KS Gradnja

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Poljanci, svibanj 2024.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Broj predmeta: **ST-619/2023**
Dužnik: **K.S. – Gradnja d.o.o., Poljanci 69, 35213 Oprisavci, OIB: 08525444865**

PLAN RESTRUKTURIRANJA DUŽNIKA

K.S. – Gradnja d.o.o.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 3
07-05-2024 god. u 3 primjeraka
sa 5 priloga i _____ rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.
Predan na poštu preporučeno dana 6.5.24 god.
Plaćena pristojba _____ € u državnim biljezima -
manje plaćeno _____ € - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
Potpis djelatnika:
HR 46 190 221 0...

U Poljancima, 29.04.2024.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

SADRŽAJ

R.br.	Naslov	Stranica
1.	Podatci o identitetu dužnika	3
2.	Podatci o identitetu povjerenika, ako se prijedlog plana restrukturiranja podnosi nakon otvaranja predstečajnoga postupka	3
3.	Podatci o imovini i vrijednosti imovine dužnika u trenutku podnošenja plana restrukturiranja	4
4.	Opis ekonomske situacije dužnika i položaja radnika te opis razloga i razmjer poteškoća dužnika	5
5.	Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje	6
6.	Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja	6
7.	Mjere financijskoga restrukturiranja, uz vremensku naznaku njihova trajanja, i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava	6
8.	Mjere operativnoga restrukturiranja, uz vremensku naznaku njihova trajanja, i izračun njihovih učinaka na poslovanje, uz posebnu naznaku mogućih općih posljedica u pogledu zapošljavanja, kao što su moguća otpuštanja, rad na kraće vrijeme i slično	7
9.	Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za dvije sljedeće kalendarske godine uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana	8
10.	Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja	11
11.	Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, izlučna prava, razlučna prava, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine)	12
12.	Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu koja sadržava načine, rokove i uvjete namirenja tražbina	16
13.	Najava zaduženja u novcu radi privremenog novoga financiranja, ako je dužnik takvu mjeru restrukturiranja predvidio	18
14.	Planirani iznos troškova restrukturiranja	18
15.	Naznaka kategorija tražbina na koje plan restrukturiranja sukladno zakonu ne utječe	18
16.	Način obavještavanja radnika i način obavljanja savjetovanja s njima	19
17.	Obrazloženje u kojem se razjašnjava zašto plan restrukturiranja ima razumne izglede za sprječavanje nesposobnosti dužnika za plaćanje i osiguravanje održivosti poslovanja, uključujući potrebne pretpostavke za uspjeh plana	19
18.	Prilozi	20

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Plan restrukturiranja se podnosi u roku od 21 dan od dana objave Rješenja Visokog trovačkog suda Republike Hrvatske broj Pž-1378/2024-2 od 27.03.2024, kojim je Rješenjem odbačena žalba uložena na Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku St-619/2023-19 od 11.01.2024. (Rješenje o utvrđenim tražbinama), sukladno čl. 26. St. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24).

Rješenje Pž-1378/20242 objavljeno je na stranici e oglasna (https://e-oglasna.pravosudje.hr/objave/0382b3f1-8162-405c-84a7-e4935305e337) dana 15.04.2024.

Dužnik potvrđuje da su podaci prikazani u planu fer i objektivno prikazuju financijske, računovodstvene i poslovne podatke dužnika, te da je plan izrađen na način da odražava stvarnu mogućnost dužnika za namirenje tražbina nastalih prije otvaranja postupka, uz održavanje redovnog poslovanja.

1. Podatci o identitetu dužnika

Dužnik je trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću osnovano sukladno Zakonu o trgovačkim društvima (NN 111/96 do 130/23).

Opći podatci dužnika daju se kako slijedi:

1.1. *Tvrtka:* K.S.-Gradnja društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, trgovinu i usluge
1.2. *Skraćena tvrtka:* K.S.-Gradnja d.o.o.
1.3. *Adresa:* Poljanci (Općina Oprisavci), Ulica Poljanci 69
1.4. *Temeljni kapital*: 20.000,00 kn / 2.654,46 EUR
1.5. *Pravni oblik*: društvo s ograničenom odgovornošću
1.6. *Predmet poslovanja:* primarno izvođenje građevinskih radova visokogradnje
1.7. *Osnivač:* KRUNOSLAV STANIŠIĆ, OIB: 52656362421, Poljanci, Ulica Poljanci 69
1.8. *Zakonski zastupnici*: KRUNOSLAV STANIŠIĆ, OIB: 52656362421, Poljanci, Ulica Poljanci 69 i KATARINA STANIŠIČ, OIB: 98778539399 , Poljanci, Ulica Poljanci 69.
1.9. *Datum osnivanja*: Trgovačko društvo K.S. – Gradnja d.o.o. osnovano je Izjavom o osnivanju jedinog osnivača Krunoslava Stanišić od 06.09.2008.

Broj radnika na dan podnošenja ovog plana je 9 radnika.
Broj radnika na dan podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka je bio 29 radnika (umanjenje broja radnika za 20 za vrijeme trajanja predstečajnog postupka).

2. Podatci o identitetu povjerenika

Nadležni trgovački sud je Rješenjem St-619/2023-3 od 13.9.2023. u ovom predstečajnom postupku imenovao povjerenika u osobi:

Ana Ikić, Zagreb, Brazilska 3, OIB: 22285095639.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

3. Podatci o imovini i vrijednosti imovine dužnika u trenutku podnošenja plana restrukturiranja

Ukupna je imovina dužnika (na dan podnošenja plana) prikazana kako slijedi:

B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	**002**		6.735,93
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	**003**		0,00
1. Izdaci za razvoj	**004**		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	**005**		
3. Goodwill	**006**		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	**007**		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	**008**		
6. Ostala nematerijalna imovina	**009**		
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	**010**		6.735,93
1. Zemljište	**011**		
2. Građevinski objekti	**012**		
3. Postrojenja i oprema	**013**		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	**014**		6.735,93
5. Biološka imovina	**015**		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	**016**		
7. Materijalna imovina u pripremi	**017**		
8. Ostala materijalna imovina	**018**		
9. Ulaganje u nekretnine	**019**		
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	**020**		0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	**021**		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	**022**		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	**023**		
4.Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	**024**		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	**025**		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	**026**		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	**027**		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	**028**		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	**029**		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	**030**		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	**031**		0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	**032**		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	**033**		
3. Potraživanja od kupaca	**034**		
4. Ostala potraživanja	**035**		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	**036**		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	**037**		0,00
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	**038**		0,00

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

1. Sirovine i materijal	039		
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042		
5. Predujmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		
6. Ostala potraživanja	052		0,00
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		213,90

Ukupna vrijednost imovine na dan izrade plana iznosi 6.949,83 EUR.

4. Opis ekonomske situacije dužnika i položaja radnika te opis razloga i razmjer poteškoća dužnika

Prikaz ekonomske situacije dužnika dan je uz prijedlog za pokretanje predstečajnog postupka.

Dužnik je trgovačko društvo koje se bavi građevinom i koji je cijelo vrijeme od osnivanja do podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka uredno poslovao (dužnik osnovan 2008. godine).

Dužnik je, kao i drugi subjekti na tržištu koji se bave ovom vrstom radova, dospio u problem nedostatka radne snage, obzirom je došlo do visoke stope odlijeva kvalificirane radne snage (zidari, armirači, tesari, fasaderi, keramičari i dr.) u zemlje Europske unije.

S druge strane, na poslovanje se još uvijek osjeti i utjecaj pandemije COVID-a, kada je došlo do skoka cijena repromaterijala (a koje se cijene nisu vratile na nivo kao prije COVID-a), a trošak kojih cijena je padao, u pravilu, na izvoditelje radova, posebno u poslovima proizašlim iz postupaka javne nabave.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Dužnik je, kako je navedeno, uredno poslovao od 2008., kada je otvoren, i cijelo vrijeme je plaćao plaće radnicima, obveze s osnove poreza, kao i obveze dobavljačima, na što je posebno ponosan. Dapače, troškovi poreza i plaća radnicima su u cijelosti namireni i s danom otvaranja predstečajnog postupka, obzirom je dužnik uvijek ozbiljno pristupao svojim obvezama.

Kao neposredan razlog inicijalne blokade dužnika došlo je zbog činjenice da je dužniku istodobno otišao veći broj radnika (odlazak u zemlje Europske unije, neposredno nakon ukidanja Shengenske granice i mogućnosti odlaska stranih radnika iz trećih zemalja s radnom dozvolom dobivenom od Republike Hrvatske) zbog čega nije na vrijeme mogao završiti dva veća gradilišta (Sisačko-moslavačka županija i Centar za socijalnu skrb Vrbovec). Investitori su odbili produljiti rokove završetka radova, a dužnik nije raspolagao radnom snagom kojom bi radove završio (niti je taku radnu snagu usprkos komparativno visokim plaćama u društvu mogao naći na tržištu), pa je došlo do raskida ugovora, te nakon navedenoga, blokade računa koja je rezultirala prijedlogom za pokretanje postupka.

Dužnik ističe kako na samom tržištu i dalje postoji visoka potražnja za radovima visokogradnje kojima se bavi dužnik, u čemu dužnik vidi mogućnost nastavka poslovanja i realizacije plana.

5. Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje

Dužnik je na dan podnošenja prijedloga bio u blokadi 23 dana neprekidno, s iznosom blokade od 37.134,41 EUR, iz čega je proizašlo da postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje, primjenom čl. 4. st. 2. crtica 1. Stečajnog zakona.

Bez provedba mjera financijskog operativnog restrukturiranja Društvo neće biti u mogućnosti podmirivati svoje obveze u skladu sa zakonskim rokovima.

Sukladno Stečajnom zakonu, u uvjetima nastupa nelikvidnosti i insolventnosti koje se ogleda u nemogućnosti da društvo mjerama financijskog restrukturiranja poduzetim izvan predstečajnog postupka samo uspostavi stanje likvidnosti i solventnosti, pokrenut je ovaj postupak s ciljem izrade Plana restrukturiranja i nastavka poslovanja.

6. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja

Dužnik plan podnosi u roku iz čl. 26. St. 2. Stečajnog zakona, odnosno u roku od 21 dan od dana dostave odluke drugostupanjskog suda o žalbi protiv Rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama, gdje njegova situacija ne odražava manjak likvidnih sredstava.

Dužnik je tijekom predstečajnog postupka poslovao na način da je svojim poslovanjem pokrivao tekuće obveze (prvenstveno obveze s osnove plaće radnicima), odnosno njegovo poslovanje tijekom predstečajnog postupka je prikazano kako slijedi:

PRIHODI IZ POSLOVANJA: 429.411,92 EUR.

RASHODI IZ POSLOVANJA: 376.216,30 EUR

Da je poslovanje predstečajnog dužnika održivo pokazuju i poslovni rezultati same predstečajne nagodbe, gdje je poslovao pozitivno, te ostvario višak od 53.195,62 EUR.

Sam manjak na dan podnošenja Plana nije postojao, obzirom se plan podnosi nakon dugotrajnog poslovanja u predstečjanoj nagodbi, no manjak je postojao u trenutku samog podnošenja prijedloga, a kako je bilo prikazano u samom prijedlogu i u točki 5. Ovog Plana.

7. Mjere financijskoga restrukturiranja, uz vremensku naznaku njihova trajanja, i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava

Osnovni cilj restrukturiranja je smanjiti i reprogramirati postojeći dug, te stabilizirati poslovanje Društva i uspostaviti održivi model tekućeg poslovanja, kako bi se provele mjere smanjenja troškova Društva s ciljem poboljšanja pokazatelja poslovanja do razine koja bi omogućila održivost poslovanja.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Ukupne obveze društva prikazane su u nastavku kako slijedi:

R.br.	Opis	Ukupno obveza
1	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	42.878,72 EUR
2	Vjerovnici s osiguranim tražbinama	82.142,94 EUR

UKUPNO: 125.021,66 EUR

Mjere financijskog restrukturiranja će se provoditi na slijedeći način:

- Svi vjerovnici će biti svrstani u jednu kategoriju (točka 12.1.)
- Ukupan iznos utvrđenih tražbina od 125.021,66 EUR će se umanjiti za 30%, na način da će za otplatu preostati iznos od 87.515,16 EUR.
- Iznos glavnice će vjerovnicima biti plaćen na 5 jednakih polugodišnjih rata uz poček od godine dana, s tim da će dospijeće pojedine rate biti kako slijedi:

  1. rata najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju predstečajnog postupka.
  2. rata najkasnije u roku od godine i pol dana od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju predstečajnog postupka.
  3. rata najkasnije u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju predstečajnog postupka.
  4. rata najkasnije u roku od dvije i pol godine od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju predstečajnog postupka.
  5. rata najkasnije u roku od tri godine od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju predstečajnog postupka.

- Naplata zakonske zatezne kamate je isključena.

Dužnik ocjenjuje, a što je vidljivo iz drugih priloženih podataka, da će uz realizaciju elemenata predviđenih ovim Planom restrukturiranja u razdoblju realizacije plana uspjeti oprihodovati dovoljno sredstava kako bi namirio redovne troškove poslovanja i kako bi ostvario dovoljno prihoda kako bi namirio, osim redovnih dugovanja, i dugovanja iz ove nagodbe.

Postupak ne utječe na tražbine bivših i sadašnjih radnika s osnove radnog odnosa i s osnove ostalih obveza propisanih Stečajnim zakonom, a na način prikazan kao u točki 11.1. ovog Plana.

8. Mjere operativnoga restrukturiranja, uz vremensku naznaku njihova trajanja i izračun njihovih učinaka na poslovanje, uz posebnu naznaku mogućih općih posljedica u pogledu zapošljavanja, kao što su moguća otpuštanja, rad na kraće vrijeme i slično

Društvo je već započelo s operativnim mjerama koje imaju za cilj maksimalno smanjenje operativnih troškova, kako bi nakon zaključenja postupka i nakon nastavka poslovanja smanjilo izdatke na minimum, uz zadržavanje kapaciteta izvršenja radova, odnosno vršenja osnovne djelatnosti društva. Dužnik posebno ističe, a vezano uz navode iz točke 4. Plana, da se ušteda na plaćama ne može provoditi, obzirom bi navedeno negativno utjecalo na operativne sposobnosti društva.

