

210

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o.

OIB : 44037070466

Vela Luka, Ulica 41 91

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

IZ RUKE

Preko pošte

02 -02- 2017

Trgovački sud u Splitu

Stalna služba u Dubrovniku

Ulica dr. Ante Starčevića 23

20000 Dubrovnik

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka 1 priloga 1
Taksirano KN POTPIS

Br. Predmeta: St-1886/2016-13 15

DOSTAVA IZMIJENJENOG PLANA

Poštovani,

U privitku ovog dopisa šaljem Vam Izmjereni plan za tvrtku GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o., OIB : 44037070466, Vela Luka, Ulica 41 91, nastavno na Rješenje - utvrđene i osporene tražbine, objavljeno na e-oglasnoj ploči, 12. siječnja 2017.godine.

U Veloj Luci, 01. veljače 2017.

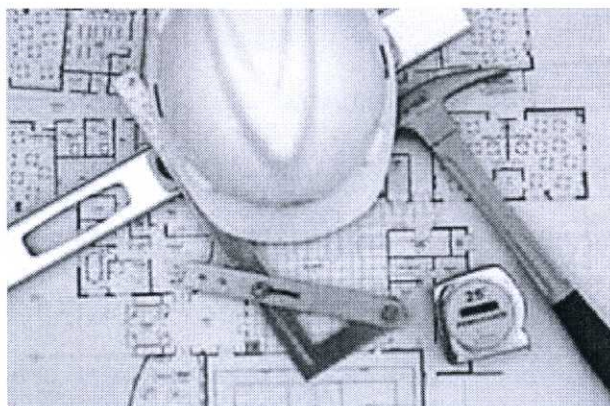
GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o.

Nenako Žuveta, direktor

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA
d.o.o.
za trgovinu, građevne i usluge
VELA LUKA

211

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o.



Plan financijskog i operativnog restrukturiranja (2016. - 2021.)

25.01.2017.

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	3
1. UVOD	4
1.1. OPĆI PODACI	5
1.1.1. Predmet poslovanja	5
1.1.2. Uprava tvrtke	6
1.1.3. Vlasnička struktura	6
1.2. OPERATIVNO POSLOVANJE I TRŽIŠNA SITUACIJA	7
1.3. ANALIZA ZAPOSLENIH	8
1.4. FINACIJSKA IZVJEŠĆA ZA 2015. GODINU I IZVJEŠĆE NA 30.09.2016. GODINE	9
1.5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE	15
1.6. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE	16
1.7. UKUPNE OBVEZE DRUŠTVA	17
2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA	19
3. OPIS MJERA FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	20
3.1. IZRAČUN FINACIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	23
4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE	24
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE	25
5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA	26
6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA	29
7. PONUDA VJEROVNICIMA U POSTUPKU PREDSTEČAJNE NAGODBE	30
8. ROKOVI ZA DOBROVOLJNO ISPUNJENJE	30
9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA	34

POPIS PRILOGA

A) Popis imovine i obveza dužnika:

1. Popis pojedinačnih obveza prema svim vjerovnicima
2. Popis dužnikovih dužnika
3. Popis tražbina radnika
4. Izjava da sklapanje predstečajne nagodbe neće utjecati na tražbine radnika
5. Popis nekretnina dužnika
6. Popis pokretnina dužnika
7. Popis razlučnih prava
8. Popis izlučnih prava
9. Visina prosječnih mjesečnih troškova

B) Ostalo

10. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
11. Opis pregovora s vjerovnicima
12. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka
13. GFI – podaci

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

Uprava društva GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajnu nagodbu tvrtke GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. biti će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajne nagodbe za tvrtku GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirati će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvatanje predstečajne nagodbe.

U Veloj Luci 06.11.2016.

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o.

Nevenko Žuvela, direktor

1. UVOD

Tvrtka GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. pokreće postupak predstečajne nagodbe zbog blokade računa od strane vjerovnika, koja je onemogućila redovno poslovanje tvrtke. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. planira pokretanjem postupka predstečajne nagodbe prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15) deblokirati svoj poslovni račun što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućiti će nastavak dosadašnjeg poslovanja, odnosno izvođenje građevinskih radova.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka predstečajne nagodbe i reprogram istih, vratiti će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvoriti će se preduvjeti za uspješan nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajne nagodbe.

