Poslovni broj: Z-9566/2025

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Mirjana Lubura, Gruda 182, Gruda, OIB: 54495261925 i 2. Anđa Vučica ud. Miha, Gruda 74, Gruda, OIB: 39443015310, koje zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik iz Dubrovnika, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 885, 793 k. o. Gruda, dana 23. studenoga 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 793 katastarske općine Gruda kčbr. Zgr. 162 kuća površine 130 m2 i u zemljišnoknjižnom ulošku broj 885 katastarske općine Gruda na nekretnini kčbr. 2502/7 neplodno površine 12160 m2, provedbom prijavnog lista za zemljišnu knjigu iz ožujak 2024. - geodetskog elaborata izrađenog od strane Stjepana Tomašića geod. potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa:932-06/24-02/379, Urbroj:541-30-02/11-24-4 od 23. svibnja 2024. tako da se izvrši:

1. - promjena oblika i površine kčbr. 2502/7 neplodno površine 12160 m2 k.o. Gruda, tako da glasi kčbr. 2502/7 neplodno površine 11664 m2 k.o. Gruda,

- poništavanje kčbr. zgr. 162 kuća površine 130 m2 k.o. Gruda i pripajanje u novoformiranu k.č. 2502/31 k.o. Gruž,

- upis novoformirane kčbr. 2502/31 ukupne površine 626 m2 (stambena zgrada Gruda, Gruda 183 površine 132 m2, pomoćna zgrada površine 15 m2, dvorište površine 479 m2),

te da se na novoformiranoj katastarskoj čestici kčbr. 2502/31 ukupne površine 626 m2 (stambena zgrada Gruda, Gruda 183 površine 132 m2, pomoćna zgrada površine 15 m2, dvorište površine 479 m2) dopusti promjena opisa uspostavljenih posebnih dijelova na sljedeći način:

- ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) -5874/8934 dijela prava vlasništva novoformirane kč. 2502/31 k.o. Gruda s kojim je uspostavljeno pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine – Stana u prizemlju stambene zgrade – Gruda 183, Gruda, ukupne površine 58,74 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice s WC-om i hodnikom

i koji se proteže na dio dvorišta površine 324 m2 označenom u skici prijedloga podjele u mjerilu 1:200 Geodetskog ureda Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024. – crvenom šrafurom, koja je prilog i sastavni dio ovog rješenja – u vlasništvu predlagateljice Mirjane Lubura, u cijelosti.

- ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) -3060/8934 dijela prava vlasništva novoformirane kč. 2502/31 k.o. Gruda s kojim je uspostavljeno pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine – Stana u prizemlju stambene zgrade – Gruda 183, Gruda, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 30,60 m2 i koji se proteže na dio dvorišta površine 170 m2 označenom u skici prijedloga podjele u mjerilu 1:200 Geodetskog ureda Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024. – plavom šrafurom, koja je prilog i sastavni dio ovog rješenja – u vlasništvu predlagateljice Anđe Vučica ud. Miha, u cijelosti.

2. izvrši brisanje upisa preostali dio čest. zgr. 162 k.o. Gruda izuzev opisanih etaža uknjižen kao društveno vlasništvo – organ upravljanja Agrum – privredni kombinat Konavle Gruda.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupaka posl.br. Z-9566/2025 i Z-777/2026 na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

