



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3606/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja [Emir Grahić, OIB:54183103747, Krč 59, Zenica, Bosna i Hercegovina, kojeg zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku](#), radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 2865 i 4100 k.o. Janjina

r j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), ugovor o kupoprodaji nekretnine od 19.listopada 2021.godine, dva ugovora o prodaji iz 1989.g., rješenje o nasljeđivanju iza pok. Samije Grahić javnog bilježnika Anđelka Stanić posl.br.O627/07, UPP/OS-182/07, rešenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko neretvanske županije, Ispostava Ploče Klasa: UP/I-350-05/13-02/1845, Urbroj:2117/1-23/5-3-17-10 od 6.listopada 2017.godine., izvod iz katastarskog plana, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama čest. zem. 684/10 i 684/54 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede pojedinačni ispravni postupak [vrhu čest. zem. 684/10 z.ul. 2865 i čest. zem. 684/54 z.ul. 4100 k.o. Janjina te da se provođenju istog u vlasničkom listu "B" vrhu čest.zem. 684/10 i 684/54 k. o. Janjina upiše predlagatelja](#)

EMIR GRAHIĆ, OIB: 54183103747, Krč 59, Zenica, Bosna i Hercegovina

brišući do sada upisane Zilić Mirsada, Rusmira Puljić, Čuković Igor, Gajski Amira, Matić Darko, Janjušić Dubravka, Mratović Mario, Zvezdana Čurlin i Zdravko Mratović.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja **Emir Grahić, OIB:54183103747, Krč 59, Zenica, Bosna i Hercegovina, kojeg zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku**, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama čest. zem. 684/10 i 684/54 k.o. Janjina.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede pojedinačni ispravni postupak vrhu čest. zem. 684/10 z.ul. 2865 i čest. zem. 684/54 z.ul. 4100 k.o. Janjina te da se provođenju istog u vlasničkom listu "B" vrhu čest.zem. 684/10 i 684/54 k.o. Janjina upiše predlagatelja

EMIR GRAHIĆ, OIB: 54183103747, Krč 59, Zenica, Bosna i Hercegovina

brišući do sada upisane Zilić Mirsada, Rusmira Puljić, Čuković Igor, Gajski Amira, Matić Darko, Janjušić Dubravka, Mratović Mario, Zvezdana Čurlin i Zdravko Mratović.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 23. rujna 2026., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 23.rujna 2026.g.

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Emir Grahić, OIB:54183103747, Krč 59, Zenica, Bosna i Hercegovina, kojeg zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku
2. Zdravko Mratović, OIB:27005983947, Sutvid 16, Drače, 20246 Janjina
3. Amira Gajski, Toplička cesta 59, Jakovlje, 10298 Bistra
4. Dubravka Janjušić, Gamle Stokkavei 64b, 4313 Sandnes, Norveška
5. Zvezdana Čurlin, Metohija 6, 20230 Ston
6. Mario Mratović, Prišlići 7, Janjina, 20246 Janjina
7. Igor Čuković, Marquaedstrasse 43, 70190 Stuttgart, Njemačka
8. Darko Matić, Domanovići 0, 88305 Domanovići, BIH
9. Mirsada Zilić, Stros Mayerova 176, 72000 Zenica, BIH
10. Rusmira Puljić, Šerbin Sokak 21/000, 72000 Zenica, BIH
11. e-oglasna ploča suda
12. oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
13. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2026 11:
44

**Serijski broj
certifikata**

534803691860689239066328603052297912156795166626

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190228566435ded6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-