Glavni cilj pokretanja postupka predstečajne nagodbe je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema svojim vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe je i činjenica da je dužnik GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze, no bez predstečajne nagodbe dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 30.09.2016. godine.

1.1. Opći podaci

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. poduzeće je sa sjedištem na adresi Ulica 41 91, Vela Luka, OIB: 44037070466, MB: 060267670.

Tvrtka je osnovana 27. prosinca 2010. godine.

Naziv: GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge

Sjedište:

MBS: 060267670

OIB: 44037070466

Datum osnivanja: 27. prosinca 2010.

Osnivač: Ulica 41 91, Vela Luka

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje:

- Nevenko Žuvela, OIB: 79389889014, Ulica 41 91, Vela Luka, direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Broj zaposlenih na dan 30.09.2016. godine: 5

1.1.1. Predmet poslovanja

Tvrtka je registrirana za sljedeće djelatnosti:

- * *Kupnja i prodaja robe*
- * *Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu*
- * *Zastupanje inozemnih tvrtki*
- * *Stručni poslovi prostornog uređenja*
- * *Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina*
- * *Nadzor nad gradnjom*
- * *Djelatnosti salona za uljepšavanje*
- * *Djelatnosti za njegu i održavanje tijela*
- * *Djelatnost autotaxi prijevoza*
- * *Iznajmljivanje automobila i ostalih kopnenih prijevoznih sredstava*
- * *Djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu*
- * *Prijevoz za vlastite potrebe*
- * *Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane*
- * *Pripremanje i usluživanje pića i napitaka*
- * *Pružanje usluga smještaja*
- * *Iznajmljivanje strojeva i opreme*
- * *Izrada elaborata procjene nekretnina i etažnih elaborata*
- * *Turističke usluge u nautičkom turizmu*
- * *Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom,*

wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.

- * Ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
- * Djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama

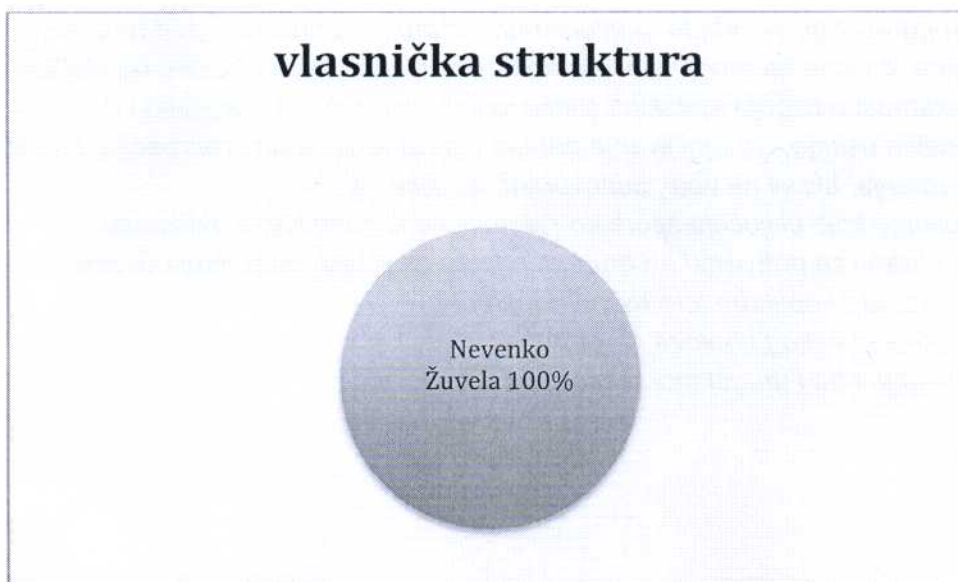


1.1.2. Uprava tvrtke

Osoba ovlaštena za zastupanje je Nevenko Žuvela, koji kao direktor zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

1.1.3. Vlasnička struktura

Tvrtka je 100% uprivatnom vlasništvu, a vlasnik je Nevenko Žuvela. Nakon restrukturiranja vlasnička struktura tvrtke neće se mijenjati. U nastavku se nalazi grafički prikaz vlasničke strukture prije i nakon mjera restrukturiranja.