IV. U zbirku isprava kao temelj upisa položit će se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. U prijedlogu predlagateljice navode da zemljišnoknjižno stanje u zk.ul. 885 i 793 k.o. Gruda ne odgovara stvarnom stanju, radi čega predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka. U zemljišnoknjižnom ulošku br. 885 K.O. Gruda upisana je k.č. 2502/7 na ime OPĆINE KONAVLE, za 5395/12160 dijela i AMIRA ALIJAGIĆA za 6765/12160 dijela prava vlasništva. U zemljišnoknjižnom ulošku br. 793 K.O. Gruda upisana je čest. zgr. 162, na kojoj su uspostavljeni posebni dijelovi nekretnine i upisano pravo vlasništva, na ime: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Stan u prizemlju čest. zgr. 162 ukupne površine 58,74 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice s WC-om i hodnikom, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine - u vlasništvu predlagateljice ad. 1 MIRJANE LUBURA, u cjelini; ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) - stan u prizemlju čest. zgr. 162 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 30,60 m2 uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine - u vlasništvu predlagateljice ad. 2 ANĐE VUČICA ud. Miha, u cjelini, uz postojanje upisa tzv. preostalog dijela čest. zgr. 162 K.O. Gruda, izuzev opisanih etaža kao „DRUŠTVENO VLASNIŠTVO“ - organ upravljanja AGRUM - PRIVREDNI KOMBINAT KONAVLE GRUDA. Nekretnine katastarskih oznaka čest. zgr. 162 i k.č. (čest. zem.) 2502/7 K.O. Gruda istodobno upisane i u POPISU I, kao „JAVNO DOBRO".

1.1. Pravomoćnim rješenjem Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za prostornouređenje i gradnju – Sjedište Dubrovnik pod brojem KLASA: UP/1-350-05/22-05/000015 URBROJ:2117-23-1/18-23-0009 od 25. srpnja 2023.g., utvrđeno je da građevnu česticu odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine čine čest. zgr. 162 i dio čest. zem. 2502/7, obje K.O. Gruda -površine 626 m2, prikazano na kopiji katastarskog plana, koja čini sastavni dio citiranog rješenja. Geodetskim elaboratom (Prijavnim listom) broj 9/2024 ovjerenim od strane DGU - Područnog ureda za katastar u Dubrovniku pod brojem KLASA: 932-06/24-02/379, Urbroj: 541-30- 02/11-24-4 od 23. svibnja 2024 .g. izvršeno je poništenje čest. zgr. 162 K.O. Gruda i formiranje površine i oblika novoformirane katastarske čestice, i to:
- novoformirana k.č. 2502/31 - ukupne površine 626 m2, (stambena zgrada Gruda, Gruda 183 - 132 m2, pomoćna zgrada - 15 m2 i dvorište - 479 m2) K.O. Gruda, koja je formirana od čest. zgr. 162 i dijela k.č. (čest. zem.) 2502/7, sve K.O. Gruda, prema podacima tzv. stare izmjere.

1.2. Predlagateljice su neposredne, mirne, istinite i poštene suposjednice, te stvarna suvlasnice, cjeline prava vlasništva novoformirane katastarske čestice, koju su stekle temeljem valjane pravne osnove - Ugovora o kupoprodaji stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo, oslonom na odredbe Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i na kojoj nesmetano izvršavaju sve vlasničke ovlasti, osobno i putem svojih pravnih prednika, sve do današnjeg dana. Novoformirana katastarska čestica oznake k.č. 2502/31 - ukupne površine 626 m2, (stambena zgrada Gruda, Gruda 183 - 132 m2, pomoćna zgrada - 15 m2 i dvorište - 479 m2) K.O. Gruda predstavlja jedinstvenu cjelinu zemljišta i zgrade u smislu odredbe čl.9 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i čl. 4 Zakona o zemljišnim knjigama, te ista ni na koji način ne predstavlja javno dobro odnosno stvar van pravnog prometa. Unutar stambene zgrade izgrađene na predmetnoj novoformiranoj k.č. 2032/31 K.O. Gruda se nalaze 2 (dva) uspostavljena posebna dijela nekretnine te, s druge strane, unutar stambene zgrade više nema dijelova koji bi, u smislu odredbe čl.73 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, predstavljali samostalne uporabne cjeline.

