FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK
1
23 -05- 2017
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-01/17-06/145
UR. BROJ 04-06-17-175

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
REGIONALNI CENTAR OSIJEK, LORENZA JEGERA 1, 31 000 OSIJEK
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U S. BRODU
Poslovni broj spisa St-594/2017-3

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Tvrtka ili naziv:
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
OIB: 26702280390
Sjedište / poslovna adresa:
Strossmayerov trg 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
ZVEČEVO, prehrambena industrija, d.d.
OIB: 40479860551
Adresa / sjedište
Kralja Zvonimira 1, Požega

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

I. Ugovor o kreditu broj IBRD-03/2016

Iznos dospjele tražbine 170.513,41 (kn)

Glavnica 00,00 (kn)

Kamate (redovna) 170.513,41 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
9.883.298,64 (kn)

Prilog:
Preslika Ugovora o kreditu prileži Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 11.02.2016. godine;

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 07.06.2017.godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za cjelokupni iznos tražbine po Ugovoru o kreditu IBRD-03/2016.

Naziv ovršne isprave

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 11.02.2016. godine, solemniziran dana 11.02.2016. pod brojem OV-933/16 od javnog bilježnika Joze Rotima iz Zagreba;
- Zadužnica izdana dana 15.02.2016. godine na iznos 1.312.759,94 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, uvećano za redovnu i zateznu kamatu, potvrđena dana 15.02.2016. godine pod brojem OV-1367/16 od javnog bilježnika Katice Valić iz Zagreba;
- Deset bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđenih dana 15.02.2016. godine od javnog bilježnika Katice Valić iz Zagreba pod brojevima: OV-1357/16, OV-1358/16, OV-1359/16, OV-1360/16, OV-1361/16, OV-1362/16, OV-1363/16, OV-1364/16, OV-1365/16 i OV-1366/16.

Prilog:

Preslika Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 11.02.2016. godine sa prilozima;

Preslike zadužnice i bjanko zadužnica.

II. Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 34/2012-DPVPJS

Iznos dospjele tražbine 253.777,76 (kn)

Glavnica 150.000,00 (kn)

Kamate (redovne) 101.852,50 (kn)

Kamate (zatezne) 1.925,26 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

13.003.777,76 (kn)

Prilog:

Preslika Ugovora o kreditu prileži Sporazumu o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini radi osiguranja od 09.10.2012. godine

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 07.06.2017.godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za cjelokupni iznos tražbine po Ugovoru o dugoročnom kreditu 34/2012-DPVPJS.

Naziv ovršne isprave

- Sporazum br. 89/12 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini radi osiguranja od 09.10.2012. godine, solemniziran dana 10.10.2012. godine pod brojem OV-9829/12 od javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege;
- Sporazum br. 102/12 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na pokretninama radi osiguranja od 20.11.2012. godine, solemniziran dana 22.11.2012. godine pod brojem OV-11339/12 od javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege;
- Zadužnica izdana 22.10.2012. godine na iznos od 13.000.000,00 kn uvećano za redovne i zatezne kamate, potvrđena dana 22.10.2012. pod brojem OV-10170/12 od javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege;
- Tri bjanko zadužnice na iznos do 1.000.000,00 kn od dana 09.10.2012. godine, potvrđenih dana 10.10.2012. godine od javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege pod brojem OV-9776/12, OV-9770/12 i OV-9773/12.

Prilog:

Preslika Sporazuma br. 89/12 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini radi osiguranja od 09.10.2012. godine;

Preslika Sporazuma br. 102/12 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na pokretninama radi osiguranja od 20.11.2012. godine;

Preslike zadužnice i bjanko zadužnica.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 11.02.2016. godine, solemniziran dana 11.02.2016. pod brojem OV-933/16 od javnog bilježnika Joze Rotima iz Zagreba;
- Ugovor o financijskom osiguranju broj 18/2016 od 11.02.2016. godine;
- Sporazum br. 102/12 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na pokretninama radi osiguranja od 20.11.2012. godine, solemniziran dana 22.11.2012. godine pod brojem OV-11339/12 od javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege.
- Sporazum br. 89/12 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini radi osiguranja od 09.10.2012. godine, solemniziran dana 10.10.2012. godine pod brojem OV-9829/12 od javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnina: k.č.br. 545 OSJEČKA (industrijsko dvorište, 28 zgrada, četiri kuće) površine 15420 čm, k.č.br. 551/2 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 13920 čm i k.č.br. 555 OTVORENO SKLADIŠTE UZ POTOK GLOGOVAC površine 6306 čm;

Novčani depozit u iznosu od 600.000,00 kn položen kod HBOR-a;

Pokretnine sukladno Zaključku FINA-e, Službe upisa, Upisničko mjesto Požega br. 668-342/16 od 19.02.2016. godine;

Pokretnine sukladno Zaključku FINA-e, Službe upisa, Upisničko mjesto Požega broj 10555-342/12 od 17.12.2012. godine.

Prilog:

Preslika Ugovora o financijskom osiguranju broj 18/2016 od 11.02.2016. godine;

E-izvadak iz zemljišne knjige sa stanjem na dan 20.06.2017.g.;

Preslika Zaključka FINA-e od 19.02.2016. godine;

Preslika Zaključka FINA-e od 17.12.2012. godine.

Iznos tražbine na dan 07.06.2017. godine ukupno iznosi 22.887.076,30 (kn) i to po Ugovoru o kreditu br. IBRD-03/2016 u iznosu od 9.883.298,64 (kn) i po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj: 34/2012-DPVPJS u iznosu od 13.003.777,76 (kn).

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 21.06.2017. godine

Potpis vjerovnika

po punomoći Ivana Lokas, dipl.iur.

_____

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb
19

Prilozi:

Punomoć

Prilozi kao u tekstu

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Kojom Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR), opunomoćuje:

1. Nenada Kalajdžića iz Zagreba, Koranska 1B, broj osobne iskaznice: 112521039, OIB: 21514890829,
2. Mirjanu Iličić iz Zagreba, Osječka 112, broj osobne iskaznice: 112701561, OIB: 59200077135,
3. Ernu Jurinjak Kalajdžić iz Zagreba, Nežićeva 2 C, broj osobne iskaznice: 112649110, OIB: 32591314685,
4. Branku Bišćan iz Zagreba, Antuna Bauera 24, broj osobne iskaznice: 111122706, OIB: 15418833820,
5. Ivanu Kuhar iz Dugog Sela, Donja Greda 30, broj osobne iskaznice: 111163349, OIB: 39977376926,
6. Dinka Bačića iz Zagreba, Prilaz Gjure Deželića 70, broj osobne iskaznice: 104762837, OIB: 33013171831,
7. Dubravku Mandić iz Samobora, Vukovarska 15, broj osobne iskaznice: 112405416, OIB: 41511110164,
8. Željka Dimnjakovića iz Jastrebarskog, Čabdin 9, broj osobne iskaznice: 113017553, OIB: 30633998670,
9. Martinu Caratan iz Zagreba, Bužanova 35, broj osobne iskaznice: 103262801, OIB: 69209400243,
10. Martinu Francetić iz Zagreba, 3 Savski odvojak 19, broj osobne iskaznice: 105096277, OIB: 52809195465,
11. Ivanu Lokas iz Velike Gorice, G. Podotočje, G. Podotočje 116, broj osobne iskaznice: 104041542, OIB: 14967344751,
12. Borisa Savića, Zagreb, Ante Jakšića 57, broj osobne iskaznice: 110920919, OIB: 62665078452,
13. Gordana Bažulića iz Zagreba, Galovićeva 12, broj osobne iskaznice: 103691601, OIB: 91628650789,
14. Ivu Roguljića iz Zagreba, Kozarčaninova 10, broj osobne iskaznice: 104299505, OIB: 10314552689,
15. Ivanu Šeketa, Ladvenjak, Ladvenjak 122, broj osobne iskaznice: 112260926, OIB: 75958391201,
16. Katarinu Radunić iz Zagreba, Ulica Ede Murtića 4, broj osobne iskaznice: 104590513, OIB: 73402844725 i
17. Ninu Pilat iz Zagreba, Trg Josipa Langa 2, broj osobne iskaznice: 111152244, OIB:53517245758

za podnošenje prijave potraživanja u predstečajnom postupku pokrenutom Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu od 07.06.2017. godine, pod poslovnim brojem St-594/2017-3, nad dužnikom ZVEČEVO d.d. Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB: 40479860551, sudjelovanje na ročištu radi ispitivanja tražbina, ročištu radi glasovanja o planu restrukturiranja te svim drugim ročištima u navedenom postupku, kao i na podnošenje pravnih lijekova te sve druge radnje vezane za sudjelovanje u postupku predstečajne nagodbe pred nadležnim trgovačkim sudom.

u Zagrebu, 09.06.2017. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 1

Članica Uprave

Martina Jus

Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

*Ja, **JAVNI BILJEŽNIK**, Mr.sc. Jozo Rotim, ZAGREB, Trg J.F. Kennedya 6b potvrđujem da su 1. **MARTINA JUS (OIB: 33850150336), rođena 21.04.1979. godine, ZAGREB, RUDEŠKA CESTA 177, u svojstvu člana uprave društva Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Odluku o imenovanju od 30.05.2014., Broj: 1000-1850/2014, izdana od Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, s ovjerom potpisa po javnom bilježniku Branko Jakić pod brojem OV-8873/14 od 07.07.2014., u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.*

*2. **TAMARA PERKO (OIB: 14864008505), rođena 01.10.1976. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S, u svojstvu predsjednika uprave Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Odluku Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 25.01.2017. (dvadesetpetog siječnja dvijetisućesedamnaeste) , Broj: 100-1-4/2017, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.*

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):

*1. **OI 105409250 izdanom od PU ZAGREBAČKA** .*

*2. **OI 110696930 izdanom od PU ZAGREBAČKA** .*

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4112/17
U Zagrebu, 13.06.2017.

JAVNI BILJEŽNIK
Mr.sc. Jozo Rotim

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao.

REPUBLIKA HRVATSKA JOZO ROTIM JAVNI BILJEŽNIK

JAVNOG BILJEŽNIKA
OBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Boro Bubnjić

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćnici Erni Jurinjak Kalajdžić, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**)----------

i----------

ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB: 40479860551, zastupano po predsjedniku Uprave Marinu Pucaru, kao **korisnik kredita i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **korisnik kredita**)----------

---

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, zaključuju slijedeći ----------

---

SPORAZUM
O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i korisnika kredita dana 11.02.2016. (slovima: jedanaestogveljačedvijetisućešesnaeste) godine zaključen Ugovor o kreditu broj IBRD-03/2016 s Prilozima, za kredit u iznosu od 10.000.000,00 kuna (slovima: desetmilijunakuna), što je na dan 24.11.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogstudenogdvijetisućepetnaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 1.312.759,94 EUR (slovima: jedanmilijuntristodvanaesttisućasedamstopedesetdeveteuridevedesetčetricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% (slovima: četiriposto) godišnje, fiksno, na iznos kredita iskazan u EUR, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, promjenjiva, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj IBRD-03/2016 s Prilozima (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.------

---

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 60 (slovima: šezdeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata koje određuje HBOR, od kojih prva rata dospijeva na naplatu 30.04.2018. (slovima: tridesetogtravnjadvijetisućeosamnaeste) godine, s tim da su strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika i korisnika kredita, kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.----------

---

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.----------

---

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.----------

---

Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama:----------

- kat. čestica 545 četiri kuće, 28 zgrada i industrijsko dvorište, površine 15558 m2, kat. čestica 551/2
- industrijsko skladište, površine 13920 m2 i kat. čestica 555, otvoreno skladište uz potok Glogovac, površine 6306 m2, upisano u zk.ul.br. 6623 k.o. Požega, kod Općinskog suda u Požegi.----------

---

Prilog ovog Sporazuma je preslika zemljišnoknjižnog izvatka za navedene nekretnine za koje korisnik kredita svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuju vlasništvo nekretnina, terete na istima i prava trećih.----------

---

Članak 3.

Korisnik kredita je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.

Članak 4.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava prvog reda u visini te tražbine na pokretninama koje su u njegovom vlasništvu sukladno Izjavi o vlasništvu od 11.02.2016. (slovima: jedanaestogveljačedvijetisućešesnaeste) godine, ovjerene kod javnog bilježnika Katice Valić u Zagrebu pod brojem OV-1243/16, u korist založnog vjerovnika, upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan. Predmetna Izjava o vlasništvu je sastavni dio ovog Sporazuma.

Korisnik kredita za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da su bez tereta i prava trećih.-

Članak 5.

Korisnik kredita i založni vjerovnik su suglasni da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti korisnika kredita, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zaloga na pokretninama iz članka 4. ovog Sporazuma, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Članak 6.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretnine i pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na istima.

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama iz članka 2. i pokretninama iz članka 4. ovog Sporazuma.

Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed i obilazak pokretnina gdje se nalaze, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina iz članka 4. ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita dužan je bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 7.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita.----------

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao/raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje.----------

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.----------

Korisnik kredita je u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita je suglasan da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj je korisnik kredita naknadno izričito pisanim putem izvijestio založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). ----------

Članak 8.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.----------

U slučaju redovnog dospijeća potraživanja po Ugovoru o kreditu, otvaranja stečajnog postupka nad korisnikom kredita te nastupom bilo kojeg drugog zakonom propisanog razloga iz kojeg je potraživanje po Ugovoru o kreditu dospjelo, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu, smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.----------

Članak 9.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 2. i pokretninama iz članka 4. ovog Sporazuma, radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeća te tražbine kao i namiriti se iz vrijednosti založenih pokretnina iz ovog Sporazuma izvansudskim putem.----------

Korisnik kredita ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka te na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. ----------

Članak 10.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.----------

Članak 11.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. ----------

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.----------

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. ----------

Članak 12.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretninama i pokretninama, snosi korisnik kredita.----------

Članak 13.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. ----------

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da Založni vjerovnik može raspolagati s podacima navedenim u ovom Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su Založnom vjerovniku vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima. ----------

Nadalje, svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da založni vjerovnik može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je založni vjerovnik ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima založnog vjerovnika pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta. ----------

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj koji su dani založnom vjerovniku zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje založnom vjerovniku da

njezine podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima založni vjerovnik ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Sporazuma sve strane ovog Sporazuma izričito ovlašćuju HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njihovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 14.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, a korisnik kredita 1 (slovima: jedan) otpravak, a po 1 (slovima: jedan) izvornik predviđen je za nadležni općinski sud i nadležnu Službu upisa FINE.

U Zagrebu, 11.02.2016 (slovima: jedanaestogveljačedvijetisućešesnaeste) godine

Založni vjerovnik:
po punomoći

Erna Jurinjak Kalajdžić

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb
04

Korisnik kredita:
predsjednik Uprave

Zvonimir d.d.
Marin Pucar
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mr.sc. JOZO ROTIM
Zagreb, Trg J.F. Kennedya 6b
Tel.: 01/ 238 36 40, fax: 01/ 238 36 41

OV-933/16

U Zagrebu, 11.02.2016. godine
(slovima: jedanaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Mr. sc. Jozo Rotim, iz Zagreb, Trg J.F. Kenedya 6b, potvrđujem da je .

ZVEČEVO d. d., Požega (Grad Požega) Kralja Zvonimira 1, koje zastupa predsjednik uprave MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar trgovačkih društava na internetu na današnji dan. MBS: 050018161, OIB:40479860551, kao korisnik kredita i založni dužnik

podnio radi potvrde **Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 11.02.2016. (jedanaestog veljače dvijetisućešesnaeste) sklopljen u 7 (sedam) primjeraka. Uz Sporazum prilaže:**

1. Ugovor o kreditu broj: IBRD-03/2016 od 11.02.2016. (jedanaestog veljače dvijetisućešesnaeste)
2. Prilog 2 (dva)
3. Turizam i izvoz – IBRD (Program kreditiranja izvoznika iz sredstava IBRD-a)
4. Punomoć od 07.09.2015. (sedmog rujna dvijetisućepetnaeste) izdana od Hrvatske banke za obnovu i razvitak s ovjerenim potpisom od strane javnog bilježnika Branka Jakića pod poslovnim brojem: OV- 13589/15 od 10.09.2015. (desetog rujna dvijetisućepetnaeste),
5.Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi od stanje na dan 20.01.2016. (dvadesetog siječnja dvijetisućešesnaeste)
6.Izjava o vlasništvu izdana od ZVEČEVO d. d. od 11.02.2016. (jedanaestog veljače dvijetisućešesnaeste) ovjerena kod javnog bilježnika Katica Valić pod brojem OV-1243/16 od 11.02.2016. (jedanaestog veljače dvijetisućešesnaeste

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju

OI 110434528 izdanom od PU Zagrebačka .

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta i ovršne isprave, a stranka se odriče čitanja priloga.

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1. a u svezi tar. br. 7. ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 12. a u svezi čl. 16. PPJT naplaćena u iznosu od 6.300,00 kn, a PDV je naplaćen u iznosu od 1.575,00 kn.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 MR. SC. JOZO ROTIM ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Mr.sc. Jozo Rotim
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Boro Bubnjić

Matični broj: 3326314

Partija: 65004

Na temelju programa Turizam i izvoz - IBRD (Programa kreditiranja izvoznika iz sredstava IBRD-a) Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj: 1100-52-40/2015, donijete na 52. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2015. godine i Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj: 1100-5-26/2016, donijete na 5. sjednici održanoj dana 4. veljače 2016. godine

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave gospodin Mario Perić i voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave gospođa Senka Jurković, (u daljnjem tekstu: HBOR)

i

Zvečevo d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB: 40479860551 kojeg zastupa gospodin Marin Pucar, predsjednik Uprave (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

zaključuju:

UGOVOR O KREDITU BROJ: IBRD-03/2016

UVODNE ODREDBE

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da:

a) je između HBOR-a i Međunarodne banke za obnovu i razvoj (u daljnjem tekstu: IBRD) zaključen Ugovor o zajmu od 29. listopada 2012. u visini 50.000.000,00 EUR i Dodatak od 14. svibnja 2015. (u daljnjem tekstu: Ugovor o zajmu), u cilju davanja potpore očuvanju i rastu izvoza pribavljanjem srednjoročnog i dugoročnog obrtnog kapitala i investicijskog financiranja izvoznicima i poduzećima koja ostvaruje devizne prihode (u daljnjem tekstu: Projekt). Dodatkom je regulirano da HBOR iz sredstava zajma može korisnicima kredita odobravati i izravne kredite te da se rok zatvaranja zajma produljuje do 31. kolovoza 2016.;
b) je IBRD dana 01.08.2012. godine usvojio tzv. Project Paper (u prijevodu: Dokument o Projektu; u daljnjem tekstu: PP);
c) je Program Turizam i izvoz - IBRD (Program kreditiranja izvoznika iz sredstava IBRD-a) (u daljnjem tekstu: Program) sastavni dio ovog Ugovora o kreditu;
d) HBOR, sukladno Programu, zaključuje s Korisnikom kredita ovaj Ugovor o kreditu za financiranje projekta Korisnika kredita, pod uvjetima navedenim u Ugovoru o zajmu i PP–u.

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

10.000.000,00 kn

(slovima: desetmilijunakuna)

pod uvjetima i u rokovima ugovorenim i utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu. Iznos danog kredita u kunama, obračunat po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR = 7,617539 kn na dan 24.11.2015. godine) je protuvrijednost od 1.312.759,94 EUR (slovima: jedanmilijuntristodvanaesttisućasedamstopedesetideveteuraidevedesetčetiricenta). Iznos u EUR predstavlja zaduženje Korisnika kredita.

1.02. Ugovorne strane suglasne su da je kredit ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu na EUR sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

1.03. Za sve isplate iz kredita primijenit će se srednji tečaj Hrvatske narodne banke za 1 EUR na dan isplate, a povrat kredita u kunama obračunavat će se prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za 1 EUR na dan uplate kredita.

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod sljedećim uvjetima:

a) Naziv programa kreditiranja:	Turizam i izvoz - IBRD (Program kreditiranja izvoznika u iz sredstava IBRD-a)
b) Naziv projekta Korisnika kredita:	Trajna obrtna sredstva
c) Namjena kredita:	financiranje projekta Korisnika kredita sukladno Programu, na sljedeći način: Obrtna sredstva: 10.000.000,00kn **UKUPNO: 10.000.000,00 kn**
d) Krajnji rok i način korištenja kredita:	31.03.2016. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu Korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
e) Rok i način otplate kredita:	u 60 (slovima: šezdeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata, od kojih prva dospijeva na naplatu 30.04.2018. godine

f) **Kamatna stopa:**	4,0% (slovima: četiriposto) fiksno godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, a obračunava se i naplaćuje mjesečno. Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju mjesečno. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru
g) **Interkalarna kamata:**	U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata po metodi i u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
h) **Zatezna kamata:**	U skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, promjenljiva. Ukoliko Korisnik kredita dospjele obveze ne podmiri u roku dospijeća, obvezan je na dospjele, a nepodmirene obveze platiti zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a
i) **Naknada za rezervaciju sredstava:**	sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR u visini 0,25 % (slovima: nulacijeladvadesetipetposto) godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava HBOR-a. Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.
j) **Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:**	Sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR će Korisniku kredita, jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8% (slovima: nulacijelaosamposto) na iznos odobrenog kredita, što iznosi 10.502,08 EUR (slovima: desettisućapetstodvaeuraiosamcenti).

2.02. Kredit je financiran sredstvima IBRD-a.

2.03. Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom iz ovog Ugovora o kreditu.

2.04. Ako kredit iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu nije iskorišten u cijelosti ili djelomično do isteka roka korištenja kredita iz stavka 2.01. točka d) ovog članka Korisnik kredita se obvezuje najkasnije u roku od 15 dana prije isteka roka korištenja, podnijeti HBOR-u zahtjev za produženje roka korištenja kredita, o čemu će odluku donijeti nadležno tijelo HBOR-a. Ukoliko Korisnik kredita to ne učini, smatra se da je istekom roka iz stavka 2.01. točka d) ovog članka iskorišteni dio kredita prenesen u otplatu. U slučaju da kredit nije bio niti djelomično korišten, Korisnik kredita obvezuje se platiti HBOR-u naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva, a HBOR ima pravo smatrati da ovaj Ugovor o kreditu nije ni bio zaključen.

2.05. Korisnik kredita obvezuje se putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući - ali ne ograničavajući se na - objave za medije, informativna i edukativna događanja, publikacije, video i audio materijale te internetske stranice, na pregledan i vidljiv način istaknuti informaciju o financiranju ili sufinanciranju projekta financiranog sredstvima

Kredita od strane HBOR-a, koristeći HBOR-ov grafički identitet (logotip) u skladu s Uputom za informiranost i vidljivost projekata financiranih i sufinanciranih sredstvima HBOR-a (dalje u tekstu: Uputa). Potpisom ovog Ugovora korisnik kredita ujedno izjavljuje da je upoznat s Uputom te istu u cijelosti prihvaća, kao i njene naknadne izmjene i dopune, o kojima će biti obaviješten od strane HBOR-a. Korisnik kredita ujedno daje suglasnost da i sam HBOR može informaciju o financiranju ili sufinanciranju projekta od strane HBOR-a objaviti na isti način.

U svrhu informiranja o značajnijim pomacima ili događajima u provedbi projekta ili o projektnim rezultatima, korisnik kredita može organizirati svečana otvaranja, prezentacije, konferencije za medije i slične događaje, o kojima je obvezan uputiti obavijest i poziv za sudjelovanje Upravi HBOR-a, i to najkasnije 7 dana prije predmetnog događaja. Poziv za medije i ostali popratni materijali vezani uz predmetni događaj trebaju uključivati osnovne elemente vidljivosti sukladno Uputi. Pozivnice, brošure, drugi popratni materijali, kao i prostor u kojem se održava predmetni događaj moraju biti obilježeni elementima vidljivosti HBOR-a, uz informaciju o financijskoj vrijednosti projekta (odnosno udjelu HBOR-a u financiranju) te programu u okviru kojeg je projekt financiran.

Članak 3.

3.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita obvezuje se dostaviti HBOR-u:

- 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 10 (deset) bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 (slovima: jedanmilijun)kuna;
- 10 (deset) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem.

b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Korisnika kredita kao i na svim drugim računima koje ima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njen račun broj HR42 2493003101111111 16.

c) Korisnik kredita suglasan je da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.

d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita obvezuje se dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.

3.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati:

Založno pravo 4. reda na nekretninama i to:
kat. čest. br. 545 četiri kuće, 28 zgrada i industrijsko dvorište površine 15558 m2, kat. čest. 551/2 industrijsko skladište površine 13920 m2 i kat. čest. 555 otvoreno skladište uz potok Glogovac površine 6306 m2, upisano u zk. ul. br. 6623, k.o. Požega, kod Općinskog suda u Požegi, u vlasništvu Zvečevo d.d., Požega.

2. Založno pravo 1. reda na pokretninama i to:

Red. br.	Inv. br.	Opis stavke	Vrijednost po procjenitelju	Verificirana vrijednost
1	3237	UREĐAJ ZA ZAMJESU ČOKOLADNE MASE SA EL. MOTOROM 1 AUTOMATSKOM VAGOM, godina proizv.1974.g.	437.500,00 kn	437.500,00 kn
2	3313	CJEVOVODI ZA ČOKOLADNU MASU, razna godišta, kroz cijelo vrijeme korištenja rađene preinake i prilagodbe, povezuju u cjelinu tehnološke procese u poduzeću	500.000,00 kn	500.000,00 kn
3	3677	MELANŽER NESTLE SA EL. MOTOROM 1 PUŽNIM TRANSPORTEROM godina proizvodnje 1975.	312.500,00 kn	312.500,00 kn
4	6826	STROJ ZA PRANJE KALUPA godina proizvodnje 1988.	375.000,00 kn	375.000,00 kn
5	8484	KONČA CRT 3000 SA KOMAND. PULTOM 1 PUMPOM godina proizvodnje 1999.	525.000,00 kn	525.000,00 kn
6	8518	UREĐAJ ZA PAKIRANJE EUROSICMA B 85/B, tv. broj E86201, godina proizvodnje 2000.	500.000,00 kn	500.000,00 kn
7	8536	LINIJA ZA PAKIRANJE VAFELA, godina proizvodnje 2000.	300.000,00 kn	300.000,00 kn
8	8594	ŠTAMPAČ ZA DATUMIRANJE ETIKETA, godina proizvodnje 2001.	175.000,00 kn	175.000,00 kn
9	8856	PAKERICA SAPALTYPE BB 12048, godina proizvodnje 2004.	2.250.000,00 kn	2.250.000,00 kn
10	8857	PAKERICA SAPALTYPE BB 12049, godina proizvodnje 2004.	2.250.000,00 kn	2.250.000,00 kn
11	8877	MULTICAVEMIL1000/A-22 LINIJA ZA PROIZVODNJU ČOKOLADE, godina proizvodnje 2004.	8.750.000,00 kn	8.750.000,00 kn
12	9125	DOZIRKA MLR 3A-1200 1 2 BARILOT BOJLERA MULTICAVEM, godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.	1.875.000,00 kn	1.875.000,00 kn
13	9126	TEMPERIRKA BETA 6 - MULTI CAVE MIL, godina proizvodnje 2006.	687.500,00 kn	687.500,00 kn
14	9127	TEMPERIRKA BETA 10 - MULTICAVEMIL	812.500,00 kn	812.500,00 kn
15	9133	PETOVALJAK S ELEKTORMOTOROM HFE 518 8R 431 805 02/1, god. proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006.	1.437.500,00 kn	1.437.500,00 kn
16	9134	DVOVAUAK PUŽNI PRIJENOSNI HCP 218 8R 440 10 226, godina proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006.	650.000,00 kn	650.000,00 kn
17	9135	PETOVALJAK S ELEKTROMOTOROM HFE 518 8R 431 805 02/2, god. proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006.	1.250.000,00 kn	1.250.000,00 kn
18	9136	KONČA HOMEGA 6 8R 420 20142 godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.	1.250.000,00 kn	1.250.000,00 kn
19	9141	KONTR. PLOČA ZA KONCU HOMEGU 1 IZMJENJIVAČ TOPLINE godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.	600.000,00 kn	600.000,00 kn
20	9142	KONTROLNA PLOČA ZA DOZIRANJE NA MIXERU PN.M-75 godina proizvodnje 2006.	350.000,00 kn	350.000,00 kn
21	9156	TRANSPORTNI SUSTAV ZA AUTOMATSKO DOZIRANJE ČOKOLADE NA PAKER, TRAKA ŠIR.=1000mm, g. proizv. 2006.	350.000,00 kn	350.000,00 kn
22	9164	KOMANDNI ORMAR ZA HOMEGU 10 godina proizvodnje 2006. 225.000	225.000,00 kn	225.000,00 kn
23	9297	MLIN KUGLASTI BUHLER NOVA - 2000 godina proizvodnje 2007.	1.125.000,00 kn	1.125.000,00 kn
24	9298	MLIN DIFERENCIJALNI BUHLER SCAB 2, tv. broj 10 433 388, godina proizvodnje 2007.	1.000.000,00 kn	1.000.000,00 kn
25	9299	TEMPERIRKA BUHLER godina proizvodnje 2007.	1.125.000,00 kn	1.125.000,00 kn

26	9300	MJEŠALICA BUHLER SMZA, tv. broj 10 433 401, 26 9300 godina proizvodnje 2007.	937.500,00 kn	937.500,00 kn
27	9399	CJEVOVODI ZA ČOKOLADNU MASU, postavljeni 2008. g. radi povezivanja opreme novonabavljene 2007.I2008. g.	475.000,00 kn	475.000,00 kn
28	9461	PRŽIONIK GRILAŽE godina proizvodnje 2009.	250.000,00 kn	250.000,00 kn
29	9684	TEMPERIRKA TT 2200 SOLLICH TURBOTEMPER godina proizvodnje 2013.	837.500,00 kn	837.500,00 kn
30	9685	TEMPERIRKA TT 800 SOLLICH godina proizvodnje 2013.	837.500,00 kn	837.500,00 kn
31	9686	TEMPERIRKA TT.500 SOLLICH godina proizvodnje 2013.	562.500,00 kn	562.500,00 kn
32	9714	FAST SHELL PLOČA ZA 75G TABLU 9714 godina proizvodnje 2013.	150.000,00 kn	150.000,00 kn
33	9717	FAST SHELL PLOČA VALOVITA 125G MIKADO TABLA godina proizvodnje 2013,	137.500,00 kn	137.500,00 kn
34	9721	FAST SHELL PLOČA ZA 125G TABLU godina proizvodnje 2013.	137.500,00 kn	137.500,00 kn
35	9724	FAST SHELL PLOČA ZA 150 G TABLU godina proizvodnje 2013. 137.500	137.500,00 kn	137.500,00 kn
36	9730	FAST SHELL PLOČA ZA 225G TABLU godina proizvodnje 2013.	137.500,00 kn	137.500,00 kn

3. Založno pravo u korist HBOR-a, na beskamatnom oročenom depozitu deponiranom kod HBOR-a, u iznosu od najmanje 600.000,00 kuna, u vlasništvu Korisnika kredita s rokom oročenja najkasnije do cjelokupne otplate kredita.

4. Korisnik kredita obvezuje se HBOR-u dostaviti korporativno jamstvo društva Lasta d.d., Čapljina, u iznosu od 1.312.759,94 EUR (slovima: jedanmilijuntristodvanaesttisućasedamstopedesetideveteuraidevedesetčetiricenta), plativo u kunama uz primjenu valutne klauzule vezano na EUR po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, a sve sukladno odredbama ovog Ugovora o kreditu, te uvećano za pripadajuće kamate u visini 4,0% fiksno godišnje, naknade i sve druge eventualne troškove, sve kao platežna garancija, na poziv, bezuvjetna, s rokom isteka do konačne otplate kredita i s 30 dana respiro perioda, te da podliježe Ujednačenim pravilima za garancije na poziv (UPGP) izdanje 2010., publikacija MTK br. 758.

5. Korisnik kredita obvezuje se sklopiti s HBOR-om cesije potraživanja temeljem izdanih faktura, a prema kupcima Tesco Stores ČR a.s. (GOLD SK), Češka, Tesco Stores ČR a.s. (GOLD CZ), Češka, Tesco/Polska/ Sp.z.o.o., Poljska i Tesco-Global Aruhazak Zrt., Mađarska te izvještavati HBOR o svim novo dogovorenim poslovima van RH kako bi HBOR mogao cedirati potraživanja koja će nastati temeljem isporuka.

6. Korisnik kredita se obvezuje u roku 6 mjeseci od dana zaključenja Ugovora o kreditu na nekretninama iz stavka 3.02. točke 1. ovog članka upisati pozitivnu zabilježbu u zemljišne knjige i HBOR-u dostaviti dokaz o tome.

7. Korisnik kredita obvezuje se, u slučaju upisa vlasništva u svoju korist, na zk. čestici 2626/2 k.o. Požega, trenutno u vlasništvu Republike Hrvatske dozvoliti upis založnog prava u korist HBOR-a i to 4. reda ili na istoj ishoditi uknjižbu prava služnosti gospodarskog korištenja infrastrukture i izgrađenih objekata u korist ostalih čestica proizvodnog kompleksa (545. 551/2, 555 k.o. Požega).

   b) Nadalje, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Policu osiguranja pokretnina koje služe za osiguranje plasmana i na kojima će se u korist HBOR-a zasnovati založno pravo, vinkuliranu u korist HBOR-a za cijelo vrijeme otplate kredita u minimalnom iznosu od 33.712.500,00 kn.

c) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene nekretnina i pokretnina te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti nekretnina i pokretnina.

d) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnina i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.

e) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja pokretnina na kojima HBOR zasniva založno pravo, u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

3.03. Korisnik kredita je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu svake godine obnavljati policu osiguranja pokretnina, vinkulirati je u korist HBOR-a i dostaviti istu HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora o kreditu ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za pokretnine ili da otkaže ovaj Ugovor o kreditu.

Ukoliko HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćene premije teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeća do isplate.

3.04. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita i druge instrumente osiguranja plaćanja.

Članak 4.

4.01. Korisnik kredita može koristiti odobrena kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon dostave instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. stavku 3.01. i stavku 3.02., točka a) pod 1., 2., 3., 4. i 5. i točki b) stavka 3.02.

4.02. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po odredbama stavka 4.01 ovog članka o kreditu najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2. stavak 2.01. točka d) ovog Ugovora o kreditu, HBOR ima pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje HBOR-u platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

Članak 5.

5.01 Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o tome. Korisnik kredita je u obvezi platiti HBOR-u i naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1,0% (slovima: jedanposto) na iznos kredita koji se vraća prije dospjelosti.

Članak 6.

6.01 Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.

Članak 7.

7.01. Korisnik kredita dužan je o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze.

7.02. Ugovorne strane suglasne su da se sva pismena u svezi s ovim Ugovorom o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj ugovorna strana izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave.

7.03. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 8.

8.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita suglasan je da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

8.02. Korisnik kredita suglasan je da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.

Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku

kredita i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Članak 9.

9.01. HBOR će isplaćivati kredit, ako uz sve ostale uvjete iz ovog Ugovora o kreditu, budu zadovoljeni i sljedeći uvjeti:

a) Ugovor o kreditu je pravno valjan i nije otkazan,
b) Ugovor o zajmu je pravno valjan, nije otkazan te nije bilo otkazano ili odgođeno korištenje sredstava po istom,
c) sredstva po Ugovoru o zajmu su na raspolaganju HBOR-u za korištenje,
d) Korisnik kredita je ispunio sve svoje obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu,
e) ne postoje okolnosti ili razlozi iz članka 13. ovog Ugovora o kreditu, na temelju kojih HBOR ima pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu ili obustaviti korištenje kredita.

9.02. Korisnik kredita može koristiti sredstva kredita ako su zadovoljeni uvjeti iz prethodnog stavka ovog članka te ako je u ugovorenom roku ili do dana povlačenja pojedine tranše kredita podmirio obvezu plaćanja naknade za obradu kreditnog zahtjeva iz članka 2., stavka 2.01. točke j) ovog Ugovora o kreditu te sve druge iznose koje duguje po ovom Ugovoru o kreditu.

Članak 10.

10.01. Korisnik kredita se obvezuje ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje.

10.02. Korisnik kredita se obvezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.

10.03. Korisnik kredita se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa, te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učine HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

10.04. Korisnik kredita obvezuje se prije eventualne isplate pozajmica i/ili dobiti iz poslovanja zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

10.05. Korisnik kredita obvezuje se da neće prestati obavljati registriranu djelatnost.

10.06. Korisnik kredita obvezan je redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i revidirana godišnja financijska izvješća društva Zvečevo i cjelokupne grupe Zvečevo i to za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.

10.07. Korisnik kredita se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. U slučaju da Korisnik kredita ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobije suglasnost za statusne promjene, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

10.08. Korisnik kredita se obvezuje prije eventualnog osnivanja povezanog društva i/ili davanja pozajmica bilo kojoj trećoj strani zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

10.09. Korisnik kredita se obvezuje prije opterećivanja bili koje sadašnje i/ili buduće nekretnine, prihoda ili druge imovine zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

10.10. Korisnik kredita se obvezuje prije pristupanja bilo kakvoj poslovnoj transakciji temeljem koje bi treća strana ili povezana osoba mogla imati udio u prihodima ili dobiti klijenta zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 11.

11.01. Korisnik kredita suglasan je da HBOR može proslijediti IBRD-u presliku ovog Ugovora o kreditu, dokumentaciju o Korisniku kredita dobivenu od Korisnika kredita kao i svu ostalu dokumentaciju i izvješća koje je isti dužan dostaviti sukladno odredbama ovog Ugovora o kreditu, a koje je HBOR obvezan na zahtjev dostaviti IBRD-u.

Članak 12.

12.01. Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu Korisnik kredita ovlašćuje HBOR na upotrebu instrumenata osiguranja koje je Korisnik kredita dostavio HBOR-u sukladno ovom Ugovoru o kreditu.

Članak 13.

13.01. Pravo Korisnika kredita na korištenje sredstava kredita prestaje, ako Korisnik kredita ne izvršava bilo koju od svojih obveza iz ovog Ugovora o kreditu, u kojem slučaju HBOR može i otkazati ovaj Ugovor o kreditu. HBOR može otkazati Ugovor o kreditu i ako mu IBRD iz bilo kojeg razloga otkaže sredstva zajma te traži prijevremenu otplatu zajma. HBOR će o otkazu Ugovora o kreditu obavijestiti Korisnika kredita telefonski, telefaksom, ili na drugi primjeren način, a isto potvrditi preporučenom poštom.

13.02. Otkaz Ugovora o kreditu stupa na snagu danom zaprimanja preporučene pošiljke od strane Korisnika kredita.

13.03. Od dana stupanja na snagu otkaza ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita ne može više povlačiti sredstva kredita i dužan je HBOR-u vratiti cjelokupan iskorišteni iznos kredita i platiti sve pripadajuće kamate (redovne, zatezne), naknade i sve druge eventualne troškove.

13.04. HBOR neće snositi troškove koji su nastali u slučajevima otkaza iz ovog članka.

Članak 14.

14.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita iznosi 30 (trideset) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 15.

15.01. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

15.02. Korisnik kredita bezuvjetno se i neopozivo odriče prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpjeli zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

16.01. Ovaj Ugovor o kreditu stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana i ostaje na snazi sve do konačnog izmirenja obveza Korisnika kredita prema HBOR-u.

16.02. Sve izmjene i dopune ovog Ugovora o kreditu ugovorne strane se obvezuju donijeti u pisanom obliku.

16.03. Sastavni dio ovog Ugovora o kreditu čine:

Prilog 1 - Program,

Prilog 2 - Obveze Korisnika kredita.

16.04. Za slučaj da tijekom važenja ovog Ugovora o kreditu dođe do spora između ugovornih strana, one se obvezuju riješiti ga sporazumno, u duhu dobrih običaja i poslovnog morala, a ukoliko to ne bude moguće, za rješavanje spornih pitanja ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

16.05. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom o kreditu, primjenjuje se na odgovarajući način PP, Odluka o Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti financijskog nadzora HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a, Pravilnik o

obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Procedure naplate dospjelih potraživanja HBOR-a, Operativni priručnik usvojen od strane HBOR-a 05.11.2009., Program po kojem je ovaj kredit odobren te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a, s kojima je Korisnik kredita upoznat i koje u cijelosti prihvaća, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.

16.06. Ovaj Ugovor o kreditu zaključen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, Financijska agencija – Fina 1 (jedan) primjerak, javni bilježnik 1 (jedan) primjerak, a 1 (jedan) primjerak zadržava nadležni Općinski sud.

U Zagrebu, dana 11.02.2016. godine

KORISNIK KREDITA

ZVEČEVO d.d.
Predsjednik Uprave

Marin Pucar

ZVEČEVO d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

HBOR

Voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave

Senka Jurković

Rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave

Mario Perić

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb

Prilog 2

I. Korisnik kredita se obvezuje:

(a) provoditi aktivnosti u okviru Projekta i voditi poslovanje u skladu s odgovarajućim financijskim standardima i praksama, uključujući one u skladu s odredbama Smjernica o borbi protiv korupcije[1] koje se primjenjuju na primatelje sredstava zajma IBRD-a koji nisu zajmoprimac, uz stručno upravljanje sa zaposlenicima u odgovarajućem broju i u skladu s investicijskim i kreditnim politikama i postupcima, kao i osiguravati, žurno prema potrebi, financijska sredstva, objekte, usluge i ostale resurse potrebne u tu svrhu;

(b)

(i) izvršiti odgovarajuću procjenu utjecaja projekta Korisnika kredita na okoliš, pripremiti odgovarajući plan upravljanja okolišem, ako je to uvjet prema Procedurama za zaštitu okoliša[2] (EMF), koji uključuje zadovoljavajuće dokaze o održanim konzultacijama i primjerenoj objavi navedenoga plana ili, ako to nije uvjet, osigurati zadovoljavajuće obrazloženje razloga zbog kojih procjena učinka na okoliš i plan upravljanja okolišem nisu uvjet za navedeni projekt Korisnika kredita, sve sukladno odredbama Procedura za zaštitu okoliša (EMF),

(ii) dostaviti HBOR-u zadovoljavajuće dokaze koji pokazuju da je predmetni projekt Korisnika kredita usklađen s Procedurama za zaštitu okoliša (EMF) te postupcima pregleda stanja okoliša;

(iii) da će, u pogledu projekta Korisnika kredita za koji je potreban plan ublažavanja posljedica po okoliš, pravodobno izraditi takav plan koji mora biti u skladu s:

i. Procedurama za zaštitu okoliša (EMF) i ekološkim standardima zadovoljavajućima za IBRD; i
ii. primjenljivim zakonima i propisima Republike Hrvatske koji se odnose na zdravlje, sigurnost i zaštitu na radu te zaštitu okoliša, i da on sadrži odgovarajuće informacije o izradi takvih planova ublažavanja posljedica po okoliš u izvješćima o napretku projekta Korisnika kredita točke (c)(ii) Odjeljka I. ovog Priloga 2,

(iv) da će :

iii. robu, radove i ne-konzultantske usluge koje će se financirati sredstvima iz Ugovora o kreditu nabavljati u skladu s odredbama točke 10.2 Programa i

---

[1] Smjernice za sprječavanje i borbu protiv prijevare i korupcije u projektima koji se financiraju zajmovima IBRD-a i kreditima i darovnicama IDA-e ("Guidelines on Preventing and Combating Fraud and Corruption in Projects Financed by IBRD Loans and IDA Credits and Grants") od 15. listopada 2006. s izmjenama i dopunama iz siječnja 2011. godine, objavljene na Internet stranicama Svjetske banke www.worldbank.hr

[2] Environmental Management Framework, odnosno Procedure za zaštitu okoliša koji je dio Operativnog priručnika

takvu robu, radove i ne-konzultantske usluge upotrebljavati isključivo u provedbi projekta Korisnika kredita

(c) (i) razmjenjivati mišljenja i dostavljati sve informacije IBRD-u ili HBOR-u, kako to isti mogu opravdano zatražiti, u svezi s napretkom aktivnosti u sklopu projekta Korisnika kredita, ispunjavanju svojih obveza prema ovom Ugovoru o kreditu, te o drugim pitanjima u svezi sa svrhom projekta Korisnika kredita ;

(ii) omogućiti HBOR-u i IBRD-u pregled kreditne dokumentacije na hrvatskom jeziku, te po potrebi na engleskom jeziku, u koju svrhu se istu obvezuje čuvati do konačne otplate kredita Korisnika kredita

(iii) bez odgađanja informirati IBRD i HBOR o bilo kojem uvjetu koji utječe ili prijeti da bi mogao utjecati na napredak bilo koje aktivnosti Korisnika kredita u sklopu ovog Ugovora o kreditu.

(d) (i) voditi evidenciju i račune na primjeren način tako da oni odražavaju, u skladu s valjanim računovodstvenim praksama, poslovanje i financijsko stanje Korisnika kredita; i

(ii) dostaviti HBOR-u takve informacije u pogledu navedene evidencije i računa kako to HBOR bude s vremena na vrijeme opravdano tražio.

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Turizam i izvoz - IBRD

(Program kreditiranja izvoznika iz sredstava IBRD-a)

1. Cilj Programa kreditiranja i namjena kredita

Cilj Programa kreditiranja izvoznika iz sredstava IBRD-a (dalje u tekstu: Program) je omogućiti korisnicima kredita, u razdoblju gospodarske i financijske krize, zadržavanje izvoza roba i usluga u postojećem obujmu, odnosno povećanje istog, čime bi se utjecalo na poboljšanje vanjskotrgovinske platne bilance, zaposlenosti i likvidnosti.

Sredstva za kreditiranje u okviru ovog Programa osigurana su kreditnom linijom Međunarodne banke za obnovu i razvoj (dalje u tekstu: IBRD) u iznosu 50.000.000 EUR te su i kriteriji Programa usklađeni s uvjetima IBRD-a. Program se provodi do iskorištenja sredstava kreditne linije IBRD-a.

Krediti su namijenjeni za:

a) ulaganja u investicijske projekte

I. Osnovna sredstva:	Materijalna imovina - osnivačka ulaganja - građevinski objekti i radovi - nova oprema i uređaji
II. Trajna obrtna sredstva (do 30% iznosa kredita)	

b) ili samo za ulaganja u trajna obrtna sredstva.

Ovim Programom se ne kreditira:

- kupovina zemljišta, hotela, hostela i drugih objekata;
- kupovina, gradnja i opremanje apartmana, bez obzira je li riječ ulaganju fizičkih ili pravnih osoba, osim ulaganja u aparthotele s restoranom;
- kockarnice, kladionice i slične djelatnosti;
- kupnja, izgradnja, rekonstrukcija i opremanje poslovnih prostora za trgovačke djelatnosti, osim na područjima od posebne državne skrbi, otocima i brdsko-planinskim područjima;
- trgovina divljim životinjama i proizvodima od divljih životinja zabranjenih konvencijom CITES;
- puštanje genetski izmijenjenih organizama u prirodni okoliš;
- proizvodnja, distribucija i prodaja zabranjenih pesticida i herbicida;
- puštanje mreža potegača u more;
- proizvodnja, obrada i odlaganje radioaktivnih proizvoda;
- pohrana, obrada i zbrinjavanje opasnog otpada;
- proizvodnja opreme i alata koji sadržavaju freone (CFC), halone i ostale tvari sukladno Protokolu iz Montreala;
- proizvodnja električne opreme koja sadržava poliklorirane-bifenole (PCB) u omjeru koji nadmašuje 0,005% težine;
- proizvodnja proizvoda koji sadržavaju azbest;

- nuklearni reaktori i njihovi dijelovi;
- duhan, ne prerađen ili prerađen;
- strojevi za preradu duhana;
- proizvodnja vatrenog oružja;
- promet i poslovanje sa stambenim i poslovnim prostorima (prodaja ili iznajmljivanje na tržištu).

Također, zbog ograničenja iz kreditne linije IBRD-a, ovim Programom ne kreditiraju se oni projekti krajnjih korisnika:

(a) koji utječu na međunarodne vodene putove, prema IBRD-ovoj politici o "projektima na međunarodnim vodenim putovima[1]";
(b) koji uključuju izgradnju i obnovu brana sukladno IBRD-ovoj politici o "sigurnosti brana[2]";
(c) uključuju nedobrovoljno oduzimanje zemlje koje rezultira preseljenjem ili gubitkom smještaja, imovine ili pristupa imovini, gubitak izvora prihoda ili sredstava za preživljavanje, ili uključuje nedobrovoljno ograničenje pristupa zakonski određenim parkovima i zaštićenim područjima sukladno IBRD-ovoj politici o "nedobrovoljnom preseljenju[3]"; ili
(d) za koji postoji vjerojatnost da će imati značajne negativne učinke na okoliš koji su osjetljivi, potencijalno nepovratni, raznoliki ili bez presedana, a koji bi se mogli svrstati u "kategoriju A" u skladu s IBRD-ovim politikama i postupcima.

2. Korisnici kredita

Poduzetnici koji koriste kredit po ovom Programu kreditiranja su korisnici odnosno krajnji korisnici kredita ovisno o načinu kreditiranja, a mogu biti: [4]

- **trgovačka društva i obrtnici, izvoznici koji udovoljavaju sljedećim minimalnim kriterijima, propisanima od strane IBRD-a:**

- Privatno vlasništvo (više od 50%);
- Status izvoznika;
- Maksimalni omjer obveza i kapitala od 85:15 (po primitku sredstava kredita i tijekom prve tri godine za pojedinačni kredit > € 1.000.000, po primitku sredstava kredita i tijekom prve godine za kredit ≤ € 1.000.000);
- Nakon primitka sredstava kredita, krajnji korisnici trebaju generirati dovoljnu količinu gotovine tijekom razdoblja otplate kredita da održe omjer dobiti iz poslovne aktivnosti i financijskih rashoda od najmanje 1,1:1 (po primitku sredstava kredita i tijekom prve tri godine za kredit > € 1.000.000, po primitku sredstava kredita i tijekom prve godine za svaki pojedinačni kredit ≤ € 1.000.000).

Izvoznikom u okviru ovog Programa smatra se svako trgovačko društvo koje ostvaruje prihode od izvoza svojih proizvoda i usluga (izravno ili putem posrednika) te hotelijersko-turistička društva koja pružaju usluge smještaja stranim turistima[5].

---

[1] Project on International Waterways
[2] Safety of Dams
[3] Involuntary Resettlement
[4] Krediti se ne mogu odobriti krajnjim korisnicima u čijoj su vlasničkoj strukturi dužnosnici u smislu Zakona o sprječavanju sukoba interesa (NN 26/11 i 12/12) koji imaju 0,5% ili više dionica, odnosno udjela u vlasništvu niti dužnosnicima koji su svoja upravljačka prava na temelju udjela u kapitalu društva prenijeli na drugu osobu ili posebno tijelo. U tom smislu krediti se ne mogu odobriti niti povezanim osobama dužnosnika koje čine bračni ili izvanbračni drug, njegovi srodnici po krvi u uspravnoj lozi, braća, sestre te posvojitelj odnosno posvojenik dužnosnika te ostale osobe koje se opravdano mogu smatrati interesno povezanim s dužnosnikom; roditeljima bračnog ili izvanbračnog druga dužnosnika; te rukovodećim članovima parlamentarnih stranaka, a bez potvrde Povjerenstva za sukob interesa kako u predmetnom zahtjevu nema sukoba interesa.
[5] Sukladno TU-11 obrascu najmanje 30% noćenja stranih turista u protekloj kalendarskoj godini

Poslovne banke koje su, sukladno kriterijima IBRD-a prihvatljive za suradnju te su s HBOR-om ugovorile suradnju na provođenju programa mogu biti korisnici kredita. Poslovne banke dužne su sredstva kredita plasirati krajnjim korisnicima u skladu s Programom.

Pravo na kredit ne postoji, već HBOR o svakom zahtjevu donosi posebnu odluku.

3. Način kreditiranja i podnošenja zahtjeva za kredit

HBOR provodi ovaj Program:

- **kreditiranjem putem poslovnih banaka**

  Dokumentirani zahtjevi za kredit podnose se poslovnim bankama koje su s HBOR-om ugovorile suradnju na provođenju Programa. Popis ovih poslovnih banaka je sastavni dio Programa kreditiranja. Ovisno o odluci nadležnog tijela HBOR-a, poslovna banka i HBOR zaključuju ugovor o kreditu za krajnjeg korisnika. Temeljem ugovora o kreditu između poslovne banke i HBOR-a, poslovna banka zaključuje ugovor o kreditu s krajnjim korisnikom kredita.

- **izravnim kreditiranjem**

  Dokumentirani zahtjevi za kredit upućuju se izravno HBOR-u. Ovisno o odluci nadležnog tijela HBOR-a, zaključuje se ugovor o kreditu izravno s korisnikom kredita.

Zahtjevi za odobrenjem kredita koji nisu dokumentirani obveznom propisanom dokumentacijom neće se razmatrati.

4. Iznos i otplata kredita

Visina kredita pojedinom krajnjem korisniku ili grupi povezanih društava uključujući sve kredite krajnjim korisnicima odobrene po Programu Izvoz - IBRD, ne može prelaziti iznos od 10,0 milijuna EUR (kunska protuvrijednost), osim u slučajevima koje odobri IBRD. Pri tome se krajnji korisnici obvezuju pridržavati pravila i procedura nabave IBRD-a za iznose kredita iznad 10,0 milijuna EUR (kunska protuvrijednost), ukoliko je pojedinačna nabavka iznad 10,0 mil. EUR, kako je navedeno u Priručniku za nabavu IBRD-a.[6]
Krediti poslovnoj banci mogu se odobriti u eurima ili kunama uz valutnu klauzulu vezanu uz eure.

Poslovna banka kredite krajnjim korisnicima može odobriti u eurima, kunama ili kunama uz valutnu klauzulu vezanu za eure.

Izravni kredit HBOR- korisnicima se može odobriti u eurima ili kunama uz valutnu klauzulu vezanu uz eure.

Rok otplate kredita je kako slijedi:

- Opcija a) krediti namijenjeni financiranju obrtnih sredstava - 7 godina uključujući poček do 2 godine;
- Opcija b) krediti namijenjeni financiranju investicijskih ulaganja - 25 godina uključujući poček do 5 godine.

Otplata kredita je moguća u mjesečnim, tromjesečnim, šestomjesečnim i godišnjim ratama.

Moguća je prijevremena otplata (dijela) kredita koja uključuje plaćanje naknade za prijevremeni povrat kredita.

Kreditira se 100% predračunske vrijednosti investicije sa PDV-om.

---

[6] Guidelines: Procurement of Goods, Works and Non-consulting Services under IBRD Loans and IDA Credits and Grants by World Bank Borrowers (January 2011)

5. Kamate

Kamate za vrijeme korištenja kredita (interkalarne kamate), do prijenosa kredita u otplatu, obračunavaju se na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope i naplaćuju kvartalno.

Kamatna stopa za kredite putem poslovnih banaka

Kamatnu stopu za krajnjeg korisnika, sukladno smjernicama IBRD-a, utvrđuje poslovna banka ovisno o procjeni rizika krajnjeg korisnika i kvaliteti instrumenata osiguranja, o čemu je dužna izvijestiti HBOR kod podnošenja zahtjeva za kredit.

Najniža kamatna stopa za krajnjeg korisnika je kamatna stopa koju plaća poslovna banka HBOR-u, a ista iznosi 6M EURIBOR uvećan za maržu od 125 bb.

HBOR može poslovnoj banci ponuditi i fiksnu kamatnu stopu koja će ovisiti o cijeni izvora uvećanoj za maržu.

Kamatna stopa kod izravnog kreditiranja

Izravno kreditiranje provodi se uz fiksnu kamatnu stopu najmanje u visini osnovne stope uvećane za maržu koja se utvrđuje ovisno o ocjeni kreditnog ranga korisnika kredita i ponuđenih instrumenata osiguranja (kolateralizacija) sukladno HBOR-ovom Pravilniku o utvrđivanju referentne i diskontne stope[7]. Kamatna stopa za korisnika kredita ne može biti niža od cijene zaduženja uvećane za maržu.

Osnovnu stopu izračunava Europska komisija te je objavljuje na svojoj mrežnoj stranici.

Bazni bodovi (marža) se sukladno odredbama Priopćenja Komisije o reviziji načina određivanja referentnih i diskontnih stopa (SL C 14, 19.01.2008.) dodaju na osnovnu stopu kako bi se utvrdila referentna kamatna stopa za pojedinog krajnjeg korisnika kredita.

Obračun kamata obavlja se proporcionalnom metodom.

5. Naknade

Kreditiranje putem poslovnih banaka

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva za poslovnu banku iznosi 0,4% od iznosa odobrenog kredita i naplaćuje se jednokratno prije ili istodobno s prvim korištenjem kredita.

Naknada za rezervaciju sredstava za poslovnu banku iznosi 0,25% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 dana od datuma ugovora o kreditu.

Visinu naknade za obradu zahtjeva kao i naknadu za rezervaciju sredstava za krajnjeg korisnika utvrđuje poslovna banka, o čemu je dužna izvijestiti HBOR kod podnošenja zahtjeva za kredit.

Izravno kreditiranje

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva

- 0,8% jednokratno na iznos odobrenog kredita, a najmanje 500,00 (petsto) kuna
- naplaćuje se prije ili istodobno s prvim korištenjem kredita

Naknada za rezervaciju sredstava

- obračunava se kvartalno u visini od 0,25% godišnje na iznos odobrenih a neiskorištenih sredstava, počevši po proteku 30 dana od datuma ugovora o kreditu

[7] Pravila HBOR-a o određivanju referentnih i diskontnih stopa određena su sukladno važećim pravilima Europske komisije, odnosno Priopćenju Komisije o reviziji načina određivanja referentnih i diskontnih stopa (SL C 14, 19.01.2008.).

6. Korištenje kredita

Rok korištenja kredita je u pravilu do 12 mjeseci. Na zahtjev poslovne banke, odnosno (krajnjeg) korisnika može se odobriti i kraći, odnosno duži rok sukladno dinamici korištenja.

Broj korištenja ograničen je na 10 pojedinačnih korištenja. Drugačiji zahtjevi uvažit će se ako su opravdani dinamikom ulaganja.

Korištenje kredita putem poslovne banke

HBOR će isplatiti sredstva poslovnoj banci temeljem njezinog zahtjeva na za to propisanom obrascu. Poslovna banka je obvezna po zaprimanju sredstava kredita od strane HBOR-a, isti, a najkasnije sljedeći radni dan plasirati sredstava krajnjem korisniku kredita i to:

- za ulaganja u osnovna sredstva poslovna banka dužna je doznačena sredstva za krajnjeg korisnika isplatiti izravno dobavljačima ili izvođačima radova temeljem odgovarajuće dokumentacije;
- za ulaganja u obrtna sredstva poslovna banka može doznačena sredstva za krajnjeg korisnika isplatiti izravno dobavljačima ili doznačiti sredstva na račun krajnjeg korisnika kako bi samostalno obavljao plaćanja.

Korištenje kredita kod izravnog kreditiranja

Ako se kredit koristi za osnovna sredstva, HBOR će isplate dobavljaču i/ili izvođaču radova obavljati temeljem dokumentiranog zahtjeva korisnika kredita izravno na račun dobavljača i/ili izvođača radova.

Kod isplata kredita za obrtna sredstva, HBOR može sredstva doznačavati na račun korisniku kredita koji samostalno obavlja plaćanja. Dokumentaciju za pravdanje namjenskog korištenja obrtnih sredstava, korisnik kredita je obvezan dostaviti HBOR-u u roku od 30 dana od dana korištenja istih ili najkasnije prije prvog sljedećeg korištenja kredita.

7. Namjensko korištenje kredita

Korisnici kredita dužni su kredit koristiti namjenski u skladu s odredbama ovog Programa. HBOR zadržava pravo kontrole namjenskog korištenja kredita.

Kod kreditiranja u suradnji s poslovnim bankama, poslovne banke su dužne pribaviti i čuvati dokumentaciju te voditi evidencije koje omogućuju brzu i učinkovitu kontrolu namjenskog korištenja kredita.

HBOR i IBRD zadržavaju pravo kontrole namjenskog korištenja kredita kako kod poslovne banke tako i kod krajnjeg korisnika kredita. Poslovna banka dužna je formirati, voditi i čuvati kreditni dosje kako bi se omogućila brza i učinkovita kontrola namjenskog korištenja kredita.

(Krajnji) korisnik je dužan dostavljati HBOR-u/poslovnoj banci sve informacije i dokumentaciju potrebnu za dostavu HBOR-u radi obveze izvještavanja IBRD-a.

8. Instrumenti osiguranja

Za osiguranje urednog izvršenja obveza po kreditima HBOR prihvaća mjenice i zadužnice, zalog ili fiducijarni prijenos vlasništva na imovini uz policu osiguranja imovine vinkuliranu u korist HBOR-a, bankarske garancije, jamstvo HAMAG-BICRO-a[8], i druge uobičajene instrumente osiguranja u bankarskom poslovanju.

Kod kreditiranja putem poslovnih banaka krajnji korisnik dogovora instrumente osiguranja s poslovnom bankom.

[8] Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije

Sve troškove u svezi pribavljanja instrumenata osiguranja i provedbe osiguranja te izmjena provedenih osiguranja snosi (krajnji) korisnik kredita i/ili izdavatelj instrumenata osiguranja.

10. Odredbe uvjetovane od strane IBRD-a

10.1 Uvjeti i uglavci kredita krajnjim korisnicima

Zahtjev za kredit krajnjeg korisnika, obrazac kojega je sadržan u Operativnom priručniku, a koji Poslovna banka / Korisnik kredita dostavlja HBOR-u na odobrenje, mora sadržavati:

(i) ocjenu krajnjeg korisnika i projekta krajnjeg korisnika, uključujući i opis izdataka predloženih za financiranje iz sredstava kredita;

(ii) predložene uvjete i uglavke kredita, uključujući i plan otplate;

(iii) dokaze o usklađenosti s Operativnim priručnikom i, posebno, s Okvirom za upravljanje okolišem i postupcima pregleda stanja okoliša utvrđenih u Operativnom priručniku; i

(iv) ostale informacije koje HBOR i/ili IBRD opravdano zatraži.

Temeljem procjene obavljene u skladu s postupcima prihvatljivima IBRD-u i navedenima u Okviru za upravljanje okolišem i Operativnom priručniku, kredit se može odobriti za projekt krajnjeg korisnika koji:

(a) je tehnički izvediv i ekonomski, financijski i komercijalno održiv; i

(b) (i) je usklađen sa zahtjevima glede zaštite okoliša važećima po zakonima i propisima Republike Hrvatske, te postupcima pregleda stanja okoliša IBRD-a utvrđenima u Okviru za upravljanje okolišem i Operativnom priručniku; i

(ii) ne podliježe isključenjima iz Okvira za upravljanje okolišem i Operativnog priručnika, uključujući, ali ne ograničavajući se na projekte krajnjih korisnika koji aktiviraju neki IBRD-ov postupak i politiku zaštite okoliša i mjere socijalne zaštite za "nedobrovoljno preseljenje", "sigurnost brana" ili "projekt na međunarodnim vodnim putovima"; uključujući njihove svakodobne izmjene i dopune.

Poslovna banka mora osigurati (bilo na temelju ugovora o kreditu s krajnjim korisnikom ili na drugi pravno odgovarajući način) prava primjerena za zaštitu svojih interesa i interesa IBRD-a, HBOR-a i Republike Hrvatske, uključujući i pravo:

(a) zahtijevati od krajnjeg korisnika da izgradi i upravlja objektima koji se financiraju u sklopu projekta krajnjeg korisnika s dužnom pažnjom i učinkovitošću te u skladu s valjanim tehničkim i financijskim standardima te standardima upravljanja, odredbama Smjernica o borbi protiv korupcije primjenljivih na primatelje sredstava zajmova IBRD-a osim HBOR-a, kao i da vodi primjerenu evidenciju,

(b) ne ograničavajući općenitost odredaba prethodne točke (a), zahtijevati od krajnjeg korisnika da izvrši i vodi projekt krajnjeg korisnika s dužnom pažnjom prema društvenom učinku, ekološkim standardima, standardima zaštite okoliša i kontrole onečišćenja te u skladu s odredbama Okvira za upravljanje okolišem i Operativnog priručnika, te planovima upravljanja okolišem za konkretne lokacije, ako su isti potrebni,

(c) u pogledu projekta krajnjeg korisnika koji mora imati plan ublažavanja posljedica po okoliš, zahtijevati od krajnjeg korisnika da pravodobno izradi taj plan,

(d) zahtijevati: (i) da se roba, radovi i usluge (osim konzultantskih usluga) koji će se financirati iz sredstava kredita nabavljaju sukladno odredbama točke 10.2 ovog Programa; i (ii) da se takva roba, radovi i usluge (osim konzultantskih usluga) upotrebljavaju isključivo u izvršenju projekta krajnjeg korisnika,

(e) pregledati, sama ili zajedno s predstavnicima IBRD-a i /ili HBOR-a, ako to IBRD i/ili HBOR zatraži, robu i gradilišta, tvornice, pogone i gradnju koji su uključeni u projekt krajnjeg korisnika, te njihov rad, kao i bilo kakve relevantne evidencije i dokumentaciju;

(f) zahtijevati da, u slučaju kredita odobrenog za financiranje investicije: (i) krajnji korisnik pribavi i ima kod nadležnih osiguravajućih kuća osiguranje od rizika i u iznosima koji su sukladni dobroj poslovnoj praksi; i (ii) ne ograničavajući gore navedeno, to osiguranje mora pokriti rizike povezane s pribavljanjem, prijevozom i isporukom robe koja se financira iz sredstava kredita do mjesta korištenja ili montaže, s tim da svaka odšteta obuhvaćena tim osiguranjem treba biti plativa u valuti koju krajnji korisnik može slobodno upotrebljavati u svrhu zamjene ili popravka te robe;

(g) pribaviti sve informacije koje IBRD ili HBOR opravdano zatraže u vezi s gore navedenim i s upravljanjem, poslovanjem i financijskim stanjem krajnjeg korisnika, kao i u vezi s koristima koje će biti rezultat projekta krajnjeg korisnika; i

(h) privremeno ili trajno otkazati pravo krajnjeg korisnika na korištenje sredstava kredita nakon što krajnji korisnik ne ispuni svoje obveze iz ugovora s Poslovnom bankom.