Vlasnička struktura prije i nakon mjera restrukturiranja

1.2. Operativno poslovanje i tržišna situacija

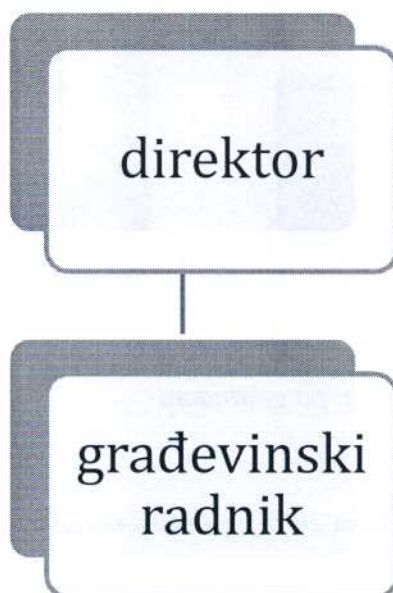
Tvrtka je osnovana 27. prosinca 2010. godine i bavi izvođenjem građevinskih radova niskogradnje i visokogradnje. Izvode sve vrste građevinskih radova, kao glavni izvođači, ili za investitora. Tvrtka GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. kvalitetna je tvrtka sa profesionalnim pristupom poslovnim zadacima. Posluju na području južne Dalmacije. Radno i životno iskustvo vlasnika, direktora i ostalih suradnika neosporan su dokaz kvalitete njihovih usluga i dobre prihvaćenosti na tržištu, no ekonomska kriza i blokada računa potpuno su onemogućile redovno poslovanje.

Tvrtka poslove traži putem javnih natječaja i preporukama poslovnih partnera, aktivno se i samoinicijativno javljaju za sve oglašene i neoglašene građevinske radove, no u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nemoguće je poslovati i podmirivati dugove. Svejedno, tvrtka uvijek nastoji ići u korak s vremenom i osluškivati želje i potrebe tržišta. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi povećali promet, vratili dugove i nastavili s redovnim poslovanjem.

U budućnosti poslovanje namjeravaju proširiti izvan tržišta RH.

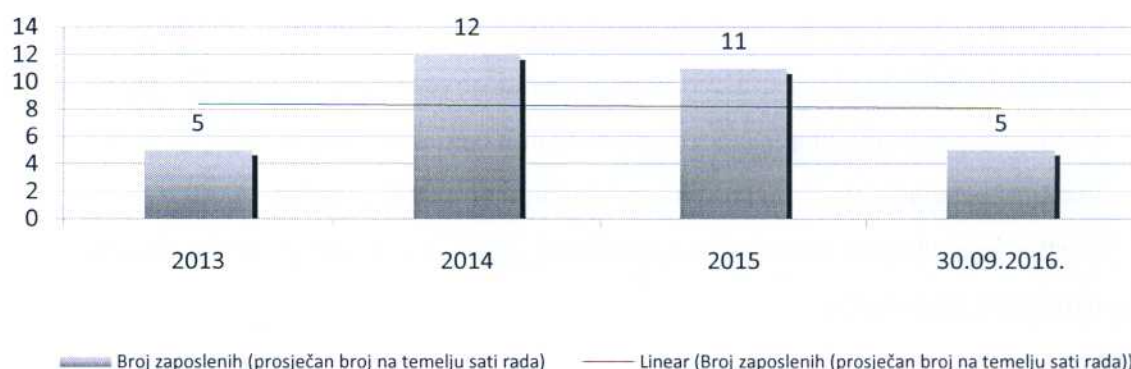
1.3. Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajne nagodbe ima 5 zaposlenih. Nakon restrukturiranja zadržati će isti broj zaposlenih i nastaviti poslovanje u sferi građevine. U nastavku je organizacijska shema prije i poslije restrukturiranja.



Organizacijska shema prije i poslije restrukturiranja

U nastavku prikazujemo kretanje zaposlenih u prošlim godinama poslovanja.



Kretanje broja zaposlenih po godinama

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2016. g. - 2021. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u

odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke, odnosno optimalizacije istog do kojeg se došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



Plan kretanja broja zaposlenih po godinama

1.4. Financijska izvješća za 2015. godinu i izvješće na 30.09.2016. godine

Financijski podaci prethodnog razdoblja, pokazuju smanjeni prihod, a gledajući pritom odnos na prethodnu godinu poslovanja. U 2016. godini rashodi su postali veći od prihoda jer je zbog blokade došlo do pada prometa, obzirom da tvrtka nije mogla raditi predviđenom dinamikom. Preokret u poslovanju javlja se u drugoj polovici 2016.g, kada tvrtka bilježi rast poslovanja i veće prihode od rashoda, što ukazuje na oporavak poslovanja, kao i predugovaranje većih građevinskih poslova iz područja nisko i visoko gradnje iz kojih poslova društvo planira vratiti obveze koje je preuzelo, no bez deblokade računa i reprograma obaveza kroz predstečajnu nagodbu manje je vjerojatno da će se tvrtka vlastitim snagama vratiti u redovno poslovanje i otplatiti dugove.

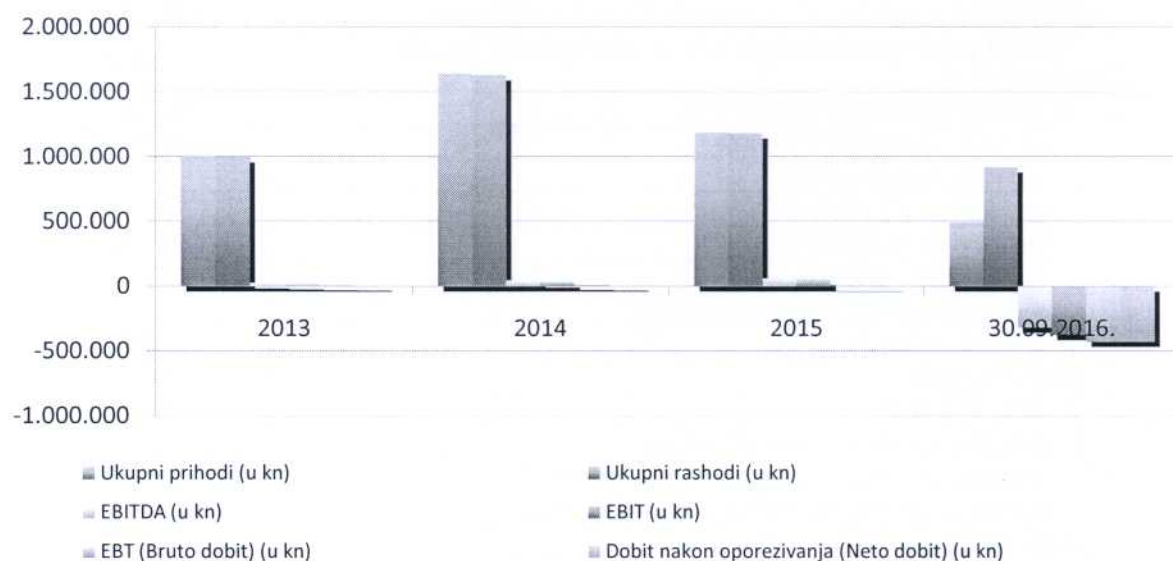
Tvrtka ima ukupnu imovinu u vrijednosti 248.878 kn, što je dobra osnova za nastavak uspješnog poslovanja.

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka (30.09.2016.) u nastavku, dok grafički prikazi pokazuju komparaciju prihoda i rashoda, potraživanja i obaveza.

Naziv pozicije	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	1.185.223	489.372

1. Prihodi od prodaje	835.879	487.130
2. Ostali poslovni prihodi	349.344	2.242
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	1.147.240	866.004
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	-173.750	225.000
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	835.320	404.082
a) Troškovi sirovina i materijala	725.603	316.907
b) Troškovi prodane robe		
c) Ostali vanjski troškovi	109.717	87.175
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	402.510	132.835
a) Neto plaće i nadnice	273.426	88.854
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	70.013	24.486
c) Doprinosi na plaće	59.071	19.495
4. Amortizacija	11.374	56.976
5. Ostali troškovi	56.715	13.794
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		
7. Rezerviranja		
8. Ostali poslovni rashodi	15.071	33.317
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	3	9
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	3	9
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa		
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine		
5. Ostali financijski prihodi		
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	35.616	53.427
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	35.616	53.427
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine		
4. Ostali financijski rashodi		
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI		
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	1.185.226	489.381
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	1.182.856	919.431
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	2.370	-430.050
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	2.370	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	0	430.050
XII. POREZ NA DOBIT	682	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	1.688	-430.050
1. Dobit razdoblja (149-151)	1.688	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	0	430.050

Analiza poslovanja 2013.-2016.



Grafički prikaz obveza prema dobavljačima i potraživanja od kupaca

Sažetak poslovanja tvrtke kroz razdoblje od 2011. do 30.09.2016. nalazi se u tablici u nastavku.