1.3. Odredbom čl. 23. st.1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prodaji stanova na kojimapostoji stanarsko pravo (NN.68/98) propisano da pravo vlasništva na stan kupac stječe upisom u zemljišne knjige nakon što se provede postupak u kojem će se prema posebnom propisu utvrditi oblik i veličina građevne čestice nužne za redovnu uporabu zgrade, ako taj postupak već ranije nije proveden. Uzimajući u obzir okolnost da je prethodno, u posebnom upravnom postupku pravomoćno utvrđen oblik i površina građevne čestice, nedvojbeno je da novoformirana k.č. 2502/31 K.O. Gruda predstavlja jedinstvenu cjelinu zemljišta i zgrade u kojoj se nalaze stanovi u vlasništvu predlagateljica, te da, s druge strane, unutar zgrade nema više dijelova koji bi, u smislu odredbe čl.73 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, predstavljali samostalne uporabne cjeline, pa su stoga u potpunosti ispunjene zakonske pretpostavke za upis cjeline prava vlasništva predlagateljica na novoformiranoj katastasrkoj čestici.

1.4. Predlagateljice predlažu i da zemljišnoknjižni sud odredi promjenu upisa uspostavljenih posebnih dijelova nekretnine na način da se isti, u smislu odredbe čl. 67. s. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, protežu i na vanjske dijelove dvorišta koji su prikazana skici prijedloga podjele u mjerilu 1:200 geodetskog ureda Dubrovnika, odgovorne osobe Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024.g.

Predlagateljice su ovim prijedlogom sporazumno utvrdile suvlasničke dijelove cijele nekretnine, a njihov sporazum zamjenjuje pravomoćnu odluku Suda o utvrđivanju korisnih vrijednosti svakog pojedinog posebnog dijela nekretnine u odnosu na korisnu vrijednost cijele nekretnine, kao i da su njihovi suvlasnički udjeli odgovarajući suvlasnički udjeli u smislu odredbe članka 74. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

1.5.Slijedom svega gore navedenog, a s obzirom da redovnim putem ne mogu ostvariti upis svog prava vlasništva na novoformiranoj katastarskoj čestici, i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, predlagateljice smatraju da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu članka 208. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, te stoga predlažu da sud pokrene pojedinačni ispravni postupak, kao i da se 1. dopusti provedba Geodetskog elaborata (Prijavnog lista) broj 9/2024 ovjerenog od strane DGU - Područnog ureda za katastar u Dubrovniku pod brojem KLASA: 932-06/24-02/379, Urbroj: 541-30-02/11-24-4 od 23. svibnja 2024 .g. kojim se vrši poništenje čest. zgr. 162 K.O. Gruda i formiranje površine i oblika novoformirane katastarske čestice, i to: novoformirana k.č. 2502/31 - ukupne površine 626 m2, (stambena zgrada Gruda, Gruda 183 - 132 m2, pomoćna zgrada - 15 m2 i dvorište - 479 m2) K.O. Gruda, koja je formirana od čest. zgr. 162 i dijela k.č. (čest. zem.) 2502/7, sve K.O. Gruda, prema podacima tzv. stare izmjere te se, nakon provedbe gore navedenog prijavnog lista, dopusti promjena opisa uspostavljenih posebnih dijelova i upis prava vlasništva na - novoformiranoj k.č. 2502/31 - ukupne površine 626 m2, (stambena zgrada Gruda, Gruda 183 - 132 m2, pomoćna zgrada - 15 m2 i dvorište - 479 m2) K.O. Gruda, na način kako slijedi: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - 5874/8934 dijela prava vlasništva novoformirane k.č. 2502/31 K.O. Gruda s kojim je uspostavljeno pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine - Stana u prizemlju stambene zgrade - Gruda 183, Gruda, ukupne površine 58,74 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice s WC-om i hodnikom i koji se u smislu čl. 67 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima proteže na dio dvorišta površine 324 m2 označenom u skica prijedloga podjele u mjerilu 1:200 geodetskog ureda Dubrovnika, odgovorne osobe Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024.g. – crvenom šrafurom, koja je prilog i sastavni dio ovog rješenja, sve upisano u zul 793 K.O. Gruda - u vlasništvu predlagateljice ad. 1 MIRJANE LUBURA, u cjelini. ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) -- 3060/8934 dijela prava vlasništva novoformirane k.č. 2502/31 K.O. Gruda s kojim je uspostavljeno pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine - stan u prizemlju stambene zgrade - Gruda 183, Gruda, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 30,60 m2 i koji se u smislu čl. 67 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima proteže na dio dvorišta površine 170 m2 označenom u skica prijedloga podjele u mjerilu 1:200 geodetskog ureda Dubrovnika, odgovorne osobe Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024.g. – plavom šrafurom, koja je prilog i sastavni dio ovog rješenja, sve upisano u zul 793 K.O. Gruda - u vlasništvu predlagateljice ad. 2 ANĐE VUČICA ud. Miha, u cjelini; sve uz brisanje upisa tzv. preostalog dijela čest. zgr. 162 K.O. Gruda, izuzev opisanih
etaža kao ‚DRUŠTVENO VLASNIŠTVO" - organ upravljanja AGRUM - PRIVREDNI KOMBINAT KONAVLE GRUDA