10.2 Nabava

A. Općenito

1. Roba, usluge (osim konzultantskih usluga) i radovi. Nabava sve robe, radova i usluga (osim konzultantskih usluga) potrebnih za projekt krajnjeg korisnika, koji će se financirati sredstvima IBRD-a, izvršit će se u skladu sa zahtjevima utvrđenim ili navedenim u Odjeljku I Smjernica o nabavi[9] te u skladu s odredbama ove točke 10.2.

2. Definicije. Izrazi započeti velikim slovom koji se u nastavku ove točke 10.2 koriste za opisivanje pojedinih metoda nabave ili metoda kontrole pojedinih ugovora od strane IBRD-a odnose se na odgovarajuću metodu opisanu u Smjernicama o nabavi.

B. Pojedine metode nabave robe, usluga (osim konzultantskih usluga) i radova

1. Međunarodno nadmetanje. Ako sljedećom točkom 2. nije drugačije predviđeno, roba, usluge (osim konzultantskih usluga) i radovi nabavljat će se putem ugovora dodijeljenih na temelju međunarodnog nadmetanja.

2. Nabava u sklopu zajmova financijskim posredničkim institucijama i osobama. Sljedeće metode, osim međunarodnog nadmetanja, mogu se koristiti za nabavu roba, radova i ne- konzultantskih usluga za one ugovore čiji procijenjeni trošak iznosi u protuvrijednosti 10.000.000 EUR ili manje po ugovoru, točnije uobičajene metode nabave u privatnome sektoru ili komercijalne prakse prihvatljive IBRD-u..

C. Kontrola odluka o nabavi od strane IBRD-a

Osim ako IBRD drugačije odredi i obavijesti HBOR, o čemu je HBOR dužan obavijestiti Poslovnu banku, prethodnom pregledu (kontroli) IBRD-a podliježu sljedeći ugovori:

(i) svaki ugovor za robu, usluge (osim konzultantskih usluga) ili radove koji će se pribavljati temeljem međunarodnog nadmetanja; i

(ii) prvi ugovor koji će se financirati u sklopu prva dva (2) kredita koja će, poslovna banka koja nije sudjelovala u provedbu Programa Izvoz – IBRD, odobriti a krajnjim korisnicima. Svi drugi ugovori podlijegat će naknadnom pregledu (kontroli) IBRD-a.

[9] Smjernice: Nabava u sklopu zajmova IBRD-a i kredita IDA-e (Guidelines: Procurement under IBRD Loans and IDA Credits) objavljeno u svibnju 2004., te revidirano u listopadu 2006. godine, objavljeno na Internet stranicama Svjetske banke www.worldbank.hr

D. Borba protiv korupcije

Poslovna banka mora osigurati da se projekt krajnjeg korisnika izvršava u skladu s odredbama Smjernica za borbu protiv korupcije[10].

11. Ostale odredbe

Na sve ono što u ovom Programu kreditiranja nije navedeno primjenjuje se Project Paper[11] te na odgovarajući način Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR i Pravilnik o načinu obračuna naknada te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a sa svakodobnim izmjenama i dopunama koje utvrdi HBOR.

12. Potrebna dokumentacija

12.1. kreditiranje putem poslovnih banaka

Poslovna banka uz standardizirani obrazac zahtjeva za kredit HBOR-u dostavlja sljedeću dokumentaciju klijenta:

1. a) Dokumentacija za investicijska ulaganja

- Investicijski program
- Tehnička dokumentacija s pripadajućim dozvolama za gradnju/rekonstrukciju objekta
- (OBR) Obrazac ispitivanja utjecaja na okoliš (Prilog B1)
- Ostala dokumentacija o zaštiti okoliša (ovisno o kategoriji utjecaja na okoliš)[12]
- Potvrda Ministarstva zaštite okoliša i prirode kojim se potvrđuje da je planirani zahvat u skladu s minimalnim standardima zaštite okoliša u RH i EU, prema potrebi

1. b) Dokumentacija za ulaganja samo u obrtna sredstva

- (OBR) Obrazac ispitivanja utjecaja na okoliš (Prilog B1)

2. Statusna i financijska dokumentacija

Trgovačka društva

- Izvod iz sudskog registra, s uključenim zadnjim izmjenama
- Osnivački akti društva (Društveni ugovor za d.o.o., Statut za d.d.), zadnji pročišćeni tekst
- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
- Podaci o solventnosti (BON 2/SOL 2) ne stariji od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva, Podaci o bonitetu (BON 1)
- Godišnji financijski izvještaji za protekle dvije poslovne godine sastavljeni sukladno Zakonu o računovodstvu: Bilanca - obrazac POD-BIL, Račun dobiti i gubitka - obrazac POD-RDG, Dodatni

[10] Smjernice za sprječavanje i borbu protiv prijevare i korupcije u projektima koji se financiraju zajmovima IBRD-a i kreditima i darovnicama IDA-e ("Guidelines on Preventing and Combating Fraud and Corruption in Projects Financed by IBRD Loans and IDA Credits and Grants") od 15. listopada 2006. s izmjenama i dopunama iz siječnja 2011. godine, objavljene na Internet stranicama Svjetske banke www.worldbank.hr.

[11] Project Paper je dokument o ocjeni projekta kojeg je odobrio Odbor direktora Svjetske banke 20. rujna 2012. godine, a objavljen je na Internet stranici http://documents.worldbank.org/curated/en/2012/08/16698626/croatia-additional-financing-export-finance-intermediation-loan-project-restructuring

[12] Ovisno o utvrđenoj kategoriji rizika za okoliša potrebno je priložiti dokumentaciju prema Tablici V.1. Dokumentacija o zaštiti okoliša iz Procedura za zaštitu okoliša koje su objavljene na www.hbor.hr:
- Plan zaštite okoliša (Prilog C) ili Plan zaštite okoliša-kontrolni popis (Prilog F),
- Plana kontrole štetnika i pesticida (Prilog E),
- Elaborat zaštite okoliša,
- Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode po provedenoj ocjeni o potrebi utjecaja na okoliš.

podaci - obrazac POD-DOP te prema potrebi i Izvještaj o novčanom tijeku - obrazac POD-NTD i POD-NTI, Bilješke uz financijska izvješća

- Za društva obveznike konsolidacije godišnjih financijskih izvještaja: Konsolidirani izvještaji
- Za društva obveznike revizije godišnjih financijskih izvještaja: Revidirani izvještaji i kompletno revizorsko mišljenje

Obrti

- Obrtnica ili Rješenje o obrtu s prilozima
- Podaci o solventnosti (BON 2/ SOL 2) ne stariji od 30 dana od podnošenja zahtjeva
- Za obrte u sustavu poreza na dohodak:
  - Prijava/Rješenje poreza na dohodak za protekle dvije poslovne godine s prilozima: Knjiga primitaka i izdataka - obrazac KPI, Popis dugotrajne imovine - obrazac DI; te Evidencija o tražbinama i obvezama - obrazac TO ne stariji od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva
  - Za zahtjeve koji se dostavljaju nakon 31.03. u tekućoj godini: Pregled primitaka i izdataka te Popis dugotrajne imovine na datum zadnjeg kvartala
- Za obrte u sustavu poreza na dobit:
  - Godišnji financijski izvještaji kao za trgovačka društva

3. Ostala dokumentacija

- Potvrda Porezne uprave o stanju obveza prema državi, ne starija od 30 dana od podnošenja zahtjeva
- Plan nabave kao dio obrasca zahtjeva za kredit te opis provođenja postupka nabave (navesti da li u društvu postiji odjel/služba koja se bavi procesom nabave)
- Obrazac TU-11 o dolascima i noćenjima turista za prethodnu godinu

12.2. izravno kreditiranje

Podnositelj zahtjeva uz standardizirani obrazac zahtjeva za kredit HBOR-u dostavlja:

1. a) Dokumentacija za investicijska ulaganja

- Investicijski program
- Ugovori/predugovori/pisma namjere o otkupu proizvoda/poslovnoj suradnji i sl.
- Troškovnici/ponude/predračuni (sukladno strukturi ulaganja)
- Tehnička dokumentacija s pripadajućim dozvolama
- (OBR) Upitnik o zaštiti okoliša (Prilog B2)[13]
- Potvrda Ministarstva zaštite okoliša i prirode kojim se potvrđuje da je planirani zahvat u skladu s minimalnim standardima zaštite okoliša u RH i EU, prema potrebi

1. b) Dokumentacija za ulaganja samo u obrtna sredstva

- Kratki opis dosadašnjeg poslovanja (opis djelatnosti, glavni proizvod ili usluga, povijest, tržišni položaj i ostali ključni podaci o poslovanju), opis namjeravanog ulaganja i plan izvora financiranja
- (OBR) Obrazac ispitivanja utjecaja na okoliš (Prilog B1)

[13] Temeljem zaprimljenog Upitnika zaštite okoliša, u HBOR-u se utvrđuje kategorija rizika za okoliš. Prema utvrđenoj kategoriji rizika (A; B; C ili Neprihvatljiv) od korisnika će se dodatno tražiti ostala dokumentacija koja je primjenjiva za predloženi projekt, prema Tablici V.1. Dokumentacija o zaštiti okoliša iz Procedura za zaštitu okoliša koje su objavljene na www.hbor.hr. Dokumentacija koja se može tražiti je:
- Plan zaštite okoliša (Prilog C) ili Plan zaštite okoliša-kontrolni popis (Prilog F),
- Plan kontrole štetnika i pesticida (Prilog E),
- Elaborat zaštite okoliša,
- Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode po provedenoj ocjeni o potrebi utjecaja na okoliš,
- Druga dokumentacija po potrebi.

2. Statusna i financijska dokumentacija, SPNFT[14] upitnici

Trgovačka društva

- Izvod iz sudskog registra, s uključenim zadnjim izmjenama
- Osnivački akti društva (Društveni ugovor za d.o.o., Statut za d.d.), zadnji pročišćeni tekst
- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
- Podaci o solventnosti (BON 2/SOL 2) ne stariji od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva, Podaci o bonitetu (BON 1)
- Godišnji financijski izvještaji za protekle dvije poslovne godine sastavljeni sukladno Zakonu o računovodstvu: Bilanca - obrazac POD-BIL, Račun dobiti i gubitka - obrazac POD-RDG, Dodatni podaci - obrazac POD-DOP te prema potrebi i Izvještaj o novčanom tijeku - obrazac POD-NTD i POD-NTI, Bilješke uz financijska izvješća
  - Za društva obveznike konsolidacije godišnjih financijskih izvještaja: Konsolidirani izvještaji
  - Za društva obveznike revizije godišnjih financijskih izvještaja: Revidirani izvještaji i kompletno revizorsko mišljenje
- Kvartalni financijski izvještaji: Bilanca i Račun dobiti i gubitka - obrazac GFI-POD na datum zadnjeg kvartala, prema potrebi
- SPNFT upitnici: (OBR) Upitnik za pravne osobe, (OBR) Podaci o stvarnim vlasnicima stranke-podnositelja zahtjeva za kredit, (OBR) Tabela 1 i 2 - Prilog Podacima o stvarnim vlasnicima stranke-podnositelja zahtjeva za kredit - za trgovačka društva, (OBR) Upitnik za strane politički izložene osobe

Obrti

- Obrtnica ili Rješenje o obrtu s prilozima
- Podaci o solventnosti (BON 2/ SOL 2) ne stariji od 30 dana od podnošenja zahtjeva
- Za obrte u sustavu poreza na dohodak:
  - Prijava/Rješenje poreza na dohodak za protekle dvije poslovne godine s prilozima: Knjiga primitaka i izdataka - obrazac KPI, Popis dugotrajne imovine - obrazac DI; te Evidencija o tražbinama i obvezama - obrazac TO ne stariji od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva
  - Pregled primitaka i izdataka te Popis dugotrajne imovine na datum zadnjeg kvartala, prema potrebi
- Za obrte u sustavu poreza na dobit:
  - Godišnji i kvartalni financijski izvještaji kao za trgovačka društva
- SPNFT upitnici: (OBR) Upitnik za fizičke osobe i (OBR) Upitnik za strane politički izložene osobe

3. Instrumenti osiguranja

- Dokumentacija o ponuđenim instrumentima osiguranja (za nekretnine: elaborat procjene vrijednosti nekretnina ne stariji od 3 godine za stambene građevine odnosno ne stariji od 1 godine za poslovne građevine s fotografijom objekta i zemljišnoknjižni izvadak ne stariji od 30 dana od podnošenja zahtjeva; ovisno o visini kredita u određenim slučajevima tražit će se i povijesni zemljišnoknjižni izvadak)

4. Ostala dokumentacija i obrasci HBOR-a

- Potvrda Porezne uprave o stanju obveza prema državi, ne starija od 30 dana od podnošenja zahtjeva
- Plan nabave kao dio obrasca zahtjeva za kredit te opis provođenja postupka nabave (navesti da li u društvu postiji odjel/služba koja se bavi procesom nabave)
- Obrazac TU-11 o dolascima i noćenjima turista za prethodnu godinu
- Kreditno Izvješće Hrvatskog registra obveza po kreditima (HROK) - za podnositelja zahtjeva i fizičke osobe osnivače/članove trgovačkog društva ili vlasnika obrta te za ostale sudionike u kreditu (sudužnici i jamci platci)

[14] Sukladno Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma NN br. 87/08 i 25/12.

- Životopis osoba u upravljačkoj strukturi podnositelja zahtjeva
- Preslike osobnih iskaznica - ovlaštenih predstavnika podnositelja zahtjeva i ostalih sudionika u kreditu (sudužnici, jamci platci, založni dužnici)
- Karton deponiranih potpisa o raspolaganju sredstvima žiro-računa
- (OBR) Izjava o povezanim osobama
- (OBR) Tablice kupaca, dobavljača, zaduženosti i prihoda
- (OBR) Obrazac za utvrđivanje usklađenosti devizne pozicije (za zahtjeve iznad 1,5 milijuna kuna)

***

Standardizirani obrasci zahtjeva za kredit i dokumenti označeni kao (OBR) popunjavaju se na obrascima HBOR-a koji su objavljeni na mrežnim stranicama HBOR-a ili su dostupni u HBOR-u na zahtjev.

HBOR zadržava pravo zatražiti i drugu dokumentaciju potrebnu za obradu kreditnog zahtjeva.

Popis poslovnih banaka koje su prihvatljive za suradnju s HBOR-om:

1. Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka
2. Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb
3. Societe Generale - Splitska banka d.d., Split
4. Zagrebačka banka d.d., Zagreb

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 07.09.2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Dubravku Mandić,
- Branku Bišćan,
- Martinu Francetić,
- Ivanu Lokas,
- Renea Veroneka,
- Maju Baričević,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Sonju Herceg,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Dubravku Mandić,
- Branku Bišćan,
- Martinu Francetić,
- Ivanu Lokas,
- Renea Veroneka,
- Maju Baričević,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Sonju Herceg,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 2

Članica Uprave

Martina Jus

Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave **Martina Jus**, Zagreb, Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave **Dušan Tomaševič**, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,

priznali potpise na pismenu kao svoje.

Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

BROJ: OV-13589/15
U Zagrebu 10.09.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

PUNOMOĆ od 07.09.2015.g.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Silvio Solni, Velika Gorica, Slavka Kolara 29, osobna iskaznica br. 103021883, izdana od PP Velika Gorica. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-20897/15
U Zagrebu 28.12.2015

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

PUBLIKA HRVATSKA

inski sud u Požegi
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
nje na dan: 20.01.2016. 12:22

Verificirani ZK uložak

astarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uloška: 6623

oj zadnjeg dnevnika: Z-2727/2015
kivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	545	ČETIRI KUĆE, 28 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			15558	
2.	551/2	INDUSTRIJSKO SKLADIŠTE			13920	
3.	555	OTVORENO SKLADIŠTE UZ POTOK GLOGOVAC			6306	
		UKUPNO:			35784	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno: 21. srpnja 2001. br. Z-2653/2001.	
1.1	Temeljem prijavnog lista i kopije plana od 1. srpnja 2001. i temeljem čl. 75 Zakona o gradnji NN-52/99 zabilježuje se da je upis građevine na kč.br. 545 (u elaboratu označeno crvenom bojom) upisan bez priložene uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	"ZVEČEVO" D.D. PREHRAMBENA INDUSTRIJA, POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.			
17.1	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE BROJ OV-9829/12 09.10.2012, istog prvenstvenog reda upisa za ukupnu glavnicu u iznosu od: 26.000.000,00 kuna, slovima: dvadesetšestmilijuna kuna, uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj:34/2012-DPVPJS, i to:	26.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.2	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, -u iznosu od: 13.000.000,00 kuna, slovima: trinaestmilijuna kuna uvećano za redovnu kamatu po stopi od 1,8 % godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12% godišnje promjenjiva te ostalim troškovima sukladno Ugovoru, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	13.000.000,00 KN	na 17.1
17.3	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, - u iznosu od: 13.000.000,00 kuna, slovima: trinaestmilijuna kuna uvećano za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećano za fiksnu maržu 2,3% promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% godišnje promjenjiva sukladno Ugovoru, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4**	13.000.000,00 KN	na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3797/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE BROJ OV-9830/12 09.10.2012, -u iznosu od: 9.250.000,00 kuna, slovima:devetmilijunadvjestopedesettisuća kuna s rokom korištenja okvira do 01.10.2013. godine, s krajnjim rokom važenja okvira do 01.05.2014. godine, sve uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sukladno Okvirnom ugovoru za kredite i akreditive broj 05/2012-DPVPJS i Sporazumu br. 90/12 o zasnivanju založnog prava na nekretnini, sve u korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4**	9.250.000,00 KN	
19.			
19.1	Zaprimljeno 24.06.2015.g. pod brojem Z-2727/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-7315/15 15.06.2015, UGOVOR O KREDITU BR. 5113888898 15.06.2015, za iznos od: 2.680.000,00 EUR-a slovima: dvamilijunašestoosamdesettisuća EUR-a, u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A**	2.680.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
19.2	Zaprimljeno 24.06.2015.g. pod brojem Z-2727/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br.7507 k.o. Požega		ZABILJEŽBA na 19.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.01.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 664/2016

Ču loža
a: 662 katastarska općina: 327760, POŽEGA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 6623

Izdao:

ZK referent:
NADA FUKIĆ

ZVEČEVO
1921

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Zagreb

Požega, 11.02.2016.

IZJAVA O VLASNIŠTVU

Zvečevo d.d. , Požega vlasnik je nad dolje navedenim pokretninama koje HBOR-u nudimo u zalog za odobrenje kredita po programu IBRD-turizam i izvoz, te potvrđujemo da su navedene pokretnine u vlasništvu Zvečeva d.d., Požega, te su iste slobodne od zaloga.

Prilog: popis pokretnina

Red. br.	Inv. br.	Opis stavke
1	3237	UREĐAJ ZA ZAMJESU ČOKOLADNE MASE SA EL. MOTOROM 1 AUTOMATSKOM VAGOM, godina proizv.1974.g.
2	3313	CJEVOVODI ZA ČOKOLADNU MASU, razna godišta, kroz cijelo vrijeme korištenja rađene preinake i prilagodbe, povezuju u cjelinu tehnološke procese u poduzeću
3	3677	MELANŽER NESTLE SA EL. MOTOROM 1 PUŽNIM TRANSPORTEROM godina proizvodnje 1975.
4	6826	STROJ ZA PRANJE KALUPA godina proizvodnje 1988.
5	8484	KONČA CRT 3000 SA KOMAND. PULTOM 1 PUMPOM godina proizvodnje 1999.
6	8518	UREĐAJ ZA PAKIRANJE EUROSICMA B 85/B, tv. broj E86201, godina proizvodnje 2000.
7	8536	LINIJA ZA PAKIRANJE VAFELA, godina proizvodnje 2000.
8	8594	ŠTAMPAČ ZA DATUMIRANJE ETIKETA, godina proizvodnje 2001.

ZVEČEVO
1921

9	8856	PAKERICA SAPALTYPE BB 12048, godina proizvodnje 2004.
10	8857	PAKERICA SAPALTYPE BB 12049, godina proizvodnje 2004.
11	8877	MULTICAVEMIL1000/A-22 LINIJA ZA PROIZVODNJU ČOKOLADE, godina proizvodnje 2004.
12	9125	DOZIRKA MLR 3A-1200 1 2 BARILOT BOJLERA MULTICAVEM, godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.
13	9126	TEMPERIRKA BETA 6 - MULTI CAVE MIL, godina proizvodnje 2006.
14	9127	TEMPERIRKA BETA 10 - MULTICAVEMIL
15	9133	PETOVALJAK S ELEKTORMOTOROM HFE 518 8R 431 805 02/1, god. proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006.
16	9134	DVOVAUAK PUŽNI PRIJENOSNI HCP 218 8R 440 10 226, godina proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006.
17	9135	PETOVALJAK S ELEKTROMOTOROM HFE 518 8R 431 805 02/2, god. proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006.
18	9136	KONČA HOMEGA 6 8R 420 20142 godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.
19	9141	KONTR. PLOČA ZA KONCU HOMEGU 1 IZMJENJIVAČ TOPLINE godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.
20	9142	KONTROLNA PLOČA ZA DOZIRANJE NA MIXERU PN M-75 godina proizvodnje 2006.
21	9156	TRANSPORTNI SUSTAV ZA AUTOMATSKO DOZIRANJE ČOKOLADE NA PAKER, TRAKA ŠIR.=1000mm, g. proizv. 2006.
22	9164	KOMANDNI ORMAR ZA HOMEGU 10 godina proizvodnje 2006. 225.000
23	9297	MLIN KUGLASTI BUHLER NOVA - 2000 godina proizvodnje 2007.
24	9298	MLIN DIFERENCIJALNI BUHLER SCAB 2, tv. broj 10 433 388, godina proizvodnje 2007.

ZVEČEVO
1921

25	9299	TEMPERIRKA BUHLER godina proizvodnje 2007.
26	9300	MJEŠALICA BUHLER SMZA, tv. broj 10 433 401, 26 9300 godina proizvodnje 2007.
27	9399	CJEVOVODI ZA ČOKOLADNU MASU, postavljeni 2008. g. radi povezivanja opreme novonabavljene 2007.i2008. g.
28	9461	PRŽIONIK GRILAŽE godina proizvodnje 2009.
29	9684	TEMPERIRKA TT 2200 SOLLICH TURBOTEMPER godina proizvodnje 2013.
30	9685	TEMPERIRKA TT 800 SOLLICH godina proizvodnje 2013.
31	9686	TEMPERIRKA TT 500 SOLLICH godina proizvodnje 2013.
32	9714	FAST SHELL PLOČA ZA 75G TABLU 9714 godina proizvodnje 2013.
33	9717	FAST SHELL PLOČA VALOVITA 125G MIKADO TABLA godina proizvodnje 2013,
34	9721	FAST SHELL PLOČA ZA 125G TABLU godina proizvodnje 2013.
35	9724	FAST SHELL PLOČA ZA 150 G TABLU godina proizvodnje 2013. 137.500
36	9730	FAST SHELL PLOČA ZA 225G TABLU godina proizvodnje 2013.

Za Zvečevo d.d.
Predsjednik Uprave:

mr.sc. Marin Pucar

Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Ja, Javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da je: **MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Pri ovjeri potpisa temeljem čl.77.st.4. ZJB javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena, niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP naplaćena je u iznosu od 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.1. u iznosu od 30,00 kn + PDV 25%, a trošak po čl.37. u iznosu od 0,00 kn + PDV 25%.

Broj: OV-1243/16
U Zagrebu, 11.02.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - KATICA VALIĆ - JAVNI BILJEŽNIK - 3

Javni bilježnik
Katica Valić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Tomislav Knez

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - KATICA VALIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

OV-1367/16

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

žnik: _____

tka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zvečevo d.d. _____

dište/mjesto i adresa: Požega, Kralja Zvonimira 1 _____

B: 40479860551 _____

DAJE SUGLASNOST

i se radi naplate tražbine po Ugovoru o kreditu broj: IBRD-03/2016 _____

jerovnika: _____

rtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK _____

edište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9 _____

IB: 26702280390 _____

iznosu od[1]: 1.312.759,94 EUR (slovima: danmilijuntristodvanaesttisućasedamstopedesetideveteuraidevedesetčetiricenta) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem čaju HNB-a za EUR na dan plaćanja _____

većano za[2]: redovnu kamatu od 4% fiksno godišnje te naknade i troškove _____

a zateznom kamatom po stopi od[]: 10,05 % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a. _____

koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, aplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, splaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe. Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika

ZVEČEVO d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenje se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

Jamac platac:
Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

Jamac platac:
Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

Jamac platac:
Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1367/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu od 1.312.759,94 eur u kunskoj protuvrijednosti danu vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, ispisanu na obrascu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuje da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jednog** primjerka solemnizirane Zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB KATICA VALIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12 st. 4, a u svezi čl. 16 PPJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
KATICA VALIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

OV-1357/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1 000 000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽEČEVO d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34000 POŽEGA

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sugl asan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Žečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789
Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1357/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA 4 KATICA VALIĆ ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PRIT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1378/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1000,00 *kn (slovima:* JEDAN NULA *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽUPAN d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34 000 POŽEGA

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platca, ili i od dužnika i jamaca platca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

ŽUPAN d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1358/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISTAVNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA 4
ZAGREB
KATICA VALIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PPJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1359/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1 000 000,00 *kn (slovima:* JEDANMILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽEČEVO d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34 000 POŽEGA

OIB: 40478860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sug1asan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Žečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/13
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1359/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB KATICA VALIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PPJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1360/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1 000 000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽEČEVO d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34000 POŽEGA

OIB: 40478860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sug1asan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Žveča d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1360/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Javni bilježnik
Tomislav Knez
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB KATICA VALIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PRJT naplaćena u iznosu od 300,00 kn plus PDV.

OV-1361/16

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1 000 000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Zvečevo d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34000 POŽEGA

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789
Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Protiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1361/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISTOJBENIK
Tomislav Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - KATICA VALIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PPJT naplaćena u iznosu od 300,00 kn plus PDV.

OV-1362/16

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽVEČEVO d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34000 POŽEGA

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]*:* _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja*[6]*:

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Žvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1362/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - KATICA VALIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJR naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PPJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1363/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1 000 000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Zvečevo d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Kralja Zvonimira 1, 34 000 POŽEGA

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sug1asan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

_____

Potpis dužnika:

Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod I., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1363/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. TPJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1364/16

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDANMILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Zvečevo d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Kralja Zvonimira 1, 34 000 Požega

OIB: 40473860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate* _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN 13/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1364/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Kreća

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA - GRAD ZAGREB - KATICA VALIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PRJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1365/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDANMILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽVEČEVO d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ZVONIMIRA 1, 34000 POŽEGA

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

Žvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (79) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Preliskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1365/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
Javni bilježnik
PRISJEDNIK
Katica Valić
Tomislav Knez

JAVNI BILJEŽNIK - KATICA VALIĆ - ZAGREB - REPUBLIKA HRVATSKA

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJR naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PRJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

OV-1366/16

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 1.

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILION *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽVEČEVO d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: KRALJA ŽVONIMIRA 1, 34000 POŽEGA

OIB: 40479860557

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sug1asan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:*** ZAGREB, 15.02.2016.

Potpis dužnika:

ŽVEČEVO d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (77) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789
Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate ***vjerovniku***

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OV-1366/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

U Zagrebu, 15.02.2016.(petnaestog veljače dvijetisućešestnaeste)

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da mi je stranka

MARIN PUCAR (OIB: 59439451116), rođen 13.08.1970. (trinaestog kolovoza tisućudevetstosedamdesete) godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, CENKOVEČKA 1, predsjednik uprave trgovačkog društva ZVEČEVO d. d., Požega, (Grad Požega), Kralja Zvonimira 1, MBS: 050018161, OIB: 40479860551, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110434528 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, kao dužnik,

podnio Bjanko zadužnicu od 15.02.2016. godine u iznosu do 1.000.000,00 kn ispisanu na obrascu, sa popunjenim podacima pod 1, 2 i 6, ispisanu kemijskom olovkom i računalnim pisačem, na potvrdu - solemnizaciju.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi predmetne isprave, na što stranka izričito izjavljuju da otklanja bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih predmetnom ispravom i ustraje kod zahtjeva za solemnizaciju iste.
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.
Stranci sam ispravu pročitala te ju upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi.
Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za nju i da to odgovara njenoj pravoj volji, te ujedno potvrđuje primitak **jedinog** primjerka solemnizirane Bjanko zadužnice koju je vlastoručno potpisala, čija potpisana preslika ostaje u arhivi ovog javnobilježničkog ureda.

ZAMJENIK JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Tomislav Knez

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK KATICA VALIĆ - ZAGREB

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1, a u svezi tar.br. 7 ZJR naplaćena u iznosu od 0,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 12. st. 4. a u svezi čl. 16. PPJT naplaćena u iznosu od 500,00 kn plus PDV.

Temeljem Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenog između poslovnih banaka: Erste& Steiermärkische Bank d.d., Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OTP banke Hrvatska d.d., Privredne banke Zagreb d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Societe Generale - Splitske banke d.d. i Zagrebačke banke d.d. s jedne strane i i Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) s druge strane od 12. lipnja 2012. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o sindiciranom kreditu), Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva broj: Mod-RG-02 od 13. srpnja 2012. godine (slovima: trinaestog srpnja dvije tisuće i dvanaeste) godine, zaključenog između HBOR-a s jedne strane i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka) s druge strane, Programa razvoja gospodarstva prihvaćenog na 20. sjednici Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak održanoj dana 24. svibnja 2012. godine, te Odluke Kreditnog odbora Banke broj: KOB216-3.7.-120731 i broj KOB221-2.2-120907 i Obavijesti HBOR-a o odobrenju kredita broj: MK/IMP-1100-83/2012----------

---

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 kao predlagatelj osiguranja, koju u svojstvu agenta zastupa **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo**, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217, a koju po punomoći Uprave zastupa Danijela Pedić iz Zaprešića, Mokrička 31 (u daljnjem tekstu: **HBOR**)----------

i ----------

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217 kao predlagatelj osiguranja, koju po punomoći Uprave zastupa Danijela Pedić, Zaprešić, Mokrička 31, (u daljnjem tekstu: **BANKA**)----------

i ----------

ZVEČEVO d.d., Požega, Grad Požega, Kralja Zvonimira 1, MBS 050018161, OIB 40479860551 koje zastupa predsjednik uprave Zdravko Alvir, iz Zagreba, Podbrežje XI. 25, kao korisnik kredita i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: **Protivnik osiguranja**) ----------

---

dana 09.10.2012. (slovima: devetog listopada dvije tisuće i dvanaeste) godine zaključuju slijedeći:----

---

----------**SPORAZUM br. 89/12**----------

---------- **O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA** ----------

---------- **NEKRETNINI RADI OSIGURANJA**----------

---------- Članak 1. ----------

11.1 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su dana 28.09.2012. (slovima: dvadeset i osmog rujna dvije tisuće i dvanaeste) godine zaključili Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 34/2012-DPVPJS (dalje: Ugovor) te da temeljem istoga postoji novčana tražbina HBOR-a i BANKE prema Protivniku osiguranja u ukupnom iznosu od 26.000.000,00 kn (slovima: dvadeset i šest milijuna kuna), od kojeg iznosa dio sredstava i to iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) predstavlja tražbinu HBOR-a (u daljnjem tekstu: **udio HBOR-a**) i iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) predstavlja tražbinu BANKE (u daljnjem tekstu: **udio BANKE**) s korištenjem kroz 6 (šest) tranši, s krajnjim rokom korištenja do dana 20.03.2013. (slovima: dvadesetog ožujka dvije tisuće i trinaeste) godine, s rokom i načinom povrata do 30.09.2015. (slovima: tridesetog rujna dvije tisuće i petnaeste) godine, jednokratno, uvećana za kamatu i to na udio HBOR-a po stopi od 1,8% (slovima: jedno cijelo i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva, dok na udio BANKE po stopi koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećana za fiksnu maržu 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjiva u godišnjim razdobljima, koja se obračunava i naplaćuje kvartalno, eventualne zakonske zatezne kamate, i to na udio HBOR-a po stopi od 12% (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, dok na udio BANKE po stopi od 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjiva, kao i za eventualne naknade i troškove utvrđene u istom Ugovoru. ----------

---

1.2 Strane ovog Sporazuma suglasne su da u slučaju izmjene roka, načina i valute povrata kredita po Ugovoru, tražbina dospijeva prema roku, načinu i valuti odnosno rokovima, načinima i valutama plaćanja utvrđenim dodatkom Ugovora zaključenim između BANKE i Protivnika osiguranja, kojim je reguliran rok,

način i valuta plaćanja tražbine iz prethodnog stavka ovog članka. Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora.

