

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 22. listopada 2026.
Naš broj: ST-437

Broj: St-171/2017

Dužnik: DANI d.o.o. u stečaju, OIB 35975344075, Ivanić Grad, Krešimira IV 24

Radi: stečaja

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Stečajni upravitelj dostavlja ovaj podnesak u vezi s rješenjem Visokog trgovačkog suda RH poslovni broj PŽ-2393/2026-3 od 1. srpnja 2026. Tim je rješenjem ukinuto rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu St-171/2017-205 od 4. svibnja 2026. u dijelu koji se odnosi na nagradu i naknadu troškova ranijeg stečajnog upravitelja Zdravka Krznara. Po tumačenju stečajnog upravitelja prvostupanjskom sudu, a onda vjerojatno i sadašnjem stečajnom upravitelju naloženo je da detaljno utvrdi koje je sve radnje Zdravko Krznar poduzeo i visinu nagrade za svaku od njih, te da ispita jesu li zatraženi troškovi doista nastali i bili potrebni.
2. U odnosu na navedeno ističe se sljedeće: Zdravko Krznar bio je stečajni upravitelj od 10. listopada 2019. do 27. siječnja 2023., kada je skupština vjerovnika imenovala Nikolu Remenara. U nastavku su kronološki navedene radnje koje je isti poduzeo, uključujući putne naloge i radnje nakon prestanka ovlasti.

Datum	Radnja
10. 10. 2019.	Imenovan stečajnim upraviteljem rješenjem o otvaranju stečajnog postupka (metodom slučajnog odabira s liste A).
od 10. 10. 2019.	Stupio u kontakt s osnivačicom (Ankica Dadić) i bivšim zakonskim zastupnikom društva. Izradio novi žig društva u stečaju (112,54 kn) i otvorio novi transakcijski račun kod Zagrebačke banke (otvoren 4. 2. 2020.). Sklopio predugovor s knjigovodstvenim servisom i pribavio poslovnu dokumentaciju dužnika.
od 10. 10. 2019.	Nastavio sa zakupima Zagrebačka banka, NINA Commerce, VACOM, i DANI

