL MONT d.o.o.**, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 72333026791 zastupano po direktoru Borisu Sajku kao prodavatelj (dalje u tekstu: Prodavatelj)

i  
**ŽELJANA NEKRETNINE d.o.o.**, Zagreb, Ulica Dore Pfanove 3, OIB: 67703502906, zastupano po direktoru Željani Barbarić Dragičević kao kupac (dalje u tekstu: Kupac)

zaključili su u Zagrebu, dana 28.05.2021. godine, slijedeći

## **UGOVOR O KUPOPRODAJI POTRAŽIVANJA**

### **Članak 1.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj ima potraživanje prema društvu **AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576, a koje potraživanje na dan otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom 31.03.2021. godine, iznosi: **70.277,80 kuna**.

**Nad društvom AUTOPROMET ZAGREB d.o.o. se vodi predstečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021.**

(2) Potraživanje iz prethodnog stavka se temelji na prijavi potraživanja Prodavatelja zaprimljenom kod FINE dana 21.04.2021.g.

### **Članak 2.**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako **Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje u cijelosti potraživanje opisano u čl. 1. ovog ugovora**, koje potraživanje Prodavatelj ima prema društvu **AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576, zajedno sa svim sporednim pravima koja iz njega proizlaze.

### **Članak 3.**

(1) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je kupoprodajna cijena utvrđena u iznosu **od: 56.222,24 kuna**, a koji iznos je Kupac već isplatio Prodavatelju na račun IBAN HR0424020061100629080.

### **Članak 4.**

(1) **Potpisom ovog Ugovora i izvršenom uplatom iz čl. 3. ovog Ugovora na Kupca u cijelosti prelazi potraživanje opisano u čl. 1. ovog Ugovora**, u cjelokupnom iznosu: 70.277,80 kuna (sedamdeset tisuća dvjesto sedamdeset sedam kuna i osamdeset lipa) opisano u čl. 1. ovog ugovora u predstečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021.

(2) Prodavatelj ovlašćuje Kupca da se bez ikakve daljnje suglasnosti **legitimira kao novi vjerovnik u u predstečajnom postupku dužnika AUTOPROMET ZAGREB d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021 temeljem ovoga Ugovora.

#### **Članak 4.**

(1) Kupac potpisom ovog Ugovora i isplatom cjelokupne kupoprodajne cijene postaje isključivi nositelj svih prava iz predmetne tražbine opisane u čl. 1 ovog Ugovora, dok Prodavatelj s istim danom prestaje biti nositelj istih.

(2) Prodavatelj ovime daje izričitu suglasnost da Kupac stupi u već započete sudske postupke (ovršne, parnične, stečajne i druge), kao i da pokrene daljnje ovršne, parnične, javnobilježničke i druge postupke radi naplate prenijetih tražbina, u svoje ime i za svoj račun.

(3) Prodavatelj se obvezuje na poziv Kupca dostaviti bilo koji dokument na kojem se zasniva tražbina iz čl. 1. ovog Ugovora, te sačiniti sve potrebne isprave o trošku Kupca predviđenih ovim člankom, odnosno ukoliko provedba ovog Ugovora ne bi bila moguća, poduzeti potrebne radnje i zaključiti dodatak ovome Ugovoru.

#### **Članak 5.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj odgovara Kupcu samo za postojanje tražbine u trenutku sklapanja ovog Ugovora, ali ne i za naplativost iste.

#### **Članak 6.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da su izmjene i dopune ovog Ugovora valjane isključivo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisanim od stranaka ovog Ugovora.

#### **Članak 7.**

(1) Sva međusobna sporna i dvojbena pitanja koja bi mogla nastati glede tumačenja ovog Ugovora ili njegove primjene, stranke će, prvenstveno, pokušati riješiti na sporazuman i dogovorani način.

(2) U slučaju da ugovorne stranke ne uspiju, na način opisan prethodnim stavkom ovog članka, riješiti međusobna sporna i dvojbena pitanja, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

#### **Članak 8.**

(1) Ako bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana, iz bilo kojeg razloga, to neće utjecati na valjanost preostalih odredbi. Nevažeca odredba biti će zamijenjena drugom ili će se umjesto nje primijeniti tumačenje ovog Ugovora koje je najbliže smislu i svrsi nevažece odredbe.

#### **Članak 9.**

(1) Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovog Ugovora te se odriču prava na pobijanje ovog Ugovora iz razloga nerazumijevanja istog.

#### **Članak 10.**

(1) Nakon što su ovaj Ugovor pročitale i proučile, stranke suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu pravu i slobodnu volju, te ga stoga u znak prihvata prava i obaveza koje iz njega proizlaze, potpisuju.

(2) Stranke suglasno utvrđuju da svaka snosi svoje troškove sastava ovog Ugovora, dok trošak javnog bilježnika snosi Kupac.

### Članak 11.

(1) Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih jedan ostaje u javnobilježničkom uredu, a drugi pripada Kupcu, a javni bilježnik će sačiniti onoliko ovjerenih preslika koliko zatraže stranke.

Prodavatelj:

Kupac:

  
direktor  
Boris Sajko

  
direktor  
Željana Barbarić Dragičević

Ja, javni bilježnik **Javorka Martinić**, Zabok, Matije Gupca 47/I,  
potvrđujem da je stranka:

**FERROSTIL MONT d.o.o.**, MBS 080784014, OIB 72333026791, Zagreb, Zadarska 77,  
zastupano po direktoru **BORIS SAJKO**, OIB 57381509953, ZAPREŠIĆ, ZAPREŠIĆ, ULICA  
**DRAGE KODRMANA 7**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na  
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.  
115180480 PP ZAPREŠIĆ, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar  
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-4338/2021  
Zabok, 01.06.2021.



Javni bilježnik  
Javorka Martinić

Ja, javni bilježnik **Javorka Martinić**, Zabok, Matije Gupca 47/I,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o kupoprodaji potraživanja od 28.05.2021. - ovjerena pod brojem OV-4338/2021 dana  
01.06.2021.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj  
isprave je **FERROSTIL MONT d.o.o., MBS 080784014, OIB 72333026791, Zagreb, Zadarska  
77**, zastupano po direktoru **BORIS SAJKO, OIB 57381509953, ZAPREŠIĆ, ZAPREŠIĆ, ULICA  
DRAGE KODRMANA 7**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115180480  
PP ZAPREŠIĆ, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem  
na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 5,00 kn.

**Broj: OV-4339/2021**  
Zabok, 01.06.2021.



Javni bilježnik  
Javorka Martinić

