



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Sunčica Gložinić
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 257579-2023
Sudski predmet: Ovr-48698/2023
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-216/2023

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 02.12.2023.

Zagreb, 04.01.2024.

Javni bilježnik
Sunčica Gložinić

SUNČICA
GLOŽINIĆ

Digitally signed by SUNČICA
GLOŽINIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK
SUNČICA GLOŽINIĆ,
2.5.4.97=HR61153561259,
l=ZAGREB, sn=GLOŽINIĆ,
givenName=SUNČICA,
cn=SUNČICA GLOŽINIĆ,
serialNumber=HR61153561259.1.
34
Date: 2024.01.04 10:22:05 +01'00'

Broj zapisa: **eb31c-93349**

Kontrolni broj: **09645-0e79e-71d40**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Sunčica Gložinić
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 257579-2023
Sudski predmet: Ovr-48698/2023
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-216/2023

Javni bilježnik Sunčica Gložinić, Zagreb, Francesca Tenchinija 2a
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjeranim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 69,75 EUR / 525,53 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 04.08.2023.

Javni bilježnik
Sunčica Gložinić

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

SUNČICA
GLOŽINI
Ć

Digitally signed by SUNČICA
GLOŽINIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK
SUNČICA GLOŽINIĆ,
2.5.4.97=HR61153561259,
l=ZAGREB, sn=GLOŽINIĆ,
givenName=SUNČICA,
cn=SUNČICA GLOŽINIĆ,
serialNumber=HR61153561259.1.3
4
Date: 2023.08.04 14:51:36 +02'00'

Broj zapisa: **eb31b-5bc42**

Kontrolni broj: **08d07-9aeae-1d23f**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **257579-2023**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**Zoran
Tomić**
Digitalno
potpisao: Zoran
Tomić
Datum:
2023.07.10
14:14:03 +02'00'

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15/a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	TOMISLAV BRNADIĆ
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska Ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	TATJANA VALUŠEK
OIB	96650151544
Adresa prebivališta	HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u eurima dvojno su iskazani u kunama prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30180450960
Datum isprave	06.07.2023.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjeli računi za isporučenu toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	14,62 EUR / 110,15 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.10.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	14,62 EUR / 110,15 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	21,79 EUR / 164,18 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	15.12.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	21,79 EUR / 164,18 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	29,61 EUR / 223,10 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	30.12.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	29,61 EUR / 223,10 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	36,34 EUR / 273,80 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	28.01.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	36,34 EUR / 273,80 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	36,24 EUR / 273,05 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.02.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	36,24 EUR / 273,05 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	32,55 EUR / 245,25 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	32,55 EUR / 245,25 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	30,53 EUR / 230,03 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.04.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,53 EUR / 230,03 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR / HRK	201,68 / 1.519,56	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	201,68 / 1.519,56

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TATJANA VALUŠEK, OIB: 96650151544, HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15/a, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 14,62 EUR / 110,15 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.10.2022. pa

- do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 21,79 EUR / 164,18 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 15.12.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
 - na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 29,61 EUR / 223,10 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 30.12.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
 - na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 36,34 EUR / 273,80 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 28.01.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
 - na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 36,24 EUR / 273,05 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.02.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 32,55 EUR / 245,25 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.03.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 30,53 EUR / 230,03 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.04.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 69,75 EUR / 525,53 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0323-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TATJANA VALUŠEK	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	49,75 EUR	1	49,75 EUR	0,00 %	49,75 EUR
Ukupno					49,75 EUR / 374,84 HRK

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	0,00 %	0,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR / 150,69 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	69,75 EUR / 525,53 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0323-9

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	generalna_punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	30180450960.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	57,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	d4cd10e3f31016eca0dc2ee14aac3b175dbcbbeb62e1f2220e9e0137c43ae908f

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 10.07.2023.

Broj zapisa: **25aa-9ed77**

Kontrolni broj: **01e9e-7c831-f7573**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

3602
Datum: 06.07.2023

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 05.07.2023

Šifra: 30180450960

VALUŠEK TATJANA, OIB: 96650151544, HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: HRIBAROV PRILAZ 6, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeca plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
07.10.2022	30.09.2022	24.10.2022	ZADUŽENJE PO RN ZA 202209	14,62	0,00
29.11.2022	31.10.2022	14.12.2022	ZADUŽENJE PO RN ZA 202210	21,79	0,00
14.12.2022	30.11.2022	29.12.2022	ZADUŽENJE PO RN ZA 202211	29,61	0,00
12.01.2023	31.12.2022	27.01.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202212	36,34	0,00
08.02.2023	31.01.2023	23.02.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202301	36,24	0,00
08.03.2023	28.02.2023	23.03.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202302	32,55	0,00
07.04.2023	31.03.2023	24.04.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202303	30,53	0,00
				201,68	0,00
Za platiti EUR (tečaj 7,53450)				201,68	
Za platiti HRK:				1.519,56	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.

