Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
1
19 -10- 2023
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA _____
UR. BROJ _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Regionalni centar Osijek
L. Jägera 1-3, 31000 Osijek

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa 1/St-641/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: KAMGRAD d.o.o.
OIB 89931241548
Adresa / sjedište: ZAGREB, JOSIPA LONČARA 1H

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: BAUDUS d.o.o
OIB 81156279566
Adresa / sjedište: SLAVONSKI BROD, ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

A) Ugovor o izvođenju radova broj 32/22-B-ND-vg od 07.11.2022. g.

Aneks 1. ugovoru o izvođenju radova broj 32/22-B-ND-vg od 21.11.2022. g.

Aneks 2. ugovoru o izvođenju radova broj 32/22-B-ND-vg od 25.11.2022. g.

Aneks 3. ugovoru o izvođenju radova broj 32/22-B-ND-vg od 28.11.2022. g.

Aneks 4. ugovoru o izvođenju radova broj 32/22-B-ND-vg od 22.12.2022. g.

(po osnovi ovog Ugovora i pripadajućih aneksa Vjerovnik ima potraživanje u visini nerazduženog avansa iz Aneksa 4. u iznosu 11.158,30 EUR)

B) Ugovor/narudžbenica o obavljanju usluga br. 02/23-B-ND-vg od 19.01.2023. g.

Aneks br. 1 Ugovoru o obavljanju usluga br. 02/23-B-ND-vg od 03.02.2023. g.

(po osnovi ovog Ugovora i pripadajućeg aneksa Vjerovnik ima potraživanje u visini nerazduženog avansa iz Aneksa 1. u iznosu 37.226,18 EUR)

C) Ponuda/narudžbenica za usluge smještaja i prehrane br. 66 RN 3222 Hotel Bonaca

(po osnovi prihvaćene Ponude i izdanih računa Vjerovnik ima potraživanje u iznosu 18.090,85 EUR)

Iznos dospjele tražbine **67.517,44 EUR**

Glavnica **66.475,33 EUR**

Kamate **1.042,11 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
- izvod iz otvorenih stavaka na dan 16.10.2023. g. (za iznos 48.384,48 EUR)
- izvod iz otvorenih stavaka na dan 16.10.2023. g. (za iznos 18.090,85 EUR)
- Račun RN-76-50-1-2023 od 17.02.2023.
- Račun RN-131-50-1-2023 od 13.03.2023.
- Račun RN-135-50-1-2023 od 14.03.2023.
- Račun RN-253-50-1-2023 od 13.04.2023.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos do 75.000,00 EUR i iznos do 500.000,00 kn

Naziv ovršne isprave:

Bjanko zadužnica do 75.000,00 EUR solemnizirana po javnom bilježniku Ruža Medić pod br. OV-740/2023 od 07.02.2023. g. (sredstvo osiguranja za tražbinu pod toč. B)

Bjanko zadužnica do 500.000,00 kn solemnizirana po javnom bilježniku Robert-Anton Čečatka pod br. OV-9262/2022 od 19.12.2022. g. (sredstvo osiguranja za tražbinu pod A)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 16.10.2023. g.

Potpis vjerovnika

KAMGRAD d.o.o.

Mirjana Igrec, direktorica

kamgrad d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb 16

TRAŽBINA A

2226

Obrazac ..... : OB-KP-08
Revizija ..... : 18
Datum važenja : 15.07.2022.

KAMGRAD d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Josipa Lončara 1H, OIB: 89931241548, koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

BAUDUS d.o.o., Augustina Jarića 13, 35 000 Slavonski Brod, OIB 81156279566, koje zastupa član Uprave - direktor Nikolina Duspara, (u daljnjem tekstu: IZVOĐAČ)

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA
Broj – 32/22-B-ND-vg

POJMOVNIK

U ovom UGOVORU riječi i izrazi imaju sljedeća značenja:

"DATUM POČETKA" znači datum na koji je IZVOĐAČ uveden u posao i upisan u građevinski dnevnik.

„GARANTNI ROK" predstavlja vremenski period označen u članku 25. ovog UGOVORA.

"GRADILIŠTE" i/ili "OBJEKT" znači gradilište NARUČITELJA u Bolu na Braču, na Hotelu „Bonaca", k.č.626/2 k.o. Bol na kojem se izvode ugovoreni radovi te ograđeni prostor od strane NARUČITELJA koji obuhvaća i prometne površine sve do ruba javnog kolnika.

„GLAVNI UGOVOR" predstavlja Ugovor o građenju br. 32/2022 - Bonaca sklopljen između INVESTITORA i NARUČITELJA dana 20.10.2022. godine, uključivo i naknadno sklopljene pisane dodatke (anekse) GLAVNOM UGOVORU.

"INVESTITOR" je SUNCE HOTELI d.d., Trpinjska 9, Zagreb, OIB: 06916431329.

"NADZORNI INŽENJER" je ovlašteni inženjer koji obavlja poslove stalnog nadzora nad izvedbom radova imenovan od strane INVESTITORA, odnosno svaka druga osoba koju INVESTITOR imenuje za NADZORNOG INŽENJERA te koja postupa sukladno relevantnim zakonskim propisima.

"ODOBRENI UZORAK" znači uzorak koji je odobren po NARUČITELJU te koji je jedino mjerodavan za ocjenu kvalitete materijala te isporučene i ugrađene opreme, a koji mora biti pohranjen kod NARUČITELJA i na kojem mora biti ovjera od strane IZVOĐAČA i NARUČITELJA.

"OKONČANI OBRAČUN" znači završni financijski obračun između IZVOĐAČA i NARUČITELJA koji će pripremiti NARUČITELJ i koji će se biti usuglašeni između NARUČITELJA I IZVOĐAČA, ovisno o stupnju urednog izvršenja ugovornih obveza IZVOĐAČA.

„PRIMOPREDAJA OBJEKTA" znači primopredaju OBJEKTA između NARUČITELJA i INVESTITORA.

"PRIMOPREDAJA RADOVA" znači primopredaju ugovorenih i izvedenih radova na OBJEKTU između predstavnika NARUČITELJA i IZVOĐAČA, a koja se odvija nakon PRIMOPREDAJE OBJEKTA.

"PROJEKTANT(I)" znači fizičku(e) osobu(e) zaposlenu(e) u trgovačkom društvu za projektiranje koja(e) je(su) izradilo(e) projektno tehničku dokumentaciju temeljem koje je ishođena građevna dozvola, u dijelu ili u cijelosti ili drugi projektant kojeg je NARUČITELJ pravodobno naznačio.

"PROJEKTNO - TEHNIČKA DOKUMENTACIJA" znači nacrte s troškovnikom izrađene po PROJEKTANTU i svaku promjenu tih nacrta odobrenu po PROJEKTANTU i/ili NARUČITELJU, koje bi tijekom izvedbe radova trebalo dodatno projektirati.

"SREDSTVO OSIGURANJA" znači dokument kojim IZVOĐAČ garantira rok i kvalitetu izvođenja radova, osiguranje povrata avansa ili otklanjanje nedostataka u GARANTNOM ROKU (bankarska garancija ili zadužnica sukladno članku 30. Ugovora). BANKARSKA GARANCIJA mora biti plativa na prvi poziv, bez prigovora, neopoziva i bez troškova po NARUČITELJA, izdana od strane banke koju je prethodno odobrio NARUČITELJ i po predlošku kojeg je prethodno odobrio NARUČITELJ. Zadužnica mora biti solemnizirana od strane javnog bilježnika i izdana sukladno zakonskim odredbama koje propisuju sastavne elemente iste.

"UGOVOR" znači pisani sporazum UGOVORNIH STRANA u pogledu predmeta i cijene, kao i ostalih uvjeta za izvedbu radova na GRADILIŠTU, uključivo sve priloge na koje se UGOVOR poziva te naknadno sklopljene pisane dodatke (anekse) UGOVORU.

"UGOVORENA CIJENA" je iznos jediničnih cijena materijala i radova u skladu s opisom stavaka iz UGOVORNOG TROŠKOVNIKA od 07.11.2022. godine za GRADILIŠTE, a definirana je u članku 3. i 4. ovog UGOVORA.

„UGOVORNI TROŠKOVNIK" je troškovnik uz UGOVOR koji će se koristiti za izvedbu i obračun po privremenim situacijama i okončanoj situaciji na osnovu količina iz građevinske knjige za stvarno izvedene radove, odnosno svaki drugi troškovnik kojeg ugovorne strane sporazumno naknadno utvrde i pisano odrede kao sastavni dio UGOVORA.

"VIŠA SILA" predstavlja takve vanjske, izvanredne i nepredvidive okolnosti koje se nisu mogle spriječiti, otkloniti ili izbjeći.

Riječi i pojmovi izrečeni u jednini obuhvaćaju također i množinu i obratno gdje to kontekst traži.

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da je NARUČITELJ ujedno glavni izvođač na Hotelu "Bonaca" na GRADILIŠTU temeljem GLAVNOG UGOVORA sklopljenog s INVESTITOROM.

Ovim UGOVOROM NARUČITELJ povjerava, a IZVOĐAČ preuzima na OBJEKTU izvedbu žbukanja, zidarskih, gips-kartonskih i keramičarskih radova, a koji radovi su utvrđeni UGOVOROM, tehničkom dokumentacijom iz članka 2. UGOVORA te ostalim prilozima UGOVORU (dalje u tekstu: Ugovoreni radovi).

Članak 2.

Dokumentacija koja čini ovaj UGOVOR međusobno se nadopunjuje. U svrhu tumačenja dokumenata i eventualnih proturječnosti u njima njihov red prvenstva bit će kako slijedi:

1. UGOVOR
2. Projektno-tehnička dokumentacija i tehničke specifikacije
3. UGOVORNI TROŠKOVNIK sa popisom radova i UGOVORENOM CIJENOM
4. Terminski plan izvođenja radova i ugovoreni među rokovi
5. SREDSTVA OSIGURANJA za osiguranje roka i kvalitetu izvođenja radova
6. SREDSTVA OSIGURANJA za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

IZVOĐAČ potpisivanjem UGOVORA potvrđuje kompletnost preuzete dokumentacije iz prethodnog stavka i potvrđuje da je upoznat sa cjelokupnim opsegom radova, s radovima izvedenim od prethodnog izvođača te odgovornost za svoje radove ne može otkloniti pozivanjem na nedostatke u PROJEKTNO-TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI ili na nedostatke u radovima ostalih izvođača, ukoliko kao uredan i savjestan izvođač koji nastupa s primjerenim stupnjem profesionalne pažnje može primijetiti takve uvjete na GRADILIŠTU ili u PROJEKTNO-TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI, odnosno može primijetiti nedostatke u radovima ostalih izvođača, a koji mogu utjecati na njegove radove.

Svi radovi izvode se prema važećim propisima, PROJEKTNO-TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI, UGOVORNOM TROŠKOVNIKU, terminskim planovima, propisanoj kvaliteti, normama te pravilima struke.

Za izvođenje radova koji odstupaju od tehničke dokumentacije iz stavka 1. ovog članka, IZVOĐAČ mora imati pisanu suglasnost NARUČITELJA.

UGOVORENA CIJENA

Članak 3.

Ukupan iznos Ugovorenih radova iz članka 1. ovog UGOVORA iznosi:

ŽBUKANJE I ZIDARSKI RADOVI:

353.825,00 HRK
(slovima:tristotinepedesettritisućeosamstotinadvadesetpetkunainulalipa)
46.960,65 EUR
(slovima:četrdesetšesttisućadevetstotinašezdeseteuraišezdesetpetcenta)

GIPS-KARTONSKI RADOVI:

391.725,75 HRK
(slovima:tristotinedevedesetjednatisućasedamstotinadvadesetpetkunaisedamdesetpetlipa)
51.990,94 EUR
(slovima:pedesetjednatisućadevetstotinadevedeseteuraidevedesetčetiricenta)

KERAMIČARSKI RADOVI:

457.754,25 HRK
(slovima:četiristotinepedesetsedamtisućasedamstotinapedesetčetirikunaidvadesetpetlipa)
60.754,43 EUR
(slovima:šezdesettisućasedamstotinapedesetčetirieuraičetrdesettricenta)

Ukupno: 1.203.305,00 HRK
(slovima:jedanmilijundvijestotinetritisućetristotinepetkunainulalipa)
159.706,02 EUR
(slovima:stotinupedesetdevettisućasedamstotinašesteuraidvacenta)

Napomena: PDV nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze propisanim Zakonom o porezu na dodanu vrijednost, na temelju toga što je NARUČITELJ radova obveznik poreza na dodanu vrijednost.

Članak 4.

Ponuđene jedinične cijene iz UGOVORNOG TROŠKOVNIKA su fiksne i nepromijenjive.

Utvrđuje se da su u jediničnim cijenama stavaka iz UGOVORNOG TROŠKOVNIKA obuhvaćeni sav materijal, svi poslovi i radnje i sve druge usluge, čak i ako nisu izričito navedene u opisu stavke, a koje su IZVOĐAČU potrebne za izvođenje po pravilima struke.

U jediničnim cijenama osobito su sadržani troškovi potrebni za izvođenje Ugovorenih radova:

- Svi troškovi materijala, carine, poreza, rada, transporta, pomoćnog materijala i alata, zakonskih i drugih obveza i amortizacije
- Svi troškovi pripremnih i završnih radova
- Sva pakiranja i zaštita od oštećenja
- Sva štemanja, rezanja i prodori
- Sva silikoniranja i/ili brtvljenja
- Razvrstavanje i zbrinjavanje otpada na gradilišni i gradskoj deponiji uz predočenje popratnih listova sukladno pozitivnim zakonskim propisima
- Svi prijevozi i prijenosi do GRADILIŠTA i unutar GRADILIŠTA
- Sve potrebne skele za izvedbu radova
- Redovni rad, prekovremeni i noćni rad, rad subotom i nedjeljom, a po potrebi i u državne praznike
- Rad predstavnika IZVOĐAČA prilikom PRIMOPREDAJE RADOVA, kao i OKONČANOG OBRAČUNA
- Potreban skladišni prostor na GRADILIŠTU i garderobe za radnike. Potreban adekvatni skladišni prostor za čuvanje opreme i materijala koju dobavlja IZVOĐAČ. Poziciju i mjesto IZVOĐAČ je dužan dogovoriti s NARUČITELJEM
- Svakodnevno odstranjivanje otpadaka i sva čišćenja prostorija i GRADILIŠTA kako tokom radova, tako i nakon završetka radova
- Sve troškove ispitivanja materijala, izvedenih instalacija, uključivši i sve troškove certificiranja izvedenih radova i instalacija, kao i troškovi pribavljanja certifikata/sukladnosti od strane nadležnih ustanova
- Sve potrebne ograde za zaštitu GRADILIŠTA, odnosno djela GRADILIŠTA za radove koji su predmet ovog UGOVORA
- Troškove ishođenja SREDSTVA OSIGURANJA i police osiguranja iz članka 19. UGOVORA
- Trošak za osiguranje opreme, mehanizacije i materijala, kako onog koji je ugrađen, tako i onog koji je deponiran na GRADILIŠTU i/ili u skladištu IZVOĐAČA, bez obzira da li se radi o opremi, mehanizaciji ili materijalu u vlasništvu IZVOĐAČA koji je namijenjen za izvedbu Ugovorenih radova ili opreme i materijala NARUČITELJA na GRADILIŠTU
- Svi troškovi oko sinkronizacije i koordinacije ostalih radova
- Pridržavanje svih propisa i sigurnosnih mjera vezanih za prometnice bez obzira u čijem su vlasništvu prometnice
- Vraćanje okoliša u prvobitno stanje u okviru zone GRADILIŠTA i izvan zone GRADILIŠTA
- Trošak izrade radioničke dokumentacije: proračuna, sheme, detalja i druge dokumentacije, osobito tehnoloških projekta, kompletne radioničke nacrte, implementaciju izmjena u projekt
- Trošak izrade projekta izvedenog stanja i/ili podloga za projekt izvedenog stanja

- Svi drugi troškovi nastali izvođenjem Ugovorenih radova, osim onih za koje je izrijekom navedeno da nisu uključeni u UGOVORENU CIJENU

NARUČITELJ je ovlašten smanjiti dogovoreni opseg radova bez plaćanja naknade štete IZVOĐAČU (primjerice za izmaklu dobit) ili bilo kakve druge dodatne naknade IZVOĐAČU. Smanjenje opsega radova Ugovorne strane će utvrditi sklapanjem pisanog dodatka (aneksa) ovom UGOVORU.

Članak 5.

IZVOĐAČ potvrđuje da je upoznat sa položajem GRADILIŠTA, uključujući hidrološke i podpovršinske uvjete, samim objektom i njegovom okolinom te svim prednostima i nedostacima koje taj položaj donosi u pogledu korištenja javnih površina, problema s transportom i skladištenjem materijala te iz tog naslova ne mogu nastati nikakvi dodatni troškovi za NARUČITELJA.

Naknadu troškova organizacije i pripreme GRADILIŠTA (tekuća potrošnja energenata, vode, odvodnje, ograda, zauzeće, priključci, čuvarska služba, toaleti i slično) u iznosu od 0 (nula) % (posto) od UGOVORENE CIJENE radova, IZVOĐAČ će posebno platiti NARUČITELJU.

U slučaju da krajnja vrijednost izvedenih radova iznosi više ili manje od UGOVORENE CIJENE radova, naknada troškova za pripremne radove na GRADILIŠTU iz prethodnog stavka ovog članka iznosit će 0 (nula) (posto) ukupne vrijednosti izvedenih radova.

NAČIN PLAĆANJA

Članak 6.

Obračun i plaćanje naknade za izvršene radove vršit će se temeljem mjesečnih privremenih situacija i okončanom situacijom na osnovu količina iz građevinske knjige za stvarno izvedene radove i ugrađene materijale i opremu.

IZVOĐAČ je dužan na osnovu ovjerenih situacija od strane NARUČITELJA izraditi račun na način koji NARUČITELJU omogućuje kontrolu svih stavki računa. Stanje izvedenih radova IZVOĐAČ je dužan prije izdavanja računa uskladiti i potvrditi s NARUČITELJEM.

Građevinska knjiga se dostavlja NARUČITELJU do 25-og dana u mjesecu. Rok za ovjeru građevinske knjige je 5. (pet) dana od dana dostave iste. Temeljem ovjerene građevinske knjige izvršit će se situiranje radova.

Privremene situacije ispostavljaju se u 3 (tri) primjerka (2 (dva) za potrebe Naručitelja) sa datumom izdavanja zadnjeg dana u mjesecu na koji se situirani radovi odnose. Privremene situacije će se dostaviti najkasnije do 5-og u mjesecu za prethodni mjesec. Rok za ovjeru situacije (odnosno prigovor na istu u slučaju postojanja nedostataka i/ili neizvedenih radova prikazanih u istoj) od strane NARUČITELJA je 15 (petnaest) dana od dana primitka.

Okončanu situaciju IZVOĐAČ može ispostaviti sukladno opisanom u članku 22. UGOVORA.

Članak 7.

Plaćanje nespornog iznosa situacija vršit će se na IBAN račun IZVOĐAČA broj HR6224840081135214289 otvoren kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka situacije na urudžbeni zapisnik NARUČITELJA, pod uvjetom da je IZVOĐAČ u roku dospijeća plaćanja situacije dostavio i pripadajući račun, ukoliko izdana situaciju nema sve elemente fiskalnog računa.

Uvjet plaćanja po okončanoj situaciji je pravovremena dostava okončane situacije te dostava sredstva osiguranja za otklanjanje nedostataka u garantnom roku od strane IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ će po privremenim situacijama fakturirati iznos do maksimalno 90% ugovorenih radova, dok se po okončanom obračunu fakturira i plaća preostalih 10% ugovorenih i izvedenih radova, pod uvjetom prethodne ovjere situacija od NARUČITELJA.

NARUČITELJ ima pravo tijekom cjelokupnog ugovornog odnosa tražiti od IZVOĐAČA odgovarajući dokaz da je podmirio sve dospjele obveze prema dobavljačima i/ili podizvođačima angažiranim u svrhu izvršenja obveza IZVOĐAČA po ovom UGOVORU. U slučaju da IZVOĐAČ u roku od 5 (pet) dana od dana poziva NARUČITELJA, ne dostavi NARUČITELJU dokaz o izvršenim obvezama prema svojim dobavljačima i/ili podizvođačima, NARUČITELJ zadržava pravo ne isplatiti svaku sljedeću privremenu, odnosno okončanu situaciju u cijelosti, sve dok IZVOĐAČ ne izvrši obvezu definiranu ovim stavkom ili dok IZVOĐAČ ne dostavi NARUČITELJU ugovore o cesiji sklopljene sa podizvođačima i/ili dobavljačima kojima im ustupa potraživanje prema NARUČITELJU u visini nepodmirenih obveza prema dobavljačima i/ili podizvođačima.

ROK IZVEDBE

Članak 8.

IZVOĐAČ se obvezuje radove započeti nakon potpisa UGOVORA i uvođenja u posao.

IZVOĐAČ potvrđuje da je detaljno upoznat sa svim lokalnim uvjetima i početnim stanjem na GRADILIŠTU, da je pregledao svu dokumentaciju te da nema nikakve zapreke za njegovo uvođenje u posao te primjedbi i okolnosti koje bi spriječile izvođenje radova.

IZVOĐAČ je dužan svoj terminski plan izvođenja Ugovorenih radova ovim UGOVOROM (u daljnjem tekstu: Terminski plan) usuglasiti s NARUČITELJEM i terminskim planom GRADILIŠTA (odnosno terminskim planom NARUČITELJA I INVESTITORA), prije DATUMA POČETKA radova. U slučaju izmjena u terminskom planu GRADILIŠTA, IZVOĐAČ će po obavijesti NARUČITELJA o takvoj izmjeni, svoj Terminski plan odmah uskladiti s planom GRADILIŠTA. U slučaju neispunjenja obveza propisanih ovim stavkom, Terminski plan izvođenja radova će biti određen od strane NARUČITELJA.

DATUM POČETKA radova je 21.11.2022., a IZVOĐAČ je dužan sve Ugovorene radove završiti najkasnije do 01.04.2023..

UGOVORNE STRANE ugovaraju sljedeće među rokove za dovršenje pojedine faze ugovorenih radova:

ŽBUKANJE I ZIDARSKI RADOVI: 21.11.2022. – 31.01.2023.

GIPS-KARTONSKI RADOVI: 28.11.2022. – 17.03.2023.

KERAMIČARSKI RADOVI: 12.12.2022. – 01.04.2023.

Krajnji rok završetka izvođenja radova, predstavlja bitan sastojak ovog UGOVORA.

U roku su uzeti u obzir neradni dani, državni blagdani, kao i kolektivni i pojedinačni godišnji odmori i dopusti.

Smatrat će se da je IZVOĐAČ izvršio sve radove u ugovorenom roku samo ako do dana isteka ugovorenog roka (kumulativno):

a) IZVOĐAČ dovrši sve Ugovorene radove, a što će se potvrditi upisom u građevinski dnevnik;

b) IZVOĐAČ dostavi NARUČITELJU svu dokumentaciju potrebnu za tehnički pregled i uspješnu PRIMOPREDAJU OBJEKTA, a koje se odnosi na radove koji su predmet ovog Ugovora (podloge za projekat izvedenog stanja, upute za uporabu i održavanje te ostalu pripadajuću tehničku dokumentaciju i sl.)

Članak 9.

UGOVORNA STRANA koja smatra da postoje smetnje ili da je druga strana odgovorna ili suodgovorna za nemogućnost izvedbe radova te bi uslijed toga moglo doći do produženja ispunjenja ugovorene obveze, bilo krajnjeg ugovorenog roka ili rokova za pojedine radove (među rok) po Terminskom planu – dinamici izvedbe radova, mora odmah i bez odlaganja, pisanim putem obavijestiti drugu UGOVORNU STRANU na ovu okolnost uz navođenje obrazloženih razloga.

UGOVORNE STRANE su dužne najkasnije u roku od 8 (osam) dana po primitku takve pisane obavijesti zajednički utvrditi postojanje ili nepostojanje opravdanosti zahtjeva ili razloga kao i odgovornost za eventualne smetnje u izvedbi radova, kao i za eventualno produženje roka dovršetka pojedinih radova po Terminskom planu. U slučaju međusobnog usuglašavanja o produljenju roka izvođenja radova s osnova utvrđenih ovim člankom, Ugovorne strane će isto utvrditi aneksom ovom UGOVORU.

Naknadni zahtjevi za produljenjem roka, kao i zahtjevi za produljenjem roka nakon što je IZVOĐAČ došao u zakašnjenje, neće se razmatrati i NARUČITELJ ih nije dužan uzeti u obzir.

Članak 10.

Smatra se izričito ugovorenim, da u slučaju potrebe izvedbe više radnji u iznosu do 10% (posto) više od ugovorenih količina, IZVOĐAČU ne pripada pravo s tog osnova zatražiti prolongaciju ugovorenog roka bilo pojedine faze radova ili krajnjeg ugovorenog roka za sve radove.

Članak 11.

Produljenje ugovorenog roka moguće je zbog okolnosti nastalih poslije sklapanja UGOVORA, koje IZVOĐAČ nije mogao spriječiti, otkloniti ili izbjeći (u kojem slučaju, dakle nema krivnje IZVOĐAČA), a osobito:

- ako NARUČITELJ i/ili INVESTITOR zakasni s ispunjenjem svojih obveza, a isto utječe na nemogućnost izvršenja ugovornih obveza IZVOĐAČA u definiranim rokovima;
- VIŠE SILE;
- drugih opravdanih razloga za koje nije odgovorna niti jedna UGOVORNA STRANA.

Svaka okolnost iz prethodnog stavka ovog članka, koja se smatra VIŠOM SILOM, upisuje se u građevinski dnevnik te jedino potpisana od predstavnika NARUČITELJA te predstavnika IZVOĐAČA predstavlja vjerodostojan dokaz o njezinom nastupu i opravdanom produženju ugovorenog roka. Okolnosti poznate u trenutku sklapanja UGOVORA ne mogu se smatrati VIŠOM SILOM.

Promjenu ugovorenog roka UGOVORNE STRANE moraju ugovoriti aneksom ovog UGOVORA.

Uobičajeni vremenski uvjeti za godišnje doba i područje na kojem se izvode radovi ne predstavlja opravdani razlog za produljenje roka.

U slučaju kašnjenja u rokovima za koje je kriv IZVOĐAČ, dužan je u cilju održavanja daljnjih rokova na vlastiti trošak poduzeti mjere ubrzanja.

U svakom slučaju kašnjenja i bez obzira na svoju krivnju, IZVOĐAČ je dužan uložiti sve napore kako bi neovisno o smetnji nastavio sa izvođenjem radova.

OBVEZE IZVOĐAČA U SVEZI NAČINA IZVOĐENJA RADOVA

Članak 12.

Opće obveze IZVOĐAČA:

IZVOĐAČ je dužan sve obveze preuzete ovim UGOVOROM ispuniti na ugovoren način i sukladno pravilima i standardima struke, relevantnim zakonskim propisima te ugovorenim rokovima.

IZVOĐAČ je obvezan sudjelovati na koordinacijama na GRADILIŠTU te uredovno obavještavati NARUČITELJA o bitnim okolnostima za izvođenje radova (poput dinamičkog plana izvođenja radova i sl).

Predstavnik IZVOĐAČA na gradilištu:

Za predstavnika IZVOĐAČA, IZVOĐAČ imenuje: osobu prema rješenju dostavljenom na gradilište.

IZVOĐAČ je dužan dostaviti NARUČITELJU, ukoliko isti nije imenovan ovim UGOVOROM, prije početka radova Rješenje o imenovanju Voditelja radova. IZVOĐAČ je dužan osigurati stalnu prisutnost Voditelja radova, zamjenika Voditelja radova ili poslovođe za vrijeme izvođenja radova, u dovoljnom broju, za vođenje i praćenje izvođenja radova te pisano obavijestiti NARUČITELJA o eventualnim promjenama.

NARUČITELJ je ovlašten od IZVOĐAČA zahtijevati trenutnu smjenu njegovih predstavnika iz prethodna dva stavka ovog članka, u slučaju neprikladnog ili neprofesionalnog ponašanja te osobe i/ili kršenja obveze tajnosti i povjerljivosti podataka i/ili u slučaju nedovoljne stručnosti te osobe za upravljanje i vođenje predmetnog GRADILIŠTA.

Vođenje građevinskog dnevnika i građevinske knjige:

Za vrijeme izvođenja radova IZVOĐAČ vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu. Građevinski dnevnik vodi se u skladu s propisanim pravilnikom, te se dostavlja NARUČITELJU na kontrolu i potpis svakog radnog dana na GRADILIŠTU do 10:00 sati.

Radno vrijeme na gradilištu:

IZVOĐAČ radova se obvezuje organizirati radno vrijeme u skladu s radnim vremenom GRADILIŠTA i na način koji garantira dinamiku izvođenja i završetak radova u ugovorenim rokovima te ukoliko je potrebno, u više smjena, nedjeljom i praznikom, uz pisano odobrenje NARUČITELJA.

Tehnička dokumentacija, certifikati o sukladnosti i izjave o svojstvima:

IZVOĐAČ je dužan za sav materijal koji dobavlja, prije ugradnje ishoditi pisanu suglasnost NARUČITELJA, uz dostavu kompletne tehničke dokumentacije i izjave o svojstvima. IZVOĐAČ će koristiti isključivo građevne proizvode i materijale odgovarajuće kvalitete koji su definirani PROJEKTNOM – TEHNIČKOM DOKUMENTACIJOM iz članka 2. UGOVORA te odobreni od strane NARUČITELJA.

U slučaju opravdane sumnje u kvalitetu materijala ili izvedbe, NARUČITELJ zadržava pravo ispitivanja probnih uzoraka na gradilištu, prije ili poslije ugradnje, po ovlaštenoj instituciji, a na trošak IZVOĐAČA ukoliko se nalazom nedvojbeno dokazuje neadekvatna kvaliteta materijala ili izvedbe.

IZVOĐAČ će koristiti isključivo građevinske materijale i elemente koji ne sadrže nikakve poznate štetne tvari, odnosno koji ne sadrže azbest, formaldehid ili bilo koji drugi element koji bi na neki način mogao štetno djelovati na prehrambene proizvode, zdravlje ljudi ili okoliš.

NARUČITELJ je ovlašten od IZVOĐAČA zahtijevati, a IZVOĐAČ je dužan osigurati, provjeru proizvodnog pogona IZVOĐAČA od strane NARUČITELJA sa aspekta provjere kvalitete proizvodnje, osiguranja kontinuiranog održavanja kvalitete pri proizvodnji, količine proizvedenog materijala kako bi se ispoštovali ugovoreni rokovi. Neomogućavanje pristupa NARUČITELJU proizvodnom pogonu od strane IZVOĐAČA, će se smatrati bitnom povredom ovog UGOVORA radi koje NARUČITELJ može raskinuti UGOVOR i naplatiti predana SREDSTVA OSIGURANJA.

Nacrti i potvrde

IZVOĐAČ se obvezuje, sukladno Terminskom planu i/ili u roku od dva dana od poziva od strane NARUČITELJA, dostaviti NARUČITELJU na uvid radioničke nacrte, rokove naručivanja materijala i/ili opreme potrebne za izvođenje radova koji su predmet ovog UGOVORA te potvrde dobavljača i/ili podizvođača o isporuci predmetnog materijala i/ili opreme. IZVOĐAČ je dužan omogućiti NARUČITELJU nadzor nad nabavom materijala i/ili opreme potrebne za izvršenje radova koji su predmet ovog UGOVORA. U slučaju da IZVOĐAČ propusti udovoljiti obvezama navedenim u ovom stavku, isto će se smatrati bitnom povredom ovog UGOVORA radi koje NARUČITELJ može raskinuti UGOVOR i pustiti na naplatu predana SREDSTVA OSIGURANJA za osiguranje roka i kvalitete izvođenja radova.

Angažiranje podizvođača:

IZVOĐAČ je ovlašten za pojedine radove po ovom UGOVORU angažirati podizvođača, samo uz prethodno pisano odobrenje NARUČITELJA uz adekvatnu nominaciju (dostava referenci, boniteta, prometa i drugih službenih informacija na zahtjev NARUČITELJA, potrebnih NARUČITELJU za donošenje odluke).

Za navedene radove IZVOĐAČ odgovara NARUČITELJU kao da ih je sam izvršio.

IZVOĐAČ nije ovlašten sve radove izvesti putem podizvođača. Povreda ove obveze predstavlja važan razlog raskida UGOVORA od strane NARUČITELJA.

IZVOĐAČ je obavezan osigurati da podizvođači koji za njega rade koriste radnu snagu propisno kvalificiranu za izvršenje ugovornih obveza, uz ispunjavanje svih relevantnih radno-pravnih i socijalno-pravnih propisa za radnike, uključujući i propise kojima se regulira rad stranaca. Povreda ove obveze predstavlja važan razlog raskida UGOVORA od strane NARUČITELJA.

Korištenje GRADILIŠTA

Sve površine koje je NARUČITELJ dao na raspolaganje IZVOĐAČU, odnosno sve površine koje je IZVOĐAČ koristio prilikom izvođenja radova, primjerice mjesta skladištenja materijala, mjesta rada, pristupni i gradilišni putevi, lokacije smještaja radnika IZVOĐAČA i drugi prostor, IZVOĐAČ je dužan vratiti u prvobitno stanje.

Članak 13.

Radove iz ovog UGOVORA IZVOĐAČ se obvezuje izvoditi na način da ne ometa rad ostalih izvođača na GRADILIŠTU.

IZVOĐAČ se obvezuje sve radove izvoditi s posebnom pažnjom kako ne bi došlo do oštećenja građevinskih elemenata i instalacija koje su izvodili drugi izvođači na zajedničkom GRADILIŠTU ili sam NARUČITELJ te u tom smislu, poduzeti sve mjere fizičke zaštite. Svako oštećenje na građevini ili instalacijama izazvano od strane radnika IZVOĐAČA i/ili njegovih angažiranih podizvođača, IZVOĐAČ se obvezuje otkloniti o svom trošku, a ukoliko to ne učini, ovlašćuje NARUČITELJA da ih otkloni preko treće osobe, a na teret IZVOĐAČA, pri čemu manipulativni troškovi NARUČITELJA za poduzimanje organiziranja radova popravljanja oštećenja iznose 15 (petnaest) % (posto).

Članak 14.

Tijekom izvođenja radova IZVOĐAČ je obvezan redovito provoditi čišćenje GRADILIŠTA, razvrstavati i zbrinjavati otpad na gradilišni i/ili gradski deponij uz predočenje popratnih listova, sukladno pozitivnim zakonskim odredbama te po dovršenju radova s GRADILIŠTA odstraniti sve ostatke šute, zidnih elemenata, armature, drvene građe, cjevovoda i sl., ovisno o vrsti izvođenih radova te GRADILIŠTE temeljito očistiti za pregled ugovorenih i izvedenih radova, tehnički pregled te PRIMOPREDAJU OBJEKTA. Ukoliko IZVOĐAČ ne

postupa sukladno prethodno navedenoj obvezi, NARUČITELJ je ovlašten ukloniti otpad preko trećih osoba ili vlastitih radnika, sve o trošku IZVOĐAČA.

Ako IZVOĐAČ koristi sredstva rada NARUČITELJA (oplata, skela, alati...), dužan ih je čuvati, a prije vraćanja očistiti i u ispravnom stanju predati Naručitelju. Sredstva rada NARUČITELJA IZVOĐAČ je ovlašten koristiti isključivo uz prethodnu suglasnost NARUČITELJA te u svrhu za koju su namijenjeni.

NEIZVEDENI, NEPRAVOVREMENO I NEKVALITETNO IZVEDENI RADOVI I NAKNADA ŠTETE

Članak 15.

Ako IZVOĐAČ svojom krivnjom ne započne radove u roku iz članka 8. stavka 4. ovog UGOVORA, odnosno svojom krivnjom odustane od izvođenja već započetih radova po dolasku u zakašnjenje početka izvođenja radova, odnosno po neosnovanom odustanku od izvođenja već započetih radova, obavezan je platiti NARUČITELJU kaznu (penale) u visini od 10% (deset posto) od UGOVORENE CIJENE radova te se obavezuje snositi svu štetu koja bi slijedom toga nastala za NARUČITELJA.

Ako IZVOĐAČ svojom krivnjom ne izvrši Ugovorene radove u ugovorenom roku ili među roku (ukoliko su ugovoreni među rokovi) ili ako ih neuredno izvrši u ugovorenim rokovima, plaća NARUČITELJU kaznu (penale) u visini od 0,5% (nula cijelih pet posto) UGOVORENE CIJENE za svaki započeti kalendarski dan zakašnjenja ili neurednog izvršenja do maksimalno 10% (deset posto) vrijednosti Ugovorenih radova.

Sva potraživanja s osnova penala NARUČITELJ je ovlašten jednostrano prebiti sa bilo kojim potraživanjem IZVOĐAČA prema NARUČITELJU, odnosno naplatiti iz predanog SREDSTVA OSIGURANJA za osiguranje roka i kvalitete izvedenih radova ili za otklanjanje nedostataka u GARANTNOM ROKU, odnosno sredstava zadržanih zbog ne predaje ugovorenih SREDSTAVA OSIGURANJA. Ako je šteta koju je NARUČITELJ pretrpio veća od iznosa penala, NARUČITELJ ima pravo zahtijevati razliku do pune naknade štete.

Ako IZVOĐAČ ne izvrši bilo koju obvezu temeljem ovog UGOVORA, iz bilo kojeg razloga koji se ne može pripisati krivnji NARUČITELJA (primjerice, ali ne isključivo, neizvođenje Ugovorenih radova, neizvršavanje obveze čišćenja i/ili odvoza otpada itd.), ni u naknadno mu ostavljenom primjerenom roku, a najkasnije u roku od 7 (sedam) dana, ili je ispuni nekvalitetno/neuredno, NARUČITELJ je ovlašten, na teret IZVOĐAČA, povjeriti radove trećima uz manipulativni trošak od 15% (petnaest posto) vrijednosti radova povjerenih trećima i/ili raskinuti UGOVOR, a u svakom slučaju ima pravo na punu naknadu štete. Potraživanja s ovog osnova NARUČITELJ je ovlašten jednostrano prebiti sa bilo kojim potraživanjem IZVOĐAČA prema NARUČITELJU, odnosno naplatiti iz predanog SREDSTVA OSIGURANJA za osiguranje roka i kvalitete izvođenja radova ili za otklanjanje nedostataka u GARANTNOM ROKU, odnosno sredstava zadržanih zbog ne predaje ugovorenih SREDSTAVA OSIGURANJA.

ZASTUPNIK NARUČITELJA

Članak 16.

Za zastupnika NARUČITELJA, koji ujedno obavlja nadzor nad izvođenjem svih radova po ovom UGOVORU, NARUČITELJ imenuje glavnog inženjera gradilišta Denisa Bergera koji ispunjava propisane uvjete za obavljanje navedenih poslova.

NAKNADNI RADOVI

Članak 17.

Ako nakon potpisa ovoga UGOVORA, NARUČITELJ želi naručiti izvršenje radova koji nisu predmet ovog UGOVORA, isti će biti predmet posebne ponude i pogodbe između UGOVORNIH STRANA.

Kalkulacija cijene za te radove biti će bazirana na normativima i kalkulativnim satnicama te jediničnim cijenama iz UGOVORNOG TROŠKOVNIKA za iste ili slične radove, temeljem kojih je formirana UGOVORENA CIJENA iz ovog UGOVORA.

IZVOĐAČ ne može izvoditi takve radove bez pisane narudžbe NARUČITELJA.

U slučaju da naknadni radovi mijenjaju ugovorene među rokove i rokove za izvršenje ugovornih obveza IZVOĐAČA, IZVOĐAČ je dužan uz ponudu dostaviti revidirani Terminski plan te jasno naznačiti vrijeme za koje se pomiču ugovoreni rokovi. Naknadni zahtjev za pomicanje ugovorenih rokova, nakon što su isti pisano naručeni od strane NARUČITELJA, neće se uzimati u obzir, odnosno IZVOĐAČ gubi pravo na pomicanje ugovorenih rokova.

Promjenu UGOVORENE CIJENE zbog narudžbe naknadnih radova od strane NARUČITELJA UGOVORNE STRANE moraju ugovoriti aneksom ovog UGOVORA.

OSIGURANJE OD RIZIKA

Članak 18.

IZVOĐAČ je dužan sve izvršene radove i materijal, kako onaj koji je ugrađen, tako i onaj koji će biti pohranjen na GRADILIŠTU ili će se nalaziti u skladištu IZVOĐAČA, a namijenjen je za izvedbu Ugovorenih radova, čuvati od kvarova i oštećenja o svom trošku riziku do PRIMOPREDAJE RADOVA te snosi svaku štetu koja nastane na radovima ili materijalu u tom vremenu, tako da rizik za slučajnu propast ili oštećenje prelazi s IZVOĐAČA na NARUČITELJA trenutkom PRIMOPREDAJE RADOVA.

IZVOĐAČ radova je obavezan:

- pravovremeno poduzimati sve potrebne mjere za sigurnost cjelokupnog objekta u kojem se izvode radovi.
- pravovremeno poduzimati sve potrebne mjere za sigurnost opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa, te se strogo pridržavati propisa Zakona o zaštiti na radu.

IZVOĐAČ je odgovoran za sigurnost svih osoba na GRADILIŠTU, bez obzira da li se one nalaze kod njega u radnom odnosu ili ne. Sve eventualne štete koje je prouzročio IZVOĐAČ i/ili osoba koja radi po njegovom nalogu ili je na bilo koji drugi način s njim povezana, bez obzira na vrstu i visinu, a koje bi nastale u odnosu prema trećima, snosit će IZVOĐAČ, a sve eventualno upravljene zahtjeve prema NARUČITELJU, obvezuje se gdje je moguće stupiti u postupke umjesto NARUČITELJA ili se pridružiti NARUČITELJU, pružiti podršku i potrebne podatke i u svakom slučaju nadoknaditi NARUČITELJU bilo kakvu štetu, trošak i gubitak uslijed takvih postupaka.

Članak 19.

IZVOĐAČ je obvezan, za cijelo vrijeme izvođenja radova pa do PRIMOPREDAJE RADOVA, imati sklopljenu policu osiguranja odgovornosti za štetu IZVOĐAČA prema trećim osobama, uključujući vlastite djelatnike, djelatnike NARUČITELJA, INVESTITORA i ostale izvođače/podizvođače radova na OBJEKTU, s limitom odgovornosti od najmanje 800.000,00 kn po štetnom događaju i maksimalnom franšizom od 5.000,00 kn.

PREGLED UGOVORENIH RADOVA, PRIMOPREDAJA, OKONČANI OBRAČUN I SITUACIJA TE OTKLANJANJE NEDOSTATAKA EVIDENTIRANIH PRILIKOM PREGLEDA I/ILI PRIMOPREDAJE OBJEKTA I RADOVA

Članak 20.

Prije proteka roka završetka Ugovorenih radova, a najkasnije s danom obavijesti NARUČITELJU o završetku Ugovorenih radova, IZVOĐAČ je dužan predati NARUČITELJU podloge za projekt izvedenog stanja, svu tehničku dokumentaciju, dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala, izjave o svojstvima, potpuni popis svih podizvođača, upute za uporabu i održavanje kao i ostale dokaze koji se zahtijevaju bilo po pozitivnim propisima, bilo po zahtjevu nadležnih inspekcijskih ili drugih službi.

Nakon predaje sve potrebne dokumentacije vezane na ugovorne radove te dovršetka svih Ugovorenih radova, IZVOĐAČ će pisanim putem obavijestiti NARUČITELJA na ovu okolnost.

UGOVORNE STRANE će imenovati svoje ovlaštene predstavnike, koji će zajednički pristupiti pregledu ugovorenih i izvedenih radova te pregledu dostavljene dokumentacije, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pisane obavijesti iz stavka 2. ovog članka. UGOVORNE STRANE će sačinit posebni pisani zapisnik o provedenom pregledu u kojem će utvrditi nađeno stanje, kao i sve eventualne manjkavosti ili neurednosti izvedenih radova i/ili ugrađenom materijalu i opremi.

IZVOĐAČ je dužan otkloniti nedostatke iz zapisnika o provedenom pregledu unutar 8 (osam) dana od pregleda ili drugom roku utvrđenom suglasnim dogovorom između NARUČITELJA I IZVOĐAČA za pojedinačne posebne nedostatke utvrđene zapisnikom.

Smatra se izričito ugovorenim da navedeni zapisnik o pregledu ugovorenih i izvedenih radova ili ugrađene opreme u ovom članku ne predstavlja PRIMOPREDAJU RADOVA niti su dozvoljene parcijalne PRIMOPREDAJE RADOVA ovim UGOVOROM.

Članak 21.

UGOVORNE STRANE su suglasne da NARUČITELJ, u bilo kojem trenutku tijekom izvođenja radova, PRIMOPREDAJE RADOVA i nakon ovjere okončane situacije, ima pravo zadržati privremeni depozit kao osiguranje za nekvalitetno izvedene radove i/ili za nepotpuno izvedene radove.

Visina depozita iz prethodnog stavka, a kojeg NARUČITELJ ima pravo zadržati određuje se u trostrukom iznosu stvarne vrijednosti nekvalitetno/nepotpuno izvedenih radova prema UGOVORNOM TROŠKOVNIKU. UGOVORNE STRANE su suglasne da na zadržani depozit IZVOĐAČ neće zaračunavati zateznu kamatu.

Zadržani depozit NARUČITELJ se obvezuje platiti IZVOĐAČU nakon što IZVOĐAČ otkloni nedostatak/potpuno izvede radove i INVESTITOR, u slučaju da je i on zadržao privremeni depozit NARUČITELJU po toj osnovi, uplati NARUČITELJU kompletni ugovoreni iznos vrijednosti radova koji su bili nekvalitetno/nepotpuno izvedeni.

Članak 22.

Nakon što IZVOĐAČ dostavi svu potrebnu dokumentaciju i završi sve Ugovorene radove, otkloni sve nedostatke sukladno članku 20. ovog UGOVORA te NARUČITELJ obavi PRIMOPREDAJU OBJEKTA, NARUČITELJ će pisanim putem obavijestiti IZVOĐAČA na ovu okolnost te odmah pristupiti PRIMOPREDAJI RADOVA.

Predstavnik IZVOĐAČA je dužan prisustvovati PRIMOPREDAJI OBJEKTA, a na poziv NARUČITELJA.

IZVOĐAČ je dužan otkloniti nedostatke iz zapisnika o provedenoj PRIMOPREDAJI OBJEKTA koji se odnose na njegove Ugovorene radove i/ili ugrađenom materijalu i opremi unutar 8 (osam) dana od PRIMOPREDAJE OBJEKTA ili drugom roku utvrđenom između NARUČITELJA I INVESTITORA za pojedinačne posebne nedostatke utvrđene predmetnim zapisnikom.

Ukoliko su evidentirani nedostaci bitni za funkcionalnost objekta, otklanjanje istih uvjet je za PRIMOPREDAJU RADOVA.

U bilo kojem slučaju, kada IZVOĐAČ ne izvede radove u potpunosti ili u ostavljenom roku ne otkloni nedostatke (kod prvotnog pregleda Ugovorenih radova ili PRIMOPREDAJE RADOVA), NARUČITELJ je ovlašten, o trošku IZVOĐAČA, sam ili putem treće osobe otkloniti nedostatke/dovršiti radove i na taj iznos obračunati manipulativne troškove u iznosu od 15 (petnaest) % (posto) te se naplatiti iz zadržanog depozita (članak 21. ovog UGOVORA) ili bilo kojeg SREDSTVA OSIGURANJA predviđenih ovim UGOVOROM.

PRIMOPREDAJA RADOVA je provedena nakon preuzimanja radova IZVOĐAČA od strane NARUČITELJA, a što će biti utvrđeno primopredajnim zapisnikom u pisanom obliku, nakon što je IZVOĐAČ otklonio sve nedostatke, uredno predao svu potrebnu dokumentaciju i izjave o svojstvima, predao podloge za projekt izvedenog stanja te nakon što je uspješno obavljen tehnički pregled (ukoliko je isto uvjetovano od strane INVESTITORA).

OKONČANI OBRAČUN načinit će se u roku od 15 (petnaest) dana po zapisničkoj PRIMOPREDAJI RADOVA nakon čega IZVOĐAČ može izdati okončanu situaciju uz uvjet potvrde okončanog obračuna od strane NARUČITELJA, a plaćanje po okončanoj situaciji NARUČITELJ će izvršiti sukladno članku 6. i 7. ovog UGOVORA.

PRIJELAZ RIZIKA

Članak 23.

Za slučajnu propast ili slučajno oštećenje radova, odnosno materijala odgovara IZVOĐAČ NARUČITELJU do trenutka PRIMOPREDAJE RADOVA, tako da je prijelaz rizika sa IZVOĐAČA na NARUČITELJA definiran trenutkom PRIMOPREDAJE RADOVA, što su strane dužne zapisnički konstatirati.

Članak 24.

U slučaj da se tijekom izvedbe radova NARUČITELJ složi ili odobri kvalitetu izvedenih radova ili kvalitetu ugrađene opreme ili materijala, navedeno ujedno ne znači da je NARUČITELJ onemogućen staviti eventualne primjedbe na vidljive nedostatke ili mane izvedenih radova ili ugrađene opreme prilikom PRIMOPREDAJE RADOVA.

U slučaju da predstavnik IZVOĐAČA ne želi iz bilo kojeg razloga ovjeriti zapisnik o PRIMOPREDAJI RADOVA ili uredno pozvan izostane prilikom PRIMOPREDAJE RADOVA ili ne dođe na PRIMOPREDAJU RADOVA, ili se tokom PRIMOPREDAJE RADOVA udalji, za međusobne odnose stranaka bit će mjerodavno ono što je utvrđeno po predstavnicima NARUČITELJA, pa IZVOĐAČ nema pravo naknadno stavljati bilo kakve prigovore.

GARANTNI ROK

Članak 25.

Za izvedene radove i ugrađenu opremu IZVOĐAČ daje NARUČITELJU garanciju koja se računa od uspješno obavljenog tehničkog pregleda i PRIMOPREDAJE OBJEKTA, odnosno onog dana kada je po predstavniku NARUČITELJA, INVESTITORA i NADZORNOG INŽENJERA potpisan zapisnik o PRIMOPREDAJI OBJEKTA, i to:

10 (deset) godina za bitne zahtjeve za građevinu;
2 (dvije) godine za radove;
za ugrađenu opremu i uređaje u opsegu, trajanju i prema uvjetima iz danih garancija proizvođača i dobavljača opreme;

GARANTNI ROK produžuje se za onu vrstu radova ili njihovih dijelova i opreme, gdje je zakonska obveza garantnog roka određena važećim pozitivnim propisima.

IZVOĐAČ se obvezuje u garantnom roku na svoj teret otkloniti sve nedostatke i greške nastale uslijed nekvalitetno izvedenih radova. Dužan je odmah pristupiti otklanjanju nedostataka, a najkasnije u roku od 7 (sedam) dana otkloniti iste ili u drugom roku određenom po pozivu INVESTITORA, računajući od dana primitka pisane obavijesti, u kojem slučaju je važeća obavijest preporučenim pismom, e-mailom ili fax-porukom.

Članak 26.

Ako se IZVOĐAČ ne odazove na poziv NARUČITELJA i/ili ne otkloni nedostatke i kvarove u navedenom roku, NARUČITELJ će iste otkloniti preko treće osobe, bez ikakve obveze za vezivanje za određenu cijenu radova, a na teret IZVOĐAČA. Manipulativni troškovi NARUČITELJA za poduzimanje zamjenskih mjera iznose 15 (petnaest) % (posto) vrijednosti radova povjerenih trećima.

Isto tako, IZVOĐAČ je dužan nadoknaditi NARUČITELJU i svu štetu koju je pretrpio zbog ne otklanjanja/nepravovremenog otklanjanja nedostatka od strane IZVOĐAČA iz ovog UGOVORA.

Sva svoja potraživanja prema IZVOĐAČU opisana u prethodnim stavcima ovog članka, NARUČITELJ je ovlašten naplatiti aktiviranjem predanih mu SREDSTAVA OSIGURANJA za otklanjanje nedostataka u garantnom roku od strane IZVOĐAČA ili jednostrano prebiti sa bilo kojim potraživanjem IZVOĐAČA prema NARUČITELJU, u visini dokumentirane procijenjene vrijednosti tog nedostatka, kao i dokumentirane štete koju je pretrpio zbog ne otklanjanja/nepravovremenog otklanjanja, odnosno sredstava zadržanih zbog ne predaje ugovorenih SREDSTAVA OSIGURANJA.

ZAŠTITA NA RADU I RADNI ODNOSI

Članak 27.

IZVOĐAČ se potpisom ovog UGOVORA obvezuje u cijelosti poštivati zakonske odredbe koje reguliraju pitanje zaštite na radu te potpisom UGOVORA također potvrđuje da je suglasan sa Općim uvjetima o provođenju mjera zaštite na radu i sigurnosti na zajedničkom gradilištu koji predstavljaju sastavni dio i prilog ovog UGOVORA, a kojima su regulirana sva međusobna prava, obveze i odgovornosti NARUČITELJA i IZVOĐAČA s naslova zaštite na radu te čije nepoštivanje predstavlja bitnu povredu UGOVORA.

Članak 28.

IZVOĐAČ se obavezuje:
- osigurati rad svojih zaposlenika - stranaca, s radnom dozvolom u smislu pozitivnih zakonskih propisa;
- zaključiti sa svakim zaposlenikom Ugovor o radu ili Ugovor o djelu u pisanom obliku;
- prijaviti zaposlenike tijelima zdravstvenog, mirovinskog i invalidskog osiguranja;
- uplatiti zaposlenicima doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje s sukladno relevantnim zakonskim propisima te posebne doprinos za prava u slučaju ozljede na radu i profesionalne bolesti;
- u cijelosti poštivati relevantne zakonske propise koji uređuju radno pravnu tematiku i zaštitu prava radnika.

Članak 29.

IZVOĐAČ je dužan osigurati poštivanje odredbi iz članka 27. i 28. UGOVORA i od strane njegovih angažiranih podizvođača.

Dokaze o ispunjenju zahtjeva iz članak 27. i 28. UGOVORA, IZVOĐAČ je obavezan dostaviti na GRADILIŠTE prije početka radova, uključujući i za zaposlenike podizvođača, te ih je obvezan imati dostupne na GRADILIŠTU tijekom cijelog vremena izvođenja radova i održavati ih aktualnima.

Za nepoštivanja obaveza propisanih člankom 27. i 28. UGOVORA od strane IZVOĐAČA, kao i u slučaju nedostavljanja dokumentacije iz prethodnog stavka, NARUČITELJ ima pravo na svu naknadu štete koja bi za njega mogla zbog toga proizaći s osnova prekršajne, kaznenopravne i građanskopravne odgovornosti te predstavlja opravdani razlog za raskid ovog UGOVORA od strane NARUČITELJA, izvršenje posla po drugom IZVOĐAČU na trošak IZVOĐAČA po ovom UGOVORU te svu naknadu štete koja bi zbog raskida UGOVORA krivnjom IZVOĐAČA mogla proizaći za NARUČITELJA.

SREDSTVA OSIGURANJA

Članak 30.

IZVOĐAČ se obvezuje o svom trošku ishoditi i predati NARUČITELJU:

1. za osiguranje roka i kvalitete izvođenja radova:

U roku od 7 (sedam) dana od dana sklapanja ovog UGOVORA, zadužnicu u visini od 20% (dvadeset posto) UGOVORENE CIJENE, koja se može naplatiti na teret svih računa koje IZVOĐAČ ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa.

Ukoliko IZVOĐAČ u ugovorenom roku i na ugovoren način ne ispuni obvezu iz ovog UGOVORA, NARUČITELJ ima pravo zadužnicu predati na naplatu. Ukoliko IZVOĐAČ ispuni obvezu iz ovog UGOVORA, NARUČITELJ se obvezuje vratiti primljenu zadužnicu IZVOĐAČU.

Ukoliko IZVOĐAČ ne dostavi zadužnicu za osiguranje roka i kvalitete izvođenja radova u cijelosti, NARUČITELJ će IZVOĐAČU po bilo kojem potraživanju koje IZVOĐAČ ima prema NARUČITELJU zadržati garantni depozit sve dok iznos tog depozita ne dostigne visinu od 20% (dvadeset posto) vrijednosti Ugovorenih radova.

U slučaju naknadnog sklapanja dodataka ovom UGOVORU kojim bi se povećala vrijednost UGOVORA, IZVOĐAČ je obvezan dostaviti nove zadužnice u razmjernom iznosu povećanja ugovorne vrijednosti.

3. za osiguranje otklanjanja nedostataka u garantnom roku:

Zadužnicu u visini od 10% (deset posto) vrijednosti izvedenih radova, koju NARUČITELJ može podnijeti na naplatu u vremenskom periodu trajanja GARANTNOG ROKA + 30 (trideset) dana za izvedene radove propisanog člankom 25. stavkom 2. UGOVORA te koja se može naplatiti na teret svih računa koje IZVOĐAČ ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslovne pravnog prometa.

Ukoliko IZVOĐAČ u ugovorenom roku i na ugovoren način ne otkloni nedostatke u garantnom roku, NARUČITELJ ima pravo zadužnicu predati na naplatu. Ukoliko IZVOĐAČ ispuni obvezu iz ovog UGOVORA, NARUČITELJ se obvezuje vratiti primljenu zadužnicu IZVOĐAČU.

Zadužnica za otklanjanje nedostataka u GARANTNOM ROKU dostavlja se nakon PRIMOPREDAJE RADOVA, odnosno nakon potvrde OKONČANOG OBRAČUNA od strane NARUČITELJA.

U slučaju da IZVOĐAČ ne dostavi gore traženu zadužnicu, NARUČITELJ će IZVOĐAČU umanjiti OKONČANI OBRAČUN, odnosno okončanu situaciju za 10% (deset posto) od vrijednosti izvedenih radova kao garantni polog i to za ukupno vrijeme trajanja GARANTNOG ROKA i/ili zadržati zadužnicu za osiguranje roka i kvalitete izvođenja radova koju će moći naplatiti u vremenskom periodu trajanja GARANTNOG ROKA + 30 (trideset) dana do visine traženog iznosa zadužnice za GARANTNI ROK.

RASKID UGOVORA

Članak 31.

NARUČITELJ ima pravo raskinuti UGOVOR u svim slučajevima predviđenim propisima koji se uz ovaj UGOVOR primjenjuju, a osobito u slučaju:

- ukoliko IZVOĐAČ i nakon pisanog zahtjeva NARUČITELJA izvršava obveze suprotno UGOVORU, njegovim sastavnim dijelovima ili zakonskim propisima, odnosno ako ne izvršava ugovorene obveze i/ili ih neuredno izvršava;
- ako se nad IZVOĐAČEM otvori stečajni postupak ili postupak likvidacije ili poslovni račun IZVOĐAČA bude blokiran dulje od 10 (deset) dana za vrijeme trajanja UGOVORA ili se pokrene drugi postupak koji može dovesti do prestanka postojanja IZVOĐAČA;
- ako postoji razlog za otvaranje predstečajnog ili stečajnog postupka nad IZVOĐAČEM;
- kada su radovi obustavljeni odlukom INVESTITORA, nadležnih upravnih tijela, tijela koja imaju javne ovlasti ili sudova;

- ako IZVOĐAČ ne preda UGOVOROM propisana SREDSTVA OSIGURANJA u ugovorenim rokovima;
- ako se već za vrijeme izvođenja radova od strane IZVOĐAČA pokažu značajni nedostaci i kada IZVOĐAČ unutar primjerenog roka kojeg mu je postavio NARUČITELJ takve nedostatke ne otkloni, ako IZVOĐAČ ne započne s radovima u UGOVOROM predviđenom roku ili kasni s izvršavanjem svojih ugovornih obveza te nastavak ovog UGOVORA za NARUČITELJA nije više prihvatljiv;
- ako IZVOĐAČ sve radove izvršava putem podizvođača;
- ako IZVOĐAČ radove izvršava putem podizvođača za koje nije dobio pisanu suglasnost NARUČITELJA;
- ako IZVOĐAČ ili njegovi podizvođači ne poštuju sve radno-pravne i socijalno-pravne propise, uključujući i propise o minimalnoj plaći, pravovremenoj isplati doprinosa radnicima, propise kojima se regulira rad stranaca itd.
- ako IZVOĐAČ ili njegovi podizvođači ne poštuje Opće uvjete o provođenju mjera zaštite na radu i sigurnosti na zajedničkom gradilištu

Ukoliko IZVOĐAČ ne izvršava ili neuredno izvršava ugovorene obveze te time prouzroči zastoj i/ili nemogućnost urednog izvršavanja drugih ugovorenih obveza NARUČITELJA prema INVESTITORU i/ili drugim izvođačima ili time poremeti tijek odvijanja ugovorenih radova, ili prouzroči drugu vrstu štetnih posljedica NARUČITELJU, NARUČITELJ je ovlašten raskinuti UGOVOR sa IZVOĐAČEM, Ugovorene radove povjeriti o trošku IZVOĐAČA drugom IZVOĐAČU, te tražiti naknadu sve na taj način prouzročene štete, koju je ovlašten naplatiti obračunom penala, odnosno stvarne štete ukoliko je ista viša od iznosa penala ili je prouzročena drugim razlozima, a ne zakašnjenjem i to na okončanoj situaciji, aktiviranjem SREDSTAVA OSIGURANJA i/ili sudskim putem.

Ukoliko se o tome postigne pisani sporazum između NARUČITELJA i IZVOĐAČA, šteta se može naknaditi i na druge načine.

Članak 32.

NARUČITELJ i IZVOĐAČ u svako doba mogu sporazumno raskinuti ovaj UGOVOR, u kojem slučaju će utvrditi sve uvjete njegovog raskida.

NARUČITELJ ima pravo raskinuti ovaj UGOVOR, u cijelosti ili djelomično, za slučaj raskida GLAVNOG UGOVORA s INVESTITOROM, odnosno, ukoliko je NARUČITELJ ujedno INVESTITOR, za slučaj nemogućnosti nastavka započete investicije te u drugim opravdanim slučajevima. NARUČITELJ će u takvom slučaju izvršiti isplatu IZVOĐAČU za do tada izvršene radove, a IZVOĐAČ osim naplate stvarno izvedenih radova, nema pravo na naknadu drugih troškova ili štete koja bi eventualno nastala za IZVOĐAČA s tog osnova.

POVJERLJIVOST I ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Članak 33.

IZVOĐAČ je ovlašten postaviti reklamne panoe na GRADILIŠTU samo uz pisani pristanak NARUČITELJA

IZVOĐAČ neće oglašavati niti izdavati nikakve informacije, publikacije, dokumente ili članke (uključujući fotografije ili video materijale) za objavljivanje ili medijsko objavljivanje ili drugi publicitet koji se odnosi na Ugovorene radove, ovaj UGOVOR, mjesto izvođenja radova, ostale izvođače koji će izvoditi radove, poslovanje i aktivnosti NARUČITELJA, poslovanje i aktivnosti INVESTITORA ili bilo koje druge informacije koje se odnose na relevantni projekt bez prethodnog pisanog odobrenja NARUČITELJA, osim svojim zaposlenicima, podizvođačima i dobavljačima u mjeri potrebnoj za izvršenje njihovog ugovora. IZVOĐAČ mora uputiti NARUČITELJU sve upite koje zaprimi iz medija u vezi s radovima, ovim UGOVOROM, mjestom izvođenja radova, ostalim izvođačima, poslovanjem i aktivnosti NARUČITELJA, poslovanjem i aktivnosti INVESTITORA ili bilo kojim drugim pitanjem u vezi s relevantnim projektom. IZVOĐAČ mora osigurati da je cjelokupno osoblje IZVOĐAČA, njegovih eventualnih podizvođača te njegovih povezanih društava vezano ovom obvezom. NARUČITELJ ne dopušta snimiti ili dopustiti snimanje bilo koje fotografije mjesta izvođenja radova ili samih radova za svrhu promidžbe bez prethodne pisane suglasnosti NARUČITELJA.

UGOVORNE STRANE obvezuju se pridržavati propisa o zaštiti osobnih podataka i poduzeti sve tehničke i organizacijske mjere za sigurnost i zaštitu osobnih podataka. U tu svrhu IZVOĐAČ je dužan zaštititi vlastite sustave obrade osobnih podataka, onemogućiti pristup tim sustavima od strane neovlaštenih osoba, bez obzira radi li se o vlastitim radnicima ili trećim osobama, kao i zaštititi podatke od slučajnog uništenja ili gubitka. IZVOĐAČ mora osigurati mogućnost odgovarajuće provjere kršenja ove obveze. Obveza zaštite osobnih podataka odnose se i na vrijeme prijenosa ili pohranjivanja podataka u elektronskom obliku (primjerice zabrana neovlaštenog čitanja, mijenjanja, uklanjanja ili bilo kakvog korištenja osobnih podataka). Osim toga IZVOĐAČ mora osigurati da se podaci korišteni u različite svrhe mogu odvojeno obraditi. Čim prestane

potreba za čuvanjem osobnih podataka, IZVOĐAČ ih mora bez odgode trajno izbrisati odnosno uništiti na način koji ne omogućava čitanje, kopiranje ili bilo kakvo drugo korištenje osobnih podataka (primjerice, potpuno uništavanje papira na kojem je iskopirana osobna iskaznica, uništavanje druge dokumentacije na kojoj se nalaze osobni podaci, za koje više ne postoji osnova niti opravdana svrha čuvanja i slično). IZVOĐAČ će NARUČITELJU na zahtjev omogućiti provjeru ispunjenja obveza iz ovog članka. Osobni podaci uvijek predstavljaju povjerljive informacije. IZVOĐAČ je dužan svoje radnike i podizvođače koje je angažirao, a koji dolaze u doticaj s osobnim podacima NARUČITELJA upoznati s relevantnim propisima o zaštiti osobnih podataka, upoznati ih sa svrhom prikupljanja osobnih podataka te ih u pisanoj formi obvezati na tajnost podataka. Obveza tajnosti za IZVOĐAČA ostaje na snazi i nakon prestanka ugovornog odnosa NARUČITELJA i IZVOĐAČA.

PRAVO INTELEKTUALNOG VLASNIŠTVA

Članak 34.

NARUČITELJ je ovlašten sveukupnu dokumentaciju IZVOĐAČA vezanu za ovaj UGOVOR, uključujući i podatke u elektronskom obliku zapisane na nosačima podataka izmijeniti i/ili koristiti bez dozvole IZVOĐAČA i bez obveze plaćanja bilo kakve dodatne naknade. NARUČITELJ je ovlašten bez dozvole IZVOĐAČA i bez obveze plaćanja bilo kakve dodatne naknade na OBJEKTU koja je predmet ovog UGOVORA vršiti izmjene (npr. modernizaciju, prilagođavanje potrebama Naručitelja), bez obzira radi li se o izmjenama manjeg ili većeg značaja. Navedena prava NARUČITELJ ima i u slučaju raskida UGOVORA.

U odnosu na svu predanu dokumentaciju iz prethodnog stavka, kao i u odnosu na sve izvršene radove iz ovog UGOVORA, IZVOĐAČ bez naknade prenosi sva autorska prava koja bi IZVOĐAČ eventualno imao na istima te je IZVOĐAČ dužan osigurati zasnivanje i prijenos takvih prava i u slučaju kada ista imaju njegovi odobreni podizvođači.

KOMUNIKACIJA

Članak 35.

UGOVORNE STRANE suglasno utvrđuju kako je, za ispunjavanje obveza iz ovog UGOVORA, valjana komunikacija putem e-maila te stoga određuju e-mail adrese za primanje elektronske pošte:

Adresa elektronske pošte IZVOĐAČA na koju se isti obvezuje primati elektronsku poštu je: baudus.sb@gmail.com. U slučaju da je predmetna e-mail adresa IZVOĐAČA neispravna i/ili ista više nije važeća, a nije obavijestio NARUČITELJA o novoj e-mail adresi za komunikaciju, UGOVORNE STRANE utvrđuju da se elektronska pošta smatra uredno dostavljenom ukoliko je poslana na e-mail adresu društva IZVOĐAČA navedenu u Sudskom registru Republike Hrvatske.

Adrese elektronske pošte NARUČITELJA na koje se isti obvezuje primati elektronsku poštu je: denis.berger@kamgrad.hr
Elektronska pošta će se smatrati poslanom i primljenom kada bude evidentirana na poslužitelju elektronske pošte odnosno na gore navedenim adresama elektronske pošte NARUČITELJA i IZVOĐAČA.

U slučaju promjene adresa iz ovog članka UGOVORA za primanje elektronske pošte, svaka UGOVORNA STRANA se obvezuje odmah o tome obavijestiti drugu stranu, u protivnom snosi odgovornost za neprimanje pošte.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, raskid UGOVORA biti će valjan samo ako je UGOVORNOJ STRANI uručen osobno ili putem pošte preporučeno.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 36.

IZVOĐAČU se zabranjuje da zaposlenicima NARUČITELJA, drugim izvođačima/podizvođačima, dobavljačima i ostalim sudionicima u gradnji OBJEKTA, daje bilo kakav dar ili korist, bez obzira da li je novčani ili druge vrste te da sudjeluje u bilo kakvoj aktivnosti koja bi mogla biti u sukobu s interesima NARUČITELJA. U slučaju kršenja navedene odredbe, NARUČITELJ ima pravo na raskid UGOVORA i/ili na naplatu ugovorne kazne u iznosu od 10% (deset posto) UGOVORENE CIJENE, a koju NARUČITELJ ima pravo naplatiti putem predanih SREDSTAVA OSIGURANJA, zadržanog depozita ili sudskim putem.

IZVOĐAČ ne može, bez prethodne pisane suglasnosti NARUČITELJA, prodati ili prenijeti trećim osobama potraživanja prema NARUČITELJU s osnova ovog UGOVORA. Prijenos ili prodaja potraživanja trećoj osobi protivno navedenom, imaju se smatrati ništetnima.

Na sva međusobna prava i obveze NARUČITELJA i IZVOĐAČA koja nisu utanačena odredbama ovog UGOVORA, primijenit će se odredbe relevantnih zakonskih propisa.

Članak 37.

Eventualne sporove po ovom UGOVORU UGOVORNE STRANE će rješavati sporazumno a ako spor ne uspiju riješiti sporazumno, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

UGOVORNE STRANE ovim putem u cijelosti isključuju primjenu Posebnih uzanci o građenju na ovaj UGOVOR i/ili odnos među UGOVORNIM STRANAMA i/ili na ugovorne radove na bilo koji način.

Članak 38.

Ovaj UGOVOR sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od čega po 1 (jedan) za svaku UGOVORNU STRANU.

Članak 39.

UGOVORNE STRANE potpisuju ovaj UGOVOR po njihovim ovlaštenim predstavnicima. Potpisom ovog UGOVORA, UGOVORNE STRANE potvrđuju da su suglasne sa svim njegovim odredbama, te da iste prihvaćaju.

U Zagrebu, 07.11.2022.

IZVOĐAČ

Nikolina Duspara
član Uprave - direktor

Nikolina Duspara

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

NARUČITELJ

Domagoj Kamenski
direktor

kamgrad
d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb
14

KAMGRAD d.o.o. Zagreb, J. Lončara 1h, (MB 0385964, OIB 89931241548) koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13, 35000 Slavonski Brod, OIB 81156279566, koje zastupa član Uprave - direktor Nikolina Duspara (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

zaključili su dana 21.11.2022.

A N E K S br. 1
UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA br: 32/22-B-ND-vg

PREDMET ANEKSA UGOVORA:

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da su dana 07.11.2022. godine zaključile Ugovor o izvođenju radova br. 32/22-B-ND-vg, kojim NARUČITELJ ustupa, a IZVOĐAČ radova preuzima obvezu izvođenja žbukanja, zidarskih, gips-kartonskih i keramičarskih radova na hotelu Bonaca, Brač, (u daljem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ovim Aneksom br. 1 Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Aneks br. 1.) ugovara se djelomična izmjena načina plaćanja ugovorena čl. 7 Osnovnog ugovora te ugovorne strane suglasno utvrđuju da će IZVOĐAČ kupovati materijal potreban za izvedbu ugovorenih radova od društva Kamgrad trgovina d.o.o., Zagreb, Josipa Lončara 1h, OIB: 31417976052 (u daljnjem tekstu: Kamgrad trgovina d.o.o.), sukladno uvjetima iz Ugovora o kupoprodaji robe kojeg će u tu svrhu sklopiti s društvom Kamgrad trgovina d.o.o., te će u tom slučaju NARUČITELJ plaćanje izvedenih radova u iznosu od 50% (pedeset posto) ugovorene vrijednosti izvršiti putem višestruke kompenzacije između društava NARUČITELJA, IZVOĐAČA i Kamgrad trgovina d.o.o.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Članak 4.

U ostalom dijelu, odredbe Osnovnog ugovora ostaju neizmijenjene, ukoliko nisu protivne odredbama ovog Aneksa ugovora.

Članak 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizađu iz primjene ovog Aneksa Ugovora, prvenstveno sporazumno rješavati, a za slučaj nepostizanja sporazuma ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 7.

Svoju suglasnost s odredbama ovog Aneksa ugovora, ugovorne strane potvrđuju vlastoručnim potpisima.

ZA IZVOĐAČA :
DIREKTOR:

Anto Senjak

Nikolina Duspara

BAUDUS *d.o.o.*
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

ZA NARUČITELJA :
ČLAN UPRAVE – DIREKTOR:

Domagoj Kamenski

kamgrad®
d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb
14

KAMGRAD d.o.o. Zagreb, J. Lončara 1h, (MB 0385964, OIB 89931241548) koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13, 35000 Slavonski Brod, OIB 81156279566, koje zastupa član Uprave - direktor Nikolina Duspara (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

zaključili su dana 25.11.2022.

A N E K S br. 2
UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA br: 32/22-B-ND-vg

PREDMET ANEKSA UGOVORA:

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da su dana 07.11.2022. godine zaključile Ugovor o izvođenju radova br. 32/22-B-ND-vg, 21.11.2022. Aneks br. 1, kojima NARUČITELJ ustupa, a IZVOĐAČ radova preuzima obvezu izvođenja žbukanja, zidarskih, gips-kartonskih i keramičarskih radova na hotelu Bonaca, Brač, (u daljem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ovim Aneksom Osnovnom ugovoru ugovaraju se dodatni radovi, prema troškovniku koji se prilaže ovom Aneksu i čini njegov sastavni dio.

CIJENA:

Članak 3.

IZVODITELJ će radove iz članka 2. ovog Aneksa Osnovnog ugovora izvesti za cijenu od:

144.480,00 kn

(slovima: stočetrdesetčetiritisućečetiristoosamdesetkuna).

Napomena: PDV po stopi 25% nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze iz članka 75. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, stavak (3), odjeljak a), na temelju toga što je Naručitelj radova tuzemni obveznik poreza na dodanu vrijednost.

Konstatira se da ukupna vrijednost ugovorenih radova prema Osnovnom ugovoru i ugovorenim Aneksima iznosi u kunama (1.203.305,00 kn + 144.480,00 kn)

1.347.785,00 kn

(slovima: jedanmilijuntristočetrdesetsedamtisućasedamstoosamdesetpetkuna)

Napomena: PDV po stopi 25% nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze iz članka 75. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, stavak (3), odjeljak a), na temelju toga što je Naručitelj radova tuzemni obveznik poreza na dodanu vrijednost.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Članak 4.

U ostalom dijelu, odredbe Osnovnog ugovora ostaju neizmijenjene, ukoliko nisu protivne odredbama ovog Aneksa ugovora.

Članak 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizađu iz primjene ovog Aneksa Ugovora, prvenstveno sporazumno rješavati, a za slučaj nepostizanja sporazuma ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 7.

Svoju suglasnost s odredbama ovog Aneksa ugovora, ugovorne strane potvrđuju vlastoručnim potpisima.

ZA IZVOĐAČA :
DIREKTOR:

Nikolina Duspara

Nikolina Duspara

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

ZA NARUČITELJA :
ČLAN UPRAVE – DIREKTOR:

Domagoj Kamenski

kamgrad®
d.o.o. Lončara 1h-Zagreb

KAMGRAD d.o.o. Zagreb, J. Lončara 1h, (MB 0385964, OIB 89931241548) koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13, 35000 Slavonski Brod, OIB 81156279566, koje zastupa član Uprave - direktor Nikolina Duspara (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

zaključili su dana 28.11.2022.

A N E K S br. 3
UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA br: 32/22-B-ND-vg

PREDMET ANEKSA UGOVORA:

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da su dana 07.11.2022. godine zaključile Ugovor o izvođenju radova br. 32/22-B-ND-vg, 21.11.2022. Aneks br. 1, 25.11.2022. Aneks br. 2, kojima NARUČITELJ ustupa, a IZVOĐAČ radova preuzima obvezu izvođenja žbukanja, zidarskih, gips-kartonskih i keramičarskih radova na hotelu Bonaca, Brač, (u daljem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ovim Aneksom Osnovnom ugovoru ugovaraju se manje radnje i dodatni radovi, prema troškovniku koji se prilaže ovom Aneksu i čini njegov sastavni dio.

CIJENA:

Članak 3.

IZVODITELJ će radove iz članka 2. ovog Aneksa Osnovnog ugovora izvesti za cijenu od:

208.439,25 kn

(slovima: dvijestotineosamtisućačetiristotinetridesetdevetkunaidvadesetpetlipa).

Napomena: PDV po stopi 25% nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze iz članka 75. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, stavak (3), odjeljak a), na temelju toga što je Naručitelj radova tuzemni obveznik poreza na dodanu vrijednost.

Konstatira se da ukupna vrijednost ugovorenih radova prema Osnovnom ugovoru i ugovorenim Aneksima iznosi u kunama (1.203.305,00 + 144.480,00 kn + 208.439,25 kn) i u eurima (159.706,02 eura + 19.175,79 + 27.664,64 eura):

1.556.224,25 kn

(slovima:jedanmilijunpetstotinapedesetšesttisućadvijestotinedvadesetčetirikuneidvadesetpetlipa),

a što po fiksnom tečaju konverzije (1 euro = 7,53450 kuna) iznosi:

206.546,45 EUR

(slovima: dvijestotinešesttisućapetstotinačetrdesetšesteuraičetrdesetpetcenta).

Napomena: PDV po stopi 25% nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze iz članka 75. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, stavak (3), odjeljak a), na temelju toga što je Naručitelj radova tuzemni obveznik poreza na dodanu vrijednost.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Članak 4.

U ostalom dijelu, odredbe Osnovnog ugovora ostaju neizmijenjene, ukoliko nisu protivne odredbama ovog Aneksa ugovora.

Članak 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizađu iz primjene ovog Aneksa Ugovora, prvenstveno sporazumno rješavati, a za slučaj nepostizanja sporazuma ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 7.

Svoju suglasnost s odredbama ovog Aneksa ugovora, ugovorne strane potvrđuju vlastoručnim potpisima.

ZA IZVOĐAČA :
DIREKTOR:

Nikolina Duspara

Nikolina Duspara

BAUDUS *d.o.o.*
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

ZA NARUČITELJA :
ČLAN UPRAVE – DIREKTOR:

Domagoj Kamenski

Kamgrad®
d.o.o. J. Lončara 1h-Zagreb
23

2489

KAMGRAD d.o.o. Zagreb, J. Lončara 1h, (MB 0385964, OIB 89931241548) koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13, 35000 Slavonski Brod, OIB 81156279566, koje zastupa član Uprave - direktor Nikolina Duspara (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

zaključili su dana 22.12.2022.

A N E K S br. 4
UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA br: 32/22-B-ND-vg

PREDMET ANEKSA UGOVORA:

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da su dana 07.11.2022. godine zaključile Ugovor o izvođenju radova br. 32/22-B-ND-vg, 21.11.2022. Aneks br. 1, 25.11.2022. Aneks br. 2, 28.11.2022. Aneks br. 3, kojima NARUČITELJ ustupa, a IZVOĐAČ radova preuzima obvezu izvođenja žbukanja, zidarskih, gips-kartonskih i keramičarskih radova na hotelu Bonaca, Brač, (u daljem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ovim Aneksom Osnovnom ugovoru ugovara se avans u iznosu od 235.000,00 kuna.

Uplaćeni avans će se obračunati i umanjiti plaćanje obračuna po ovjerenoj privremenoj situaciji u proporcionalnom iznosu.

Ukoliko IZVOĐAČ izvede manji opseg radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova u odnosu na koji mu je NARUČITELJ isplatio avans, IZVOĐAČ je obavezan vratiti preostali dio ne razduženog avansa NARUČITELJU, odnosno NARUČITELJ je ovlašten isti jednostrano prebiti sa bilo kojim potraživanjem IZVOĐAČA prema NARUČITELJU, odnosno naplatiti iz predanog SREDSTVA OSIGURANJA za osiguranje povrata avansa.

IZVOĐAČ se obvezuje o svom trošku ishoditi i predati NARUČITELJU:

U roku od 7 (sedam) dana od dana sklapanja ovog UGOVORA, zadužnicu s osobnim jamstvom u visini odobrenog avansa iz članka 2., stavak 1. ovog Aneksa br. 4, a koja se može naplatiti na teret svih računa koje IZVOĐAČ ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa.

Ukoliko avans ne bude razdužen u cijelosti ili u slučaju da IZVOĐAČ NARUČITELJU ne izvrši povrat eventualnog nerazduženog iznosa avansa, NARUČITELJ ima pravo zadužnicu predati na naplatu. Ukoliko IZVOĐAČ ispuni obvezu iz ovog UGOVORA, NARUČITELJ se vratiti primljenu zadužnicu IZVOĐAČU.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Članak 4.

U ostalom dijelu, odredbe Osnovnog ugovora ostaju neizmijenjene, ukoliko nisu protivne odredbama ovog Aneksa ugovora.

Članak 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizađu iz primjene ovog Aneksa Ugovora, prvenstveno sporazumno rješavati, a za slučaj nepostizanja sporazuma ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 7.

Svoju suglasnost s odredbama ovog Aneksa ugovora, ugovorne strane potvrđuju vlastoručnim potpisima.

ZA IZVOĐAČA :
DIREKTORICA:

Nikolina Duspara

BAUDUS d.o.o.
Augustina Josića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

ZA NARUČITELJA :
ČLAN UPRAVE – DIREKTOR:

Domagoj Kamenski

kamgrad
d.o.o. J. Lončara 1h-Zagreb
14

TRAŽBINA B
49

Obrazac ..... : OB-KP-15
Revizija ..... : 7
Datum važenja..... : 18.01.2023.

KAMGRAD d.o.o., J. Lončara 1h, 10090 Zagreb, MB 0385964, OIB 89931241548, koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljem tekstu: Naručitelj)

i

BAUDUS d.o.o., Augustina Jarića 13, 35 000 Slavonski Brod, OIB 81156279566 , koje zastupa član Uprave-direktor Nikolina Duspara, (u daljem tekstu: Izvođač)

UGOVOR / NARUDŽBENICA O OBAVLJANJU USLUGA
BR. – 02/23-B-ND-vg

PREDMET UGOVORA

Redni broj	Opis robe / usluge	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena (€)	Iznos (€)
1.	Izvođenje rušenja i demontaža na gradilištu HNK Zagreb, prema troškovniku u prilogu, na ukupan iznos:				
Ukupno:					**234.260,27**

slovima: dvijestotinetridesetčetiritisućedvijestotinešezdeseteuraidvadesetsedamcenta

Napomena: PDV nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze propisanim Zakonom o porezu na dodanu vrijednost

UGOVORNE ODREDBE

Plaćanje: Temeljem računa/privremenih i okončane situacije prema stvarno izvedenim radovima. Rok za ovjeru računa od strane Naručitelja je 5 dana od dana primitka, a rok plaćanja nespornog dijela je 15 (petnaest) dana od dana primitka situacije/računa u urudžbeni zapisnik Naručitelja. Plaćanje izvedenih radova vršit će se na IBAN račun Izvoditelja broj HR6224840081135214289 otvoren kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb

Rok izvođenja: Početak: 23.01.2023.; završetak prema operativnom planu gradilišta. Rok je fiksni i nepromjenjiv.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od čega po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu. Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po njihovim ovlaštenim predstavnicima. Potpisom ovog Ugovora, ugovorne strane potvrđuju da su suglasne sa svim njegovim odredbama, te da iste prihvaćaju.

U Zagrebu, 19.01.2023.

Naručitelj
Domagoj Kamenski
direktor

kamgrad d.o.o. J. Lončara 1h-Zagreb 14

Izvođač
Nikolina Duspara
član Uprave-direktor

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13 35000 Slav. Brod, CROATIA

Obrazac ..... : OB-KP-15
Revizija ..... : 7
Datum važenja..... : 18.01.2023.

KAMGRAD d.o.o., J. Lončara 1h, 10090 Zagreb, MB 0385964, OIB 89931241548, koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljem tekstu: Naručitelj)

i

BAUDUS d.o.o., Augustina Jarića 13, 35 000 Slavonski Brod, OIB 81156279566 , koje zastupa član Uprave-direktor Nikolina Duspara, (u daljem tekstu: Izvođač)

UGOVOR / NARUDŽBENICA O OBAVLJANJU USLUGA
BR. – 02/23-B-ND-vg

PREDMET UGOVORA

Redni broj	Opis robe / usluge	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena (€)	Iznos (€)
1.	Izvođenje rušenja i demontaža na gradilištu HNK Zagreb, prema troškovniku u prilogu, na ukupan iznos:				
Ukupno:					**234.260,27**

slovima: dvijestotinetridesetčetiritisućedvijestotinešezdeseteuraidvadesetsedamcenta

Napomena: PDV nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze propisanim Zakonom o porezu na dodanu vrijednost

UGOVORNE ODREDBE

Plaćanje: Temeljem računa/privremenih i okončane situacije prema stvarno izvedenim radovima. Rok za ovjeru računa od strane Naručitelja je 5 dana od dana primitka, a rok plaćanja nespornog dijela je 15 (petnaest) dana od dana primitka situacije/računa u urudžbeni zapisnik Naručitelja. Plaćanje izvedenih radova vršit će se na IBAN račun Izvoditelja broj HR6224840081135214289 otvoren kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb

Rok izvođenja: Početak: 23.01.2023.; završetak prema operativnom planu gradilišta. Rok je fiksni i nepromjenjiv.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od čega po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu. Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po njihovim ovlaštenim predstavnicima. Potpisom ovog Ugovora, ugovorne strane potvrđuju da su suglasne sa svim njegovim odredbama, te da iste prihvaćaju.

U Zagrebu, 19.01.2023.

Naručitelj
Domagoj Kamenski
direktor

kamgrad d.o.o. J. Lončara 1h-Zagreb 14

Izvođač
Nikolina Duspara
član Uprave-direktor

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13 35000 Slav. Brod, CROATIA

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	HNK rekonstrukcija				
	Ugovorni radovi				
B	**GRAĐEVINSKO OBRTNIČKI RADOVI**				
A	**GRAĐEVINSKI RADOVI**				
A.02.	**RUŠENJA I DEMONTAŽE**				
	NAPOMENA				
	Rušenje dijela izvedenih konstrukcija - ploča, zidova, temelja i greda. Stavke u nastavku obuhvaćaju sav rad, podupiranja, radne skele, eventualno potrebne privremene konstrukcije radi osiguranja zaštite na radu ili zaštite postojećih konstrukcija koje se zadržavaju, te sav horizontalan i vertikalan transport na gradilištu, te deponiranje do daljnjeg zbrinjavanja ukoliko to nije u pojedinoj stavci drukčije navedeno. Cijena također uključuje rad svih potrebnih građevinskih strojeva, kompresor, upotrebu bagera, krana ili auto dizalice i sl.- Prije početka rušenja i demontaže proučiti nacrte rušenja i demontaže te prijedlog redoslijeda izvedbe radova (točka 4.) iz izvedbenog projekta konstrukcije **Uklanjanje nosivih zidova**				
1	**Uklanjanje nosivih zidova i stupova od opeke.**Rušenje zidova ili zidanih elemenata od opeke nf (12/25/6,5 cm) sa svim završnim oblogama zidova i žbukom, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Debljina zidova promjenjiva. U cijenu stavke uključiti i obavezno podupiranje stropne konstrukcije tijekom i nakon rušenja zida / stupa. Obračun po m3.				
	Zgrada 4:				
	a) debljina zida cca 12 cm	m3	1,00	65,70	65,70
	b) debljina zida cca 25 cm	m3	1,00	45,99	45,99
	c) stupovi dimenzija cca 77x52 i 52x52 cm	m3	1,00	45,99	45,99
	Zgrada 5:				
	a) probijanje otvora širine 110 cm, visine 220 cm, debljina zida cca 12 cm	m3	0,30	218,99	65,70
	b) debljina zida cca 12 cm	m3	12,30	46,72	574,66
	c) debljina zida cca 25 cm	m3	2,90	46,72	135,49
	d) stupovi sekundarci HEA 100 u sklopu zidanog zida	m1	94,60	11,68	1.104,93
	e) stupovi HEA 140 u sklopu zidanog zida	m1	18,90	11,68	220,75

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Zgrada 6:				
	a) probijanje otvora širine 110 cm, visine 220 cm, debljina zida cca 27 cm	m3	14,40	218,99	3.153,46
	b) probijanje otvora širine 110 cm, visine 220 cm, debljina zida cca 28 cm	m3	22,80	218,99	4.992,97
	c) debljina zida cca 28 cm	m3	39,60	46,72	1.850,11
	Zgrada 7:				
	a) debljina zida cca 25 cm	m3	13,80	46,72	644,74
	b) debljina zida cca 25 cm (šlic širine 25 cm)	m3	0,30	46,72	14,02
	c) debljina zida cca 25 cm (rušenje vrha zida za izvedbu AB serklaža 52x25 cm)	m3	13,00	46,72	607,36
	d) debljina zida cca 27 cm	m3	23,40	46,72	1.093,25
	e) debljina zida cca 28 cm	m3	63,30	46,72	2.957,38
	f) debljina zida cca 30 cm	m3	5,40	46,72	252,29
	g) debljina zida cca 30 cm (šlic visine 100-150 cm)	m3	3,70	46,72	172,86
	h) debljina zida cca 38 cm	m3	28,30	46,72	1.322,18
	i) debljina zida cca 40 cm	m3	9,10	46,72	425,15
	j) stupovi dimenzija cca 39x68 cm	m3	1,80	46,72	84,10
	Zgrada 8:				
	a) debljina zida cca 12 cm	m3	21,80	46,72	1.018,50
	b) debljina zida cca 25 cm	m3	12,20	46,72	569,98
	c) debljina zida cca 25 cm + 25 cm - dilatacijski zid	m3	9,00	46,72	420,48
	d) stupovi dimenzija cca 43x30 i 43x40 cm	m3	9,60	46,72	448,51
2	**Uklanjanje vertikalnih nosivih drvenih elemenata krovišta.**Rušenje vertikalnih nosivih drvenih elemenata krovišta, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Elementi se sastoje od 2 stupa 16x14 cm. visine >8m, koji su mjestimično povezani daskama dimenzija cca 10-30x3 cm. U cijenu stavke uključiti i obavezno podupiranje tijekom i nakon rušenja zida / stupa. Obračun po m1.				
	Zgrada 6:				
	a) stupovi 16x14 cm	m1	699,60	4,38	3.064,25
	b) daske cca 10-30x3 cm	m1	1.026,30	2,92	2.996,80

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Uklanjanje pregradnih zidova				
3	**Uklanjanje pregradnih zidova od drvenih elemenata.**Rušenje pregradnih zidova od drvenih elemenata, drvene daske 2,5 cm na drvenoj potkonstrukciji 2,5 cm sa svim završnim oblogama zidova, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m2.				
	Zgrada 4: (uključujući i drvenu nosivu gredu-stup)	m2	1,00	5,12	5,12
	Zgrada 8:	m2	28,60	5,12	146,43
4	**Uklanjanje pregradnih zidova od drvenih elemenata, okvir sa oblogom.**Rušenje pregradnih zidova od drvenih elemenata, drveni okvir 5 cm sa drvenom oblogom 2 cm, sa svim završnim oblogama zidova, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m2.				
	Zgrada 7:	m2	66,40	5,12	339,97
5	**Uklanjanje pregradnih zidova od drvenih elemenata sa ispunom od leksana.**Rušenje pregradnih zidova od drvenih elemenata, okvir 5 cm sa ispunom od leksana 2 cm, sa svim završnim oblogama zidova, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m2.				
	Zgrada 7:	m2	16,70	4,38	73,15
6	**Uklanjanje pregradnih zidova od gipskartonskih ploča.**Rušenje pregradnih zidova od gipskartonskih ploča, obostrano duple gipskartonske ploče, 5 cm, sa potkonstrukcijom i ispunom od mineralne vune debljine 10 cm, sa svim završnim oblogama zidova, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m2.				
	Zgrada 7:	m2	12,50	5,84	73,00

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
7	**Uklanjanje pregradnih zidova od opeke.**Rušenje zidova ili zidanih elemenata od opeke nf (12/25/6,5 cm) sa svim završnim oblogama zidova, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Debljina zidova promjenjiva. U cijenu stavke uključiti i obavezno podupiranje stropne konstrukcije tijekom i nakon rušenja zida / stupa. Obračun po m3.				
	Zgrada 6:				
	a) debljina zida cca 12 cm	m3	10,60	65,70	696,42
	Zgrada 7:				
	a) debljina zida cca 12 cm	m3	15,10	65,70	992,07
	b) stupovi dimenzija cca 81x29 cm	m3	0,90	46,72	42,05
	Zgrada 8:				
	a) debljina zida cca 12 cm	m3	9,10	46,72	425,15
	b) stupovi dimenzija cca 26x44 cm	m3	0,60	65,70	39,42
	Uklanjanje nosača i zidnih obloga				
8	**Uklanjanje zidne obloge od salonit ploča i pripadajuće potkonstrukcije.**Rušenje zidne obloge od salonit ploča i pripadne čelične i drvene potkonstrukcije, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Po skidanju ploča potkonstrukciju je potrebno ukloniti do razine zidanog zida iznad kojeg se potkonstrukcija nalazi. Obračun po m2.				
	Zgrada 5:	m2	141,40	5,12	723,97
9	**Uklanjanje zidne obloge od limenih ploča i pripadajuće potkonstrukcije.**Rušenje zidne obloge od limenih ploča i pripadne čelične i drvene potkonstrukcije, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Po skidanju ploča potkonstrukciju je potrebno ukloniti do razine zidanog zida iznad kojeg se potkonstrukcija nalazi. Obloga od limenih ploča između nadstrešnice i krova. Obračun po m2.				
	Zgrada 5:	m2	47,00	5,12	240,64

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Uklanjanje betonskih elemenata				
10	**Uklanjanje AB greda i nadvoja.**Rušenje greda i nadvoja od armiranog betona sa svim završnim oblogama i žbukom, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Visina uklanjanja do 8m. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m3.				
	Zgrada 4:				
	a) greda cca 30x50 cm	m3	1,00	160,60	160,60
	Zgrada 7:				
	a) greda cca 25x60 cm	m3	0,80	160,60	128,48
	Zgrada 8:				
	a) greda 30x65 cm sa istakom 15x32 cm	m3	6,60	160,60	1.059,96
	b) greda 20x36 cm	m3	0,70	160,60	112,42
	c) nadvoji dimenzija 20x20 i 30x20 cm	m3	0,90	160,60	144,54
11	**Uklanjanje AB stupova.**Rušenje stupova od armiranog betona sa svim završnim oblogama i žbukom, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m3.				
	Zgrada 8:				
	a) stup 50x45 cm	m3	5,50	160,60	883,30
12	**Uklanjanje AB postolja.**Rušenje temelja od armiranog betona, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m3.				
	Zgrada 8:				
	a) vešeraj 70x110 cm i 90x85 cm	m3	0,30	160,60	48,18

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
13	**Uklanjanje vanjskih betonskih klupčica prozora.**Rušenje vanjskih klupčica prozora od betona, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Klupčice širine cca 30 cm, debljine cca 5 cm. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m1.				
	Zgrada 8:	m1	14,90	14,60	217,54
14	**Uklanjanje AB stubišta.**Rušenje stubišta od armiranog betona, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Stubište se sastoji od 16 gazišta širine 28 cm i 17 čela visine 16 cm, širina stubišta 105 cm. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po komadu.				
	Zgrada 6:	kom	1,00	292,00	292,00
15	**Uklanjanje AB stubišta.**Rušenje stubišta od armiranog betona, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Stubište se sastoji od 4 kraka i isto toliko podesta. Stubište je debljine 18 cm sa oblogom od terraza, a čije je uklanjanje uključeno u cijenu stavke. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m3.				
	Zgrada 7:	m3	9,20	160,60	1.477,52
16	**Uklanjanje AB nadstrešnice.**Rušenje nadstrešnica od armiranog betona sa svim završnim oblogama i žbukom, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m2.				
	Zgrada 7: (nadstrešnice cca 180x40 cm i 210x90 cm)	m2	2,90	160,60	465,74
17	**Uklanjanje AB krova.**Rušenje krovne ploče od armiranog betona sa svim završnim oblogama, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Debljina AB ploče 8 cm. Obračun po m2.				

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Zgrada 7:	m2	21,30	14,60	310,98
18	**Uklanjanje AB elemenata trakastih temelja nosivih i pregradnih zidova. Zgrade 4,5,6,7,8.Obijanje gornjeg dijela temelja na pozicijama novih otvora u zgradi 5,6,7.**Rušenje trakastih temelja od armiranog betona promjenjivih dimenzija, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. U cijenu stavke uključeno i potrebno usitnjavanje elemenata za transport. Obračun po m3.				
	- Uklanjanje temelja	m3	352,00	58,40	20.556,80
	- Obijanje dijela temelja na pozicijama novih otvora	m3	14,30	58,40	835,12
	Uklanjanje slojeva podnih i međukatnih konstrukcija				
19	**Uklanjanje slojeva podne ploče prizemlja.**Rušenje slojeva podne ploče prizemlja, betonska podloga sa svim završnim oblogama poda i podložnim slojevima kamena uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključeno i svo potrebno usitnjavanje odnosno rezanje betona na manje komade radi manipulacije. Obračun po m2 uklonjenih i deponiranih slojeva poda i m3 uklonjenog kamenog materijala ispod podloge.				
	Zgrada 4:				
	a) betonska podloga, d=15 cm	m2	1,00	7,30	7,30
	b) kameni materijal, d=15 cm	m3	1,00	21,90	21,90
	Zgrada 5:				
	a) betonska podloga, opeka, terazzo d=7 cm	m2	500,10	7,30	3.650,73
	b) kameni materijal, d=15 cm	m3	75,00	21,90	1.642,50
	Zgrada 6:				
	a) betonska glazura, d=10 cm	m2	24,00	7,30	175,20
	b) betonska podloga, d=10 cm	m2	24,00	7,30	175,20
	c) opeka, d=7 cm	m2	527,10	5,12	2.698,75
	d) kameni materijal, d=15 cm	m3	82,70	21,90	1.811,13
	Zgrada 7:				
	a) terazzo	m2	46,90	7,30	342,37
	b) keramičke pločice	m2	49,20	7,30	359,16
	c) laminat 2 cm	m2	16,10	5,12	82,43

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	d) drvene daske 3 cm	m2	505,10	2,92	1.474,89
	e) drvene daske 3 cm sa drvenom potkonstrukcijom 6 cm	m2	297,60	2,92	868,99
	f) betonska obloga 3 cm	m2	14,10	2,92	41,17
	g) betonska podloga, d=10 cm	m2	223,20	7,30	1.629,36
	h) donja betonska podloga (uključivo HI na podlozi), d=12-14 cm	m2	802,70	8,76	7.031,65
	i) kameni materijal, d=15 cm	m3	154,00	21,90	3.372,60
	Zgrada 8:				
	a) betonska podloga, d=20 cm	m2	279,20	13,15	3.671,48
	b) parket	m2	25,20	4,38	110,38
	c) keramičke pločice	m2	23,30	5,84	136,07
	d) kameni materijal, d=15 cm	m3	41,90	21,90	917,61
20	**Uklanjanje slojeva međukatne ploče iznad prizemlja.**Rušenje slojeva međukatne ploče iznad prizemlja, sa svim završnim oblogama uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključeno i svo potrebno usitnjavanje odnosno rezanje građe na manje komade radi manipulacije. Međukatna konstrukcija sastoji se od drvenih greda 18x18 cm, drvene potkonstrukcije 12x14 cm i drvene obloge debljine 2 cm. Obračun po m3 AB ploče, m2 AB sitnorebraste konstrukcije, m2 drvene obloge i m1 drvenih elemenata.				
	Zgrada 4:				
	a) drvena obloga	m2	1,00	4,38	4,38
	b) drvena potkonstrukcija 12x14 cm	m1	1,00	2,19	2,19
	c) drvene grede 18x18 cm	m1	1,00	2,19	2,19
	Zgrada 6:				
	a) AB ploča d=18 cm	m3	6,50	160,60	1.043,90
	b) drvena obloga (parket) d=3 cm	m2	9,80	4,38	42,92
	c) AB sitnorebrasta konstrukcija d=40 cm	m2	9,80	11,68	114,46
	d) drvene daske 3 cm + žbuka 3 cm (podgled)	m2	9,80	5,84	57,23
	Zgrada 7:				
	a) parket d=4 cm	m2	75,50	4,38	330,69
	b) linoleum	m2	50,40	4,38	220,75
	c) terrazo d=3 cm	m2	4,30	7,30	31,39

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	d) nasip sa potkonstrkcijom (ispod parketa)	m2	25,10	4,38	109,94
	e) drvena oplata d=4 cm	m2	75,50	2,92	220,46
	f) AB sitnorebrasta konstrukcija d=40 cm	m2	100,10	11,68	1.169,17
	g) drvene daske 3 cm + žbuka 3 cm (podgled)	m2	100,10	5,84	584,58
	h) drvene daske 4 cm + trstika + žbuka 2 cm (podgled)	m2	75,50	5,84	440,92
	i) AB ploča d=10 cm	m2	28,20	11,68	329,38
	j) drvene grede 25 cm (obračun po m2 konstrukcije koju grede nose)	m2	75,50	7,30	551,15
	k) linoleum d=2 cm	m2	6,40	4,38	28,03
	l) drvena obloga - parket 3 cm	m2	95,80	4,38	419,60
	Zgrada 8:				
	a) drvena potkonstrukcija, letve 2 cm	m2	166,90	4,38	731,02
	b) žbuka (uključivo trstika)	m2	110,30	7,30	805,19
	c) drvena obloga-lamperija 2 cm	m2	56,50	4,38	247,47
21	**Uklanjanje slojeva međukatne ploče između 1. kata i potkrovlja.**Rušenje slojeva međukatne ploče između 1. kata i potkrovlja, sa svim završnim oblogama uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključeno i svo potrebno usitnjavanje odnosno rezanje građe na manje komade radi manipulacije. Međukatna konstrukcija zgrade 4 sastoji se od drvenih greda 18x22 cm, drvene potkonstrukcije 12x14 cm i drvene obloge debljine 2 cm. Međukatna konstrukcija zgrade 7 koja je ujedno i dio nosive konstrukcije krova sastoji se od drvene obloge daskama 3 cm, drvene potkonstrukcije dasaka od greda 12x12 cm, nosivih greda 20x24 cm između kojih je upuštena dodatna konstrukcija od greda 12X12 cm na koju je u podgledu učvršćena daščana obloga 3 cm i žbuka.				
	Zgrada 4:				
	a) drvena obloga	m2	1,00	4,38	4,38
	b) drvena potkonstrukcija 12x14 cm	m1	1,00	2,19	2,19
	c) drvene grede 18x22 cm	m1	1,00	2,19	2,19
	Zgrada 7:				
	a) drvena obloga daskama 3 cm	m2	899,00	2,92	2.625,08
	b) drvena obloga daskama 3 cm + žbuka 2 cm (podgled)	m2	899,00	5,84	5.250,16
	c) drvena potkonstrukcija 12x12 cm	m1	2.266,00	2,19	4.962,54
	d) drvene grede 20x24 cm	m1	243,70	2,19	533,70

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Uklanjanje krovišta				
22	**Uklanjanje svih slojeva drvenog krovišta.** Rušenje svih slojeva i elemenata drvenog krovišta, sa svim završnim oblogama uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključeno i svo potrebno usitnjavanje odnosno rezanje građe na manje komade radi manipulacije. Drveno krovište zgrade 1 sastoji se od pokrova trapeznim limom, drvene potkonstrukcije i nosive konstrukcije. Drveno krovište zgrade 4 sastoji se od pokrova crijepom na letvama 3x3 cm, od drvene građe: roženice 12x14 cm, uzdužne grede 16x18 cm, stupovi 14x14 cm, ruke 12x16 cm, ukrutne daske 6x14 cm, kosnici 16x14 cm. Krovište zgrade 5 sastoji se od pokrova trapeznim limom 0,3 cm na potkonstrukciji od čeličnih profila HEA 100, a koje su učvršćene za čelične rešetke 12x14 cm (gornji i donji pojas sa ispunom), dužine cca 8 m1, postavljene u poprečnom smjeru. Čelične rešetke su dodatno poduprte drvenim stupovima cca 15x15 cm, a koji su učvršćeni pričvrsnim čeličnim i drvenim elementima. Drveno krovište zgrade 6 sastoji se od limenog pokrova na letvama 3x3 cm na drvenim daskama 3 cm, od drvene građe: roženice 14x16 cm, uzdužne grede 16x20 cm, grede nosači bočnih podesta 16x22 cm, poprečne grede bočnih podesta 18x22 cm, stupovi 18x18 cm, ruke 12x14 cm, kosnici 16x14 cm, bočni podesti od dasaka na podkonstrukciji od štafli. Drveno krovište zgrade 7 sastoji se od pokrova crijepom na letvama 3x3 cm koje su na daskama 2 cm, od drvene građe: roženice 14x16 cm, poprečne grede 16x22 cm, stupovi 16x18 cm, ruke 12x16 cm, dodatne ukrute i kosnici 16x18 cm. Dodatno na dijelu iznad stubišta podgled krova izrađen je od dasaka 2 cm sa žbukom 2 cm. Drveno krovište zgrade 8 sastoji se od pokrova crijepom na letvama 4x3 cm, od drvene građe: roženice 12x14 cm, uzdužne grede 12x14 i 16x16 cm, grede u stropnoj ploči 18x18 cm, grede krovne konstrukcije 16x16 cm i nazidnice 16x14 i 12x16 cm. U cijenu stavke uključiti i demontažu žljebova i nosača zajedno sa zaštitnim mrežicama ispod žljebova. Svi spojni elementi i dodatni manji vezni drveni elementi uključeni su u jedinične cijene osnovnih elemenata krovišta. Svi radovi na prekidima krovišta na pozicijama spoja dijela krova koji se zadržava i dijela koji se ruši uključeni u jedinične cijene stavaka. Obračun po m2 pokrova, m1 i kom elemenata. **Zgrada 4:**				
	a) crijep+letve	m2	1,00	2,92	2,92
	b) roženice 12x14 cm	m1	1,00	2,19	2,19

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	c) uzdužne grede 16x18 cm	m1	1,00	2,92	2,92
	d) stupovi 14x14 cm	m1	1,00	7,30	7,30
	e) ruke 12x16 cm	m1	1,00	2,92	2,92
	f) ukrutne daske 6x14 cm	m1	1,00	2,92	2,92
	g) kosnici 16x14 cm	m1	1,00	2,92	2,92
	h) žljebovi sa nosačima	m1	1,00	2,92	2,92
	Zgrada 5:				
	a) trapezni lim 0,3 cm	m2	561,00	4,38	2.457,18
	b) potkonstrukcija lima, čelični profili HEA 100	m1	1.167,10	2,19	2.555,95
	c) žljebovi sa nosačima	m1	65,20	2,92	190,38
	d) vertikale uključivo sa labuđim vratovima	m1	17,60	2,92	51,39
	e) čelične rešetke (12x14 cm, gornji i donji pojas sa ispunom)	kom	15,00	7,30	109,50
	f) drveni stupovi (uključena i demontaža pričvrsnih elemenata)	m1	77,20	4,38	338,14
	Zgrada 6:				
	a) lim+letve+daske	m2	678,70	4,38	2.972,71
	b) roženice 14x16 cm	m1	838,90	2,19	1.837,19
	c) uzdužne grede 16x20 cm	m1	189,50	2,92	553,34
	d) grede 16x22 cm	m1	499,10	2,92	1.457,37
	e) ruke 18x22 cm	m1	161,00	2,92	470,12
	f) stupovi 18x18 cm	m1	71,30	2,92	208,20
	g) ruke 12x14 cm	m1	110,90	2,92	323,83
	h) kosnici 18x24 cm	m1	148,50	2,92	433,62
	i) daske+podkonstrukcija (bočni podesti)	m2	385,60	2,92	1.125,95
	j) žljebovi sa nosačima	m1	126,50	2,92	369,38
	k) veterlajsne (aluminijske)	m1	23,70	2,92	69,20
	Zgrada 7:				
	a) crijep + letve 3x3 cm + daske 2 cm	m2	1.119,80	4,38	4.904,72
	b) daske 2 cm + žbuka 2 cm (podgled na poziciji stubišta i prema istoku)	m2	117,90	5,84	688,54
	c) roženice 14x16 cm	m1	1.439,90	2,92	4.204,51

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	d) poprečne grede 16x22 cm	m1	329,70	2,92	962,72
	e) stupovi 16x18 cm	m1	225,10	2,92	657,29
	f) ruke 12x16 cm	m1	201,20	2,92	587,50
	g) ukrute i kosnici 16x18 cm	m1	286,60	2,92	836,87
	h) žljebovi sa nosačima	m1	82,10	2,92	239,73
	i) veterlajsne (aluminijske)	m1	49,30	2,92	143,96
	j) vertikale uključivo sa labuđim vratovima	m1	59,10	2,92	172,57
	Zgrada 8:				
	a) crijep (uključivo snjegobrani i vertikalni elementi za prihvat instalacija, uključivo opšavi dimnjaka) +letve	m2	425,20	4,38	1.862,38
	b) roženice 12x14 cm	m1	421,30	2,19	922,65
	c) ruke 12x14 cm	m1	62,70	2,92	183,08
	d) uzdužne grede 16x16 cm	m1	75,90	2,92	221,63
	e) grede u stropnoj ploči 18x18 cm	m1	82,50	2,92	240,90
	f) grede krovne konstrukcije 16x16 cm	m1	72,60	2,92	211,99
	g) nazidnica 16x14 cm	m1	49,00	2,92	143,08
	h) nazidnica 12x16 cm	m1	75,90	2,92	221,63
	i) žljebovi sa nosačima	m1	75,90	2,92	221,63
	j) završna veterlajsna vrha krova	m1	75,90	2,92	221,63
	k) vertikale uključivo sa labuđim vratovima	m1	27,50	2,92	80,30
	l) krovni nosači instalacija (kablova), visine cca 100 cm	kom	2,00	2,92	5,84
	Uklanjanje prozora i vrata				
23	**Demontaža i odvoz vanjskih vrata.**Stavka uključuje demontažu postojećih vanjskih vrata. Stavka uključuje demontažu svih pripadnih vanjskih i unutarnjih opšava te pripadajućih vezanih elemenata (okovi, okviri, zaštite od sunca, roloi, zaštitne rešetke i sl). Vrata većim dijelom drvena, sa mjestimično limenim elementima. Stavka uključuje sav rad potreban za uklanjanje, razgradnju, horizontalni i vertikalni transport, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Obračun po komadu.				
	Zgrada 4:				
	a) dvokrilna vrata 355x415 cm	kom	1,00	29,19	29,19
	b) dvokrilna vrata 140x220 cm	kom	1,00	14,60	14,60

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Zgrada 5:				
	a) dvokrilna vrata 250x360 cm	kom	1,00	17,52	17,52
	b) dvokrilna vrata 405x315 cm	kom	2,00	29,19	58,38
	Zgrada 6:				
	a) jednokrilna vrata 75x205 cm (limena)	kom	1,00	14,60	14,60
	b) dvokrilna vrata s nadsvjetlom (mreža) 220x(400+220) cm	kom	1,00	29,19	29,19
	Zgrada 7:				
	a) jednokrilna vrata 94x220 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	b) jednokrilna vrata 100x220 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	c) jednokrilna vrata 105x188 cm	kom	1,00	17,52	17,52
	d) dvokrilna vrata s nadsvjetlom 160x(350+135) cm	kom	1,00	17,52	17,52
	e) dvokrilna vrata 188x280 cm	kom	1,00	17,52	17,52
	f) dvokrilna vrata 276x386 cm	kom	1,00	21,90	21,90
	g) unutarnja stijena sa jednokrilnim vratima 271x280 cm (drvo+leksan)	kom	1,00	21,90	21,90
	Zgrada 8:				
	a) jednokrilna vrata 134x250 cm	kom	3,00	14,60	43,80
	b) dvokrilna vrata 240x310 cm	kom	1,00	17,52	17,52
24	**Demontaža i odvoz unutarnjih vrata.**Stavka uključuje demontažu postojećih unutarnjih vrata. Stavka uključuje demontažu svih pripadnih vanjskih i unutarnjih opšava te pripadajućih vezanih elemenata (okovi, okviri, zaštite od sunca, roloi, zaštitne rešetke i sl). Vrata većim dijelom drvena, sa mjestimično limenim elementima. Stavka uključuje sav rad potreban za uklanjanje, razgradnju, horizontalni i vertikalni transport, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Obračun po komadu.				
	Zgrada 6:				
	a) jednokrilna vrata 80x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	b) jednokrilna vrata 70x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	c) jednokrilna vrata 96x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	Zgrada 7:				
	a) jednokrilna vrata 70x210 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	b) jednokrilna vrata 76x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	c) jednokrilna vrata 80x210 cm	kom	5,00	14,60	73,00
	d) jednokrilna vrata 84x210 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	e) jednokrilna vrata 90x210 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	f) jednokrilna vrata 94x150 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	g) jednokrilna vrata 95x210 cm	kom	4,00	14,60	58,40
	h) jednokrilna vrata 100x210 cm	kom	4,00	14,60	58,40
	i) jednokrilna vrata 104x210 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	j) jednokrilna vrata 114x210 cm	kom	3,00	14,60	43,80
	k) dvokrilna vrata 276x388 cm	kom	3,00	14,60	43,80
	Zgrada 8:				
	a) jednokrilna vrata 80x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	b) jednokrilna vrata 84x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	c) jednokrilna vrata 95x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	d) jednokrilna vrata s nadsvjetlom 80x(210+95) cm	kom	2,00	14,60	29,20
	e) dvokrilna vrata 122x210 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	f) dvokrilna vrata 152x210 cm	kom	3,00	14,60	43,80
25	**Demontaža i odvoz fasadnih stijena.**Stavka uključuje demontažu postojećih fasadnih stijena. Stavka uključuje demontažu svih pripadnih vanjskih i unutarnjih opšava te pripadajućih vezanih elemenata (okovi, okviri, zaštite od sunca, roloi, zaštitne rešetke i sl). Stijene većim dijelom drvene, sa mjestimično limenim elementima. Stavka uključuje sav rad potreban za uklanjanje, razgradnju, horizontalni i vertikalni transport, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Obračun po komadu.				
	Zgrada 7:				
	a) 204x115 cm	kom	1,00	17,52	17,52
	b) 256x158 cm	kom	3,00	17,52	52,56
	Zgrada 8:				
	a) 350x240 cm	kom	1,00	29,19	29,19
	b) 356x240 cm	kom	2,00	29,19	58,38
	c) 358x325 cm	kom	1,00	29,19	29,19
	d) 362x240 cm sa jednokrilnim vratima 104x205 cm	kom	1,00	29,19	29,19

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
26	**Demontaža i odvoz prozora.**Stavka uključuje demontažu postojećih prozora. Stavka uključuje demontažu svih pripadnih vanjskih i unutarnjih opšava te pripadajućih vezanih elemenata (okovi, okviri, zaštite od sunca, roloi, zaštitne rešetke i sl). Prozori većim dijelom drveni, sa mjestimično limenim elementima. Stavka uključuje sav rad potreban za uklanjanje, razgradnju, horizontalni i vertikalni transport, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Obračun po komadu.				
	Zgrada 6:				
	a) jednokrilni prozor 58x137 cm (sa čeličnom rešetkom)	kom	1,00	14,60	14,60
	b) jednokrilni prozor 58x140 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	Zgrada 7:				
	a) jednokrilni prozor 60x133 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	b) jednokrilni prozor 64x140 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	c) jednokrilni prozor 100x130 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	d) jednokrilni prozor 126x155 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	e) jednokrilni prozor 160x386 cm	kom	13,00	14,60	189,80
	f) dvokrilni prozor 126x150 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	g) dvokrilni prozor 128x150 cm (s nadsvjetlom)	kom	1,00	14,60	14,60
	h) dvokrilni prozor 128x156 cm	kom	3,00	14,60	43,80
	i) dvokrilni prozor 128x171 cm (s nadsvjetlom)	kom	2,00	14,60	29,20
	j) dvokrilni prozor 134x160 cm	kom	3,00	14,60	43,80
	k) dvokrilni prozor 140x128 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	l) dvokrilni prozor 141x160 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	m) dvokrilni prozor 145x125 cm	kom	2,00	14,60	29,20
	n) četverokrilni prozor 126x75 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	o) četverokrilni prozor 128x75 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	p) četverokrilni prozor 160x75 cm	kom	16,00	14,60	233,60
	Zgrada 8:				
	a) jednokrilni prozor 90x130 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	b) jednokrilni prozor 104x95 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	c) dvokrilni prozor 134x95 cm	kom	1,00	14,60	14,60
	d) dvokrilni prozor 180x130 cm	kom	1,00	14,60	14,60

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
	Uklanjanje sanitarne opreme				
27	**Demontaža i odvoz sanitarne opreme.**Stavka uključuje demontažu postojeće sanitarne opreme. Stavka uključuje demontažu svih pripadnih spojnih i pričvrsnih elemenata. Stavka uključuje sav rad potreban za uklanjanje, razgradnju, horizontalni i vertikalni transport, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). Obračun po komadu.				
	Zgrada 7:				
	a) wc školjka	kom	3,00	7,30	21,90
	b) umivaonik	kom	5,00	7,30	36,50
	Zgrada 8:				
	a) AB korito za pranje, cca 400x80x100 cm	kom	1,00	21,90	21,90
	b) držač papira	kom	1,00	2,92	2,92
	c) držač sapuna	kom	1,00	2,92	2,92
	d) limeni sudoper, cca 200x100 cm	kom	1,00	11,68	11,68
	e) wc školjka	kom	1,00	7,30	7,30
	Ostalo				
28	**Uklanjanje dimnjaka od plinskih bojlera i zidanih dimnjaka.**Rušenje dimnjaka od plinskog bojlera i zidanih dimnjaka od peči na kruta goriva sa svim završnim oblogama zidova i žbukom, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m1.				
	Zgrada 8:				
	a) dimnjak od plinskog bojlera	m1	7,70	14,60	112,42
	b) zidani dimnjak peći na kruta goriva	m1	15,40	14,60	224,84
29	**Uklanjanje čeličnih zatega.**Demontaža i uklanjanje čeličnih zatega sa svim spojnim i pričvrsnim elementima, fasadnih pločicama, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Fasadne pločice dimenzija cca 20x45 cm, zatege cca fi 14 mm. Obračun po m1.				
	Zgrada 8:	m1	38,00	4,38	166,44

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
30	**Uklanjanje čeličnih penjalica iz prizemlja na galeriju.**Demontaža i uklanjanje čeličnih penjalica sa svim spojnim i pričvrsnim elementima, penjalice od čeličnih profila učvršćene u zidani zid, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Penjalice na visinskom razmaku od cca 30 cm, povezane sa vertikalnim elementima na rubovima. Obračun po m1 visine penjalica.				
	Zgrada 6:	m1	7,20	4,38	31,54
31	**Uklanjanje drvene ograde galerije.**Demontaža i uklanjanje drvene ograde galerije sa svim spojnim i pričvrsnim elementima, drvena ograda od štafli cca 8x8 cm učvršćene u zidani zid, visine cca 110 cm, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m1.				
	Zgrada 6:	m1	8,80	4,38	38,54
32	**Uklanjanje čelične ograde galerije.**Demontaža i uklanjanje čelične ograde galerije sa svim spojnim i pričvrsnim elementima, čelična ograda od vertikalnih i poprečnih profila učvršćenih u zid i pod, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m1.				
	Zgrada 7:	m1	22,60	4,38	98,99
33	**Uklanjanje nadstrešnice ispred ulaznih vrata.**Demontaža i uklanjanje nadstrešnice ispred ulaznih vrata sa svim spojnim i pričvrsnim elementima, učvršćena u vanjski zid, čelična konstrukcija sa pokrovom od leksana, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. Obračun po m2.				
	Zgrada 6:	m2	2,20	7,30	16,06
34	**Uklanjanje dijela nadstrešnice između zgrade 4 i 5.**Demontaža i uklanjanje nadstrešnice između zgrada 4 i 5, pokrov nadstrešnice trapezni lim na potkonstrukciji i glavnim rešetkastim čeličnim nosačima. Uklanjanje sa svim spojnim i pričvrsnim elementima, žljebom i ostalim elementima nadstrešnice, uključivo horizontalni i vertikalni transport šute, utovar i odvoz na deponiju (uključujući sve takse i davanja). U cijenu uključena potrebna radna skela. U cijenu stavke uključiti pažljivo odvajanje od ostatka nadstrešnice koji se zadržava. Obračun po m2.				
	Nadstrešnica (između zgrada 4 i 5):	m2	88,00	7,30	642,40
A.02.	**RUŠENJA I DEMONTAŽE ukupno:**	**eur**			**146.874,64**

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
A.06.	**ZIDARSKI RADOVI**				
	NAPOMENA				
	U cijenu uračunati sve troškove rada, materijala i transporta!Izvođač je dužan svakog dana očistiti sve prostore u kojima radi i komunicira !Radove izvesti prema priloženom IZVEDBENOM PROJEKTU!Sva rezanja opeka vršiti isključivo sa reznom pločom, bez sječenja čekićem.Kod izvedbe radova uz ili na postojećim zidanim i drugim konstrukcijama u cijenu stavke uključiti sva potrebna podupiranja i zaštitu postojeće konstrukcije.U cijenu je uključena laka radna skela na mjestima gdje to nije obuhvaćeno glavnom fasadnom skelom.U cijeni obuhvaćena i obrada rubova zida i spojeva s AB plohama.Izvođač treba obaviti izmjeru na licu mjesta!- pogledati opće uvjete troškovnika!				
1	**Čišćenje i popravak postojećih unutarnjih zidova i fasadnih s unutarnje strane.** Čišćenje, otprašivanje i popravak zidanih i betonskih dijelova zidova koji su dijelom žbukani. Po potrebi ukloniti žbukane dijelove i pripremiti podlogu za nanos nove produžne žbuke. U cijenu uračunat sav rad i materijal. Obračun po m2. **Zgrada 1,2,3, 5,6,7**	m2	1.662,10	6,57	10.920,00
2	**Čišćenje postojećih fasadnih zidova s vanjske strane.**Sa postojećih zidova potrebno je uklanjanje dijelova postojeće žbuke, boje i prljavštine do cigle/betona. Površinu zida detaljno očistiti žičanim četkama te ispuhati komprimiranim zrakom. Pregledati zide radi postojanja eventualnih oštećenja (pukotina) i pripremiti podlogu za nanos nove produžne žbuke. Iskazana je ukupna površina zidova, bez odbijenih otvora. U cijeni je potrebna skela, iznošenje šute, utovar na kamion te odvoz na gradsku deponiju. Obračun po m2. **Zgrada 8**	m2	585,20	6,57	3.844,76
3	**Impregniranje unutarnjih zidanih zidova.**Impregniranje injektiranjem nisko viskozne elastične poliuretanske smole za trajno vodonepropusno brtvljenje, sa svim prethodnim radnjama prema uputi odabranog proizvođača. Impregnacija se izvodi po potrebi uz prethodno mjerenje vlage u postojećim zidovima te po odobrenju nadzornog inženjera. U cijeni sav rad i materijal. Obračun po m'	m	204,60	2,19	448,07
5	**Čišćenje i popravak postojećih zidanih zidova, čišćenje i popravak fuga i fugiranje cementnim mortom kao priprema za finalnu obradu zida - ličenje postojećih zidova od opeke.** Zidovi do visine 9m. U cijenu uračunat sav rad i materijal. Obračun po m2 zida. **Zgrada 5,6,7**	m2	2.860,00	7,30	20.878,00

Stavka	Opis	Jmj	Količina	Cijena	Iznos
6	**Čišćenje, popravak i pjeskarenje postojećih zidanih zidova, uklanjanje postojećih fuga i izrada novih fuga cementnim mortom kao priprema za finalnu obradu zida** - bezbojni zaštitni premaz postojećih zidova od opeke. U cijenu uračunat sav rad i materijal. Obračun po m2 zida. **Zgrada 5,6,7**				
		m2	1.870,00	11,68	21.841,60
7	**Obijanje kompletne žbuke sa postojećih zidanih zidova i čišćenje fuga do dubine 1,5cm kao priprema za torkretiranje.** U cijenu uračunat sav rad i materijal. Obračun po m2 zida.				
	Zgrada 5,6,7 - iznutra:	m2	1.732,50	6,57	11.382,53
	Zgrada 7- izvana:	m2	1.210,00	6,57	7.949,70
	Zgrada 8 - iznutra:	m2	479,60	6,57	3.150,97
	REŽIJSKI SAT				
	Radnik kv	h	500,00	13,94	6.970,00
A.06.	**ZIDARSKI RADOVI ukupno:**	**eur**			**87.385,63**
A	**GRAĐEVINSKI RADOVI ukupno:**	**eur**			**234.260,27**
	Ugovorni radovi ukupno:	**eur**			**234.260,27**

REKAPITULACIJA

A.02.	**RUŠENJA I DEMONTAŽE**	eur	**146.874,64**
A.06.	**ZIDARSKI RADOVI**	eur	**87.385,63**
A	**GRAĐEVINSKI RADOVI**	eur	**234.260,27**
B	**GRAĐEVINSKO OBRTNIČKI RADOVI**	eur	**234.260,27**
	Ugovorni radovi	eur	**234.260,27**

Napomena: PDV po stopi 25% nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze iz članka 75. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, stavak (3), odjeljak a), na temelju toga što je Naručitelj radova tuzemni obveznik poreza na dodanu vrijednost. (Narodne novine broj 73 od 18.06.2013., broj 148 od 11.12.2013., broj 143 od 03.12.2014., i Rješenje USRH 99/13).

U Zagrebu, 19.01.2023.

Izradio:

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

KAMGRAD d.o.o. Zagreb, J. Lončara 1h, (MB 0385964, OIB 89931241548) koje zastupa direktor Domagoj Kamenski, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

BAUDUS d.o.o. Augustina Jarića 13, 35000 Slavonski Brod, OIB 81156279566, koje zastupa član Uprave - direktor Nikolina Duspara (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

zaključili su dana 03.02.2023.

A N E K S br. 1
UGOVORU O OBAVLJANJU USLUGA br: 02/23-B-ND-vg

PREDMET ANEKSA UGOVORA:

Članak 1.

UGOVORNE STRANE konstatiraju da su dana 19.01.2023. godine zaključile Ugovor o obavljanju usluga br. 02/23-B-ND-vg, kojim NARUČITELJ ustupa, a IZVOĐAČ radova preuzima obvezu izvođenja rušenja i demontaže na konstrukcijskoj obnovi HNK u Zagrebu (u daljem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

UGOVORNE STRANE suglasne su da će NARUČITELJ na ime avansa IZVOĐAČU platiti 61.000,00 EUR vrijednosti ugovorenih radova nakon predaje ugovorenih SREDSTAVA OSIGURANJA za osiguranje povrata avansa. IZVOĐAČ se obvezuje u roku 7 dana od primitka uplate avansa dostaviti račun za primljeni avans, a u suprotnom se ugovara mogućnost povrata avansa isplatitelju naplatom SREDSTVA OSIGURANJA.

Uplaćeni avans će se obračunati i umanjiti plaćanje obračuna po ovjerenoj privremenoj situaciji u proporcionalnom iznosu.

Ukoliko IZVOĐAČ izvede manji opseg radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova u odnosu na koji mu je NARUČITELJ isplatio avans, IZVOĐAČ je obavezan vratiti preostali dio ne razduženog avansa NARUČITELJU, odnosno NARUČITELJ je ovlašten isti jednostrano prebiti sa bilo kojim potraživanjem IZVOĐAČA prema NARUČITELJU, odnosno naplatiti iz predanog SREDSTVA OSIGURANJA za osiguranje povrata avansa.

IZVOĐAČ se obvezuje o svom trošku ishoditi i predati NARUČITELJU, u roku od 7 (sedam) dana od dana sklapanja ovog Aneksa br.1 Osnovnog ugovora, zadužnicu u visini odobrenog avansa iz članka 2. ovog Aneksa br. 1 Osnovnog ugovora, izdanu od strane IZVOĐAČA i supotpisanu od strane direktorice, Nikoline Duspara, OIB 31981626047 i gospodina Ante Duspare, OIB 01902975845, u svojstvu jamaca plataca, a koja se može naplatiti na teret svih računa koje IZVOĐAČ i jamci platci imaju kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa. Jamci platci supotpisom ovog Aneksa br. 1 Osnovnog ugovora, izjavljuje suglasnost za naplatom zadužnice iz ovog stavka sukladno uvjetima ovog Aneksa br.1 Osnovnog ugovora.

Ukoliko avans ne bude razdužen u cijelosti ili u slučaju da IZVOĐAČ NARUČITELJU ne izvrši povrat eventualnog nerazduženog iznosa avansa, NARUČITELJ ima pravo zadužnicu predati na naplatu. Ukoliko IZVOĐAČ ispuni obvezu iz ovog Aneksa br. 1, NARUČITELJ se obvezuje vratiti primljenu zadužnicu IZVOĐAČU.

Članak 3.

Aneksom br. 1 , troškovnik uz Osnovni ugovor stavlja se van snage, te se obračun vrši prema troškovniku u prilogu ovog Aneksa br. 1.

CIJENA:

Članak 4.

IZVOĐAČ će radove iz članka 2. ovog Aneksa br. 1 Osnovnog ugovora izvesti za cijenu od:

165.909,55 €

(slovima: stotinušezdesetpettisućadevetstotinadeveteuraipedesetpetcenta)

Napomena: PDV nije zaračunat na temelju odredbi o prijenosu porezne obveze propisanim Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Članak 5.

U ostalom dijelu, odredbe Osnovnog ugovora ostaju neizmijenjene, ukoliko nisu protivne odredbama ovog Aneksa br. 1 Osnovnog ugovora.

Članak 6.

Ovaj Aneks br. 1 Osnovnog ugovora zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizađu iz primjene ovog Aneksa br. 1 Osnovnog ugovora, prvenstveno sporazumno rješavati, a za slučaj nepostizanja sporazuma ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 8.

Svoju suglasnost s odredbama ovog Aneksa br. 1 Osnovnog ugovora, ugovorne strane potvrđuju vlastoručnim potpisima.

ZA IZVOĐAČA :
DIREKTOR:

Nikolina Duspara

NIKOLINA DUSPARA Digitally signed by NIKOLINA DUSPARA Date: 2023.02.07 10:31:57 +01'00'

ZA NARUČITELJA :
ČLAN UPRAVE – DIREKTOR:

Domagoj Kamenski

ZA JAMCA PLATCA :
DIREKTOR:

Nikolina Duspara

NIKOLINA DUSPARA Digitally signed by NIKOLINA DUSPARA Date: 2023.02.07 10:33:04 +01'00'

ZA JAMCA PLATCA:

Anto Duspara

Duspara Anto

DOMAGOJ KAMENSKI C=HR,O=KAMGRAD D.O.O.,2.5.4.97=HR89931241548,L=ZAGREB,SURNAME=KAMENSKI,GIVENNAME=DOMAGOJ,CN=DOMAGOJ KAMENSKI,SERIALNUMBER=HR12182590652.7.30
Datum i vrijeme: 16.02.2023 11:33:00

TRAŽBINA C

kamgrad

d.o.o. 10090 Zagreb
J. Lončara 1h, Hrvatska
Tel. +385 (1) 3430 300
Fax. +385 (1) 3430 351
Fax. +385 (1) 3430 344

MB 0385964
OIB 89931241548
IBAN kod RBA d.d.
HR5724840081100291663

BAUDUS d.o.o.
Adresa: Augustina Jarića 13, Slavonski Brod
OIB: 81156279566

U Zagrebu, 26.10.2022.

PONUDA/NARUDŽBENICA ZA USLUGE SMJEŠTAJA I PREHRANE br.66
RN 3222 HOTEL BONACA

Cjenik usluga:

rb	naziv proizvoda	jmj	količina	cijena (kn)	ukupno (kn)
1	Usluga smještaja (Specifikacija i vrste smještajnih jedinica):				
1.1	*Privatni smještaj*	Osoba mjesečno	1	2.100,00	2.100,00
2	Usluga prehrane (Specifikacija i vrste obroka):				
2.1	*Ručak*	kom	1	47,00	47,00
2.2	*Večera*	kom	1	47,00	47,00
	UKUPNO bez PDV-a				2.194,00
	Iznos PDV-a				548,50
	UKUPNO sa PDV-om				***2.742,50***

UVJETI:
Rok isporuke: odmah po potvrdi narudžbenice
Obračun na mjesečnoj bazi po apartmanu sukladno ugovoru sa najmodavcem.
Cijena smještaja se temelji na cijeni smještaja iz Ugovora o najmu s najmodavcem te će se, u slučaju bilo kakve korekcije cijene s najmodavcem, cijena smještaja korigirati u zavisnosti od korekcije cijene s najmodavcem.
Otkazni rok za sporazumni raskid ugovora je 15 dana.

Uvjeti plaćanja: 15 dana od izdavanja računa
Način plaćanja: kompenzacijom

Za Kamgrad d.o.o.:

Dario Predojević
Referent za organizaciju

*ISPUNJAVA KORISNIK USLUGA

rb	naziv proizvoda	Broj radnika
1	Usluga smještaja	
2	Usluga prehrane	
2.1	Ručak	
2.2	Večera	

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, HRVATSKA

potpis odgovorne osobe i žig

OVA PONUDA / NARUDŽBENICA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.

KAMGRAD d.o.o.
Josipa Lončara 1H
10000 ZAGREB
OIB:89931241548

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 SLAVONSKI BROD
OIB: 81156279566

Predmet: Obračun zatezne kamate

Obračun zatezne kamate

BROJ DOKUMENTA	GLAVNICA	POCETNI DATUM	ZAVRSNI DATUM	BROJ DANA	GODISNJA STOPA KAMATE	IZNOS KAMATE
1	1	2	3	4	5	6
RN-76-50-1-2023	5.493,20	04.03.2023	30.06.2023	118	10,50%	186,47
RN-76-50-1-2023	5.493,20	01.07.2023	26.09.2023	87	12,00%	157,12
RN-131-50-1-2023	4.040,40	28.03.2023	30.06.2023	94	10,50%	109,26
RN-131-50-1-2023	4.040,40	01.07.2023	26.09.2023	87	12,00%	115,57
RN-135-50-1-2023	5.957,25	29.03.2023	30.06.2023	93	10,50%	159,38
RN-135-50-1-2023	5.957,25	01.07.2023	26.09.2023	87	12,00%	170,39
RN-253-50-1-2023	2.600,00	29.03.2023	30.06.2023	93	10,50%	69,56
RN-253-50-1-2023	2.600,00	01.07.2023	26.09.2023	87	12,00%	74,37
						1.042,11

Obračun izradio:
Silvija Sviben
16.10.2023

BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisuća eura)

Dužnik:(2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BAUDUS d.o.o.

BAUDUS d.o.o

Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, Augustina Jarića 13 OIB: 81156279566

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od(3) _____ EUR (slovima:

_____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od(4) _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku(5): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____ OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.----------

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.----------

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.----------

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.----------

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.----------

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.----------

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.----------

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:(6)

Slavonski Brod
07.02.2023. godine

Potpis dužnika:

Nikolino Duspara
BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
RUŽA MEDUNIĆ
Slavonski Brod, Trg pobjede 10

Poslovni broj: OV-740/2023

Ja, javni bilježnik **RUŽA MEDUNIĆ**, Slavonski Brod, Trg pobjede 10, potvrđujem da su stranke:

BAUDUS d.o.o., OIB 81156279566, Slavonski Brod, Ulica Augustina Jarića 13, zastupano po direktoru **NIKOLINA DUSPARA, rođena 15.09.1980. godine, OIB 31981626047, SLAVONSKI BROD, STADIONSKA 21**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115906514 PU Brodsko - posavska , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NIKOLINA DUSPARA, rođena 15.09.1980. godine, OIB 31981626047, SLAVONSKI BROD, STADIONSKA 21, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115906514 PU Brodsko - posavska , kao jamac platac,

ANTO DUSPARA, rođen 06.05.1971. godine, OIB 01902975845, SLAVONSKI BROD, STADIONSKA ULICA 21, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114960260 PU Brodsko - posavska , kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Trošak upisa u HRZ naplaćen u iznosu od 1,33 eura

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Slavonski Brod, 07.02.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 SLAVONSKI BROD RUŽA MEDUNIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
RUŽA MEDUNIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 500.000,00 ***kn (slovima:*** petsto tisuća ***kuna)***

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: BAUDUS d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: SL. BROD, AUGUSTINA JARIĆA 13

OIB: 81156279566

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od[4] _____

do dana isplate po stopi od _____ *zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate* ***vjerovniku***[5]*:* _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. ----------

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. ----------

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. ----------

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe. ----------

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. ----------

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.). ----------

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

SLN. BROD

19.12.2022

Potpis dužnika:

Nikolina Đuspara

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, CROATIA

Napomena: *Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se sa[illegible]um rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice*

[1] *Može se upisati: do* ***5.000,00*** *kn, do* ***10.000,00*** *kn, do* ***50.000,00*** *kn, do* ***100.000,00*** *kn, do* ***500.000,00*** *kn ili do* ***1.000.000,00*** *kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod ***1.****,* ***2.*** *i* ***6.*** *popunjava dužnik; podatke pod* ***3*** *popunjava vjerovnik, a podatke pod* ***5.*** *može popuniti dužnik prigodom* ***izdavanja*** *ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.*

Narodne novine d.d., Zagreb – (110) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN82/17
Pretiskivanje zabranjeno

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Robert-Anton Čečatka
Slavonski Brod, Trg pobjede 19

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-9262/2022

Ja, javni bilježnik **Robert-Anton Čečatka**, Slavonski Brod, Trg pobjede 19, potvrđujem da su stranke:

BAUDUS d.o.o., MBS 030228266, OIB 81156279566, Slavonski Brod, ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13, zastupano po direktoru **NIKOLINA DUSPARA, OIB 31981626047, SLAVONSKI BROD, STADIONSKA ULICA 21**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115906514 PU BRODSKO-POSAVSKA , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NIKOLINA DUSPARA, OIB 31981626047, SLAVONSKI BROD, STADIONSKA ULICA 21, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115906514 PU BRODSKO-POSAVSKA , kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od 19.12.2022.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Slavonski Brod, 19.12.2022.

Javni bilježnik
Robert-Anton Čečatka

REPUBLIKA HRVATSKA 2 SLAVONSKI BROD ROBERT-ANTON ČEČATKA JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnički prisjednik
Igor Kokanović

PRIMA: 16646 BAUDUS d.o.o.
ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13
35000 SLAVONSKI BROD

ŠALJE: Kamgrad d.o.o.
J. LONČARA 1h
10000 ZAGREB

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA NA DAN 16.10.2023

Vaša otvorena potraživanja se prema našim knjigama na kontu 1251-POTRAŽIVANJA ZA DANE PREDUJMOVE RC SA PRIJENOSOM POREZNE OBV sastoje od ovih otvorenih stavaka:

Originalni broj	Broj dokumenta	Datum dokumenta	DVO	Nadnevak dospijeća	Nalog	Duguje	Potražuje
9/1/1	UR4-300145	16.02.2023			0223		37.226,18
32-22	BA1-280	23.12.2022	23.12.2022	23.12.2022	3222	11.158,30	
2/2/1	UR4-201198	23.12.2022			3222		11.158,30
02-23	BA1-28	09.02.2023	09.02.2023	09.02.2023	0223	37.226,18	
					Ukupno:	**48.384,48 EUR**	**48.384,48 EUR**
					Saldo:	**0,00 EUR**	

Sukladno članku 15., st.2 Zakona o računovodstvu i čl.66. Općeg poreznog zakona, molimo da nam u roku od 8 dana vratite jedan primjerak usklađenc Izvatka. U suprotnom, smatrat ćemo da ste suglasni s iskazanim stanjem.
Za eventualne upite kontaktirajte: Petar Zlomislić na telefon 3430-321, email: ios@kamgrad.hr.

Mirjana Igreć, direktorica

kamgrad d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb 4

Zagreb, 16.10.2023

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

(žig i potpis)

Osporavamo iskazano stanje

(žig i potpis)

PRIMA: 16646 BAUDUS d.o.o.
ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13
35000 SLAVONSKI BROD

ŠALJE: Kamgrad d.o.o.
J. LONČARA 1h
10000 ZAGREB

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA NA DAN 16.10.2023

Vaš račun se prema našim knjigama na kontu 1200-KUPCI U ZEMLJI sastoji od ovih otvorenih stavaka:

Originalni broj	Broj dokumenta	Datum dokumenta	DVO	Nadnevak dospijeća	Nalog	Duguje	Potražuje
RN-135-50-1122-2023	IR5-135	14.03.2023	28.02.2023	29.03.2023	3222	5.957,25	
RN-76-50-1122-2023	IR5-76	17.02.2023	31.01.2023	04.03.2023	3222	5.493,20	
RN-131-50-1122-2023	IR5-131	13.03.2023	28.02.2023	28.03.2023	3222	4.040,40	
RN-253-50-1-2023	IR5-253	13.04.2023	31.03.2023	30.04.2023	3222	2.600,00	
					Ukupno:	**18.090,85 EUR**	
					Saldo:	**18.090,85 EUR**	

Sukladno članku 15., st.2 Zakona o računovodstvu i čl.66. Općeg poreznog zakona, molimo da nam u roku od 8 dana vratite jedan primjerak usklađenc Izvatka. U suprotnom, smatrat ćemo da ste suglasni s iskazanim stanjem.
Za eventualne upite kontaktirajte: Petar Zlomislić na telefon 3430-321, email: ios@kamgrad.hr.

Mirjana Igreć, direktorica

kamgrad d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb 4

Zagreb, 16.10.2023

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

(žig i potpis)

Osporavamo iskazano stanje

(žig i potpis)

kamgrad®

KUPAC: 16646

BAUDUS d.o.o.

