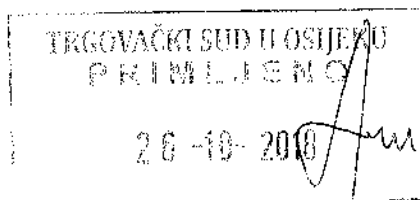


SCAT-ING d.o.o. u stečaju

Našice, Braće Radića 26

OIB 32183024669



TRGOVAČKI SUD OSIJEK

OSIJEK, Zagrebačka 2

Na spis: 6St-1696/16

Podnesak (2x)

Premet: Sazivanje skupštine vjerovnika

- predlaže se

Stečajna upraviteljica na sugestiju članova odbora vjerovnika, a sve sukladno članku 104.SZ predlaže stečajnom sucu sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o sklapanju nagodbe između tužitelja (stečajnog dužnika) i tuženika Branke i Marina Margetića u parničnom postupku P-1620/16 Općinski sud u Rijeci (prethodno Općinski sud u Crikvenici br.P-549/10) u visini 55.000 EUR-a plativo u kunama po srednjem tečaju NBH na dan isplate.

Na sjednici odbora vjerovnika održanoj 18.travnja 2018.godine pod točkom 1. dnevnog reda donesena je jednoglasna odluka kojom se ne prihvaća prijedlog nagodbe tuženika u visini 30.000 eura , te se predlaže da tuženici plate tužitelju 750.000,00kn, te da svaka strana snosi do sada nastale troškove, a sve vezano za gore navedeni parnični postupak .

Tuženici , zastupani po odvjetniku Jakovljević Davidu iz Zagreba nisu prihvatili navedeni prijedlog te su dostavili protuprijedlog u kojem predlažu sklapanje nagodbe u visini 55.000 eura, plativo jednokratno u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate te da troškove postupka snosi svaka strana .

S obzirom na naprijed navedeno, cijeneći visinu spora, upitnu mogućnost naplate u slučaju dobivanja spora(tuženik je u mirovini) , nedostatak sredstava za rezervaciju u slučaju da se spor izgubi, a na sugestiju članova odbora vjerovnika (odbor broji 3člana) predlažem stečajnoj sutkinji da sazove skupštinu vjerovnika na kojoj će se donijeti odluka o nastavku spora/prihvatanju nagodbe od strane tuženika.

Nastavno se daje slijed događaja:

L. o. p. M. o. a.

a) TUŽBA: P-549/10 od 23.07.2010.

TUŽITELJ: SCAT ING d.o.o. u stečaju Našice

TUŽENICI: BRANKA I MARIN MARGETIĆ iz Zagreba

Radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama upisanih k.o. Crikvenica, zk.ul.6262, kč.br.3292/2 etaže 9241/58065, 8511/58065, 8338/58065, 7976/58065, 7418/58065 i 16581/58065

Podredno:

nalaže se da tuženicama Branki i Marinu Margetiću da tužitelju naknade 1.865.476,10 kn zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama i parnične troškove.

b) PRESUDA broj 8P-549/10 Općinski sud Crikvenica po objavi 10.prosinca 2012.g.

Presuđeno da tuženici tužitelju trebaju isplatiti 1.865.476,10 sa pripadajućim kamatama.

Na ime plaćene kupoprodajne cijene zemljišta.....260.000,00 kn

Na ime plaćenog komunalnog doprinosa.....278.000,00 kn

Na ime promjene plaćene prenamjene zemljišta.....4.591,60 kn

Na ime na ime plaćenog komunalnog doprinosa Gradu Crikvenica.....15.302,40 kn

Ulaganje u građevinske radove utvrđene u postupku osiguranju dokaza vještaka Mirjane Andres -Rogović u izvanparničnom spisu ovog suda broj R1-121/06 od 03.03.2008.g. 1.307.582,10 kn

c) ŽALBA NA PRESUDU-Županijski sud Rijeka -Gž-1702/2013

Ukida se presuda Općinskog suda u Crikvenici i vraća se na ponovni postupak pred drugim sucem pojedincem od 03.svibnja 2016.g.

Sud prvog stupnja prije odlučivanja o drugopostavljenom tužbenom zahtjevu propustio je odlučiti o prvopostavljenom tužbenom zahtjevu , a kako tužitelj nije podnio prijedlog za donošenje dopunske presude, smatra se da je tužba u tom djelu povučena (čl.339.st.2.ZPP-a)

d) STATUS NEKRETNINE

Nekretnina 14.11.2006.g.opterećena hipotekarnim založnim pravom za korist Hrvatske poštanske banke u protuvrijednosti 1.000.000,00 EUR-a .

Vlasnik nekretnine Marin Margitić Ugovorom o darovanju od 03.lipnja 2009.godine uknjižuje pravo vlasništva na suprugu Margitić Branka Zagreb, I.B.Mažuranić 56. a.

Na nekretnine zabilježen spor P-549/10.

Na teretovnici zabilježena privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja (potvrđena po rješenju Županijski sud u Rijeci Br: Gž Ovr-10440/2016-2)

e) PRIJEDLOG NAGODBE ČLANOVA ODBORA VJEROVNIKA

Na sjednici odbora vjerovnika održanoj dana 18.travnja 2018.g.članovi odbora vjerovnika razmatrali su prijedlog tuženih za zaključenje izvan sudskog rješenja kojim predlažu jednokratnu uplatu od 30.000,00EUR-a ,te su donijeli jednoglasno odluku kojom predlažu sklapanje nagodbe po kojoj bi tuženici platili tužitelju jednokratno 750.000,00 kn i svaka strana snosi do sada nastale troškove.

f) PRIJEDLOG NAGODBE TUŽENIKA

Tuženici zastupani po odvjetniku Davidu Jakovljeviću dana 07.svibnja 2018.g. a po dobivenom prijedlogu nagodbe po odboru vjerovnika, predlažu sklapanje nagodbe jednokratnom isplatom 55.000,00 EUR-a , u roku od 3 mjeseca od dana potpisivanja nagodbe s tim da svaka strana snosi svoje troškove .Nadalje tuženici naglašavaju u prijedlogu da se odriče troškova vezano za prethodnu mjeru osiguranja.

g) MIŠLJENJE odvjetnika Omrčen Dalibora na parnični postupak 1620/2016 (prethodno P-549/10)

Tužbom se ne može zahtijevati utvrđenja vlasništva tužitelja već novčani zahtjev u odnosu samo na Marina Margetića.

Naplativost spora teško je utvrditi, te se stečajna upraviteljica upućuje da zatraži od Hrvatske poštanske banke podatke o egzistiranju Sporazuma br.1/2006 o zasnivanju založnog prava .

Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb na upit o egzistiranju Sporazuma b.1/2016 o zasnivanju založnog prava dopisom dostavljenim 24.10.2018.g., odgovara da je zatraženi podatak poslovna tajna.

h) Kaznena prijava SCAT-ing d.o.o. Našice u kaznenom predmetu protiv I.osum.Branke Margitić i II.osum.Marina Margetića po RH Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci dana 30.12.2016.g.odbacuje iz razloga što je za prijavljeno kazneno djelo nastupila zastara.

Osiijek,26.listopada 2018.g.

SCAT-ING
— d.o.o. u stečaju — Stečajna upraviteljica
NAJICE, B. Radić: 28
OIB: 3218302465 Živka Posavac dipl.oec.