REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309583, VELIKA ČREŠNJEVICA

Broj ZK uloška: 1485

Broj zadnjeg dnevnika: Z-855/2007
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	504/35	LIVADA PRKOS U KRČEVINI		240		
2.	1275/73	ŠUMA U JARKU	1	168		
		UKUPNO:	1	408		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
OBERAN ANTUN, OTROVANEC 132		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Oberan Antuna u A za korist: **OBERAN KATA, OTROVANEC 132**		Z-673/1984
2.			
2.1	Zaprimljeno 05.07.2007. broj Z-834/07 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Pitomači, br. Ovr-231/07-2, od 04. srpnja 2007. god., uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine Oberan Antuna pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.497,76 EUR (pettisućačetiristodevedesetsedameuraisedamdesetšesteurocenta), prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi 18 % od 03. travnja 1999. god. do 30. lipnja 2002. god., i 15 % god. od 01. srpnja 2002. god. do isplate, parničnog troška od 7.208,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi 15 % koja teče od 07. prosinca 2001. god. do isplate, troškova ovrhe od 2.797,00 kn sa 15 % zakonske zatezne kamate godišnje koja teče od 06. lipnja 2002. god. do isplate, i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi od 15 % koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju od 04. srpnja 2007. god. do isplate, za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, LJ. GAJA 34**	5.497,76 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 11.07.2007. broj Z-834/07, Z-855/07 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Pitomači, br. Ovr-231/07-2, od 04. srpnja 2007. god., zabilježuje se ovršivost novčane tražbine u iznosu od 5.497,76 EUR, spp.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5954/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z1698015009025f6c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309583, VELIKA ČREŠNJEVICA

Broj ZK uloška: 2135

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4038/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1121/1	ORANICA OGRADA KOD KUĆE U SELU		1123		
		UKUPNO:		1123		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/6		
KOŽARIĆ LJILJANA, OIB: 60866219485, V.ČREŠNJEVICA 181, 33405 VELIKA ČREŠNJEVICA, HRVATSKA		
2. Suvlasnički dio: 5/6		
KOŽARIĆ LJILJANA, OIB: 60866219485, V.ČREŠNJEVICA 181, 33405 VELIKA ČREŠNJEVICA, HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (1/6)			
1.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2772/2019 Prvenstveni red upisa: Z-684/2008 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI Zaprimljeno 21.07.2008. broj Z-684/08 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-363/07-17 od 17. lipnja 2008. god.. i Rješenja istog suda br. Ovr-363/07-18 od 15. srpnja 2008. god., uknjižuje se pravo zaloga na udjelu Čor Blaženke nekretnina pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.981,68 kuna (sedamtisućadevetstoosamdesetjednakunaišezdesetosamlipa), za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA**	7.981,68 KN	
2. Na suvlasnički dio: 1 (1/6)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2772/2019 Prvenstveni red upisa: Z-582/2014 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-582/14 Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Centra za socijalnu skrb Virovitica, Podružnice Pitomača od 18. lipnja 2014. god., klasa: UP/I-551-09/14-01/84, urbroj: 2189-13-11-11-14-3, zabilježuje se tražbina na udjelu Čor Blaženke nekretnine pod A za korist Republike Hrvatske, Ministarstva socijalne politike i mladih.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5953/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801499ec17b1e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309583, VELIKA ČREŠNJEVICA