Datum	Radnja
	LIPA, ukupno 8.900 kn + PDV mjesečno. Obavijestio je zakupnike o stečaju i nakon otvaranja računa ispostavio im račune.
24. 10. 2019.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: obilazak nekretnine DANI (putni nalog 1/19/ZK, 40 km, 160,00 kn).
16. 1. 2020.	Putovanje Zagreb – Čazma – Zagreb: obilazak nekretnine u Čazmi (putni nalog 1/20/ZK, 75 km, 300,00 kn).
23. 1. 2020.	Dostavio sudu tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava (18 vjerovnika, 2 razlučna vjerovnika), po nalogu suda od 14. 1. 2020.
24. 1. 2020.	Dostavio izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima (čl. 227. SZ-a). Predložio prihvaćanje izvješća, obustavu poslovanja i predračun troškova od 26.420 kn.
13. 2. 2020.	Putovanje Zagreb – Pakrac – Zagreb: obilazak nekretnine u Pakracu (putni nalog 2/20/ZK, 135 km, 540,00 kn).
18. 2. 2020.	Po zaključku suda od 7. 2. 2020. dopunio je izvješće pregledom ovršnih postupaka (Ovr-382/2015, Ovr-3313/2017) i ugovora o zakupu.
5. 3. 2020.	Putovanje Zagreb – Otočac – Zagreb: obilazak nekretnine u Otočcu (putni nalog 3/20/ZK, 155 km, 620,00 kn).
5. 3. 2020.	Dostavio ispravljenu tablicu prijavljenih tražbina (20 vjerovnika, ukupno 6.372.910,12 kn) i tablicu razlučnih prava (B2 KAPITAL, RH – Porezna uprava, Školska knjiga, Komunalac, Beming). Dostavio i dopunjeno izvješće s prijedlozima odluka o nastavku zakupa i prikupljanju ponuda za procjenu nekretnina (predračun troškova 36.420 kn).
15. 4. 2020.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: sastanak u poreznoj upravi (putni nalog 4/20/ZK, 40 km, 160,00 kn).
12. 5. 2020.	Putovanje Zagreb – Čazma – Zagreb: provjera stanja nekretnine (putni nalog 5/21/ZK, 75 km, 300,00 kn).
15. 5. 2020.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: sastanak s bivšim vlasnicima (putni nalog 5/20/ZK, 40 km, 160,00 kn).
8. 6. 2020.	Sudjelovao na ispitnom i izvještajnom ročištu (prethodno odgođenom 11. 2. i 18. 3. 2020.) i priznao sve prijavljene tražbine. Utvrđene su tražbine 1. višeg isplatnog reda od 2.053.854,99 kn i 2. višeg isplatnog reda od 4.319.055,13 kn.
2020.	Sklopio privremene ugovore s dosadašnjim zakupcima do odluke skupštine vjerovnika i odjavio preostalu zaposlenicu. Izradio je popis pokretnina: 4 vozila (Ford zbrinut na otpadu, Citroen, Mercedes i Iveco odjavljeni).
24. 6. 2020.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: sastanak s bivšim vlasnicima (putni nalog 6/20/ZK, 40 km, 160,00 kn).
22. 7. 2020.	Putovanje Zagreb – Čazma – Zagreb: provjera stanja nekretnine (putni nalog 7/20/ZK, 75 km, 300,00 kn).
12. 8. 2020.	Podnio izvješće o tijeku postupka za razdoblje do 12. 8. 2020. U njemu je evidentirao ovršne postupke na nekretninama i najavio sazivanje skupštine radi odluka o cijeni i načinu prodaje.
24. 8. 2020.	Putovanje Zagreb – Otočac – Zagreb: obilazak nekretnine u Otočcu (putni nalog 8/20/ZK, 155 km, 620,00 kn).
27. 8. 2020.	Putovanje Zagreb – Čazma – Zagreb: provjera stanja nekretnine (putni nalog 6/21/ZK, 75 km, 300,00 kn).
22. 9. 2020.	Putovanje Zagreb – Čazma – Zagreb: provjera stanja nekretnine (putni nalog 9/20/ZK, 75 km, 300,00 kn).
16. 10. 2020.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: provjera stanja nekretnine (putni nalog 10/20/ZK, 40 km, 160,00 kn).

Datum	Radnja
16. 11. 2020.	Putovanje Zagreb – Čazma – Zagreb: provjera stanja nekretnine (putni nalog 11/20/ZK, 75 km, 300,00 kn).
15. 12. 2020.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: sastanak s knjigovođom (putni nalog 12/20/ZK, 40 km, 160,00 kn).
5. 1. 2021.	Po nalogu suda od 7. 12. 2020. podnio izvješće za razdoblje 12. 8. – 23. 12. 2020. Uz njega je podnio prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika (analiza tijeka postupka, vrijednost i način unovčenja imovine, zakupni odnosi) i nacrt ugovora o zakupu s NINA Commerce na 6 mjeseci.
19. 1. 2021.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: sastanak s knjigovođom (putni nalog 1/21/ZK, 40 km, 160,00 kn).
12. 2. 2021.	S procjeniteljem razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL obišao nekretnine u Čazmi, Pakracu i Daruvaru radi izrade procjene (procjena Centar Akcija d.o.o., veljača 2021.); putni nalog 1/21/ZK, 140 km, 604,00 kn (s cestarinom 44 kn).
12. 3. 2021.	Putovanje Zagreb – Ivanić Grad – Zagreb: porezna uprava (putni nalog 3/21/ZK, 40 km, 160,00 kn).
19. 4. 2021.	Putovanje Zagreb – Daruvar – Zagreb: obilazak nekretnine (putni nalog 4/21/ZK, 140 km, 560,00 kn).
do 19. 5. 2021.	Ishodio procjene vozila od Centra za vozila Hrvatske (Mercedes 38.118 kn, Citroen 16.708 kn, Iveco 13.160 kn) i u dogovoru s razlučnim vjerovnikom započeo njihovu prodaju. Po nalogu suda od 6. 5. 2021. podnio je izvješće 19. 5. 2021.
2021. – 2022.	Više puta oglašavao prodaju vozila (sudačka mreža / web.stečaj, Njuškalo). Pribavio jedinu ponudu od 18.000 kn (Mercedes 12.000, Iveco 4.000, Citroen 2.000 kn) i, nakon ponovljene prodaje, suglasnost RH – Porezne uprave. Ponuditelj je odustao, a novi kupac ponudio je isti iznos; prodaja nije dovršena.
21. 9. 2021.	Po nalogu suda od 10. 9. 2021. podnio izvješće za razdoblje 19. 5. – 19. 9. 2021.
18. 1. 2022.	Po nalogu suda od 12. 1. 2022. podnio izvješće za razdoblje 19. 9. 2021. – 11. 1. 2022. Izvijestio je da je ovrha na nekretninama obustavljena 23. 11. 2021.
16. 2. 2022.	Po zaključku od 27. 1. 2022. očitovao se da zabilježbe ovrhe još nisu brisane i da zato još nema uvjeta za prodaju u stečaju; priložio zemljišnoknjižne izvratke.
5. 7. 2022.	Nakon ponovljenog naloga suda (25. 5. i 29. 6. 2022.) podnio izvješće za razdoblje 11. 1. – 4. 7. 2022. Izvijestio je da su procjene vrijednosti nekretnina dostavljene u spis.
20. 9. 2022.	Sudjelovao na ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina. Složio se s B2 KAPITAL-om da je prostor E-6 stubište restorana E-5 u Daruvaru i predložio da se prodaju zajedno; sud je prijedlog prihvatio. Doneseni su zaključci o prodaji: Čazma 290.000 kn, Daruvar 1.848.000 kn, Pakrac 230.000 kn.
do 19. 12. 2022.	Predao FINA-i dokumentaciju za elektroničku javnu dražbu nekretnina u Čazmi, Pakracu i Daruvaru.
20. 12. 2022.	Po nalogu suda od 23. 11. 2022. podnio izvješće za razdoblje 4. 7. – 19. 12. 2022. (stanje računa 214.989,58 kn).
10/2019. 12/2022.	– Naplaćivao zakupnine, prema izvješćima ukupno 270.300 kn (≈ 35.875 EUR). Prema vlastitom navodu, pokazivao je nekretnine potencijalnim kupcima.
27. 1. 2023.	Prestale su mu ovlasti predajom potvrde o imenovanju novom stečajnom upravitelju, nakon odluke skupštine vjerovnika od 25. 1. 2023.

Datum	Radnja
31. 1. 2023.	Uložio žalbu protiv rješenja o imenovanju novog stečajnog upravitelja i zatražio nagradu za dotadašnji rad. VTS je žalbu odbacio kao nedopuštenu 21. 3. 2023. (PŽ-726/2023).
1. 2. 2023.	Prema vlastitom navodu, zapisnikom o primopredaji predao je dokumentaciju novom stečajnom upravitelju.

3. Stečajni upravitelj napominje da se ovim putem odustaje od prijedloga za određivanja naknade troškova ranijeg stečajnog upravitelja u iznosu od 799,52 EUR, s obzirom da isti ne zna niti ima mogućnosti utvrditi njihovu osnovanost dok se ostaje kod prijedloga za određivanje nagrade od 22. travnja 2026. Iz gore navedenog popisa radnji koji je dostupan putem e-Oglasne ploče suda vidljiv je angažman i rad ranijeg stečajnog upravitelja vrijednost kojeg, kako po mišljenju ranijeg, tako i po mišljenju sadašnjeg stečajnog upravitelja odgovara zatraženom iznosu nagrade.
4. Ovim putem također se moli zakazati završno ročište.

Stečajni upravitelj,
Nikola Remenar

NIKOLA
REMENAR 2026-10-26