

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Odjel pisarnica - predstečajni

Ul. Grada Vukovara 70

10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B

30 -11- 2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48 St-2740/18

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB: 26702280390

Adresa / sjedište:

Strossmayerov trg 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

FORTUNAL d.o.o.

OIB: **00131410071**

Adresa / sjedište:

Zagreb, Sinkovićeva 4

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovor o kreditu broj DT-14/13 i Dodatak I Ugovoru o kreditu broj DT-14/13

Iznos dospjele tražbine do otvaranja predstečajnog postupka: **189.173,05 kn od čega:**

Glavnica: **169.164,95 kn**

Kamate: **20.008,10 kn od čega redovne 16.350,72 kn i zatezne 3.657,38 kn.**

Troškovi: **0,00 (kn)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

Nedospjela glavnica u iznosu od: 1.438.358,50 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 08.11.2018. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos od: 1.627.531,55 kn

Naziv ovršne isprave:

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na jahtama radi osiguranja novčane tražbine od dana 23.08.2013. godine solemniziran dana 02.09.2013. godine kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba pod brojem OV-15395/2013,
- isprava sukladno članku 214. OZ (zadužnica) izdana dana 29.08.2013. godine od strane dužnika, solemnizirana kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba dana 29.08.2013. godine pod brojem OV-15279/2013,
- isprava sukladno članku 215. (bjanko zadužnica) OZ-a izdana od strane dužnika dana 29.08.2013. godine, solemnizirana kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba dana 29.08.2013. godine pod brojem OV-15276/2013,
- isprava sukladno članku 215. (bjanko zadužnica) OZ-a izdana od strane dužnika dana 29.08.2013. godine, solemnizirana kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba dana 29.08.2013. godine pod brojem OV-15275/2013,
- isprava sukladno članku 215. (bjanko zadužnica) OZ-a izdana od strane dužnika dana 29.08.2013. godine, solemnizirana kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba dana 29.08.2013. godine pod brojem OV-15274/2013.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na jahtama radi osiguranja novčane tražbine od dana 23.08.2013. godine solemniziran dana 02.09.2013. godine kod javnog bilježnika Zorke Čavajde iz Zagreba pod brojem OV-15395/2013, kao ovršna isprava.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Založno pravo prvog prvenstvenog reda na jahtama upisanim kao:

- ALHAMBRA, luka upisa Split, motorni pogon, pozivni znak 9AA8447, upisana u ulošku broj 5Y 934 glavne knjige Upisnika jahti lučke kapetanije Split i
- DANIELA V, luke upisa Split, motorni pogon, pozivni znak 9AA8397, upisana u ulošku broj 5Y 931 glavne knjige Upisnika jahti Lučke kapetanije Split.

DOKAZ:

- Izvatci za navedene jahte iz lučke kapetanije Split

Iznos tražbine: 1.627.531,55 kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

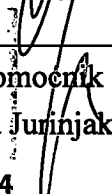
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 28.11.2018. godine

Potpis vjerovnika


HBO
Punomoćnik
Hrvatska banka za
obnovu i razvoj
Brna Jurinjak Kalajdžić
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 04

OPĆA PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

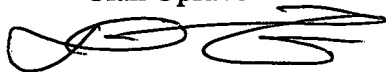
1. Marka Topića,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Mirjanu Iličić,
4. Maju Baričević,
5. Branku Bišćan,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Dinka Bačića,
10. Martinu Caratan,
11. Željka Dimnjakovića,
12. Martinu Francetić,
13. Ivanu Lokas,
14. Renea Veroneka,
15. Petru Jurković Mutabžija,
16. Sonju Herceg,
17. Dajanu Dragović,
18. Mirtu Dusparić,
19. Mirelu Kopčić,
20. Borisa Savića,
21. Tomislava Vlašića,
22. Ivanu Bilić Vrcelj,
23. Mladena Pajića,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 10. listopada 2018. godine

Član Uprave



mr. sc. Hrvoje Čuvalo



Predsjednica Uprave



mr. sc. Tamara Perko

Ja, javni bilježnik mr.sc. JOZO ROTIM, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b, potvrđujem da je stranka:

HRVOJE ČUVALO, OIB 88442480993, ZAGREB, ORAHOVAČ 8, kao član uprave HBOR, OIB 26702280390, Zagreb, STROSSMAYEROV TRG 9, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110240055 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Odluku Nadzornog odbora Broj 1000-11-4/2017, donesenu dana 9. listopada 2017., s ovjerom po javnom bilježniku Branko Jakić pod brojem OV-14241/17 od 12.10.2017.

TAMARA PERKO, OIB 14864008505, ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S, kao predsjednik uprave HBOR, OIB 26702280390, Zagreb, STROSSMAYEROV TRG 9, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110696930 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Odluku Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 09. listopada 2017., Broj: 1000-11-3/2017, ovjerenu po javnom bilježniku Branko Jakić dana 12.10.2017., Broj: OV-14245/17.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-8153/2018
Zagreb, 16.10.2018.



Javni bilježnik
mr.sc. JOZO ROTIM

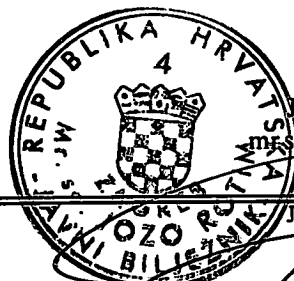
Ja, javni bilježnik mr.sc. JOZO ROTIM, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Opća punomoć izdana 10.10.2018. od Hrvatske banke za obnovu i razvitak - ovjerena pod brojem OV-8153/2018 dana 16.10.2018.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 50 primjeraka na zahtjev stranke: **SILVIO SABOLEK, OIB 98087437964, ZAGREB, ŠUŠNJEVEC 5**. Izvorna isprava nalazi se kod stranke

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Broj: OV-8154/2018
Zagreb, 16.10.2018.



Javni bilježnik
mr.sc. JOZO ROTIM

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK

Boro Bubnjić



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK



Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-1635
Urudžbeni broj: DO-18-75
Zagreb, 13.11.2018.

Direkcija pravnih poslova

Predmet: Stanje ugovora o kreditu za korisnika FORTUNAL D.O.O. za kojeg je otvoren postupak predstečajne nagodbe na dan 08.11.2018.

Ugovor o kreditu DT-14/13

RB	Opis	EUR	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	22.760,63	169.164,95
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	2.199,94	16.350,72
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	492,09	3.657,38
4.	Ukupno nedospjela glavnica	193.526,77	1.438.358,50
5.	Ukupno nedospjela redovna kamata koja bi u slučaju redovnog dospjeća obveza iz Ugovora o kreditu dospijevala sa svakom pojedinom ratom glavnice	12.625,73	93.838,83
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4)	218.979,43	1.627.531,55
	Ukupno zbroj svih tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	231.605,16	1.721.370,38

S poštovanjem,

Odjel analitičkog knjigovodstva poslova
kreditiranja

Igor Vranjković



34

Voditeljica Odjela analitičkog
knjigovodstva poslova kreditiranja

Sandra Antonić Novaković

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po voditeljici Odjela domaćih pravnih poslova Mirjani Iličić i specijalistici Erni Jurinjak Kalajdžić, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik) -----
i-----

FORTUNAL d.o.o. Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 00131410071, kojeg zastupa direktor Igor Grgičević, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: korisnik kredita)-----
i-----

IGOR GRGIČEVIĆ, Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 30899535624, kao jamac platca (u daljnjem tekstu: jamac platca)-----
i-----

CROATIA YACHTING d.o.o. Split, Frana Supila 26, OIB: 08633766175, kojeg zastupa član uprave Domagoj Milišić, kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik)-----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Pomorskog zakonika zaključuju slijedeći -----

**SPORAZUM
O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA JAHTAMA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE**

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita i jamca platca zaključen Ugovor o kreditu broj DT-14/13 od 04.07.2013. (slovima: četvrtogsrpnjadvijetisućetrinaeste) godine, za kredit u iznosu od 2.381.773,64 kuna (slovima: dvamilijunatristoosamdesetjednatisućasedamstosedamdesettrikuneišezdesetčetirilipe), što je na dan 15.06.2013. (slovima: petnaestoglipnjadvijetisućetrinaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 318.750,00 EUR (slovima: tristoosamnaesttisućasedamstopedeseteur), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% (slovima: tripsto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj DT-14/13 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.-----

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 28 (slovima: dvadesetosam) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje određuje HBOR, od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.03.2016. (slovima: tridesetprvogožujkadvijetisućesnaeste) godine, s tim da su strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita i jamca platca, kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.-----

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.-----

Jamac platca solidarno odgovara založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.-----

Članak 2.

Založni dužnik radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svojih jahti pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na jahtama: -----

- ALHAMBRA, luke upisa Split, motorni pogon, pozivni znak 9AA8447, upisana u ulošku broj 5Y 934 glavne knjige Upisnika jahti Lučke kapetanije Split i-----

m

- DANIELA V, luke upisa Split, motorni pogon, pozivni znak, 9AA8397, upisana u ulošku broj 5Y 931 glavne knjige Upisnika jahti Lučke kapetanije Split.-----

Prilog ovog Sporazuma je preslika upisnih listova jahte za koje korisnik kredita svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuju stanje tereta na istima. -----

Sukladno odredbama članka 229. Pomorskog zakonika hipoteka na jahtama iz ovog članka se prostire i na uzgrednosti jahti, i to tražbine po osnovi naknade štete za još nepopravljena materijalna oštećenja koja su predmetne jahte pretrpjele i tražbine po osnovi zajedničke havarije, ako se ona odnose na još nepopravljena materijalna oštećenja jahti.-----

Nadalje, strane ovog Sporazuma izričito utanačuju kako se hipoteka prostire i na vozarinu, prevozninu, tegljarinu i zakupninu, te na nagrade za obavljeno spašavanje na moru.-----

Članak 3.

Založni dužnik je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma, u mjerodavni Upisnik lučke kapetanije u Splitu ishoditi uknjižbu prava zalogu na jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma, a radi osiguranja potraživanja iz članka 1. ovog Sporazuma.-----

Članak 4.

Korisnik kredita ovime izjavljuje i obvezuje se založnom vjerovniku:-----

- a) da je isključivi zakoniti vlasnik jahti iz članka 2. ovog Sporazuma za cijelo, te da niti na cijelim predmetnim jahtama, niti na nekom njihovom dijelu nema prava (knjižnih niti izvanknjižnih) trećih,
- b) da u pogledu jahti iz članka 2. ovog Sporazuma nije zaključio niti će zaključiti ugovore o iskorištavanju istih s trećima, već da će ga isti upotrebljavati u gospodarske svrhe,-----
- c) da neće mijenjati ime jahti iz članka 2. ovog Sporazuma te da neće mijenjati upis niti ga brisati, te da neće trpjeti ništa što bi dovelo do izmjene ili brisanja tog upisa, osim ako založni vjerovnik za to dade prethodnu pisanu suglasnost. Korisnik kredita se obvezuje založnom vjerovniku svakodobno dostaviti za založnog vjerovnika zadovoljavajuće dokaze u pogledu poštivanja odredaba ovog Sporazuma,-----
- d) da bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika neće izvršiti nikakve izmjene na jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma, koje bi uključivale bitne promjene njihove konstrukcije, tipa ili plovniht svojstava, ili koje bi umanjivale njihovu vrijednost,-----
- e) da će jahte iz članka 2. ovog Sporazuma održavati, odnosno pobrinuti se da bude održavane, u dobrom i u stanju osposobljenosti za plovidbu,-----
- f) da će se pobrinuti da svi popravci i zamjene oštećenih, istrošenih i izgubljenih dijelova i opreme budu učinjeni na način (i što se tiče rada, i što se tiče kakvoće materijala) koji ne umanjuje vrijednost - jahti iz članka 2. ovog Sporazuma, te da neće odstraniti neki bitni dio ili opreme instalirane na njima, osim ako isti ne bude odmah nadomješten odgovarajućim dijelom koji je u istom ili boljem stanju od odstranjenog dijela, koji je slobodan od svih prava trećih i koji nakon instaliranja na brod postaje vlasništvo korisnika kredita i podliježe instrumentima osiguranja zasnovanim ovim Sporazumom,-----
- g) da će podvrgnuti, odnosno pobrinuti se da jahte iz članka 2. ovog Sporazuma budu podvrgnuti, redovitim periodičkim ili drugim pregledima koje su potrebni u svrhu klasifikacije i da će, ako je potrebno, dostaviti založnom vjerovniku preslike svih izdanih izvješća o pregledima-----
- h) da će dopustiti da se založni vjerovnik, putem vještaka, inspektora ili drugih osoba koje založni vjerovnik imenuje u tom svojstvu, ukrca na jahte iz članka 2. ovog Sporazuma u svako razumno vrijeme u svrhu inspekcije stanja jahti ili kako bi se uvjerio u predložene ili izvršene popravke, te da će dati sva odgovarajuća sredstva za takvu inspekciju,-----
- i) da će platiti ili se pobrinuti za plaćanje svih dugova i svakovrsnih obveza zbog kojih su nastali ili bi mogli nastati pomorski privilegiji na jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma ili tražbine protiv njega, a u slučaju zaustavljanja istih zbog sudskog postupka ili u slučaju zadržavanja prilikom iskorištenja ili pokušaja iskorištenja nekog privilegija, učiniti da jahte iz članka 2. ovog Sporazuma budu oslobođene od zaustavljanja odmah po primitku obavijesti o istome, davanjem pologa ili drugog osiguranja ili na neki drugi način u skladu s okolnostima,-----

3/10

u

2

j) da neće iskorištavati jahte iz članka 2. ovog Sporazuma, niti trpjeti njihovo iskorištavanje radom ili poslovanjem koje je zabranjeno ili nezakonito, ili koje bi po mišljenju založnog vjerovnika moglo dovesti do uništenja ili zapljene predmetnih jahti,-----

k) da će bez odgađanja dostaviti založnom vjerovniku sve podatke koje isti može s vremena na vrijeme zahtijevati u pogledu jahti iz članka 2. ovog Sporazuma, njihovog mjesta korištenja i pojedinosti o poslovima u svezi svih tegljenja i spašavanja te preslike svih ugovora o zakupu jahti i drugih ugovora u svezi korištenja ili bilo kojih drugih ugovora i dogovora koji se na bilo koji način odnose na predmetne jahte,-----

l) da će izvijestiti bez odlaganja založnog vjerovnika pisanim putem ili, u slučaju hitnosti, telefonom, telefaksom ili na drugi prikladan način, o:-----