Broj ZK uloška: 1738

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9790/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1111/3	ORANICA OGRADA KOD KUĆE U SELU		891		
2.	1120/1	KUHINJSKI VRT KOD KUĆE U SELU		205		
3.	1270/6	VINOGRAD I ŠUMA U JARKU		1506		
		UKUPNO:		2602		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 2/12		
ČOR BLAŽENKA, KRIŽNICA 14		
6. Suvlasnički dio: 1/12		
TUDIĆ DRAŽEN, VELIKA ČREŠNJEVICA KBR. 179		
8. Suvlasnički dio: 2/12		
TUDIĆ DRAŽEN, VELIKA ČREŠNJEVICA KBR. 179		
9. Suvlasnički dio: 7/12		
TUDIĆ DRAŽEN, OIB: 44475590120, VELIKA ČREŠNJEVICA 179, VELIKA ČREŠNJEVICA 33405 PITOMAČA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 4 (2/12)			
3.1	Zaprimljeno 21.07.2008. broj Z-684/08 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-363/07-17 od 17. lipnja 2008. god.. i Rješenja istog suda br. Ovr-363/07-18 od 15. srpnja 2008. god., uknjižuje se pravo zaloga na udjelu Čor Blaženke nekretnina pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.981,68 kuna (sedamtisućadevetstoosamdesetjednakunaišezdesetosamlipa), za korist: PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA	7.981,68 KN	
4. Na suvlasnički dio: 4 (2/12)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-582/14 Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Centra za socijalnu skrb Virovitica, Podružnice Pitomača od 18. lipnja 2014. god., klasa: UP/I-551-09/14-01/84, urbroj: 2189-13-11-11-14-3, zabilježuje se tražbina na udjelu Čor Blaženke nekretnine pod A za korist Republike Hrvatske, Ministarstva socijalne politike i mladih.		
5. Na suvlasnički dio: 6 (1/12)			
5.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-9790/2021 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB VIROVITICA – PODRUŽNICA PITOMAČA KLASA: UP/I-551-06/21-01/45 URBROJ: 2189/13-11-12-21-6 08.07.2021, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike		vezano uz B 6 (1.1)
6. Na suvlasnički dio: 8 (2/12)			
6.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-9790/2021 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB VIROVITICA – PODRUŽNICA PITOMAČA KLASA: UP/I-551-06/21-01/45 URBROJ: 2189/13-11-12-21-6 08.07.2021, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike		vezano uz B 8 (1.1)
7. Na suvlasnički dio: 9 (7/12)			
7.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-9790/2021 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB VIROVITICA – PODRUŽNICA PITOMAČA KLASA: UP/I-551-06/21-01/45 URBROJ: 2189/13-11-12-21-6 08.07.2021, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike		vezano uz B 9 (9.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5952/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z16980149869d593c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309583, VELIKA ČREŠNJEVICA

Broj ZK uloška: 866

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9790/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1787	PUT KOD KUĆE U SELU		139		
		UKUPNO:		139		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Suvlasnički dio: 2/24 ČOR BLAŽENKA, KRIŽNICA 14		
8. Suvlasnički dio: 1/24 TUDIĆ DRAŽEN, VELIKA ČREŠNJEVICA KBR. 179		
9. Suvlasnički dio: 12/24 TAKAČ STJEPAN MLADJI, VELIKA ČREŠNJEVICA KBR. 30		
12. Suvlasnički dio: 2/24 TUDIĆ DRAŽEN, VELIKA ČREŠNJEVICA KBR. 179		
13. Suvlasnički dio: 7/24		
TUDIĆ DRAŽEN, OIB: 44475590120, VELIKA ČREŠNJEVICA 179, VELIKA ČREŠNJEVICA 33405 PITOMAČA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 6 (2/24)			
3.1	Zaprimljeno 21.07.2008. broj Z-684/08 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-363/07-17 od 17. lipnja 2008. god.. i Rješenja istog suda br. Ovr-363/07-18 od 15. srpnja 2008. god., uknjižuje se pravo zaloga na udjelu Čor Blaženke nekretnina pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.981,68 kuna (sedamtisućadevetstoosamdesetjednakunaišezdesetosamlipa), za korist: PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA	7.981,68 KN	
4. Na suvlasnički dio: 6 (2/24)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-582/14 Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Centra za socijalnu skrb Virovitica, Podružnice Pitomača od 18. lipnja 2014. god., klasa: UP/I-551-09/14-01/84, urbroj: 2189-13-11-11-14-3, zabilježuje se tražbina na udjelu Čor Blaženke nekretnine pod A za korist Republike Hrvatske, Ministarstva socijalne politike i mladih.		
5. Na suvlasnički dio: 8 (1/24)			
5.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-9790/2021 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB VIROVITICA – PODRUŽNICA PITOMAČA KLASA: UP/I-551-06/21-01/45 URBROJ: 2189/13-11-12-21-6 08.07.2021, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike		vezano uz B 8 (1.1)
6. Na suvlasnički dio: 12 (2/24)			
6.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-9790/2021 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB VIROVITICA – PODRUŽNICA PITOMAČA KLASA: UP/I-551-06/21-01/45 URBROJ: 2189/13-11-12-21-6 08.07.2021, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike		vezano uz B 12 (1.1)
7. Na suvlasnički dio: 13 (7/24)			
7.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-9790/2021 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB VIROVITICA – PODRUŽNICA PITOMAČA KLASA: UP/I-551-06/21-01/45 URBROJ: 2189/13-11-12-21-6 08.07.2021, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike		vezano uz B 13 (13.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5951/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801497c6e88f4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309451, OTROVANEC