1.3 Preslika Ugovora prilog je ovom Sporazumu.

1.4 Iznos tražbine koja se osigurava sklapanjem ovog Sporazuma određen je u odredbi stavka 1.1 i 1.2 ovog članka.

Članak 2.

2.1 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je Protivnik osiguranja vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, k.o. Požega, zk.ul. 6623, kat. čestica 545 - četiri kuće, 28 zgrada i industrijsko dvorište površine 15558 m2, kat. čestica 551/2 - industrijsko skladište površine 13920 m2 i kat. čestica 555 - otvoreno skladište uz potok Glogovac površine 6306 m2, sveukupne površine 35784 m2.

2.2. Protivnik osiguranja za nekretninu, odnosno posebne dijelove nekretnine iz prethodnog stavka ovog članka jamči da zemljišnoknjižno stanje opisano u zemljišnoknjižnim izvatcima preslike kojih su prilozi ovog Sporazuma u pogledu vlasništva na nekretnini, stvarnih prava koja terete nekretninu i svih upisa odgovara stanju u naravi.

Članak 3.

Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma dopušta da se, a radi osiguranja tražbine iz Ugovora opisanog u članku 1 stavku 1.1 i 1.2 ovoga Sporazuma, zasnuje založno pravo (hipoteka) na nekretnini opisanoj u odredbi članka 2 stavka 2.1 ovog Sporazuma.

Članak 4.

4.1 Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma dopušta da BANKA u svoje ime te kao agent HBOR-a u ime HBOR-a kao predlagatelj osiguranja neposredno na temelju ovog Sporazuma, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja od strane Protivnika osiguranja upiše založno pravo (hipoteku) u ukupnom iznosu od 26.000.000,00 kn (slovima: dvadeset i šest milijuna kuna), od kojeg iznosa dio od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), uvećan za redovnu kamatu po stopi od 1,8% (slovima: jedno cijelo i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12%, (slovima dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, u korist HBOR-a, dok iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) uvećan za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećana za fiksnu maržu 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjive, u korist BANKE, sve uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru iz članka 1. stavka 1.1, na istom mjestu u prvenstvenom redu, odnosno u istom redu namirenja tražbina, na nekretnini opisanoj u članku 2. stavak 2.1 ovog Sporazuma.

4.2 Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma izrijekom dozvoljava BANCI da, u slučaju da Općinski sud u Požegi ne dopusti upis založnog prava na nekretnini sukladno prethodnom stavku ovog članka, odnosno ukoliko se založno pravo (hipoteka) na nekretnini iz ovog Sporazuma ne može provesti zasnivanjem založnog prava u korist HBOR-a i BANKE razmjerno udjelima u kreditu na istom mjestu u prvenstvenom redu odnosno u istom redu namirenja tražbina, zasnivanje založnog prava dopuštenog sukladno ovom Sporazumu, provede na način da se prvo upiše založno pravo u korist BANKE radi osiguranja tražbine BANKE u iznosu od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) uvećan za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećana za fiksnu maržu 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjive, u korist BANKE, sve uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru iz članka 1. stavka 1.1 (udjel u glavnici kredita BANKE), a potom založno pravo u korist HBOR-a radi osiguranja tražbine HBOR-a u iznosu od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), uvećan za redovnu kamatu po stopi od 1,8% (slovima: jedno cijelo i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12%, (slovima dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, (udjel u glavnici kredita

HBOR-a), sve uvećano za naknade i eventualne troškove koji mogu proizaći temeljem Ugovora i ovog Sporazuma.----------

---------- Članak 5. ----------

BANKA se u svoje ime i za svoj dio upisane tražbine, a kao agent u ime HBOR-a za upisanu tražbinu u ime i za račun HBOR-a kao predlagatelja osiguranja potpisom ovog Sporazuma obvezuje da će dopustiti brisanje založnog prava (hipoteke) na nekretnini odmah nakon što prestane postojati tražbina osigurana ovim Sporazumom. ----------

---------- Članak 6. ----------

6.1 Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja se izričito i neopozivo obvezuje BANCI da će odmah o svom trošku osigurati nekretninu iz članka 2. stavka 2.1 ovog Sporazuma na iznos njene procijenjene građevinske vrijednosti kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od BANKE i to protiv svih rizika koje pokriva osiguratelj (od rizika štete koja može nastati na stvarima i od rizika štete koja potječe od stvari a nanesena je trećima), policu osiguranja vinkulirati u korist BANKE i HBOR-a, na način da 50% iznosa njene procijenjene vrijednosti bude vinkulirano u korist BANKE, a 50% u korist HBOR-a, na godinu dana od trenutka potpisa ovog Sporazuma kao i obnavljati osiguranje pod uvjetima iz ovog stavka, sve dok ne prestane postojati tražbina Banke osigurana ovim Sporazumom. Obnovljena polica osiguranja mora se dostaviti Banci najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja.----------

6.2 Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja se izričito i neopozivo obvezuje produžavati policu osiguranja sve do konačnog podmirenja svih obveza iz Ugovora i ovog Sporazuma.----------

6.3 U slučaju da Protivnik osiguranja ne izvrši svoju obvezu iz prethodnog stavka, ovlašćuje Banku da ona to u dogovoru s osiguravateljem učini u ime i za račun Protivnika osiguranja, te da tako pribavljenu policu osiguranja vinkulira u korist BANKE i HBOR-a na način opisan u stavku 6.1 ovog članka.----------

6.4 Protivnik osiguranja izrijekom ovlašćuje BANKU odnosno HBOR da trošak prouzročen na način opisan u prethodnom stavku ovog članka ista može naplatiti i odvojeno od potraživanja iz Ugovora na temelju ovog Sporazuma. ----------

---------- Članak 7. ----------

7.1 Protivnik osiguranja se obvezuje da će nekretninu koristiti pažnjom dobrog gospodara u skladu s njenom namjenom ne umanjujući joj vrijednost preko mjere uobičajene zbog normalne uporabe nekretnine. ----------

7.2 Protivnik osiguranja se obvezuje da sve dok se ne izbriše založno pravo (hipoteka) upisana temeljem ovog Sporazuma, neće mijenjati namjenu nekretnine niti provoditi građevinske zahvate (osim onih potrebnih za redovito održavanje nekretnine) bez prethodne pisane suglasnosti Banke. -----

7.3 Protivnik osiguranja se obvezuje da će sve dok se ne izbriše založno pravo (hipoteka) upisana temeljem ovog Sporazuma, omogućiti BANCI i HBOR-u kontrolu ispunjenja uvjeta opisanog u prethodnim stavcima ovog članka.----------

---------- Članak 8. ----------

8.1 U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru iz članka 1. ovog Sporazuma, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma, BANKA i/ili HBOR za svoju tražbinu ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Protivniku osiguranja.----------

8.2 Smatrat će se da je BANKA i/ili HBOR za svoju tražbinu otkazao / raskinuo Ugovor iz članka 1. ovog Sporazuma i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora

u trenutku kada Protivniku osiguranja uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom, otkazan odnosno raskinut Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. ----------

8.3 Protivnik osiguranja je dužan o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti BANKU izričito o novoj adresi dostave, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Protivnik osiguranja je suglasan da mu se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj je naknadno izričito pisanim putem izvijestio BANKU kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka) koja upućuje da je dostava pokušana).----------

---------- Članak 9. ----------

Strane u Sporazumu su suglasne da ovaj Sporazum stupa na snagu kada ga solemnizira javni bilježnik. Solemnizirani sporazum je ovršna isprava.----------

---------- Članak 10. ----------

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem pisanog zahtjeva BANKE ili HBOR-a za svoju tražbinu i Izvatka iz poslovnih knjiga BANKE i HBOR-a kao dokaza da imaju dospjelo potraživanje, te su strane ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.----------

---------- Članak 11. ----------

11.1 Strane u Sporazumu izrijekom utvrđuju da je BANKA odnosno HBOR za svoju tražbinu ovlašten izabrati iz kojih sredstava osiguranja, kojim redoslijedom i na koji će način namirivati dospjelu, a nepodmirenu tražbinu. ----------

11.2 Protivnik osiguranja izrijekom pristaje da se radi naplate dospjele tražbine, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti, neposredno na temelju ovog Sporazuma provede prisilna ovrha prodajom nekretnine iz članka 2. stavak 2.1 ovog Sporazuma. ----------

11.3 Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da tražbina BANKE i tražbina HBOR-a imaju isti red namirenja te u slučaju prodaje nekretnine iz članka 2. stavka 2.1 namiruju se razmjerno svojoj visini, ako iznos dobiven prodajom nije dovoljan za potpuno namirenje. ----------

---------- Članak 12. ----------

Protivnik osiguranja izrijekom pristaje da se radi naplate dospjele tražbine po Ugovoru iz članka 1. ovog Sporazuma, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti, neposredno na temelju ovog Sporazuma provede prisilna ovrha na njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini. ----------

---------- Članak 13. ----------

13.1 Protivnik osiguranja je suglasan te pristaje da HBOR privremeno radi naplate svojih potraživanja iz Ugovora iz članka 1, stavka 1.1 ovog Sporazuma ustupi BANCI sva svoja potraživanja koja ima prema Protivniku osiguranja, i to za vrijeme od nastanka povrede ugovornih obveza Protivnika osiguranja do pravomoćnog dovršetka svih postupaka prisilne naplate. ----------

13.2 Protivnik osiguranja je suglasan i upoznat da će BANKA, u slučaju odustanka BANKE od nastavka postupka prisilne naplate, HBOR-u ustupiti natrag njegovu tražbinu kako bi HBOR mogao nastaviti s prisilnom naplatom svoje dospjele tražbine. ----------

Članak 14.

14.1 Ovaj Sporazum predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pismeni, postignuti između ugovornih strana glede predmeta ovog pravnog posla. Ovaj pravni posao nema u vrijeme njegovog potpisivanja nikakvih usmenih dodataka odnosno pisanih priloga osim onih koji su izričito navedeni kao njegov prilog.

14.2 Odredbe ovog pravnog posla mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Naknadne izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku solemnizirane privatne isprave. Pozivanje strana u sporazumu na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ako nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

14.3 Ako bi se za neku od odredbi ovog pravnog posla naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Pravni posao u cjelini ostaje valjan s time da se strane u sporazumu obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Članak 15.

Sve troškove vezane za solemnizaciju i provedbu ovog Sporazuma snosi Protivnik osiguranja.

Članak 16.

16.1 U slučaju spora strane u Sporazumu ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

16.2 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Članak 17.

Strane u Sporazumu potpisom ovog Sporazuma potvrđuju da im je pročitan i rastumačen od strane bilježnika koji ga je solemnizirao. Potvrđuju da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, da su ga razumjele, te da prihvaćaju sva prava, obveze i pravne posljedice koja za njih iz njega proizlaze.

Članak 18.

Ovaj Sporazum zaključen je u 6 (slovima: šest) primjeraka, od kojih su 2 (slovima: dva) primjerka za Banku, za ostale strane u ovom Sporazumu po 1 (slovima: jedan) primjerak ovog Sporazuma i 1 (slovima: jedan) primjerak za javnog bilježnika koji će potvrditi ovaj Sporazum i za uknjižbu hipoteke. –

ZA BANKU:
Danijela Pedić

ZA PROTIVNIKA OSIGURANJA:
ZVEČEVO d.d.
predsjednik uprave Zdravko Alvir

ZA HBOR:
Agent
Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo
Danijela Pedić

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

Ja, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da mi je stranka:

Zdravko Alvir, Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave ZVEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan solemnizacije, kao korisnik kredita i protivnik osiguranja,

podnijela prednju privatnu ispravu na **potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: SPORAZUM br, 89/12 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta**
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 14.300,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 3.575,00 kn.

BROJ: OV-9829/12
U Požegi, 10.10.2012.
(desetilistopadadvijetisućeidvanaeste)

Republika Hrvatska
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
POŽEGA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 02.10.2012 07:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uloška: 6623

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3652/2012
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	545	ČETIRI KUĆE, 28 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			15558	
2.	551/2	INDUSTRIJSKO SKLADIŠTE			13920	
3.	555	OTVORENO SKLADIŠTE UZ POTOK GLOGOVAC			6306	
		UKUPNO:			35784	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Primljeno: 21. srpnja 2001. br. Z-2653/2001.	
1.1	Temeljem prijavnog lista i kopije plana od 1. srpnja 2001. i temeljem čl. 75 Zakona o gradnji NN-52/99 zabilježuje se da je upis građevine na kč.br. 545 (u elaboratu označeno crvenom bojom) upisan bez priložene uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**Vlasnički dio: 1/1** **"ZVEČEVO" D.D. PREHRAMBENA INDUSTRIJA, POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1**	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1	Primljeno: 7. prosinca 2004. br. Z-4455/04. Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 3.prosinca 2004. g. solemniziranog po javnom bilježniku pod br. OU-1174/2004. i ugovora o kreditu od 11. studenog 2004. g. uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretnine upisane u A za dužni iznos od jedanmilijunpetstotisuća EUR-a u kunskoj protuvr. uvećano za kamate, naknade i troškove iz ugovora, u korist: **HVB SPLITSKA BANKA D.D. SPLIT**	1.500.000,00 EUR	
11.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Primljeno: 6.srpnja 2006.br. Z-3909/2006. Temeljem solemniziranog sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 5.srpnja 2006. ugovora od 5.srpnja 2006.,punomoći od 9.svibnja 2006. uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretnine u A za dužni iznos od jedanmilijunsedamstotisuća EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uz kamate,naknade i troškove iz sporazuma i ugovora **HVB SPLITSKA BANKA D.D. SPLIT,RUĐERA BOŠKOVIĆA 16**	1.700.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.10.2012.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 7/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 12691/2012

ZK referent:
NADA JUKIĆ

HPB

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

Temeljem Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenog između poslovnih banaka: Erste& Steiermärkische Bank d.d., Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OTP banke Hrvatska d.d., Privredne banke Zagreb d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Societe Generale - Splitske banke d.d. i Zagrebačke banke d.d. s jedne strane i i Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) s druge strane od 12. lipnja 2012. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o sindiciranom kreditu), Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva broj: Mod-RG-02 od 13. srpnja 2012. godine (slovima: trinaestog srpnja dvije tisuće i dvanaeste) godine, zaključenog između HBOR-a s jedne strane i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka) s druge strane, Programa razvoja gospodarstva prihvaćenog na 20. sjednici Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak održanoj dana 24. svibnja 2012. godine, te Odluke Kreditnog odbora Banke broj: KOB216-3.7.-120731 i broj: KOB221-2.2.-120907 i Obavijesti HBOR-a o odobrenju kredita broj: MK/IMP-1100-83/2012,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 (u daljnjem tekstu: **HBOR**) koju u svojstvu agenta zastupa **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo**, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217, koju zastupa Voditelj poslovnog odnosa Ana Božić i Direktor Direkcije poslovanja s velikim poduzećima i javnim sektorom Gordan Kuvek

i

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217 (u daljnjem tekstu: **Banka**)
koju zastupa Voditelj poslovnog odnosa Ana Božić i Direktor Direkcije poslovanja s velikim poduzećima i javnim sektorom Gordan Kuvek, s jedne strane

i

ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB 40479860551 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) koje zastupa Predsjednik Uprave Zdravko Alvir,

zaključili su dana 28.09.2012. (slovima: dvadeset osmog rujna dvije tisuće dvanaeste) godine slijedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU
broj: 34/2012-DPVPJS

1. UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je kredit koji je predmet ovog Ugovora odobren na 1. aukciji održanoj dana 14.06.2012. godine u skladu s Programom razvoja gospodarstva.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je HBOR dodijelio Banci određenu kvotu kredita, da je Banka predložila Korisnika kredita za kreditiranje po Programu razvoja gospodarstva iz 1. aukcije.

2. UKUPNI IZNOS KREDITA: **26.000.000,00 kn** (slovima: dvadeset šest milijuna kuna), od kojeg iznosa dio sredstava i to:

A) iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), odnosno 50% glavnice kredita kreditira HBOR (u daljnjem tekstu: **udio HBOR-a**), a

B) iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), odnosno 50% glavnice kredita kreditira Banka iz vlastitih sredstava (u daljnjem tekstu: **udio Banke**).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u odnosu na udio HBOR-a u glavnici kredita Banka ovaj Ugovor zaključuje u svojstvu agenta HBOR-a.

3. **NAZIV PROGRAMA KREDITIRANJA:** Program razvoja gospodarstva

4. **NAMJENA KREDITA:** za refinanciranje i obrtna sredstva.

5. KRAJNI ROK I NAČIN KORIŠTENJA:

Do 20.03.2013. (slovima: dvadesetog ožujka dvije tisuće trinaeste) godine, koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.
Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6 (slovima: šest) tranši.

Banka je dužna pisano obavijestiti HBOR o povlačenju kredita i to na temelju zahtjeva za korištenje kredita od strane Korisnika kredita i priložene dokumentacije kojom dokazuje namjensko korištenje kredita. Banka je dužna isplatiti ukupan iznos kredita odnosno svoj udio i udio HBOR-a istovremeno i to najkasnije slijedeći radni dan nakon što HBOR svoj udio u glavnici kredita uplati na račun Banke. Ako HBOR ne uplati Banci traženi iznos pravovremeno ili u cijelosti, Banka nije dužna nadoknaditi Korisniku kredita razliku do punog iznosa niti je dužna Korisniku kredita isplatiti svoj udio kredita.
Kredit se koristi nakon što su ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora.

6. POČEK: - bez počeka

7.ROK I NAČIN OTPLATE:

do 30.09.2015. godine. Kredit će se vratiti jednokratno.

Korisnik kredita nema pravo na produžetak roka otplate glavnice kredita.

8. KAMATNE STOPE:
- redovna:

- na udio HBOR-a iz točke 2.A po stopi od 1,8% (slovima: jedan cijela i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva. Svi uvjeti ovog kredita, uključivo i kamatnu stopu na udjel HBOR-a mogu se promijeniti, ako se promjene uvjeti iz Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenog dana 12.06.2012. godine između HBOR-a i poslovnih banaka.

- na udio Banke iz točke 2.B. kamatna stopa sastoji se od referentne kamatne stope uvećano za fiksnu maržu od 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjivo u godišnjim razdobljima. Referentnu kamatnu stopu čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija Republike Hrvatske denominiranih u kunama s rokom dospijeća 364 dana važeći na dan prvog korištenja kredita. Početna referentna kamatna stopa će se izmijeniti nakon isteka godine dana I to na početku prvog slijedećeg obračunskog perioda. Nakon toga, referentna kamatna stopa se utvrđuje jednom godišnje.

Obračun i naplata redovne kamate, vrši se kvartalno, u razdoblju otplate kredita.

Obračun kamata na udio HBOR-a iz točke 2.A vrši se proporcionalnom metodom, primjenom francuske metode, prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima se obračunavaju prema kalendaru (365/360), a na udio Banke iz točke 2.B sukladno važećim aktima Banke.

Interkalarna kamata: na udio HBOR-a i na udio Banke, Banka će obračunavat interkalarnu kamatu u visini ugovorenih redovnih kamatnih stopa i to od početka korištenja pa do stavljanja kredita u otplatu.

Interkalarna kamata obračunava se u razdoblju korištenja Kredita i dospijeva kvartalno.

Zatezna kamata: za slučaj neplaćanja ili zakašnjenja Korisnika kredita bilo kojeg iznosa iz ovog Ugovora o njegovom dospijeću Banka će obračunati i naplatiti Korisniku kredita zateznu kamatu i to:
- na udio HBOR-a u visini od 12% (dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, a obračunava se od dana dospijeća do dana stvarnog plaćanja,
- na udio Banke u visini zakonske zatezne kamate, koja je u trenutku zaključenja ovog Ugovora u visini od 15% (petnaest posto) godišnje, promjenjiva.

9. NAKNADE: Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja kredita na pisani poziv Banke platiti Banci jednokratnu naknadu za obradu kreditnog zahtjeva i to za HBOR u visini od 0,5% (slovima:nula cijeli pet posto) od udjela HBOR-a i za Banku u visini od 0,7% (slovima:nula cijelih sedam posto) od udjela Banke.

10. NAČIN OBRAČUNA i PLAĆANJA: Sve obračune kamata i naknada te planove otplate kredita Banka će Korisniku kredita slati odvojeno, jedan za udio Banke u kreditu, a drugi za udio HBOR-a, a Korisnik kredita se obvezuje i za udio HBOR-a i za udio Banke plaćati Banci temeljem platne instrukcije Banke.

S obzirom na udio HBOR-a u kreditu iz točke 2. ovog Ugovora, sve obveze koje po osnovi toga dijela kredita Korisnik kredita izvršava prema Banci, Korisnik kredita se obvezuje na pisani zahtjev HBOR-a izvršavati izravno prema zahtjevima HBOR-a i u korist HBOR-a, pri čemu u odnosu na predmetni kredit Banka više neće nastupati u svojstvu agenta.

Korisnik kredita je suglasan da ukoliko bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom dospijeva na neradni dan, a pod radnim danom se podrazumijeva dan na koji banke u Republici Hrvatskoj rade (svi dani u tjednu osim subote, nedjelje i državnih praznika), obveza korisnika Kredita dospijeva prvi sljedeći radni dan. Ukoliko je prvi sljedeći radni dan u narednom kalendarskom mjesecu, obveza korisnika Kredita dospijeva radni dan koji prethodi datumu dospijeća, a obračunava se do datuma originalnog dospijeća, osim u slučaju datuma konačnog dospijeća Kredita, pri čemu obveza korisnika Kredita dospijeva na radni dan koji prethodi datumu konačnog dospijeća Kredita i obračunava se do i uključivo datuma konačnog dospijeća Kredita.

Uvjeti kreditiranja iz ovog Ugovora, uključujući i kamatnu stopu na udio HBOR-a u glavnici kredita, mogu se promijeniti ako se promijene uvjeti iz Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenom dana 12. lipnja 2012. godine između HBOR-a i poslovnih banaka, a među kojima je i Banka.

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA: Za osiguranje urednog izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru Korisnik kredita prilikom potpisa ovog Ugovora uručuje Banci:

- 2 (dvije) bjanko vlastite i akceptirane mjenice potpisane od zakonskog zastupnika Korisnika kredita, uz mjenično očitovanje, za udjel Banke,
- 2 (dvije) bjanko vlastite i akceptirane mjenice potpisane od zakonskog zastupnika Korisnika kredita uz mjenično očitovanje, za udjel HBOR-a,
- 1 (jedna) isprava o zapljeni računa (obična zadužnica) Korisnika kredita ispunjena na iznos kredita i potvrđena od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel Banke,
- 1 (jedna) isprava o zapljeni računa (obična zadužnica) Korisnika kredita ispunjena na iznos kredita, potvrđena od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel HBOR-a,
- 3 (tri) bjanko zadužnice Korisnika kredita svaka ispunjena na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđene od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel Banke,
- 3 (tri) bjanko zadužnice Korisnika kredita svaka ispunjena na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđene od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel HBOR-a.

Na mjeničnom očitovanju, običnim zadužnicama i bjanko zadužnicama, potpis zakonskog zastupnika Korisnika kredita mora biti ovjerovljen od javnog bilježnika.

- založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige zemljišnog odjela u Požegi, K.O. Požega, zk.ul. 6623 br. k.č. 545, 551/2 i 555, u korist HBOR-a i Banke, razmjerno udjelima u kreditu u istom redu namirenja,
- polica osiguranja založene nekretnine vinkulirana u korist Banke i HBOR-a razmjerno udjelima u kreditu, za cijelo vrijeme trajanja kreditnog odnosa,
- založno pravo (hipoteka) na pokretnini (proizvodna linija), u korist HBOR-a i Banke razmjerno udjelima u kreditu u istom redu namirenja,
- polica osiguranja založene proizvodne linije vinkulirana u korist Banke i HBOR-a razmjerno udjelima u kreditu, za cijelo vrijeme trajanja kreditnog odnosa.

Korisnik kredita je suglasan da će, radi osiguranja naplate svih tražbina temeljem ovoga Ugovora, na zahtjev Banke, zaključiti pravni posao o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na predmetnoj nekretnini i pokretnini i to na temelju prijedloga, u obliku i pod uvjetima koji su predloženi od strane Banke. Obveza Korisnika kredita opisana u ovom stavku bitni je sastojak ovog Ugovora.

Ukoliko tijekom trajanja kreditnog odnosa Banke i Korisnika kredita budu propisima ili Odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita će na zahtjev Banke, odmah po pisanom pozivu predati Banci i takve instrumente. Banka može naknadno, sve do potpune naplate kredita zahtijevati od Korisnika kredita i druge instrumente osiguranja plaćanja. Korisnik kredita je obvezan iskorištene instrumente osiguranja zamijeniti novima na prvi poziv Banke.

12. PRIJEVREMENI POVRAT KREDITA

Korisnik kredita može prijevremeno otplatiti dio ili cijeli kredit, pod uvjetom da je dobio prethodnu suglasnost Banke i HBOR-a. U slučaju dobivene suglasnosti Korisnik kredita se obvezuje vratiti dio ili cijeli kredit uvećan za naknadu za prijevremeni povrat u visini propisanoj aktima HBOR-a i Banke. Obavijest Korisnika kredita o prijevremenoj otplati je neopoziva.
Iznos prijevremene otplate Banka će razmjerno uplatiti na otplatu oba kredita, razmjerno učešću Banke i HBOR-a u ukupnom kreditu.
Otplaćeni ili prijevremeno otplaćeni kredit ne može se ponovno koristiti.

13. DRŽAVNE POTPORE

Korisnik kredita sudjeluje u korištenju državne potpore s iznosom od 1.468.901,51 kn (slovima: jedan milijun četiristo šezdeset osam tisuća devetsto jedna kuna i pedeset jedna lipa).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u slučaju da tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora se obvezuje platiti HBOR-u, putem Banke kao agenta HBOR-a, ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.

Nepoštivanje odredaba prethodnog stavka razlog je za otkaz ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično uz prethodnu suglasnost Banke.

U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavku 2. ove točke Banka će temeljem Ugovora o prijenosu tražbine radi naplaćivanja radi naplate tako dospjelog iznosa kredita uz suglasnost HBOR-a poslati mjenice na naplatu poslovnoj banci, a zadužnice Korisnika kredita izdane u korist HBOR-a poslati na naplatu Financijskoj agenciji sukladno zakonskim propisima koji reguliraju prisilnu naplatu na novčanoj tražbini.

Odluka o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će Banci kao agentu HBOR-a u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 2. ove točke sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita Banci kao agentu HBOR-a vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

Iznos državne potpore male vrijednosti dodijeljene korisniku Kredita o kojoj je HBOR izvijestio Banku iznosi: 1.468.901,51 kn (slovima: jedan milijun četiristo šezdeset osam tisuća devetsto jedna kuna i pedeset jedna lipa).

Korisnik kredita dostavlja Banci Izjavu o već korištenim državnim potporama, koja Izjava je privitak ovog Ugovora.

14. UVJETI ZA KORIŠTENJE KREDITA

Korisnik kredita može koristiti sredstva kredita tek nakon ispunjenja svih slijedećih uvjeta:

- Korisnik kredita je obvezan prije puštanja sredstava ishoditi pisma namjere za izdavanje brisovnih očitovanja od strane HVB SPLITSKE BANKE d.d. za postojeće terete pod brojevima Z-4455/04 i Z- 3909/2006 upisane u zk.ul. 6623, K.O. Požega.
- Korisnik kredita je obvezan prije puštanja sredstava omogućiti Banci i HBOR-u upis založnog prava na nekretnini ponuđenoj kao instrument osiguranja, a ispred založnog prava PODRAVSKE BANKE upisanog pod brojem Z-1895/10.
- Korisnik kredita se obvezuje prije puštanja sredstava po ovom plasmanu osigurati Banci i HBOR-u pravo upisa hipoteke prvenstvenog reda na nekretnini ponuđenoj kao instrument osiguranja razmjerno udjelima u kreditu u istom redu namirenja.
- Korisnik kredita je obvezan prije puštanja sredstava ishoditi pismo namjere za izdavanje brisovnog očitovanja – izjava o povratu prava vlasništva predmetnih pokretnina s imena HVB SPLITSKE BANKE d.d. na ime ZVEČEVO d.d.
- Korisnik kredita je obvezan u roku 8 dana od dana korištenja sredstava u Banku dostaviti brisovno očitovanje HVB SPLITSKE BANKE d.d. za prijenos prava vlasništva na pokretninama te da u daljnjem roku od 15 dana s Bankom zaključi Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama.
  U protivnom Banka može otkazati ugovor o kreditu i kredit u cijelosti proglasiti dospjelim.

- Potpisom ugovora o kreditu zakonski zastupnik društva ZVEČEVO d.d. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da pokretninama koje su instrument osiguranja neće raspolagati niti iste opterećivati niti na bilo koji način ograničavati pravo društva nad pokretninama, a sve kako bi se Banci omogućilo nesmetano zasnivanje založnog prava.
- Korisnik kredita se obvezuje u roku od 1 godine od dana potpisa Ugovora o kreditu ishoditi upis pozitivne zabilježbe na nekretnini koja služi kao instrument osiguranja i navedena je u točki Osiguranje,
- da je Ugovor o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva zaključen dana 13.07.2012. godine između HBOR-a i Banke i dalje na snazi u obliku i sa sadržajem u kojem je zaključen,
- da je ovaj Ugovor valjano zaključen, uključivo suglasnost HBOR-a na ovaj Ugovor,
- da je Korisnik kredita Banci dostavio svu dokumentaciju nužnu za sklapanje ovog Ugovora,
- da se u razdoblju od zaključenja ovog Ugovora do dana korištenja kredita na strani Korisnika kredita nisu dogodile promjene koje bi da su postojale u vrijeme zaključenja ovog Ugovora bile zapreka za njegovo zaključenje,
- da su izjave i jamstva Korisnika kredita iz ovog Ugovora istinite, točne i da ni na koji način ne navode na pogrešan zaključak,
- da je Korisnik kredita dostavio Banci sve instrumente osiguranja, te po pisanom pozivu Banke uplatio ukupan trošak svih naknada kod provođenja instrumenata osiguranja, kao i javnobilježničke troškove,
- da je Korisnik kredita platio Banci i HBOR-u ugovorene naknade,
- da je Banka zaprimila zahtjev za povlačenje kredita,
- Da je Korisnik kredita dostavio Banci Specifikaciju namjene utroška kreditnih sredstava, a koja Specifikacija je privitak ovog Ugovora.
- Korisnik kredita je dužan dostaviti Banci Potvrdu Porezne uprave o reguliranju obveza Korisnika kredita prema Državi, a koja Potvrda je privitak ovog Ugovora.
- Korisnik kredita dužan je dostaviti Banci Izjavu o vlasničkim pozajmicama koje se tretiraju kao kapital kod izračuna koeficijenta zaduženosti, a koja Izjava je privitak ovog Ugovora.

15. IZJAVE I JAMSTVA KORISNIKA KREDITA

Korisnik kredita prima na znanje da Banka i HBOR zaključuju ovaj Ugovor oslanjajući se na njegove izjave i jamstva te valjanu dokumentaciju o istom:

- da od trenutka dostave prijedloga HBOR-u na odobrenje, do zaključenja ovog Ugovora Korisnik kredita ne ulazi u kategoriju poduzetnika u teškoćama sukladno važećim zakonskim propisima o državnim potporama;
- da je Korisnik kredita pribavio sva potrebna ovlaštenja za sklapanje i izvršenje ovog ugovora, koja su na snazi i u skladu s kojima se postupa, kao i da je postupak koji prethodi sklapanju ovog Ugovora proveden u skladu s pozitivnim propisima;
- da sklapanje ovog Ugovora nije protivno statutu i drugim općim aktima Korisnika kredita, odlukama suda ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita te ugovorima u kojima je Korisnik kredita jedna od ugovornih strana;
- da je ovaj Ugovor valjano potpisan od strane Korisnika kredita;
- da nema materijalno značajnih promjena koje bi mogle negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita u izvršavanju obveza iz ili u vezi s ovim Ugovorom;
- da nisu pokrenuti materijalno značajni postupci pred sudom ili državnim tijelima protiv ili koji se tiču Korisnika kredita koji bi mogli negativno utjecati na njegovu sposobnost u izvršavanju obveza iz ovog Ugovora niti da prijeti mogućnosti njihova pokretanja;
- da ne postoje tereti nad imovinom Korisnika kredita, osim onih o kojima je Korisnik kredita obavijestio Banku.

Izjave i jamstva koja su ovdje dana smatrat će se ponovljenima prvog dana svakog kamatnog razdoblja s obzirom na činjenice koje će tada postojati. Izjave Korisnika kredita i dokumenti navedeni u Programu pod naslovom Potrebna dokumentacija prilog su ovom Ugovoru.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji Korisnik kredita udovoljava kriterijima prihvatljivosti navedenim u Programu pod naslovom Korisnici kredita.

AB

16. NAMJENSKO KORIŠTENJE KREDITA

Korisnik kredita se obvezuje odobreni kredit koristiti isključivo za namjenu za koju mu je odobren.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku i HBOR da pregledaju poslovne knjige Korisnika kredita i ostalu dokumentaciju vezanu uz kredit.