2. Rješenjem ovog suda od 19. prosinca 2025. pod poslovnim brojem Z-9566/2025 otvoren je pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine

Konavle, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore do 23. siječnja 2026.

3. U roku za ispravak Republika Hrvatska se podneskom od 21. siječnja 2026. izjasnila da se ne protivi ispravku upisa na predloženi način ukoliko se očevidom utvrdi da u navedenoj nekretnini ne postoji etaža koja bi eventualno bila u vlasništvu Republike Hrvatske.

4. Pregledom zemljišnoknjižnog stanja u vrijeme pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka je utvrđeno da je u zemljišnoknjižnom ulošku br. 885 K.O. Gruda upisana je k.č. 2502/7 na ime OPĆINE KONAVLE, za 5395/12160 dijela i AMIRA ALIJAGIĆA za 6765/12160 dijela prava vlasništva. U zemljišnoknjižnom ulošku br. 793 K.O. Gruda upisana je čest. zgr. 162, na kojoj su uspostavljeni posebni dijelovi nekretnine i upisano pravo vlasništva, na ime: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Stan u prizemlju čest. zgr. 162 ukupne površine 58,74 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice s WC-om i hodnikom, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine - u vlasništvu predlagateljice ad. 1 MIRJANE LUBURA, u cjelini; ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) - stan u prizemlju čest. zgr. 162 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 30,60 m2 uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine - u vlasništvu predlagateljice ad. 2 ANĐE VUČICA ud. Miha, u cjelini, uz postojanje upisa tzv. preostalog dijela čest. zgr. 162 K.O. Gruda, izuzev opisanih etaža kao „DRUŠTVENO VLASNIŠTVO“ - organ upravljanja AGRUM - PRIVREDNI KOMBINAT KONAVLE GRUDA.

5. Iz rješenja DNŽ, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju o utvrđivanju građevne čestice Klasa: UP/I-350-05/22-05/000015, Urbroj:2117-23-1/18-23-0009 od 25. srpnja 2023. prouzlazi da je utvrđeno da građevnu česticu odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine čine čest. zgr. 162 i dio čest. zem. 2502/7 obje k.o. Gruda u površini 626 m2.

6. Uz prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka su dostavljeni prijavni list za zemljišnu knjigu iz ožujak 2024. - geodetski elaborat izrađen od strane Stjepana Tomašića geod. potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa:932-06/24-02/379, Urbroj:541-30-02/11-24-4 od 23. svibnja 2024. te skica prijedloga podjele Geodetskog ureda Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024.,

7. Na ročištu za ispravak održanom na licu mjesta dana 17. srpnja 2026. sud je uz pomoć stručnog pomagača geodeta identificirao predmetne nekretnine u k.o. Gruda. Na raspravu za ispravak su pristupile predlagateljice uz punomoćnika te zakonska zastupnica Općine Konavle Katija Banac, koja je istaknula da se ne protivi provedbi predmetnog prijavnog lista ukoliko se trasa cjevovoda nalazi izvan novoformirane čestice. Na raspravi za ispravak je uz pomoć stručnog pomagača izvršen uvid u prijavni list za zemljišnu knjigu iz ožujak 2024. - geodetski elaborat izrađen od strane Stjepana Tomašića geod. potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa:932-06/24-02/379, Urbroj:541-30-02/11-24-4 od 23. svibnja 2024. te je utvrđeno da se istim predlaže poništavanje čest. zgr. 162 k.o. Gruda te formiranje čestice 2502/31 k.o. Gruda kojoj se pripaja poništena čest. zgr. 162 k.o. Gruda te dio kčbr. 2502/7 površine 496 m2. Nadalje, utvrđeno je da se na čestici