- svakoj šteti koja se dogodi na jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma ili njihovim pripadcima (uključujući i gubitak opreme i sl.), a koja zahtijeva popravke;-----
- svaki zahtjev ili preporuku pristiglu od osiguravatelja ili HRB-a ili od bilo kojeg drugog nadležnog tijela, te-----
- svakom prinudnom zadržavanju jahti iz članka 2. ovog Sporazuma od strane nadležnih vlasti ili trećih osoba,-----

m) da će bez odgađanja platiti ili osigurati plaćanje svih pristojbi i drugih izdataka u pogledu jahti iz članka 2. ovog Sporazuma, kao i uredno voditi poslovne knjige u pogledu jahti iz članka 2. ovog Sporazuma i svojih prihoda te ako založni vjerovnik to zatraži, omogućiti pregled poslovnih knjiga te dostaviti zadovoljavajuće dokaze da su plaće, osiguranja, porezi, prirezi i doprinosi za zapovjednika i posadu jahti iz članka 2. ovog Sporazuma, redovito plaćani i da su svi odbici od plaća posade u svezi svih poreznih obveza ispravno obračunati te da zapovjednik niti posada nemaju nikakvih potraživanja za izdatke osim onih koji su nastali u redovitom poslovanju,-----

n) da bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika neće jahte iz članka 2. ovog Sporazuma opteretiti hipotekom višeg ili nižeg reda ili njime u cijelosti ili djelomično raspolagati na bilo koji drugi način (uključujući i prodaju, zakup, posudbu, naplatno ili besplatno ustupanje i sl.) u korist bilo koje treće osobe,-----

o) da neće bez prethodne suglasnosti založnog vjerovnika omogućiti nikome da na jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma vrši bilo kakve radove, te da će osigurati da popravljач istih prije bilo kakva popravka dostave založnom vjerovniku ponudu, predračun ili sličan dokument iz kojega će biti vidljiva cijena predviđenih radova, te rok i mjesto njihova izvršenja,-----

p) da će jahte iz članka 2. ovog Sporazuma osigurati od uobičajenih rizika kod za založnog vjerovnika prihvatljivog osiguratelja, a policu osiguranja vinkulirati na založnog vjerovnika,-----

r) da će se pridržavati i osigurati postupanje u skladu sa svim propisima o zaštiti okoliša i ekološkim odobrenjima koja se primjenjuju na ili se odnose na jahte iz članka 2. ovog Sporazuma, njihovo poslovanje i upravljanje te da će bez odgađanja izvijestiti založnog vjerovnika o svim zahtjevima koji postoje ili su podneseni protiv korisnika kredita i jahti iz članka 2. ovog Sporazuma ili su na drugi način povezani s njima i svim eventualnim ekološkim incidentima koji nastanu u vezi s istima,-----

s) da neće jahte iz članka 2. ovog Sporazuma staviti izvan funkcije i ne koristiti dulje od mjesec dana, te da neće privezivati ili sidriti iste na dulji rok, niti činiti bilo što na način koji bi mogao prouzročiti dugovanje koje bi prema odredbama Pomorskog zakonika u slučaju prisilne naplate po redu namirenja bilo rangirano ispred hipoteke založnog vjerovnika.-----

Članak 5.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti jahte bez obzira na promjenu u vlasništvu nad jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma.-----

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena tražbina iz članka 1. Sporazumu, izdati brisovno očitovanje za brisanje založnog prava na jahtama iz ovog Sporazuma.-----

Korisnik kredita i založni dužnik se obvezuju za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih jahti iz ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita i založni dužnik su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti jahti danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate

Handwritten initials or marks on the left side of the page.

Handwritten mark at the bottom center of the page.

Handwritten mark with the number 3 on the right side of the page.

kredita.-----

Članak 6.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita.-----

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protok navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.-----

Korisnik kredita, založni dužnik i jamac platac su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, založni dužnik i jamac platac su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-----

Članak 7.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.-----

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

Potpisom ovog Sporazuma jamac platac je suglasan da otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema jamcu platcu.--

U slučaju redovnog dospijeća potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

Članak 8.

Založni dužnik je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na jahtama iz članka 2. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. Sporazuma nakon dospijeća te tražbine.-----

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da založnom vjerovniku pripada pravo namirenja osigurane tražbine sudskom prodajom, izvansudskom prodajom, uzimanjem u posjed i/ili iskorištavanjem

af
R

založenih jahti sukladno odredbama Pomorskog zakonika, te da je ovlašten, sukladno članku 222. Pomorskog zakonika, zatražiti upis zabilježbe izvansudske prodaje u mjerodavni Upisnik koji vodi Lučka kapetanija u Splitu.

Korisnik kredita i jamac platac ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cjelokupnoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Članak 9.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 10.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.

Članak 11.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, snosi korisnik kredita.

Članak 12.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe, odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podatci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podatci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podatci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o

zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana sporazuma čiji se osobni podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njezine podatke i osobne podatke zastupnika odnosno fizičke osobe, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Sporazuma svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 13.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, a korisnik kredita, založni dužnik i jamac platac svaki po 1 (jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, te je 1 (jedan) otpravak predviđen za nadležnu lučku kapetaniju.

U Zagrebu, 23.08.2013. (slovima: dvadesettrećegkolovozadvijetisućetrinaeste) godine

Založni vjerovnik:

specijalistica



Erna Jurinjak Kalajdžić

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

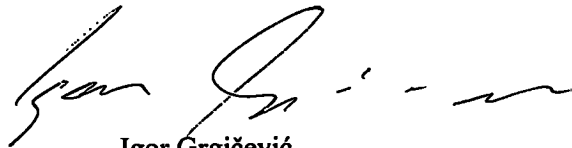
voditeljica Odjela domaćih
pravnih poslova

Mirjana Iličić

19

Korisnik kredita:

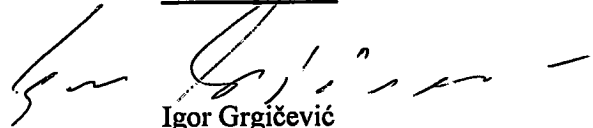
direktor



Igor Grgičević

FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, Sinkovićeve 4

Jamac platac:



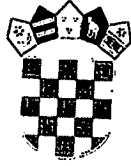
Igor Grgičević

Založni dužnik:

član uprave



Domagoj Milišić



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zorka Čavajda
ZAGREB
Radnička cesta 48

Posl. broj: OV-15395/2013

**POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA, ZAGREB, Radnička cesta 48 potvrđujem da su

1. FORTUNAL d.o.o. (OIB: 00131410071), MBS: 080431893, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, koje zastupa direktor IGOR GRGIČEVIĆ (OIB: 30899535624), rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197801 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova u RH na današnji dan, kao korisnik kredita
2. IGOR GRGIČEVIĆ (OIB: 30899535624), rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197801 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac
3. IGOR GRGIČEVIĆ (OIB: 30899535624), rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, u svojstvu punomoćnika društva CROATIA YACHTING d.o.o., Split, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197801 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Specijalnu punomoć ovjerenu po javnom bilježniku Čipčić Mili iz Split dana 30.08.2013. god. pod brojem OV-5988/2013, kao založni dužnik podnijeli prednju privatnu ispravu - Sporazum o zasnivanju založnog prava na jahtama radi osiguranja novčane tražbine, na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7' ZJB u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 2.500,00 kn + 25% PDV.

U Zagrebu, 02.09.2013. (drugog rujna dvijetisućetrinaeste)

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić



Račun i partija: 510130-26241

Temeljem Odluke Uprave HBOR-a broj: 1100-26-7/2013 donijete na 26. sjednici održanoj dana 28.06.2013. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR), koju zastupaju direktor Sektora kreditiranja gospodin Hrvoje Galičić i rukovoditelj Direkcije kreditiranja velikog gospodarstva gospodin Nikola Ključariček, s jedne strane

i

FORTUNAL d.o.o., Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 00131410071, (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita), koji zastupa direktor gosp. Igor Grgičević,

te

IGOR GRGIČEVIĆ, Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 30899535624 (u daljnjem tekstu Jamac platac),

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: DT-14/13

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

2.381.773,64 kn

(slovima: dvamilijunatristoosamdesetjednatisučasedamstosedamdesettrikune i šezdesetčetirilipe)

što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR= 7,472231 kuna) na dan 15.06.2013. godine, iznosi 318.750,00 EUR (slovima: tristoosamnaesttisućasedamstopedeseteura). Odobreni iznos u EUR predstavlja zaduženje Korisnika kredita.

1.02. Ugovorne strane su suglasne da je kredit ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu na EUR sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

1.03. Za sve isplate iz kredita primijenit će se srednji tečaj HNB-a za 1 EUR na dan isplate, a povrat kredita u kunama obračunavat će se prema srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan uplate kredita.

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

a) Program kreditiranja: Turizam

b) Naziv projekta: Kupnja dva broda u svrhu proširenja charter flote

- c) Namjena kredita:** Osnovna sredstva: 2.381.773,64 kn
- brodovi – motorne jahte 2.381.773,64 kn
(MJ Alhambra, ul.br. 5Y934, te MJ Daniela V, ul. br. 5Y931, sve
Lučka kapetanija Split)
Ukupno: 2.381.773,64 kn
- d) Krajnji rok korištenja:** 30.06.2014. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u
otplatu.
- e) Plan korištenja:** Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6
pojedinačnih korištenja.
Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu koji je i
HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi
najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem
obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- f) Otplata kredita:** u 28 jednakih uzastopnih tromjesečnih rata od kojih prva
dospijeva na naplatu 31.03.2016. godine.
- g) Kamatna stopa:** 3 (tri) % godišnje.
Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave
HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i
Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
Kamata se obračunava i naplaćuje tromjesečno na iskorišteni
iznos kredita iskazan u EUR.
Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate
obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno.
Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna
prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima
obračunavaju se prema kalendaru.
- h) Interkalarna kamata:** U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita
obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se
obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- i) Naknada za rezervaciju
sredstva:** HBOR će na iznos odobrenih a neiskorištenih sredstava
kredita obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju
sredstava u visini 0,25% godišnje.
Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s
Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.
- j) Naknada za obradu
kreditnog zahtjeva:** u visini 0,8% od odobrenog iznosa kredita, što iznosi
2.550,00 EUR (slovima: dvijetisućpetstopešeteura) plativo
u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.
Naknada se naplaćuje jednokratno prije ili istovremeno s
prvim korištenjem kredita, u skladu sa Odlukom o naknadama
za usluge koje obavlja HBOR.
- k) Zatezna kamata:** 12 (dvanaest) % godišnje, promjenljiva sukladno Odluci o
kamatnim stopama HBOR-a. Ukoliko Korisnik kredita
dospjele obveze ne podmiri u roku dospijea, obvezan je na
dospjele, a nepodmirene obveze platiti zateznu kamatu
sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

2.02. Ovaj kredit financiran je iz sredstava Europske investicijske banke (EIB) te ugovorne strane pored navedenog u ovom Ugovoru o kreditu preuzimaju prava i obveze navedene u Prilogu 1 i Prilogu 2 koji su sastavni dio ovog Ugovora o kreditu.

Članak 3.

- 3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će obavljati za namjene iz članka 2. stavak 2.01. ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštena za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

- 4.01. Ako HBOR, HAMAG INVEST ili treća ovlaštena osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:
- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita i/ili Jamca platca,
 - ako Korisnik kredita ne plati po dospijeću dva uzastopna obroka otplate kredita i/ili kamata odnosno naknada,
 - u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita i/ili Jamca platca.
- 4.03. HBOR, HAMAG INVEST i EIB ovlašteni su obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.04. Korisnik kredita je obvezan redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu:

Korisnik kredita i Jamac platca obvezuju se dostaviti HBOR-u:

- svaki po 5 (pet) bjanko vlastitih, trasiranih i akceptiranih mjenica, s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- svaki po 3 (tri) bjanko zadužnice na iznos do 1.000.000,00 kuna,
- svaki po 1 (jednu) zadužnicu u iznosu kredita uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove,

Jamac platca se obvezuje dostaviti i solemiziranu suglasnost o zapljeni stalnih novčanih primanja.

Jamac platca odgovara HBOR-u solidarno za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

Nadalje, za uredno izmirenje svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti HBOR-u:

- jamstvo HAMAG INVEST-a za 50% iznosa odobrenog kredita u okviru jamstvenog programa „Rast“.

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Jamac platac izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na računima Korisnika kredita i Jamca platca kao i na svim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj 2493003-101111116.
- c) Korisnik kredita i Jamac platac su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita i Jamca platca bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita i Jamac platac duguju HBOR-u.
- d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita i Jamac platac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.

5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje, u korist HBOR-a, zasnovati založno pravo I. reda u korist HBOR-a, na brodovima:

- Motorna jahta imena „ALHAMBRA“, Oznaka klase: 92337; Mjesto gradnje: brodogradilište „HANSE YACHTS“, Njemačka, godina gradnje: 2012., model: HANSE 445, materijal gradnje: stakloplastika, duljina trupa: 13.40 m, najveća širina 4.38 m, visina na boku: 2.25 m, serijski broj trupa: DE-HANN0088B212, porivni stroj: VOLVO D2-55 40kW, upisana u Upisnik jahti Lučke kapetanije Split u uložak broj 5Y 934, u vlasništvu ERSTE&STEIERMARKISCHE S-LEASING d.o.o.

- Motorna jahta imena „DANIELA V“, Oznaka klase: 92337; Mjesto gradnje: brodogradilište „HANSE YACHTS“, Njemačka, godina gradnje: 2012., model: HANSE 495, materijal gradnje: stakloplastika, duljina trupa: 14.85 m, najveća širina 4.75 m, visina na boku: 2.38 m, serijski broj trupa: DE-HANN0048B212, porivni stroj: VOLVO D2-75 55 kW, upisana u Upisnik jahti Lučke kapetanije Split u uložak broj 5Y 931, u vlasništvu ERSTE&STEIERMARKISCHE S-LEASING d.o.o.

- b) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti brodova.
- c) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnine provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.
- d) Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme otplate kredita osiguravati založene brodove kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati u korist HBOR-a. Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

5.03. Ukoliko će HAMAG INVEST, prije izdavanja Jamstva navedenog u stavku 5.01. ovog članka, zatražiti zasnivanje založnog prava na stvarima i/ili pravima koja su ujedno predmet založnog prava i u korist HBOR-a radi osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje ishoditi zasnivanje založnog prava u korist HAMAG INVEST-a u redu prvenstva koji slijedi neposredno iza reda prvenstva koji ima založno pravo u korist HBOR-a, pri čemu između ta dva upisana založna prava ne smije biti upisano niti jedno drugo založno pravo.

- 5.04. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita i Jamac platca se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita i Jamca platca i druge instrumente osiguranja plaćanja.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može započeti s korištenjem kredita nakon:
- dostave instrumenata osiguranja (mjenica, bjanko zadužnica, zadužnica i suglasnosti o zapljeni novčanih primanja) iz članka 5. stavka 5.01. ovog Ugovora o kreditu,
 - provedbe založnog prava na brodovima navedenim u članku 5. stavku 5.02. točka a) ovog Ugovora o kreditu,
 - dostave dokaza da su brodovi navedeni u članku 5. stavku 5.02. točka a) u vlasništvu društva Croatia Yachting d.o.o. Split,
 - dostave Jamstva HAMAG INVEST-a iz članka 5. stavka 5.01. točka a) ovog Ugovora o kreditu,
 - dostave police osiguranja za brodove navedene u članku 5. stavku 5.02. točka a) ovog Ugovora o kreditu, vinkulirane u korist HBOR-a.
- 6.02. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po odredbama članka 5. i članka 6. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja, HBOR je ovlašten otkazati ovaj Ugovor o kreditu i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u takvom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o istome. Korisnik kredita u obvezi je i platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članka ovog Ugovora, HBOR je u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.
- 8.02. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema Korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jancima platcima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik i Jamac platca dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora o kreditu odnosno druge adrese o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Jamac platac suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita i Jamcu platcu i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Jamca platca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita i Jamac platac suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Jamac platac daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita i Jamcu platcu i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Jamca platca koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.
- 10.04. Korisnik kredita i Jamac platac ovlašćuju HBOR da HAMAG INVEST-u prosljeđuje izvješća i dokumentaciju u vezi predmetnog kredita i po potrebi dozvoli HAMAG INVEST-u uvid u predmetnu dokumentaciju koja se nalazi kod HBOR-a, a također ovlašćuje HBOR da po potrebi izvrši uvid u dokumentaciju kod HAMAG INVEST-a u vezi izdanog Jamstva kao instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnim potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.
- 11.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja.
- 11.04. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

- 11.05. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 12.

- 12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvata i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita i Jamca platca iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 13.

- 13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 14.

- 14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita i Jamci platci upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15.

- 15.01. Korisnik kredita obvezuje se za cijelo vrijeme otplate kredita ostati vlasnik brodova koji su predmet ulaganja ovog projekta/kredita, a u slučaju prodaje brodova mora odmah vratiti kredit.
- 15.02. Korisnik kredita obvezuje se do 31.03.2014. godine dokapitalizirati društvo Fortunal d.o.o. u iznosu od 600.000,00 kuna (ne računajući pretvaranje već postojećih i novih pozajmica vlasnika u kapital društva).
- 15.03. Korisnik kredita se obvezuje da neće izvršiti povrat pozajmica vlasniku društva prije povrata kredita HBOR-a.
- 15.04. Korisnik kredita obavezan je redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja pripadajućeg Ugovora o kreditu.
- 15.05. Korisnik kredita i Jamac platac se obvezuju, u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 15.06. Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. U slučaju da korisnik kredita ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusne promjene, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

15.07. Korisnik kredita se obvezuje unijeti u imovinu društva brodove koji su predmet ulaganja ove investicije te isto dokazati izvješćima sa 31.12.2013.g.

Članak 16.

16.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.

16.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

16.03. Korisnik kredita i Jamac platac bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 17.

17.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 18.

18.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 8 (osam) primjeraka od kojih Korisnik kredita i Jamac platac zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) primjerak nadležna Lučka kapetanija, 1 (jedan) primjerak HAMAG INVEST, a 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik.

U Zagrebu, 04.07.2013. godine

KORISNIK KREDITA

Direktor


FORTUNAL d.o.o.
Igor Grgičević ZAGREB, Sinkovičeva 4

JAMAC PLATAC

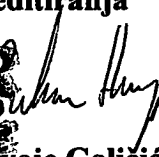

Igor Grgičević

HBOR

**Rukovoditelj Direkcije
kreditiranja velikog
gospodarstva**


Nikola Ključariček

**Direktor Sektora
kreditiranja**


Hryoje Galčić
Hrvatska banka za obnovu i
Strossmayerov trg 5
10000 Zagreb 21

Prilog 1

Ugovoru o kreditu broj: DT-14/13 koji se zaključuje između HBOR-a kao kreditora i društva FORTUNAL d.o.o. Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB 00121410071 kao korisnika kredita i Jamca platca IGORA GRGIČEVIĆA, Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 30899535624 – odredbe vezane uz financiranje iz sredstava kredita EIB-a HBOR-u od dne 25. siječnja 2013.

U ovom Prilogu 1 niže navedeni izrazi započeti velikim slovom imaju sljedeće značenje:

"EIB" označava Europsku investicijsku banku;

"Ugovor o kreditu EIB-HBOR" označava ugovor o kreditu koji su Europska investicijska banka u svojstvu kreditora i HBOR u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 25. siječnja 2013. godine;

"MSP" označava male i srednje poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane Prilogom 2 Ugovoru o kreditu – Dio A Dodatnog sporazuma za MSP uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Mid-Cap" označava srednje kapitalizirane poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu B, odnosno u Dijelu C Dodatnog sporazuma za Mid-Cap uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjeki javnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu D Dodatnog sporazuma za Subjekte javnog sektora koji provode ulaganja u infrastrukturu malog i srednjeg opsega ili održiva ulaganja u zajednicu uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Ugovor o kreditu" označava ugovor o kreditu DT-14/13 koji su HBOR u svojstvu kreditora i Korisnik u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 04.07.2013. godine i kojemu je ovaj Prilog 1 sastavni dio;

„Korisnik“ označava: FORTUNAL d.o.o. Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB 00131410071;

„Projekt“ označava: Kupnja dva broda u svrhu proširenja charter flote

S obzirom da su sredstva za kreditiranje po Ugovoru o kreditu osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik se obvezuje i izjavljuje sljedeće:

1. Da će:
 - a) poštivati sve odredbe ovog Priloga 1 i
 - b) ispunjavati svoje obveze po Ugovoru o kreditu kako bi omogućio HBOR-u da pravodobno udovolji svojim obvezama po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR koje se odnose na sredstva financiranja Projekta.
2. Da, ako EIB utvrdi da Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom o kreditu, HBOR može po vlastitom izboru, ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki

drugi projekt, ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju od strane Korisnika pisanim zahtjevom zatražiti prijevremeni trenutni povrat kredita od strane Korisnika zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete, po čemu se Korisnik obvezuje odmah postupiti.

3. Da prima na znanje da su sredstva kredita po Ugovoru o kreditu osigurana iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR.

4. Da:

- (i) će koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje odobrenog Projekta;
- (ii) će dovršiti Projekt do datuma predviđenog u dokumentaciji priloženoj kreditnom zahtjevu;
- (iii) će, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom imovinom Projekta tijekom razdoblja otplate kredita te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako EIB prethodno ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno;
- (iv) će osigurati da osobe koje imenuje EIB, a koje mogu pratiti izaslanici Revizorskog suda ili bilo kojeg nadležnog tijela ili institucije Europske unije i HBOR-a, imaju dopuštenje za kontrolu lokacije, instalacija i radova obuhvaćenih Projektom i za obavljanje provjera po vlastitoj želji te da će im osigurati informacije i potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže; te da prima na znanje da EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije radi ispunjavanja svojih zadaća u skladu s pravom Europske unije;
- (v) će (i) voditi Projekt i upravljati njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša i mjerodavnim načelima prava EU te (ii) na HBOR-ov zahtjev dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da ispunjava navedenu obvezu;

Za svrhu ove podtočke (v):

“Propisi o zaštiti Okoliša” označavaju norme i načela zakona EU, zakone i propise Republike Hrvatske kao i odgovarajuće međunarodne ugovore s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja Okoliša, a

“Okoliš” znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit

(a) fauna i flora;

(b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz;

(c) izgrađeni predjeli i kulturna baština; te

uključuje, bez ograničenja, uvjete rada i pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici;

- (vi) će kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za Projekt (a) u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi i zakonodavstvom EU u cijelini te s relevantnim direktivama EU i (b) u mjeri u kojoj se

direktive EU ne primjenjuju, putem postupaka javne nabave koji su u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi, a koji po mišljenju EIB-a zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti;

- (vii) će voditi i upravljati Projektom u skladu s načelima prava EU koja se izravno primjenjuju na HBOR i Projekt;
- (viii) će u potpunosti udovoljiti zahtjevima EIB-a glede pojedinog Projekta o kojima je bio obaviješten do dana zahtjeva za povlačenje ili do dana odluke o novom iskorištenju sredstava kredita u svrhu kreditiranja koje je prihvatljivo EIB-u;
- (ix) će iz sredstava osiguranih iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR:
 - a) ako se radi o projektu MSP-a, financirati do 100% ukupnih troškova tog projekta,
 - b) ako se radi o projektu Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), financirati do 100% ukupnih troškova svakog takvog projekta,
 - c) ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), financirati do 50% ukupnih troškova svakog takvog projekta, kao i svakog projekta lokalne vlasti;
- (x) se neće baviti predmetima poslovanja kao što su kocka, stanogradnja koja nije sastavni dio planova obnove i/ili revitalizacije urbanih područja, proizvodnja, isporuka ili trgovina oružjem ili bilo koje drugo područje koje EIB smatra neprihvatljivim, a to su u slučaju projekta MSP-a i Mid-Cap-a:
 - proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
 - oprema za igre na sreću i slična oprema;
 - proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
 - aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
 - aktivnosti koje dovode do utjecaja na Okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;
 - sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi;
 - isključivo poslovanje s nekretninama;
 - poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora, au slučaju projekta Subjekta javnog sektora, sva gore navedena područja, te:
 - specijalizirana distribucija duhana i predmeti poslovanja koji omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);

- kupoprodaja goodwill-a, stjecanje patenata i licenci, prava ili kvota u poljoprivrednoj proizvodnji/proizvodnji hrane, drugoj proizvodnji ili pravima distribucije ako su dodijeljeni od strane javnog tijela (primjerice za medije i usluge) i koncesija za iskorištavanje rudnih bogatstava te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora;
- (xi) će osigurati svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu s uobičajenom gospodarskom praksom;
 - (xii) će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;
 - (xiii) će na prvi zahtjev prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu u slučaju neispunjenja od strane Korisnika bilo koje od prethodno navedenih obveza u podtočkama (i) do (xii) ove točke 4.;
 - (xiv) jamči da nije počinio, te da niti jedna osoba po njegovom trenutnom saznanju nije počinila niti jedno od sljedećih djela, kao i da neće počinuti i da niti jedna osoba uz njegovo odobrenje ili prethodno znanje neće počinuti neko od sljedećih djela:
 - a. ponuda, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neodgovarajuće koristi radi utjecaja na postupke neke osobe na javnom položaju ili dužnosti, direktora ili radnika državne uprave ili javnog poduzeća ili direktora ili zaposlenika javne međunarodne organizacije, a u svezi s nekim postupkom nabave ili zaključenjem bilo kojeg ugovora povezanog s Projektom;
 - b. bilo koji čin koji na neodgovarajući način utječe ili ima za cilj na neodgovarajući način utjecati na postupak nabave ili provedbu Projekta na štetu Korisnika, uključujući i tajni dogovor ponuđača;

Za svrhu ove podtočke, saznanje kojime raspolaže bilo koji član uprave Korisnika ili radnik Sektora sredstava HBOR-a smatrat će se saznanjem Korisnika;

- (xv) izjavljuje da po njegovom najboljem znanju i uvjerenju te nakon provođenja potrebnih ispitivanja, sredstva uložena u njegov temeljni kapital kao i druga sredstva (koja nisu dio financiranja od strane HBOR-a) upotrijebljena za Projekt, nisu nezakonitog podrijetla;
- (xvi) će obavijestiti HBOR ako spozna bilo koju činjenicu ili informaciju koja nagovješćuje počinjenje bilo kojega od gore navedenih djela iz podtočke (xiv) ili ako u bilo kojem trenutku dobije informaciju o nezakonitom podrijetlu bilo kojih sredstava iz podtočke (xv);
- (xvii) po svome najboljem znanju i uvjerenju, izjavljuje da je Korisnik samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika (ako se radi o MSP-u), odnosno manje od 3000 zaposlenika (ako se radi o Mid-Cap-u);

(xviii) se obvezuje, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Korisnika iz gornje podtočke (xvii) ove točke 4. netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev HBOR-a prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu.

5. Da će na prvi pisani zahtjev HBOR-a dostaviti sve dokumente i informacije koje HBOR ili EIB zatraže, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
- primjerak Ugovora o kreditu u prijevodu na engleski jezik, a na poseban zahtjev HBOR-a i u prijevodu od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od drugih glavnih službenih jezika EIB-a;
 - sve dokumente i informacije potrebne kako bi EIB mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta kao i pratiti financijsko stanje Korisnika, a na poseban zahtjev HBOR-a i prijevod istih od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od glavnih službenih jezika EIB-a;
 - obavijest o namjeri prijevremene otplate Ugovora o kreditu;
 - općenito sve činjenice i događaje koji bi mogli ugroziti dovršetak ili rad Projekta, utjecati na financijsko stanje Korisnika ili omogućiti HBOR-u da zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Korisnika;
 - poduzeti na zahtjev EIB-a i/ili HBOR-a sve radnje potrebne kako bi se istražile i/ili prekinule sve navodne radnje ili radnje u koje se sumnja, a vezane su uz djela pranja novca i financiranja terorizma definirana mjerodavnim nacionalnim pravom i međunarodnim ugovorima;
 - obavijestiti HBOR o mjerama poduzetim u svrhu naknade štete od osoba odgovornih za štetu nastalu zbog radnji iz prethodne alineje;
 - pomagati u svim naporima EIB-a i drugih strana da istraže radnje iz prethodne dvije alineje.
6. Da će omogućiti i osigurati da osobe koje imenuje EIB posjete Korisnika i lokaciju, instalacije i radove obuhvaćene Projektom te da će im osigurati potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže.
7. Da će, u slučaju kada je Korisnik Subjekt javnog sektora, a Projekt je financiran preko više banaka ili od strane EIB-a pojedinačnim kreditom, okvirnim kreditom ili bilo kojim kreditom osiguranim posredstvom EIB-a, osigurati da ukupni iznos financiranja od strane EIB-a neće prelaziti 50% ukupnog troška Projekta.
8. Da:
- se, u slučaju da je Projekt financiran i iz nekih drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. potpore i darovnice EU), obvezuje odmah po vlastitom saznanju pisanim putem obavijestiti HBOR o istome, kao i o iznosu tih sredstava,
 - prima na znanje da:
 - (a) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz sredstava potpore osiguranih od strane Europske unije, ni u kojem trenutku ukupni iznos potencijalne potpore i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 100% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu MSP-a ili Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), odnosno
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR

(dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), te

- (b) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. darovnice EU), ni u kojem trenutku ukupni iznos tih sredstava i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
- 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora, odnosno
 - 50% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora u slučaju kratkoročnog ili mostnog financiranja u cilju predfinanciranja čitavih ili dijela darovnica Europske unije predviđenih za Projekt.

