



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Samoboru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17688/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Fresl, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe Prijavnog lista i Obavijesti za ZK Odjela za katastar nekretnina Samobor, Ulica Ivana Perkovca 20, Samobor, radi promjene izgrađenosti čestice i zabilježbe akta o uporabi, dana 09. srpnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Rude, na nekretninama u suvlasništvu Hrzić Katice, OIB: 12011897611, Rude 147, Rude, 10430 Samobor, upis. u 100/167 dijela i Ledić Gerharda, Goljak 40, Zagreb, upis. u 67/167 dijela, koje se sastoje od kčbr. 23 kuća broj 169, štala i dvorište u nerze 167 čhv, dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/468 25.06.2026 od 26.05.2026.g., kopije katastarskog plana pns od 26.05.2026., kopije katastarskog plana spp od 26.05.2026. i ostalih priloga;

- cijepa se čestica kčbr. 23 uz promjenu izgrađenosti sa dosadašnje u sada kčbr. 23/1 - KUĆA BROJ 169, ŠTALA I DVORIŠTE U NERZE od 184 m² i na kčbr. 23/2 - STAMBENA ZGRADA, RUDE, RUDE 147 od 89 m², GARAŽA od 18 m², DRVARNICA od 12 m², POMOĆNA ZGRADA od 6 m², DVORIŠTE od 292 m².

2. Na temelju Obavijesti za z.k. od 18.06.2026.g., zabilježuje se da je za stambenu zgradu, Rude 147 (89 m²), garažu (18 m²) i drvarnicu (12 m²) evidentirane na kčbr. 23/2 priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za provođenje dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Samobora, Klasa: UP/I-361-05/17-30/000109, UrBroj: 238-11-08/06-17-4 od 07. kolovoza 2017. godine. Za pomoćnu zgradu (6 m²) nije potrebno prikupljati dokumentaciju, odnosno, ne izdaje se akt za uporabu sukladno čl.2 st.1. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (N.N.112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Samobor, 09. srpnja 2026.g.

Ovl. ZK referent:
Marija Fresl

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrzić Katica, Rude 147, Rude, 10430 Samobor
2. Ledić Gerhard, Goljak 40, Zagreb - pok. (E-oglasna ploča suda)

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Samobor, Ulica Ivana Perkovca 20, 10430 Samobor



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.07.2026 13:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

169683678521278015745031432261369813436462474761

RSA

Z1876035970ebb985