Dužnik će u sklopu ovih mjera poduzimati radnje kako slijedi:

- Stagnacija broja zaposlenih, obzirom je dužnik zadržao osnovni broj radnika koji su mu potrebni radi obavljanja redovnih poslova (sukladno planovima zaposliti će se dodatni radnici ukoliko se otvore nove prilike na tržištu odnosno ukoliko se navedeno ocijeni učinkovito u smislu poboljšanja financijskog položaja dužnika). Trenutno je u društvu zaposleno 9 radnika, što je dovoljno za poslove manjeg opsega, no predviđen je rast broja zaposlenih nakon stabilizacije poslovanja,

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

- Smanjivanje broja neproizvodnih radnika u odnosu na proizvodne radnike (promjena odnosa white u odnosu na blue collar radnike) kako bi se smanjilo opterećenje na plaću, uz paralelno outsorcanje dijela poslova trećima,
- Optimizacija radnih procesa (specijalizacija na određene poslove visokogradnje radi maksimalne automatizacije rada i radi postizanja posljedične maksimalne učinkovitosti radnih procesa),
- Pojačana edukacija inženjerskog kadra radi omogućavanja praćenja novih trendova u građevini, a radi postizanja komparativnih prednosti u dobivanju poslova,
- Provođenje kontrole u svrhu optimiziranja troškova i praćenje na mjesečnoj razini.

Operativne mjere će se provoditi kroz cijelo razdoblje provedbe mjera financijskog restrukturiranja, ali i nakon navedenoga, u cilju održavanja stabilnosti poslovanja i nakon provedbe plana.

Obzirom su mjere operativnog restrukturiranja usmjerene i na smanjenje troškova i na povećanje prihoda dužnik ovim putem ocjenjuje da će iste na godišnjem nivou postići ciljeve od minimalno:

- Smanjenja troškova za 5 %
- Povećanja prihoda za 4 %

9. Plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za dvije sljedeće kalendarske godine uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana

Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za 4 godine poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja i dr.).

9.1. Poslovni prihodi.

Kao osnovicu za obračun poslovnih prihoda koriste se prihodi na dan 31.12.2023., koji su iznosili ukupno 1.849.961,13 EUR.

Poslovni prihodi za 2024. godinu:

- Na temelju ugovora koji su ugovoreni za vrijeme trajanja predstečajne nagode, te na temelju činjenice smanjenog opsega poslovanja (kao i smanjenja broja radnika kako je prikazano u točki 2. ovog plana, procjenjuje se da će poslovni prihodi u 2024. u odnosu na poslovne prihode u 2023. pasti za 40%, te će iznositi 1.109.976,68 EUR.
- Nakon navedenoga, za godine 2025., 2026. I 2027. se planira stabilan poslovni rast prihoda od po 15% godišnje.

Prihodi za slijedeće tri poslovne godine (2024. godinu i tri godine nakon isteka ove godine) planiraju se kako slijedi:

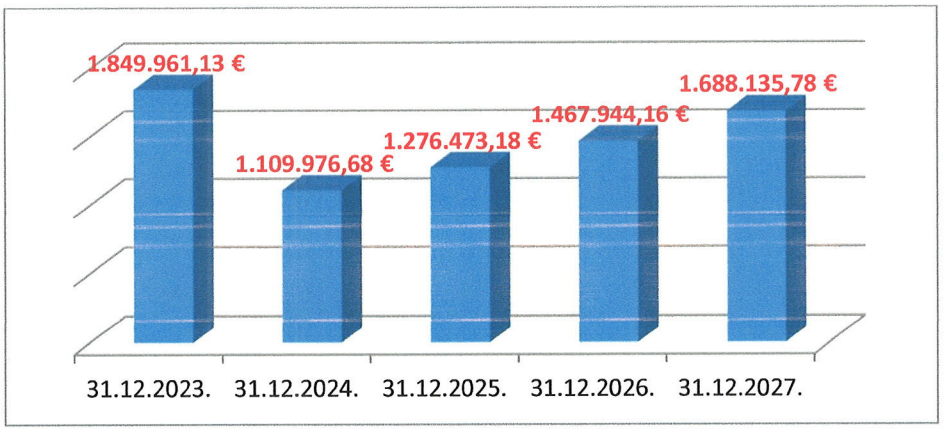
Prihodi na dan	31.12.2023.	1.849.961,13 €
Prihodi na dan	31.12.2024.	1.109.976,68 €
Prihodi na dan	31.12.2025.	1.276.473,18 €
Prihodi na dan	31.12.2026.	1.467.944,16 €
Prihodi na dan	31.12.2027.	1.688.135,78 €

Prihodi se ostvaruju samo na osnovu poslovne djelatnosti, odnosno s osnove stavke Prihodi od prodaje (izvan grupe).

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Trend kretanja poslovnih prihoda 2023. – 2027. daje se kako slijedi:

Graf 1. – prikaz očekivanih poslovnih prihoda 2023. – 2027.



9.2. Poslovni rashodi

Kao osnovicu za obračun poslovnih rashoda koriste se rashodi na dan 31.12.2023., koji su iznosili 1.893.744,49 EUR, specificirano kako slijedi:

	31.12.2023.
II. POSLOVNI RASHODI (2+3+4+5)	**1.893.744,49 €**
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	866.810,13 €
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	939.949,35 €
4. Amortizacija	11.413,04 €
5. Ostali troškovi	75.571,97 €

Poslovni rashodi za 2024 su planirani u iznosu od 1.045.779,43 EUR, s obrazloženjem kako slijedi:

Umanjenje za 40% na stavci materijalnih troškova, zbog smanjena poslovne aktivnosti dužnika u 2024. godini (prate umanjenje prihoda za 2024. u odnosu na 2023.).
Umanjenje za 50% na stavci troškova osoblja, zbog smanjenja broja radnika u 2024. (smanjenje na trećinu do dana podnošenja plana, no uz planirano povećanje broja radnika do kraja 2024.).
Umanjenje amortizacije za 10%, obzirom nije planirana nabava osnovnih sredstava bitnije vrijednosti.
Ostali troškovi: umanjenje za 40%, identično kao stavka „materijalni troškovi".