Broj ZK uloška: 2

Broj zadnjeg dnevnika: Z-855/2007
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	703	ORANICA POD VISOKIM BREGOM U BREZJU	1	986		
		UKUPNO:	1	986		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/4 PREDRAGOVIĆ FRANJO, OTROVANEC KBR. 158		
2. Suvlasnički dio: 1/4 PREDRAGOVIĆ MATO, OTROVANEC		
3. Suvlasnički dio: 1/4 OBERAN ANTUN, OTROVANEC 132		
4. Suvlasnički dio: 1/4 KOS IVAN, ZAGREB, VIJENAC, F. GOTOVCA 10		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (1/4)			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti doživotnog uživanja na dio nekretnina Oberan Antuna u A za korist: OBERAN KATA, OTROVANEC 132		Z-673/1984
2. Na suvlasnički dio: 3 (1/4)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 05.07.2007. broj Z-834/07 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Pitomači, br. Ovr-231/07-2, od 04. srpnja 2007. god., uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine Oberan Antuna pod A, i to na cjelokupnom suvlasničkom dijelu, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.497,76 EUR (pettisućačetiristodevedesetsedameuraisedamdesetšesteurocenta), prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi 18 % od 03. travnja 1999. god. do 30. lipnja 2002. god., i 15 % god. od 01. srpnja 2002. god. do isplate, parničnog troška od 7.208,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi 15 % koja teče od 07. prosinca 2001. god. do isplate, troškova ovrhe od 2.797,00 kn sa 15 % zakonske zatezne kamate godišnje koja teče od 06. lipnja 2002. god. do isplate, i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi od 15 % koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju od 04. srpnja 2007. god. do isplate, za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, LJ. GAJA 34**	5.497,76 EUR	
2.2	Zaprimljeno 11.07.2007. broj Z-834/07, Z-855/07 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Pitomači, br. Ovr-231/07-2, od 04. srpnja 2007. god., zabilježuje se ovršivost novčane tražbine u iznosu od 5.497,76 EUR, spp.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (1/4)			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti doživotnog uzdržavanja na dio nekretnina Kos Ivana u A za korist: **KOS STJEPAN, OTROVANEC 174** **KOS MARIJA, OTROVANEC 174**		Z-654/2000

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5940/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801486a2fac30

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309451, OTROVANEC

Broj ZK uloška: 827

Broj zadnjeg dnevnika: Z-855/2007
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	849/2	ORANICA U MALIH DELKIH		807		
		UKUPNO:		807		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 OBERAN ANTUN, OTROVANEC 132		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo zaloga za glavnicu od 307.144,00 DIN radi dužnog poreza, spp. u A za korist: **OPĆINSKA SKUPŠTINA ĐURĐEVAC**	307.144,00 DIN	Z-1542/1965
2.			
2.1	Uknjiženo je pravo zaloga radi dužnog poreza u iznosu od 2.066,00 novih Din, spp. na dijelu nekretnina Oberan Kate u A za korist: **OPĆINSKA SKUPŠTINA ĐURĐEVAC**	2.066,00 DIN	Z-2663/1969
3.			
3.1	Uknjiženo je pravo služnosti doživotnog uživanja na nekretninama u A za korist: **OBERAN KATA, OTROVANEC 132**		Z-673/1984
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 05.07.2007. broj Z-834/07 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Pitomači, br. Ovr-231/07-2, od 04. srpnja 2007. god., uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine Oberan Antuna pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.497,76 EUR (pettisućačetiristodevedesetsedameuraisedamdesetšesteurocenta), prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi 18 % od 03. travnja 1999. god. do 30. lipnja 2002. god., i 15 % god. od 01. srpnja 2002. god. do isplate, parničnog troška od 7.208,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi 15 % koja teče od 07. prosinca 2001. god. do isplate, troškova ovrhe od 2.797,00 kn sa 15 % zakonske zatezne kamate godišnje koja teče od 06. lipnja 2002. god. do isplate, i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi od 15 % koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju od 04. srpnja 2007. god. do isplate, za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, LJ. GAJA 34**	5.497,76 EUR	
4.2	Zaprimljeno 11.07.2007. broj Z-834/07, Z-855/07 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Pitomači, br. Ovr-231/07-2, od 04. srpnja 2007. god., zabilježuje se ovršivost novčane tražbine u iznosu od 5.497,76 EUR, spp.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5941/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z1698014874064719

