

Između JOSIPA KUZMIĆA iz TORČECA
ulica i kbr. KOPRIVNIČKA 55 kao prodavatelja i
IVANA PICER iz TORČECA
ulica i kbr. PODRAVSKA 33 kao kupca,
sklopljen je god. ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

KUZMIĆ JOSIP
I. (prezime i ime — naziv prodavatelja)
prodaje, a IVAN PICER (prezime i ime — naziv kupca) kupuje

nekretnine upisane u z. k. ul. br.
k. o. TORČEC koje se sastoje iz
1. KČ.BR 1169 POLJANICE ORANICA
2. KČ.BR 1170 POLJANICE ŠUMA

Površina u četvornim metrima 3999
Mjesto gdje se nekretnina nalazi TORČEC

II.
Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 2000 kuna
slovima: (dvije tisuće kuna)

Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 2000 kuna
slovima: (dvije tisuće kuna)

kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.
Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od kuna
slovima: (.....)

kupac se obvezuje isplatiti prodavatelju

III.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.

IV.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjede i uknjižavanje kupljenih nekretnina stupa kupac *ODMAH*

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi *KUPAC*

VII.

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu *KUPAC*

VIII.

IX.

X.

Prodavatelj i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U *KOPRIVNICA* , dana *11.12.2007* god.

Kupac:

Breco Ivan

2009923311402

(jedinствени matični broj građana)

Svjedoci:

Prodavatelj:

[Signature]

1410959311509

(jedinствени matični broj građana)