Brnadić
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
VLASTA ZAJEC
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 483428-2024
Sudski predmet: Ovr-v-100536/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-v-1377/2024

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 25.03.2025.

Zagreb, 15.07.2025.

Javni bilježnik
VLASTA ZAJEC

VLASTA
ZAJEC

Digitalno potpisao: VLASTA ZAJEC
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK VLASTA
ZAJEC, 2.5.4.97=HR78997473821, l=ZAGREB,
sn=ZAJEC, givenName=VLASTA, cn=VLASTA
ZAJEC, serialNumber=HR78997473821.4.34
Datum: 2025.07.15 13:01:36 +02'00'

Broj zapisa: **eb321-7051b**

Kontrolni broj: **090c6-645ed-bbbaf**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
VLASTA ZAJEC
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 483428-2024
Sudski predmet: Ovr-100536/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1377/2024

Javni bilježnik VLASTA ZAJEC, Zagreb, Trg kralja Tomislava 4
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 40,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpavka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 03.01.2025.

Javni bilježnik
VLASTA ZAJEC

VLAST
A
ZAJEC

Digitalno potpisao: VLASTA
ZAJEC
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK
VLASTA ZAJEC,
2.5.4.97=HR78997473821,
l=ZAGREB, sn=ZAJEC,
givenName=VLASTA,
cn=VLASTA ZAJEC,
serialNumber=HR7899747382
1.4.21
Datum: 2025.01.03 11:14:43
+01'00'

Broj zapisa: **eb31f-a289a**

Kontrolni broj: **0b28c-0be75-8af01**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **483428-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	TATJANA VALUŠEK
OIB	96650151544
Adresa prebivališta	HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30180450960
Datum isprave	13.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	27,21 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	27,21 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0724-2
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	21,29 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	21,29 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0724-2

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	16,17 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	27.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	16,17 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0724-2
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	12,99 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	12,99 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0724-2

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	12,39 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	12,39 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0724-2

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	90,05	0,00	0,00	90,05

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TATJANA VALUŠEK, OIB: 96650151544, HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30180450960, namiri tražbinu u iznosu od 90,05 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 27,21 EUR od 26.04.2024.,
- na iznos od 21,29 EUR od 25.05.2024.,
- na iznos od 16,17 EUR od 27.06.2024.,
- na iznos od 12,99 EUR od 26.07.2024.,
- na iznos od 12,39 EUR od 24.08.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0724-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 40,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30180450960-0724-2, u roku od osam dana od

dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TATJANA VALUŠEK	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	20,00 EUR	1	20,00 EUR	0,00 %	20,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	40,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30180450960-0724-2

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	21365ab9-8f77-4367-bf44-128b98189bae.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	db858e1e05e97b12852b14a027c4314765c42023e7ae7d372e747fb07cf4b420

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	101
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 15.11.2024.

Broj zapisa: **25ab-5cc5d**

Kontrolni broj: **0f904-cb77a-a7a8c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

1743
Datum: 14.11.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 12.11.2024

Šifra: 30180450960
VALUŠEK TATJANA, OIB: 96650151544, HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: HRIBAROV PRILAZ 6, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
10.04.2024	31.03.2024	25.04.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202403	27,21	0,00
09.05.2024	30.04.2024	24.05.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202404	21,29	0,00
11.06.2024	31.05.2024	26.06.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202405	16,17	0,00
10.07.2024	30.06.2024	25.07.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202406	12,99	0,00
08.08.2024	31.07.2024	23.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202407	12,39	0,00
				90,05	0,00
Za platiti:				90,05	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.