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 6718

Broj zadnjeg dnevnika: Z-644/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7060/139	DRAVA STARA U USKOJ LUKI		1522		
2.	7060/140	ŠUMA U USKOJ LUKI		437		
3.	7060/141	ORANICA U USKOJ LUKI	4	1535		
		UKUPNO:	4	3494		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/6 FABČIĆ LJUDEVIT, KRIŽNICA 28		
4. Suvlasnički dio: 5/6 FABČIĆ RUŽA, OIB: 02406123554, KRIŽNICA 27		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je na A pravo zaloga za glavnicu od 148.000,00 Dinara, sa 5 % kamata godišnje, spp, u korist: **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA PITOMAČA**	148.000,00 DIN	Z-733/1958
2. Na suvlasnički dio: 4 (5/6)			
2.1	Zaprimljeno 21.07.2008. broj Z-684/08 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-363/07-17 od 17. lipnja 2008. god.. i Rješenja istog suda br. Ovr-363/07-18 od 15. srpnja 2008. god., uknjižuje se pravo zaloga na udjelu Fabčić Ivana nekretnina pod A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.981,68 kuna (sedamtisućadevetstoosamdesetjednakunaišezdesetosamlipa), za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA**	7.981,68 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5942/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z1698014885c21dc8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 7427

Broj zadnjeg dnevnika: Z-124/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1753/2	GOSPODARSKA ZGRADA, DVOR I ORANICA		605		
2.	1754/2	SJENOKOŠA U MELIKI		184		
3.	1755/2	SJENOKOŠA U MELIKI		106		
		UKUPNO:		895		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
KLAIĆ BLAŽENKA, PITOMAČA, DRAVSKA 169		
2.1	Zabilježena je dosuda nekretnina pod A POŠKZ Pitomača po ovosudnom spisu br. OVR. 725/2004.	Z-610/2005

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnim nekretninama pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja POŠKZ Pitomača iz iznosa dobivenog prodajom, prema ovosudnom spisu OVR.725/04.		Z-641/2004
2.			
2.1	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Virovitici-Stalna služba u Pitomači br. Ovr-394/07-37 od 03. veljače 2009. god., uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine pod A, radi naplate protuvrijednosti u kunama iznos od 2.489,81 EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja zajedno sa kamatom po stopi koju banka u mjestu ispunjenja plaća na devizne štedne uloge po viđenju računajući od 22. siječnja 1998. god., pa do isplate: parničnog troška u iznosu od 5.337,60 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i to po stopi od 18% godišnje računajući od dana donošenja presude 27. lipnja 2002. god., pa do 30. lipnja 2002. god., i po stopi od 15% godišnje računajući od 01. srpnja 2002. god., pa do isplate, troškova ove ovrhe u iznosu od 1.211,00 kuna i svih daljnjih troškova koji nastanu u toku ove ovrhe, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 15% godišnje računajući od dana donošenja rješenja o ovrsi 02. srpnja 2004. god., pa do isplate, za korist:		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, GAJEVA 34		
2.2	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine na nekretnine pod A na C 2.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5943/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801489c338911

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuda, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 7449