Korisnik kredita obvezuje se davati Banci i HBOR-u istinite i potpune podatke o svom poslovanju, kao i podatke o namjenskom korištenju kredita, a ukoliko isti nisu točni i potpuni, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor i proglasiti kredit dospjelim, na štetu Korisnika kredita i sve to bez prethodne obavijesti.

Banka je ovlaštena vršiti financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja kredita kroz isplatnu dokumentaciju i kontrolu na terenu. Svako onemogućavanje izvršenja ovih ovlaštenja daje pravo Banci da raskine ovaj Ugovor, učini dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatraži plaćanje cjelokupnog iznosa duga.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da, na zahtjev HBOR-a, omogući HBOR-u uvid u Bančine poslovne knjige koje se tiču kreditnog zahtjeva, kredita, isplata, instrumenata osiguranja i naplate (dobrovoljne i prisilne) po istom, kao i općenito, svih pitanja vezanih uz provedbu Programa.

17. REDOSLJED NAPLATE

Svaki dospjeli iznos sredstava na ime otplate glavnice, te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog iznosa koji je Korisnik kredita obvezan platiti prema ili u vezi s ovim Ugovorom Korisnik kredita plaća Banci temeljem obračuna Banke.

Banka će od u cijelosti uplaćenog dospjelog dugovanja iz prethodnog stavka proslijediti HBOR-u iznos sredstava koji je razmjeran udjelu HBOR-a u ukupnom uplaćenom dospjelom dugovanju, najkasnije 1 (jedan) radni dan po izvršenju uplate od strane Korisnika kredita.

Ako Korisnik kredita na ime otplate glavnice te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog dospjelog iznosa koji je obvezan prema ili u vezi s ovim Ugovorom uplati Banci nedostatni iznos, Banka će pozvati Korisnika kredita na uplatu odgovarajućeg iznosa, a izvršenom uplatom zatvaraju se najprije troškovi, zatim naknade pa zatezne kamate te redovne kamate Banke i HBOR-a, a ostatak uplaćenog iznosa dijeli se u omjeru 50:50 za zatvaranje glavnica Banke i HBOR-a. Ukoliko uplaćeni iznos nije dostatan za podmirenje cjelokupne kamate Banke i HBOR-a, kamate će se zatvarati razmjerno tome u kojem postotku je navedenom uplatom dospjeli dug uplaćen pa će se u tom postotku namiriti dospjela kamata HBOR-a i Banke.

18. OBVEZE KORISNIKA KREDITA

Korisnik kredita je obvezan tijekom trajanja ovog Ugovora:

- u ugovorenim rokovima izvršavati ugovorne obveze,
- za cijelo razdoblje korištenja kredita održavati kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost,
- dostavljati Banci financijska izvješća o poslovanju s propisanim prilozima u roku od 15 dana od njihove izrade, a najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka zakonske obveze za njihovu predaju, te ostalu financijsku dokumentaciju na zahtjev Banke,
- predati Banci instrumente osiguranja potraživanja, predati dostatan broj mjenica i zadužnica radi podmirenja potraživanja, te omogućiti Banci procjenu instrumenata osiguranja za cijelo vrijeme trajanja poslovnog odnosa,
- voditi uredno i ažurno knjigovodstvo,
- u vremenskom razdoblju od zaključenja ugovora pa sve do potpunog namirenja potraživanja Banke i HBOR-a, omogućiti Banci da u bilo koje vrijeme pregleda zalihe robe, poslovne knjige i financijsko poslovanje,
- pridržavati se zakona i propisa u svom poslovanju.

Korisnik kredita ne smije provoditi statusne promjene i druge promjene koje se upisuju u sudski registar ili drugi javni registar te druge promjene u kartonu deponiranih potpisa bez prethodne pisane suglasnosti Banke i HBOR-a.

Korisnik kredita je obvezan obavijestiti Banku o svakom svom daljnjem kreditnom zaduženju u drugim financijskim institucijama te o zajmovima kod drugih osoba.

Korisnik kredita se ne smije kreditno zaduživati kod trećih osoba pod uvjetima nepovoljnijim od uvjeta koje mu ponudi Banka.

19. PRIDRŽAJ I KOMPENZACIJA

Banka može radi naplate dospjelih potraživanja iz ovog Ugovora pridržati sva sredstva koja Korisnik kredita drži na svojim računima kod Banke, sve do potpune naplate dospjelog potraživanja.

20. USTUP RADI NAPLATE

Korisnik kredita iz ovog Ugovora je suglasan i pristaje da HBOR privremeno radi naplate svojih potraživanja iz ovog Ugovora ustupi Banci sva svoja potraživanja koja ima prema Korisniku kredita u ovom poslu, i to za vrijeme od nastanka povrede ugovornih obveza Korisnika kredita do pravomoćnog dovršetka svih postupaka prisilne naplate ili do odustanka Banke od nastavka postupka prisilne naplate. U slučaju odustanka Banke od nastavka postupka prisilne naplate, Banka će HBOR-u ustupiti njegovu tražbinu i sve instrumente osiguranja za udio HBOR-a u kreditu, kako bi HBOR mogao nastaviti s prisilnom naplatom svoje dospjele tražbine.

21. USTUPANJE PRAVA IZ OVOG UGOVORA

Korisnik kredita iz ovog Ugovora je izričito suglasan da Banka i HBOR mogu suglasno ustupiti svoje tražbine iz ovog Ugovora prema Korisniku kredita trećim osobama.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita ne može ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Ugovora trećoj osobi.

22. POVREDA I OTKAZ UGOVORA

Svaka od navedenih situacija predstavlja slučaj povrede Ugovora u slučaju kojeg Banka može u svoje ime ili temeljem naloga HBOR-a: onemogućiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita ili otkazati ovaj Ugovor ili proglasiti bilo koji iznos temeljem i u vezi s ovim Ugovorom odmah dospjelim i plativim i to:

- neplaćanje od strane Korisnika kredita bilo kojeg dospjelog iznosa temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom u roku od 8 (osam) dana od dospijeća;
- nastanak ili prijetnja nastanka materijalno nepovoljnih promjena u financijskom stanju Korisnika kredita ili ako financijski izvještaji Korisnika kredita po razumnom mišljenju Banke pokazuju da Korisnik kredita neće biti u mogućnosti ispunjavati svoje obveze temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom o dospijeću;
- pokušaj Korisnika kredita da ospori valjanost ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično;
- neplaćanje Korisnika kredita bilo kojeg dospjelog iznosa po bilo kojem drugom kreditu odobrenog iz sredstava Banke;
- neistinitost ili netočnost bilo koje od izjava i jamstava, podataka ili dokumenata izdanih od strane Korisnika kredita u svezi ovog Ugovora;
- uvođenje ograničenja (bilo da je općenito primjenjiva ili primjenjiva samo na Korisnika kredita) od strane ovlaštenog suda ili državnog tijela na plaćanja predviđena ovim Ugovorom u pogledu načina, vremena, iznosa i primatelja sredstava;
- statusna promjena Korisnika kredita bez suglasnosti Banke i HBOR-a;
- isplata vlasničkih pozajmica prije povrata kredita
- svako onemogućavanje izvršenja financijske i tehničke kontrole te općeg nadzora namjenskog korištenja danog kredita i to kako Banke nad Korisnikom kredita, tako i HBOR-a, kao i u slučaju davanja netočnih i neistinitih podatka ili neistinite dokumentacije,
- nenamjensko korištenje kredita i
- svako drugo postupanje u suprotnosti s odredbama ovog Ugovora i za slučaj da se izjave i podaci iz uvodnih odredaba ovog Ugovora pokažu netočnim ili nepotpunim.

Otkaz Ugovora i otkaz raspoloživosti neiskorištenog dijela kredita Banka će uputiti Korisniku kredita pisanom obavijesti. Tako učinjena obavijest proizvodi pravne učinke trenutkom dostave Korisniku kredita. Obavijest o otkazu Ugovora ili otkazu raspoloživosti preostalog dijela kredita upućuje se Korisniku kredita preporučenim pismom s povratnicom na adresu navedenu u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresu koju je Korisnik kredita naknadno dostavio Banci u pisanom obliku. Svaku štetu

koju Korisnik kredita uzrokuje izbjegavanjem primitka otkaza ili neobavještavanjem Banke o promjeni adrese snosit će Korisnik kredita.

U slučaju da obavijest upućena Korisniku kredita na jednu od navedenih adresa ne bude dostavljena, zbog toga što Korisnik kredita odbije njezin primitak ili ga onemogući promjenom adrese o kojoj nije obavijestio Banku ili na drugi način, dostava obavijesti će se smatrati uredno izvršenom na dan upućivanja obavijesti.

Korisnik kredita je obvezan snositi sve troškove Banke vezane uz otkaz ovog Ugovora, što ne isključuje i odgovornost Korisnika kredita za štetu koju time uzrokuje Banci i HBOR-u.

Za utvrđivanje visine potraživanja Banke i HBOR-a u slučaju otkaza ugovora služe poslovne knjige Banke i HBOR-a i ostala dokumentacija s kojom Banka i HBOR raspolažu.

Za slučaj otkaza ugovora Banka će Korisniku kredita iz ovog Ugovora uz pisanu obavijest o otkazu dostaviti i specifikaciju ukupnog dospjelog potraživanja sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke i HBOR-a u roku od 8 (osam) dana.

23. TROŠKOVI

Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

24. ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Potpisnici na ovom Ugovoru dobrovoljno dopuštaju HBOR-u, Banci i članicama Grupe HPB da koriste podatke o njihovim osobnim podacima i podacima s njima povezanih osoba, te daju privolu da se Banka i sve članice Grupe HPB tim podacima koriste radi nedvojbene identifikacije osoba, zaštite njihovih osobnih imovinskih interesa u poslovanju Banke i članica Grupe HPB te u cilju obavještavanja o proizvodima koje nudi Banka i članice Grupe HPB, uz obvezu čuvanja poslovne tajne. To uključuje i prosljeđivanje osobnih podataka trećim osobama. Trećim osobama smatraju se institucije koje imaju pravo uvida u osobne podatke u skladu sa zakonskim propisima.

25. NIŠTAVOST

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

26. ZAVRŠNE ODREDBE

Korisnik kredita je suglasan da se na sve što nije uređeno ovim Ugovorom primjenjuju odgovarajuće odredbe Programa razvoja gospodarstva, Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva, te eventualno kasnijim dodacima istima i uvjeti poslovne suradnje Banke i HBOR-a, akti HBOR-a, kao i Opći uvjeti kreditnog poslovanja Banke s pravnim osobama.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat sa aktima iz prethodnog stavka te da prihvaća njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, te da se uvjeti ovog Ugovora mogu promijeniti ako se promijene uvjeti Ugovora o sindiciranom kreditu.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinak na ostale odredbe ovog Ugovora. Isti u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Za slučaj spora po ovom ugovoru ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog spora dostava stranama i njihovim osobama ovlaštenim za zastupanje može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

27. PRIMJERCI UGOVORA

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjerka, od kojih su 2 (slovima: dva) primjerka za Banku, 2 (slovima: dva) primjerka za HBOR i 2 (slovima: dva) primjerka za Korisnika kredita.

ZA KORISNIKA KREDITA:

Predsjednik Uprave
Zdravko Alvir

Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1

ZA HBOR:

Agent
HPB d.d.

Ana Božić Gordan Kuvek
VPO Direktor Direkcije

ZA BANKU:

Ana Božić Gordan Kuvek
VPO Direktor Direkcije

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

- P U N O M O Ć -

Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave Antonu Kovačevu i članu Uprave Mladenu Koberu opunomoćuje Hrvatsku poštansku banku, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4., OIB: 87939104217 (u daljnjem tekstu: BANKA);

1. da u svojstvu agenta HBOR-a, a u ime i za račun HBOR-a:

- po dobivanju pisanog odobrenja HBOR-a, sklopi i potpiše ugovor o kreditu s korisnikom kredita/sudužnicima/jamcima, za udio HBOR-a u kreditu koji se sklapa sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva broj: Mod-RG-02 od dana 13.07.2012. u daljnjem tekstu: Ugovor o poslovnoj suradnji), temeljem kojih u iznosu glavnice kredita BANKA i HBOR sudjeluju u omjeru 50%:50%;

- sklopi i potpiše, sve ugovore radi osiguranja novčane tražbine, te dodatke istima, kojima se upisom založnog prava ili fiducijarnog prijenosa prava vlasništva osiguravaju HBOR-ove tražbine iz ugovora o kreditu koji se sklapa sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji s korisnikom kredita/sudužnicima/jamcima;

- sklopi i potpiše, sve vrste ugovora, te dodatke ugovorima koji služe kao instrumenti osiguranja HBOR-ovih tražbina po ugovorima o kreditu koji se sklapaju sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji s korisnikom kredita/sudužnicima/jamcima (cesije, asignacije, ugovor o garantnom depozitu i sl.);

- sudjeluje u svim javnobilježničkim i drugim postupcima koji su u izravnoj ili neizravnoj vezi s aktima za čije ih se sklapanje ovom Punomoći ovlašćuje;

- sklopi i potpiše, sve ugovore u cilju uknjižbe ili predbilježbe ustupa prvenstva radi zamjena mjesta koja u prvenstvenom redu imaju pojedina prava uknjižena na nekretninama u svezi s ugovorima o kreditu koji se sklapaju sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji; te

- sačini, potpiše i podnosi sve vrste prijedloga za upis založnog prava ili prijenosa prava vlasništva kao osiguranja HBOR-ovih tražbina iz ugovora o kreditu koji se sklapaju sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji i ostalih ugovora iz ove punomoći, koji se podnose nadležnim sudovima ili FINI, izjave o ustupu reda prvenstva, suglasnosti za parcelaciju, teretni ili besteretni otpis zk. čestica, kao i sve druge suglasnosti ili izjave koje se zahtjevaju u zemljišnoknjižnom postupku, te nakon podmirenja tražbina HBOR-a iz ugovora o kreditu koji se sklapa sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji i/ili drugih ugovora iz ove punomoći, izdaju brisovna očitovanja, podnose prijedloge za brisanje založnog prava ili prijedloge za upis povrata prava vlasništva.

BANKA je kao agent osiguranja dužna u svemu postupati sukladno zakonskim propisima i odredbama Ugovora o poslovnoj suradnji.

2. **Ovlašćuje BANKU da temeljem ove Punomoći opunomoći radnike BANKE koji će poduzimati pravne radnje navedene u ovoj Punomoći.**

U Zagrebu, 18. rujna 2012. godine

Za Hrvatsku banku za obnovu i razvitak

Mladen Kober — član Uprave

Anton Kovačev — predsjednik Uprave

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 1

Ja, Javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da su:
1. ANTON KOVAČEV, rođen 24.08.1957. godine, KAŠTEL LUKŠIĆ, OBALA KRALJ TOMISLAVA 41, predsjednik uprave HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9„ meni osob poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila Odluku Nadzornog odbora HBOR br. 10 616/2005 od 25.04.2005. godine, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis pismenu je istinit.
2. MLADEN KOBER, rođen 13.10.1959. godine, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 1 član uprave HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9„ čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom osobnu iskaznicu br. 101589447 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom odluku Nadzornog odbora HBOR-a, broj 1000-1088/2009 od 28.07.2009., u mojoj nazočno priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Pri ovjeri potpisa temeljem čl.77.st.4. ZJB javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena niti dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primje koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.1. u iznosu od 60,00 kn + PDV 25%, a trošak po čl.37. u iznosu od 0 kn + PDV 25%.

Broj: OV-8275/12
U Zagrebu, 24.09.2012.

Javni bilježnik
Katica Valić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Tomislav Knez

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - KATICA VALIĆ JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - KATICA VALIĆ JAVNI BILJEŽNIK

SASTAVIO SEKTOR KREDITIRANJA

PREGLEDALA DIREKCIJA PRAVNIH POSLOVA

avni bilježnik **Željka Picukarić** iz Zagreba, Josipa Ruđera Boškovića 12, dlujem da je ovo preslik izvorne isprave:

nomoć HBOR-a ovjerena po javnom bilježniku Katici Valić pod posl. br. OV-8275/12 dana 24.09.2012. godine

ava čiji se preslik ovjerava je ispisan računalom i kemijskom olovkom. ereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. nositelj isprave je Dražen Stjepandić, Zagreb, Nerezinska 7, osobna iskaznica 102995464, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

obilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi ojeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
obilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn. Zaračunat trošak u su od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 23,75 kn.

OJ: OV-3179/12
Zagrebu, 09.10.2012

JAVNI BILJEŽNIK
Željka Picukarić

'ste&
d.d.,
ıciete
ıovu i
ekstu:
ızvoja
suće i
\NKE,
azvoja
j dana
i broj

280390
)ANKA,
zastupa

---
217 kao
:a 31, (u

---
551 koje
protivnik

---
deći:---

---
imog rujna
PJS (dalje:
siguranja u
iznosa dio
ıu HBOR-a
una kuna)
it) tranši, s
i trinaeste)
petnaeste)
edno cijelo i
e sastoji od
inancija RH
ıtnog boda),
e zakonske
promjenjiva,
ı eventualne

:a kredita po
ıma plaćanja
'eguliran rok,

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Uprava Banke
Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb
Telefon: +385 1 4804 400
Telefax: +385 1 4810 773
Web: www.hpb.hr

Zagreb, 22. studeni 2011.
Broj: U.B. 165/11

Na temelju članka 14. Statuta Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, Uprava Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, daje

P U N O M O Ć

kojom se opunomoćuju:

1. Jadranka Franulović
2. Matija Jerković
3. Marijana Hrvol Bekina
4. Gordan Peruzović
5. Dragica Kovačević
6. Danijela Pedić
7. Lada Barać Bihar
8. Milica Tomljenović
9. Dominik Živanović

sve radnici Sektora pravnih poslova Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, da

pojedinačno i samostalno

u ime i za račun Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, potpisuju i potvrđuju kod bilo kojeg javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj i inozemstvu pojedinačne sporazume o zasnivanju založnog prava (hipoteke), sporazume o osiguranju prijenosom prava vlasništva ili prijenosom prava kao i ugovore o financijskom osiguranju sukladno odredbama posebnih propisa koji uređuju financijsko osiguranje, radi stjecanja založnog prava, radi prijenosa prava vlasništva ili prijenosa prava, te radi prijenosa instrumenta osiguranja ili osnivanja posebnog založnog prava sukladno odredbama posebnih propisa koji uređuju financijsko osiguranje, na ugovorenim predmetima osiguranja, uključujući nekretnine, pokretnine, dionice, poslovne udjele, tražbine i ostala prava, ukupnost stvari, vrijednosne papire i ostale financijske instrumente određene posebnim propisima koji uređuju financijsko osiguranje, brodove i brodice te brodove i brodice u gradnji, kao i da sklapaju i potvrđuju dodatke/anekse istima, a sve radi osiguranja povrata tražbina Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo.

Isto tako se ovlašćuju da u gore opisanima pravnim poslovima mogu u ime i za račun Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, naložiti sastavljanje javnobilježničkog akta kojeg su sukladno prethodnom stavku ove Punomoći ovlašteni i potpisati, te poduzeti sve druge potrebne pravne radnje

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Uprava Banke
Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb
Telefon: +385 1 4804 400
Telefax: +385 1 4810 773
Web: www.hpb.hr

radi nastajanja i registracije (upisa) predmeta osiguranja koje su dogovorene u ugovorima i/ili sporazumima iz prethodnog stavka ove Punomoći.

Imenovani punomoćnici se nadalje ovlašćuju da mogu u ime i za račun Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, davati i potpisivati suglasnosti za daljnje opterećenje ili raspolaganje predmetima osiguranja na kojima je u korist Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, zasnovan jedan od oblika osiguranja iz prvog stavka ove Punomoći.

Ova Punomoć vrijedi u razdoblju od godine dana od dana izdavanja, sukladno članku 53. stavak 2. podstavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96).

Uprava Banke
Predsjedik Uprave

mr. Čedo MALETIĆ

Ja, Javni bilježnik **Željka Picukarić** iz Zagreba, Josipa Ruđera Boškovića 12, potvrđujem da je stranka:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4,
koju zastupa predsjednik uprave **Čedo Maletić** iz Zagreba, Vladimira Preloga 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101538754 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdila sam uvidom u internet stranice Sudskog registra RH na današnji dan

priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,90 kn.

BROJ: OV-3121/11
U Zagrebu, 23.11.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAGREB ŽELJKA PICUKARIĆ - JAVNI BILJEŽNIK -

JAVNI BILJEŽNIK
Željka Picukarić

Ja, Javni bilježnik **Željka Picukarić** iz Zagreba, Josipa Ruđera Boškovića 12, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Punomoć HPB d.d. broj U.B. 165/11 od 22. studenog 2011. godine ovjerena po ovom javnom bilježniku pod posl. br. OV-3121/11 dana 23.11.2011. godine

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisan računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je Dražen Stjepandić, Zagreb, Nerezinska 7, osobna iskaznica br. 102995464, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 23,75 kn.

BROJ: OV-2816/12
U Zagrebu, 11.09.2012

JAVNI BILJEŽNIK
Željka Picukarić

Temeljem Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenog između poslovnih banaka: Erste& Steiermärkische Bank d.d., Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OTP banke Hrvatska d.d., Privredne banke Zagreb d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Societe Generale - Splitske banke d.d. i Zagrebačke banke d.d. s jedne strane i i Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) s druge strane od 12. lipnja 2012. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o sindiciranom kreditu), Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva broj: Mod-RG-02 od 13. srpnja 2012. godine (slovima: trinaestog srpnja dvije tisuće i dvanaeste) godine, zaključenog između HBOR-a s jedne strane i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka) s druge strane, Programa razvoja gospodarstva prihvaćenog na 20. sjednici Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak održanoj dana 24. svibnja 2012. godine, te Odluke Kreditnog odbora Banke broj: KOB216-3.7.-120731 i broj KOB221-2.2-120907 i Obavijesti HBOR-a o odobrenju kredita broj: MK/IMP-1100-83/2012----------

---

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 kao predlagatelj osiguranja, koju u svojstvu agenta zastupa **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo**, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217, a koju po punomoći Uprave zastupa Danijela Pedić iz Zaprešića, Mokrička 31 (u daljnjem tekstu: **HBOR**)----------

i----------

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217 kao predlagatelj osiguranja, koju po punomoći Uprave zastupa Danijela Pedić, Zaprešić, Mokrička 31, (u daljnjem tekstu: **BANKA**)----------

i----------

ZVEČEVO d.d., Požega, Grad Požega, Kralja Zvonimira 1, MBS 050018161, OIB 40479860551 koje zastupa predsjednik uprave Zdravko Alvir, iz Zagreba, Podbrežje XI. 25, kao korisnik kredita i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: **Protivnik osiguranja**) ----------

---

dana 20.11.2012. (slovima: dvadesetog studenog dvije tisuće i dvanaeste) godine zaključuju slijedeći:

----------**SPORAZUM br. 102/12**----------

---------- **O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA** ----------

---------- **POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA**----------

---------- Članak 1. ----------

11.1 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su dana 28.09.2012. (slovima: dvadeset i osmog rujna dvije tisuće i dvanaeste) godine zaključili Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 34/2012-DPVPJS (dalje: Ugovor) te da temeljem istoga postoji novčana tražbina HBOR-a i BANKE prema Protivniku osiguranja u ukupnom iznosu od 26.000.000,00 kn (slovima: dvadeset i šest milijuna kuna), od kojeg iznosa dio sredstava i to iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) predstavlja tražbinu HBOR-a (u daljnjem tekstu: **udio HBOR-a**) i iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) predstavlja tražbinu BANKE (u daljnjem tekstu: **udio BANKE**) s korištenjem kroz 6 (šest) tranši, s krajnjim rokom korištenja do dana 20.03.2013. (slovima: dvadesetog ožujka dvije tisuće i trinaeste) godine, s rokom i načinom povrata do 30.09.2015. (slovima: tridesetog rujna dvije tisuće i petnaeste) godine, jednokratno, uvećana za kamatu i to na udio HBOR-a po stopi od 1,8% (slovima: jedno cijelo i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva, dok na udio BANKE po stopi koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećana za fiksnu maržu 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjiva u godišnjim razdobljima, koja se obračunava i naplaćuje kvartalno, eventualne zakonske zatezne kamate, i to na udio HBOR-a po stopi od 12% (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, dok na udio BANKE po stopi od 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjiva, kao i za eventualne naknade i troškove utvrđene u istom Ugovoru. ----------

---

1.2 Strane ovog Sporazuma suglasne su da u slučaju izmjene roka, načina i valute povrata kredita po Ugovoru, tražbina dospijeva prema roku, načinu i valuti odnosno rokovima, načinima i valutama plaćanja utvrđenim dodatkom Ugovora zaključenim između BANKE i Protivnika osiguranja, kojim je reguliran rok,

način i valuta plaćanja tražbine iz prethodnog stavka ovog članka. Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora.

1.3 Preslika Ugovora prilog je ovom Sporazumu.

1.4 Iznos tražbine koja se osigurava sklapanjem ovog Sporazuma određen je u odredbi stavka 1.1 i 1.2 ovog članka.

Članak 2.

2.1 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je Protivnik osiguranja vlasnik slijedećih pokretnina:

1. inv. broj 9169	VALJAK SA SPREMNIKOM GP-PREŠA 300-6
2. inv. broj 9170	PREŠA DDP-200-600 (Hosokawa)
3 inv. broj 9171	REZAČICA S DIJELOVIMA SG 800-S
4. inv. broj 9172	STROJ ZA SORTIRANJE FA 800 KST, marka Hosokawa, model SG 800-S, serijski broj 54500-08
5. inv. broj 9173	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO
6. inv. broj 9174	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO
7. inv. broj 9175	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO
8. inv. broj 9176	POPREČNA REZAČICA MS-800 EF/TB
9. inv. broj 9177	VALJAK ZA KALIBRIRANJE (Hosokawa)
10. inv. broj 9178	KONTROLNA PLOČA ZA LINIJU HOSOKAWA
11. inv. broj 9179	ULAZNI STOL (Hosokawa)
12. inv. broj 9180	ULAZNA TRAKA(Hosokawa)
13. inv. broj 9181	TRANSPORTER ŠEĆERA(Hosokawa)
14. inv. broj 9182	SISTEM HLAĐENJA BUBNJA SH-601
15. inv. broj 9183	SISTEM ZA HLAĐENJE KREUTER
16. inv. broj 9184	PUMPA ZUPČASTA ZP-1
17. inv. broj 9185	PUMPA ZUPČASTA ZP-1
18. inv. broj 9186	CIJEVNI IZMJENJIVAČ PARA-VODA
19. inv. broj 9187	CIJEVNI REGISTAR (na liniji Hosokawa)
20. inv. broj 9189	ENERGETSKI VOD (za liniju Hosokawa)
21. inv. broj 9190	SPREMNIK ZA KARAMELU
22. inv. broj 9191	RASHLADNI TUNEL
23. inv. broj 9192	RASHLADNI TUNEL
24. inv. broj 9193	DOZATOR DODATAKA
25. inv. broj 9194	KOTAO ZA KARAMELU TBP 100
26. inv. broj 9195	KUHALO TBP 100
27. inv. broj 9196	ŠLAGERICA UZ KUHALO TBP 100
28. inv. broj 9197	REZERVOAR GOTOVE MASE
29. inv. broj 9198	VALJAK ZA HLAĐENJE KARAMELE
30. inv. broj 9199	REZERVOAR S MJEŠALICOM ZA ŠEĆEROVINU
31. inv. broj 9200	REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA
32. inv. broj 9201	REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA
33. inv. broj 9202	VAGA ZA ŠEĆER, SIRUP,KOND MLIJEKO I BILJNU MAST
34. inv. broj 9203	KONTROLNA PLOČA ZA KUHINJU
35. inv. broj 9204	KOMANDNA PLOČA ZA KOMPRESOR FRIGOTE

36. inv. broj 9205 KOMPRESOR ZA HLAĐENJE FRIGOTERM----------
37. inv. broj 9206 INOX POSUDA ZA GRIJANJE SIRUPA SA C----------
38. inv. broj 9207 INOX POSUDA S DUPLIKATOROM I MJEŠALICOM----------
39. inv. broj 9313 DUPLIKATOR ZA ČOKOLADNU KREMU----------
40. inv. broj 9319 PISAČ LINX 6900 ULTIMA----------
41. inv. broj 9320 PISAČ LINX 6900 ULTIMA----------
42. inv. broj 9366 PUMPA ZUPČASTA ZP-1----------

2.2 Protivnik osiguranja jamči da je isključivi vlasnik pokretnina opisanih u prethodnom stavku ovog članka te da ne postoje nikakva prava trećih, odnosno tereti koji bi na bilo koji način umanjivali ili ograničavali njegova prava na istoj pokretnini, osim tereta opisanog u čl. 3, stavku 3.1 ovog Sporazuma.----------

2.3 Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma jamči da se navedene pokretnine nalaze na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, k.o. Požega, zk.ul. 6623, u proizvodno poslovnom kompleksu u vlasništvu Protivnika osiguranja na adresi Požega, Kralja Zvonimira 1.----------

2.4 Preslika popisne liste osnovnih sredstava i preslika javnobilježnički ovjerene Izjave kojima Protivnik osiguranja potvrđuje da je pokretnina isključivo njegovo vlasništvo prilog su ovom Sporazumu. ----------

---------- Članak 3. ----------

3.1 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je na pokretninama iz članka 2, stavka 2.1 u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja upisan prijenos prava vlasništva u korist SOCIETE GENERALE SPLITSKE BANKE d.d. koja je dana 31.10.2012. (slovima: trideset i prvog listopada dvije tisuće i dvanaeste) godine izdala brisovno očitovanje. Preslika brisovnog očitovanja prilog je ovom Sporazumu, a strane u Sporazumu suglasne su da će se brisanje prijenosa prava vlasništva na predmetnim pokretninama izvršiti neposredno prije zasnivanja založnog prava temeljem ovog Sporazuma kako bi isto moglo biti upisano na prvom mjestu u prvenstvenom redu.----------

3.2 Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma dopušta da se, a radi osiguranja tražbine iz Ugovora opisanog u članku 1 stavku 1.1 i 1.2 ovoga Sporazuma, zasnuje založno pravo na pokretninama opisanim u članku 2 stavak 1 ovog Sporazuma, na način utvrđen u slijedećem članku ovog Sporazuma.----------

---------- Članak 4. ----------

4.1 Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma dopušta da BANKA u svoje ime te kao agent HBOR-a u ime HBOR-a kao predlagatelj osiguranja neposredno na temelju ovog Sporazuma, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja od strane Protivnika osiguranja upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbine vjerovnika zasnuje založno pravo) u ukupnom iznosu od 26.000.000,00 kn (slovima: dvadeset i šest milijuna kuna), od kojeg iznosa dio od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), uvećan za redovnu kamatu po stopi od 1,8% (slovima: jedno cijelo i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12%, (slovima dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, u korist HBOR-a, dok iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) uvećan za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećana za fiksnu maržu 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjive, u korist BANKE, sve uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru iz članka 1. stavka 1.1, na istom mjestu u prvenstvenom redu, odnosno u istom redu namirenja tražbina, na pokretninama opisanim u članku 2. ovog Sporazuma.----------

4.2 Protivnik osiguranja potpisom ovog Sporazuma izrijekom dozvoljava BANCI da, u slučaju da nadležna FINA ne dopusti upis založnog prava na pokretninama sukladno prethodnom stavku ovog članka, odnosno ukoliko se založno pravo na pokretninama iz ovog Sporazuma ne može provesti zasnivanjem založnog prava u korist HBOR-a i BANKE razmjerno udjelima u kreditu na istom mjestu u

prvenstvenom redu odnosno u istom redu namirenja tražbina, zasnivanje založnog prava dopuštenog sukladno ovom Sporazumu, provede na način da se prvo upiše založno pravo u korist BANKE radi osiguranja tražbine BANKE u iznosu od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna) uvećan za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećana za fiksnu maržu 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, promjenjive, u korist BANKE, sve uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru iz članka 1. stavka 1.1 (udjel u glavnici kredita BANKE), a potom založno pravo u korist HBOR-a radi osiguranja tražbine HBOR-a u iznosu od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), uvećan za redovnu kamatu po stopi od 1,8% (slovima: jedno cijelo i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12%, (slovima dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, (udjel u glavnici kredita HBOR-a), sve uvećano za naknade i eventualne troškove koji mogu proizaći temeljem Ugovora i ovog Sporazuma.----------

---

---------- Članak 5. ----------

BANKA se u svoje ime i za svoj dio upisane tražbine, a kao agent u ime HBOR-a za upisanu tražbinu u ime i za račun HBOR-a kao predlagatelja osiguranja potpisom ovog Sporazuma obvezuje da će dopustiti brisanje založnog prava na pokretninama odmah nakon što prestane postojati tražbina osigurana ovim Sporazumom. ----------

---

---------- Članak 6. ----------

6.1 Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja se izričito i neopozivo obvezuje BANCI da će odmah o svom trošku osigurati pokretnine iz članka 2. stavka 2.1 ovog Sporazuma kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od BANKE i to protiv svih rizika koje pokriva osiguratelj (od rizika štete koja može nastati na stvarima i od rizika štete koja potječe od stvari a nanesena je trećima), policu osiguranja vinkulirati u korist BANKE i HBOR-a, na način da 50% iznosa njene procijenjene vrijednosti bude vinkulirano u korist BANKE, a 50% u korist HBOR-a, na godinu dana od trenutka potpisa ovog Sporazuma kao i obnavljati osiguranje pod uvjetima iz ovog stavka, sve dok ne prestane postojati tražbina Banke i HBOR-a osigurana ovim Sporazumom. Obnovljena polica osiguranja mora se dostaviti Banci najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja. -----

---

6.2 Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja se izričito i neopozivo obvezuje produžavati policu osiguranja sve do konačnog podmirenja svih obveza iz Ugovora i ovog Sporazuma.----------

---

6.3 U slučaju da Protivnik osiguranja ne izvrši svoju obvezu iz prethodnog stavka, ovlašćuje Banku da ona to u dogovoru s osiguravateljem učini u ime i za račun Protivnika osiguranja, te da tako pribavljenu policu osiguranja vinkulira u korist BANKE i HBOR-a na način opisan u stavku 6.1 ovog članka.----------

---

6.4 Protivnik osiguranja izrijekom ovlašćuje BANKU odnosno HBOR da trošak prouzročen na način opisan u prethodnom stavku ovog članka ista može naplatiti i odvojeno od potraživanja iz Ugovora na temelju ovog Sporazuma. ----------

---

---------- Članak 7. ----------

7.1 Protivnik osiguranja se obvezuje da će pokretnine koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika u skladu s njihovom namjenom ne umanjujući vrijednost istih preko mjere uobičajene zbog normalne uporabe pokretnina.----------

---

7.2 Protivnik osiguranja se obvezuje da, a sve dok se ne izbriše založno pravo na pokretninama, iste neće davati u daljnji najam odnosno zakup te da neće mijenjati njihovu namjenu bez prethodne pisane suglasnosti Banke. ----------

---

7.3 Protivnik osiguranja obvezuje se da će, a sve do prestanka tražbine Banke osigurane ovim Sporazumom, omogućiti Banci kontrolu ispunjenja uvjeta opisanih u stavku 1. i 2. ovog članka. ---------

---

---------- Članak 8. ----------

8.1 U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru iz članka 1. ovog Sporazuma, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma, BANKA i/ili HBOR za svoju tražbinu ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Protivniku osiguranja.----------

8.2 Smatrat će se da je BANKA i/ili HBOR za svoju tražbinu otkazao / raskinuo Ugovor iz članka 1. ovog Sporazuma i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora u trenutku kada Protivniku osiguranja uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom, otkazan odnosno raskinut Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. ----------

8.3 Protivnik osiguranja dužan je o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti BANKU izričito o novoj adresi dostave, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Protivnik osiguranja suglasan je da mu se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj je naknadno izričito pisanim putem izvijestio BANKU kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka) koja upućuje da je dostava pokušana)----------

---------- Članak 9. ----------

Strane u Sporazumu su suglasne da ovaj Sporazum stupa na snagu kada ga solemnizira javni bilježnik. Solemnizirani sporazum je ovršna isprava.----------

---------- Članak 10. ----------

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem pisanog zahtjeva BANKE ili HBOR-a za svoju tražbinu i Izvatka iz poslovnih knjiga BANKE i HBOR-a kao dokaza da imaju dospjelo potraživanje, te su strane ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.----------

---------- Članak 11. ----------

11.1 Strane u Sporazumu izrijekom utvrđuju da je BANKA odnosno HBOR za svoju tražbinu ovlašten izabrati iz kojih sredstava osiguranja, kojim redoslijedom i na koji će način namirivati dospjelu, a nepodmirenu tražbinu. ----------

11.2 Protivnik osiguranja izrijekom pristaje da se radi naplate dospjele tražbine, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti, neposredno na temelju ovog Sporazuma provede prisilna ovrha prodajom pokretnina iz članka 2. ovog Sporazuma. ----------

11.3 Protivnik osiguranja izrijekom pristaje da BANKA odnosno HBOR mogu, u slučaju namirenja svoje dospjele tražbine iz vrijednosti pokretnina, namiriti dospjelu tražbinu izvansudskim putem u skladu s odredbom članka 337 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.----------

11.4 Protivnik osiguranja izrijekom pristaje da se neposredno na temelju ovog Sporazuma, provede ovrha radi predaje pokretnina iz članka 2. stavka 2.1 ovoga Sporazuma u posjed BANCI odnosno HBOR-u. ----------

11.5 Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da **tražbina BANKE i tražbina HBOR-a imaju isti red namirenja** te u slučaju prodaje pokretnina iz članka 2. namiruju se razmjerno svojoj visini, ako iznos dobiven prodajom nije dovoljan za potpuno namirenje.

