Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12762/2026

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, objavljuje da je na prijedlog predlagatelja Vilima Severa, OIB: 84561786201, Strossmayerova ulica 1, 10342 Dubrava, pokrenut postupak radi amortizacije i brisanja stare hipotekarne tražbine na nekretnini u vlasništvu predlagatelja upisanoj u zk.ul.br. 2574 k.o. Dubrava (etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, E-4), a koja se sastoji od k.č.br. 109/1 Strossmayerova ulica od 1158 m2 (dvorište od 831 m2, gospodarska zgrada od 90 m2, garaža od 27 m2, stambena zgrada, Dubrava, Strossmayerova ulica 1 od 210 m2) - povezano sa 4. suvlasničkim dijelom s neodređenim omjerom E-4 - dvosobni stan na katu desno od ulaza ukupne korisne vrijednosti 62,43 m2, a koji se sastoji od hodnika, blagovaonice, kuhinje, dvije sobe, kupaonice i zahoda na katu, sveukupne tlocrtne površine 62,43 m2, neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, upisane pod poslovnim brojem Zs- 37/95 - na temelju Kupoprodajnog ugovora od 12. svibnja 1995. u iznosu od 37.763,28 kn za korist Gramip-tps d.o.o. u stečaju, OIB: 19465610592, Radnička ulica 33, 10342 Dubrava.

Pozivaju se svi koji smatraju da imaju prava na hipotekarnoj tražbini ili glede nje da se prijave ovom sudu u roku od 30 dana od objave oglasa u Narodnim novinama i e-oglasnoj ploči suda. Ako se u navedenom roku zaprimi prijava glede prava čija se amortizacija zahtijeva, sud će obavijestiti o prijavi onoga koji zahtijeva amortizaciju, uputiti ga na parnicu o postojanju hipotekarne tražbine i obustaviti postupak amortizacije. Ako u navedenom roku nisu zaprimljene prijave, sud će dopustiti amortizaciju hipotekarne tražbine te će odrediti brisanje hipoteke i drugih upisa koji se na nju odnose.

04. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Adriana Žganjer Stričak

Dostaviti:
1. Narodne novine, Savski gaj XIII. 6, 10000 Zagreb, Hrvatska
2. Oglasna ploča Opć. suda u Sesvetama, SS Vrbovec

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	04.11.2026 12:09	**Serijski broj certifikata**	372334762608603350283920117264571737921363189865
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191721381df57563

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -