



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18644/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anica Bešenski, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Wahl Matthias Christian, OIB: 63764023609, Sveti Duh 159, Zagreb zastupan po punomoćniku Cesarec Milan, OIB: 69770215885, Ulica Janka Leskovara 81, Pregrada protiv protustranke Hršak Veronika, OIB: 64440672991, Slatina Svedruška 11, Slatina Svedruška, 49234 Petrovsko, Hajsek Marija, OIB: 08905582214, Ulica Antuna Augustinčića 57, 49217 Krapinske Toplice, Tkalčević Mihael, OIB: 53210833874, Čret 119, Čret, 49217 Krapinske Toplice, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 29. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine, ovjeren ko javnog bilježnika Gordane Večerić u Pregradi pod br. OV-4150/2025. od 29.12.2025., specijalna punomoć od 29.12.2025., ovjerena kod javnog bilježnika Vesna Pučar iz Zagreba, pod br. OV-17022/2025. od 29.12.2025.,

dopušta se sljedeći upis:

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u vlasništvu Hršak Veronika, OIB: 64440672991, Slatina Svedruška 11, Slatina Svedruška, 49234 Petrovsko (udio 1/3), Hajsek Marija, OIB: 08905582214, Ulica Antuna Augustinčića 57, 49217 Krapinske Toplice (udio 1/3) Tkalčević Mihael, OIB: 53210833874, Čret 119, Čret, 49217 Krapinske Toplice (udio 1/3), upisane:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1378 katastarske općine Pregrada: koje se sastoje od kčbr. 1287/10 oranica u dubravi 543 čhv, za korist:
Wahl Matthias Christian, OIB: 63764023609, Sveti Duh 159, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 29. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Wahl Matthias Christian po opunomoćeniku CESAREC MILAN, Ulica Janka Leskovara 81, 49218 Pregrada
2. HRŠAK VERONIKA, Slatina Svedruška 11, Slatina Svedruška
3. HAJSEK MARIJA, Ulica Antuna Augustinčića 57, Krapinske Toplice
4. TKALČEVIĆ MIHAEL, Čret 119, Čret

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.12.2025 13:33

Serijski broj certifikata

2580866239890290594

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z181393964efb88b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-