Članak 12.

Protivnik osiguranja izrijekom pristaje da se radi naplate dospjele tražbine po Ugovoru iz članka 1. ovog Sporazuma, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti, neposredno na temelju ovog Sporazuma provede prisilna ovrha na njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini.

Članak 13.

13.1 Protivnik osiguranja iz ovog Sporazuma je suglasan te pristaje da HBOR privremeno radi naplate svojih potraživanja iz Ugovora iz članka 1, stavka 1.1 ovog Sporazuma ustupi BANCI sva svoja potraživanja koja ima prema Protivniku osiguranja, i to za vrijeme od nastanka povrede ugovornih obveza Protivnika osiguranja do pravomoćnog dovršetka svih postupaka prisilne naplate.

13.2 Protivnik osiguranja iz ovog Sporazuma je upoznat da će BANKA, u slučaju odustanka BANKE od nastavka postupka prisilne naplate, HBOR-u ustupiti natrag njegovu tražbinu kako bi HBOR mogao nastaviti s prisilnom naplatom svoje dospjele tražbine.

Članak 14.

14.1 Ovaj Sporazum predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pismeni, postignuti između ugovornih strana glede predmeta ovog pravnog posla. Ovaj pravni posao nema u vrijeme njegovog potpisivanja nikakvih usmenih dodataka odnosno pisanih priloga osim onih koji su izričito navedeni kao njegov prilog.

14.2 Odredbe ovog pravnog posla mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Naknadne izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti u obliku javnobilježničkog akta ili u obliku solemnizirane privatne isprave. Pozivanje strana u sporazumu na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ako nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

14.3 Ako bi se za neku od odredbi ovog pravnog posla naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Pravni posao u cjelini ostaje valjan s time da se strane u sporazumu obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Članak 15.

Sve troškove vezane za solemnizaciju i provedbu ovog Sporazuma snosi Protivnik osiguranja.

Članak 16.

16.1 U slučaju spora strane u Sporazumu ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

16.2 Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Članak 17.

Strane u Sporazumu potpisom ovog Sporazuma potvrđuju da im je pročitan i rastumačen od strane bilježnika koji ga je solemnizirao. Potvrđuju da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, da su ga razumjele, te da prihvaćaju sva prava, obveze i pravne posljedice koja za njih iz njega proizlaze.

---------- Članak 18. ----------

Ovaj Sporazum zaključen je u 7 (slovima: sedam) primjeraka, od kojih po 2 (slovima: dva) primjerka za Banku i HBOR, a za ostale strane u ovom Sporazumu po 1 (slovima: jedan) primjerak ovog Sporazuma i po 1 (slovima: jedan) primjerak za nadležno upisničko mjestO FINE i javnog bilježnika koji će potvrditi ovaj Sporazum.----------

ZA BANKU:----------
Danijela Pedić----------

ZA PROTIVNIKA OSIGURANJA: ----------
ZVEČEVO d.d. ----------
predsjednik uprave Zdravko Alvir ----------

ZA HBOR:----------
Agent ----------
Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo----------
Danijela Pedić----------

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

I, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da mi je stranka:

Hdravko Alvir, OIB 51923342813 , Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave VEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan solemnizacije, čiji je potpis deponiran u ovom uredu pod posl. br. OU-54/10, kao korisnik kredita i kao protivnik osiguranja.

podnijela prednju privatnu ispravu na **potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: SPORAZUM br, 102/12 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.**
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 14.300,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 3.575,00 kn.

BROJ: OV-11339/12
U Požegi, 22.11.2012.
(dvadesetdrugistudenogdvijetisućeidvanaeste)

Republika Hrvatska - JAVNI BILJEŽNIK ANTE BREKALO POŽEGA

JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO

HPB

SKA POŠTANSKA BANKA

Temeljem Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenog između poslovnih banaka: Erste& Steiermärkische Bank d.d., Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OTP banke Hrvatska d.d., Privredne banke Zagreb d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Societe Generale - Splitske banke d.d. i Zagrebačke banke d.d. s jedne strane i i Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) s druge strane od 12. lipnja 2012. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o sindiciranom kreditu), Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva broj: Mod-RG-02 od 13. srpnja 2012. godine (slovima: trinaestog srpnja dvije tisuće i dvanaeste) godine, zaključenog između HBOR-a s jedne strane i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka) s druge strane, Programa razvoja gospodarstva prihvaćenog na 20. sjednici Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak održanoj dana 24. svibnja 2012. godine, te Odluke Kreditnog odbora Banke broj: KOB216-3.7.-120731 i broj: KOB221-2.2.-120907 i Obavijesti HBOR-a o odobrenju kredita broj: MK/IMP-1100-83/2012,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 (u daljnjem tekstu: **HBOR**) koju u svojstvu agenta zastupa **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo,** Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217, koju zastupa Voditelj poslovnog odnosa Ana Božić i Direktor Direkcije poslovanja s velikim poduzećima i javnim sektorom Gordan Kuvek

i

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217 (u daljnjem tekstu: **Banka**)
koju zastupa Voditelj poslovnog odnosa Ana Božić i Direktor Direkcije poslovanja s velikim poduzećima i javnim sektorom Gordan Kuvek, s jedne strane

i

ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB 40479860551 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) koje zastupa Predsjednik Uprave Zdravko Alvir,

zaključili su dana 28.09.2012. (slovima: dvadeset osmog rujna dvije tisuće dvanaeste) godine slijedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU
broj: 34/2012-DPVPJS

1. UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je kredit koji je predmet ovog Ugovora odobren na 1. aukciji održanoj dana 14.06.2012. godine u skladu s Programom razvoja gospodarstva.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je HBOR dodijelio Banci određenu kvotu kredita, da je Banka predložila Korisnika kredita za kreditiranje po Programu razvoja gospodarstva iz 1. aukcije.

2. UKUPNI IZNOS KREDITA: **26.000.000,00 kn** (slovima: dvadeset šest milijuna kuna), od kojeg iznosa dio sredstava i to:

A) iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), odnosno 50% glavnice kredita kreditira HBOR (u daljnjem tekstu: **udio HBOR-a**), a

B) iznos od 13.000.000,00 kn (slovima: trinaest milijuna kuna), odnosno 50% glavnice kredita kreditira Banka iz vlastitih sredstava (u daljnjem tekstu: **udio Banke**).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u odnosu na udio HBOR-a u glavnici kredita Banka ovaj Ugovor zaključuje u svojstvu agenta HBOR-a.

3. NAZIV PROGRAMA KREDITIRANJA: Program razvoja gospodarstva

4. NAMJENA KREDITA: za refinanciranje i obrtna sredstva.

5. KRAJNI ROK I NAČIN KORIŠTENJA:

Do 20.03.2013. (slovima: dvadesetog ožujka dvije tisuće trinaeste) godine, koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.
Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6 (slovima: šest) tranši.

Banka je dužna pisano obavijestiti HBOR o povlačenju kredita i to na temelju zahtjeva za korištenje kredita od strane Korisnika kredita i priložene dokumentacije kojom dokazuje namjensko korištenje kredita. Banka je dužna isplatiti ukupan iznos kredita odnosno svoj udio i udio HBOR-a istovremeno i to najkasnije slijedeći radni dan nakon što HBOR svoj udio u glavnici kredita uplati na račun Banke. Ako HBOR ne uplati Banci traženi iznos pravovremeno ili u cijelosti, Banka nije dužna nadoknaditi Korisniku kredita razliku do punog iznosa niti je dužna Korisniku kredita isplatiti svoj udio kredita.
Kredit se koristi nakon što su ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora.

6. POČEK: - bez počeka

7.ROK I NAČIN OTPLATE: do 30.09.2015. godine. Kredit će se vratiti jednokratno.

Korisnik kredita nema pravo na produžetak roka otplate glavnice kredita.

8. KAMATNE STOPE:
- redovna:

- na udio HBOR-a iz točke 2.A po stopi od 1,8% (slovima: jedan cijela i osam desetina postotnog boda) godišnje, promjenjiva. Svi uvjeti ovog kredita, uključivo i kamatnu stopu na udjel HBOR-a mogu se promijeniti, ako se promjene uvjeti iz Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenog dana 12.06.2012. godine između HBOR-a i poslovnih banaka.

- na udio Banke iz točke 2.B. kamatna stopa sastoji se od referentne kamatne stope uvećano za fiksnu maržu od 2,3% (slovima: dva cijela i tri desetine postotnog boda), promjenjivo u godišnjim razdobljima. Referentnu kamatnu stopu čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija Republike Hrvatske denominiranih u kunama s rokom dospijeća 364 dana važeći na dan prvog korištenja kredita. Početna referentna kamatna stopa će se izmijeniti nakon isteka godine dana i to na početku prvog slijedećeg obračunskog perioda. Nakon toga, referentna kamatna stopa se utvrđuje jednom godišnje.

Obračun i naplata redovne kamate, vrši se kvartalno, u razdoblju otplate kredita.

Obračun kamata na udio HBOR-a iz točke 2.A vrši se proporcionalnom metodom, primjenom francuske metode, prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima se obračunavaju prema kalendaru (365/360), a na udio Banke iz točke 2.B sukladno važećim aktima Banke.

Interkalarna kamata: na udio HBOR-a i na udio Banke, Banka će obračunavat interkalarnu kamatu u visini ugovorenih redovnih kamatnih stopa i to od početka korištenja pa do stavljanja kredita u otplatu.

Interkalarna kamata obračunava se u razdoblju korištenja Kredita i dospijeva kvartalno.

Zatezna kamata: za slučaj neplaćanja ili zakašnjenja Korisnika kredita bilo kojeg iznosa iz ovog Ugovora o njegovom dospijeću Banka će obračunati i naplatiti Korisniku kredita zateznu kamatu i to:
- na udio HBOR-a u visini od 12% (dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, a obračunava se od dana dospijeća do dana stvarnog plaćanja,
- na udio Banke u visini zakonske zatezne kamate, koja je u trenutku zaključenja ovog Ugovora u visini od 15% (petnaest posto) godišnje, promjenjiva.

9. NAKNADE: Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja kredita na pisani poziv Banke platiti Banci jednokratnu naknadu za obradu kreditnog zahtjeva i to za HBOR u visini od 0,5% (slovima:nula cijeli pet posto) od udjela HBOR-a i za Banku u visini od 0,7% (slovima:nula cijelih sedam posto) od udjela Banke.

10. NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJA: Sve obračune kamata i naknada te planove otplate kredita Banka će Korisniku kredita slati odvojeno, jedan za udio Banke u kreditu, a drugi za udio HBOR-a, a Korisnik kredita se obvezuje i za udio HBOR-a i za udio Banke plaćati Banci temeljem platne instrukcije Banke.

S obzirom na udio HBOR-a u kreditu iz točke 2. ovog Ugovora, sve obveze koje po osnovi toga dijela kredita Korisnik kredita izvršava prema Banci, Korisnik kredita se obvezuje na pisani zahtjev HBOR-a izvršavati izravno prema zahtjevima HBOR-a i u korist HBOR-a, pri čemu u odnosu na predmetni kredit Banka više neće nastupati u svojstvu agenta.

Korisnik kredita je suglasan da ukoliko bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom dospijeva na neradni dan, a pod radnim danom se podrazumijeva dan na koji banke u Republici Hrvatskoj rade (svi dani u tjednu osim subote, nedjelje i državnih praznika), obveza korisnika Kredita dospijeva prvi sljedeći radni dan. Ukoliko je prvi sljedeći radni dan u narednom kalendarskom mjesecu, obveza korisnika Kredita dospijeva radni dan koji prethodi datumu dospijeća, a obračunava se do datuma originalnog dospijeća, osim u slučaju datuma konačnog dospijeća Kredita, pri čemu obveza korisnika Kredita dospijeva na radni dan koji prethodi datumu konačnog dospijeća Kredita i obračunava se do i uključivo datuma konačnog dospijeća Kredita.

Uvjeti kreditiranja iz ovog Ugovora, uključujući i kamatnu stopu na udio HBOR-a u glavnici kredita, mogu se promijeniti ako se promijene uvjeti iz Ugovora o sindiciranom kreditu zaključenom dana 12. lipnja 2012. godine između HBOR-a i poslovnih banaka, a među kojima je i Banka.

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA: Za osiguranje urednog izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru Korisnik kredita prilikom potpisa ovog Ugovora uručuje Banci:

- 2 (dvije) bjanko vlastite i akceptirane mjenice potpisane od zakonskog zastupnika Korisnika kredita, uz mjenično očitovanje, za udjel Banke,
- 2 (dvije) bjanko vlastite i akceptirane mjenice potpisane od zakonskog zastupnika Korisnika kredita uz mjenično očitovanje, za udjel HBOR-a,
- 1 (jedna) isprava o zapljeni računa (obična zadužnica) Korisnika kredita ispunjena na iznos kredita i potvrđena od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel Banke,
- 1 (jedna) isprava o zapljeni računa (obična zadužnica) Korisnika kredita ispunjena na iznos kredita, potvrđena od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel HBOR-a,
- 3 (tri) bjanko zadužnice Korisnika kredita svaka ispunjena na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđene od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel Banke,
- 3 (tri) bjanko zadužnice Korisnika kredita svaka ispunjena na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđene od Korisnika kredita kod javnog bilježnika, za udjel HBOR-a.

Na mjeničnom očitovanju, običnim zadužnicama i bjanko zadužnicama, potpis zakonskog zastupnika Korisnika kredita mora biti ovjerovljen od javnog bilježnika.

- založno pravo (hipoteka) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige zemljišnog odjela u Požegi, K.O. Požega, zk.ul. 6623 br. k.č. 545, 551/2 i 555, u korist HBOR-a i Banke, razmjerno udjelima u kreditu u istom redu namirenja,
- polica osiguranja založene nekretnine vinkulirana u korist Banke i HBOR-a razmjerno udjelima u kreditu, za cijelo vrijeme trajanja kreditnog odnosa,
- založno pravo (hipoteka) na pokretnini (proizvodna linija), u korist HBOR-a i Banke razmjerno udjelima u kreditu u istom redu namirenja,
- polica osiguranja založene proizvodne linije vinkulirana u korist Banke i HBOR-a razmjerno udjelima u kreditu, za cijelo vrijeme trajanja kreditnog odnosa.

Korisnik kredita je suglasan da će, radi osiguranja naplate svih tražbina temeljem ovoga Ugovora, na zahtjev Banke, zaključiti pravni posao o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na predmetnoj nekretnini i pokretnini i to na temelju prijedloga, u obliku i pod uvjetima koji su predloženi od strane Banke. Obveza Korisnika kredita opisana u ovom stavku bitni je sastojak ovog Ugovora.

Ukoliko tijekom trajanja kreditnog odnosa Banke i Korisnika kredita budu propisima ili Odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita će na zahtjev Banke, odmah po pisanom pozivu predati Banci i takve instrumente. Banka može naknadno, sve do potpune naplate kredita zahtijevati od Korisnika kredita i druge instrumente osiguranja plaćanja. Korisnik kredita je obvezan iskorištene instrumente osiguranja zamijeniti novima na prvi poziv Banke.

12. PRIJEVREMENI POVRAT KREDITA

Korisnik kredita može prijevremeno otplatiti dio ili cijeli kredit, pod uvjetom da je dobio prethodnu suglasnost Banke i HBOR-a. U slučaju dobivene suglasnosti Korisnik kredita se obvezuje vratiti dio ili cijeli kredit uvećan za naknadu za prijevremeni povrat u visini propisanoj aktima HBOR-a i Banke. Obavijest Korisnika kredita o prijevremenoj otplati je neopoziva.
Iznos prijevremene otplate Banka će razmjerno uplatiti na otplatu oba kredita, razmjerno učešću Banke i HBOR-a u ukupnom kreditu.
Otplaćeni ili prijevremeno otplaćeni kredit ne može se ponovno koristiti.

13. DRŽAVNE POTPORE

Korisnik kredita sudjeluje u korištenju državne potpore s iznosom od 1.468.901,51 kn (slovima: jedan milijun četiristo šezdeset osam tisuća devetsto jedna kuna i pedeset jedna lipa).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u slučaju da tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora se obvezuje platiti HBOR-u, putem Banke kao agenta HBOR-a, ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.

Nepoštivanje odredaba prethodnog stavka razlog je za otkaz ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično uz prethodnu suglasnost Banke.

U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavku 2. ove točke Banka će temeljem Ugovora o prijenosu tražbine radi naplaćivanja radi naplate tako dospjelog iznosa kredita uz suglasnost HBOR-a poslati mjenice na naplatu poslovnoj banci, a zadužnice Korisnika kredita izdane u korist HBOR-a poslati na naplatu Financijskoj agenciji sukladno zakonskim propisima koji reguliraju prisilnu naplatu na novčanoj tražbini.

Odluka o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će Banci kao agentu HBOR-a u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 2. ove točke sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita Banci kao agentu HBOR-a vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

Iznos državne potpore male vrijednosti dodijeljene korisniku Kredita o kojoj je HBOR izvijestio Banku iznosi: 1.468.901,51 kn (slovima: jedan milijun četiristo šezdeset osam tisuća devetsto jedna kuna i pedeset jedna lipa).

Korisnik kredita dostavlja Banci Izjavu o već korištenim državnim potporama, koja Izjava je privitak ovog Ugovora.

14. UVJETI ZA KORIŠTENJE KREDITA

Korisnik kredita može koristiti sredstva kredita tek nakon ispunjenja svih slijedećih uvjeta:

- Korisnik kredita je obvezan prije puštanja sredstava ishoditi pisma namjere za izdavanje brisovnih očitovanja od strane HVB SPLITSKE BANKE d.d. za postojeće terete pod brojevima Z-4455/04 i Z- 3909/2006 upisane u zk.ul. 6623, K.O. Požega.
- Korisnik kredita je obvezan prije puštanja sredstava omogućiti Banci i HBOR-u upis založnog prava na nekretnini ponuđenoj kao instrument osiguranja, a ispred založnog prava PODRAVSKE BANKE upisanog pod brojem Z-1895/10.
- Korisnik kredita se obvezuje prije puštanja sredstava po ovom plasmanu osigurati Banci i HBOR-u pravo upisa hipoteke prvenstvenog reda na nekretnini ponuđenoj kao instrument osiguranja razmjerno udjelima u kreditu u istom redu namirenja.
- Korisnik kredita je obvezan prije puštanja sredstava ishoditi pismo namjere za izdavanje brisovnog očitovanja – izjava o povratu prava vlasništva predmetnih pokretnina s imena HVB SPLITSKE BANKE d.d. na ime ZVEČEVO d.d.
- Korisnik kredita je obvezan u roku 8 dana od dana korištenja sredstava u Banku dostaviti brisovno očitovanje HVB SPLITSKE BANKE d.d. za prijenos prava vlasništva na pokretninama te da u daljnjem roku od 15 dana s Bankom zaključi Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama.
  U protivnom Banka može otkazati ugovor o kreditu i kredit u cijelosti proglasiti dospjelim.

- Potpisom ugovora o kreditu zakonski zastupnik društva ZVEČEVO d.d. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da pokretninama koje su instrument osiguranja neće raspolagati niti iste opterećivati niti na bilo koji način ograničavati pravo društva nad pokretninama, a sve kako bi se Banci omogućilo nesmetano zasnivanje založnog prava.
- Korisnik kredita se obvezuje u roku od 1 godine od dana potpisa Ugovora o kreditu ishoditi upis pozitivne zabilježbe na nekretnini koja služi kao instrument osiguranja i navedena je u točki Osiguranje,
- da je Ugovor o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva zaključen dana 13.07.2012. godine između HBOR-a i Banke i dalje na snazi u obliku i sa sadržajem u kojem je zaključen,
- da je ovaj Ugovor valjano zaključen, uključivo suglasnost HBOR-a na ovaj Ugovor,
- da je Korisnik kredita Banci dostavio svu dokumentaciju nužnu za sklapanje ovog Ugovora,
- da se u razdoblju od zaključenja ovog Ugovora do dana korištenja kredita na strani Korisnika kredita nisu dogodile promjene koje bi da su postojale u vrijeme zaključenja ovog Ugovora bile zapreka za njegovo zaključenje,
- da su izjave i jamstva Korisnika kredita iz ovog Ugovora istinite, točne i da ni na koji način ne navode na pogrešan zaključak,
- da je Korisnik kredita dostavio Banci sve instrumente osiguranja, te po pisanom pozivu Banke uplatio ukupan trošak svih naknada kod provođenja instrumenata osiguranja, kao i javnobilježničke troškove,
- da je Korisnik kredita platio Banci i HBOR-u ugovorene naknade,
- da je Banka zaprimila zahtjev za povlačenje kredita,
- Da je Korisnik kredita dostavio Banci Specifikaciju namjene utroška kreditnih sredstava, a koja Specifikacija je privitak ovog Ugovora.
- Korisnik kredita je dužan dostaviti Banci Potvrdu Porezne uprave o reguliranju obveza Korisnika kredita prema Državi, a koja Potvrda je privitak ovog Ugovora.
- Korisnik kredita dužan je dostaviti Banci Izjavu o vlasničkim pozajmicama koje se tretiraju kao kapital kod izračuna koeficijenta zaduženosti, a koja Izjava je privitak ovog Ugovora.

15. IZJAVE I JAMSTVA KORISNIKA KREDITA

Korisnik kredita prima na znanje da Banka i HBOR zaključuju ovaj Ugovor oslanjajući se na njegove izjave i jamstva te valjanu dokumentaciju o istom:

- da od trenutka dostave prijedloga HBOR-u na odobrenje, do zaključenja ovog Ugovora Korisnik kredita ne ulazi u kategoriju poduzetnika u teškoćama sukladno važećim zakonskim propisima o državnim potporama;
- da je Korisnik kredita pribavio sva potrebna ovlaštenja za sklapanje i izvršenje ovog ugovora, koja su na snazi i u skladu s kojima se postupa, kao i da je postupak koji prethodi sklapanju ovog Ugovora proveden u skladu s pozitivnim propisima;
- da sklapanje ovog Ugovora nije protivno statutu i drugim općim aktima Korisnika kredita, odlukama suda ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita te ugovorima u kojima je Korisnik kredita jedna od ugovornih strana;
- da je ovaj Ugovor valjano potpisan od strane Korisnika kredita;
- da nema materijalno značajnih promjena koje bi mogle negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita u izvršavanju obveza iz ili u vezi s ovim Ugovorom;
- da nisu pokrenuti materijalno značajni postupci pred sudom ili državnim tijelima protiv ili koji se tiču Korisnika kredita koji bi mogli negativno utjecati na njegovu sposobnost u izvršavanju obveza iz ovog Ugovora niti da prijeti mogućnosti njihova pokretanja;
- da ne postoje tereti nad imovinom Korisnika kredita, osim onih o kojima je Korisnik kredita obavijestio Banku.

Izjave i jamstva koja su ovdje dana smatrat će se ponovljenima prvog dana svakog kamatnog razdoblja s obzirom na činjenice koje će tada postojati. Izjave Korisnika kredita i dokumenti navedeni u Programu pod naslovom Potrebna dokumentacija prilog su ovom Ugovoru.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji Korisnik kredita udovoljava kriterijima prihvatljivosti navedenim u Programu pod naslovom Korisnici kredita.

16. NAMJENSKO KORIŠTENJE KREDITA

Korisnik kredita se obvezuje odobreni kredit koristiti isključivo za namjenu za koju mu je odobren.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku i HBOR da pregledaju poslovne knjige Korisnika kredita i ostalu dokumentaciju vezanu uz kredit.

Korisnik kredita obvezuje se davati Banci i HBOR-u istinite i potpune podatke o svom poslovanju, kao i podatke o namjenskom korištenju kredita, a ukoliko isti nisu točni i potpuni, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor i proglasiti kredit dospjelim, na štetu Korisnika kredita i sve to bez prethodne obavijesti.

Banka je ovlaštena vršiti financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja kredita kroz isplatnu dokumentaciju i kontrolu na terenu. Svako onemogućavanje izvršenja ovih ovlaštenja daje pravo Banci da raskine ovaj Ugovor, učini dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatraži plaćanje cjelokupnog iznosa duga.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da, na zahtjev HBOR-a, omogući HBOR-u uvid u Bančine poslovne knjige koje se tiču kreditnog zahtjeva, kredita, isplata, instrumenata osiguranja i naplate (dobrovoljne i prisilne) po istom, kao i općenito, svih pitanja vezanih uz provedbu Programa.

17. REDOSLJED NAPLATE

Svaki dospjeli iznos sredstava na ime otplate glavnice, te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog iznosa koji je Korisnik kredita obvezan platiti prema ili u vezi s ovim Ugovorom Korisnik kredita plaća Banci temeljem obračuna Banke.

Banka će od u cijelosti uplaćenog dospjelog dugovanja iz prethodnog stavka proslijediti HBOR-u iznos sredstava koji je razmjeran udjelu HBOR-a u ukupnom uplaćenom dospjelom dugovanju, najkasnije 1 (jedan) radni dan po izvršenju uplate od strane Korisnika kredita.

Ako Korisnik kredita na ime otplate glavnice te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog dospjelog iznosa koji je obvezan prema ili u vezi s ovim Ugovorom uplati Banci nedostatni iznos, Banka će pozvati Korisnika kredita na uplatu odgovarajućeg iznosa, a izvršenom uplatom zatvaraju se najprije troškovi, zatim naknade pa zatezne kamate te redovne kamate Banke i HBOR-a, a ostatak uplaćenog iznosa dijeli se u omjeru 50:50 za zatvaranje glavnica Banke i HBOR-a. Ukoliko uplaćeni iznos nije dostatan za podmirenje cjelokupne kamate Banke i HBOR-a, kamate će se zatvarati razmjerno tome u kojem postotku je navedenom uplatom dospjeli dug uplaćen pa će se u tom postotku namiriti dospjela kamata HBOR-a i Banke.

18. OBVEZE KORISNIKA KREDITA

Korisnik kredita je obvezan tijekom trajanja ovog Ugovora:

- u ugovorenim rokovima izvršavati ugovorne obveze,
- za cijelo razdoblje korištenja kredita održavati kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost,
- dostavljati Banci financijska izvješća o poslovanju s propisanim prilozima u roku od 15 dana od njihove izrade, a najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka zakonske obveze za njihovu predaju, te ostalu financijsku dokumentaciju na zahtjev Banke,
- predati Banci instrumente osiguranja potraživanja, predati dostatan broj mjenica i zadužnica radi podmirenja potraživanja, te omogućiti Banci procjenu instrumenata osiguranja za cijelo vrijeme trajanja poslovnog odnosa;
- voditi uredno i ažurno knjigovodstvo,
- u vremenskom razdoblju od zaključenja ugovora pa sve do potpunog namirenja potraživanja Banke i HBOR-a, omogućiti Banci da u bilo koje vrijeme pregleda zalihe robe, poslovne knjige i financijsko poslovanje,
- pridržavati se zakona i propisa u svom poslovanju.

Korisnik kredita ne smije provoditi statusne promjene i druge promjene koje se upisuju u sudski registar ili drugi javni registar te druge promjene u kartonu deponiranih potpisa bez prethodne pisane suglasnosti Banke i HBOR-a.

Korisnik kredita je obvezan obavijestiti Banku o svakom svom daljnjem kreditnom zaduženju u drugim financijskim institucijama te o zajmovima kod drugih osoba.

Korisnik kredita se ne smije kreditno zaduživati kod trećih osoba pod uvjetima nepovoljnijim od uvjeta koje mu ponudi Banka.

19. PRIDRŽAJ I KOMPENZACIJA

Banka može radi naplate dospjelih potraživanja iz ovog Ugovora pridržati sva sredstva koja Korisnik kredita drži na svojim računima kod Banke, sve do potpune naplate dospjelog potraživanja.

20. USTUP RADI NAPLATE

Korisnik kredita iz ovog Ugovora je suglasan i pristaje da HBOR privremeno radi naplate svojih potraživanja iz ovog Ugovora ustupi Banci sva svoja potraživanja koja ima prema Korisniku kredita u ovom poslu, i to za vrijeme od nastanka povrede ugovornih obveza Korisnika kredita do pravomoćnog dovršetka svih postupaka prisilne naplate ili do odustanka Banke od nastavka postupka prisilne naplate. U slučaju odustanka Banke od nastavka postupka prisilne naplate, Banka će HBOR-u ustupiti njegovu tražbinu i sve instrumente osiguranja za udio HBOR-a u kreditu, kako bi HBOR mogao nastaviti s prisilnom naplatom svoje dospjele tražbine.