Brnadić
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 19.05.2026. 11:28

Katastarska općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK

Broj ZK uložka: 20217

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2686/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 179 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1391/5	51	HRIBAROV PRILAZ STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Hribarov prilaz 2, 4, 6, 8, 10	3310 3310	
		UKUPNO:		3310	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno: 17.01.2019. pod brojem Z-1171/19 ZABILJEŽBA, da je za stambenu zgradu, Hribarov prilaz 2, 4, 6, 8, 10 površine 3310 m2 sagrađenu na kčbr. 1391/5 u AI (jedan) priložena pravomoćna Dozvola za upotrebu Komiteta za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Grada Zagreba-Općina Novi Zagreb broj: UP/I-05/4-6107/2-1984 od 16. prosinca 1984.godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
179.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-179) stan na V (petom) katu koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 39.41 čm, Hribarov prilaz 6, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi VALUŠEK TATJANA, OIB: 96650151544, HRIBAROV PRILAZ 6, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
220.	Na suvlasnički dio: 179		
220.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Zs-13462/1992 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 27. listopada 1992. br. Zs-13462/92 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 1. listopada 1992. br. SU-022331/92 upisuje se hipoteka na stan upisan u AI (dva) za iznos od 2,588,463.00 HRD sa kamatama u iznosu od 408,897.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: GRAD ZAGREB	2.588.463,00 HRD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
221. Na suvlasnički dio: 179			
221.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Zs-13462/1992 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 27. listopada 1992. br. Zs-13462/92 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
222. Na suvlasnički dio: 179			
222.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-18105/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj: Ovr-6562/15-3 od 13. srpnja 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 9.458,40 kn, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 750,00 kn za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	9.458,40 KN	
222.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-18105/2015 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 222.1
223. Na suvlasnički dio: 179			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
223.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29134/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2124/17 15.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 1.448,51 kn, sa zateznim kamatama tekućim na iznos od: - 94,53 kn od 16. rujna 2010. pa do isplate, - 115,37 kn od 16. listopada 2010. pa do isplate, - 198,42 kn od 16. studeni 2010. pa do isplate, - 227,21 kn od 16. prosinca 2010. pa do isplate, - 274,59 kn od 16. siječnja 2011. pa do isplate, - 278,42 kn od 16. veljače 2011. pa do isplate, - 259,97 kn od 16. ožujka 2011. pa do isplate, i to od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova izvršnog postupka u iznosu od 479,70 kn, sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 21. lipnja 2011. pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 412,50 kn, sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 15. studenog 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	1.448,51 KN	
223.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29134/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 223.1
224. Na suvlasnički dio: 179			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
224.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29137/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2135/17 15.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 2.235,26 kn sa zateznim kamata tekucim na iznos od: - 281,67 kn od 16. ožujka 2012. pa do isplate, - 204,35 kn od 17. travnja 2012. pa do isplate, - 184,55 kn od 16. svibnja 2012. pa do isplate, - 110,90 kn od 16. lipnja 2012. pa do isplate, - 98,75 kn od 17. srpnja 2012. pa do isplate, - 93,20 kn od 17. kolovoza 2012. pa do isplate, - 97,10 kn od 16. rujna 2012. pa do isplate, - 102,65 kn od 16. listopada 2012. pa do isplate, - 167,30 kn od 16. studenog 2012. pa do isplate, - 208,85 kn od 16. prosinca 2012. pa do isplate, - 299,33 kn od 25. siječnja 2013. pa do isplate, - 386,61 kn od 16. veljače 2013. pa do isplate, i to od dana dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 487,50 kn, sa zateznim kamata tekucim na taj iznos od 22. travnja 2013. pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 412,50 kn, sa zateznim kamata tekucim na taj iznos od 15. studenog 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	2.235,26 KN	
224.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29137/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 224.1
225. Na suvlasnički dio: 179			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
225.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29144/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL.BROJ:52 OVR-2134/17-2 15.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.006,36 kn zajedno sa zateznom kamata tekucim na iznos od: 95,98 kn od 16. listopada 2009. pa do isplate, 172,09 kn od 16. studeni 2009. pa do isplate, 213,28 kn od 16. prosinca 2009. pa do isplate, 262,73 kn od 16. siječnja 2010. pa do isplate, 303,93 kn od 16. veljače 2010. pa do isplate, 250,13 kn od 16. ožujka 2010. pa do isplate, 222,99 kn od 16. travnja 2010. pa do isplate, 177,42 kn od 16. svibnja 2010. pa do isplate, 116,83 kn od 16. lipnja 2010. pa do isplate, 99,85 kn od 16. srpnja 2010. pa do isplate, 91,13 kn od 16. kolovoza 2010. pa do isplate, i to od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 479,70 kn, sa zateznim kamata tekucim na taj iznos od 29. listopada 2010. pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 412,50 kn, sa zateznim kamata tekucim na taj iznos od 15. studenog 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	2.006,36 KN	
225.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29144/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 225.1
226. Na suvlasnički dio: 179			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
