



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jugi Jurić iz Austrije, Lechaschau Weidastedlung 33, OIB: 23496478850, kojeg zastupa punomoćnica Dajana Donadić, odvjetnica u Biogradu na Moru, Dr. Franje Tuđmana 82, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- čest. zem. 783/39, MAJDAN, STAMBENA ZGRADA, VRANA, IVANA PALIŽINE 3, površine 126 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE, površine 925 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1051 m<sup>2</sup>, koja se treba formirati od kat. čest. 783/39, PAŠNJAK, površine 1002 m<sup>2</sup>, upisane u zk ul. 349 k.o. Vrana, u korist Općenarodna imovina sa upisanim organom upravljanja Narodnim odborom Općine Biograd, za cijelo,

uz otpis novoformirane predmetne nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbe Z-31667/2022,

sve na temelju Geodetskog elaborata sačinjenog od strane GEO INVEST TRADE d.o.o. i potvrđenog od strane RH, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru pod posl. brojem: KLASA: 932-06/2026-02/385, UR.BROJ:541-24-04/5-26-3 dana 8. srpnja 2026. godine.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenoj čestici kao vlasnik upiše predlagatelj Jugi Jurić, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Jugi Jurića, na kat.čest. čest. zem. 783/39, koja se treba formirati od kat. čest. 783/39, k.o. Vrana, sve na temelju Geodetskog elaborata sačinjenog od strane GEO INVEST TRADE d.o.o. i potvrđenog od strane RH, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru pod posl. brojem: KLASA: 932-06/2026-02/385, UR.BROJ:541-24-04/5-26-3 dana 8. srpnja 2026. godine. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Jugi Jurića, na kat.čest. čest. zem. 783/39, koja se treba formirati od kat. čest. 783/39, k.o. Vrana, sve na temelju Geodetskog elaborata sačinjenog od strane GEO INVEST TRADE d.o.o. i potvrđenog od strane RH, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru pod posl. brojem: KLASA: 932-06/2026-02/385, UR.BROJ:541-24-04/5-26-3 dana 8. srpnja 2026. godine. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 8. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju, pp
2. Republika Hrvatska po zz ODO GUO u Zadru
3. Općina Pakoštane

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
- Na oglasnu ploču ovog suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.09.2026 14:  
21

**Serijski broj  
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1897200859803f78

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-