9. Da:

- izjavljuje da niti Korisnik, niti bilo koji član njegova tijela upravljanja, niti bilo koji od subjekata koji ga kontroliraju nije Sankcionirana osoba,
- neće imenovati ili tolerirati kao člana svojih tijela upravljanja bilo koju Sankcioniranu osobu,
- će odmah pisanim putem obavijestiti HBOR ako bilo koji član njegova tijela upravljanja postane Sankcionirana osoba ili neki od subjekata koji ga kontroliraju postane Sankcionirana osoba ili ako Korisnik postane Sankcionirana osoba,
- neće stupiti u poslovni odnos ili održavati isti s ili u korist bilo koje Sankcionirane osobe,
- je suglasan s time da HBOR neće vršiti bilo kakvu isplatu sredstava raspoloživih po Ugovoru o kreditu u slučaju da je Korisnik Sankcionirana osoba,
- je suglasan s time da, u slučaju da je Korisnik i/ili bilo koji član njegova tijela upravljanja i/ili neki od subjekata koji ga kontroliraju Sankcionirana osoba, to može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru;

Za svrhu ove točke 9.:

“Sankcionirana osoba” znači i) bilo koji pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, koji je definiran u nastavku; i ii) bilo koji subjekt koji nije naveden u nekom Popisu sankcija, ali kojeg kontrolira neki pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, koji je definiran u nastavku. Za svrhu ovog članka “kontrola” znači ovlaštenje na usmjeravanje upravljanja i politike bilo kojeg subjekta ili kroz vlasništvo kapitala s pravom glasa, putem ugovora ili na neki drugi način.

“Popis sankcija” znači bilo što od navedenog u nastavku:

- Popis sankcija EU, tj. bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Europska unija u skladu s Poglavljem 2 naslova V Ugovora o Europskoj uniji kao i člankom 215 Ugovora o funkcioniranju Europske unije, koji su dostupni na službenim stranicama EU http://ec.europa.eu/external_relations/cfsp/sanctions/consol-list_en.htm i http://eeas.europa.eu/cfsp/sanctions/docs/measures_en.pdf, koji se od vremena do vremena mijenjaju i dopunjuju ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu;

- Popis sankcija UN-a, tj. bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda u skladu s člankom 41 Povelje UN koja se nalazi na službenoj stranici UN-a <http://www.un.org/Docs/sc/committees/INTRO.htm>, koji se od vremena do vremena mijenja i dopunjuje ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu.
10. Da će na prvi pisani poziv HBOR-u naknaditi svaki iznos koji HBOR plati EIB-u s osnove naknade iznosa, izdataka ili gubitaka koje EIB pretrpi kao posljedicu uvođenja ili izmjene (ili u tumačenju, administraciji ili primjeni) bilo kojeg zakona ili propisa ili usklađenosti s bilo kojim zakonom ili propisom koji je donesen nakon datuma potpisivanja Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
11. Da je suglasan s time da kršenje bilo koje od obveza Korisnika iz ovog Priloga 1 može predstavljati razlog za jednostrani trenutni raskid Ugovora o kreditu od strane HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru.
12. Da, ako HBOR-u bude otkazana i/ili obustavljena isplata nepovučenog dijela kredita po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR i, posljedično tome, HBOR otkáže ili obustavi isplate po Ugovoru o kreditu, to neće predstavljati osnovu da Korisnik od HBOR-a zatraži bilo kakvu naknadu, naknadu štete, isplatu ili bilo kakvu činidbu po bilo kojoj osnovi.
13. Da:
- (a) će na odgovarajući način održavati materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta u ispravnom stanju;
 - (b) će, ako je Korisnik obveznik primjene pravila javne nabave, poštivati mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo EU-a;
 - (c) u slučaju da Korisnik potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora i obveznik je primjene pravila javne nabave, potvrđuje da su sve investicije, koje su financirane iz sredstava EIB-a, financirane u skladu s direktivama EU i propisima Republike Hrvatske koje se odnose na javnu nabavu;
 - (d) će osigurati da je Projekt sukladan pravnoj stečevini EU-a, a posebice na području zaštite Okoliša i u sektorima na koje se primjenjuje politika EU, te da Projekt poštuje mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo EU-a;
 - (e) će se, ako potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora, upoznati sa sadržajem Izjave EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima¹ te da prima na znanje i obvezuje se ispuniti sve obveze koje iz te Izjave mogu proisteci za njega;
 - (f) prima na znanje financijski doprinos EIB-a, kao i to da će za financiranje Projekta biti korištena sredstva osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR;
 - (g) će, u slučaju da potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora, ako EIB to zatraži, učiniti dostupnim EIB-u relevantne publikacije u Službenom listu EU;
 - (h) će u slučaju financiranja projekta Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), a koji projekt ima značajan utjecaj na Okoliš, na zahtjev EIB-a pribaviti nezavisnu procjenu Projekta kod kojega je obvezna izrada studije utjecaja na Okoliš sukladno zakonu, direktivi EU-a ili odluci

¹ Vidjeti Izjavu EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima na: <http://www.hbor.hr/art1287>

nadležnog javnog tijela te da će HBOR-u dostaviti detaljne informacije o
utjecaju Projekta na Okoliš.


U Zagrebu, 04.07.2013.godine

ZA KORISNIKA KREDITA

Direktor


Igor Grgičević
FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, Sinkovićeve 4

JAMAC PLATAČ



Igor Grgičević

ZA HBOR

**Rukovoditelj Direkcije
kreditiranja velikog
gospodarstva**


Nikola Ključariček

**Direktor Sektora
kreditiranja**


Hrvoje Galičić
HBOR
Hrvatska banka za
osnovu i razvitak
Štrossmayerov trg 9
10000 Zagreb
21

Prilog 2 MSP

**Ugovoru o kreditu broj: DT-14/13 koji se zaključuje
između HBOR-a kao Kreditora i društva FORTUNAL d.o.o. Zagreb,
Sinkovićeva 4, OIB: 00131410071 kao Korisnika kredita i Jamca platca IGOR
GRGIČEVIĆ, Zagreb, Sinkovićeva 4, OIB 30899535624**

**Dio A Dodatnog sporazuma za MSP koji su EIB i HBOR zaključili dne 25.
siječnja 2013.**

(HBOR Loan for SMEs and Mid-Cap IV/A Side Letter, Section A)

Korisnik kredita potpisom ovog dokumenta potvrđuje da je upoznat sa sadržajem istog te da će se pridržavati obveza koje se navode u vezi kreditiranja iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a kao Kreditora.

Dio A
Mala i srednja poduzeća (MSP)

EIB-ov ZAJAM ZA MALA I SREDNJA PODUZEĆA

Kriteriji i procedure alokacije za EIB-ov zajam za MSP koji je odobren Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Posrednik") za financiranje malih i srednje velikih ulaganja koja su dalje definirana u Dijelu 2 ("Projekt" ili zajedno "Projekti") a koja poduzimaju samostalna mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu "MSP-i" ili "krajnji korisnici") u poljoprivredi, industriji i uslugama.

1. KRAJNJI KORISNICI, IZNOS i ROK, LOKACIJA I ISKLJUČENI SEKTORI

1.1. Krajnji korisnici

1.1.1. Prihvatljivi subjekti su samostalna mala ili srednja poduzeća (MSP) sukladno niže navedenoj definiciji s manje od 250 zaposlenika¹ u vrijeme predodjenja prijedloga za alokaciju („Prijedlog za alokaciju“) EIB-u.

1.1.2. Općenito, MSP se smatraju samostalnim ukoliko:

- (i) je manje od 25% njihovog kapitala ili jednaka vrijednost u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca; ili
- (ii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca, ali grupa zapošljava manje od 250 osoba na konsolidiranoj osnovi²; ili
- (iii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu javnog tijela, i javno tijelo je jedinica lokalne uprave s godišnjim proračunom manjim od 10 milijuna EUR te na području uprave javnog tijela s manje od 5000 stanovnika; ili
- (iv) je do 50% kapitala ili jednaka vrijednost je u vlasništvu poduzeća ili institucija u skladu s iznimkama koje su detaljno opisane u Dodatku preporuke Komisije 2003/361/EC od 6. svibnja 2003. godine, članak 3., stavak 2. (tj. fondovi rizičnog kapitala ili "poslovni anđeli", pod uvjetom da ulažu manje od 1,25 m EUR u isto poduzeće, sveučilišta ili neprofitni istraživački centri, institucionalni ulagači (npr. mirovinski fondovi, osiguranja), uključujući i regionalne razvojne fondove).

¹ Puno radno vrijeme.

² Kako bi se izračunao broj zaposlenika nesamostalnih poduzeća, potrebno je pridodati broj zaposlenika u poduzećima koja ih neposredno kontroliraju ili su pod njihovom kontrolom. U slučaju partnerskog poduzeća (poduzeće posjeduje između 25% i 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika partnerskog poduzeća na način da se primijeni postotak udjela u potonjem. U slučaju povezanih poduzeća (poduzeće posjeduje više od 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika povezanog poduzeća na način da se pribroji ukupan broj zaposlenika u potonjem. Agregirani iznos mora obuhvatiti sva partnerska poduzeća koja neposredno kontroliraju ili su pod kontrolom malog ili srednjeg poduzeća koje se financira, te sva povezana poduzeća.

1.1.3. Prihvatljivost zajma za poduzeća koja u vlasništvu imaju građevinske objekte i zemljišta (na primjer "Sociétés civiles immobilières, SCI" (Francuska) ili Immobiliengesellschaft (Njemačka)):

Potrebe za financiranjem pravnih subjekata koji su osnovani za posjedovanje nekretnina (zemljište i zgrade) koje će se koristiti (putem davanja u najam) za postojeću trgovinsku djelatnost, mogu biti prihvatljive ukoliko je trgovački subjekt jasno identificiran te u skladu s kriterijima prihvatljivosti koji su navedeni u ovom popratnom pismu. Primjenjuju se ograničenja u smislu kupnje zemljišta kako je navedeno u ovom popratnom pismu. U ovoj Listi za alokaciju, Posrednik bi trebao navesti NACE klasifikaciju djelatnosti trgovačkog subjekta.

1.1.4. Financijska holding poduzeća, čija je jedina gospodarska aktivnost čuvanje i upravljanje portfeljem udjela u temeljnom kapitalu i/ili ulaganjima u druga poduzeća, i lizing poduzeća povezana s jednim određenim proizvođačem nisu prihvatljiva za EIB-ovo financiranje.

1.2. Pravila za kombiniranje EIB-ovog zajma za MSP s darovnicama EU

Kada su potpore EU povezane s projektom, iznos ugovora o kreditu ili ugovora o zakupu koji EIB refinancira i potencijalnih potpora EU-a ne može niti u kojem trenutku premašiti 100% investicijskih troškova (definiranih kao ukupnih troškova projekta).

1.3. Iznos i rok kredita krajnjim korisnicima

1.3.1. Ukupni trošak svakog projekta ne smije premašiti protuvrijednost iznosa 25 milijuna EUR.

1.3.2. Iznos EIB-ove alokacije („Alokacija“) može biti do 100% kredita koji je posrednik odobrio nekom MSP-u, ali ne smije premašiti 12,5 milijuna EUR (ili protuvrijednost u drugoj valuti).

1.3.3. Rok kredita koji Posrednik odobrava malim i srednjim poduzećima treba odgovarati vijeku iskoristive uporabe i tehničkom vijeku financiranog Projekta, uz najmanji rok trajanja od 2 godine.

1.4. Lokacija

Projekti se moraju nalaziti u Republici Hrvatskoj.

1.5. Isključeni sektori

MSP-i koji djeluju u bilo kojim sektorima prihvatljivi su za uključivanje kao Krajnji korisnici EIB-ovih zajmova za MSP, osim sljedećih djelatnosti kako je navedeno u NACE klasifikaciji djelatnosti koja je priložena ovom pismu (Dodatak 1):

- a) proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
- b) oprema za igre na sreću i slična oprema;
- c) proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
- d) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za

zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";

- e) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (vidi također odlomak 3. o usklađenosti s direktivama EU-a i nacionalnim zakonima o okolišu);
- f) sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi ili koji su zabranjeni prema nacionalnim zakonima;
- g) isključivo poslovanje s nekretninama;
- h) poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima.

2. CILJANA ULAGANJA

2.1 Općeniti okvir

EIB može podupirati financiranja svih ulaganja i izdataka nastalih u kontekstu razvoja malog i srednjeg poduzetništva putem prihvatljivih Projekata, osim isključivih financijskih transakcija. Porezi na poduzetništvo poput poreza na dodanu vrijednost (PDV) prihvatljivi su samo ukoliko su nepovratni. Troškovi povezani s kupnjom licenci, kvota, pravima na proizvodnju i drugim pravima koja dodjeljuju javna tijela također su neprihvatljivi.

Projekt je skup materijalnih i nematerijalnih ulaganja i izdataka koji se mogu identificirati u smislu lokacije, dizajna i koristi, a koji se provodi u razdoblju do tri godine prije ili nakon datuma potpisivanja ugovora o financiranju s Krajnjim korisnikom.

Zajam za MSP ne smije se koristiti za financiranje isključivo financijskih aktivnosti ili izgradnje nekretnina, niti omogućiti Krajnjem korisniku osiguravanje financiranja za potrošnju. Financiranje kupnje (ili izgradnje ili renoviranja) nekretnine s ciljem prodaje ili davanja zgrade u najam nekoj trećoj strani (tj. nekome izvan određene grupe poduzeća) nije prihvatljivo za kreditiranje EIB-ovim sredstvima. Financiranje kupnje imovine kod koje se ne radi o nekretnini (npr. građevinske opreme), u svrhu iznajmljivanja iste trećoj strani ipak je prihvatljiva.