21. USTUPANJE PRAVA IZ OVOG UGOVORA

Korisnik kredita iz ovog Ugovora je izričito suglasan da Banka i HBOR mogu suglasno ustupiti svoje tražbine iz ovog Ugovora prema Korisniku kredita trećim osobama.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita ne može ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Ugovora trećoj osobi.

22. POVREDA I OTKAZ UGOVORA

Svaka od navedenih situacija predstavlja slučaj povrede Ugovora u slučaju kojeg Banka može u svoje ime ili temeljem naloga HBOR-a: onemogućiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita ili otkazati ovaj Ugovor ili proglasiti bilo koji iznos temeljem i u vezi s ovim Ugovorom odmah dospjelim i plativim i to:

- neplaćanje od strane Korisnika kredita bilo kojeg dospjelog iznosa temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom u roku od 8 (osam) dana od dospijeća;
- nastanak ili prijetnja nastanka materijalno nepovoljnih promjena u financijskom stanju Korisnika kredita ili ako financijski izvještaji Korisnika kredita po razumnom mišljenju Banke pokazuju da Korisnik kredita neće biti u mogućnosti ispunjavati svoje obveze temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom o dospijeću;
- pokušaj Korisnika kredita da ospori valjanost ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično;
- neplaćanje Korisnika kredita bilo kojeg dospjelog iznosa po bilo kojem drugom kreditu odobrenog iz sredstava Banke;
- neistinitost ili netočnost bilo koje od izjava i jamstava, podataka ili dokumenata izdanih od strane Korisnika kredita u svezi ovog Ugovora;
- uvođenje ograničenja (bilo da je općenito primjenjiva ili primjenjiva samo na Korisnika kredita) od strane ovlaštenog suda ili državnog tijela na plaćanja predviđena ovim Ugovorom u pogledu načina, vremena, iznosa i primatelja sredstava;
- statusna promjena Korisnika kredita bez suglasnosti Banke i HBOR-a;
- isplata vlasničkih pozajmica prije povrata kredita
- svako onemogućavanje izvršenja financijske i tehničke kontrole te općeg nadzora namjenskog korištenja danog kredita i to kako Banke nad Korisnikom kredita, tako i HBOR-a, kao i u slučaju davanja netočnih i neistinitih podatka ili neistinite dokumentacije,
- nenamjensko korištenje kredita i
- svako drugo postupanje u suprotnosti s odredbama ovog Ugovora i za slučaj da se izjave i podaci iz uvodnih odredaba ovog Ugovora pokažu netočnim ili nepotpunim.

Otkaz Ugovora i otkaz raspoloživosti neiskorištenog dijela kredita Banka će uputiti Korisniku kredita pisanom obavijesti. Tako učinjena obavijest proizvodi pravne učinke trenutkom dostave Korisniku kredita. Obavijest o otkazu Ugovora ili otkazu raspoloživosti preostalog dijela kredita upućuje se Korisniku kredita preporučenim pismom s povratnicom na adresu navedenu u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresu koju je Korisnik kredita naknadno dostavio Banci u pisanom obliku. Svaku štetu

koju Korisnik kredita uzrokuje izbjegavanjem primitka otkaza ili neobavještavanjem Banke o promjeni adrese snosit će Korisnik kredita.

U slučaju da obavijest upućena Korisniku kredita na jednu od navedenih adresa ne bude dostavljena, zbog toga što Korisnik kredita odbije njezin primitak ili ga onemogući promjenom adrese o kojoj nije obavijestio Banku ili na drugi način, dostava obavijesti će se smatrati uredno izvršenom na dan upućivanja obavijesti.

Korisnik kredita je obvezan snositi sve troškove Banke vezane uz otkaz ovog Ugovora, što ne isključuje i odgovornost Korisnika kredita za štetu koju time uzrokuje Banci i HBOR-u.

Za utvrđivanje visine potraživanja Banke i HBOR-a u slučaju otkaza ugovora služe poslovne knjige Banke i HBOR-a i ostala dokumentacija s kojom Banka i HBOR raspolažu.

Za slučaj otkaza ugovora Banka će Korisniku kredita iz ovog Ugovora uz pisanu obavijest o otkazu dostaviti i specifikaciju ukupnog dospjelog potraživanja sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke i HBOR-a u roku od 8 (osam) dana.

23. TROŠKOVI

Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Banke putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

24. ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Potpisnici na ovom Ugovoru dobrovoljno dopuštaju HBOR-u, Banci i članicama Grupe HPB da koriste podatke o njihovim osobnim podacima i podacima s njima povezanih osoba, te daju privolu da se Banka i sve članice Grupe HPB tim podacima koriste radi nedvojbene identifikacije osoba, zaštite njihovih osobnih imovinskih interesa u poslovanju Banke i članica Grupe HPB te u cilju obavještavanja o proizvodima koje nudi Banka i članice Grupe HPB, uz obvezu čuvanja poslovne tajne. To uključuje i prosljeđivanje osobnih podataka trećim osobama. Trećim osobama smatraju se institucije koje imaju pravo uvida u osobne podatke u skladu sa zakonskim propisima.

25. NIŠTAVOST

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

26. ZAVRŠNE ODREDBE

Korisnik kredita je suglasan da se na sve što nije uređeno ovim Ugovorom primjenjuju odgovarajuće odredbe Programa razvoja gospodarstva, Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva, te eventualno kasnijim dodacima istima i uvjeti poslovne suradnje Banke i HBOR-a, akti HBOR-a, kao i Opći uvjeti kreditnog poslovanja Banke s pravnim osobama.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat sa aktima iz prethodnog stavka te da prihvaća njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, te da se uvjeti ovog Ugovora mogu promijeniti ako se promijene uvjeti Ugovora o sindiciranom kreditu.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinak na ostale odredbe ovog Ugovora. Isti u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Za slučaj spora po ovom ugovoru ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog spora dostava stranama i njihovim osobama ovlaštenim za zastupanje može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

27. PRIMJERCI UGOVORA

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjerka, od kojih su 2 (slovima: dva) primjerka za Banku, 2 (slovima: dva) primjerka za HBOR i 2 (slovima: dva) primjerka za Korisnika kredita.

ZA KORISNIKA KREDITA:

Predsjednik Uprave
Zdravko Alvir

Zvečeva d.d.
Kralja Zvonimira 1

ZA HBOR:

Agent
HPB d.d.

Ana Božić
VPO

Gordan Kuvek
Direktor Direkcije

ZA BANKU:

Ana Božić
VPO

Gordan Kuvek
Direktor Direkcije

ZVEČEVO 1921 90 GODINA TRADICIJE

POPIS OSNOVNIH SREDSTAVA

Inv.br.	LSREDSTVO	STOPA	DAT NABAVE	Vrijednosti Nabavna	Ispravak	Sadašnja
				Vrijednosti		
		STOPA	DAT NABAVE	Nabavna	Ispravak	Sadašnja
9169	VALJAK SA SPREMNIKOM GP-PREŠA 300-600	2	30.10.2006	2.149.084,02	305.401,36	1.843.682,66
9170	PREŠA DDP-200-600 (Hosokawa)	2	30.10.2006	1.968.772,87	295.633,22	1.673.139,65
9171	REZAČICA S DIJELOVIMA SG 800-S (HOS)	2	30.10.2006	734.115,63	117.910,87	616.204,76
9172	STROJ ZA SORTIRANJE FA 800 KST (HOS)	2	30.10.2006	445.895,36	62.990,01	382.905,35
9173	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO	2	30.10.2006	58.099,11	9.331,53	48.767,58
9174	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO	2	30.10.2006	58.099,12	9.331,53	48.767,59
9175	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO	2	30.10.2006	58.099,12	9.331,53	48.767,59
9176	POPREČNA REZAČICA MS-800 EF/TB	2	30.10.2006	1.128.245,16	179.332,98	948.912,18
9177	VALJAK ZA KALIBRIRANJE (Hosokawa)	2	30.10.2006	226.199,22	36.331,30	189.867,92
9178	KONTROLNA PLOČA ZA LINIJU HOSOKAWA	2	30.10.2006	472.539,45	75.897,51	396.641,94
9179	ULAZNI STOL (Hosokawa)	2	30.10.2006	107.677,03	17.294,48	90.382,55
9180	ULAZNA TRAKA (Hosokawa)	2	30.10.2006	126.891,64	20.381,09	106.510,55
9181	TRANSPORTER ŠEĆERA (Hosokawa)	2	30.10.2006	255.391,70	41.019,77	214.371,93
9182	SISTEM HLAĐENJA BUBNJA SH-601	2	30.10.2006	80.316,00	12.984,42	67.331,58
9183	SISTEM ZA HLAĐENJE KREUTER	2	30.10.2006	28.014,00	4.528,99	23.485,01
9184	PUMPA ZUPČASTA ZP-1	2	30.10.2006	31.661,00	5.118,61	26.542,39
9185	PUMPA ZUPČASTA ZP-1	2	30.10.2006	31.661,00	5.118,61	26.542,39
9186	CIJEVNI IZMJENJIVAČ PARA-VODA	2	30.10.2006	4.300,00	695,39	3.604,61
9187	CIJEVNI REGISTAR (na liniji Hosokawa)	2	30.10.2006	10.586,50	1.711,24	8.875,26
9189	ENERGETSKI VOD (za liniju Hosokawa)	2	30.10.2006	179.051,86	28.946,74	150.105,12
9190	SPREMNIK ZA KARAMELU	2	30.10.2006	68.000,00	10.993,11	57.006,89
9191	RASHLADNI TUNEL	2	30.10.2006	468.201,38	75.200,82	393.000,56
9192	RASHLADNI TUNEL	2	30.10.2006	468.201,40	75.200,82	393.000,58

ZVEČEVO 1921 90 GODINA TRADICIJE

	POPIS OSNOVNIH SREDSTAVA	STOPA	DAT NABAVE	Vrijednosti Nabavna	Ispravak	Sadašnja
9193	DOZATOR DODATAKA	2	30.10.2006	87.072,73	13.985,16	73.087,57
9194	KOTAO ZA KARAMELU TBT 100	2	30.10.2006	552.577,28	88.752,60	463.824,68
9195	KUHALO TBP 100	2	30.10.2006	465.137,68	74.708,47	390.429,21
9196	ŠLAGERICA UZ KUHALO TBP 100	2	30.10.2006	387.614,74	62.256,78	325.357,96
9197	REZERVOAR GOTOVE MASE	2	30.10.2006	310.091,79	49.805,68	260.286,11
9198	VALJAK ZA HLAĐENJE KARAMELE	2	30.10.2006	232.568,84	37.354,01	195.214,83
9199	REZERVOAR S MJEŠALICOM ZA ŠEĆEROVINU	2	30.10.2006	155.045,89	24.902,79	130.143,10
9200	REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA	2	30.10.2006	116.284,42	18.677,29	97.607,13
9201	REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA	2	30.10.2006	116.284,42	18.677,29	97.607,13
9202	VAGA ZA ŠEĆER, SIRUP,KOND MLIJEKO I BILJNU MAST	2	30.10.2006	426.376,21	68.482,97	357.893,24
9203	KONTROLNA PLOČA ZA KUHINJU	2	30.10.2006	430.252,37	69.105,53	361.146,84
9204	KOMANDNA PLOČA ZA KOMPRESOR FRIGOTERM	2	30.11.2006	50.000,00	7.666,44	42.333,56
9205	KOMPRESOR ZA HLAĐENJE FRIGOTERM	2	30.11.2006	400.250,90	61.371,50	338.879,40
9206	INOX POSUDA ZA GRIJANJE SIRUPA SA C	2	31.12.2006	36.785,00	5.333,91	31.451,09
9207	INOX POSUDA S DUPLIKATOROM I MJEŠALICOM	2	31.12.2006	57.000,00	8.265,00	48.735,00
9313	DUPLIKATOR ZA ČOKOLADNU KREMU	2	29.02.2008	61.000,00	5.591,85	55.408,15
9319	PISAČ LINX 6900 ULTIMA	2	31.03.2008	65.000,00	5.849,82	59.150,18
9320	PISAČ LINX 6900 ULTIMA	2	31.03.2008	65.000,00	5.849,82	59.150,18
9366	PUMPA ZUPČASTA ZP-1	2	31.07.2008	33.500,00	2.791,50	30.708,50
	Ukupni zbroj			**13.226.706,34**	**2.033.309,36**	**11.193.396,98**

Požega, 22.11.2012.

Za Zvečevo d.d.

Zdravko Alvir, predsjenik Uprave

Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

ZVEČEVO d.d.
Požega, Kralja Zvonimira 1
OIB: 40479860551

IZJAVA

kojom ja Zdravko Alvir iz Zagreba, Podbrežje XI. 25, kao predsjednik Uprave društva ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB 40479860551, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su pokretnine koje se daju za osiguranje tražbina Hrvatske banke za obnovu i razvitak i Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, a po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 34/2012 i to sljedeće pokretnine:

1. inv. broj 9169	VALJAK SA SPREMNIKOM GP-PREŠA 300-6
2. inv. broj 9170	PREŠA DDP-200-600 (Hosokawa)
3 inv. broj 9171	REZAČICA S DIJELOVIMA SG 800-S
4. inv. broj 9172	STROJ ZA SORTIRANJE FA 800 KST, marka Hosokawa, model SG 800-S, serijski broj 54500-08
5. inv. broj 9173	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO
6. inv. broj 9174	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO
7. inv. broj 9175	UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO
8. inv. broj 9176	POPREČNA REZAČICA MS-800 EF/TE
9. inv. broj 9177	VALJAK ZA KALIBRIRANJE (Hosokawa)
10. inv. broj 9178	KONTROLNA PLOČA ZA LINIJU HOSOKAWA
11. inv. broj 9179	ULAZNI STOL (Hosokawa)
12. inv. broj 9180	ULAZNA TRAKA(Hosokawa)
13. inv. broj 9181	TRANSPORTER ŠEĆERA(Hosokawa)
14. inv. broj 9182	SISTEM HLAĐENJA BUBNJA SH-601
15. inv. broj 9183	SISTEM ZA HLAĐENJE KREUTER
16. inv. broj 9184	PUMPA ZUPČASTA ZP-1
17. inv. broj 9185	PUMPA ZUPČASTA ZP-1
18. inv. broj 9186	CIJEVNI IZMJENJIVAČ PARA-VODA
19. inv. broj 9187	CIJEVNI REGISTAR (na liniji Hosokawa)
20. inv. broj 9189	ENERGETSKI VOD (za liniju Hosokawa)
21. inv. broj 9190	SPREMNIK ZA KARAMELU
22. inv. broj 9191	RASHLADNI TUNEL
23. inv. broj 9192	RASHLADNI TUNEL
24. inv. broj 9193	DOZATOR DODATAKA
25. inv. broj 9194	KOTAO ZA KARAMELU TBP 100
26. inv. broj 9195	KUHALO TBP 100
27. inv. broj 9196	ŠLAGERICA UZ KUHALO TBP 100
28. inv. broj 9197	REZERVOAR GOTOVE MASE
29. inv. broj 9198	VALJAK ZA HLAĐENJE KARAMELE
30. inv. broj 9199	REZERVOAR S MJEŠALICOM ZA ŠEĆEROVINU
31. inv. broj 9200	REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA
32. inv. broj 9201	REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA
33. inv. broj 9202	VAGA ZA ŠEĆER, SIRUP,KOND MLIJEKO I BILJNU MAST

inv. broj 9203	KONTROLNA PLOČA ZA KUHINJU
inv. broj 9204	KOMANDNA PLOČA ZA KOMPRESOR FRIGOTE
inv. broj 9205	KOMPRESOR ZA HLAĐENJE FRIGOTERM
inv. broj 9206	INOX POSUDA ZA GRIJANJE SIRUPA SA C
inv. broj 9207	INOX POSUDA S DUPLIKATOROM I MJEŠALICOM
inv. broj 9313	DUPLIKATOR ZA ČOKOLADNU KREMU
inv. broj 9319	PISAČ LINX 6900 ULTIMA
inv. broj 9320	PISAČ LINX 6900 ULTIMA
inv. broj 9366	PUMPA ZUPČASTA ZP-1

isključivo vlasništvo društva ZVEČEVO d.d., Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB 40479660551, te da na njima ne postoje nikakva prava trećih odnosno tereti koji bi na bilo koji način umanjivali ili ograničavali pravo društva na pokretninama, osim prijenosa prava vlasništva u korist Societe Generale Splitske banke d.d., a za koje je Societe Generale Splitska banka d.d. dana 31.10.2012. godine izdala brisovno očitovanje te će založno pravo temeljem Sporazuma broj 102/12 o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja biti upisano na prvom mjestu u prvenstvenom redu u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja.

Istodobno izjavljujem da se predmetne pokretnine nalaze na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, k.o. Požega, zk.ul. 6623, u proizvodno poslovnom kompleksu u vlasništvu društva ZVEČEVO d.d. na adresi Požega, Kralja Zvonimira 1.

Zdravko Alvir

U Požegi, dana 21. studenog 2012. godine

Ja, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:
Zdravko Alvir, OIB 51923342813, Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave ZVEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan ovjere, čiji je potpis deponiran u ovom uredu pod posl. br. OU-54/10,
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu Javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis/rukoznak.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-11337/12
U Požegi, 22.11.2012.

Republika Hrvatska
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
POŽEGA

SPLITSKA BANKA

SOCIETE GENERALE GROUP

U Zagrebu, 31. listopada 2012.

- B R I S O V N O O Č I T O V A N J E -

SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA d.d., Split, OIB: 69326397242, dozvoljava brisanje prava vlasništva radi osiguranja sa imena Banke, upisano u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima, br. uloška glavne knjige pod kojim je predmet/pravo upisano: 1889-342/09, a temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretninama od 27. siječnja 2009.g. solemniziranog po javnom bilježniku pod br. OV-850/09, i to na sljedećim pokretninama:

VALJAK SA SPREMNIKOM GP-PREŠA 300-600; Inventarski broj 9169
PREŠA DDP-200-600 (HOSOKAWA); Inventarski broj 9170
REZAČICA SA DIJELOVIMA SG 800-S (HOS); Inventarski broj 9171
STROJ ZA SORTIRANJE FA 800 KST (HOS); Inventarski broj 9172
UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO (HO); Inventarski broj 9173
UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO (HO); Inventarski broj 9174
UREĐAJ ZA TEMPERIRANJE BARILOTO (HO); Inventarski broj 9175
POPREČNA REZAČICA MS-800 EF/TB (HOS); Inventarski broj 9176
VALJAK ZA KALIBRIRANJE, (HOSOKAWA); Inventarski broj 9177
KONTROLNA PLOČA ZA LINIJU HOSOKAWA; Inventarski broj 9178
ULAZNI STOL (HOSOKAWA); Inventarski broj 9179
ULAZNA TRAKA (HOSOKAWA); Inventarski broj 9180
TRANSPORTER ŠEĆERA (HOSOKAWA); Inventarski broj 9181
SISTEM HLAĐENJA BUBNJA SH-601 (NA I); Inventarski broj 9182
SISTEM ZA HLAĐENJE KREUTER (NA LINI); Inventarski broj 9183
PUMPA ZUPČASTA ZP-1 (NA LINIJI HOSO); Inventarski broj 9184
PUMPA ZUPČASTA ZP-1, (NA LINIJI HOSO); Inventarski broj 9185
CIJEVNI IZMJENJIVAČ PARA-VODA (NA I); Inventarski broj 9186
CIJEVNI REGISTAR (NA LINIJI HOSOKAW); Inventarski broj 9187
ENERGETSKI VOD (ZA LINIJU HOSOKAWA); Inventarski broj 9189
SPREMNIK ZA KARAMELU (NA LINIJI HOS); Inventarski broj 9190
RASHLADNI TUNEL (HOSOKAWA); Inventarski broj 9191
RASHLADNI TUNEL (HOSOKAWA); Inventarski broj 9192
DOZATOR DODATAKA (HOSOKAWA); Inventarski broj 9193
KOTAO ZA KARAMELU TBP 100 (HOSOKAWA); Inventarski broj 9194
KUHALO TBP 100, (HOSOKAWA); Inventarski broj 9195
ŠLAGERICA UZ KUHALO TBP 100, (HOSOK); Inventarski broj 9196
REZERVOAR GOTOVE MASE (FRAPE)-HOS; Inventarski broj 9197
VALJAK ZA HLAĐENJE KARAMELE, (HOSOKA); Inventarski broj 9198
REZERVOAR SA MJEŠALICOM ZA ŠEĆEROVINU; Inventarski broj 9199
REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA (HO); Inventarski broj 9200
REZERVOAR ZA PRIPREMU BJELANJKA (HO); Inventarski broj 9201
VAGA ZA ŠEĆER, SIRUP,KOND MLIEKO I BILJNU MAST; Inventarski broj 9202

KONTROLNA PLOČA ZA KUHINJU (HOSOKAW); Inventarski broj 9203
KOMANDNA PLOČA ZA KOMPRESOR FRIGOTERM; Inventarski broj 9204
KOMPRESOR ZA HLAĐENJE FRIGOTERM; Inventarski broj 9205
INOX POSUDA ZA GRIJANJE SIRUPA SA C; Inventarski broj 9206
INOX POSUDA SA DUPLIKATOROM I MJEŠAL; Inventarski broj 9207
DUPLIKATOR ZA ČOKOLADNU KREMU; Inventarski broj 9313
PISAČ LINX 6900 ULTIMA; Inventarski broj 9319
PISAČ LINX 6900 ULTIMA; Inventarski broj 9320
PUMPA ZUPČASTA ZP-1 (NA LINIJI HOSO); Inventarski broj 9366

Iznos tereta: 1.700.000,00 EUR

SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d.

SOCIETE GENERALE-
SPLITSKA BANKA d.d.
03/03

Fran Mejovšek, Viši savjetnik za pravne poslove

Ja, javni bilježnik, **Marina Dabelić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284,** potvrđujem da je
Fran Mejovšek, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 63, punomoćnik SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA d.d., Split, Ruđera Boškovića 16, MBS: 060000488, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u Opću punomoć Uprave trgovačkog društva SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA d.d., od 30. studenog 2011. godine, ovjerenu dana14. prosinca 2011. godine u ovom javnobilježničkom uredu, pod brojem OV-9029/11, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam (na temelju):
OI **104698713** izdanom od PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25%, a trošak 5,00 kn + PDV 25%.

Broj: OV-11457/2012
U Zagrebu, 31.10.2012.

REPUBLIKA HRVATSKA MARINA DABELIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Marina Dabelić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Gordana Relić Gutenberger

EPUBLIKA
pćinski sud
EMLJIŠNO
tanje na dan

Katastarska

Broj zadnjeg
Aktivne plo

Rbr.	
1.	
2.	
3.	

Rbr
1

REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK DAGREB DAVOR MARINIĆ

PUBLIKA HRVATSKA
inski sud u Požegi
ILJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
je na dan: 12.10.2012 12:07

Verificirani ZK uložak

ustarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uloška: 6623

zadnjeg dnevnika: Z-3797/2012
ivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
	545	ČETIRI KUĆE, 28 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			15558	
	551/2	INDUSTRIJSKO SKLADIŠTE			13920	
	555	OTVORENO SKLADIŠTE UZ POTOK GLOGOVAC			6306	
		UKUPNO:			35784	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno: 21. srpnja 2001. br. Z-2653/2001.	
1.1	Temeljem prijavnog lista i kopije plana od 1. srpnja 2001. i temeljem čl. 75 Zakona o gradnji NN-52/99 .. zabilježuje se da je upis građevine na kč.br. 545 (u elaboratu označeno crvenom bojom) upisan bez priložene uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
"ZVEČEVO" D.D. PREHRAMBENA INDUSTRIJA, POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1	Primljeno: 7. prosinca 2004. br. Z-4455/04. Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 3.prosinca 2004. g. solemniziranog po javnom bilježniku pod br. OU-1174/2004. i ugovora o kreditu od 11. studenog 2004. g. uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretnine upisane u A za dužni iznos od jedanmilijunpetstotisuća EUR-a u kunskoj protuvr. uvećano za kamate, naknade i troškove iz ugovora, u korist: HVB SPLITSKA BANKA D.D. SPLIT	1.500.000,00 EUR	
11.			

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 6.srpnja 2006.br. Z-3909/2006. Temeljem solemniziranog sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 5.srpnja 2006. ugovora od 5.srpnja 2006.,punomoći od 9.svibnja 2006. uknjižuje se ovršna hipoteka na nekretnine u A za dužni iznos od jedanmilijunsedamstotisuća EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uz kamate,naknade i troškove iz sporazuma i ugovora **IIVB SPLITSKA BANKA D.D. SPLIT,RUĐERA BOŠKOVIĆA 16**	1.700.000,00 EUR	
17.1	**Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE BROJ OV-9829/12 09.10.2012, istog prvenstvenog reda upisa za ukupnu glavnicu u iznosu od: 26.000.000,00 kuna, slovima: dvadesetšestmilijuna kuna, uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj:34/2012-DPVPJS, i to:	26.000.000,00 KN	
17.2	**Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, -u iznosu od: 13.000.000,00 kuna, slovima: trinaestmilijuna kuna uvećano za redovnu kamatu po stopi od 1,8 % godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12% godišnje promjenjiva te ostalim troškovima sukladno Ugovoru, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	13.000.000,00 KN na 17.1	
17.3	**Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, - u iznosu od: 13.000.000,00 kuna, slovima: trinaestmilijuna kuna uvećano za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećano za fiksnu maržu 2,3% promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% godišnje promjenjiva sukladno Ugovoru, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4**	13.000.000,00 KN na 17.1	
18.			
18.1	**Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3797/2012** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE BROJ OV-9830/12 09.10.2012, -u iznosu od: 9.250.000,00 kuna, slovima:devetmilijunadvjestopedesettisuća kuna s rokom korištenja okvira do 01.10.2013. godine, s krajnjim rokom važenja okvira do 01.05.2014. godine, sve uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sukladno Okvirnom ugovoru za kredite i akreditive broj 05/2012-DPVPJS i Sporazumu br. 90/12 o zasnivanju založnog prava na nekretnini, sve u korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4**	9.250.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.10.2012.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 13416/2012

Republika Hrvatska ZK 5 POŽEGA

referent:
ANKICA PEČUR

HPB

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Uprava banke
Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb
Telefon: +385 1 4804 400, +358 1 4804 409
Telefaks: +385 1 4810 773

Zagreb, 14. studeni 2012.
Broj: U.B. 217/12

Na temelju članka 14. Statuta Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, Uprava Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, daje

P U N O M O Ć

kojom se opunomoćuju:

1. Jadranka Franulović
2. Matija Jerković
3. Marijana Hrvol Bekina
4. Gordan Peruzović
5. Dragica Kovačević
6. Danijela Pedić
7. Lada Barać Bihar
8. Milica Tomljenović

sve radnici Sektora pravnih poslova Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, da

pojedinačno i samostalno

u ime i za račun Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, potpisuju i potvrđuju kod bilo kojeg javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj i inozemstvu pojedinačne sporazume o zasnivanju založnog prava (hipoteke), sporazume o osiguranju prijenosom prava vlasništva ili prijenosom prava kao i ugovore o financijskom osiguranju sukladno odredbama posebnih propisa koji uređuju financijsko osiguranje, radi stjecanja založnog prava, radi prijenosa prava vlasništva ili prijenosa prava, te radi prijenosa instrumenta osiguranja ili osnivanja posebnog založnog prava sukladno odredbama posebnih propisa koji uređuju financijsko osiguranje, na ugovorenim predmetima osiguranja, uključujući nekretnine, pokretnine, dionice, poslovne udjele, tražbine i ostala prava, ukupnost stvari, vrijednosne papire i ostale financijske instrumente određene posebnim propisima koji uređuju financijsko osiguranje, brodove i brodice te brodove i brodice u gradnji, kao i da sklapaju i potvrđuju dodatke/anekse istima, a sve radi osiguranja povrata tražbina Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo.

Isto tako se ovlašćuju da u gore opisanima pravnim poslovima mogu u ime i za račun Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, naložiti sastavljanje javnobilježničkog akta kojeg su sukladno prethodnom stavku ove Punomoći ovlašteni i potpisati, te poduzeti sve druge potrebne pravne radnje

HPB

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Uprava banke
Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb
Telefon: +385 1 4804 400, +358 1 4804 409
Telefaks: +385 1 4810 773

radi nastajanja i registracije (upisa) predmeta osiguranja koje su dogovorene u ugovorima i/ili sporazumima iz prethodnog stavka ove Punomoći.

Imenovani punomoćnici se nadalje ovlašćuju da mogu u ime i za račun Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, davati i potpisivati suglasnosti za daljnje opterećenje ili raspolaganje predmetima osiguranja na kojima je u korist Hrvatske poštanske banke, dioničko društvo, zasnovan jedan od oblika osiguranja iz prvog stavka ove Punomoći.

Ova Punomoć vrijedi u razdoblju od godine dana od dana izdavanja, sukladno članku 53. stavak 2. podstavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96).

Punomoć prestaje važiti prestankom radnog odnosa radnika opunomoćenog temeljem ove Punomoći.

Uprava Banke
Predsjedik Uprave

Čedo MALETIĆ

Ja, Javni bilježnik **Željka Picukarić** iz Zagreba, Josipa Ruđera Boškovića 12, potvrđujem da je stranka:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, OIB 87939104217, Zagreb, Jurišićeva 4,
koju zastupa predsjednik uprave **Čedo Maletić** iz Zagreba, Vladimira Preloga 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101538754 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdila sam uvidom u internet stranice Sudskog registra RH na današnji dan
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-3907/12
U Zagrebu, 16.11.2012.

JAVNI BILJEŽNIK
Željka Picukarić

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

- P U N O M O Ć -

Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave Antonu Kovačevu i članu Uprave Mladenu Koberu opunomoćuje Hrvatsku poštansku banku, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4., OIB: 87939104217 (u daljnjem tekstu: BANKA);

1. da u svojstvu agenta HBOR-a, a u ime i za račun HBOR-a:

- po dobivanju pisanog odobrenja HBOR-a, sklopi i potpiše ugovor o kreditu s korisnikom kredita/sudužnicima/jamcima, za udio HBOR-a u kreditu koji se sklapa sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji na provođenju Programa razvoja gospodarstva broj: Mod-RG-02 od dana 13.07.2012. u daljnjem tekstu: Ugovor o poslovnoj suradnji), temeljem kojih u iznosu glavnice kredita BANKA i HBOR sudjeluju u omjeru 50%:50%;

- sklopi i potpiše, sve ugovore radi osiguranja novčane tražbine, te dodatke istima, kojima se upisom založnog prava ili fiducijarnog prijenosa prava vlasništva osiguravaju HBOR-ove tražbine iz ugovora o kreditu koji se sklapa sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji s korisnikom kredita/sudužnicima/jamcima;

- sklopi i potpiše, sve vrste ugovora, te dodatke ugovorima koji služe kao instrumenti osiguranja HBOR-ovih tražbina po ugovorima o kreditu koji se sklapaju sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji s korisnikom kredita/sudužnicima/jamcima (cesije, asignacije, ugovor o garantnom depozitu i sl.);

- sudjeluje u svim javnobilježničkim i drugim postupcima koji su u izravnoj ili neizravnoj vezi s aktima za čije ih se sklapanje ovom Punomoći ovlašćuje;

- sklopi i potpiše, sve ugovore u cilju uknjižbe ili predbilježbe ustupa prvenstva radi zamjena mjesta koja u prvenstvenom redu imaju pojedina prava uknjižena na nekretninama u svezi s ugovorima o kreditu koji se sklapaju sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji; te

- sačini, potpiše i podnosi sve vrste prijedloga za upis založnog prava ili prijenosa prava vlasništva kao osiguranja HBOR-ovih tražbina iz ugovora o kreditu koji se sklapaju sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji i ostalih ugovora iz ove punomoći, koji se podnose nadležnim sudovima ili FINI, izjave o ustupu reda prvenstva, suglasnosti za parcelaciju, teretni ili besteretni otpis zk. čestica, kao i sve druge suglasnosti ili izjave koje se zahtjevaju u zemljišnoknjižnom postupku, te nakon podmirenja tražbina HBOR-a iz ugovora o kreditu koji se sklapa sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji i/ili drugih ugovora iz ove punomoći, izdaju brisovna očitovanja, podnose prijedloge za brisanje založnog prava ili prijedloge za upis povrata prava vlasništva.

BANKA je kao agent osiguranja dužna u svemu postupati sukladno zakonskim propisima i odredbama Ugovora o poslovnoj suradnji.

