

23.6.2023., Zagreb

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg J.F. Kennedyja 11

HR-10000 ZAGREB

stečajna sutkinja Maja Praljak

**Na broj: St-131/2022**

Pravna stvar:

Dužnik: **NAJBOLJA USLUGA d.o.o.**, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 37208943341,  
zastupano po stečajnom upravitelju Anti Šušnjaru

Stečajni upravitelj u skladu s člankom 221. i 223. SZ-a, dostavlja

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (sukladno članku 221. SZ-a)**  
**i**  
**PREGLED IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 223. SZ-a)**

**1. Predmeti stečajne mase i imovina**

**A/ Nekretnine**

Dužnik je prema Ugovoru o pripajanju društva PATELLA d.o.o., društvu dužnika, **izvanknjižni vlasnike nekretnine:**

- zk.č.br. 5/371, opisano kao GRADILIŠTE površine 111 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 5055, k.o. SRDOČI, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rijeka

**B/ Pokretnine**

Dužnik **nije vlasnik motornih vozila.**

Prema uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. „EUROZAGREB 1“, broj: H118-U-00122-22 24 10. svibnja 2022. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

**2. Predračun troškova**

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 29. ožujka 2023. do 19. lipnja 2023.

Vrsta	Mjesečno (EUR)	Mjeseci/kom.	Ukupno (EUR)
-------	----------------	--------------	--------------

Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	40,00
Troškovi računovodstva	140,00	2	280,00
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	600,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>920,00 EUR</b> <b>6.931,74 kn</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 19. lipnja 2023. do 19. prosinca 2023.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno EUR	mjeseci/kom	Ukupno EUR
Troškovi računovodstva	140,00	6	840,00
Bankarski troškovi	8,00	6	48,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Troškovi skladištenja dokumentacije	250,00	6	1.500,00
Troškovi vještačenja nekretnine			700,00
Eventualni drugi troškovi			200,00
Bruto nagrada st. upravitelja po utvrđenoj vrijednosti **			*****
<b>UKUPNO:</b>			<b>3.408,00 EUR</b> <b>25.677,58 kn</b>

**SVEUKUPNO (1+2) =**

**4.328,00 EUR / 32.609,32 kn**

**Stečajni upravitelj**  
Ante Šušnjar