2.2 Kategorije investicija

Ulaganja i izdaci koji bi se mogli razmatrati za financiranje kao dio „Projekta“ uključuju:

- Kupnju, renoviranje ili proširenje materijalne imovine osim zemljišta³;
- Investicija u nematerijalnu imovinu, npr.:
 - Troškovi razvoja, planiranja i financiranja tijekom faze izgradnje materijalne imovine;
 - Troškovi istraživanja i razvoja (naknade, troškovi razvoja i bruto plaće povezane s istraživanjem, razvojem i inovativnim komponentama djelatnosti);

³ Financiranje kupnje zemljišta je isključeno osim ako je tehnički neophodno za investiciju. Financiranje kupnje poljoprivrednog zemljišta u cijelosti je isključeno.

- Izgradnja distributivnih mreža na domaćem ili drugim tržištima unutar Europske unije (stjecanje imovine i/ili zaštitnog znaka, operativni troškovi i troškovi rada).
- Smjenu generacije (npr. umirovljenje prethodnog vlasnika) ili prenošenje zaposlenika društva radi omogućavanja nastavka poslovanja dotičnog društva. Međutim, opseg financiranja ograničen je na slučajeve kada su i kupac i subjekt koji se prodaje MSP, a ukupna potreba za financiranjem za poslovanje ne prelazi 1 milijun EUR (bez vlastitih sredstava). Preuzimanje poduzeća kao takvo nije prihvatljivo za financiranje sredstvima EIB-a.
- Potrebe za srednjoročnim i dugoročnim obrtnim sredstvima kako je dalje navedeno u Odlomku 2.3.

U skladu s dobrom bankarskom praksom, Posrednik će osigurati da Krajnji korisnik na odgovarajući način održava sva materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta.

2.3 Obrtna sredstva

Zajmovi EIB-a za mala i srednja poduzeća mogu se koristiti za osiguravanje stabilne osnove obrtnih sredstava kako bi se Krajnjim korisnicima malim i srednjim poduzećima omogućilo financiranje obveza povezanih s njihovim ciklusom trgovanja, kao dio njihovih uobičajenih aktivnosti⁴. Posrednik mora Krajnjem korisniku osigurati kredit s rokom od najmanje dvije godine za financiranje obrtnih sredstava, koji odražava potrebu Krajnjeg korisnika za dugoročnim financiranjem. Svi drugi uvjeti zajma za mala i srednja poduzeća, a posebice oni za transparentni i kvantificirani prijenos koristi na Krajnjeg korisnika malo i srednje poduzeće te davanje informacija o ulozi EIB-a, ostaju nepromijenjeni.

3. USKLAĐENOST S PROPISIMA EU I NACIONALNIM ZAKONIMA

EIB preporuča međunarodni natječajni postupak za sve projekte uključujući i projekte privatnog sektora. Uvijek kada su mala i srednja poduzeća u obvezi postupati u skladu s pravilima javne nabave, Posrednik će s Krajnjim korisnikom stipulirati da Projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a moraju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

U skladu s politikom EIB-a kojom se osigurava da Projekti budu u skladu s pravnom stečevinom Zajednice, posebice na područjima zaštite okoliša i u sektorima koji su uređeni politikom EU, Posrednik će Krajnjem korisniku stipulirati da projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a trebaju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i/ili nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

⁴ Financirane kategorije, između ostalog, mogu uključivati sredstva koja su potrebna za plaćanje sirovina i drugih sredstava proizvodnje, radne snage, zaliha i režijskih troškova, sredstva za financiranje potraživanja od kupaca i trgovinskih potraživanja za nepotrošačka dobra. Korištenje linije za obrtna sredstva može se kretati prema naviše i naniže tijekom minimalnog vijeka trajanja od 2 godine.

4. INFORMACIJE KRAJNJEM KORISNIKU O EIB-ovoj POTPORI

4.1 Načini pribavljanja informacija

Posrednik se obvezuje informirati svakog krajnjeg korisnika o EIB-ovoj potpori kroz:

- a) Označavanje proizvoda – EIB-ova sredstva bi trebala pomoći da se specifičan proizvod Posrednika učini što atraktivnijim, a njegovi uvjeti bi se trebali jasno razlikovati od “standardnog” proizvoda. Kako bi se krajnjim korisnicima priopćilo partnerstvo između EIB-a i Posrednika, naziv proizvoda ili dokumentacija proizvoda trebala bi jasno upućivati na EIB.

ili

- b) pisma ili elektronskih sredstava koja se šalju svakom krajnjem korisniku. Ovo pismo / poruka bi trebalo navesti kako je predmetno financiranje imalo korist od EIB-ove potpore, te navesti razliku u uvjetima koji potječu iz ove potpore.

Ukoliko nije donijeta suglasnost oko gornjih opcija a) ili b), EIB-ovo sudjelovanje mora se na odgovarajući način navesti u ugovoru o financiranju/najmu s MSP koje ima stvarnu korist od EIB-ove potpore. Tekst koji će se unijeti u ugovore s krajnjim korisnicima treba usuglasiti između EIB-a i Posrednika.

Odabrana metoda za pružanje informacija specificirana je u Ugovoru o financiranju.

- c) Prijenos koristi – EIB-ova sredstva kanalizirat će se putem HBOR-ovih programa kreditiranja. U ovom se trenutku HBOR-ove kamatne stope, koje se nude kroz navedene programe, u pravilu kreću od 2% do 6% ovisno o vrsti subjekta (za mala i srednja poduzeća 4%) uz rok dospijeca od 12 do 17 godina za mala i srednja poduzeća te do 15 godina za infrastrukturne projekte (u okviru određenih programa kreditiranja HBOR trenutno nudi i promjenjive kamatne stope). Na ovaj način HBOR postiže to da se prednosti u smislu rokova dospijeca i cijena iz EIB-ovog zajma prenose na krajnje korisnike. Banku će se obavještavati o uvjetima koji se primjenjuju za krajnje korisnike. U slučaju bilo kakve promjene tijekom razdoblja alokacije, HBOR će obavijestiti EIB o novim uvjetima, a EIB će imati pravo odlučiti hoće li ili neće isplatiti sredstva pod takvim novim uvjetima. HBOR će biti odgovoran za obavještavanje krajnjih korisnika o EIB-ovom financijskom doprinosu kroz ugovornu dokumentaciju.

4.2. Informacije o Posredniku i EIB web-stranicama

Posrednik mora biti spreman na svojim web-stranicama posvećenim srednjoročnim i dugoročnim financijskim proizvodima za mala i srednja poduzeća objaviti informativnu stranicu o aktivnostima EIB-a na području

pružanja potpore malim i srednjim poduzećima. Ista treba obuhvatiti kriterije prihvatljivosti i odnošenje na povoljne uvjete EIB-a. EIB i Posrednik trebaju dogovoriti sadržaj informativne stranice na Internetu.

Kako bi se Krajnjim korisnicima omogućila brza identifikacija partnerskih banaka putem kojih mogu ostvariti pristup EIB-ovim sredstvima, internetska stranica EIB-a sadržava popis posrednika po zemljama. EIB od Posrednika redovito traži potvrdu njegove adrese, ime kontakt osobe koja može odgovoriti na moguće zahtjeve malih i srednjih poduzeća za EIB-ovim financijskim sredstvima, kao i kontakt podatke za dotičnu osobu. Gdje je prikladno, Posrednik treba također EIB-u dostaviti IP poveznicu za onu svoju internetsku stranicu na kojoj se spominje EIB-ova aktivnosti te obavijestiti EIB (putem allocations@eib.org) kada je kontakt osobu ili takvu poveznicu potrebno promijeniti.

4.3. Općeniti komentari o informacijama

Tekstovi koji se koriste, pojednosti o razvijenom proizvodu trebaju biti usuglašeni s EIB-om. Bilo koja izmjena tijekom razdoblja alokacije koje je definirano u Ugovoru o financiranju ("Razdoblje alokacije") podliježe prethodnom odobrenju EIB-a. EIB pridržava pravo zatražiti od Posrednika dokumentarni dokaz da je informacija o EIB-ovoj potpori uistinu pojedinačno priopćena predmetnom MSP. Posrednik treba zadržati taj dokaz barem dok se ne refundira EIB-ov zajam za MSP.

5. NAČELO DODAVANJA

Na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik mora potvrditi EIB-u, u obliku koji je potrebno dogovoriti, da je opseg srednjoročno-dugoročnog financiranja malih i srednjih poduzeća izvan isključenih sektora (s rokom od više od 2 godine) potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz nekog drugog izvora, a ne iz EIB-ovog najmanje jednak iznosu EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća⁵. Dodatak 2 sadrži obrazac pisma koje bi se trebalo koristiti za potvrdu Zahtjeva za dodavanje.

6. PREDSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA ALOKACIJU

Posrednik se potiče na često davanje listi prijedloga za alokaciju ("Liste prijedloga za alokaciju") kako bi se tijekom Razdoblja alokacije opravdalo korištenje Zajma za MSP. Kao primjer najbolje prakse, EIB bi očekivao da barem svakih 6 mjeseci zaprimi Liste prijedloga za alokaciju. Iste se šalju na e-mail adresu: allocations@eib.org.

⁵ Npr. ukoliko je zajam EIB-a 100 milijuna EUR-a, na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik će potvrditi EIB-u da je opseg srednjoročnog i dugoročnog financiranja MSP-a izvan isključenih sektora (s rokom duljim od 2 godine), koji je potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz drugih izvora, a ne iz EIB-ovih najmanje dodatnih 100 milijuna EUR-a.

Prijedlozi za alokaciju mogu se dostavljati samo u valuti Ugovora o financiranju ("Valuta ugovora"). Posrednik može odabrati tečaj koji će se primjenjivati za izračunavanje protuvrijednosti u Valuti ugovora za kredite u drugim valutama. Taj odabir bi trebao biti razborit. Za Prijedloge za alokaciju dostavljene u nekim drugim valutama, a ne u EUR, gornje granice poput najvišeg iznosa kredita ili granice definirane za financiranje prijenosa poduzeća EIB će financirati uz korištenje tečaja koji objavi Europska centralna banka dan prije nego EIB zaprimi Prijedlog za alokaciju.

Kredit između Posrednika i Krajnjeg korisnika ne bi smio biti potpisan više od 6 mjeseci prije podnošenja Prijedloga za alokaciju EIB-u.

Informacije koje je potrebno dostaviti u Listi prijedloga za alokaciju trebale bi sadržati barem sljedeće stavke:

- Ime i adresa Krajnjeg korisnika
- Klasifikacija djelatnosti (NACE)
- Broj zaposlenih
- Iznos kredita koji Posrednik odobrava Krajnjem korisniku
- Iznos alokacije u Valuti ugovora
- Ročnost kredita kojeg je Posrednik odobrio Krajnjem korisniku

Za prosljeđivanje naprijed navedenih informacija EIB-u, Posrednik će koristiti elektronske alate ("Alat za unos alokacije") koji će Banka dostaviti putem elektronske pošte.

Od Posrednika će se zatražiti da za svaki Prijedlog za alokaciju potvrdi je li Krajnji korisnik informiran o EIB-ovom uključanju u financiranje koje je dobio.

EIB zadržava pravo provjere dosljednosti podataka dostavljenih sukladno prethodno navedenim minimalnim zahtjevima. Za potrebe razjašnjavanja, od Posrednika može zatražiti dodatne informacije. EIB također može zatražiti da se na Listi prijedloga za alokaciju učine izmjene, pod uvjetom ako informacije nisu u skladu s terminima korištenim u ovom dokumentu.⁶

7. POSTUPAK PROVJERE VALJANOSTI

EIB će potvrditi, putem pisma o alokaciji ("Pismo o alokaciji") koje se šalje Posredniku, Prijedloge za alokaciju koji se nalaze u Listi prijedloga za alokaciju koju dostavi Posrednik. EIB time potvrđuje:

- iznos Alokacije za svaki kredit malom i srednjem poduzeću; i
- za Posrednika, ukupan iznos potvrđenih Prijedloga za alokaciju.

8. TRAJANJA KREDITA

EIB-ova je preporuka da Posrednik osigura da rokovi kredita malim i srednjim poduzećima budu usklađeni s EIB-ovim zajmom. Ovaj odnos između ta dva trajanja bit će u središtu EIB-ove procjene uspješnosti poslovanja.

⁶ EIB također zadržava pravo promjene kriterija i procedura navedenih u ovom Popratnom pismu, te će sukladno tome obavijestiti Posrednika; izmjene se ne primjenjuju na financiranja koja su već odobrena ili prezentirana EIB-u za potvrdu.

Usklađenost se može osigurati na dva osnovna načina:

- i) putem Alokacije kredita Krajnjim korisnicima na tranše EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća koje najbliže odgovaraju karakteristikama dotičnih kredita (po ročnosti, načinu otplate, itd.); ili
- ii) putem nadopunjavanja Alokacija EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća kada je to potrebno uz uvažavanje razlika u ročnosti između EIB-ovog zajma i kredita Krajnjim korisnicima.

Sukladno Ugovoru o financiranju, Posrednik može sredstva ponovno upotrijebiti za financiranje drugih Projekata koji su prihvatljivi za EIB-ovo financiranje. Ako se sredstva ponovno koriste, Posrednici moraju na zahtjev potvrditi da su sredstva iskorištena za financiranje novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima i moraju navesti svoj ukupni opseg novih kredita malim i srednjim poduzećima u prethodnoj godini. Alternativno, posrednik se može odlučiti dostaviti popis novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima odobrenih ponovnim korištenjem sredstava.

Alternativno, Posrednik također mogu odabrati EIB-u dobrovoljno prijevremeno otplatiti sredstva koja nisu ponovno korištena.

Dodatak 1: NACE klasifikacija djelatnosti (vidjeti Internet stranicu HBOR-a: <http://www.hbor.hr/art1287>)

Dodatak 2: Obrazac potvrde za obvezu o Načelu dodavanja

Zaglavlje posrednika
adresa

Poštovani gospodine,
Poštovana gospođo,

Predmet: [broj ugovora] [naziv zajma] – Načelo dodavanja

Pozivamo se na stavak 5 Popratnog pisma za MSP koji se nalazi u dodatku Ugovoru o financiranju potpisanom između [zajmoprimca] i EIB-a [datum] u odnosu na [naziv zajma].

