



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
ANJA PEJKOVIĆ VUJČIĆ
MAKARSKA, Stjepana Radića 7/1

OTPRAVAK
O-815/2022
UPP/OS-79/2022

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO
DANA 20.02.2023.
MAKARSKA, 20.02.2023.

vršitelj dužnosti
javnog bilježnika

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Makarskoj, po povjereniku vršitelju dužnosti javnog bilježnika Anja Pejković Vujčić iz Makarske, u ostavinskom predmetu iza **pok. VEDRANA GARELJIĆA (Milorad)**, nakon provedene ostavinske rasprave,

r i j e š i o j e

Iza **pok. VEDRANA GARELJIĆA (Milorad)**, OIB: 94459122116, s posljednjim prebivalištem u Podgori, Put Sv.Vicenca 7, rođenog dana 01. ožujka 1962. godine, a umrolog dana 04. listopada 2022. godine, hrvatskog državljanina,

I. Utvrđuje se da se ostavinska imovina sastoji od:

A) NEKRETNINE položene u k.o. PODGORA, knjižno vlasništvo:

1. ZU 6228
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4705;
2. ZU 6227
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 10388/7;
3. ZU 6226
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 10364/8;
4. ZU 6225
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 10364/3;
5. ZU 6224
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 10364/2;
6. ZU 6223
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 804 ZGR;
7. ZU 6222
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4716;
8. ZU 6221
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4713/1;
9. ZU 6220
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4701;
10. ZU 6219
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4605;
11. ZU 6218
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4604;
12. ZU 6217
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4365/1, 4365/3;

13. ZU 6216
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4359;
14. ZU 6215
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4354;
15. ZU 6214
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4306/1;
16. ZU 6213
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 3148/1, 3148/5, 3170/2;
17. ZU 6212
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 3098/1;
18. ZU 6211
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 382/1, 382/5;
19. ZU 6210
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 240/2 ZGR;
20. ZU 6209
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 246 ZGR;
21. ZU 6208
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4688;
22. ZU 6207
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4370;
23. ZU 6206
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 3094/4;
24. ZU 6205
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4356;
25. ZU 6204
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4341/2, 4341/5;
26. ZU 6203
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4336;
27. ZU 2914
 - pravo vlasništva za 1/2 dijela k.č. 6689/5;
28. ZU 2504
 - pravo vlasništva za 1/24 + 1/24 dijela k.č. 2651/18;
29. ZU 2496
 - pravo vlasništva za 1/24 + 1/24 dijela k.č. 930 ZGR, 2871/2, 2871/7;
30. ZU 2350
 - pravo vlasništva za 19/1440 + 19/1440 dijela k.č. 3759/4;
31. ZU 2349
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 4543/2;
32. ZU 1787
 - pravo vlasništva za 19/720 + 19/720 dijela k.č. 7074;
33. ZU 1635
 - pravo vlasništva za 5/120 + 5/120 dijela k.č. 413/3;
34. ZU 1531
 - pravo vlasništva za 1/72 + 1/72 dijela k.č. 3020, 5289, 5291;
35. ZU 69
 - pravo vlasništva za 1/72 + 1/72 dijela k.č. 10229/2, 10229/3, 10230/2, 10230/3, 10428/3;

B) NEKRETNINE položene u k.o. PODGORA, vanknjižno vlasništvo:

1.pravo vlasništva dijela obiteljsko-stambene zgrade s pripadajućom okućnicom, sve izgrađeno na k.č.6689/5 i k.č.6689/2, a koji dio u naravi predstavlja suteran i prizemlje sa konobom, vrtove ispred kuće i sa istočne strane zgrade, dvije prostorije iza prizemlja (soba i kuhinja), kao i parking iznad podruma površine oko 25m2 sve označeno kao k.č. 6689/5, te dva donja vrta koja su označena kao k.č.6689/2;

2.pravo vlasništva dijela kuće sa pripadajućom okućnicom sve anagrafske oznake Podgora, Tina Ujevića 21 i 23, označeno kao dio k.č. 5641/1, k.č.5641/3, k.č. 5642/3, k.č.5642/6, k.č.5687/2;

C) NEKRETNINE položene u k.o. PODGORA, upisane u Posjedovni list br.56:

1.pravo posjeda za 1/2 od 1/6 dijela nekretnina upisanih na imenu sad pok.Milorada Garelića i za za 1/2 od 1/6 dijela nekretnina upisanih na imenu sad pok.Rajka Garelića, i to nekretnina označenih kao:

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni brojzgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posedni pravni režimi	Primjedba
*		240/1	VRANJEŠI	11	13		
			OBOR	11			
*		240/2	VRANJEŠI	11	13		
			OBOR	11			
*		246	VRANJEŠI	22	13		
			ZGRADA	22			
*	D	247	VRANJEŠI	9	13		
			ZGRADA	9			
		382/1	KAMENJAK	945	12		
			PAŠNJAK	945			
		382/5	KAMENJAK	1048	12		
			PAŠNJAK	1048			
	D	413/2	KAMENJAK	400	12		
			MASLINJAK	400			
*		928	VRANJEŠI	36	13		
			KUHINJA	36			
*		929	VRANJEŠI	82	13		
			KUĆA, VRANJEŠI	82			
*		930	VRANJEŠI	34	13		
			ZIDINA	34			
	D	1409/3	BANOVA STRANA	102	13		
			MASLINJAK	102			
		2871/2	ŠKALAVERA	1518	8	PP	
			VINOGRAD	506			
			ŠUMA	1012			
	D	2871/6	ŠKALAVERA	400	8	PP	

		VINOGRAD	400			
2871/7	ŠKALAVERA	539	8	PP		
	PAŠNJAK	539				
2877/6	KADELA	453	8	PP		
	ŠUMA	453				
3001/2	MILOŠ	144	13			
	MASLINJAK	144				
3041/2	ŠETAREVCI KADELE	1328	8	PP		
	ORANICA	306				
	VINOGRAD	317				
	PAŠNJAK	505				
3041/3	ŠETAREVCI KADELE	964	8	PP		
	PAŠNJAK	964				
3041/4	ŠETAREVCI KADELE	161	8			
	PAŠNJAK	161				
3094/4	GREBICE	468	8			
	VINOGRAD	468				
3094/6	GREBICE	51	8			
	VINOGRAD	51				
3098/1	VRUTAK	121	13			
	VINOGRAD	121				
3148/4	VRUTAK	11	13			
	ORANICA	11				
3148/5	VRUTAK	10	13			
	ORANICA	10				
3170/2	VRUTAK	44	13			
	ORANICA	44				
3504/1	SKAKALE	166	13	PP		
	PAŠNJAK	166				
3504/3	SKAKALA	92	13			
	PAŠNJAK	92				
3511/2	SKAKALE	248	13			
	PAŠNJAK	248				
3532/1	VRUTAK	36	13			
	ORANICA	30				
3733/2	RUDINE	709	13			
	ORANICA	236				
	MASLINJAK	236				
	VINOGRAD	237				
3759/4	RUDINE	305	13			
	VINOGRAD	305				
4306/1	OSREDAK	91	13			
	ORANICA	30				

		VINOGRAD	61			
	4336	OSREDAK	468	13		
		ORANICA	50			
		VINOGRAD	418			
	4341/2	OSREDAK	376	13		
		ORANICA	40			
		VINOGRAD	336			
	4341/5	OSREDAK	399	13		
		ORANICA	399			
	4343	VRSELJE	252	13		
		VINOGRAD	252			
	4354	VRSELJE	137	13		
		ORANICA	137			
	4356	OSREDAK	324	13		
		ORANICA	81			
		VINOGRAD	243			
	4359	OSREDAK	94	13		
		ORANICA	94			
	4361	OSREDAK	115	13		
		ORANICA	30			
		VINOGRAD	85			
	4365/1	OSREDAK	457	13		
		M	92			
		VINOGRAD	365			
	4365/3	OSREDAK	114	13		
		VINOGRAD	114			
	4367/2	VRSELJE	28	13		
		PAŠNJAK	28			
	4370	VRSELJE	331	13		
		ORANICA	331			
	4392	POD LAZOM	104	13		
		PAŠNJAK	104			
D	4543/2	ZABRĐE	327	13		
		ORANICA	327			
	4543/3	ZABRĐE	434	13		
		M	200			
		VINOGRAD	234			
D	4546	ZABRĐE	199	13		
		ORANICA	199			
	4549/2	ZABRĐE	435	13		
		VINOGRAD	217			
		PAŠNJAK	218			
	4604	ORAŠINE	316	13		
		OSTALO NEPLODNO	316			

		4605	ORAŠINE	304	13		
			PAŠNJAK	304			
		4688	VRANJEŠEVE VRSELJE	43	13		
			ORANICA	43			
		4690	VRSELJE	25	13		
			ORANICA	25			
D		4691	VRSELJE	33	13		
			ORANICA	33			
		4692/1	VRSELJE	97	13		
			VINOGRAD	97			
		4701	VRSELJE	65	13		
			ORANICA	65			
		4704	VRSELJE	36	13		
			VINOGRAD	36			
		4705	VRSELJE	40	13		
			VINOGRAD	40			
		4713/1	VRSELJE	11	13		
			ORANICA	11			
		4736/2	VRANJEŠEVE VRSELJE	194	13		
			VINOGRAD	194			
		4740/1	VRANJEŠEVE VRSELJE	263	13		
			VINOGRAD	263			
		4752/1	VRSELJE	47	13		
			VINOGRAD	47			
		4758/2	VRSELJE	234	13		
			VINOGRAD	234			
		4761/2	VRSELJE	1101	13		
			VINOGRAD	1101			
		5368	POD NA PLOČOM	155	13		
			MASLINJAK	155			
		5386	POD BABIČA KUČOM	353	13		
			MASLINJAK	353			
		5388/2	POD BABIČA KUČOM	36	13		
			MASLINJAK	36			
		5408/1	POD BABIČA KUČOM	428	13		
			MASLINJAK	428			
		7074	PODRINJE	237	13		
			MASLINJAK	237			
		9563/4	IZA SUDNJE	284	14	PP	
			ORANICA	284			
		9563/16	IZA SUDNJE	611	14	PP	
			ŠUMA	611			
		9563/25	IZA SUDNJE	140	14	PP	
			ORANICA	140			

		9572/3	IZA SUDNJE	101	14	PP	
			ORANICA	101			
		9598/3	MRKVENAC	86	14	PP	
			PAŠNJAK	86			
		9614/3	MRKVENAC	108	14	PP	
			PAŠNJAK	108			
		9617/2	MRKVENAC	216	14	PP	
			PAŠNJAK	216			
		10364/2	PLUŽINE	40	9	PP	
			ORANICA	40			
		10364/3	PLUŽINE	72	9	PP	
			ORANICA	72			
		10364/7	PLUŽINE	36	9	PP	
			ORANICA	36			
		10364/8	PLUŽINE	32	9	PP	
			ORANICA	32			
		10388/7	PLUŽINE	128	9	PP	
			ORANICA	128			
		10428/3	PLUŽINE	417	9	PP	
			ORANICA	417			
Ukupna površina katastarskih čestica				21442			

D) POKRETNINE:

1. novčana sredstva na računima kod OTP d.d. banke, i to na računu broj HR2024070003105804572 EUR, računu broj HR2024070003105804572 HRK, na računu broj HR2724070003230046217 EUR, na računu broj HR2724070003230046217 HRK, na računu broj RI00893507 EUR te na računu broj RI01137937 HRK;
2. novčana sredstva na računima kod Hrvatske poštanske banke d.d., i to na tekućem računu broj 3210909461 HRK te kredit broj 5591228362 EUR;
3. novčana sredstva na računu kod Privredne banke Zagreb d.d., i to na računu broj HR7823400093217574088, partija 3217574088 HRK;
4. novčana sredstva na Premium VISA Gold kartici broj 478560-xxxxx-34004;
5. skuter L1, marka/tip/model-PIAGGIO/ VESPA/ LX50, u prometu od-09.06.2006., reg.oznake-MA375AO;

E) PRAVA:

1. tražbina u neutvrđenom iznosu prema HZMO-u s osnova neisplaćene mirovine;
2. tražbina u neutvrđenom iznosu prema Upravnom odjelu za Hrv.branitelje, civilnu zaštitu i ljudska prava, s osnova neisplaćene invalidnine;
- 3.pravo sukorištenja grobnog mjesta na groblju Novo groblje u Podgori, označeno na planu groblja oznakom B 56, 6m2;

II. Nasljednicima **pok. VEDRANA GARELJIĆA (Milorad)**, se proglašavaju na temelju zakona i sporazuma:

1. DARIA GARELJIĆ (OIB 61122876366)

**Podgora, Put sv. Vicenca 7
supruga ostavitelja, za**

-
- dio nekretnine označene kao k.č. 6689/5, k.o. Podgora, i to dio koji u naravi predstavlja za cijelo suteran i konobu obiteljsko-stambene zgrade- navedeno pod točkom B)1.;
 - cijelo pokretnine navedene pod točkama D)1.,2.,3.,4.;
 - cijelo prava navedena pod točkama E)1.,2.,3.;

2. PERO GARELJIĆ (OIB 81237944528)

**Podgora, Tina Ujevića 21
sin ostavitelja, za**

-
- cijelo ostaviteljev dio nekretnine označene kao k.č. 6689/2, k.o. Podgora, i to dio koji u naravi predstavlja dva donja vrta - navedeno pod točkom B)1.;
 - dio nekretnine označene kao k.č. 6689/5, k.o. Podgora, i to dio koji u naravi predstavlja za 1/2 dijela parkinga iznad podruma površine oko 25m² - navedeno pod točkom B)1.;
 - cijelo ostaviteljev dio kuće sa pripadajućom okućnicom sve anagrafske oznake Podgora, Tina Ujevića 21 i 23, označeno kao dio k.č. 5641/1, k.č. 5641/3, k.č. 5642/3, k.č. 5642/6, k.č. 5687/2- navedeno pod točkom I.B)2.;
 - cijelo pokretnina navedena pod točkom I.D) 5.;
 - 1/2 dijela nekretnina navedenih pod točkama I.A)1.,2.,3.,4.,5.,6.,7., 8.,9.,10.,11., 12.,13.,14.,15.,16.,17.,18.,19.,20.,21.,22.,23.,24.,25.,26., 27.,28.,29.,30.,31.,32.,33.,34.,35.;
 - 1/2 dijela nekretnina navedenih pod točkom I.C)1.;

3. MILORAD GARELJIĆ (OIB 14963115847)

**Podgora, Put sv. Vicenca 7
sin ostavitelja, za**

-
- dio nekretnine označene kao k.č. 6689/5, k.o. Podgora, i to dio koji u naravi predstavlja za cijelo prizemlje obiteljsko-stambene zgrade, za cijelo vrtove ispred zgrade i sa istočne strane zgrade, te za cijelo dvije prostorije iza prizemlja (soba i kuhinja), te 1/2 dijela parkinga iznad podruma površine oko 25m² - navedeno pod točkom B)1.;
 - 1/2 dijela nekretnina navedenih pod točkama I.A)1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8., 9.,10.,11., 12.,13.,14.,15.,16.,17.,18.,19.,20.,21.,22.,23.,24.,25.,26., 27.,28.,29.,30.,31.,32.,33.,34.,35.;
 - 1/2 dijela nekretnina navedenih pod točkom I.C)1.;

- III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Makarskoj da po pravomoćnosti predmetnog rješenja izvrši upis prava nasljednika na nekretninama ostavitelja navedenim pod točkom I.A)1.-35., sukladno točki II. izreke rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Vedrana Garelića, umrlog bez oporuke, utvrđeno je da je ostavitelj kao zakonske nasljednike prvog nasljednog reda imao suprugu Dariju Garelić, te sinove Peru Garelića i Milorada Garelića.
2. Na ročištu s nazočnim nasljednicima utvrđeno je rodoslovlje i ostavinska imovina, te su nazočni nasljednici na zapisnik dali svoje nasljedničke izjave, a u kojima su se prihvatili svojih nasljednih zakonskih dijelova. Nakon danih nasljedničkih izjava nasljednici su zaključili međusobni sporazum.
3. Sukladno sadržaju danih nasljedničkih izjava i sporazuma među nasljednicima, riješeno je kao u točki II. dispozitiva rješenja.
4. Ostavinska imovina ostavitelja navedena pod točkama I.A)1.-35. utvrđena je uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj električnim putem te po iskazu nasljednika, imovina navedena pod točkama I.B)1.-2. i I.C)1. utvrđena je uvidom u Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Milorada Garelića (Jakova) doneseno od strane povjerenika Općinskog suda u Makarskoj, bilježnika Ante Barbića, Makarska pod posl.br. O-30/09, UPP/OS-22/09, te uvidom u Dopunu predmetnog rješenja, kao i po iskazu nasljednika, imovina navedena pod točkama I.D)1.,2.,3.,4. utvrđena je uvidom u Dopise OTP banke d.d., Hrvatske poštanske banke d.d. i Privredne banke Zagreb d.d., navedena pod točkom I.D)5. utvrđena je uvidom u Prometnu dozvolu br. 15811449, te navedena pod točkama I.E)1.,2.,3. utvrđena je po iskazu nasljednika, uvidom u Zabilješku prema Upravnom odjelu za Hrv. branitelje, civilnu zaštitu i ljudska prava, te uvidom u Rješenje o dodjeli grobnog mjesta Općine Podgora.
5. Utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod točkom I., valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Makarskoj, 20. veljače 2023. godine

M.P.

VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
kao sudski povjerenik
Anja Pejković Vujčić v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Izostavljena kao suvišna.

Nasljednici su se odrekli prava na prigovor.

DNA :

1. DARIA GARELJIĆ, Podgora, Put sv. Vicenca 7,
2. PERO GARELJIĆ, sin ostavitelja, Podgora, Tina Ujevića 21,
3. MILORAD GARELJIĆ, sin ostavitelja, Podgora, Put sv. Vicenca 7
4. zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Makarskoj,
5. Porezna uprava,
6. u spis.



VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
kao sudski povjerenik
Anja Pejkević Vujčić