Opis/god	2013	2014	2015	30.09.2016.
Broj zaposlenih (prosječan broj na temelju sati rada)	5	12		
Ukupni prihodi (u kn)	1.005.923	1.644.102	1.185.226	489.381
Ukupni rashodi (u kn)	996.165	1.632.145	1.182.226	919.381
EBITDA (u kn)	24.875	45.904	60.000	-319.000
EBIT (u kn)	17.313	32.914	49.000	-376.000
EBT (Bruto dobit) (u kn)	9.758	11.957	2.000	-430.000
Porez na dobit (u kn)	3.277	5.126		
Dobit nakon oporezivanja (Neto dobit) (u kn)	6.481	6.831	1.000	-430.000
Novac (u kn)	0	68	10.451	0
Potraživanja od kupaca (u kn)	68.484	198.280	45.483	0
Obveze prema dobavljačima (u kn)	129.430	330.233	261.972	224.025

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 30.09.2016.

Naziv pozicije	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
AKTIVA		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	298.181	239.660
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	0	0
1. Izdaci za razvoj		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		
3. Goodwill		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		
5. Nematerijalna imovina u pripremi		
6. Ostala nematerijalna imovina		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	296.636	239.660
1. Zemljište		
2. Građevinski objekti		
3. Postrojenja i oprema		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	296.636	239.660
5. Biološka imovina		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu		
7. Materijalna imovina u pripremi		
8. Ostala materijalna imovina		
9. Ulaganje u nekretnine		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		
5. Ulaganja u vrijednosne papire		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	1.545	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit		
3. Ostala potraživanja	1.545	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	303.958	9.218
I. ZALIHE (036 do 042)	225.000	0
1. Sirovine i materijal		
2. Proizvodnja u tijeku	225.000	
3. Gotovi proizvodi		
4. Trgovačka roba		
5. Predujmovi za zalihe		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		
7. Biološka imovina		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	62.132	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika		
2. Potraživanja od kupaca	45.483	
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	16.649	
6. Ostala potraživanja		
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	6.375	9.218
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		

2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		6.500
3. Sudjelujući interesi (udjeli)		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		
5. Ulaganja u vrijednosne papire		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično		
7. Ostala financijska imovina	6.375	2.718
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	10.451	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	602.139	248.878
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	17.952	-412.098
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	0	0
1. Zakonske rezerve		
2. Rezerve za vlastite dionice		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		
4. Statutarne rezerve		
5. Ostale rezerve		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	-3.736	-2.048
1. Zadržana dobit		
2. Preneseni gubitak	3.736	2.048
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	1.688	-430.050
1. Dobit poslovne godine	1.688	
2. Gubitak poslovne godine		430.050
VII. MANJINSKI INTERES		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		
2. Rezerviranja za porezne obveze		
3. Druga rezerviranja		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	62.935	140.979
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	62.935	48.388
4. Obveze za predujmove		
5. Obveze prema dobavljačima		
6. Obveze po vrijednosnim papirima		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		
8. Ostale dugoročne obveze		
9. Odgođena porezna obveza		92.591
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	521.252	519.997
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	131.627	239.040
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	10.615	
4. Obveze za predujmove		
5. Obveze prema dobavljačima	261.972	224.025
6. Obveze po vrijednosnim papirima		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		
8. Obveze prema zaposlenicima	14.147	20.763
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102.891	36.169
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		
12. Ostale kratkoročne obveze		
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		

F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	602.139	248.878
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		

1.5. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da GRADEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan postupka predstečajne nagodbe sam uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka GRADEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o.pokreće postupak predstečajne nagodbe. Prijeteća nesposobnost za plaćanje evidentna je, a ogleda se u činjenici da:

- dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajne nagodbe do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i očevidnikom o redosljedu plaćanja, priloženim ranije predanom Prijedlogu za pokretanja postupka predstečajne nagodbe
- dužnik na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajne nagodbe ima dug prema radnicima za netto plaću u ukupnom iznosu 20.763 kn
- dužnik na dan 30.09.2016. ima 660.976 kn bilančnih obavezate 424.039,76kn izvanbilančnih obveza (jamstva).

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje postupka predstečajne nagodbe

Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje postupka predstečajne nagodbe dati su u nastavku.