[alternativni tekst 1]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio dodatni iznos za srednjeročno i

dugoročno financiranje MSP-a s rokom duljim od 2 godine koji je najmanje jednak vrijednosti onih alokacija za koje je korišten EIB-ov zajam za MSP po gore navedenom Ugovoru o financiranju.

[ili- alternativni tekst 2]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio opseg srednjeročnog i dugoročnog financiranja MSP-a s rokom duljim od 2 godine od [xxx] milijuna eura.

(molimo izbrišite opciju za koju se niste odlučili)

Potpisani opseg odnosi se na MSP financiranje I isključuje kredita MSP-ima u sektorima koji su isključeni za financiranje po Popratnom pismu.

*S poštovanjem,
(potpis posrednika)*

U Zagrebu, dana 04.07.2013. godine

KORISNIK KREDITA

Direktor


Igor Grgičević
FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, Sinkovičeva 4

**Rukovoditelj Direkcije
kreditiranja velikog
gospodarstva**


Nikola Ključariček

H B O R

**Direktor Sektora
kreditiranja**

HBOR

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 21


Hrvoje Galčić

JAMAC PLATAČ


Igor Grgičević



REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF THE SEA, TRANSPORT AND INFRASTRUCTURE

LUČKA KAPETANIJA
HARBOUR MASTER OFFICE

SPLIT

Klasa: 01/1-34-1/12-04/2012
Urbroj: 53003/2012-3
DUB broj: 192/2012

UPISNI LIST JAhte
YACHT'S REGISTER

ZA
FOR

ALHAMBRA

(ime jahte / yacht's name)

LUKA UPISA
PORT OF REGISTRY

SPLIT

VRSTA PREMA POGONU
TYPE OF THE YACHT BY PROPULSION GEAR

MOTORNI

BRUTO TONAŽA (BT)
GROSS TONNAGE (GT)

14.62

IMO BROJ
IMO N°

POZIVNI ZNAK
CALL SIGN

9AAJ447

MMSI:
MMSI:

NA OSNOVI POMORSKOG ZAKONIKA («Narodne novine», broj 181/04. i 76/07.)
UNDER THE MARITIME CODE (OFFICIAL GAZETTE OF REPUBLIC OF CROATIA N° 181/04. and 76/07.)

UPISAN U ULOŠKU BROJ
REGISTERED IN INSERT NUMBER

54 934

GLAVNE KNJIGE UPISNIKA JAHTI
OF THE MAIN BOOK OF THE YACHT REGISTER

LUČKA KAPETANIJA SPLIT

IMA PRAVO I DUŽNOST VITI ZASTAVU REPUBLIKE HRVATSKE
HAS THE RIGHT AND DUTY TO FLY THE FLAG OF THE REPUBLIC OF CROATIA

I PLOVITI U PODRUČJU PLOVIDBE
AND NAVIGATE IN THE LIMITS OF

U NEODREĐENOM PODRUČJU JADRANSKOG MORA
IN UNDETERMINED PARTS OF THE ADRIATIC SEA

U
AI

SPLIT

dana
date

11.05.2012

LUČKI KAPETAN:
HARBOUR MASTER

BRANKO MATIŠIĆ, DUBROVNIK

LIST A
FOLIO A

Redni broj N°	OPIS JAHTE DESCRIPTION OF THE YACHT		Promjene (Broj i datum rješenja) Changes (Date and N° of ruling)
I.	Tip jahte (prema konstrukciji). <i>Jahna s motorom na jeckama</i> Type of the yacht (regarding construction) <i>Plaćena "Yacht"</i>		
II.	Broj paluba Number of decks	jarbola masts	
III.	Materijal gradnje: <i>Stalno čelik</i> Kind of construction material		
IV.	Dimenzije jahte Dimensions of the Yacht	Duljina trupa: <i>13.40</i> metara Length of the hull metres Najveća širina: <i>4.38</i> metara Maximum breadth metres Visina na boku: <i>2.25</i> metara Height metres	
V.	Porivni stroj Propulsion	Vrsta, sustav i snaga porivnog stroja: <i>60 KW DC 55,</i> Type, system and power of the propulsion plant <i>40 KW</i> Vrsta pogonskog goriva: <i>Dizel</i> Type of fuel	
VI.	Mjesto i država gradnje, brodogradilište i godina gradnje: Place, state, shipyard and year of build <i>METALINA 2012</i>		
VII.	Gaz na ljetnoj liniji: Summer draft	=	m m
VIII.	Nadvođe na ljetnoj liniji: Summer trussboard	=	m m
IX.	Namjena jahte: Purpose of the yacht: <input type="checkbox"/> za osobne (vlasite) potrebe... pleasure <input checked="" type="checkbox"/> za gospodarsku namjenu commercial		

LIST A
FOLIO A

Strana 3
Page N°

Redni broj N°	OPIS JAHE DESCRIPTION OF THE YACHT	Promjene (Broj i datum rjesenja) Changes (Date and N° of change)
X.	Ukupni broj osoba: <i>10</i> Total number of persons:	
XI.	Podaci o prethodnom upisu (ime, luka upisa i državna pripadnost jahte): Data of previous registrations (name, port of registry, flag).	
XII.	Datum upisa: <i>11.05.2012.</i> Date of registry	
XIII.	Područja plovidbe: The limits of navigation <ul style="list-style-type: none"> 1. MEĐUNARODNA PLOVIDBA SVIJEŠKOM INTERNATIONAL VOYAGE UNLIMITED 2. MEĐUNARODNA PLOVIDBA JADRANSKIM MORNICAMA INTERNATIONAL VOYAGE IN ADRIATIC SEA 3. PLOVIDBA UNUTRAŠNJE MORSKIM VODAMA I PLIMOTOKOM NA MORNICAMA REPUBLIKE HRVATSKE VOYAGE WITHIN THE INTERNAL SEA WATERS AND THE CONTIGUOUS SEA OF THE REPUBLIC OF CROATIA 4. 100 NAUTIČKIH MILJA 100 MILES 5. 200 NAUTIČKIH MILJA 200 MILES 6. 3 NM OD OBALE KOPNA I OTOKA 3 NM FROM MAINLAND OR ISLAND SHORES 7. 3 NM OD OBALE KOPNA I OTOKA 3 NM FROM MAINLAND OR ISLAND SHORES 8. 1 NM OD OBALE KOPNA I OTOKA 1 NM FROM MAINLAND OR ISLAND SHORES 	
XIV.	Ostali podaci: Other data	

LIST A
FOLIO A

NAJMANJI BROJ POSADE JAHTE <i>MINIMUM SAFE YACHT'S CREW</i>	Broj i datum rješenja <i>(Date and N° of ruling)</i>
<p>1. Zapovjednik jahte A / <i>Yacht Master A</i> <input type="checkbox"/></p> <p>2. Zapovjednik jahte B / <i>Yacht Master B</i> <input type="checkbox"/></p> <p>3. Voditelj brodice C / <i>Skipper C</i> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>4. Voditelj brodice B / <i>Skipper B</i> <input type="checkbox"/></p> <p>5. Član posade sa svjedodžbom o osposobljenosti časnika stroja odgovornog za stražu u strojarnici sa strojem porivne snage od 750 kW ili jačim / <i>Crew member holding Certificate of Competency for Officer in charge of an engineering watch on a ship powered by the main propulsion machinery of 750 kW propulsion power or more (STCW III/3)</i> <input type="checkbox"/></p>	<p>I. promjena: <i>1st change</i></p>
<p>6. Član posade sa svjedodžbom o osposobljenosti člana posade koji čini dio plovidbene straže u strojarnici / <i>Crew member holding Certificate of Competency for Rating forming a part of a watch in an engine-room (STCW III/4)</i> <input type="checkbox"/></p> <p>7. Član posade sa svjedodžbom o dopunskoj osposobljenosti za postupke u slučaju opasnosti na brodu / <i>Crew member holding Familiarization Training Certificate (STCW A-VI/1)</i> <input type="checkbox"/></p> <p>8. Član posade / <i>Crew member</i> <input type="checkbox"/></p> <p>Najmanji broj članova posade / <i>Minimal number of crew members</i> <input type="checkbox"/></p>	<p>II. promjena: <i>2nd change</i></p>
<p>Broj putnika / <i>Number of passengers</i> <input type="checkbox"/></p> <p>Najveći dopušteni broj osoba / <i>Maximum allowed number of persons</i> <input type="checkbox" value="10"/></p>	<p>III. promjena: <i>3rd change</i></p>
	<p>IV. promjena: <i>4th change</i></p>

LIST B
FOLIO B

Redni broj №	U P I S I ENTRIES	Dijelovi jahte Parts of the yacht
BRIVANO VIDI R.122	<p>PRIO. 12.05.2012. DUD. 192/2012</p> <p>TEMELJEN KUPOPRODAJNI UGOVOR O PROMJENI VLASNIŠTVA I UP/1-342-11/12-04/2012 OD 11.05.2012. U KORIŠĆENJE SE PRAVO VLASTNIŠTVA NA M/Y "ALHAMBRA" U KORISTI CROATIA YACHTING D.O.O. SPLIT</p> <p>ERSTEN 26 A OIB 01633766175</p>	ZA CJELO
BRIVANO VIDI BR.13	<p>PRIO. 01.06.2012. DUD. 231/2012</p> <p>TEMELJEN KUPOPRODAJNI UGOVOR O PROMJENI VLASNIŠTVA I UP/1-342-11/12-04/2012 OD 24.06.2012. U KORIŠĆENJE SE PRAVO VLASNIŠTVA NA M/Y "ALHAMBRA" U KORISTI.</p> <p>ERSTER STEIERMÄRKLISCHE S-REASUS D.O.O. ZAGREB</p> <p>ZELINKA 3 OIB 465500126</p>	ZA CJELO
	<p>PRIO. 20.08.2013 DUD. 413/2013</p> <p>1. TEMELJEN KUPOPRODAJNI UGOVOR O PROMJENI VLASNIŠTVA I UP/1-342-11/13-04/2013 OD 20.08.2013. DODUŽTA SE U KORIŠĆENJE PRAVO VLASTNIŠTVA NA M/Y "ALHAMBRA" U KORISTI.</p> <p>CROATIA YACHTING D.O.O. SPLIT, SUPILOVA 26 A OIB 01633766175</p>	ZA CJELO



REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF THE SEA, TRANSPORT AND INFRASTRUCTURE

LUČKA KAPETANIJA
HARBOUR MASTER OFFICE

SPLIT

Klasa: 02/1-342-11/12-06/144
Urbroj: 03-06-03-12-3
DUB broj: 169/2012

UPISNI LIST JAHTE YACHT'S REGISTER

ZA
FOR

DANICLA V
(ime jachte / yacht's name)

LUKA UPISA
PORT OF REGISTRY

SPLIT

VRSTA PREMA POGONU
TYPE OF THE YACHT BY PROPULSION GEAR

MORINI

BRUTO TONAŽA (BT)
GROSS TONNAGE (GT)

22.65

IMO BROJ
IMO N°

POZIVNI ZNAK
CALL SIGN

9HA1347

MMSI:
MMSI

NA OSNOVI POMORSKOG ZAKONIKA («Narodne novine», broj 181/04. i 76/07.)
UNDER THE MARITIME CODE (OFFICIAL GAZETTE OF REPUBLIC OF CROATIA N° 181/04. and 76/07.)

UPISAN U ULOŠKU BROJ
REGISTERED IN INSERT NUMBER

54 931

GLAVNE KNJIGE UPISNIKA JAHTI
OF THE MAIN BOOK OF THE YACHT REGISTER

LUČKE KAPETANIJE SPLIT

IMA PRAVO I DUŽNOST VITI ZASTAVU REPUBLIKE HRVATSKE
HAS THE RIGHT AND DUTY TO FLY THE FLAG OF THE REPUBLIC OF CROATIA

I PLOVITI U PODRUČJU PLOVIDBE
AND NAVIGATE IN THE LIMITS OF

na NEODALJANJA PLOVIDBA (JADROVAJNIT PLOVIDBA)
VE NEODALJANJE OD NAPUZEŽ KOPNA VINE OD 12NM

U
AT

SPLITU

04. 2012



LUČKI KAPETAN:
HARBOUR MASTER:

[Signature]
DOLIS MATIŠIĆ, dipl. inž.

LIST A
FOLIO A

Redni broj N°	OPIS JAhte DESCRIPTION OF THE YACHT		Promjene (Broj i datum rješenja) Changes (Date and N° of ruling)
I.	Tip jahte (prema konstrukciji): <i>JAHA s motornom na jedra</i> Type of the yacht (regarding construction) <i>REKREACIJSKA JAHA</i>		
II.	Broj paluba <i>1</i> Number decks	jarbola masts	
III.	Materijal gradnje <i>STAKLOKASTIK</i> Kind of construction material		
IV.	Dimenzije jahte Dimensions of the yacht	Duljina trupa: <i>14,05</i> metara Length of the hull: <i>14,05</i> metres Najveća širina: <i>4,25</i> metara Maximum breadth: <i>4,25</i> metres Visina na boku: <i>2,38</i> metara Height: <i>2,38</i> metres	
V.	Povrni stroj Propulsion	Vista, sustav i snaga porivnog stroja: <i>W260 5270</i> Type, system and power of the propulsion plant: <i>55kW</i> Vrsta pogonskog goriva: <i>D12CC</i> Type of fuel	
VI.	Mjesto i država gradnje, brodogradilište i godina gradnje: Place, state, shipyard and year of build <i>HERAZA 2012</i>		
VII.	Gaz na ljetnoj liniji: = m Summer draft		
VIII.	Nadvođe na ljetnoj liniji: = m Summer freeboard		
IX.	Namjena jahte: Purpose of the yacht: <input type="checkbox"/> za osobne (vlastite) potrebe pleasure <input checked="" type="checkbox"/> za gospodarsku namjenu commercial		

LIST A
FOLIO A

Redni broj N°	OPIS JAhte DESCRIPTION OF THE YACHT	Promjene (Broj i datum rješanja) Changes (Date and N° of change)
X.	Ukupni broj osoba: <i>17</i> Total number of persons:	
XI.	Podaci o prethodnom upisu (ime, luka upisa i državna pripadnost jahte): Data of previous registrations (name, port of registry, flag):	
XII.	Datum upisa: <i>27-6-2012.</i> Date of registry	
XIII.	Područja plovidbe: The limits of navigation 1. UNUTAR DOKOLICE PLOVIDBE SVIM PLOVICAMA WITHIN THE PORT VESSELS VOYAGE 2. MEDIMORNOVA IZ OVIJER JADRANSKOG MORA INTERNATIONAL VOYAGE IN ADRIATIC SEA 3. UNUTAR UNUTRANJNEGA MORSKOG PLOVIDBA I U TERITORIJALNOM MORSKOM PLOVIDBOM VOYAGE WITHIN THE INTERNAL SEAS AND THE TERRITORIAL SEA OF THE REPUBLIC OF CROATIA • BEZ OGRANICENJA UNLIMITED • S OGRANICENJEM LIMITED a) UNUTAR OBALA KOPNA I OTOKA 2 NM FROM MAINLAND AND OFF ISLAND SHORES b) UNUTAR OBALA KOPNA I OTOKA 3 NM FROM MAINLAND OR ISLAND SHORES c) UNUTAR OBALA KOPNA I OTOKA 1 NM FROM MAINLAND OR ISLAND SHORES	
XIV.	Ostali podaci: Other data	

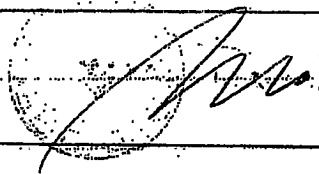
LIST A
FOLIO A

NAJMANJI BROJ POSADE JAHTE MINIMUM SAFE YACHT'S CREW	Broj i datum rješenja (Date and N° of ruling)
<p>1. Zapovjednik jahte A / <i>Yacht Master A</i> <input type="checkbox"/></p> <p>2. Zapovjednik jahte B / <i>Yacht Master B</i> <input type="checkbox"/></p> <p>3. Voditelj brodice C / <i>Skipper C</i> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>4. Voditelj brodice B / <i>Skipper B</i> <input type="checkbox"/></p> <p>5. Član posade sa svjedodžbom o osposobljenosti časnička stroja odgovornog za stražu u strojarnici sa strojem porivne snage od 750 kW ili jačim / <i>Crew member holding Certificate of Competency for Officer in charge of an engineering watch on a ship powered by the main propulsion machinery of 750 kW propulsion power or more (STCW III/3)</i> <input type="checkbox"/></p>	<p>I. promjena: <i>1st change</i></p>
<p>6. Član posade sa svjedodžbom o osposobljenosti člana posade koji čini dio plovidbene straže u strojarnici / <i>Crew member holding Certificate of Competency for Rating forming a part of a watch in an engine-room (STCW III/4)</i> <input type="checkbox"/></p> <p>7. Član posade sa svjedodžbom o dopunskoj osposobljenosti za postupke u slučaju opasnosti na brodu / <i>Crew member holding Familiarization Training Certificate (STCW A-VI/1)</i> <input type="checkbox"/></p> <p>8. Član posade / <i>Crew member</i> <input type="checkbox"/></p> <p>Najmanji broj članova posade / <i>Minimal number of crew members</i> <input type="checkbox"/></p>	<p>II. promjena: <i>2nd change</i></p>
<p>Broj putnika / <i>Number of passengers</i> <input type="checkbox"/></p> <p>Najveći dopušteni broj osoba / <i>Maximum allowed number of persons</i> <input type="checkbox" value="12"/></p>	<p>III. promjena: <i>3rd change</i></p>
	<p>IV. promjena: <i>4th change</i></p>

LIST B
FOLIO B

Redni broj N°	U P I S I ENTRIES	Dijelovi jahte Parts of the yacht
1	<p>PREB. 26.04.2012 DUB. 169/2012</p> <p>TEHNIČKI RJEŠENJE LUČKE KAPETANIJE SPLIT, KUĆA:</p> <p>UP/I-342-11/12-04/134 od 27.04.2012. URMJENJE</p> <p>SE PRAVO VLASTIŠTVA NA Y "DANIELA V" U KORISTI:</p> <p>FERITEK USTICERHARWISCHE S-LEASING D.O.O. ZAGREB</p> <p>ZERINOVA 3 OIB 4630671661</p>	ZA CJELO
2	<p>PREB. 20.04.2013 DUB. 412/2013</p> <p>TEHNIČKI RJEŠENJE LUČKE KAPETANIJE SPLIT, KUĆA:</p> <p>UP/I-342-11/13-04/254 od 20.04.2013. DOLUŽTA SE.</p> <p>UKNJIŽBA PRAVA VLASTIŠTVA NA Y "DANIELA V" U</p> <p>KORISTI:</p> <p>CROATIA YACHTING D.O.O. SPLIT, SUPILOVA 26A</p> <p>OIB 08633766175</p>	ZA CJELO

BRIGADA
VIDI
B.P.L.



SPECIJALNA PUNOMOĆ

kojom ja, Domagoj Milišić, OIB: 23322154957, Split, Gundulićeva 20 kao direktor društva CROATIA YACHTING d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Frana Supila 26, MBS: 060276172, OIB: 08633766175, koji je ovlašten društvo zastupati pojedinačno i samostalno

o p u n o m o ć u j e m

IGORA GRGIČEVIĆA iz Zagreba, Sinkovićeva 4, OIB: 30899535624

kao specijalnog punomoćnika društva CROATIA YACHTING d.o.o., da može sklopiti, potpisati i podnijeti na solemnizaciju, kao založni dužnik

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na jahtama radi osiguranja novčane tražbine koji se zaključuje između HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, kao založnog vjerovnika, društva FORTUNAL d.o.o., Zagreb, Sinkovićeva 4, OIB: 00131410071 kao korisnika kredita, IGORA GRGIČEVIĆA iz Zagreba, Sinkovićeva 4, OIB: 30899535624, kao jamca platca i društva CROATIA YACHTING d.o.o., Split, Frana Supila 26, OIB: 08633766175 kao založnog dužnika; kojim sporazumom CROATIA YACHTING d.o.o. kao založni dužnik radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.381.773,64 kn dozvoljava opterećenje svojih jahti pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na jahtama:

- ALHAMBRA, luka upisa Split, motorni pogon, pozivni znak 9AA8447, uisana u ulošku broj 5Y 934 glavne knjige Upisnika jahti Lučke kapetanije Split i

- DANIELA V, luka upisa Split, motorni pogon, pozivni znak 9AA8397, upisana u ulošku broj 5Y 931 glavne knjige Upisnika jahti Lučke kapetanije Split

Opunomoćujem gospodina Igora Grgičevića da u ime založnog dužnika CROATIA YACHTING d.o.o. prihvati ovršnu klauzulu kojom je založni dužnik izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na jahtama iz članka 2. Sporazuma radi naplate tražbine iz Sporazuma a nakon dospijeca te tražbine.

Ujedno ga opunomoćujem da poduzme i druge pravne radnje, koje bi CROATIA YACHTING d.o.o., kao založni dužnik bio obvezan i ovlašten poduzeti u postupku realizacije i osiguranja navedenog Sporazuma.

U Splitu, 28. kolovoza 2013. godine

CROATIA YACHTING d.o.o.
Frana Supila 26, Split, Croatia
OIB: 08633766175

CROATIA YACHTING d.o.o.
Zastupan po direktoru
Domagoj Milišić

Ja, Javni bilježnik **MILA ČIPČIĆ** iz Splita, Gundulićeva 20,
potvrđujem da je stranka:

Domagoj Milišić, Split, Ivana Gundulića 20, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu
iskaznicu broj 103923873 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, u svojstvu člana uprave-
direktora **CROATIA YACHTING d.o.o.** sa sjedištem u Splitu, Frana Supila 26, MBS:
060276172, OIB: 08633766175, ovlašten zastupati Društvo samostalno i pojedinačno, ovlast
za zastupanje utvrđena uvidom u reg. podatke Trgovačkog suda putem interneta na dan ovjere

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno.
Potpis na ispravi je istinit.

Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena temeljem čl. 77. ZJB.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi
koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-5988/13
U Splitu, 30.08.2013.



JAVNI BILJEŽNIK
MILA ČIPČIĆ

Chm

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

Pretraga subjekata Objave Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Sadržaj

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Tvrtka

Sjedište/adresa

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Ostali podaci

Financijska izvješća

Podružnica br. 001

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080431893

OIB

00131410071

Tvrtka

FORTUNAL, društvo s ograničenom odgovornošću, turistička agencija i nautičke usluge

FORTUNAL, d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)

Sinkovićeva 4

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Iznajmljivanje plovila sa i bez posade
- Građenje, projektiranje i nadzor
- Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma
- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

70 POSLOVANJE NEKRETNINAMA

- gradnja i popravak brodova i čamaca
- mjenjački poslovi
- prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- pomorski i obalni promet
- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu upotrebu i kućanstvu
- djelatnost marina
- pružanje usluga suhe marine
- poslovanje nekretninama
- računalne i srodne djelatnosti
- savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem
- promidžba (reklama i propaganda)
- djelatnost turističke agencije
- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- ostale turističke usluge
- turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti

Osnivači/članovi društva

Igor Grgičević, OIB: 30899535624

Zagreb, Sinkovićeva 4

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Igor Grgičević, OIB: 30899535624

Zagreb, Sinkovićeva 4

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Temeljni akt:

Izjava o osnivanju od 17.04.2002. godine.

Odlukom članova društva od 15.07.2005. društveni ugovor od 16.11.1999. godine mijenja se u cijelosti.

Odlukom člana društva od 25.08.2008. izjava društva od 15.07.2005. godine mijenja se u cijelosti.

Ostali podaci

Osnivač je upisan u registru Trgovačkog suda u Zagrebu na MBS 080431893.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

Verzija za ispis

Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj**Temeljni podaci**

Nadležni sud
MBS
OIB
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik

Predmet poslovanja**Osnivači/Članovi društva****Osobe ovlaštene za zastupanje****Pravni odnosi****Ostali podaci****Financijska izvješća****Podružnica br. 001****Objave**

U sustavu ne postoji ni jedna objava

Podružnica br. 001**Tvrtka podružnice**

FORTUNAL d.o.o. Podružnica Split

Sjedište/adresa podružnice (Prikaži na karti)

Split (Grad Split)
Uvala Baluni bb

Djelatnosti podružnice

- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- iznajmljivanje plovila sa i bez posade
- građenje, projektiranje i nadzor
- pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- gradnja i popravak brodova i čamaca
- mjenjački poslovi
- prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- pomorski i obalni promet
- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu upotrebu i kućanstvo
- djelatnost marina
- pružanje usluga suhe marine
- poslovanje nekretninama
- računalne i srodne djelatnosti
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- promidžba (reklama i propaganda)

Osobe ovlaštene za zastupanje

Marko Paušić, OIB: 25848930622
Split, Sukošanska 11

- zastupnik podružnice
- zastupa osnivača pojedinačno i samostalno

Aktivni
Djelor
Povijesni
Sadržaj
Pisarna
N. Pratra
M
C
T
E
I
Pre
Os
Os
Pri
Fiu
Obj
U

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Djelomični izvadao

Djelomični izvadao

Djelomični izvadao

Sadržaj

Pretraživanje objekata Objave Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraživanje objekata
Nadležni sud
Pretraga subjekata
MBS

Rezultati pretrage

Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

Verzija za ispis

OIB

Podaci

Tvrtka

Nadležni sud

Sjedište/adresa

Trgovački sud u Splitu

Temeljni kapital

Pravni oblik

MBS

Predmet poslovanja

060276172

Osnivači/članovi društva

OIB

Osobe ovlaštene za zastupanje

08633766175

Pravni odnosi

Tvrtka

Financijska izvješća

CROATIA YACHTING d.o.o. putnička agencija, nautički turizam i trgovina

CROATIA YACHTING d.o.o.

Objave

U sustavu ne postoji ni jedna objava

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Split (Grad Split)
Frana Supila 26

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- turističke usluge u nautičkom turizmu (iznajmljivanje veza u lukama nautičkog turizma za smještaj plovih objekata i turista -nautičara koji borave na njima, iznajmljivanje plovih objekata s posadom ili bez posade, s pružanjem ili bez pružanja usluge smještaja radi odmora, rekreacije i krstarenja turista nautičara (charter, cruising i sl.), usluge upravljanja plovnim objektom turista nautičara, prihvata, čuvanje i održavanje plovih objekata na vezi u moru i suhom vezi, usluge opskrbe objektima nautičara (vodom, gorivom, namirnicama, rezervnim dijelovima, opremom i sl.), uređenje i pripremanje plovih objekata, davanje različitih informacija turistima nautičarima (vremenska prognoza, nautički vodiči i sl.), druge usluge za potrebe nautičkog turizma)
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- ostale turističke usluge
- turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- kupnja i prodaja robe
- održavanje i popravak brodova, čamaca i sl.
- tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- pružanje usluga informacijskog društva
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe
- promidžba (reklama i propaganda)
- računovodstveni poslovi
- djelatnost putničke agencije

Osnivači/članovi društva

Domagoj Milišić, OIB: 23322154957
Split, Gundulićeva 20
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Domagoj Milišić, OIB: 23322154957
Split, Gundulićeva 20
- član uprave
- direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Temeljni akt:
Izjava o osnivanju od 7. ožujka 2011. godine.

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja
29.03.2013	2012	01.01.2012 - 31.12.2012	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Tvrtka

Sjedište/adresa

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/Članovi društva

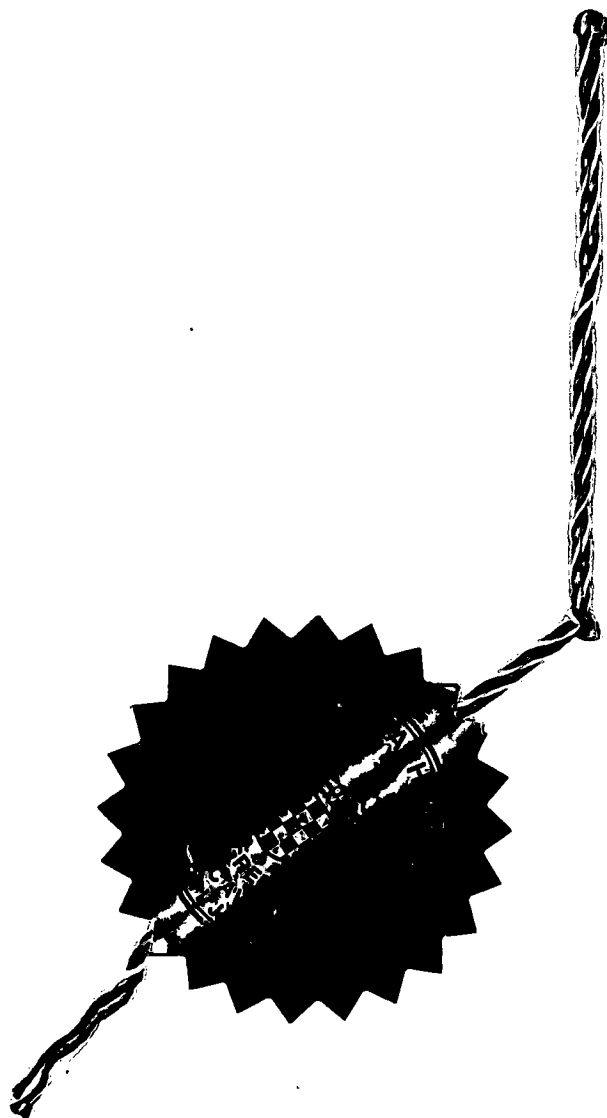
Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Objave

U sustavu ne postoji ni jedna objava



Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-17-24/2014, donijete na 17. sjednici održanoj dana 24. travnja 2014. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu HBOR ili Kreditor), koju zastupaju Direktor Sektora kreditiranja gospodin Hrvoje Galičić, i Rukovoditelj Direkcije kreditiranja velikog gospodarstva gospodin Nikola Ključariček, s jedne strane

i

FORTUNAL d.o.o., Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 00131410071, (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita), koji zastupa direktor gosp. Igor Grgičević,

te

IGOR GRGIČEVIĆ, Zagreb, Sinkovićeve 4, OIB: 30899535624 (u daljnjem tekstu Jamac platac),

s druge strane, zaključuju

DODATAKI UGOVORU O KREDITU BROJ DT-14/13

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da je među njima zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj DT-14/13 od 04.07.2013. godine na iznos od 2.381.773,64 kuna uz valutnu klauzulu vezanu na EUR (račun i partija: 510130, 26241). U daljnjem tekstu Ugovor o kreditu DT-14/13 naziva se Ugovor o kreditu.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom I Ugovoru o kreditu mijenja odredba o obvezi dokapitalizacije društva, na način da se u članku 15. Osnovnog ugovora mijenja stavak 15.02., te članak 15. sada glasi:

„Članak 15.

- 15.01. Korisnik kredita obvezuje se za cijelo vrijeme otplate kredita ostati vlasnik brodova koji su predmet ulaganja ovog projekta/kredita, a u slučaju prodaje brodova mora odmah vratiti kredit.*
- 15.02. Korisnik kredita obvezuje se do 30.09.2014. godine dokapitalizirati društvo Fortunale d.o.o. u iznosu od 600.000,00 kuna pretvaranjem već postojećih ili novih pozajmica vlasnika u kapital društva.*
- 15.03. Korisnik kredita se obvezuje da neće izvršiti povrat pozajmica vlasniku društva prije povrata kredita HBOR-a.*
- 15.04. Korisnik kredita obvezan je redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja pripadajućeg Ugovora o kreditu.*

dh
N
h

- 15.05. Korisnik kredita i Jamac platac se obvezuju, u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 15.06. Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. U slučaju da korisnik kredita ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusne promjene, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 15.07. Korisnik kredita se obvezuje unijeti u imovinu društva brodove koji su predmet ulaganja ove investicije te isto dokazati izvješćima sa 31.12.2013.g.“

Članak 3.

Korisnik kredita se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za izmjenu svih ostalih uvjeta kredita u visini 0,1% jednokratno od iznosa neotplaćene glavnice, temeljem Odluke o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Ugovora o kreditu koje se ovim Dodatkom I nisu mijenjale ostaju i dalje na snazi.

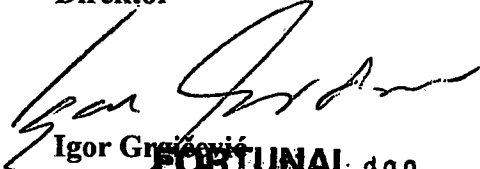
Članak 5.

Ovaj Dodatak I Ugovoru o kreditu sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, i Jamac platac zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HAMAG INVEST zadržava 1 (jedan) primjerak, te HBOR zadržava 3 (tri) primjerka.


U Zagrebu, 26.05.2014. godine

KORISNIK KREDITA

Direktor


Igor Grgičević
FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, Sinkovičeva 4

JAMAC PLATAČ


Igor Grgičević

HBOR

Rukovoditelj Direkcije
kreditiranja velikog
gospodarstva


Nikola Ključariček

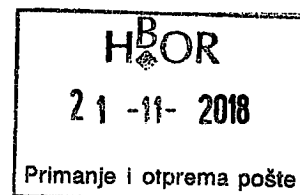
Direktor Sektora
kreditiranja


Hrvoje Galčić

HBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvoj
Strossmayerova ulica 9
10000 Zagreb
21



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE
LK SPLIT



IZVADAK

Iz očevidnika broдика: Jahte

Uložak broj: 931

Datum prvog upisa: 27.4.2012.

NIB: 92337
Ime: DANIELA V
Oznaka:
CFR broj:
Broj trupa:
Gaz (m):
Nosivost:

Brodogradilište: Njemačka
Godina gradnje: 2012
Najveći broj putnika:

Prethodno ime:
Prethodna oznaka:
Prethodna luka upisa:
Prethodna država upisa:

Nabavna vrijednost:
Valuta:

MMSI:
Pozivni znak: 9AA8397
Materijal gradnje: Stakloplastika
Tip objekta: Jahta
Vrsta plovila:
Model plovila:
Ukupna snaga motora: 55,00
Područje plovidbe: Ila - do 12 Nm od obale kopna ili otoka

Namjena plovila: Gospodarske potrebe
Duljina trupa: 14,85
Širina: 4,75

Visina: 2,38
GT: 22,63

Vrsta motora:	Marka motora	Oznaka motora	Snaga motora	Serijski broj motora
1. Jedra i motor sa unutarnjim izgaranjem	VOLVO	d2 75	55,00	

LIST B

Ime i prezime vlasnika plovila	Udjel vlasništva	Način stjecanja
1. FORTUNAL D.O.O., 00131410071 SINKOVIĆEVA 4, , Hrvatska	1/1	-

LIST C

Ime i prezime vjerovnika	Red prvenstva	Iznos
1. Hrvatska banka za obnovu i razvitak, 26702280390	1	2.381.773,64 HRK
2. Hrvatska agencija za malo gospodarstvo i investicije, 25609559342	1	1.190.886,82 HRK

Ime i prezime nadvjerovnika

- | | |
|------|----|
| 1. , | '' |
| 2. , | '' |

Napomene

Da se ovaj izvadak u potpunosti slaže sa stanjem upisa u naprijed navedenom očevidniku brodice tvrdi i ovjerava:

KLASA: 342-13/18-03/359

URBROJ: 530-04-9-3-18-2

Izdano u: Split Dana: 16. studenog 2018.

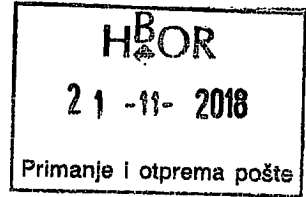


Ovlaštena osoba

Boželjko Kuštera, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE
LK SPLIT



IZVADAK

Iz očevidnika brodice: Jahte

Uložak broj: 934

Datum prvog upisa: 11.5.2012.

NIB: 92350
Ime: ALHAMBRA
Oznaka:
CFR broj:
Broj trupa:
Gaz (m):
Nosivost:

Brodogradilište: Njemačka
Godina gradnje: 2012
Najveći broj putnika:

Prethodno ime:
Prethodna oznaka:
Prethodna luka upisa:
Prethodna država upisa:

Nabavna vrijednost:
Valuta:

MMSI:
Pozivni znak: 9AA8447
Materijal gradnje: Stakloplastika
Tip objekta: Jahta
Vrsta plovila: JAHTA SA POGONOM NA JEDRA I POMOĆNIM MOTOROM
Model plovila:
Ukupna snaga motora: 40,00
Područje plovidbe: Ila - do 12 Nm od obale kopna ili otoka

Namjena plovila: Gospodarske potrebe
Duljina trupa: 13,40
Širina: 4,38

Visina: 2,25
GT: 14,62

Vrsta motora:	Marka motora	Oznaka motora	Snaga motora	Serijski broj motora
1. Jedra i motor sa unutarnjim izgaranjem	VOLVO D2-55		40,00	

LIST B

Ime i prezime vlasnika plovila	Udjel vlasništva	Način stjecanja
1. FORTUNAL D.O.O., 00131410071 SINKOVIĆEVA 4, , Hrvatska	1/1	-

LIST C

Ime i prezime vjerovnika	Red prvenstva	Iznos
1. Hrvatska banka za obnovu i razvitak, 26702280390	1	2.381.773,64 HRK
2. Hrvatska agencija za malo gospodarstvo i investicije, 25609559342	2	1.190.886,82 HRK

Ime i prezime nadvjerovnika
1. , "
2. , "

Napomene

Da se ovaj izvadak u potpunosti slaže sa stanjem upisa u naprijed navedenom očevidniku brodića tvrdi i ovjerava:

KLASA: 342-13/18-03/360

URBROJ: 530-04-9-3-18-2

Izdano u: Split Dana: 16. studenog 2018.



Ovlaštena osoba

Zeljko Kuštera, dipl.ing.

ZADUŽNICA

Dužnik: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: FORTUNAL D.O.O.
 Sjedište/mjesto i adresa: Sinkovićeva 4, Zagreb
 OIB: 00131410071

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine po Ugovoru o kreditu broj: DT-14/13

Vjerovnika: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9
 OIB: 26702280390
 u iznosu od[1]: 318.750,00 EUR (slovima: tristoosamnaestisućasedamstopepedeseteura) u kunskoj protuvrijednosti, uz valutnu klauzulu vezano na EUR sukladno Ugovoru o kreditu DT-14/13
 uvećano za[2]: redovnu kamatu od 3% godišnje, promjenjiva te naknade i troškove
 sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 12% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

ZAGREB, 29. 08. 2013

FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, Sinkovićeva 4

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zorka Čavajda
ZAGREB
Radnička cesta 48

**POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)**

Posl. broj: OV-15279/2013

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA, ZAGREB, Radnička cesta 48 potvrđujem da je FORTUNAL d.o.o. (OIB: 00131410071), MBS: 080431893, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, zastupan po direktoru IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15463805 izdanu od MUP ZAGREB, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, kao dužnik podnijeli prednju privatnu ispravu - Zadužnica, na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + 25% PDV.

U Zagrebu, 29.08.2013. (dvadesetidevetog kolovoza dvijetisućetrinaeste)

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić



BJANKO ZADUŽNICA

Do 1.000.000,00 kn (slovima: JEDAN MILIJUN kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: FORTUNAL d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4

OIB: 00131410071

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ 1.000.000,00 kn (slovima: JEDAN MILIJUN KUNA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku:⁵ HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

OIB: 26702280390

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

ZAGREB, 29. 08. 2013.

Potpis dužnika:

FORTUNAL d.o.o.

ZAGREB, Sinkovićeva 4

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: IGOR GRMOČEVIĆ

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB SIMKOVIČEVA 4

OIB: 30899535624

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 29. 08. 2013.

Potpis jamca platca:

Igor Grmočević

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zorka Čavajda
ZAGREB
Radnička cesta 48

Posl. broj: OV-15274/2013

**POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA, ZAGREB, Radnička cesta 48 potvrđujem da su

1. FORTUNAL d.o.o. (OIB: 00131410071), MBS: 080421893, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, zastupan po direktoru IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15463805 izdanu od MUP ZAGREB, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, kao dužnik

2. IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197801 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac

podnijeli prednju privatnu ispravu - Bjanko zadužnica, na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proiziaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + 25% PDV.

U Zagrebu, 29.08.2013. (dvadesetidevetog kolovoza dvijetisućetrinaeste)

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić



BJANKO ZADUŽNICA

Do 1.000.000,00 kn (slovima: JEDANTRILIJUN kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: FORTUNAL d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4

OIB: 00131410071

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

ZAGREB, 29. 08. 2015.

Potpis dužnika:

FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, Sinkovićeva 4

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

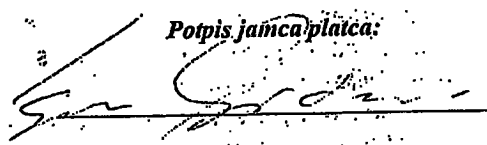
Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtnka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: IGOR GROBARIĆ
Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4
OIB: 30899535624

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:
ZAGREB, 29.08.2013.

Potpis jamca/platac:


Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zorka Čavajda
ZAGREB
Radnička cesta 48

Posl. broj: OV-15275/2013

**POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA, ZAGREB, Radnička cesta 48 potvrđujem da su

1. FORTUNAL d.o.o. (OIB: 00131410071), MBS: 080431893, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, zastupan po direktoru IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15463805 izdanu od MUP ZAGREB, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, kao dužnik

2. IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197801 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac

podnijeli prednju privatnu ispravu - Bjanko zadužnica, na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + 25% PDV.

U Zagrebu, 29.08.2013. (dvadesetidevetog kolovoza dvijetisućetrinaeste)

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić



Obrazac bjanko zadužnice — stranica 4.

1

BJANKO ZADUŽNICA

Do 1.000.000,00 kn (slovima: JEDAN MILIJUN kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: FORTUNAL d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4

OIB: 00121410071

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovisi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovisi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (u Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

ZAGREB, 29. 08. 2015.

Potpis dužnika:

FORTUNAL d.o.o.
ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: IGOR GRGČEVIĆ
Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, SINIČIĆEVA 4
OIB: 30899535624

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s inojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 29.08.2013.

Potpis jamca platca:

Igor Grgčević

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zorka Čavajda
ZAGREB
Radnička cesta 48

Posl. broj: OV-15276/2013

**POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ZORKA ČAVAJDA, ZAGREB, Radnička cesta 48 potvrđujem da su

1. FORTUNAL d.o.o. (OIB: 00131410071), MBS: 080431893, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, zastupan po direktoru IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15463805 izdanu od MUP ZAGREB, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, kao dužnik

2. IGOR GRGIČEVIĆ, rođen 13.03.1965. (trinaestog ožujka tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB, SINKOVIĆEVA 4, OIB: 30899535624, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197801 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac

podnijeli prednju privatnu ispravu - Bjanko zadužnica, na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn + 25% PDV.

U Zagrebu, 29.08.2013. (dvadesetidevetog kolovoza dvijestisučettrinaeste)

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čendrić



Small, faint text at the top right of the page, possibly a header or reference number.

AR

778

R RF 24349328 5 HR

NV

Stamp box containing illegible text, likely a date and time stamp.



FINANCIJSKA
REGIONALNI CENTAR
ULICA GRADA VOJKOVA
10 000 ZAGREB