REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Zagreb, Turinina 3

Poslovni broj: Ovr-1006/2026-8

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po sutkinji tog suda Marini Nikolić, na prijedlog više sudske savjetnice Lane Radišić Kolak, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Zagreb, Miševečka 15/a, OIB: 15907062900, zastupan po punomoćniku Zoranu Tomiću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Tomić & partneri d.o.o., Zagreb Trg Marka Marulića 17 protiv protivnika osiguranja Ornela Šupe iz Šibenika, Mažurica 66, OIB: 92472695070, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, dana 14. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. broj: Ovr-1006/2026-2 od 26. svibnja 2026. te se ukidaju sve provedene radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja provede upis brisanja založnog prava i brisanja zabilježbe ovršivosti tražbine upisanih pod poslovni broj Z-16511/2026 na nekretnini protivnika osiguranja upisanoj u zk. ul. br. 22977 k.o. Klara (E-32), i to stan broj I na IV (četvrtom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 53.73 čm Siget 20b, kao poseban dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine k.č. br. 666 SIGET STAMBENA ZGRADA 20A, 20B, 20C, 20D, 20E, 20F površine 1266 m2, koji je jednako velik kao i ostali dijelovi.

Obrazloženje

1. Rješenjem o osiguranju ovog suda posl. br. Ovr-1006/2026-2 od 26. svibnja 2026. određeno je osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja upisanoj u zk. ul. br. 22977 k.o. Klara (E-32).

2. Podneskom od 9. srpnja 2026. predlagatelj osiguranja obavijestio je sud da povlači prijedlog za osiguranje.

3. Odredbom čl. 40. stavka 1. OZ Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024 - dalje: OZ) propisano je da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika,

povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu. Nadalje, odredbom članka 40. stavka 2. OZ propisano je da će, u slučaju da ovrhovoditelj tijekom postupka u cijelosti ili djelomično povuče prijedlog za ovrhu, sud obustaviti ovrhu. Također, odredbom čl. 290 st. 1. OZ propisano je da se na osiguranje tražbine prema ovom dijelu OZ na odgovarajući način primjenjuju odredbe OZ o ovrsi radi ostvarenja tražbine.

4. S obzirom na to da je utvrđeno kako je nakon donošenja rješenje o osiguranju, podneskom od 9. srpnja 2026. predlagatelj osiguranja povukao prijedlog za osiguranje, valjalo je primjenom odredbe čl. 40. st. 1. i 2. OZ te čl. 72. st. 6. OZ, sve u svezi s čl. 290. st. 1. OZ obustaviti postupak osiguranja u ovoj pravnoj stvari i ukinuti provedene radnje te riješiti kao u toč. I. izreke rješenja.

5. Nakon obustave postupka osiguranja, valjalo je naložiti brisanje založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine na nekretnini protivnika osiguranja po pravomoćnosti ovog rješenja, sve kako bi se i u zemljišnim knjigama brisao učinak provedenih radnji.

6. Iz navedenih razloga odlučeno je kao u toč II. izreke.

U Zagrebu 14. rujna 2026.

Sutkinja:
Marina Nikolić



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo podnijeti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud (čl. 11. st. 1. i 3. OZ).

DNA:
1. Predlagatelju osiguranja po pun.
2. Protivniku osiguranja
3. ZK odjelu - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088d-01930**

Kontrolni broj: **07814-cd361-3bb27**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.