



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12169/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Sanji Leskovar Hostić, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari radi upisa u zemljišnu knjigu po službenoj dužnosti - ispravka pogreške kod provedbe prijavnog lista, u zk.ul.br. 1663, k.o. Plemenščina, dana 28. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista za gruntovnicu, Klasa: UP/I-868/70, Urbr: 932-07/90-01/23 od 30.12.1970., Skice premjeravanja br. 70, Ureda za katastar Pregrada od 11.01.1971., Arhivskog izvatka - zk. ul. br. 168, k.o. Plemenščina od 28.08.2026., Posjedovnog lista br. 935, k.o. Plemenščina, Zk izvatka - povijesnog zk. ul. br. 1663, k.o. Plemenščina od 28.08.2026. i na temelju članka 161. stavka 5. Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (zemljišno-knjižni poslovnik) (NN br. 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13)

I. U zemljišnoknjižnom ulošku br. 1663 k.o. Plemenščina

na nekretnini u suvlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 8820/17640

MIKULAŠ ZADRUGA

2. Suvlasnički dio: 252/17640

ILIAŠ LUCIJA, PLEMENŠĆINA GORNJA 39

3. Suvlasnički dio: 252/17640

ILIAŠ ROZA, PLEMENŠĆINA GORNJA 39

4. Suvlasnički dio: 252/17640

ILIAŠ ALBERT, PLEMENŠĆINA GORNJA 39

5. Suvlasnički dio: 252/17640

ILIAŠ ALOJS, GORNJA PLEMENŠĆINA 39

6. Suvlasnički dio: 420/17640

ILIAŠ IGNAC, PLEMENŠĆINA GORNJA 56

7. Suvlasnički dio: 420/17640

ILIAŠ MARA, GORNJA PLEMENŠĆINA 56

8. Suvlasnički dio: 420/17640

ILIAŠ TEREZA, GORNJA PLEMENŠĆINA 56

9. Suvlasnički dio: 1260/17640

ILIAŠ IVAN, GORNJA PLEMENŠĆINA 57

10. Suvlasnički dio: 1260/17640

ILIAŠ PETAR, GORNJA PLEMENŠĆINA 57

11. Suvlasnički dio: 252/17640

ILIJAS JOSIP, PLEMENŠĆINA GORNJA

12. Suvlasnički dio: 240/17640

KRSNIK MARIJA-MARICA R. VRHOVSKI (MIJO), CIRKVENSKO BRDO 44

13. Suvlasnički dio: 240/17640

VRHOVSKI IVAN, LJUBLJANA, GERBIČEVA 49, VIĆ

14. Suvlasnički dio: 420/17640

VRHOVSKI JULIJUS, PLEMENŠĆINA GORNJA 97 / PLEMENŠĆINA G. 105

15. Suvlasnički dio: 180/17640

VRHOVSKI MIRKO, ZAGREB, VUKARKA 28

16. Suvlasnički dio: 180/17640

VRHOVSKI ANA, LJUBLJANA, PREDJANSKA 59

17. Suvlasnički dio: 1260/17640

KUŠAR VERICA, OIB: 56952507604, GORNJA PLEMENŠĆINA 102, GORNJA

PLEMENŠĆINA 49218 PREGRADA

20. Suvlasnički dio: 1260/17640

ILIJAS GORAN, OIB: 88935046669, ULICA MARKA TEPEŠA 4, 49218 PREGRADA

- ispravlja se površina kčbr. 289/1 vinograd i klet gornja konoba u gornjoj plemenšćini 326 čhv, na način da ista ispravno treba biti označena kao kčbr. 289/1 vinograd i klet gornja konoba u gornjoj plemenšćini 328 čhv

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

1. Pregledom ručno vođene zemljišne knjige, zemljišne knjige vođene u zajedničkom informacijskom sustavu, posjedovnog lista br. 935, k.o. Plemenšćina izdanog po Ispostavi za katastar nekretnina Pregrada, te privitaka navedenih u uvodu, utvrđeno je da je došlo do pogreške u provedbi prijavnog lista od 30.12.1970. u zk.ul.br. 168, k.o. Plemenšćina (kčbr. 289/1 sada zk. ul. br. 1663), na način da je na kčbr. 289/1 vinograd i klet gornja konoba u gornjoj plemenšćini 328 čhv, omaškom pogrešno upisana površina od 326 čhv.

2. Obzirom na navedeno, valjalo je temeljem čl. 161. st. 5. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (zemljišnoknjižni poslovnik) (NN br 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13) ispraviti uočenu pogrešku i riješiti kao u izreci rješenja.

Pregrada, 28. kolovoza 2026.

Sudac:

Sanja Leskovar Hostić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MIKULAŠ ZADRUGA - e- Oglasna ploča suda
2. ILIAŠ LUCIJA, PLEMENŠĆINA GORNJA 39, 49218 Pregrada
3. ILIAŠ ROZA, PLEMENŠĆINA GORNJA 39, 49218 Pregrada
4. ILIAŠ ALBERT, PLEMENŠĆINA GORNJA 39, 49218 Pregrada
5. ILIAŠ ALOJS, GORNJA PLEMENŠĆINA 39, 49218 Pregrada
6. ILIAŠ IGNAC, PLEMENŠĆINA GORNJA 56, 49218 Pregrada
7. ILIAŠ MARA, GORNJA PLEMENŠĆINA 56, 49218 Pregrada
8. ILIAŠ TEREZA, GORNJA PLEMENŠĆINA 56, 49218 Pregrada
9. ILIAŠ IVAN, GORNJA PLEMENŠĆINA 57, 49218 Pregrada
10. ILIAŠ PETAR, GORNJA PLEMENŠĆINA 57, 49218 Pregrada
11. ILIJAŠ JOSIP, PLEMENŠĆINA GORNJA - e- Oglasna ploča suda
12. KRSNIK MARIJA-MARICA R. VRHOVSKI, CIRKVENSKO BRDO 44, 49214 Sveti Ivan Žabno
13. VRHOVSKI IVAN, 1000 LJUBLJANA, GERBIČEVA 49, VIČ, Slovenija
14. VRHOVSKI JULIJUS, PLEMENŠĆINA GORNJA 97 / PLEMENŠĆINA G. 105, 49218 Pregrada
15. VRHOVSKI MIRKO, ZAGREB, VUKARKA 28
16. VRHOVSKI ANA, 1000 LJUBLJANA, PREDJANSKA 59, Slovenija
17. KUŠAR VERICA, GORNJA PLEMENŠĆINA 102, 49218 PREGRADA
18. ILIJAŠ GORAN, ULICA MARKA TEPEŠA 4, 49218 PREGRADA

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrad



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.08.2026 08:27

**Serijski broj
certifikata**

19381351561533258619092607430818560611113188777

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1893942227438530

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-