226.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29154/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. 48 OVR-2125/2017-2 20.10.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.880,96 kn, sa zateznim kamata po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućom: - na iznos od 218,50 kn od 16.04.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 164,62 kn od 17.05.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 130,97 kn od 16.06.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 97,17 kn od 16.07.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 92,30 kn od 17.08.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 94,60 kn od 16.09.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 97,17 kn od 16.10.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 169,05 kn od 16.11.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 269,71 kn od 16.12.2011. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 250,67 kn od 17.01.2012. godine pa do 31.07.2015.g., - na iznos od 295,84 kn od 16.02.2012. godine pa do 31.07.2015.g., a od 01.08.2015. godine do isplate, po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 487,50 kn sa zateznim kamata tekućim na taj iznos od 13.04.2012.g. pa do 31.07.2015.g., po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućom, a od 01.08.2015.g., pa do isplate, po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, troškova postupka osiguranja u iznosu od 412,50 kn sa zateznim kamata tekućim na taj iznos od 20. listopada 2017. pa do isplate, po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te se radi osiguranja navedene novčane tražbine, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	1.880,96 KN	
226.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-29154/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 226.1
227. Na suvlasnički dio: 179			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
227.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-30456/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL. BR. OVR-2570/17 07.12.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 2.608,48 kn, sa zateznim kamatama tekućim na iznos od: -338,80 kn od 16. ožujka 2013. do isplate, -322,44 kn od 16. travnja 2013. do isplate, -242,54 kn od 16. svibnja 2013. do isplate, -115,46 kn od 16. lipnja 2013. do isplate, -119,50 kn od 16. srpnja 2013. do isplate, -107,81 kn od 17. kolovoza 2013. do isplate, -108,45 kn od 17. rujna 2013. do isplate, -120,35 kn od 16. listopada 2013. do isplate, -206,41 kn od 16. studenog 2013. do isplate, -298,21 kn od 17. prosinca 2013. do isplate, -320,10 kn od 19. siječnja 2014. do isplate, -308,41 kn od 19. siječnja 2014. do isplate, i to od dana dospjeća svakog pojedinog iznosa pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troška ovršnog postupka u iznosu od 800,00 kn sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 18. travnja 2014. pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	2.608,48 KN	
227.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-30456/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
228. Na suvlasnički dio: 179			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
228.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-30456/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL. BR. OVR-2570/17 07.12.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 2.484,69 kn, sa zateznim kamatama tekućim na iznos od: -306,71 kn od 18. ožujka 2014. do isplate, -252,74 kn od 16. travnja 2014. do isplate, -188,35 kn od 16. svibnja 2014. do isplate, -158,60 kn od 17. lipnja 2014. do isplate, -115,46 kn od 16. srpnja 2014. do isplate, -109,30 kn od 17. kolovoza 2014. do isplate, -111,64 kn od 16. rujna 2014. do isplate, -122,58 kn od 28. listopada 2014. do isplate, -196,95 kn od 18. studenog 2014. do isplate, -255,81 kn od 28. prosinca 2014. do isplate, -298,75 kn od 24. siječnja 2015. do isplate, -367,80 kn od 17. veljače 2015. do isplate, i to od dana dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka u iznosu od 450,00 kn sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 15. lipnja 2015. pa do 31. srpnja 2015., sve po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te predvidivih troškova ovršnog postupka u iznosu od 37,50 kuna sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 29. listopada 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 1.177,50, kn sa zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 7. prosinca 2017. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	2.484,69 KN	
228.2	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-1171/2019 Prvenstveni red upisa: Z-30456/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 228.1
444. Na suvlasnički dio: 179			
444.1	Zaprimljeno 17.12.2024.g. pod brojem Z-34248/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2968/2024-2 12.12.2024, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 166,32 eura sa zateznim kamatama tekućim:, kao i radi osiguranja troška ovršnog postupka u iznosu od 53,09 eura, zajedno sa zateznim kamatama, za korist:	166,32 EUR	vezano uz B 179 (179.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB			
444.2	Zaprimljeno 17.12.2024.g. pod brojem Z-34248/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 444.1
445. Na suvlasnički dio: 179			
445.1	Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-34405/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2978/2024-2 18.12.2024, po prijedlogu za osiguranje predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka ulica 15A, Zagreb.		vezano uz B 179 (179.2)
449. Na suvlasnički dio: 179			
449.1	Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-718/2025 Prvenstveni red upisa: Z-33734/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BROJ OVR-2975/2024 08.01.2025, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 346,20 eura, te u iznosu od 190,09 eura, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom, te ostalim troškovima prema Rješenju, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	536,29 EUR	vezano uz B 179 (179.2)
449.2	Zaprimljeno 10.01.2025.g. pod brojem Z-718/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 449.1
473. Na suvlasnički dio: 179			
473.1	Zaprimljeno 29.07.2025.g. pod brojem Z-23239/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 02.07.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. OVR-1486/2025-2 23.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 241,45 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, iznos od 70,00 EUR na ime nastalih troškova ovršnog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 75,77 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	241,45 EUR	vezano uz B 179 (179.2)
473.2	Zaprimljeno 29.07.2025.g. pod brojem Z-23239/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 473.1
481. Na suvlasnički dio: 179			
481.1	Zaprimljeno 30.01.2026.g. pod brojem Z-2686/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU STALNA SLUŽBA U SAMOBORU OVR-2978/2024-4 28.01.2026, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 143,75 EUR, zajedno sa pripadajućim zateznim kamata na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-2978/2024-4 od 28.01.02.2026.g., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist:	143,75 EUR	vezano uz B 179 (179.1), (179.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB		
481.2	Zaprimljeno 30.01.2026.g. pod brojem Z-2686/2026		na 481.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.05.2026.