

19 St-880/17-8



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU

Broj: S-DO-1721/17
Zagreb, 4. rujna 2017.
X SM/MA

TRGOVAČKI SUD 3
U ZAGREBU
PRIMLJENO

06-09-2017

postom — neposredno
u primljeno priloga
pristojba
[Signature]

Na broj: St-880/17-3

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

R2 - 531 / 2017.

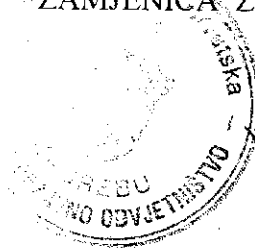
Dužnik: CM - EXPERT d.o.o., OIB: 15553843883
Zagreb, Trg bana J. Jelačića 3

O B A V I J E S T
O IMOVINI DUŽNIKA

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, izvješćuje naslov da u postupku naplate potraživanja temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zagrebu, broj: Z-47633/13 od 23. rujna 2014., ima upisano založno pravo kao mjeru osiguranja u iznosu od 1.188.451,05 kn.

DOKAZ: - zk. ul. 668 k.o. Šestine

ZAMJENICA ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE



[Signature]
Sabina Matijević

050. pl.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 20.08.2017. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 668

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35402/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-42527/2017 (E-2)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	511/1	STAMBENA ZGRADA BR.7 I BR.9 SUDIŠČAK (POV. 179 M2) I DVORIŠTE (POV. 606 M2)			785	
		UKUPNO:			785	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 4999/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
1. stan 2 u zgradi Sudiščak 9 sadržaja: u podrumu zgrade hobby, veš kuhinja, vinoteka, soba, hodnik, kupaoonica; u prizemlju zgrade ulazni prostor, stubište WC, dnevni boravak, degažman, kuhinja; u potkrovlju zgrade stubište, hodnik, kupaoonica, tri sobe i dvije terase neto korisne površine 172,37 m2 u nacrtu označeno zelenom bojom s pripadajućim dijelom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade i zemljišta na kojem je zgrada sagrađena		
CM EXPERT D.O.O., TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 3, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 06.09.2012. broj Z-43014/12 = ozn. Z-48034/12 Na temelju rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2528/2012 od 02. listopada 2012. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.1	Zaprimljeno 16.09.2013. broj Z-42093/13 Temeljem Rješenja od 11. rujna 2013.godine zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe.	ZABILJEŽBA
2.2	Zaprimljeno 30.06.2017.g. pod brojem Z-35402/2017 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 56 OVR-4214/16-67 22.05.2017	

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (4999/10000)		700.000,00 EUR	
1.1	Zaprimljeno 19.02.2009. broj Z-9428/09 Na temelju Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama br. 09025020005 od 17. veljače 2009. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od EUR 700.000,00 (sedamstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb važećem na dan dospijeća mjenice, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja ovog Sporazuma iznosi 17%, godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeća svake pojedine mjenice pa do namirenja i ostale troškove, sukladno sporazumu o osiguranju, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB		
4. Na suvlasnički dio: 2 (4999/10000)		1.188.451,05 KN	
4.1	Zaprimljeno 22.10.2013. broj Z-47633/13 Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2084/2013 od 10. listopada 2013., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.188.451,05 kuna (glavnica 1.060.757,73 kuna i kamata 127.693,32 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 1.060.757,73 kuna teče od 20. srpnja 2012. do isplate, kamate određene po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila posljednjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
4.2	Zaprimljeno 22.10.2013. broj Z-47633/13 Zabilježuje se ovršivost tražbine		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.08.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU

Broj: S-DO-1721/17
X SM/MA

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

06-09-2017

poštom — neposredno
u..... primj..... priloga
pristojba.....

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, na broj: St-880/17
(naziv nadležnog suda)

ZAGREB, Amruševa 2/II
(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

PODACI O PONOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava,
Područni ured Zagreb
OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu,
Sjedište / poslovna adresa
Zagreb, Savska cesta 41

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime _____

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa _____

Adresa prebivališta _____

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ime i prezime za fizičku osobu

CM - EXPERT d.o.o.

OIB: 15553843883

Sjedište/poslovna adresa

Zagreb, Trg bana J. Jelačića 3

Adresa prebivališta _____

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosimo prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CM - EXPERT d.o.o., OIB: 15553843883, Zagreb, Trg bana J. Jelačića 3.

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od **301.618,65 kuna**, koja se temelji na porezima, doprinosima i drugim javnim davanjima.

Dužnik tražbinu nije namirio do dana 25. kolovoza 2017.

II. Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je u neprekidnoj blokadi duže od 60 dana. Prema podacima Financijske agencije isti je u blokadi 268 dana.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona)

Dokaz: Potvrda Financijske agencije

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija Porezna uprava)

Mjesto i datum:

Zagreb, 4. rujna 2017.

Potpis podnositelja prijedloga:

ZAMJENICA ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Sabina Matijević

Privitak:

1. Potvrda FINA-e