2502/31 k.o. Gruda nalazi kamena prizemna zgrada koja je nosila oznaku č. zgr. 162 te je ista poništena i ušla u sastav novoformirane čest. zem. Na sjeveroistočnom dijelu novoformirane čestice nalazi se pomoćna zgrada u naravi ljetna kuhinja. Također sa zapadne strane zgrade se nalazi dogradnja zgrade u naravi magazin. Drugih posebnih dijelova nema. Utvrđeno je se da se iz stanova može pristupiti na dio dvorišta koji je u skici prijedloga podjele od 4. studenog 2024. naznačeno da se vlasništvo posebnog dijela nekretnine proteže i na taj sporedni dio.

8. Stalni sudski vještak za geodeziju Stjepan Grmoljez je u spis dostavio nalaz i mišljenje, uz koji je dostavio kopiju katastarskog plana preklopljenu sa ortofoto snimkom i skicu izmjere. U nalaz i mišljenju navodi da je čest .zgr 162 u naravi zgrada koja je napravljena od kamena. Č.zem. 2502/7 u naravi veća parcela na kojoj se nalazi vise cestica zgrada i putevi. Geodetskim elaboratom od c.zgr. 162 i dijela c.zem. 2502/7 nastala je novoformirana cestica 2502/31, a preklapanjem trase cjevovoda utvrđeno je da se trasa cjevovoda nalazi van obuhvata novoformirane cestice.

9. Slijedom svega iznesenog, na temelju dostavljenih isprava, te s obzirom na utvrđeno posjedovno stanje temeljem provedenog očevida na licu mjesta uz sudjelovanje stručnog pomagača geodeta na kojem je utvrđeno da ne postoje razlozi koje su istaknuli Republika Hrvatska u podnesku Z-777/2026 (druge etaže u vlasništvu Republike Hrvtaske) i Općina Konavle (trasa cjevovoda je izvan obuhvata novoformirane čestice), sud je dopustio provedbu prijavnog lista za zemljišnu knjigu iz ožujak 2024. - geodetski elaborat izrađen od strane Stjepana Tomašića geod. potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa:932-06/24-02/379, Urbroj:541-30-02/11-24-4 od 23. svibnja 2024. te je temeljem odredbe članka 67. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 153/09,143/12, 152/14; u daljem tekstu ZOV) odredio promjenu upisa uspostavljenih posebnih dijelova nekretnine na način da se isti protežu na vanjske dijelove prikazane u skici prijedloga podjele Geodetskog ureda Stjepana Tomašića od 4. studenog 2024., te temeljem odredbe članka 74. ZOV-a uvažio sporazum suvlasnika o suvlasničkim udjelima cijele nekretnine. Slijedom navedenog je na temelju članka 202., 203. 204. st. 1. u svezi s čl. 204. st.2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024, dalje ZZK) prijava predlagatelja prihvaćena te je u svezi s čl. 216. ZZK-a odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku 23. studenoga 2026.

Sutkinja

Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

Dostaviti:

1. predlagateljice po punomoćniku

2. Općina Konavle, Trumbićev put 7, Cavtat
3. Amir Alijagić, Molunat 107, Molunat
4. Republika Hrvatska, po ODO u Dubrovniku, Građansko upravni odjel
5. eOglasna ploča

O tome obavijest:
1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.11.2026 11:36	**Serijski broj certifikata**	401838501987192080806492276764077408814227686163
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1923121685eba0bd	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -