



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Antonia Arbanasa iz Smilčića, Smilčić 97 A, OIB: 15038794738, zastupanog po punomoćnicima, odvjetnicima iz GLUIĆ NINČEVIĆ odvjetničkom društvu d.o.o., Zadar, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 1582, neplodno u kuklju bez oznake površine, upisane u zk tijelu I zk. ul. 6 k.o. Smilčić u korist Arbanas Josipa pok. Ivana za 96/768 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

- čest. br. 1583, oranica površine 2323 m² i čest. br. 1586/1, neplodno-guvno površine 252 m², obje upisane u zk. ul. 607 k.o. Smilčić u korist Arbanas Antonia za 25/96 dijela i dr.,

uz otpis označenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njegovu korist, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Antonija Arbanasa na čest. br. 1582, 1583 i čest. br. 1586/1, sve k.o. Smilčić (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Antonija Arbanasa na čest. br. 1582, 1583 i čest. br. 1586/1, sve k.o. Smilčić (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 17. srpnja 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- Perinović Mate, Zadar, Dubrovačka 20
- Perinović Boris, Zadar, Dubrovačka 20
- Perinović Renato, Zadar, Dubrovačka 20

- Perinović Ante, Zadar, Dubrovačka 20
- Perinović Ivica, Zadar, Dubrovačka 20
- Alavanja Miloš, Benkovac, Gornje Biljane 224
- Alavanja Dragan, Benkovac, Gornje Biljane 225
- Pupovac Milica, Srbija, Trstenik, Ugljarevo
- Arbanas Ivan, Benkovac, Smilčić, Smilčić 149
- Arbanas Ante, Benkovac, Smilčić, Smilčić 149
- Perinović Alen, Zadar, Dubrovačka 21
- Perinović Maja, Zagreb, Ulica Armina Šrapca 3
- Perinović Stipe, Zadar, Ulica postrojbi specijalne policije Zadar 8
- Nikolovski Milena, Zadar, Ulica Emanuela Vidovića 5
- Arbanas Blagdan-Sonja, Zadar, Zrinsko-frankopanska ulica 2
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Grada Benkovca



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 12:
33

**Serijski broj
certifikata**

293270087207151938292332017290163436032257607188

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188256430b23c6a0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-