

NARUČITELJ: DOMET PROJEKT d.o.o.  
Ulica Draganići 1, 10 000 Zagreb  
( u daljnjem tekstu Naručitelj ),  
koji zastupa direktor Memaga Narić  
OIB: 01615158323

1736

IZVODITELJ: KONE d.o.o.,  
Zagrebačka 145a, 10000 Zagreb,  
( u daljnjem tekstu Izvoditelj ),  
koji zastupaju član uprave Darko Zlatevski, dipl.ing.  
i član uprave Svetozar Bozhidarov Shterev.  
OIB: 15526597734

zaključili su:

## UGOVOR broj: 2154-19

### I. PREDMET UGOVORA

#### Članak 1.

Naručitelj povjerava, a Izvoditelj preuzima isporuku i ugradnju 2 kom osobnih dizala KONE, puštanje u pogon te tehnički pregled u Stambena građevina, Ulica Draganići 6, Zagreb, Opatija

### II. CIJENA

#### Članak 2.

Vrijednost ugovorenih radova iznosi:

Rb	Opis	Ukupna cijena (kn)
1	D1 Osobno dizalo KONE	147.177,00
	D2 Osobno dizalo KONE	147.177,00
	Ukupna cijena	294.354,00

(Slovima: dvijestodevedesetčetritisučetristopedesetčetrikune i 00/100 kn)

Prema važećim propisanim Republike Hrvatske vrši se „Prijenos porezne obveze“ temeljem Čl.75.st.3a i Čl.79.st.7. Zakona o PDV-u.

Uplata se vrši na IBAN Izvoditelja broj: HR9824020061100096804 kod Erste & Steiermärkische bank d.d.

Naručitelj je dužan ovjeriti, odnosno, reklamirati ispostavljenu situaciju u roku od 8 dana od primitka iste. Ukoliko situaciju neće ovjeravati osoba po kojoj je Naručitelj zastupan, Naručitelj će posebno imenovati svog ovlaštenika za isto. Ukoliko se situacija ne ovjeri u tom razdoblju te niti ne ospori, smatrat će se da je Naručitelj priznaje.

Naručitelj je dužan izvršiti plaćanje po ispostavljenim situacijama u roku od 30 dana od dana ovjere situacije.

Ako Naručitelj kasni s plaćanjem ili izvršavanjem ugovorom preuzetih obaveza, Izvoditelj zadržava pravo da prekine svoje radove do plaćanja ili izvršenja ugovorom preuzetih obaveza od strane Naručitelja.

Račun / situacija ispostavlja se u 4 originalna primjerka, te se 2 primjerka vraćaju Izvoditelju, a 2 primjerka zadržava Naručitelj.

Ukoliko Naručitelj ne izvrši plaćanje ovjerenih situacija u valutnom roku Izvršitelj ma pravo obračunati zakonsku zateznu kamatu.

## VII. POSEBNE OBVEZE IZVODITELJA

### Članak 7.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene radove iz članka 1. ovog ugovora izvršiti stručno i solidno, isporučiti kvalitetan materijal u skladu s tehničkim propisima, normativima i standardima, te isporučiti sve potrebne pismene dokaze o kvaliteti i kompletnu tehničku dokumentaciju sukladno važećim propisima i standardima Republike Hrvatske.

## VIII. POSEBNE OBVEZE NARUČITELJA

### Članak 8.

- Osiguranje svih potrebnih dozvola i suglasnosti
- Troškovi za zajedničku uporabu gradilišta
- Svi građevinski i finalni ličilački radovi te ostali obrtnički radovi u oknu dizala te obradu špaleta nakon ugradnje vrata voznog okna, prema našim nacrtima koji su sastavni dio ugovora. Vozno okno dizala pravilno dimenzionirano, završno obrađeno, obojeno bijelom bojom.
- Izvesti ventilaciju voznog okna u atmosferu sa žaluzinama i zaštitnom mrežom.
- Dno voznog okna izolirati od vlage te isto obojiti protuprašnim premazom. Sve izrađeno prema izvedbenom projektu KONE-a.
- Izvesti vatrootporno brtvljenje prodora el. instalacija u vožno okno dizala oko el. instalacije za pozivne kutije, pokazivače položaja i sl.
- Nakon ugradnje vrata voznog okna izvesti vatrootporno brtvljenje zazora ( fuga ) sukladno odredbama elaborata zaštite od požara te vatrootporno brtvljenje prodora el. instalacija u voznom oknu dizala oko el. instalacije za pozivne kutije, pokazivače položaja i sl. (ako je potrebno).
- Označiti visine gotovih podova ("vagrís – metris") kod vrata dizala po svim etažama.
- Rasvjetu izvesti prema propisima iznad pomoćnog operacionog panela u zadnjoj gornjoj stanici sa šuko utičnicom.
- Izvedba zaštite od pada u građevinske olvove vrata voznog okna prema pravilniku Zaštite na radu
- Isporučiti i ugraditi kamen/keramičke pločice na pod kabine dizala.
- Svi bravarski radovi vezani uz pripremu nosača za podizanje opreme u oknu, dodatne traverze i kuke – točno prema našim nacrtima
- Priključak fiksne električne struje, 3f, 400 V, 50 HZ, +-5% s potrebnim presjekom kablova i osiguračima u razdjelnom ormariću objekta prema našim nacrtima do našeg komandnog ormarića; mora biti izvedeno do početka montaže dizala
- Dovod žive analogne telefonske linije do komandnog ormarića dizala za potrebe govornog uređaja. Sigurnosni sustav omogućuje automatski poziv u nuždi iz kabine na 4 prethodno programirana telefonska broja sukladno propisu EN81.
- Uzemljene svih uređaja mjerilom ( prema Pravilniku za el. Instalacije u zgradama )
- Osiguranje korištenja vode i električne energije.
- Osiguranje suhe i zatvorene prostorije za odlaganje materijala i alata na gradilištu.
- Osiguranje svih signalnih kablova (govorne veze, kompjuterski vodovi, detektori požara i sl.).
- Izvođenje gromobranske instalacije postrojenja dizala.

## SPECIFIKACIJA PONUĐENOG OSOBNOG DIZALA

### Opći podaci dizala

broj dizala:	1 kom
tip dizala:	osobno električno na užad <b>KONE</b>
korisna nosivost:	630kg
brzina vožnje:	1,0 m/s, frekvencijski regulirana
broj stanica:	5 (-1,0,1,2,3)
broj ulaza:	5- ulazi sa iste strane
visina dizanja:	11,79 m
pogonsko postrojenje:	sinkroni električni bezreduktorski "ECO DISC <sup>®</sup> PMSM (Permanent Magnet Synchronous Motor – "sinkroni motor s permanentnim magnetima") za unutarnji/suhi prostor

električna instalacija dizala:

### Upravljanje

vrsta i način:

sabirno simplex, mikroprocesorsko, požarni režim rada

### Signalizacija

- potvrda prijema poziva u kabini i na svim stanicama
- pokazivač položaja kabine u kabini i na svim stanicama
- strelica smjera vožnje u kabini i na svim stanicama
- zvučni signal preopterećenja i ALARM
- zvučni signal dolaska kabine u stanicu
- govorna veza, TELEALARM 24h

vanjska signalizacija + pozivna kutija KSL 286



### Kabina

dimenzije (širina x dubina x visina):  
izvedba:

1100 x 1400 x 2200 mm  
prema izboru iz kataloga "KONE"

upravljačka lamela KSC 286



obloga stranica:  
nehrđajući čelični lim tip "Asturias  
Satin"



rasvjeta:  
LF99  
obloga stropa:  
obojeni čelični lim – bijela boja

LF99  
rasvjeta  
LF99  
LF99

obloga poda:

**Lokalno – Izvodi Naručitelj**

rukohvat HR53  
nehrđajući čelični lim tip "Asturias  
Satin"



## SPECIFIKACIJA PONUĐENOG OSOBNOG DIZALA

### Opći podaci dizala

broj dizala:	1 kom
tip dizala:	osobno električno na užad <b>KONE</b>
korisna nosivost:	320kg
brzina vožnje:	1,0 m/s, frekvencijski regulirana
broj stanica:	5 (-1,0,1,2,3)
broj ulaza:	5 – ulazi sa iste strane
visina dizanja:	13,85 m
pogonsko postrojenje:	sinkroni električni bezreduktorski "ECO DISC" <sup>®</sup> PMSM (Permanent Magnet Synchronous Motor – "sinkroni motor s permanentnim magnetima") za unutaranj/suhi prostor
električna instalacija dizala:	

### Upravljanje

vrsta i način:

sablino simplex, mikroprocesorsko, požarni režim rada

### Signalizacija

- potvrda prijema poziva u kabini i na svim stanicama
- pokazivač položaja kabine u kabini i na svim stanicama
- strelca smjera vožnje u kabini i na svim stanicama
- zvučni signal preopterećenja i ALARM
- zvučni signal dolaska kabine u stanicu
- govorna veza, TELEALARM 24h, kontrola pristupa putem ključa na 3 kat

vanjska signalizacija + pozivna kutija KSL 286



### Kabina

dimenzije (širina x dubina x visina): 900 x 1000 x 2200 mm  
izvedba: prema izboru iz kataloga "KONE"



upravljačka lamela KSC 286



obloga stranica:  
nehrđajući čelični lim tip "Asturias Satin"



rasvjeta:  
LF99

obloga stropa:  
obojeni čelični lim – bijela boja



obloga poda:

**Lokalno – Izvodi Naručitelj**