

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

05 -06- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud U ZAGREBU, TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 11.

Poslovni broj spisa St-876/2023

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

OIB: 39233442442

Adresa / sjedište

V RAVNICE 6, 10000 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SLADOVIĆ d.o.o.

OIB 90591097530

Adresa / sjedište

PALINOVEČKA ULICA 43, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o zajmu

Iznos dospjele tražbine 7.581.621,33 EUR (kn)

Glavnica 7.581.621,33 EUR (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA NE za iznos NE (kn)

Naziv ovršne isprave

2. Ugovor o cesiji radi osiguranja novčane tražbine

Iznos dospjele tražbine 5.025.078,79 EUR (kn)

Glavnica 4.645.298,29 EUR (kn)

Kamate 379.780,50 EUR (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o cesiji (ustupu tražbine radi osiguranja novčane tražbine i obračun zakonskih zatehnih kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos NE (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 02.06.2023.

Potpis vjerovnika


zagrebgradnja

d.o.o. (6
Zagreb V Ravnice 6

DOSPJELI RAČUNI ZA KUPCE

na dan 01.06.2023.

Kupac	423	SLADOVIĆ d.o.o.	10000	ZAGREB, PALINOVEČKA 43	Konto	151100
Vrsta i broj dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Saldo	
U PS2023:EMTEZE	31.10.2022.	31.10.2022.	0,00	9.385,62	-9.385,62	
U PS2023:Telur	31.10.2022.	31.10.2022.	0,00	1.036.692,70	-1.036.692,70	
R PS2023:donos s cto 258	31.10.2022.	31.10.2022.	7.990.819,91	0,00	7.990.819,91	
R PS2023:isp.knj. cesije Sladović	31.10.2022.	31.10.2022.	703.430,88	0,00	703.430,88	
U PS2023:ug. o preuz.	31.12.2022.	31.12.2022.	0,00	66.551,14	-66.551,14	
UKUPNO			8.694.250,79	1.112.629,46	7.581.621,33	
SVEUKUPNO			8.694.250,79	1.112.629,46	7.581.621,33	

 zagrebgradnja
d.o.o. (6
Zagreb V Ravnice 6

Velebit consulting d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 45544901809, koje zastupa direktor Ivan Vojnović, kao cedent (u daljnjem tekstu: Cedent)

i

ZAGREBGRADNJA d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 39233442442, koje zastupa direktor Matija Vojnović, kao cesionar (u daljnjem tekstu: Cesionar)

sklopili su današnjeg dana sljedeći

UGOVOR O CESIJI (USTUPU TRAŽBINE) RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent prema društvu **SLADOVIĆ d.o.o.**, Zagreb, Palinovečka ulica 43, OIB: 90591097530, ima dospjelo novčano potraživanje u iznosu od 35.000.000,00 kn (tridesetpet milijuna kuna) sa zakonskim zateznim kamatama počevši od 16. svibnja 2022. godine, s osnove subrogiranog potraživanja koje je s vjerovnika **CENTAR FAKTOR d.o.o.** (odnosno Podravska banka d.d.) prešlo na Cedenta nakon što je Cedent ispunio obvezu društva **SLADOVIĆ d.o.o.** prema društvu **CENTAR FAKTOR d.o.o.**, a koje je potraživanje bilo cedirano u korist društva Podravska banka d.d. (dalje u tekstu: Potraživanje Cedenta).

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cedent tražbinu društva **CENTAR FAKTOR d.o.o.** prema društvu **SLADOVIĆ d.o.o.** ispunio na temelju Ugovora o preuzimanju ispunjenja od 13. svibnja 2022. godine i to kreditnim sredstvima ostvarenim na temelju Ugovora o kreditu br. 70-411-0106362.7 od 13. svibnja 2022. godine, sklopljenim između društva Podravska banka d.d. kao kreditora, Cedenta kao korisnika kredita, Cesionara kao sudužnika i društva **CENTAR FAKTOR d.o.o.** kao jamca-platca.

1.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će u slučaju naplate tražbine s osnove povrata kredita iz stavka 2. ovog članka nastati tražbina Cesionara kao sudužnika prema Cedentu kao korisniku kredita i to s osnove regresnog prava u slučaju takve naplate tražbine od kreditora u iznosu u kojem Podravska banka d.d. kao kreditor naplati tražbinu s osnove povrata kredita od Cesionara kao sudužnika (dalje u tekstu: Potraživanje Cesionara).

