ISPRAVAK

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, AMRUŠEVA 2/II, ZAGREB
Poslovni broj spisa St-3253/17

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
Zagrebačka banka d.d.
OIB:92963223473
Adresa / sjedište: Trg Bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
MEATPRODUKT D.O.O.
OIB:94134757417
Adresa / sjedište Tomaševec 1B, Sveti Ivan Zelina

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

a) **Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom od dana 24.10.2007.g.**

Iznos dospjele tražbine **203.668,45 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle **1.517.329,95 kn**

Glavnica **137.036,53 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 1.020.922,15 kn

Kamate dospjela redovna **5.569,00 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 41.489,05 kn

Kamata po dospjeću **61.062,92 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 454.918,75 kn

b) **Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom od dana 22.09.2010.g.**

Iznos dospjele tražbine **482.509,33 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle **3.594.694,51 kn**

Glavnica **322.304,04 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 2.401.165,06 kn

Kamate dospjela redovna **29.688,82 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 221.181,71 kn

Kamata po dospjeću **130.516,47 EUR-a** obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 972.347,70 kn

c) Ugovor o dugoročnom kunskom kreditu od dana 23.04.2013

Iznos dospjele tražbine **2.085.855,78 kn**

Glavnica **1.500.000,00 kn**

Kamate dospjela redovna **97.462,09 kn**

Kamata po dospjeću **488.393,69 kn**

d) Ugovor o kratkoročnom kreditu od dana 17.07.2012.

Iznos dospjele tražbine **3.426.297,29 kn**

Glavnica **2.171.000,00 kn**

Kamate dospjela redovna **35.123,68 kn**

Kamata po dospjeću **1.220.173,61 kn**

UKUPNO: 10.624.177,53 KN

Temeljem naknade za bankarse usluge:

Iznos tražbine: 8.694,85 kn

Temeljem ostalih potraživanja i obveza:

Iznos tražbine: 1.995.459,47 kn

UKUPNO: 12.628.331,85 KN

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 kn (nulakuna)

Dokaz o postojanju tražbine

Za svaku pojedinu tražbinu dostavlja se Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 31.01.2018. g. sa obračunatom kamatom

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 6.000.000,00 kn

Naziv ovršne isprave **Ugovor o založnom pravu od dana 17.07.2012.**

kojim ugovorom je osigurano potraživanje iz Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom od dana 24.10.2007.g. i Ugovora o kratkoročnom kreditu od dana 17.07.2012.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 621.365,36 EUR-a obračunato po srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle **4.629.171,93 kn**

Naziv ovršne isprave **Ugovor o založnom pravu od dana 22.09.2010.**

kojim ugovorom je osigurano potraživanje iz Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom od dana 22.09.2010.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 3.000.000,00 kn

Naziv ovršne isprave **Ugovor o založnom pravu od dana 23.04.2013.**

kojim ugovorom je osigurano potraživanje iz Ugovora o dugoročnom kunskom kreditu od dana 23.04.2013

UKUPNO: 13.629.171,93 KN

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava Ugovor o založnom pravu sklopljen dana 17.07.2012.g. koji je solemniziran dana 18.07.2012.g. kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesveta pod brojem OV-10508/12

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

-nekretnina u vlasništvu dužnika upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932 Tomaševec, zk.ul. 523, kat.čest.br. 18/24, u naravi četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi, sabirno septička jama i dvorište i to četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi u površini od 2151 m2 (598 čhv), sabirno septička jama u površini od 84 m2 (23 čhv) i dvorište u površini od 2452 m2 (682 čhv), ukupne površine od 4687 m2 (1303 čhv),

-nekretnina u vlasništvu dužnika upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932 Tomaševec, zk.ul. 1071, kat.čest.br. 18/15, u naravi tri gospodarske zgrade Štuk u površini od 1952 m2, sabirno septička jama Štuk u površini od 70 m2 i dvorište Štuk u površini od 3682 m2, ukupne površine od 5704 m2

Iznos tražbine 6.000.000,00 kn

Pravna osnova razlučnog prava Ugovor o založnom pravu sklopljen dana 22.09.2010.g. koji je solemniziran dana 05.02.2010.g. kod javnog bilježnika Branke Rački iz Svetog Ivana Zeline pod brojem OV- 7097/2010

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

-nekretnina u vlasništvu dužnika upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932 Tomaševec, zk.ul. 523, kat.čest.br. 18/24, u naravi četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi, sabirno septička jama i dvorište i to četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi u površini od 2151 m2 (598 čhv), sabirno septička jama u površini od 84 m2 (23 čhv) i dvorište u površini od 2452 m2 (682 čhv), ukupne površine od 4687 m2 (1303 čhv),

-nekretnina u vlasništvu dužnika upisanoj u zemljišnoj knjzi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932 Tomaševec, zk.ul. 1071, kat.čest.br. 18/15, u naravi tri gospodarske zgrade Štuk u površini od 1952 m2, sabirno septička jama Štuk u površini od 70 m2 i dvorište Štuk u površini od 3682 m2, ukupne površine od 5704 m2

Iznos tražbine 621.365,36 EUR-a obračunato u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan otvaranja predstečajnog postupka, dakle 4.629.171,93 kn

Pravna osnova razlučnog prava Ugovor o založnom pravu sklopljen dana 23.04.2013.g. koji je solemniziran dana 06.05.2013.g. kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesveta pod brojem OV- 6382/13

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

-nekretnina u vlasništvu dužnika upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932 Tomaševec, zk.ul. 523, kat.čest.br. 18/24, u naravi četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi, sabirno septička jama i dvorište i to četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi u površini od 2151 m2 (598 čhv), sabirno septička jama u površini od 84 m2 (23 čhv) i dvorište u površini od 2452 m2 (682 čhv), ukupne površine od 4687 m2 (1303 čhv),

-nekretnina u vlasništvu dužnika upisanoj u zemljišnoj knjzi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932 Tomaševec, zk.ul. 1071, kat.čest.br. 18/15, u naravi tri gospodarske zgrade Štuk u površini od 1952 m2, sabirno septička jama Štuk u površini od 70 m2 i dvorište Štuk u površini od 3682 m2, ukupne površine od 5704 m2

Iznos tražbine 3.000.000,00 kn

UKUPNO: 13.629.171,93 KN

Napomena: temeljem predmetnog pravnog osnova razlučnog prava Ugovora o založnom pravu sklopljen dana 23.04.2013.g. koji je solemniziran dana 06.05.2013.g. kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesveta pod brojem OV- 6382/13 upisane su dvije hipoteke (Z-816/013 od 07.05.2013. u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak te Zagrebačke banke d.d. na predmetnim nekretninama, budući su Zagrebačka banka d.d. i Hrvatska banka za obnovu i razvitak sklopile Ugovora o ustupu potraživanja radi ispunjenja (naplaćivanja) od dana 09.04.2015.g.,a koji je dostavlja u privitku ove prijave.

Napomena 2: u prilogu se dostavljaju izvatci iz sudskog registra za firme IBA-PROMET i AGRO-PROMES kao i ugovor o podjeli i preuzimanju od 07.11.2013.g. te Ugovor o pripajanju od 06.03.2015.g. iz kojih je razvidno da je firma IBA-PROMET pravni sljednik AGRO-PROMES koji je korisnik gore navedenih kredita.

Također se dostavljaju povijeni ZK izvatci za opisane nekretnine iz kojih je razvidan pravni slijed stjecanja nekretnine.

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 05.02.2018.g.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIČKO DRUŠTVO MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
ODVJETNIK
JOSIP MAĐARIĆ