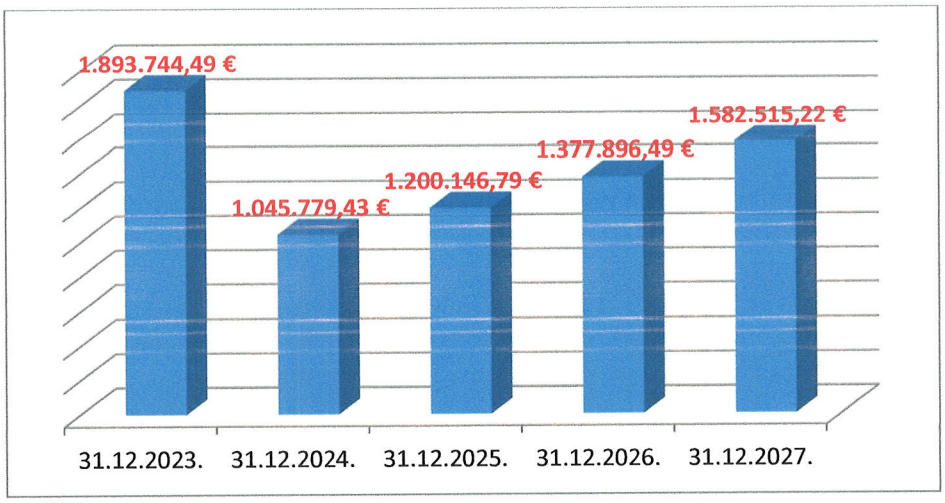
Poslovni rashodi 2025. – 2027. će u svakoj godini rasti za 15%, prateći približni rast prihoda za 15% godišnje, osim amortizacije za koju se planira stalni pad obzirom se u razdoblju realizacije plana ne planira nabava osnovnih sredstava veće vrijednosti).

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Rashodi za slijedeće tri poslovne godine (2024. godinu i tri godine nakon isteka ove godine) planiraju se kako slijedi:

	31.12.2024.	31.12.2025.	31.12.2026.	31.12.2027.
II. POSLOVNI RASHODI (2+3+4+5)	**1.045.779,43 €**	**1.200.146,79 €**	**1.377.896,49 €**	**1.582.515,22 €**
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	**520.086,08 €**	**598.098,99 €**	**687.813,84 €**	**790.985,91 €**
a) Troškovi sirovina i materijala	353.299,33 €	406.294,23 €	467.238,37 €	537.324,12 €
c) Ostali vanjski troškovi	166.786,75 €	191.804,76 €	220.575,47 €	253.661,79 €
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	**469.974,68 €**	**540.470,88 €**	**621.541,51 €**	**714.772,73 €**
a) Neto plaće i nadnice	362.068,49 €	416.378,76 €	478.835,58 €	550.660,91 €
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	55.739,00 €	64.099,85 €	73.714,82 €	84.772,05 €
c) Doprinosi na plaće	52.167,19 €	59.992,27 €	68.991,11 €	79.339,77 €
4. Amortizacija	**10.375,49 €**	**9.432,26 €**	**8.574,79 €**	**7.795,26 €**
5. Ostali troškovi	**45.343,18 €**	**52.144,66 €**	**59.966,36 €**	**68.961,31 €**

Graf 2. – prikaz očekivanih poslovnih rashoda 2023. – 2027.



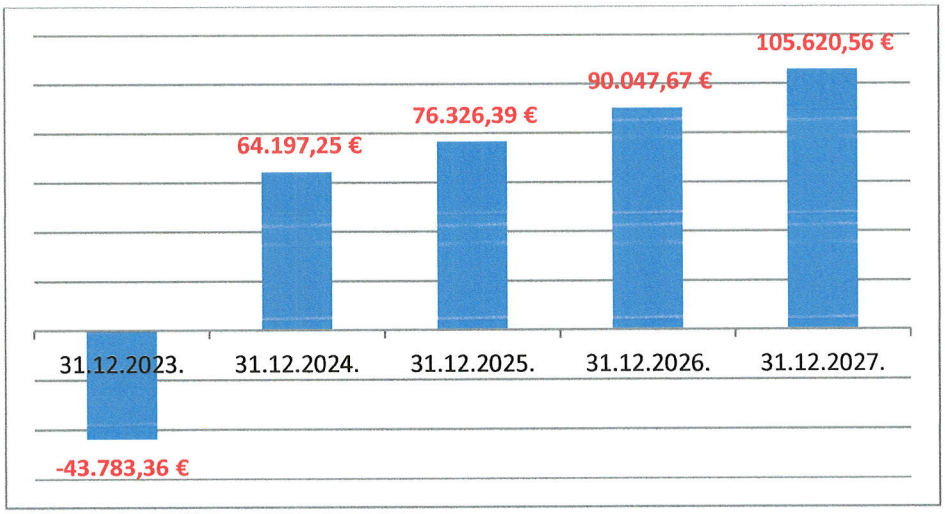
9.3. Planirani poslovni rezultati

Usporedbom podataka točki 9.1. i 9.2. dolazi se do poslovnih rezultata kako slijedi:

	Gubitak	Dobit
31.12.2023.	43.783,36 €	
31.12.2024.		64.197,25 €
31.12.2025.		76.326,39 €
31.12.2026.		90.047,67 €
31.12.2027.		105.620,56 €

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Graf 3. – prikaz očekivanih poslovnih rezultata 2023. – 2027.



Dužnik će primjenom operativnih mjera opisanih u ovom planu postići stabilan rast poslovanja, a što će rezultirati ostvarivanjem dobiti (prije oporezivanja) kako je prikazano kao gore.

Razlika prihoda i rashoda koja će se ostvarivati od 2024. na dalje (a nakon što istekne traženi poček u plaćanju) biti će dovoljna za namirenje rata sukladno planu financijskog restrukturiranja, odnosno sukladno ponudi vjerovnicima (iznos jedne rate je 17.503,03 EUR).

10. Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja

Dužnik će provedbom planiranog plana financijskog i operativnog restrukturiranja biti doveden u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, s stanjem bilance* na dan 31.12.2027. kako slijedi:

BILANCA

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 08525444865; KS GRADNJA d.o.o. — **Iznosi u EUR**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	31.12.2023. EUR	31.12.2027.
1	2	3	4	5
PASIVA				
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	**097**		0,00	
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	**109**		234.169,72	140.501,83
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	**110**			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	**111**			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	**112**			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	**113**			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	**114**		64.788,03	38.872,82

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		6.787,55	4.072,53
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117		129.767,93	77.860,76
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		16.957,22	10.174,33
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		15.868,99	9.521,39
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		241.328,89	144.797,33
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

* NAPOMENA: projekcija bilance se daje samo za dugovnu stranu, obzirom ne postoji alat koji omogućuje praćenje – planiranje aktivne strane (kao npr. stanje novca u blagajni na dan 31.12.2027., stanje potraživanja prema trećima za izvršene radove i dr.). Rezultati se planiraju kao u točki 9.3. Plana, a te će aktiva prikazivati rezultate shodno tome.

Obveze su umanjene prema projekciji poboljšanja poslovnog rezultata 2024. – 2027. te je predviđeno da će iste biti manje za 40% u odnosu na podatke za 2023., a isto odražava rezultat održivog i stabilnog poslovanja društva.

11. Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, izlučna prava, razlučna prava, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine).

11.1. Tražbine u odnosu na radnike (sadašnje i radnike)

Potraživanja radnika s osnove plaća i ostalih prava koja im pripadaju iz radnog odnosa predstavlja tražbinu na koju otvaranje i vođenje predstečajnog postupka nema utjecaja.