OIB: 81156279566

ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13
35000 SLAVONSKI BROD

J. Lončara 1h, 10090 Zagreb
Matični broj : *0385964*
OIB: 89931241548
VAT ID : *HR89931241548*
Tel./Fax : *+38513430364*
IBAN : *HR5724840081100291663*
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Zagreb, 17.02.2023 14:00
Datum isporuke: 31.01.2023
Datum dospijeća: 04.03.2023

Valuta: EUR

R-1 RAČUN: **RN-76-50-1-2023**

Na temelju: narudžbenica br. 66

Dostavnim dokumentom:

Otpremili - izdali smo vam iz naše OJ: **1122 Odjel Graditelji**

Radni nalog: 3222 Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe

OPIS ISPORUKE DOBRA ILI USLUGE	JM	KOLIČINA	JED. CIJENA BEZ POREZA	VRIJEDNOST BEZ POREZA	Porez	UKUPNO	Rabat
Teretimo vas za trošak smještaja vaših djelatnika na [illegible]lištu Hotel Bonaca, prema specifikacijama u prilogu.							
smještaj za mjesec siječanj 2023. godine 639 noćenja u privatnom smještaju	kom	639	9,29	5.936,31	1.484,08	7.420,39	
smještaj za mjesec siječanj 2023. godine smještaj u dvosobnom apartmanu	mjes	1	864,00	864,00	216,00	1.080,00	

OSNOVICA ZA POREZ:		6.800,31
POREZ:		1.700,08
SVEUKUPNO:	64.046,19 Kn (Tečaj 1 EUR = 7,53450 Kn)	**8.500,39**

% poreza	Osnovica	Iznos poreza
25	6.800,31	1.700,08

Poziv na broj: 02 376-166464

RAČUN JE IZRAĐEN ELEKTRONIČKIM RAČUNALOM I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I ŽIGA

Oznaka plaćanja: Transakcijski račun
ZA ZAKAŠNJELA PLAĆANJA ZARAČUNAVAMO ZATEZNU KAMATU

FAKTURIRAO:
GORDANA PREKRATIĆ

KONTROLIRAO:
DARIO PREDOJEVIĆ

kamgrad d.o.o., J. Lončara 1h, Zagreb

DIREKTOR:
MIRJANA IGREC

Kamgrad d.o.o., Josipa Lončara 1h, 10090 Zagreb, Hrvatska; +385 1 3430 300; kamgrad@kamgrad.hr; www.kamgrad.hr; Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod **MBS:** 080176480; **OIB:** 89931241548; Račun kod Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, **SWIFT:** RZBHHR2X; **IBAN:** HR5724840081100291663; PDV identifikacijski broj za transakcije sa inozemstvom
Temeljni kapital u iznosu od 1.543.600,00 kn uplaćen u cijelosti

Datum	Radnik / Kooperant	Radni nalog	Pružatelj usluge	Usluga	Količina
01.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
02.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
03.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
04.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
05.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
06.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
07.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
08.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
09.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
10.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
11.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
12.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
13.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
14.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
15.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
16.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
16.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	21
17.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
17.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
18.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
18.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
19.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
19.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
20.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
20.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
21.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
21.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
22.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
22.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
23.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
23.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
24.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
24.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10

25.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
25.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
26.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
26.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
27.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
27.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
28.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
28.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
29.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
29.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
30.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
30.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
31.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	9
31.01.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	10
				Ukupno:	**639**

kamgrad

d.o.o. 10090 Zagreb
J. Lončara 1h, Hrvatska
Tel. +385 (1) 3430 300
Fax. +385 (1) 3430 351
Fax. +385 (1) 3430 344

MB 0385964
OIB 89931241548
IBAN kod RBA d.d.
HR5724840081100291663

BAUDUS d.o.o.
Adresa: Augustina Jarića 13, Slavonski Brod
OIB: 81156279566

U Zagrebu, 26.10.2022.

PONUDA/NARUDŽBENICA ZA USLUGE SMJEŠTAJA I PREHRANE br.66
RN 3222 HOTEL BONACA

Cjenik usluga:

rb	naziv proizvoda	jmj	količina	cijena (kn)	ukupno (kn)
1	Usluga smještaja (Specifikacija i vrste smještajnih jedinica):				
1.1	*Privatni smještaj*	Osoba mjesečno	1	2.100,00	2.100,00
2	Usluga prehrane (Specifikacija i vrste obroka):				
2.1	*Ručak*	kom	1	47,00	47,00
2.2	*Večera*	kom	1	47,00	47,00
	UKUPNO bez PDV-a				2.194,00
	Iznos PDV-a				548,50
	UKUPNO sa PDV-om				**2.742,50**

UVJETI:
Rok isporuke: odmah po potvrdi narudžbenice
Obračun na mjesečnoj bazi po apartmanu sukladno ugovoru sa najmodavcem.
Cijena smještaja se temelji na cijeni smještaja iz Ugovora o najmu s najmodavcem te će se, u slučaju bilo kakve korekcije cijene s najmodavcem, cijena smještaja korigirati u zavisnosti od korekcije cijene s najmodavcem.
Otkazni rok za sporazumni raskid ugovora je 15 dana.

Uvjeti plaćanja: 15 dana od izdavanja računa
Način plaćanja: kompenzacijom

Za Kamgrad d.o.o.:

Dario Predojević
Referent za organizaciju

*ISPUNJAVA KORISNIK USLUGA

rb	naziv proizvoda	Broj radnika
1	Usluga smještaja	
2	Usluga prehrane	
2.1	Ručak	
2.1	Večera	

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, HRVATSKA

potpis odgovorne osobe i žig

OVA PONUDA / NARUDŽBENICA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.

kamgrad®

KUPAC: 16646

BAUDUS d.o.o.

OIB: 81156279566

ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13
35000 SLAVONSKI BROD

J. Lončara 1h, 10090 Zagreb
Matični broj : *0385964*
VAT ID : *HR89931241548*
OIB: 89931241548
Tel./Fax : *+38513430364*
IBAN : *HR5724840081100291663*
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Zagreb, 13.03.2023 12:33
Datum isporuke: 28.02.2023
Datum dospijeća: 28.03.2023

Valuta: EUR

R-1 RAČUN: **RN-131-50-1-2023**

Na temelju: narudžbenica br. 66
Dostavnim dokumentom:

Otpremili - izdali smo vam iz naše OJ: **1122 Odjel Graditelji**
Radni nalog: 3222 Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe

OPIS ISPORUKE DOBRA ILI USLUGE	JM	KOLIČINA	JED. CIJENA BEZ POREZA	VRIJEDNOST BEZ POREZA	Porez	UKUPNO	Rabat
Teretimo vas za trošak prehrane vaših djelatnika na gradilištu Hotel Bonaca, za mjesec veljaču 2023. godine prema cifikaciji u prilogu							
ručak	kom	273	6,24	1.703,52	425,88	2.129,40	
večera	kom	245	6,24	1.528,80	382,20	1.911,00	
OSNOVICA ZA POREZ:						3.232,32	
POREZ:						808,08	
SVEUKUPNO:						**4.040,40**	

30.442,39 Kn (Tečaj 1 EUR = 7,53450 Kn)

% poreza	Osnovica	Iznos poreza
25	3.232,32	808,08

Poziv na broj: 02 3131-166464

RAČUN JE IZRAĐEN ELEKTRONIČKIM RAČUNALOM I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I ŽIGA

Oznaka plaćanja: Transakcijski račun
ZA ZAKAŠNJELA PLAĆANJA ZARAČUNAVAMO ZATEZNU KAMATU

FAKTURIRAO:
GORDANA PREKRATIĆ

KONTROLIRAO:
DARIO PREDOJEVIĆ

kamgrad®
d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb
4

DIREKTOR:
MIRJANA IGREC

Datum	Radnik / Kooperant	Radni nalog	Pružatelj usluge	Usluga	Količina
01.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
01.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
02.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	7
02.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	7
03.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	7
03.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	7
04.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
04.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	11
05.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
05.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	11
06.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
06.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	11
07.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
07.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
08.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
08.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	10
09.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
09.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	11
10.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	12
10.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	10
11.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	10
11.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
12.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	10
12.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
13.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	10
13.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
14.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	10
14.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
15.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	10
15.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	9
16.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
16.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
17.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
17.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
18.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
18.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8

19.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
19.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
20.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
20.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
21.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
21.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
22.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
22.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
23.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
23.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
24.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
24.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
25.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
25.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
26.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
26.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
27.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	9
27.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
28.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	8
28.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	8
				Ukupno - Ručak - meni 1	**273**
				Ukupno - Večera - meni 1	**245**

kamgrad

d.o.o. 10090 Zagreb
J. Lončara 1h, Hrvatska
Tel. +385 (1) 3430 300
Fax. +385 (1) 3430 351
Fax. +385 (1) 3430 344

MB 0385964
OIB 89931241548
IBAN kod RBA d.d.
HR5724840081100291663

BAUDUS d.o.o.
Adresa: Augustina Jarića 13, Slavonski Brod
OIB: 81156279566

U Zagrebu, 26.10.2022.

PONUDA/NARUDŽBENICA ZA USLUGE SMJEŠTAJA I PREHRANE br.66
RN 3222 HOTEL BONACA

Cjenik usluga:

rb	naziv proizvoda	jmj	količina	cijena (kn)	ukupno (kn)
1	Usluga smještaja (Specifikacija i vrste smještajnih jedinica):				
1.1	*Privatni smještaj*				
		Osoba mjesečno	1	2.100,00	2.100,00
2	Usluga prehrane (Specifikacija i vrste obroka):				
2.1	*Ručak*				
2.2	*Večera*	kom	1	47,00	47,00
		kom	1	47,00	47,00
	UKUPNO bez PDV-a				2.194,00
	Iznos PDV-a				548,50
	UKUPNO sa PDV-om				***2.742,50***

UVJETI:
Rok isporuke: odmah po potvrdi narudžbenice
Obračun na mjesečnoj bazi po apartmanu sukladno ugovoru sa najmodavcem.
Cijena smještaja se temelji na cijeni smještaja iz Ugovora o najmu s najmodavcem te će se, u slučaju bilo kakve korekcije cijene s najmodavcem, cijena smještaja korigirati u zavisnosti od korekcije cijene s najmodavcem.
Otkazni rok za sporazumni raskid ugovora je 15 dana.

Uvjeti plaćanja: 15 dana od izdavanja računa
Način plaćanja: kompenzacijom

Za Kamgrad d.o.o.:

Dario Predojević
Referent za organizaciju

*ISPUNJAVA KORISNIK USLUGA

rb	naziv proizvoda	Broj radnika
1	Usluga smještaja	
2	Usluga prehrane	
2.1	Ručak	
2.2	Večera	

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, HRVATSKA

potpis odgovorne osobe i žig

OVA PONUDA / NARUDŽBENICA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.

kamgrad®

KUPAC: 16646

BAUDUS d.o.o.

OIB: 81156279566

ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13
35000 SLAVONSKI BROD

J. Lončara 1h, 10090 Zagreb
Matični broj : *0385964*
OIB: 89931241548
VAT ID : *HR89931241548*
Tel./Fax : *+38513430364*
IBAN : *HR5724840081100291663*
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Zagreb, 14.03.2023 08:05
Datum isporuke: 28.02.2023
Datum dospijeća: 29.03.2023

Valuta: EUR

R-1 RAČUN: **RN-135-50-1-2023**

Na temelju: narudžbenica br. 66
Dostavnim dokumentom:

Otpremili - izdali smo vam iz naše OJ: **1122 Odjel Graditelji**
Radni nalog: 3222 Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe

OPIS ISPORUKE DOBRA ILI USLUGE	JM	KOLIČINA	JED. CIJENA BEZ POREZA	VRIJEDNOST BEZ POREZA	Porez	UKUPNO	Rabat
Teretimo vas za trošak smještaja vaših djelatnika na gradilištu Hotel Bonaca, prema specifikacijama u prilogu.							
;ještaj za mjesec veljaču 2023. godine 420 noćenja u privatnom smještaju	kom	420	9,29	3.901,80	975,45	4.877,25	
smještaj za mjesec veljaču 2023. godine smještaj u dvosobnom apartmanu	mjes	1	864,00	864,00	216,00	1.080,00	

OSNOVICA ZA POREZ: 4.765,80
POREZ: 1.191,45

SVEUKUPNO: 44.884,90 Kn (Tečaj 1 EUR = 7,53450 Kn) **5.957,25**

% poreza	Osnovica	Iznos poreza
25	4.765,80	1.191,45

Poziv na broj: 02 3135-166464

RAČUN JE IZRAĐEN ELEKTRONIČKIM RAČUNALOM I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I ŽIGA

Oznaka plaćanja: Transakcijski račun
ZA ZAKAŠNJELA PLAĆANJA ZARAČUNAVAMO ZATEZNU KAMATU

FAKTURIRAO:
GORDANA PREKRATIĆ

kamgrad®
d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb
4

KONTROLIRAO:
DARIO PREDOJEVIĆ

DIREKTOR:
MIRJANA IGREC

Datum	Radnik / Kooperant	Radni nalog	Pružatelj usluge	Usluga	Količina
01.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
02.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
03.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
04.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
05.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
06.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
07.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
08.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
09.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
10.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
11.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
12.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
13.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
14.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
15.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
16.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
17.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
18.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
19.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
20.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
21.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
22.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
23.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
24.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
25.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
26.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
27.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
28.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	15
				S01 - Smještaj - Apartman 1	15
				Ukupno:	**420**

Datum	Radnik / Kooperant	Radni nalog	Pružatelj usluge	Usluga	Količina
01.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
02.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
03.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
04.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
05.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
06.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
07.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
08.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
09.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
10.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
11.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
12.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
13.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
14.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
15.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
16.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
17.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
18.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
19.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
20.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
21.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
22.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
23.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
24.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
25.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
26.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
27.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
28.02.2023	K-16646 - BAUDUS d.o.o.	3222 - Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe	16114 - KAURIN d.o.o.	S04 - Smještaj - Apartman 4	1
				Ukupno:	**28**

kamgrad

d.o.o. 10090 Zagreb
J. Lončara 1h, Hrvatska
Tel. +385 (1) 3430 300
Fax. +385 (1) 3430 351
Fax. +385 (1) 3430 344

MB 0385964
OIB 89931241548
IBAN kod RBA d.d.
HR5724840081100291663

BAUDUS d.o.o.
Adresa: Augustina Jarića 13, Slavonski Brod
OIB: 81156279566

U Zagrebu, 26.10.2022.

PONUDA/NARUDŽBENICA ZA USLUGE SMJEŠTAJA I PREHRANE br.66
RN 3222 HOTEL BONACA

Cjenik usluga:

rb	naziv proizvoda	jmj	količina	cijena (kn)	ukupno (kn)
1	Usluga smještaja (Specifikacija i vrste smještajnih jedinica):				
1.1	*Privatni smještaj*	Osoba mjesečno	1	2.100,00	2.100,00
2	Usluga prehrane (Specifikacija i vrste obroka):				
2.1	*Ručak*	kom	1	47,00	47,00
2.2	*Večera*	kom	1	47,00	47,00
	UKUPNO bez PDV-a				2.194,00
	Iznos PDV-a				548,50
	UKUPNO sa PDV-om				***2.742,50***

UVJETI:
Rok isporuke: odmah po potvrdi narudžbenice
Obračun na mjesečnoj bazi po apartmanu sukladno ugovoru sa najmodavcem.
Cijena smještaja se temelji na cijeni smještaja iz Ugovora o najmu s najmodavcem te će se, u slučaju bilo kakve korekcije cijene s najmodavcem, cijena smještaja korigirati u zavisnosti od korekcije cijene s najmodavcem.
Otkazni rok za sporazumni raskid ugovora je 15 dana.

Uvjeti plaćanja: 15 dana od izdavanja računa
Način plaćanja: kompenzacijom

Za Kamgrad d.o.o.:

Dario Predojević
Referent za organizaciju

*ISPUNJAVA KORISNIK USLUGA

rb	naziv proizvoda	Broj radnika
1	Usluga smještaja	
2	Usluga prehrane	
2.1	Ručak	
2.2	Večera	

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod, HRVATSKA

potpis odgovorne osobe i žig

OVA PONUDA / NARUDŽBENICA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.

kamgrad®

KUPAC: 16646

BAUDUS d.o.o.

ULICA AUGUSTINA JARIĆA 13
35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 81156279566

J. Lončara 1h, 10090 Zagreb
Matični broj : *0385964*
OIB: 89931241548
VAT ID : *HR89931241548*
Tel./Fax : *+38513430364*
IBAN : *HR5724840081100291663*
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Zagreb, 13.04.2023 11:05
Datum isporuke: 31.03.2023
Datum dospijeća: 30.04.2023

Valuta: EUR

R-1 RAČUN: **RN-253-50-1-2023**

Na temelju: narudžbenica br. 66
Dostavnim dokumentom:

Otpremili - izdali smo vam iz naše OJ: **1 Kamgrad d.o.o.**
Radni nalog: 3222 Hotel Bonaca - paviljoni i family sobe

OPIS ISPORUKE DOBRA ILI USLUGE	JM	KOLIČINA	JED. CIJENA BEZ POREZA	VRIJEDNOST BEZ POREZA	Porez	UKUPNO	Rabat
Zaračunavamo vam troškove smještaja i prehrane za vaše d' 'atnike na gradilištu Hotel Bonaca za mjesec ožujak 2023. ' ne prema specifikaciji u prilogu							
0101 / smještaj	kom	5	278,72	1.393,60	348,40	1.742,00	
0101 / ručak	kom	60	6,24	374,40	93,60	468,00	
0101 / večera	kom	50	6,24	312,00	78,00	390,00	

OSNOVICA ZA POREZ: 2.080,00
POREZ: 520,00
SVEUKUPNO: 19.589,70 Kn (Tečaj 1 EUR = 7,53450 Kn) **2.600,00**

% poreza	Osnovica	Iznos poreza
25	2.080,00	520,00

Poziv na broj: 02 3253-166464

RAČUN JE IZRAĐEN ELEKTRONIČKIM RAČUNALOM I PUNOVAŽAN JE BEZ POTPISA I ŽIGA

Oznaka plaćanja: Transakcijski račun
ZA ZAKAŠNJELA PLAĆANJA ZARAČUNAVAMO ZATEZNU KAMATU

FAKTURIRAO:
MARKO IVANIŠE

kamgrad®
d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb
4

KONTROLIRAO:
DARIO PREDOJEVIĆ

DIREKTOR:
MIRJANA IGREC

Organizacija	Uredi	Radnik / Kooperant	Datum	Pružatelj usluge	Usluga	Količina
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	10.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	10.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	10.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	09.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	09.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	09.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	08.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	08.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	08.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	07.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	07.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	07.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	06.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	06.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	06.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	05.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	05.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	05.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	04.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	04.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	04.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	03.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	03.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	03.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	02.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	02.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	02.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	01.03.2023	15968 - LEX vl.Jelena Vukota	S01 - Smještaj - Apartman 1	5
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	01.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	R01 - Ručak - meni 1	6
1 - Kamgrad d.o.o.		K-16646 - BAUDUS d.o.o.	01.03.2023	16653 - MICHIELI FORTE d.o.o.	V01 - Večera - meni 1	5
						160

Tip usluge	OPIS usluge	Količina
	Smještaj	50
	Prehrana - ručak	60
	Prehrana - večera	50

kamgrad

d.o.o. 10090 Zagreb
J. Lončara 1h, Hrvatska
Tel. +385 (1) 3430 300
Fax. +385 (1) 3430 351
Fax. +385 (1) 3430 344

MB 0385964
OIB 89931241548
IBAN kod RBA d.d.
HR5724840081100291663

BAUDUS d.o.o.
Adresa: Augustina Jarića 13, Slavonski Brod
OIB: 81156279566

U Zagrebu, 26.10.2022.

PONUDA/NARUDŽBENICA ZA USLUGE SMJEŠTAJA I PREHRANE br.66
RN 3222 HOTEL BONACA

Cjenik usluga:

rb	naziv proizvoda	jmj	količina	cijena (kn)	ukupno (kn)
1	Usluga smještaja (Specifikacija i vrste smještajnih jedinica):				
1.1	*Privatni smještaj*	Osoba mjesečno	1	2.100,00	2.100,00
2	Usluga prehrane (Specifikacija i vrste obroka):				
2.1	*Ručak*	kom	1	47,00	47,00
2.2	*Večera*	kom	1	47,00	47,00
	UKUPNO bez PDV-a				2.194,00
	Iznos PDV-a				548,50
	UKUPNO sa PDV-om				***2.742,50***

UVJETI:
Rok isporuke: odmah po potvrdi narudžbenice
Obračun na mjesečnoj bazi po apartmanu sukladno ugovoru sa najmodavcem.
Cijena smještaja se temelji na cijeni smještaja iz Ugovora o najmu s najmodavcem te će se, u slučaju bilo kakve korekcije cijene s najmodavcem, cijena smještaja korigirati u zavisnosti od korekcije cijene s najmodavcem.
Otkazni rok za sporazumni raskid ugovora je 15 dana.

Uvjeti plaćanja: 15 dana od izdavanja računa
Način plaćanja: kompenzacijom

Za Kamgrad d.o.o.:

Dario Predojević
Referent za organizaciju

*ISPUNJAVA KORISNIK USLUGA

rb	naziv proizvoda	Broj radnika
1	Usluga smještaja	
2	Usluga prehrane	
2.1	Ručak	
2.2	Večera	

BAUDUS d.o.o.
Augustina Jarića 13
35000 Slav. Brod

potpis odgovorne osobe i žig

OVA PONUDA / NARUDŽBENICA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.