Članak 2.

2.1. Cedent ovime neopozivo i bezuvjetno ustupa i prenosi Cesionaru svoje Potraživanje Cedenta prema društvu **SLADOVIĆ d.o.o.** iz članka 1.1. ovog Ugovora.

2.2. Ugovorne strane izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sva sporedna prava vezana uz Potraživanje Cedenta iz članka 1.1. ovog Ugovora.

2.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Potraživanje Cedenta ustupa Cesionaru radi osiguranja budućeg Potraživanja Cesionara prema Cedentu iz članka 1.3. ovog Ugovora.

Članak 3.

3.1. Cesionar izričito izjavljuje da preuzima predmetno Potraživanje sa sporednim pravima.

3.2. Cesionar se obvezuje brinuti se s pažnjom dobrog gospodarstvenika, odnosno dobrog domaćina o naplati ustupljene tražbine te nakon naplate, nakon što zadrži koliko je potrebno za namirenje vlastite tražbine prema Cedentu, Cedentu predati višak.

Članak 4.

4.1. Ako bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana ili bi se inače u ovom Ugovoru pokazala neka pravna praznina, time se ne dira u valjanost ostalih odredbi. Ugovorne strane se obvezuju da će u takvom slučaju što je prije moguće ovaj Ugovor izmijeniti ili dopuniti odgovarajućom odredbom koja je najbliža onome što su ugovorne strane željele ugovoriti, odnosno onome što bi prema gospodarskom smislu i svrsi ovog Ugovora ugovorile da su ništetnu ili nevaljanu odredbu, odnosno ugovornu prazninu, imale u vidu.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako isplata naknade iz članka 2.3. ovog Ugovora u ugovorenom roku predstavlja bitan sastojak ovog Ugovora te će se, u slučaju neispunjenja te obveze u ugovorenom roku, ovaj Ugovor smatrati raskinutim prema samom zakonu.

Članak 5.

Sve eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane pokušat će riješiti sporazumno, a u suprotnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

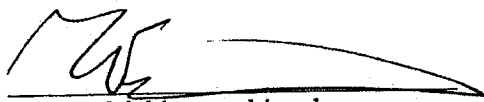
Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

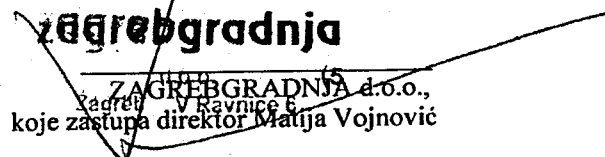
6.2. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Zagreb, 17. kolovoza 2022. godine

Cedent:


Velebit consulting d.o.o.,
koje zastupa direktor Ivan Vojnović

Cesionar:


zagrebgradnja
ZAGREBGRADNJA d.o.o.,
Zagreb, V. Ravnice 6
koje zastupa direktor Matija Vojnović

Izračun zakonskih zateznih kamata

Naziv izračuna: Zatezna kamata po ugovoru o cesiji
Opis izračuna: Zatezne kamate po ugovoru
Vrsta izračuna: Izračun zateznih kamata za pravnu osobu
Datum izračuna: 04.05.2023
Valuta: EUR

Vjerovnik:

Zagrebgradnja d.o.o.
V. Ravnice 6
10000 Zagreb
OIB: 39266442442

Dužnik:

Sladović d.o.o.
Palinovečka ulica 43
10000 Zagreb
OIB: 90591097530

Pregled izračuna

Stavka / Opis		Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug	
GLAVNICA: UGOVOR O CESIJI		16.05.2022	4.645.298,29	0,00	4.645.298,29	
Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
17.05.2022 - 30.06.2022	4.645.298,29	45	7,49%	42.895,83	42.895,83	4.688.194,12
01.07.2022 - 31.12.2022	4.645.298,29	184	7,31%	171.181,15	214.076,98	4.859.375,27
01.01.2023 - 04.05.2023	4.645.298,29	124	10,50%	165.703,52	379.780,50	5.025.078,79

Rekapitulacija

Glavnica - Ugovor o cesiji	4.645.298,29EUR
Kamate	379.780,50EUR
Uplate (0)	0,00EUR
Ukupni dug na dan 04.05.2023	5.025.078,79EUR

Masa:
58g

01 0113 8

Zagreb

02.06.23

18:44:25

10148

2.20

HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

05-06-2023

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

ZC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

51 - 876 / 2023