



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-1050/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Nikola Lemac, OIB: 63332112288, Radnička 1, brodarica, Šibenik, zastupan po punomoćniku Zdenki Nakićen Vukičević, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 2. listopada 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 608 K.O. Radonć  
u kojem je upisana kat. čest. 1782/3**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2613 K.O. Radonć  
u kojem je upisana kat. čest. 1782/4**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 2625 K.O. Radonć  
u kojem je upisana kat. čest. 1782/5**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Nikola Lemac, OIB: 63332112288, Radnička 1, Brodarica, Šibenik, zastupan po punomoćniku Zdenki Nakićen Vukičević, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 608 K.O. Radonć  
u kojem je upisana kat. čest. 1782/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 108/576 Vrcić Ante Josipov 2. Suvlasnički Dio: 156/576 Vrcić Ika Ud. Jose 3. Suvlasnički Dio: 117/576

Vrcić Nevenka, Oib: 49291957488, Vrcići 4, Radonić 22222 Skradin 4. Suvlasnički Dio: 39/576 Vrcić Nevenka Pok. Jakova 5. Suvlasnički Dio: 52/576 Vrcić Jere Pok. Mate 6. Suvlasnički Dio: 39/576 Vrcić Jela Ud. Ante 7. Suvlasnički Dio: 13/576 Vrcić Marija Pok. Ante 8. Suvlasnički Dio: 52/576 Kero Gordana, Oib: 71263323969, Trg Oluje 17, 22300 Knin;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2613 K.O. Radonć  
u kojem je upisana kat. čest. 1782/4**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Vrančić Mara Žena Jakova;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 2625 K.O. Radonć  
u kojem je upisana kat. čest. 1782/5**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 4/12 Žaja Mate Pok. Ante 2. Suvlasnički Dio: 3/12 Grozdanić Cvita Žena Juste 3. Suvlasnički Dio: 1/12 Čičmirko Kata Žena Mate 4. Suvlasnički Dio: 4/12 Žaja Marija Rođ. Šimac;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 608 katastarske općine Radonić

- otpis kat. čest. 1782/3 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Nikola Lemac, OIB: 63332112288, Radnička 1, Brodarica, Šibenik, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 108/576 Vrcić Ante Josipov 2. Suvlasnički Dio: 156/576 Vrcić Ika Ud. Jose 3. Suvlasnički Dio: 117/576 Vrcić Nevenka, Oib: 49291957488, Vrcići 4, Radonić 22222 Skradin 4. Suvlasnički Dio: 39/576 Vrcić Nevenka Pok. Jakova 5. Suvlasnički Dio: 52/576 Vrcić Jere Pok. Mate 6. Suvlasnički Dio: 39/576 Vrcić Jela Ud. Ante 7. Suvlasnički Dio: 13/576 Vrcić Marija Pok. Ante 8. Suvlasnički Dio: 52/576 Kero Gordana, Oib: 71263323969, Trg Oluje 17, 22300 Knin;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 2613 katastarske općine Radonić

- otpis kat. čest. 1782/4 Brig donji, oranica površine 574 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Nikola Lemac, OIB: 63332112288, Radnička 1, Brodarica, Šibenik, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Vrančić Mara Žena Jakova;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 2625 katastarske općine Radonić

- otpis kat. čest. 1782/5 Brig donji, oranica površine 334 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Nikola Lemac, OIB: 63332112288, Radnička 1, Brodarica, Šibenik, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 4/12 Žaja Mate Pok. Ante 2. Suvlasnički Dio: 3/12 Grozdanić Cvita Žena Juste 3. Suvlasnički Dio: 1/12 Čičmirko Kata Žena Mate 4. Suvlasnički Dio: 4/12 Žaja Marija Rođ. Šimac.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 6. listopada 2026., a istječe protekom 5. studenoga 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

**V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku osobne iskaznice predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama i izjavu Tone Lemac ud. Jose.**

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj Nikola Lemac je ovom sudu 19. siječnja 2026., po punomoćniku Zdenki Nakićen Vukičević, odvjetnici u Šibeniku, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 1782/3, 1782/4 i 1782/5 K.O. Radonić, navodeći da ih je kupio od Josipe Lemac Stojanović, a ona usmenim darovanjem od oca Jose Lemca p. Jakova.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika br. O-265/08, UPP/OS-66/08 od 15. svibnja 2008. iza smrti Jose Lemca p. Jakova, ugovor o kupoprodaji nekretnine ovjeren kod javnog bilježnika Alise Kale iz Šibenika br. OV-7121/2024 od 4. prosinca 2024., izvod iz posjedovnog lista 209 K.O. Radonić, izvod iz katastarskog plana.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 2. listopada 2026.

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA

Lucia Bošnjak

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

**Dostaviti:**

1. Lemac Nikola po opunomoćeniku Zdenka Nakićen Vukičević, -
2. VRCIĆ NEVENKA, Vrcići 4, Radonić, 22222 Skradin
3. Kero Gordana, Trg Oluje 17, 22300 Knin
4. Lemac Tona, Paška Trlaje 35, 22000 Šibenik
5. e-oglasna ploča - do 5.11.2026.

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

02.10.2026 09:  
43

**Serijski broj  
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1905684479da1502

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-