

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
Krešimir Antulov ing. strojsrstva
Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

1

E L A B O R A T

PROCJENE VRIJEDNOSTI GLODALICE ZA OBRADU AKRILNIH MATERIJALA

CENTAR DENTALNE MEDICINE d.o.o.
u stečaju

A. Cesarca 14
ĐAKOVO

OIB 05541138225

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 17.02.2021. godine

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

PROCJENA VRIJEDNOSTI GLODALICE

**TVRTKA: CENTAR DENTALNE MEDICINE d.o.o. u stečaju
A. Cesarca 14 - ĐAKOVO**

1. Predmet procjene:

a. Glodalica za obradu akrilnih materijala

2. Utvrđeno stanje:

Vještak je dana 16.02.2021. godine na osnovu pregleda, fotografija i izvješća tvrtke Eurotrenk d.o.o. – za proizvodnju, promet i posredovanje i servis elektromedicinskih uređaja, Vladimira Nazora 54 Trenkovo, sačinio ovaj nalaz i mišljenje.

Na temelju dostavljene dokumentacije, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične glodalice za obradu akrilnih materijala, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje glodalice.

Glodalica za obradu akrilnih materijala u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Glodalica kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Glodalica je kupljena 2017 godine i bila je u intenzivnoj upotrebi do srpnja 2020 godine, te je u tom periodu knjigovodstveno amortizirana i otpisana u cjelosti. Uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave glodalice do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve slične glodalice.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost glodalice.

M E T O D O L O G I J A

PROCJENE VRIJEDNOSTI

TVRTKA: CENTAR DENTALNE MEDICINE d.o.o. u stečaju A. Cesarca 14 - ĐAKOVO

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „Centar dentalne medicine d.o.o.“, A. Cesarca 14 - Đakovo u stečaju. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti glodalice koja se nalazi na gore naznačenoj adresi.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost glodalice, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju vrijednost promatrane glodalice.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću vrijednost takve nove glodalice ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Predmet procjene je glodalica za obradu akrilnih materijala. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti glodalice „Centra dentalne medicine d.o.o.“ u stečaju, A. Cesarca 14 - Đakovo, izvršene su slijedeće radnje:

1. Pregled i analiza dostavljene dokumentacije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju vrijednost glodalice u stanju prema dostavljenoj dokumentaciji i na referentni datum.

Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronade matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

PROCJENA VRIJEDNOSTI GLODALICE

Vrijednost glodalice je utvrđena na osnovu dostavljene dokumentacije te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti slične glodalice. Vrijednost glodalice utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$V_i = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

gdje je:

- Vi - vrijednost glodalice
- Nnc - novonabavna cijena
- K0 - koeficijent vremenskog otpisa
- K1 - koeficijent tehnološke spremnosti
- K2 - koeficijent tehničkog stanja
- K3 - koeficijent rentabilnosti

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 17.02.2021. godine

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“



PROCJENA GLODALICE

Broj procjene: **1**
 Firma: **CENTAR DENTALNE
 MEDICINE d.o.o. u stečaju**
 Teh. Cjelina: **Usluge dentalne medicine**
 Mjesto: **A. Cesarca 14 - ĐAKOVO**

A **PODACI O GLODALICI**

- Vrsta uređaja/stroja	GLODALICA ZA OBRADU AKRILNIH MATERIJALA
- Proizvođač	ZENOTEC
- Tip	SELECT S 2
- Godina	2017
- Komada	1
- Ser. Broj	S2W1105272015
- Snage	600 W
- Pritisak	min. 6 bara – max. 8 bara
- Protok	80 l/min

Glodalica služi za visoko precizne funkcionalne rezultate na obradi akrilnih materijala.

Tvrtka Eurotrenk – ovlaštena za servis elektromedicinskih uređaja, prilikom pregleda glodalice utvrdila je da glodalica nije u ispravnom stanju te da na istoj treba veći popravak i zamjena istrošenih dijelova, a odnosi se na:

1. Freze istrošene - potrebna zamjena
2. Matična ploča je uništena – izgorila – potrebna zamjena
3. Grijači za sintranje su neispravni – potrebna zamjena

Na glodalici su uništeni glavni sklopovi bez kojih glodalica ne može funkcionirati. Za popravak gore navedenog potrebno je oko 85.000,00 kn uključujući i rad potreban za otklanjanje kvara.

Također na osnovu saznanja od tvrtke koja se bavi uvozom takovih i sličnih glodalica Medical- Zagreb, proizlazi da se gore navedena glodalica više ne proizvodi od 2018 godine. Na osnovu takovih saznanja može se konstatirati da je to zastario tip glodalice koja se više ne proizvodi, a i upitna je nabava rezervnih dijelova.

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju dostavljenih podataka o glodalici mogu utvrditi :

- da je glodalica kompletirana, ali nije u funkciji jer glavni dijelovi su u kvaru
- da se glodalica nalazi u tehnički neispravnom stanju
- da na glodalici ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: Obrada akrilnih materijala

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,87$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,64$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,60$$

G NOVONABAVNA CIJENA GLODALICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za glodalicu sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena glodalice **sa uključenim PDV**:

$$Nc = 375.000,00 \text{ Kn} \quad \text{ili} \quad 49.564,00 \text{ Eur-a}$$

H VRIJEDNOST GLODALICE SA PDV

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost glodalice sa obračunatim PDV:

$$Vu = 62.640,00 \text{ Kn} \quad \text{ili} \quad 8.279,12 \text{ Eur-a}$$

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 17.02.2021. godine

R E K A P I T U L A C I J A

PROCJENE VRIJEDNOSTI

GLODALICE

TVRTKA: CENTAR DENTALNE MEDICINE d.o.o. u stečaju
A. Cesarca 14 - ĐAKOVO

1. Vrijednost procijenjene glodalice iznosi 62.640,00 kn
UKUPNO: 62.640,00 kn

Utvrđena vrijednost uključuje porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja vrijednosti glodalice, 17.02.2021 godine i iznosi:

1,00 EUR = 7,566015 kn

Vrijednost procijenjene glodalice tvrtke „Centar dentalne medicine d.o.o.“ u stečaju – A. Cesarca 14 - ĐAKOVO, iznosi:

8.279,12 EUR

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru 17.02.2021. godine