Predstečajni postupak nad dužnikom otvoren je dana 13.09.2023., u kojem je trenutku kod dužnika bilo zaposleno 29 radnika. Dužnik s danom podnošenja Plana restrukturiranja ima zaposlenih 9 radnika, a tijekom trajanja predstečajnog postupka radnicima je platio plaće u ukupnom iznosu od 184.238,78 EUR (pod iznosom plaće podrazumijeva se ukupan iznos plaće bruto 2 uvećan za sve dodatke poput troškova putnih naloga, terenske, neporozivih primitaka i dr.),

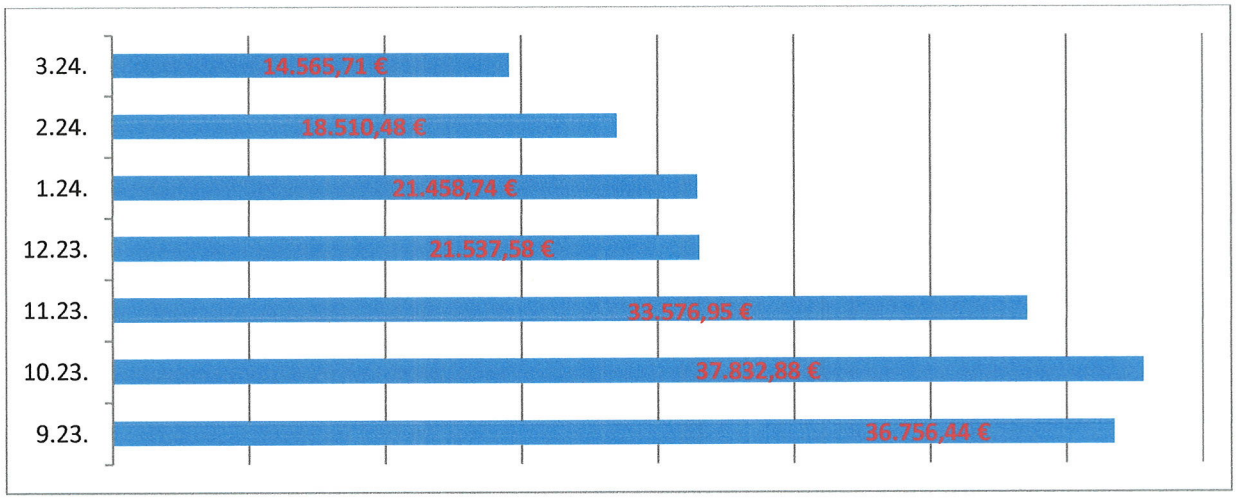
12. Za mjesec rujan 2023. – 36.756,44 EUR
13. Za mjesec listopad 2023. – 37.832,88 EUR
14. Za mjesec studeni 2023. – 33.576,95 EUR
15. Za mjesec prosinac 2023. – 21.537,58 EUR
16. Za mjesec siječanj 2024. – 21.458,74 EUR
17. Za mjesec veljaču 2024. – 18.510,48 EUR
18. Za mjesec ožujak 2024. – 14.565,71 EUR

Plaća za mjesec travanj 2024. će biti isplaćena po dospijeću 10.05.2024.

Dužnik je tijekom cijelog predstečajnog postupka uspio redovno plaćati plaće radnicima, te ne postoje dospjela, a neplaćena potraživanja sadašnjih i bivših radnika.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

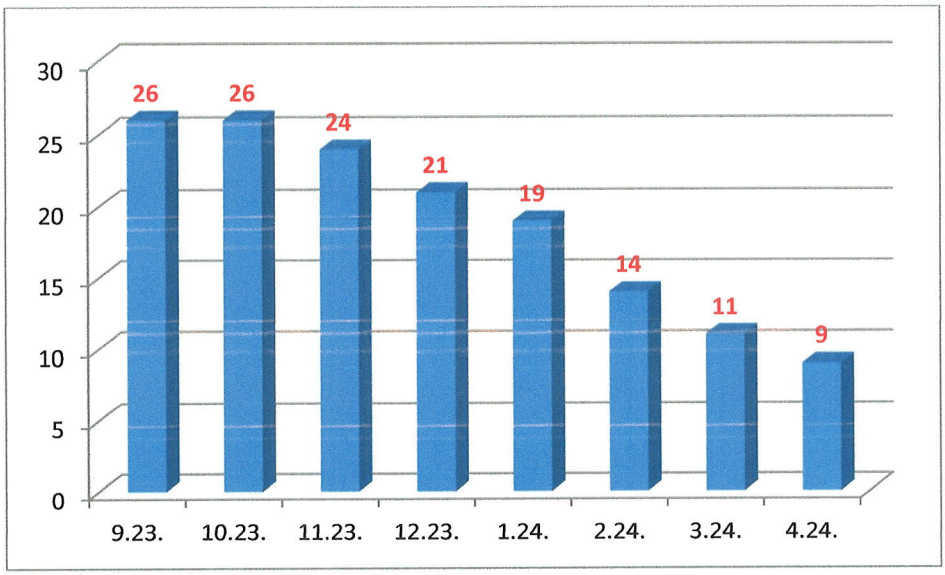
Graf 4 – prikaz troškova plaće za vrijeme trajanja predstečajnog postupka.



Dužnik je tijekom predstečajnog postupka smanjivao broj radnika, kako bi se prilagodio potražnji poslova, ali i kako bi smanjio troškove i omogućio specifikaciju core skupine radnika na poslove koje dužnik ima namjeru nastaviti raditi nakon zaključenja ovog postupka, sve kako slijedi:

9.23.	26 radnika
10.23.	26 radnika
11.23.	24 radnika
12.23.	21 radnika
1.24.	19 radnika
2.24.	14 radnika
3.24.	11 radnika

Graf 5. – kretanje broja radnika po mjesecima trajanja nagodbe.



+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

11.2. Izlučna prava.

U trenutku podnošenja ovog Plana ne postoje zahtjevi za izlučna prava o odnosu na dužnika, niti je postojanje izlučnih prava proizlazi iz poslovnih i financijskih knjiga dužnika.

11.3. Razlučna prava.

Na imovini dužnika ne postoje upisana razlučna prava.

Dužnik nema evidentiranih razlučnih vjerovnika.

11.4. Tražbine radi kojih se vodi postupak.

U predstečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom, nakon provedenog postupka prijava i utvrđenja tražbina, doneseno je pravomoćno Rješenje o utvrđenim tražbinama St-619/2023-19 od 11.1.2024., kojim su tražbine u odnosu na dužnika utvrđene kako slijedi:

R.Br.	Naziv/ime vjerovnika, OIB i adresa Odvjetnik-ako ima	Iznos tražbine prema prijavi vjerovnika	Pravna osnova	Ovršna isprava	Iznos priznate tražbine
1	PERKOVIĆ PROMET d.o.o., 97770800908, DONJI ANDRIJEVCI, Zagrebačka 180	14.091,65 €	Računi	-	14.091,65 €
2	BMD STIL d.o.o, 96086822394, BEDENICA, Bedenica 45a	25.654,35 €	otvorene stavke,računi, obračun kamata	DA (bjanko zadužnica OV-9078/2022)	25.654,35 €
3	AT.d.o.o., 28830868138, Petrinja, A.Turkulina 33	427,00 €	Financijska kartica kupca	-	427,00 €
4	NADA STANIŠIĆ,48330409474, POLJANCI, Poljanci 69, Oprisavci	5.972,53 €	pozajmica, uplatnica	-	5.972,53 €
5	KRUNOSLAV STANIŠIĆ, 52656362421, POLJANCI, Poljanci 69, Oprisavci	9.114,30 €	Pozajmica, izvod računa, putni nalozi	-	9.114,30 €
6	GRENKE HRVATSKA D.O.O., 44115087893, ZAGREB, Većeslava Holjevca 40	28.927,35 €	Ugovor o najmu br.164-006085 i potvrda o preuzimanju	DA (bjanko zadužnica OV-4691/2021)	28.927,35 €
7	HIDROMONT INDUSTRIJSKA MONTAŽA D.O.O., 79697464218, SLAVONSKI BROD,Ulica 108. brigade ZNG 56	27.354,64 €	Izvod otvorenih stavaka	-	27.354,64 €
8	SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, 82215698659, SISAK,Stjepana i Antuna Radića 36	82.142,94 €	Ugovor o izvođenju radova , Dodatak Ugovoru o izvođenju radova, Izjava o raskidu ugovora o izvođenju radova , IOS	DA (Bjanko zadužnice)	82.142,94 €
9	FINANCIJSKA AGENCIJA, 8525444865, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	10,25 €	Ugovor o obavljanju usluga certifiranja, IOS, računi	-	10,25 €

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Dužnik ističe kako je nakon otvaranja predstečajnog postupka, došlo do djelomične naplate dijela potraživanja vjerovnika, na koji su se način u cijelosti naplatili vjerovnici iz gornje tablice pod rednim brojem 1., 2. i 6., te dug dužnika u odnosu na vjerovnike iz Rješenja St-619/2023-19 od 11.1.2024. (a na koji će se način dug prikazati dalje u ponudi vjerovnicima) iznosi ukupno 125.021,66 EUR, kako slijedi:

R.Br.	Naziv/ime vjerovnika, OIB i adresa Odvjetnik-ako ima	Iznos tražbine prema prijavi vjerovnika	Pravna osnova	Ovršna isprava	Iznos priznate tražbine
1	AT.d.o.o., 28830868138, Petrinja, A.Turkulina 33	427,00 €	Financijska kartica kupca	-	427,00 €
2	NADA STANIŠIĆ, 48330409474, POLJANCI,Poljanci 69, Oprisavci	5.972,53 €	pozajmica, uplatnica	-	5.972,53 €
3	KRUNOSLAV STANIŠIĆ, 52656362421, POLJANCI, Poljanci 69,Oprisavci	9.114,30 €	Pozajmica, izvod računa, putni nalozi	-	9.114,30 €
4	HIDROMONT INDUSTRIJSKA MONTAŽA D.O.O., 79697464218, SLAVONSKI BROD,Ulica 108. brigade ZNG 56	27.354,64 €	Izvod otvorenih stavaka	-	27.354,64 €
5	SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, 82215698659, SISAK,Stjepana i Antuna Radića 36	82.142,94 €	Ugovor o izvođenju radova , Dodatak Ugovoru o izvođenju radova, Izjava o raskidu ugovora o izvođenju radova , IOS	DA (Bjanko zadužnice)	82.142,94 €
6	FINANCIJSKA AGENCIJA, 8525444865, Zagreb,Ulica grada Vukovara 70	10,25 €	Ugovor o obavljanju usluga certifiranja, IOS, računi	-	10,25 €

* NAPOMENA: dužnik je istodobno s danom predaje ovog Plana sudu predložio, a sukladno gore navedenom, ispravak tablice utvrđenih potraživanja

11.5. Ostale tražbine (neosigurane tražbine i ostale tražbine)

Dužnik ističe kako su u odnosu na tražbine iz točke 11.4. Plana tražbine pod r.br. 1. do 4. i 6. Ispravljene tablice neosigurane tražbine (ukupan iznos neosiguranih tražbina je 42.878,72 EUR, odnosno 34,30 %) dok je tražbina pod r.br. 5. osigurana bjanko zadužnicom.

Dužnik ističe kako u poslovnim knjigama ne vodi druge tražbine u odnosu na tražbine koje su evidentirane prilikom podnošenja prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

12. Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu koja sadržava načine, rokove i uvjete namirenja tražbina

12.1. Razvrstavanje u grupe

Dužnik nema vjerovnika s pravom odvojenog namirenja, nema utvrđenih dugovanja prema poreznoj upravi niti dužnicima koji bi bili svrstani u prvi više isplatni red, te ne predlaže namirenje nositelja poslovnih udjela.

Učinci stečajnog plana bi bili jednaki prema svim njegovim vjerovnicima, slijedom čega se svi vjerovnicu mogu svrstati u jednu grupu, te ih je dužnik slijedom navedenoga tako i svrstao, primjenom čl. 38. st. 6. Stečajnog zakona.

12.2. Ponuda vjerovnicima

Dužnik, imajući u vidu sve navedeno, posebno uvažavajući, s jedne strane, zaštitu interesa vjerovnika u cilju njihove maksimalne naplate te s druge strane, zajednički interes ka održavanju poslovanja dužnika (obzirom je iz stanja imovine dužnika koja bi mogla biti unovčena u stečajnom postupku vidljivo da bi unovčenjem iste došlo do minimalne naplate u odnosu na vjerovnike) vjerovnicima čija su potraživanja naplaćena daje ponudu kako slijedi:

Umanjenje potraživanja za 30 %, uz poček s otplatom godinu dana od dana pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka na temelju pravomoćnog Rješenja o potvrdi Plana Restrukturiranja, te isplatu ostalih 70 % duga na 5 (pet) jednakih rata koje bi dospijevale polugodišnje, bez prava na naplatu kamata.

R br.	Naziv/ime vjerovnika, OIB i adresa Odvjetnik- ako ima	Iznos tražbine prema prijavi vjerovnika u eur	Iznos potraživanja nakon umanjenja za 30 %	RATE				
				1. rata (dospijeva istekom godine dana mjeseci nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka)	2. rata (dospijeva istekom godine i pol dana mjeseci nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka)	3. rata (dospijeva istekom dvije godine nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka)	4. rata (dospijeva istekom dvije i pol godine nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka)	5. rata (dospijeva istekom tri godine nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka)
1	AT.d.o.o., 28830868138, Petrinja, A.Turkulina 33	427,00 €	298,90 €	59,78 €	59,78 €	59,78 €	59,78 €	59,78 €
2	NADA STANIŠIĆ, 48330409474, Poljanci 69, Oprisavci	5.972,53 €	4.180,77 €	836,15 €	836,15 €	836,15 €	836,15 €	836,15 €
3	KRUNOSLAV STANIŠIĆ, 52656362421, Poljanci 69, Oprisavci	9.114,30 €	6.380,01 €	1.276,00 €	1.276,00 €	1.276,00 €	1.276,00 €	1.276,00 €
4	HIDROMONT INDUSTRIJSKA MONTAŽA D.O.O., 79697464218, SLAVONSKI BROD, Ulica 108. brigade ZNG 56	27.354,64 €	19.148,25 €	3.829,65 €	3.829,65 €	3.829,65 €	3.829,65 €	3.829,65 €
5	SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, 82215698659, SISAK, Stjepana i Antuna Radića 36	82.142,94 €	57.500,06 €	11.500,01 €	11.500,01 €	11.500,01 €	11.500,01 €	11.500,01 €
6	FINANCIJSKA AGENCIJA, 8525444865, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	10,25 €	7,18 €	1,44 €	1,44 €	1,44 €	1,44 €	1,44 €

