

STEČAJNI UPRAVITELJ
Zoran Bogojević

Zagreb, Kranjčevićeva 10, e- mail: stecajni.upravitelj@nip.hr, mob: 098/168-9899

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Posl.br. St-103/2022

U Zagrebu, 26.05.2022.

Stečajni upravitelj: Zoran Bogojević, Zagreb, Kranjčevićeva 10/2, OIB: 15932306657

Dužnik: Stečajna masa iza TERRA CONCORDIA zadruga za gospodarenje prirodnim resursima u stečaju, Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB: 53209374300

**IZVJEŠĆE O GOSPODARKOM POLOŽAJU DUŽNIKA
I NJEGOVIM UZROCIMA**

Na temelju čl. 227 st.1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36722) dostavlja se sudu izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

I. UVODNI DIO

Financijska agencija je na temelju čl. 429 st.1 SZ-a podnijela je dana 16. veljače 2021.g. zahtjev za provedbom skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TERRA CONCORDIA zadruga za gospodarenjem prirodnim resursima, Zagreb, Avenija Dubrovnik 10, OIB: 30001210434.

U skraćenom stečajnom postupku, Trgovački sud u Bjelovaru pod posl.br. St-228/2021 dana 7. svibnja 2021.g. oglasom je objavio da dužnik na dan 15. veljače 2021.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 125 dana, u ukupnom iznosu od 3.554.797,04 kn, te je pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika da podnese sudu javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza na propisanom obrascu.

Istim oglasom pozvani su vjerovnici dužnika da u roku od 45 dana od objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasne sudova predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika podnijela je sudu javnobilježnički ovjereni popis imovine i obveza iz čijeg sadržaja proizlazi da dužnik nema nikakve imovine. Vjerovnici dužnika nisu u roku od 45 dana od objave oglas predložili otvaranje stečajnog postupka i nisu predujmili sredstva za namirenje troškova postupka.

Stoga je Trgovački sud u Bjelovaru po posl.br. St-22872021 dana 29. lipnja 2021.g. donio rješenje kojim se otvara i istovremeno zaključuje skraćeni stečajni postupak nad dužnikom. Za stečajnog upravitelja imenovana je stečajna upraviteljica Biserka Jakić iz Zagreba.

Nakon pravomoćnosti ovog rješenja dužnik je brisan uz sudskog registra dana 14.10.2021.g.

Stečajna upraviteljica dostavila je sudu prijedlog za upis stečajne mase i nastavak postupka jer su na računu dužnika rezervirana sredstva u iznosu od 69.057,87 kn, koja se odnose na potraživanje iz parničnog postupka koji se vodio kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-524/2017.

Trgovački sud u Bjelovaru pod posl.br. St-228721 dana 09. prosinca 2021.g. donio je rješenje kojim se određuje nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza TERRA CONCORDIA zadruga za gospodarenjem prirodnim resursima, Zagreb, Avenija Dubrovnik 10, OIB: 30001210434, Istim rješenjem određen je upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i upis stečajne upraviteljice Biserke Jakić koja će zastupati stečajnu masu.

Po prijedlogu stečajne upraviteljice od dana 19. siječnja 2022.g., naslovni sud je donio rješenje kojim se razrješava dužnosti stečajna upraviteljica Biserka Jakić iz Zagreba, M. Haberlea 10, te je imenovan stečajni upravitelj Zoran Bogojević iz Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10. Istim rješenjem određen je i upis promjene sjedišta dužnika na adresu stečajnog upravitelja.

Rješenjem suda posl.br. St-103722 od dana 22. travnja 2022.g. pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u isto roku obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258 SZ-a.

Ispitno i izvještajno ročište određeno je za dan 03. lipnja 2022.g.

II. PROVEDENE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, kao stečajni upravitelj poduzeo sam slijedeće radnje:

- izradio sam pečat stečajnog dužnika sa oznakom „u stečaju“
- otvorio sam račun stečajnog dužnika kod Karlovačke banke d.d.
- nakon otvaranja računa, zatvorio sam ranije račune stečajnog dužnika i na novi račun izvršio prijenos novčanih sredstva

- izvršio sam uvid u godišnje javno objavljene financijske izvještaje za 2021.g., te utvrdio da je dužnik za 2021.g. dostavio izjavu o neaktivnosti
- angažirao sam knjigovodstveni ured radi izrade počene stečajne bilance i vođenja poslovnih knjiga dužnika
- ispitao sam tražbine vjerovnika i sastavio tablicu ispitanih tražbina
- izradio sam popis predmeta stečajne mase i popis vjerovnika

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu stečajnog dužnika čine novčana sredstva na računu dužnika u iznosu od 88.871,50 kn.

Novčana sredstva koja čine imovinu stečajnog dužnika zaplijenjena su temeljem dva rješenja kojim se određena prethodna mjera zabranom bankama da isplati protivniku osiguranja ili trećim osobama novčani iznos za koji je određena prethodna mjera, i to:

1. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. R1-30/2018 od 16.04.2018.g. kojim je radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja GORANA DAVIDOVIĆA, ranije vlasnika šumarskog obrta DAVIDOVIĆ, iz Brestovca, Skenderoci 61, OIB: 57905752567 u iznosu od 53.659,47 kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.743,23 kn sa zateznim kamatama, određena prethodna mjera kojom se zabranjuje Financijskog agenciji kao i svim bankama kod kojih se nalaze novčana sredstva protivnika osiguranja TERRA CONCORDIA zadruga za gospodarenje prirodnim resursima, Baške Oštrije 53, OIB: 30001210434, da protivniku osiguranja ili trećoj osobi isplati iznos za koji je određeno ovo osiguranje.

2. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. R1-139/2018 od 16.10.2018.g. kojim je radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja TOMISLAVA KODŽOMANA, vl. Obrta za šumarstvo i usluge, iz Javora, Čosin potok 41, Sinj, OIB: 04405469923 u iznosu od 584.567,40 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 02.03.2018.g. do isplate, određena prethodna mjera kojom se zabranjuje Financijskog agenciji da protivnika osiguranja TERRA CONCORDIA zadruga za gospodarenje prirodnim resursima, Baške Oštrije 53, OIB: 30001210434 ili trećoj osobi isplati iznos za koji je određeno ovo osiguranje.

U odnosu na navedene prethodne mjere, stečajni upravitelj smatra da navedeni predlagatelji osiguranja nemaju svojstvo razlučnih vjerovnika.

Naime, uvidom u izliste bankovnih računa dužnika i Očevidnik Financijske agencije svih osnova za plaćanje, evidentno je da su zaplijenjena sredstva oslobođena zaplijene i vraćena na redovne račune dužnika.

Također je utvrđeno da predlagatelj osiguranja GORAN DAVIDOVIĆ nije protekom roka od 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu, podnio prijedlog za ovrhu, sukladno čl. 339 OZ-a.

Predlagatelj osiguranja Tomislav Kodžoman je ishodio pravomoćnu i ovršnu presudu Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Povrv-704/18 od 25. ožujka 2019. godine, te na temelju iste

dana 29. siječnja 2021. godine ishodio rješenje o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu posl.br. Ovr-64/2021, kojim je rješenjem temeljem odredbe čl. 339.a st. 2. Ovršnog zakona određena ovrha i prijenos novčanih sredstava zapljenjenih po rješenju o osiguranju te ujedno obustavljen postupak osiguranja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. R1-139/18.

Međutim, novčani iznos od 23.362,97 kn, prebačen od strane Podravske banke na račun Stečajnog dužnika, očigledno nije ustegnut u korist navedenog vjerovnika po osnovi Ovr-64/2021 do otvaranja stečajnog postupka, te je Financijska agencija dala nalog istoj banci da navedeni iznos oslobodi zapljene.

Prilog: - očevidnik FINA-e;
- promet po računu Podravske banke d.d.;

IV. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U roku od 30 dana, sukladno točki I. rješenja suda posl.br. St-103/2022 od dana 22. travnja 2022.g, pristigle su dvije prijave tražbina stečajnih vjerovnika, dok nije zaprimljena niti jedna obavijesti o razlučnom pravu.

Broj	Opis	Prijavljene tražbine	Osporene tražbine	Priznate tražbine
	Tražbine 1. Višeg isplatnog reda	12,52		12,52
	Tražbine 2. Višeg isplatnog reda	1.206.445,92		1.206.445,92
	Ukupno	1.206.458,44		1.206.458,44

V. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA za razdoblje od 6 mjeseci

- knjigovodstvene usluge za vođenje poslovnih knjiga3.600,00 kn
- materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja 1.000,00 kn
- vođenje žiro računa (bankovne naknade i zatvaranje računa).....,.....500,00 kn
- paušalna sudska pristojba2.000,00 kn
Ukupno: 7.100,00 kn

Napomena: U obračunu predvidivih troškova nije uračunata nagrada za rad stečajnog upravitelja.

VI. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
2. Odobravaju se sve do sada provedene radnje stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj
Zoran Bogojević

U prilogu:

Preslika prijave tražbine vjerovnika