Broj zadnjeg dnevnika: Z-124/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1953/2	ORANICA U DOLNJEM POLJU	1	125		
		UKUPNO:	1	125		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
KLAIĆ BLAŽENKA, PITOMAČA, DRAVSKA 169		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnim nekretninama pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja POŠKZ Pitomača iz iznosa dobivenog prodajom, prema ovosudnom spisu Ovr.725 /04.		Z-641/2004
2.			
2.1	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Virovitici-Stalna služba u Pitomači br. Ovr-394/07-37 od 03. veljače 2009. god., uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine pod A, radi naplate protuvrijednosti u kunama iznos od 2.489,81 EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja zajedno sa kamatom po stopi koju banka u mjestu ispunjenja plaća na devizne štedne uloge po viđenju računajući od 22. siječnja 1998. god., pa do isplate: parničnog troška u iznosu od 5.337,60 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i to po stopi od 18% godišnje računajući od dana donošenja presude 27. lipnja 2002. god., pa do 30. lipnja 2002. god., i po stopi od 15% godišnje računajući od 01. srpnja 2002. god., pa do isplate, troškova ove ovrhe u iznosu od 1.211,00 kuna i svih daljnjih troškova koji nastanu u toku ove ovrhe, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 15% godišnje računajući od dana donošenja rješenja o ovrsi 02. srpnja 2004. god., pa do isplate, za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, GAJEVA 34**		
2.2	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine na nekretnine pod A na C 2.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 7449

Izvadak je upisan pod brojem 5944/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801490a9214ed

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 7468

Broj zadnjeg dnevnika: Z-124/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1930/34	GRMLJE U RITU		1104		
2.	1930/144	GRMLJE U RITU		1412		
		UKUPNO:		2516		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 KLAIĆ BLAŽENKA, PITOMAČA, DRAVSKA 169		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnim nekretninama pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja POŠKZ Pitomača iz iznosa dobivenog prodajom, prema ovosudnom spisu Ovr.725/04.		Z-641/2004
2.			
2.1	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Virovitici-Stalna služba u Pitomači br. Ovr-394/07-37 od 03. veljače 2009. god., uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine pod A, radi naplate protuvrijednosti u kunama iznos od 2.489,81 EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja zajedno sa kamatom po stopi koju banka u mjestu ispunjenja plaća na devizne štedne uloge po viđenju računajući od 22. siječnja 1998. god., pa do isplate: parničnog troška u iznosu od 5.337,60 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i to po stopi od 18% godišnje računajući od dana donošenja presude 27. lipnja 2002. god., pa do 30. lipnja 2002. god., i po stopi od 15% godišnje računajući od 01. srpnja 2002. god., pa do isplate, troškova ove ovrhe u iznosu od 1.211,00 kuna i svih daljnjih troškova koji nastanu u toku ove ovrhe, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 15% godišnje računajući od dana donošenja rješenja o ovrsi 02. srpnja 2004. god., pa do isplate, za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, GAJEVA 34**		
2.2	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine na nekretnine pod A na C 2.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5945/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801491f6582f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 9162