2. **Ovlašćuje BANKU da temeljem ove Punomoći opunomoći radnike BANKE koji će poduzimati pravne radnje navedene u ovoj Punomoći.**

U Zagrebu, 18. rujna 2012. godine

Za Hrvatsku banku za obnovu i razvitak

Mladen Kober	Anton Kovačev
član Uprave	predsjednik Uprave

Ja, Javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š. Zrinskog 17 potvrđujem da su:
1. ANTON KOVAČEV, rođen 24.08.1957. godine, KAŠTEL LUKŠIĆ, OBALA KRALJA TOMISLAVA 41, predsjednik uprave HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9„ meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila Odluku Nadzornog odbora HBOR br. 1000-616/2005 od 25.04.2005. godine, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. MLADEN KOBER, rođen 13.10.1959. godine, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 181, član uprave HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9„ čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 101589447 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u odluku Nadzornog odbora HBOR-a, broj 1000-1088/2009 od 28.07.2009., u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Pri ovjeri potpisa temeljem čl.77.st.4. ZJB javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena, niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.1. u iznosu od 60,00 kn + PDV 25%, a trošak po čl.37. u iznosu od 0,00 kn + PDV 25%.

Broj: OV-8275/12
U Zagrebu, 24.09.2012.

Javni bilježnik
Katica Valić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Tomislav Knez

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
KATICA VALIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

SASTAVIO SEKTOR KREDITIRANJA

PREGLEDALA DIREKCIJA PRAVNIH POSLOVA

ALJA
sobno
1000-
pis na

181,
om u
om u
nosti

ti je

rku

,00



ZADUŽNICA

DUŽNIK:
tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZVEČEVO d.d.**
sjedište/mjesto i adresa: Požega, Kraja Zvonimira 1
OIB: **40479860551**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: **HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 34/2012-DPVPJS

u iznosu od[1] **13.000.000,00 kn** (slovima: trinaest milijuna kuna),
uvećano za[2] redovnu kamatu koja na taj iznos teče 18.10.2012.godine do 30.09.2015.godine po stopi od 1,8% godišnje, promjenjiva,
sa zateznom kamatom po stopi od[3] 12% godišnje, promjenjiva,
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja
Požega, 22.10.2012. godine

Potpis dužnika
Zvečevo d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

Ja, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da mi je stranka:

Zdravko Alvir, Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave ZVEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan solemnizacije,

podnijela prednju privatnu ispravu na **potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta**
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-10170/12
U Požegi, 22.10.2012.
(dvadesetdrugilistopadadvijetisućeidvanaeste)

Republika Hrvatska - JAVNI BILJEŽNIK ANTE BREKALO - JAVNI BILJEŽNIK


Republika Hrvatska
1
POŽEGA
ANTE STARČEVIĆ
NARODNI

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] = 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽVEČEVO D.D.

Sjedište / mjesto i adresa: POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku[5]*:* _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

OIB: 26702280390

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga ovršitelja, odnosno javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platača i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrdena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

POŽEGA, 09. 10. 2012.

Potpis dužnika:

_____

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (43) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ

3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN16/11
Protiskivanjo zabranjeno

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

Ja, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6, potvrdujem da mi je stranka:

Zdravko Alvir, Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave ZVEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan solemnizacije,

podnijela prednju privatnu ispravu na **potvrdu.**

Potvrdujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta**
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-9776/12
U Požegi, 10.10.2012.
(desetilistopadadvijetisućeidvanaeste)

Republika Hrvatska - JAVNI BILJEŽNIK ANTE BREKALO POŽEGA

JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] = 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽVEČEVO D.D.

Sjedište / mjesto i adresa: POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1

OIB: 40479860551

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku*[5]*:* _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

OIB: 26702280350

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga ovršitelja, odnosno javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plaćača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plaćača, ili i od dužnika i jamaca plaćača, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plaćača i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plaćača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrdena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plaćač je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

POŽEGA, 03.10.2012.

Potpis dužnika:

POZEGA 2

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (43) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ

3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN16/11
Pretiskivanje zabranjeno

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

Ja, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da mi je stranka:

Zdravko Alvir, Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave ZVEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan solemnizacije,

podnijela prednju privatnu ispravu na **potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta**
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-9770/12
U Požegi, 10.10.2012.
(desetilistopadadvijetisućeidvanaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] = 1.000.000,00 *kn (slovima:* JEDAN MILIJUN *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ŽVEČEVO D.D.

Sjedište / mjesto i adresa: POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1

OIB: 40779860591

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku[5]*:* _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

OIB: 26702280350

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga ovršitelja, odnosno javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platca, ili i od dužnika i jamaca platca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

POŽEGA, 09. 11. 2012.

Potpis dužnika:

_____

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

[1] Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

[4] Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (43) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ

3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN16/11
Pretiskivanje zabranjeno

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

Ja, Javni bilježnik **ANTE BREKALO** iz Požege, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da mi je stranka:

Zdravko Alvir, Zagreb, XI Podbrežje 25, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760643 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave ZVEČEVO d.d., POŽEGA, Kralja Zvonimira 1, kojem sam ovlast za zastupanje utvrdio elektronskim uvidom u registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, na dan solemnizacije,

podnijela prednju privatnu ispravu na **potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta**
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-9773/12
U Požegi, 10.10.2012.
(desetilistopadadvijetisućeidvanaeste)

Republika Hrvatska
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćnici Erni Jurinjak Kalajdžić (u daljnjem tekstu: HBOR), s jedne strane
i
ZVEČEVO d.d. Požega, Kralja Zvonimira 1, OIB: 40479860551, zastupan po predsjedniku Uprave Marinu Pucaru (u daljnjem tekstu: Davatelj instrumenta osiguranja), s druge strane,
(u daljnjem tekstu: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu, 11.02.2016. godine sljedeći

UGOVOR O FINANCIJSKOM OSIGURANJU
broj 18/2016

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor sklapa sukladno odredbama Zakona o financijskom osiguranju (NN 76/07 i 59/12), te da se isti u smislu toga Zakona ima smatrati ugovorom o financijskom osiguranju kojim se zasniva posebna vrsta založnog prava kao ograničeno stvarno pravo na koje se ne primjenjuju odredbe drugih zakona o osnivanju založnog prava, niti odredbe drugih zakona o naplati tražbina osiguranih založnim pravom u mjeri u kojoj bi njihova primjena narušila pravo prvenstvenog namirenja HBOR-a kao primatelja instrumenta osiguranja, kako je ono predviđeno Zakonom o financijskom osiguranju, a HBOR ima pravo korištenja i raspolaganja.

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su između HBOR-a i Davatelja instrumenta osiguranja dana 11.02.2016. (slovima: jedanaestogveljačedvijetisućešesnaeste) godine zaključen **Ugovor o kreditu broj IBRD-03/2016** s Prilozima, za kredit u iznosu od 10.000.000,00 kuna (slovima: desetmilijunakuna), što je na dan 24.11.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogstudenogdvijetisućepetnaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 1.312.759,94 EUR (slovima: jedanmilijuntristodvanaesttisućasedamstopedesetdeveteuridevedesetčetricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% (slovima: četiriposto) godišnje fiksna, na iznos kredita iskazan u EUR, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, promijenjiva, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj IBRD-03/2016 s Prilozima (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu broj IBRD-03/2016).

2.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o kreditu broj IBRD-03/2016 navedenog u stavku 2.1. ovog članka za Davatelja instrumenta osiguranja nastala određena financijska obveza prema HBOR-u.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će temeljem ovog Ugovora na račun Davatelja instrumenta osiguranja otvoren kod HBOR-a IBAN: HR4224930031011111116, pozivom na broj 05 34061-835 biti uplaćena sredstva u iznosu od 600.000,00 kuna (slovima: šestotisućakuna).

3.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na novčanim sredstvima, uplaćenim sukladno ovom članku, HBOR stječe posebno založno pravo, sve sukladno Zakonu o financijskom osiguranju.

Članak 4.

4.1. Temeljem ovog Ugovora iz novčanih sredstava položenih kod HBOR-a sukladno članku 3. ovog Ugovora, Davatelj instrumenta osiguranja neopozivo i bezuvjetno zalaže kod HBOR-a iznos od:

600.000,00 kuna
(slovima: šestotisućakuna)

(u daljnjem tekstu: Instrument osiguranja), a u svrhu osiguranja potraživanja HBOR-a po Ugovoru o kreditu broj IBRD-03/2016 navedenom u članku 2. stavak 2.1. ovog Ugovora.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da HBOR, sukladno Zakonu o financijskom osiguranju, stječe posebno založno pravo na Instrumentu osiguranja, pri čemu stječe pravo korištenja i raspolaganja istim nakon što isti bude uplaćen na novčani račun Davatelja instrumenta osiguranja kod HBOR-a broj: 835-3400-18.2016 i nakon što na tom računu bude zabilježeno zasnivanje posebnog založnog prava u korist HBOR-a.

4.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Davatelj instrumenta osiguranja za vrijeme trajanja ovog Ugovora ne ostvaruje pravo naplate kamate na iznos Instrumenta osiguranja. Instrument osiguranja je beskamatan. Davatelj instrumenta osiguranja u smislu propisa o efektivnoj kamatnoj stopi potvrđuje da je upoznat s uvjetima depozita.

Članak 5.

5.1 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se obveze iz ovog Ugovora, uključivši prijevremeni prestanak obveza odnosno obračunavanje, izvršiti sukladno ovome Ugovoru bez obzira što je nad Davateljem instrumenta osiguranja otvoren predstečajni, stečajni ili pokrenut likvidacijski postupak ili su pokrenute mjere reorganizacije.

5.2. Stečajnim planom, odnosno planom financijskog i/ili operativnog restrukturiranja, donesenim sukladno propisima kojima se uređuje stečajni, odnosno predstečajni postupak, ne može se zadirati u prava odnosno ispunjenje obveza iz ovog Ugovora, uključivši prijevremeni prestanak obveza i obračunavanje.

5.3. Odredbe o prijevremenom prestanku obveza i obračunavanju mogu se primijeniti i onda kada je Instrument osiguranja predmetom tražbina osiguranja ili ovrhe u sudskom ili kakvom drugom postupku.

Članak 6.

Strane ovog Ugovora suglasno utvrđuju da založno pravo HBOR-a na Instrumentu osiguranja prestaje, te Davatelj instrumenta osiguranja njime može raspolagati nakon podmirenja i prestanka potraživanja HBOR-a po Ugovoru o kreditu broj IBRD-03/2016 navedenom u članku 2. stavak 2.1. ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Ovaj Ugovor ili pojedine njegove odredbe nisu pobojni ili ništetni samo zato što je ovaj Ugovor sklopljen ili je stupio na snagu, ili samo zato što je Instrument osiguranja stečen u propisanom razdoblju prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog, stečajnog ili pokretanje likvidacijskog postupka ili poduzimanja mjera reorganizacije u odnosu na Davatelja instrumenta osiguranja, ili na sam dan otvaranja predstečajnog, stečajnog ili pokretanja likvidacijskog postupka ili poduzimanja mjera reorganizacije.

7.2. Ako je Instrument osiguranja stečen na sam dan otvaranja predstečajnog, stečajnog ili pokretanja likvidacijskog postupka ili poduzimanja mjera reorganizacije, ali nakon trenutka donošenja odgovarajuće odluke o pokretanju takvog postupka, ovaj Ugovor će biti pravno valjan i obvezujući, ako HBOR dokaže da nije znao niti je morao znati za otvaranje predstečajnog, stečajnog ili pokretanje likvidacijskog postupka odnosno za pokretanje mjera reorganizacije.

Članak 8.

Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora, njegovog tumačenja, odnosno izvršenja, ugovorne strane – HBOR i Davatelj instrumenta osiguranja, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 9.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koja iz njega proizlaze.

Članak 10.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 6 (šest) jednakih i istovrijednih primjeraka, od kojih HBOR zadržava 4 (četiri), a Davatelj instrumenta osiguranja 2 (dva) primjerka.

Za HBOR:
Punomoćnica

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 04

Erna Jurinjak Kalajdžić

Za Davatelja instrumenta osiguranja:
Predsjednik uprave

Marin Pucar

d.d.
Kralja Zvonimira 1
POŽEGA 21

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 19.06.2017. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uloška: 6623

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3418/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	545	OSJEČKA			15420	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, 28 ZGRADA, ČETIRI KUĆE			15420	
2.	551/2	INDUSTRIJSKO SKLADIŠTE			13920	
3.	555	OTVORENO SKLADIŠTE UZ POTOK GLOGOVAC			6306	
		UKUPNO:			35646	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno: 21. srpnja 2001. br. Z-2653/2001.	
1.1	Temeljem prijavnog lista i kopije plana od 1. srpnja 2001. i temeljem čl. 75 Zakona o gradnji NN-52/99 zabilježuje se da je upis građevine na kč.br. 545 (u elaboratu označeno crvenom bojom) upisan bez priložene uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
"ZVEČEVO" D.D. PREHRAMBENA INDUSTRIJA, POŽEGA, KRALJA ZVONIMIRA 1		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.			
17.1	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE BROJ OV-9829/12 09.10.2012, istog prvenstvenog reda upisa za ukupnu glavnicu u iznosu od: 26.000.000,00 kuna, slovima: dvadesetšestmilijuna kuna, uvećano za naknade i troškove u visini utvrđenim u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj:34/2012-DPVPJS, i to:	26.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.2	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, -u iznosu od: 13.000.000,00 kuna, slovima: trinaestmilijuna kuna uvećano za redovnu kamatu po stopi od 1,8 % godišnje, promjenjiva, eventualnu zateznu kamatu po stopi od 12% godišnje promjenjiva te ostalim troškovima sukladno Ugovoru, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	13.000.000,00 KN	na 17.1
17.3	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3796/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, - u iznosu od: 13.000.000,00 kuna, slovima: trinaestmilijuna kuna uvećano za redovnu kamatu koja se sastoji od referentne kamatne stope koju čini prinos trezorskih zapisa ostvaren na aukciji Ministarstva financija RH sve sukladno Ugovoru uvećano za fiksnu maržu 2,3% promjenjiva u godišnjim razdobljima, eventualne zatezne kamate po stopi od 15% godišnje promjenjiva sukladno Ugovoru, istog prvenstvenog reda upisa, u korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4**	13.000.000,00 KN	na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 10.10.2012.g. pod brojem Z-3797/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO IZ POŽEGE BROJ OV-9830/12 09.10.2012, -u iznosu od: 9.250.000,00 kuna, slovima:devetmilijunadvjestopedesettisuća kuna s rokom korištenja okvira do 01.10.2013. godine, s krajnjim rokom važenja okvira do 01.05.2014. godine, sve uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sukladno Okvirnom ugovoru za kredite i akreditive broj 05/2012-DPVPJS i Sporazumu br. 90/12 o zasnivanju založnog prava na nekretnini, sve u korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4**	9.250.000,00 KN	
19.			
19.1	Zaprimljeno 24.06.2015.g. pod brojem Z-2727/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MLADENU MATOŠ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-7315/15 15.06.2015, UGOVOR O KREDITU BR. 5113888898 15.06.2015, za iznos od: 2.680.000,00 EUR-a slovima: dvamilijunašestoosamdesettisuća EUR-a, u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A**	2.680.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
19.2	Zaprimljeno 24.06.2015.g. pod brojem Z-2727/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br.7507 k.o. Požega		ZABILJEŽBA na 19.1
20.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.1	Zaprimljeno 12.02.2016.g. pod brojem Z-608/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG 11.02.2016, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU JOZI ROTIM IZ ZAGREBA POSL.BR: OV-933/2016 11.02.2016, UGOVOR O KREDITU BROJ IBRD-03 I PRILOG 2 11.02.2016, za iznos od: 10.000.000,00 kuna slovima: desetmilijuna kuna, što je na dan 24. 11. 2015. god. predstavljalo protuvrijednost 1.312.759,94 EUR-a slovima: jedanmilijuntristodvanaesttisućasedamstopedesetdevet EUR-a i devedesetčetiri centa, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4 % godišnje, fiksno, na iznos kredita iskazan u EUR, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, promjenljiva, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj IBRD-03 s Prilozima i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB**	10.000.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.06.2017.

Služba upisa
Upisničko mješto POŽEGA

04

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju SPORAZUMA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE OV-933/16 od 11.02.2016 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PO UGOVORU O KREDITU BROJ IBRD-03/2016

Predlagatelj

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	01/4566466
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9	01/4591695
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	26702280390
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

Punomoćnik

ERNA JURINJAK KALAJDŽIĆ	01/4591633
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9	01/4591695
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	32591314685
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
ejurinjak@hbor.hr	03.07.2006 PU ZAGREBAČKA
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

ZVEČEVO D.D.	034/276200
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
KRALJA ZVONIMIRA 1	034/276276
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
34000 POŽEGA	40479860551
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
zvecevo@zvecevo.hr	
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

FINANCIJSKA AGENCIJA 1 SLUŽBA UPISA UPISNIČKO MJESTO POŽEGA

Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: UREĐAJ ZA ZAMJESU ČOKOLADNE MASE SA EL. MOTOROM 1 AUTOMATSKOM VAGOM, godina proizv.1974.g.; Inventarski broj: 3237;
2. Vrsta/Opis: CJEVOVODI ZA ČOKOLADNU MASU, razna godišta, kroz cijelo vrijeme korištenja rađene preinake i prilagodbe, povezuju u cjelinu tehnološke procese u poduzeću; Inventarski broj: 3313;
3. Vrsta/Opis: MELANŽER NESTLE SA EL. MOTOROM 1 PUŽNIM TRANSPORTEROM godina proizvodnje 1975; Inventarski broj: 3677;
4. Vrsta/Opis: STROJ ZA PRANJE KALUPA godina proizvodnje 1988.; Inventarski broj: 6826;
5. Vrsta/Opis: KONČA CRT 3000 SA KOMAND. PULTOM 1 PUMPOM godina proizvodnje 1999; Inventarski broj: 8484;
6. Vrsta/Opis: UREĐAJ ZA PAKIRANJE EUROSICMA B 85/B, tv. broj E86201, godina proizvodnje 2000; Inventarski broj: 8518;
7. Vrsta/Opis: LINIJA ZA PAKIRANJE VAFELA, godina proizvodnje 2000.; Inventarski broj: 8536;
8. Vrsta/Opis: ŠTAMPAČ ZA DATUMIRANJE ETIKETA, godina proizvodnje 2001.; Inventarski broj: 8594;
9. Vrsta/Opis: PAKERICA SAPALTYPE BB 12048, godina proizvodnje 2004.; Inventarski broj: 8856;
10. Vrsta/Opis: PAKERICA SAPALTYPE BB 12049, godina proizvodnje 2004.; Inventarski broj: 8857;
11. Vrsta/Opis: MULTICAVEMIL1000/A-22 LINIJA ZA PROIZVODNJU ČOKOLADE, godina proizvodnje 2004.; Inventarski broj: 8877;
12. Vrsta/Opis: DOZIRKA MLR 3A-1200 1 2 BARILOT BOJLERA MULTICAVEM, godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.; Inventarski broj: 9125;
13. Vrsta/Opis: TEMPERIRKA BETA 6 - MULTI CAVE MIL, godina proizvodnje 2006.; Inventarski broj: 9126;
14. Vrsta/Opis: TEMPERIRKA BETA 10 - MULTICAVEMIL; Inventarski broj: 9127;
15. Vrsta/Opis: PETOVALJAK S ELEKTORMOTOROM HFE 518 8R 431 805 02/1, god. proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006; Inventarski broj: 9133;
16. Vrsta/Opis: DVOVAUAK PUŽNI PRIJENOSNI HCP 218 8R 440 10 226, godina proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006; Inventarski broj: 9134;
17. Vrsta/Opis: PETOVALJAK S ELEKTROMOTOROM HFE 518 8R 431 805 02/2, god. proizvodnje 2004. novoinstaliran 2006; Inventarski broj: 9135;
18. Vrsta/Opis: KONČA HOMEGA 6 8R 420 20142 godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.; Inventarski broj: 9136;
19. Vrsta/Opis: KONTR. PLOČA ZA KONCU HOMEGU 1 IZMJENJIVAČ TOPLINE godina proizvodnje 2004. novoinstalirana 2006.; Inventarski broj: 9141;
20. Vrsta/Opis: KONTROLNA PLOČA ZA DOZIRANJE NA MIXERU PN M-75 godina proizvodnje 2006.; Inventarski broj: 9142;
21. Vrsta/Opis: TRANSPORTNI SUSTAV ZA AUTOMATSKO DOZIRANJE ČOKOLADE NA PAKER, TRAKA ŠIR.=1000mm, g. proizv. 2006.; Inventarski broj: 9156;
22. Vrsta/Opis: KOMANDNI ORMAR ZA HOMEGU 10 godina proizvodnje 2006. 225.000; Inventarski broj: 9164;
23. Vrsta/Opis: MLIN KUGLASTI BUHLER NOVA - 2000 godina proizvodnje 2007.; Inventarski broj: 9297;
24. Vrsta/Opis: MLIN DIFERENCIJALNI BUHLER SCAB 2, tv. broj 10 433 388, godina proizvodnje 2007; Inventarski broj: 9298;
25. Vrsta/Opis: TEMPERIRKA BUHLER godina proizvodnje 2007; Inventarski broj: 9299;
26. Vrsta/Opis: MJEŠALICA BUHLER SMZA, tv. broj 10 433 401, 26 9300 godina proizvodnje 2007.; Inventarski broj: 9300;
27. Vrsta/Opis: CJEVOVODI ZA ČOKOLADNU MASU, postavljeni 2008. g. radi povezivanja opreme novonabavljene 2007.i2008. g.; Inventarski broj: 9399;
28. Vrsta/Opis: PRŽIONIK GRILAŽE godina proizvodnje 2009.; Inventarski broj: 9461;
29. Vrsta/Opis: TEMPERIRKA TT 2200 SOLLICH TURBOTEMPER godina proizvodnje 2013.; Inventarski broj: 9684;

FINANCIJSKA AGENCIJA SLUŽBA UPISA UPISNIČKO MJESTO POŽEGA

30. Vrsta/Opis: TEMPERIRKA TT 800 SOLLICH godina proizvodnje 2013.; Inventarski broj: 9685;

31. Vrsta/Opis: TEMPERIRKA TT 500 SOLLICH godina proizvodnje 2013.; Inventarski broj: 9686;

32. Vrsta/Opis: FAST SHELL PLOČA ZA 75G TABLU 9714 godina proizvodnje 2013.; Inventarski broj: 9714;

33. Vrsta/Opis: FAST SHELL PLOČA VALOVITA 125G MIKADO TABLA godina proizvodnje 2013; Inventarski broj: 9717;

34. Vrsta/Opis: FAST SHELL PLOČA ZA 125G TABLU godina proizvodnje 2013.; Inventarski broj: 9721;

35. Vrsta/Opis: FAST SHELL PLOČA ZA 150 G TABLU godina proizvodnje 2013. 137.500; Inventarski broj: 9724;

36. Vrsta/Opis: FAST SHELL PLOČA ZA 225G TABLU godina proizvodnje 2013.; Inventarski broj: 9730;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 10.000.000,00 HRK u protuvrijednosti do 1.312.759,94 EUR uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR,pripadajuće kamate, naknade i sve ostalo sukladno ugovoru o kreditu br.IBRD-03/2016 i sporazumu. s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 60 jednakih uzastopnih mjesečnih rata/ prva rata 30.04.2018/zadnja rata 31.03.2023

u korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)
STROSSMAYEROV TRG 9
(adresa - ulica i kućni broj)
10000 ZAGREB
(poštanski broj) (naselje, država)
(adresa e-pošte)

01/4591666
(broj telefona)
01/4591695
(broj telefaksa)
26702280390
(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

FINANCIJSKA AGENCIJA SLUŽBA UPISA UPISNIČKO MJESTO POŽEGA

ZAKLJUČAK 668-342/ 16

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 668-342/ 16

FINANCIJSKA AGENCIJA 1 SLUŽBA UPISA UPISNIČKO MJESTO POŽEGA

POŽEGA, 19.02.2016

Za točnost otpravka:

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

MILENA OBST V.R.

Zaključak dostaviti:

1. ZVEČEVO D.D.
2. ERNA JURINJAK KALAJDŽIĆ

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

Služba upisa
Upisničko mjesto POŽEGA

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju SPORAZUMA BR. 102/12 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ANTE BREKALO IZ POŽEGE OV-11339/12 od 22.11.2012 kojom je
javni bilježnik ovjerio RADI OSIGURANJA POVRATA TRAŽBINE PREDLAGATELJA U IZNOSU 26.000.000,00 KN (DVADESETI ŠEST MILIJUNA KUNA), ZASNIVA SE ZALOŽNO PRAVO NA POKRETNINAMA, TE PROTIVNIK OSIGURANJA DOPUŠTA UPIS ISTOG U UPISNIK SUDSKIH I JAVNOBILJEŽNIČKIH OSIGURANJA

Predlagatelj

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA DD (ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	01/4804411 (broj telefona)
JURIŠIĆEVA 4 (adresa - ulica i kućni broj)	01/4804691 (broj telefaksa)
10000 ZAGREB (poštanski broj) (naselje, država)	87939104217 (OIB/ broj osobne/ matični broj)
hpb@hpb.hr (adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

Punomoćnik

JADRANKA FRANULOVIĆ (ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	01/4804411 (broj telefona)
JURIŠIĆEVA 4 (adresa - ulica i kućni broj)	01/4804691 (broj telefaksa)
10000 ZAGREB (poštanski broj) (naselje, država)	42359003544 (OIB/ broj osobne/ matični broj)
jadranka.franulovic@hpb.hr (adresa e-pošte)	09.11.2004 PU ZAGREBAČKA (datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ vršeniku/ protivniku osiguranja

ZVEČEVO DD (ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	034/276200 (broj telefona)
KRALJA ZVONIMIRA 1 (adresa - ulica i kućni broj)	034/276276 (broj telefaksa)
34000 POŽEGA (poštanski broj) (naselje, država)	40479860551 (OIB/ broj osobne/ matični broj)
zvečevo@ zvečevo (adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

FINANCIJSKA AGENCIJA
SLUŽBA UPISA
UPISNIČKO MJESTO POŽEGA

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: Stroj za sortiranje FA 800 KST (HOS); Serijski broj proizvodnje: 54500-08; Marka: Hosokawa; Model: SG 800-S; Godina proizvodnje: 2006; Inventarski broj: 9172;
2. Vrsta/Opis: Valjak sa spremnikom GP preša 300-600; Inventarski broj: 9169;
3. Vrsta/Opis: Preša DDP 200-600 (Hosokawa); Inventarski broj: 9170;
4. Vrsta/Opis: Rezačica s dijelovima SG 800-S (HOS); Inventarski broj: 9171;
5. Vrsta/Opis: Uređaj za temperiranje Bariloto; Inventarski broj: 9173;
6. Vrsta/Opis: Uređaj za temperiranje Bariloto; Inventarski broj: 9174;
7. Vrsta/Opis: Uređaj za temperiranje Bariloto; Inventarski broj: 9175;
8. Vrsta/Opis: Poprečna rezačica MS-800 EF/TB; Inventarski broj: 9176;
9. Vrsta/Opis: Valjak za kalibriranje (Hosokawa); Inventarski broj: 9177;
10. Vrsta/Opis: Kontrolna ploča za liniju Hosokawa; Inventarski broj: 9178;
11. Vrsta/Opis: Ulazni stol (Hosokawa); Inventarski broj: 9179;
12. Vrsta/Opis: Ulazna traka (Hosokawa); Inventarski broj: 9180;
13. Vrsta/Opis: Transporter šećera (Hosokawa); Inventarski broj: 9181;
14. Vrsta/Opis: Sistem hlađenja bubnja SH-601; Inventarski broj: 9182;
15. Vrsta/Opis: Sistem za hlađenje Kreuter; Inventarski broj: 9183;
16. Vrsta/Opis: Pumpa zupčasta ZP-1; Inventarski broj: 9184;
17. Vrsta/Opis: Pumpa zupčasta ZP-1; Inventarski broj: 9185;
18. Vrsta/Opis: Cijevni izmjenjivač para - voda; Inventarski broj: 9186;
19. Vrsta/Opis: Cijevni registar (na liniji Hosokawa); Inventarski broj: 9187;
20. Vrsta/Opis: Energetski vod (za liniju Hosokawa); Inventarski broj: 9189;
21. Vrsta/Opis: Spremnik za karamelu; Inventarski broj: 9190;
22. Vrsta/Opis: Rashladni tunel; Inventarski broj: 9191;
23. Vrsta/Opis: Rashladni tunel; Inventarski broj: 9192;
24. Vrsta/Opis: Dozator dodataka; Inventarski broj: 9193;
25. Vrsta/Opis: Kotao za karamelu TBP 100; Inventarski broj: 9194;
26. Vrsta/Opis: Kuhalo TBP 100; Inventarski broj: 9195;
27. Vrsta/Opis: Šlagerica uz kuhalo TBP 100; Inventarski broj: 9196;
28. Vrsta/Opis: Rezervoar gotove mase; Inventarski broj: 9197;
29. Vrsta/Opis: Valjak za hlađenje karamele; Inventarski broj: 9198;

FINANCIJSKA AGENCIJA SLUŽBA UPISA UPISNIČKO MJESTO POŽEGA

30. Vrsta/Opis: Rezervoar s mješalicom za šećerovinu; Inventarski broj: 9199;

31. Vrsta/Opis: Rezervoar za pripremu bjelanjka; Inventarski broj: 9200;

32. Vrsta/Opis: Rezervoar za pripremu bjelanjka; Inventarski broj: 9201;

33. Vrsta/Opis: Vaga za šećer, sirup, kond. Mlijeko i biljnu mast; Inventarski broj: 9202;

34. Vrsta/Opis: Kontrolna ploča za kuhinju; Inventarski broj: 9203;

35. Vrsta/Opis: Komandna ploča za kompresor Frigoterm; Inventarski broj: 9204;

36. Vrsta/Opis: Inox posuda za grijanje sirupa SA C; Inventarski broj: 9206;

37. Vrsta/Opis: Inox posuda s duplikatorom i mješalicom; Inventarski broj: 9207;

38. Vrsta/Opis: Duplikator za čokoladnu kremu; Inventarski broj: 9313;

39. Vrsta/Opis: Pisač Linx 6900 Ultima; Inventarski broj: 9319;

40. Vrsta/Opis: Pisač Linx 6900 Ultima; Inventarski broj: 9320;

41. Vrsta/Opis: Pumpa zupčasta ZP-1; Inventarski broj: 9366;

42. Vrsta/Opis: Kompresor za hlađenje Frigoterm; Inventarski broj: 9205;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 26.000.000,00 HRK s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 30.09.2015.

u korist:

HBOR	01/4591666
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9	01/4591620
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	26702280390
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
hbor@hbor	
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA DD	01/48044
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
JURIŠIĆEVA 4	01/4804691
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	87939104217
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

FINANCIJSKA POLICIJA SLUŽBA UPISA UPRAVNO ALESTO POŽEGA

ZAKLJUČAK 10555-342/ 12

Nalaže se predloženi glavni upis u uložku glavne knjige br. 10555-342/ 12

POŽEGA, 17.12.2012

Za točnost otpravka:

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

MILENA OBST V.R.

Zaključak dostaviti:

1. ZVEČEVO DD
2. HBOR
3. JADRANKA FRANULOVIĆ

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

POŠILJATELJ:

FINA

SLUŽBA UPISA

Upisničko mjesto Požega

Trg Svetog Trojstva 19, 34000 Požega

Oznaka spisa:.....

Ev.....

Naziv otpravka koji se dostavlja:

.....

.....

B

N



Int. broj 65748

.....

grafoton Glina

Oz. za narudžbu: ZT-115

34000

POŠTARINA PLAĆENA
U POŠTANSKOM UREDU
34000 POŽEGA

ADRESA PRIMATELJA:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

JADRANKA FRANULOVIĆ

JURIŠIĆEVA 4

10 000 ZAGREB

Obr. br.102 (čl.234. SP) - Omot s povratnicom bijeli

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

0001503 19

Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-2674
Urudžbeni broj: DO-17-31
Zagreb, 12.06.2017.

Direkcija pravnih poslova

Predmet: Stanje ugovora o kreditu za korisnika ZVEČEVO D.D. za kojeg je otvoren postupak predstečajne nagodbe na dan 07.06.2017.

Ugovor o kreditu IBRD-03/2016

RB	Opis	EUR	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	0,00	0,00
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	23.046,24	170.513,41
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	0,00	0,00
4.	Ukupno nedospjela glavnica	1.312.759,94	9.712.785,23
5.	Ukupno nedospjela redovna kamata koja bi u slučaju redovnog dospijeća obveza iz Ugovora o kreditu dospijevala sa svakom pojedinom ratom glavnice	178.506,21	1.320.723,18
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4)	**1.335.806,18**	**9.883.298,64**
	Ukupno zbroj svih tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**1.514.312,39**	**11.204.021,81**

Ugovor o kreditu 34/2012-DPVPJS

RB	Opis	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	150.000,00
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	101.852,50
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	1.925,26
4.	Ukupno nedospjela glavnica	12.750.000,00

5.	Ukupno nedospjela redovna kamata koja bi u slučaju redovnog dospijeća obveza iz Ugovora o kreditu dospijevala sa svakom pojedinom ratom glavnice	705.827,86
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4)	**13.003.777,76**
	Ukupno zbroj svih tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**13.709.605,62**

S poštovanjem,

Odjel analitičkog knjigovodstva poslova kreditiranja

Igor Vranjković

Voditeljica Odjela analitičkog knjigovodstva poslova kreditiranja

Sandra Antonić Novaković