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Dakle:

U odnosu na vjerovnika AT d.o.o. umanjenje potraživanja glavnice za 30 %, na način da umanjena glavnica iznosi 298,90 EUR, te plaćanje ovog iznosa nakon počeka od godinu dana u 5 jednakih mjesečnih rata od po 59,78 EUR, dospijevajući

1. Rata najkasnije u roku od godinu i pol nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
2. Rata najkasnije u roku od dvije godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
3. Rata najkasnije u roku od dvije i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
4. Rata najkasnije u roku od tri godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
5. Rata najkasnije u roku od tri i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.

U odnosu na vjerovnika Nada Stanišić umanjenje potraživanja glavnice za 30 %, na način da umanjena glavnica iznosi 4.180,77 EUR, te plaćanje ovog iznosa nakon počeka od godinu dana u 5 jednakih mjesečnih rata od po 836,15 EUR, dospijevajući

1. Rata najkasnije u roku od godinu i pol nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
2. Rata najkasnije u roku od dvije godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
3. Rata najkasnije u roku od dvije i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
4. Rata najkasnije u roku od tri godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
5. Rata najkasnije u roku od tri i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.

U odnosu na vjerovnika Krunoslav Stanišić umanjenje potraživanja glavnice za 30 %, na način da umanjena glavnica iznosi 6.380,01 EUR, te plaćanje ovog iznosa nakon počeka od godinu dana u 5 jednakih mjesečnih rata od po 1.276,00 EUR, dospijevajući

1. Rata najkasnije u roku od godinu i pol nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
2. Rata najkasnije u roku od dvije godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
3. Rata najkasnije u roku od dvije i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
4. Rata najkasnije u roku od tri godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
5. Rata najkasnije u roku od tri i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.

U odnosu na vjerovnika Hidromont industrijska montaža d.o.o. umanjenje potraživanja glavnice za 30 %, na način da umanjena glavnica iznosi 19.148,25 EUR, te plaćanje ovog iznosa nakon počeka od godinu dana u 5 jednakih mjesečnih rata od po 3.829,65 EUR, dospijevajući

1. Rata najkasnije u roku od godinu i pol nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
2. Rata najkasnije u roku od dvije godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
3. Rata najkasnije u roku od dvije i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
4. Rata najkasnije u roku od tri godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
5. Rata najkasnije u roku od tri i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

U odnosu na vjerovnika Sisačko-moslavačka županija umanjenje potraživanja glavnice za 30 %, na način da umanjena glavnica iznosi 57.500,06 EUR, te plaćanje ovog iznosa nakon počeka od godinu dana u 5 jednakih mjesečnih rata od po 11.500,01 EUR, dospijevajući

1. Rata najkasnije u roku od godinu i pol nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
2. Rata najkasnije u roku od dvije godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
3. Rata najkasnije u roku od dvije i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
4. Rata najkasnije u roku od tri godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
5. Rata najkasnije u roku od tri i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.

U odnosu na vjerovnika FINANCIJSKA AGENCIJA umanjenje potraživanja glavnice za 30 %, na način da umanjena glavnica iznosi 7,18 EUR, te plaćanje ovog iznosa nakon počeka od godinu dana u 5 jednakih mjesečnih rata od po 1,44 EUR, dospijevajući

1. Rata najkasnije u roku od godinu i pol nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
2. Rata najkasnije u roku od dvije godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
3. Rata najkasnije u roku od dvije i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
4. Rata najkasnije u roku od tri godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.
5. Rata najkasnije u roku od tri i pol godine nakon pravomoćnosti Rješenja o zaključenju postupka.

12.3. Kamata na glavnicu

Vjerovnici nemaju pravo na naplatu kamate na glavnicu.

13. Najavu zaduženja u novcu radi privremenog novoga financiranja, ako je dužnik takvu mjeru restrukturiranja predvidio

Dužnik namjerava, na način kako je gore prikazano, troškove plaćanja rata namiriti iz redovnog poslovanja te nema namjeru vršiti zaduživanja u novcu radi privremenog novog financiranja.

14. Planirani iznos troškova restrukturiranja:

Troškove restrukturiranja, uključujući trošak poslovnih savjetnika, trošak izrade plana, trošak postupka (nagrada povjereniku i ostalo) se procjenjuje na ukupan iznos od 3.000,00 EUR.

15. Naznaku kategorija tražbina na koje plan restrukturiranja sukladno zakonu ne utječe

Kategorije na koje plan restrukturiranja sukladno Stečajnom zakonu ne utječe propisane su člankom 66. Stečajnog zakona, kako slijedi:

- Tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnog odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanog zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete zbog pretrpljene ozlijede na radu ili profesionalne bolesti,
- Tražbine po osnovi namjerno počinjene nedopuštene radnje,
- Novčane kazne izrečene za kazneno ili prekršajno djelo i troškove kaznenog ili prekršajnog postupka, te
- Tražbine za uzdržavanje koje proizlaze iz obiteljskog odnosa, roditeljstva, braka ili tazbinskog srodstva.

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

Dužnik izrijekom potvrđuje da donošenje Plana neće utjecati na tražbine na koje plan restrukturiranja po sukladno zakonu ne utječe.

16. Način obavještavanja radnika i način obavljanja savjetovanja s njima

Dužnik ističe da je tijekom cijelog predstečajnog postupka nastavio s radom i realizacijom ugovornih poslova, te da su u navedenome izravno sudjelovali njegovi radnici (uz fluktuaciju radnika kako je ista podrobno opisana u točki 11.1. Plana).

Radnici su nastavili raditi kod dužnika i izravno su obavještavani od strane samog zakonskog zastupnika o relevantnim okolnostima vezano uz sam postupak, a nakon otvaranja postupka su (iako je riječ o građevinskim radnicima koji su na tržištu deficitarni) odlučili ostati u radnom odnosu kod poslodavca, što pokazuje na visok stupanj povjerenja radnika u mjere koje se imaju namjeru poduzeti kako bi se poslovanje dužnika restrukturiralo i postavilo na zdrave osnove.

17. Obrazloženje u kojem se razjašnjava zašto plan restrukturiranja ima razumne izglede za sprječavanje nesposobnosti dužnika za plaćanje i osiguravanje održivosti poslovanja, uključujući potrebne pretpostavke za uspjeh plana.

Dužnik je, kako je ranije opisano, zbog nedostatka radnika došao do nemogućnosti realizacije nekoliko većih projekata koje je ranije ugovorio, te se izložio riziku raskida ugovora i naplate ugovornih kazni, a naplata kojih bi ugrozila njegovo poslovanje i dovela ga do nelikvidnosti i nemogućnosti plaćanja njegovih obveza.

Dužnik ističe kako je planom poslovanja koji je izrađen u podlozi ovog plana utvrdio da će očekivanim novim poslovima moći na godišnjoj razini, osim troškova koji proizlaze iz redovnog poslovanja, namiriti i dodatne troškove do dvije rate godišnje sukladno ponudi iz točke 12.2. ovog Plana (ukupan trošak jedne rate svim vjerovnicima 17.503,03 EUR; odnosno dvije rate 35.006,06 EUR).

Vezano uz izglede dobivanja daljnjih poslova iz kojih bi se moglo financirati daljnje poslovanje i naplata potraživanja vjerovnika sukladno prihvaćenom Planu ističe se da djelatnost građevine sada, a izgledno i u budućnosti, pokazuje stabilnu stopu rasta i objektivno je očekivati da će poslova unutar djelatnosti biti. Dužnik će u budućnosti kalkulirati, koliko je moguće, mogućnosti nedostatka radne snage i druge okolnosti koje se mogu pojaviti, kako bi izbjegao ponavljanje problema koji su ga doveli do pokretanja postupka.

Dužnik ističe kako bi provedbom ovog plana i sam dužnik, kojem bi bio omogućen nastavak poslovanja, a i vjerovnici, kojima bi bila omogućena naplata u daleko širem opsegu nego što bi naplatu mogli očekivati u eventualnom stečajnom postupku, bili dovedeni u bitno povoljniju poziciju. Dužnik, slijedom svega gore navedenoga, predlaže usvojiti ovaj plan.

K.S.-Gradnja d.o.o.
za graditeljstvo, trgovinu i usluge
POLJANCI 69

+385 99 453 55 55
+385 35 41 09 37
ksgradnja@gmail.com
Poljanci 69, 35 213 Oprisavci
Slavonski Brod

18. Prilozi

Dokazi o podmirenju tražbina vjerovnika GRENKE Hrvatska d.o.o., Perković promet d.o.o. i BMD STIL d.o.o.

GRENKE
FAST // FORWARD // FINANCE

GRENKE Hrvatska d.o.o. • Av. Većeslava Holjevca 40 • 10000 Zagreb

164008081

K.S.-Gradnja d.o.o.
Poljanci 69, Poljanci
35213 OPRISAVCI
OIB: 08525444865

Zagreb, 15.04.2024
Administracija
Phone: +385 1 645 7260
Fax: +385 1 645 7270
Email: admin@grenke.hr

Predmet: Potvrda

Ovime GRENKE Hrvatska d.o.o., OIB: 44115087893 potvrđuje da prema K.S.-Gradnja d.o.o., Poljanci 69, Poljanci, 35213 OPRISAVCI, OIB: 08525444865, nemamo otvorenih potraživanja.

Potvrda se izdaje kao prilog dokumentaciji zbog izrade plana rekonstruiranja u predstečajnom postupku, a koju predaje K.S.-Gradnja d.o.o., OIB: 08525444865, i u druge se svrhe ne smije upotrijebiti.

S poštovanjem,
GRENKE Hrvatska d.o.o.

GRENKE® Hrvatska d.o.o., Zagreb

Izvod otvorenih stavki

Datum: 12.4.2024

364

GRENKE Hrvatska d.o.o.
K.S. - GRADNJA d.o.o.
OIB:08525444865

Saldo 0,00 EUR

Godina 2024

Oznaka	Datum dokumenta	Broj dokumenta	Mjesec knjiženja	Iznos	Iznos za knjiženje	D/C	Opis		Dospijeće

GRENKE®
Hrvatska d.o.o., Zagreb

Fina

atum: 12.04.2024.

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje
OV-3861/23
Vrsta dokumenta: Zadužnica
Datum primitka: 07.09.2023.

vršenik: K.S.-Gradnja d.o.o. - OIB: 08525444865

Datum aplate/zapljene	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjele kamate	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/ zapljene	OIB solidarnog ovršenika/OIB prednika
Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR8024020061100623929 - PERKOVIĆ PROMET d.o.o.								
Model i PNB: 0 08525444865								
znos duga: **265,45 €**		Vrsta duga: **trošak**						
12.01.2024.	53,90 €	0,00 €	53,90 €	0,00 €	211,55 €	0,00 €	2360000	
12.01.2024.	211,55 €	0,00 €	211,55 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2360000	
Napl. po ovrh.:	**265,45 €**	0,00 €	265,45 €					
Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR8024020061100623929 - PERKOVIĆ PROMET d.o.o.								
Model i PNB: 0 08525444865								
znos duga: **14.091,65 €**		Vrsta duga: **glavnica**						
12.01.2024.	1.048,56 €	0,00 €	1.048,56 €	0,00 €	13.043,09 €	0,00 €	2360000	
19.01.2024.	3.476,16 €	0,00 €	3.476,16 €	0,00 €	9.566,93 €	0,00 €	2360000	
23.01.2024.	59,73 €	0,00 €	59,73 €	0,00 €	9.507,20 €	0,00 €	2360000	
06.02.2024.	388,13 €	0,00 €	388,13 €	0,00 €	9.119,07 €	0,00 €	2360000	
21.02.2024.	9.119,07 €	0,00 €	9.119,07 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2360000	
Napl. po ovrh.:	**14.091,65 €**	0,00 €	14.091,65 €					

Ukupno naplaćeno (glavni dug):	**14.357,10 €**
Ukupno naplaćeno (kamata):	**0,00 €**
Ukupno zaplijenjeno:	**0,00 €**
Ukupno nenaplaćeno:	**0,00 €**
Ukupno obustavljeno/opozvano:	**0,00 €**

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Fina

atum: 12.04.2024.

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje
OV-9078/22-1
Vrsta dokumenta: Zadužnica
Datum primitka: 29.08.2023.

vršenik: K.S.-Gradnja d.o.o. - OIB: 08525444865

Datum naplate/zapljene	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjele kamate	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/ zapljene	OIB solidarnog ovršenika/OIB prednika
Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR4723900011101317625 - BMD STIL D.O.O.								
Model i PNB: 0 9078-22								
nos duga: **265,45 €**		Vrsta duga: **trošak**						
05.09.2023.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	265,45 €	265,45 €	2360000	
Napl. po ovrh.:	**0,00 €**	0,00 €	0,00 €					
roj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR4723900011101317625 - BMD STIL D.O.O.								
Model i PNB: 0 9078-22								
nos duga: **25.159,08 €**		Vrsta duga: **glavnica**						
05.09.2023.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	223,33 €	25.159,08 €	25.382,41 €	2360000	
Iznos duga: **263,86 €**		Vrsta duga: **glavnica**						
05.09.2023.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	263,86 €	263,86 €	2360000	
Napl. po ovrh.:	**0,00 €**	0,00 €	0,00 €					

Ukupno naplaćeno (glavni dug):	**0,00 €**
kupno naplaćeno (kamata):	**0,00 €**
kupno zaplijenjeno:	**25.911,72 €**
Ukupno nenaplaćeno:	**27.764,52 €**
Ukupno obustavljeno/opozvano:	**0,00 €**

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.