



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Stalna služba u Županji
Veliki kraj 48

Poslovni broj: Ovr-614/2026-16
(ranije Pu Ovr-2/2026 i Ovr-1053/2010)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, OIB:77561654785, po sucu Heleni Zetić kao sucu pojedincu, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Pere Ivanovića, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Općina Gunja, Gunja, Vladimira Nazora 97, OIB:80621259595, protiv protivnika osiguranja Envera Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 9, OIB:96126552373, Enesa Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 11, OIB:21330186448, i Edina Voloder iz Gunje, Ante Starčevića 98B, OIB:16663958964, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 18. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Predmetni postupak osiguranja se obustavlja, te se ukidaju sve provedene radnje osiguranja.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Županja Općinskog suda u Vinkovcima, da izvrši brisanje uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti predmetne tražbine na vlasničkom dijelu nekretnine u dijelu 1/1 protivnika osiguranja Enesa Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 11, OIB:21330186448 (ranije na suvlasničkom dijelu nekretnine u dijelu 2/3 protivnika osiguranja Envera Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 9, OIB:96126552373 i na suvlasničkom dijelu nekretnine u dijelu 1/3 protivnika osiguranja Enesa Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 11, OIB:21330186448), upisana u zk. ul. br. 4876 (ranije: 2668), k.o. Gunja, koja čini k.č. br. 78/3, „ANTE STARČEVIĆA“, ukupno sa 1052 m², čestica sastavljena od svojih sastavnih dijelova „DVORIŠTE“ sa 957 m², „KUĆA, Gunja, ANTE STARČEVIĆA 120B“ sa 77 m² i „POMOĆNA ZGRADA, ANTE STARČEVIĆA“ sa 18 m²; a koje uknjižba i zabilježba su provedene od strane zemljišnoknjižnog odjela Županja Općinskog suda u Županji, rješenjem pod poslovnim brojem Z-2792/10-3 od 10. rujna 2010., na temelju rješenja Općinskog suda u Županji, poslovni broj Ovr-1053/10-2 od 9. rujna 2010.

Obrazloženje

1. Zainteresirana osoba Enver Voloder dostavio je sudu brisovno očitovanje predlagatelja osiguranja od 8. rujna 2025., koje je potvrđeno od strane javnog bilježnika u Županji, Mladena Kaluđera, pod brojem OV-5732/2025, 9. rujna 2025. (dalje u tekstu: Brisovno očitovanje), te je predložila da se u skladu s istim izvrši obustava predmetnog postupka osiguranja i brisanje založnog prava koje je uknjiženo na nekretnini navedenoj u točki drugoj izreke ovog rješenja.

2. Uvidom u Brisovno očitovanje, utvrđeno je da je predlagatelj osiguranja u istom naveo da mu je dug namiren te da je suglasan da se izvrši brisanje predmetnog založnog prava, koje je uknjiženo na nekretnini koja je ranije bila u suvlasništvu u 2/3 dijela protivnika osiguranja Envera Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 9 i u suvlasništvu u 1/3 dijela protivnika osiguranja Enesa Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 11; upisana u zk. ul. br. 4876 (ranije: 2668), k.o. Gunja, koja čini k.č. br. 78/3, „ANTE STARČEVIĆA“, ukupno sa 1052 m², čestica sastavljena od svojih sastavnih dijelova „DVORIŠTE“ sa 957 m², „KUĆA, Gunja, ANTE STARČEVIĆA 120B“ sa 77 m² i „POMOĆNA ZGRADA, ANTE STARČEVIĆA“ sa 18 m²; a sada u vlasništvu u 1/1 dijela nekretnine Enesa Voloder iz Gunje, Ivana Meštrovića 11, OIB:21330186448; a koja uknjižba i zabilježba su provedene od strane zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Županji, rješenjem pod poslovnim brojem Z-2792/10-3 od 10. rujna 2010., na temelju rješenja Općinskog suda u Županji, poslovni broj Ovr-1053/10-2 od 9. rujna 2010.

3. Radi izloženog, a po osnovi odredbi čl. 36. st. 1. i st. 2., te čl. 253. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08), riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Županji, 18. svibnja 2026.

Sudac
Helena Zetić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom županijskom sudu u roku od osam dana od dana primitka istog. Žalba se predaje putem ovog suda, pisana u tri primjerka.

O tom obavijest:

1. Predlagatelj osiguranja Općina Gunja, Gunja, Vladimira Nazora 97.
2. Protivnik osiguranja Enver Voloder, Gunja, Ivana Meštrovića 9.
3. Protivnik osiguranja Enes Voloder, Gunja, Ivana Meštrovića 11.
4. Protivnik osiguranja Edin Voloder, Gunja, Ante Starčevića 98B.
5. Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, po pravomoćnosti.

Broj zapisa: **9-30887-ea26f**

Kontrolni broj: **0e7cf-7024d-0b74c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Vinkovcima** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.