Broj zadnjeg dnevnika: Z-486/2012
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2320/1	KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U DOLNJEM POLJU		1350		
		UKUPNO:		1350		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 2/6		
	RAKITNIČAN SLAVA R. MEĐUREČAN, PITOMAČA, DRAVSKA 104	
3. Suvlasnički dio: 1/6		
	MILANOVIĆ JELA R. RAKITNIČAN, PITOMAČA, DRAVSKA 104	
2.1	Zabilježena je dosuda cjelokupnog dijela nekretnina Milanović Jele pod A POŠKZ Pitomača po ovosudnom rješenju br.Ovr.725/2004.	Z-610/2005
5. Suvlasnički dio: 2/6		
	RAKITNIČAN SLAVA, PITOMAČA, DRAVSKA 104	
6. Suvlasnički dio: 1/6		
	OPĆINA PITOMAČA, OIB: 80888897427, PITOMAČA, LJ. GAJA 26/I	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (1/6)			
1.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnom suvlasničkom dijelu nekretnina Milanović Jele-Jelke pod A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njhovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja POŠKZ Pitomača iz iznosa dobivenog prodajom po ovosudnom spisu br. Ovr.725/2004.		Z-641/2004
2. Na suvlasnički dio: 3 (1/6)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Virovitici-Stalna služba u Pitomači br. Ovr-394/07-37 od 03. veljače 2009. god., uknjižuje se pravo zaloga na cjelokupnom dijelu nekretnina Milanović Jele r. Rakitničan pod A, radi naplate protuvrijednosti u kunama iznos od 2.489,81 EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja zajedno sa kamatom po stopi koju banka u mjestu ispunjenja plaća na devizne štedne uloge po viđenju računajući od 22. siječnja 1998. god., pa do isplate: parničnog troška u iznosu od 5.337,60 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i to po stopi od 18% godišnje računajući od dana donošenja presude 27. lipnja 2002. god., pa do 30. lipnja 2002. god., i po stopi od 15% godišnje računajući od 01. srpnja 2002. god., pa do isplate, troškova ove ovrhe u iznosu od 1.211,00 kuna i svih daljnjih troškova koji nastanu u toku ove ovrhe, sve zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 15% godišnje računajući od dana donošenja rješenja o ovrsi 02. srpnja 2004. god., pa do isplate, za korist: **PRVA OBRTNA ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA U STEČAJU, PITOMAČA, GAJEVA 34**		
2.2	Zaprimljeno 09.02.2009. broj Z-124/09 Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine na cjelokupnom dijelu nekretnina Milanović Jele r. Rakitničan pod A na C 2.1.		
1. Na suvlasnički dio: 6 (1/6)			
1.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnom dijelu nekretnina MIlanović Mladena pod A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Odorčić Zdravka iz Bilja, V. Lisinskog 26, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom po ovsudnom spisu br. Ovr.323/2001.		Z-417/2001
2. Na suvlasnički dio: 6 (1/6)			
2.1	Zaprimljeno 14.06.2007. broj Z-774/07 Na temelju Rješenja Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-214/07-2 od 13. lipnja 2007., uknjižuje se pravo zaloga na cjelokupnom dijelu nekretnina Milanović Mladena pod A radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske-Ministarstva financija-Porezne uprave, Područnog ureda Virovitica, u ukupnom iznosu od 189.790,87 KN (stoosamdesetdevettisućasedamstodevedesetkunaiosamdesetsedamlipa), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče po stopi od 15% godišnje s početkom od 05. veljače 2007. pa do isplate, kao i troška postupka osiguranja od 2.500,00 KN (dvijetisućepetstokuna), za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA**	189.790,87 KN	
2.2	Zaprimljeno 14.06.2007. broj Z-774/07 Na temelju Rješenja Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-214/07-2 od 13. lipnja 2007., zabilježuje se ovršivost novčane tražbine u iznosu od 189.790,87 KN na cjelokupnom dijelu nekretnina Milanović Mladena pod A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5946/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z1698014920f0ddab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 4353

Broj zadnjeg dnevnika: Z-688/2015
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2489/2	KUĆA, DVORIŠTE I VOĆNJAK U SELU		277		
		UKUPNO:		277		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
ĐANIĆ DAMIR, ZAGREB, KARAŠIČKA 14		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
ĐANIĆ JASNA R. KUKAVICA, ZAGREB, KARAŠIČKA 14		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
2.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnom suvlasničkom dijelu nekretnina Đanić Damira pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d. Podružnica Bilogora, Podravina i Prigorje Đurđevac iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, prema ovosudnom spisu Ovr. 6/02.		Z-21/2002
3. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
3.1	Zabilježena je ovrha na cjelokupnom suvlasničkom dijelu nekretnina Đanić Damira pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische bank d.d. Zagreb, Varšavska 3-5, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, prema ovosudnom spisu Ovr. 444 /02.		Z-913/2002
4. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
4.1	Uknjiženo je pravo zaloga na dio nekretnina Đanić Damira pod A radi osiguranja novčane tražbine Ministarstva financija-Porezne uprave-Područnog ureda Virovitica u ukupnom iznosu od 248.839,34 kune kao i zakonske kamate u iznosu od 19.836,36 KN za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA**	248.839,34 KN	Z-244/2004 Z-464/2004 OVR. 142/2004
4.2	Zabilježena je ovršivost tražbine upisane pod C 4.1		Z-244/2004 Z-464/2004 OVR. 142/2004
6. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 06.03.2015. broj Z-183/15 Na temelju prijedloga za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04. ožujka 2015. god., predlagatelja osiguranja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Praška 5, OIB: 85941596441, zaprimljenog u Općinskom sudu u Virovitici pod br. Ovr-124/2015 dana 06. ožujka 2015. god., zabilježuje se pokrenut postupak osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na udjelu Đanić Damira nekretnine pod A, pod posl. br. Ovr-124/2015.		
6.2	Zaprimljeno 22.09.2015. broj Z-688/15 Na temelju pravomoćnog rješenja o osiguranju Općinskog suda u Virovitici posl. br. Ovr-124/2015-4 od 20. kolovoza 2015. god., uknjižuje se pravo zaloga na udjelu Đanić Damira nekretnine pod A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Praška 5, OIB: 85941596441, u iznosu od 6.249,16 kuna zajedno sa kamatama, zateznim kamatama i ostalim troškovima pobliže opisanim u izreci rješenja o osiguranju Općinskog suda u Virovitici br. Ovr-124/2015-4 od 20. kolovoza 2015. god., s redom prvenstva zabilježbe upisane pod brojem Z-183/15, za korist:		
6.3	Zaprimljeno 22.09.2015. broj Z-688/15 Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine na udjelu Đanić Damira nekretnine pod A, na C 6.2.		
1. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
1.1	Uknjiženo je ovršno pravo zaloga na cjelokupni dio nekretnina Đanić Jasne pod A za glavni dug u iznosu od 80.000,00 kuna vezano za 10.568,03 EUR, spp, za korist: **POŠKZ , PITOMAČA**	80.000,00 KN	Z-778/2003
2. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
2.1	Zaprimljeno 06.12.2006. broj Z-1270/06 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Pitomači br. Ovr-429/06 od 12. prosinca 2006., te čl. 79. st. 1. Ovršnog zakona (NN RH br. 57/96), zabilježuje se ovrha na cjelokupnom dijelu nekretnina Đanić Jasne pod A, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja POŠKZ Pitomača, u stečaju, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5947/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z16980149326f8353

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 10054

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1600/6	ORANICA U MEDVEČKI		188		
		UKUPNO:		188		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 MALJČEC IVAN, PITOMAČA, P. MIŠKINE 92		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je ovršno pravo zaloga na A u iznosu od 60.000,00 KN spp. za korist: **POŠKZ , PITOMAČA, GAJEVA 34**	60.000,00 KN	Z-289/2003

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 5948/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z16980149497ff5ee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 05.02.2025. 09:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 3551

Broj zadnjeg dnevnika: Z-709/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1600/1	KUĆA, DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE I ORANICA		373		
2.	1600/5	ORANICA U MEDVEČKI		158		
3.	1600/9	ORANICA U MEDVEČKI		23		
		UKUPNO:		554		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zabilježeno je da je kuća sagrađena na čkbr. 1600/1 upisana bez građevinske dozvole iz čl. 75 Zakona o gradnji (NN RH 52/99)	Z-104/2003
2.1	Zabilježeno je da je kuća sagrađena na čkbr. 1600/1 upisana bez uporabne dozvole iz čl. 75 Zakona o gradnji (NN RH 52/99)	Z-104/2003
3.1	Zabilježeno je da su dvije zgrade sagrađene na čkbr. 1600/1 upisane bez građevinske dozvole iz čl. 75 Zakona o gradnji (NN RH 52/99)	Z-104/2003
4.1	Zabilježeno je da su dvije zgrade sagrađene na čkbr. 1600/1 upisane bez uporabne dozvole iz čl. 75 Zakona o gradnji (NN RH 52/99)	Z-104/2003

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
FRANJIĆ MARIJA, ĐURETINA KBR. 2		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
FRANJIĆ BRANKO, ĐURETINA KBR. 2		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je ovršno pravo zaloga na A u iznosu od 60.000,00 KN spp. za korist: **POŠKZ PITOMAČA, PITOMAČA, GAJEVA 34**	60.000,00 KN	Z-289/2003

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309460, PITOMAČA

Broj ZK uloška: 3551

Izvadak je upisan pod brojem 5949/2025

Izdao:

ZK referent:
TOMISLAV BARIŠIĆ

Kontrolni broj: Z169801495a7e4e96

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.