- Ekonomska kriza

Ključni događaj koji je doveo do predstečajne nagodbe i pokrenuo negativan trend u poslovanju je ekonomska kriza, koja je uzrokovala pad prometa i porast troškova. Osim toga zbog ekonomske kriza padaju cijene u građevini i tvrtka gubi profitabilnost.

- Nenaplata potraživanja

Još jedan od razloga koji je tvrtku doveo do postupka predstečajne nagodbe je, uz smanjenu cijenu svojih usluga i nenaplata općenito.

- Nemogućnost financiranja od strane poslovnih banaka

U ovakvim tržišnim uvjetima, kad je za tvrtku nastupila nelikvidnost i nesolventnost bilo je nemoguće redovito podmirivati obaveze prema vjerovnicima pa je tvrtka pokušala tražiti kredit od poslovnih banaka, no nažalost niti jedna banka nije bila spremna uložiti sredstava u poslovanje.

- Blokada žiro-računa

Zbog prethodno navedenih činjenica, došlo je do blokade žiro računa tvrtke. Time je onemogućeno podmirenje svih tekućih obveza u redovnom poslovanju.

1.7. Ukupne obveze društva

Ukupne obveze društva GRADEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. očitane iz bilance na dan 30.09.2016. godine iznose 660.976 kn te dodatnih 424.039,76 kn vanbilančnih obveza (jamstva), što čini ukupno 1.085.016 kn obveza.

Tablica 1: Neosigurani vjerovnici - bilančne obveze

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	28249032189	AEDILIS D.O.O. DUGOPOLJE	13.052,74	2,15%
2	60216477432	DUBROVNIK CESTE DD DUBROVNIK	4.332,75	0,72%
3	02771725614	ĐURO MIŠKOVIĆ & SINOVI D.O.O. TOPOLO	7.599,94	1,25%
4	41182066024	EMTEZE D.O.O. ZAGREB	24.958,68	4,12%
5	17058394375	GILIĆ D.O.O.STOBREČ	2.025,00	0,33%
6	88019097146	GRAŠPED VL. I. PECOTIĆ SMOKVICA	9.037,50	1,49%
7	74067299119	KONSTRUKTOR HOTINA D.O.O. BLATO	3.365,28	0,56%
8	39574524840	LESE KNJIGOVODSTVO J.D.O.O VELA LUKA	15.000,00	2,48%
9	80337914887	MARINOVIĆ GORDANA	39.039,76	6,44%
10	37580917247	MUČIĆ D.O.O. SPLIT	200.000,00	33,01%
11	74687721232	NOBILO - VL. I. NOBILO BLATO	6.992,37	1,15%
12	52508873833	OTP BANKA DD ZADAR	19.261,51	3,18%
13	67205045483	PERIĆ VL. M. PERIĆ BLATO	1.125,00	0,19%
14	51675482298	PRIJEVOZNIK TONČI TOMIĆ ČARA	1.500,00	0,25%
15	75247793102	PUT PROING D.O.O. SPLIT	3.000,00	0,50%
16	18683136487	Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija-Porezna uprava	140.486,30	23,19%
17	24245839099	TIMEK D.O.O. SPLIT	1.312,50	0,22%
18	16462362534	TONIKOM D.O.O. DUBROVNIK	51.577,09	8,51%
19	43479740481	VELA LUKA TRGOVINA DD VELA LUKA	45.541,65	7,52%
20	15608244256	VISOKA ŠKOLA ZA SIGURNOST ZAGREB	780,00	0,13%
21	70184909443	VLADO COMMERCE D.O.O. KORČULA	15.825,94	2,61%
		Ukupno:	605.814,01	100,00%

Tablica 2: Vanbilančne obveze (jamstva)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
22	16462362534	TONIKOM D.O.O. DUBROVNIK	50.000,00	11,79%
23	80337914887	MARINOVIĆ GORDANA	39.039,76	9,21%
24	80337914887	MARINOVIĆ GORDANA	150.000,00	35,37%
25	81961419919	SINIŠA MATEŠIĆ	150.000,00	35,37%

26	95362355978	LUCA BURMAS	10.000,00	2,36%
27	41688862213	FRANICA RIZNER	10.000,00	2,36%
28	16462362534	TONIKOM D.O.O. DUBROVNIK	15.000,00	3,54%
		Ukupno:	424.039,76	100,00%

Tablica 3: Izlučni vjerovnici – Bilančna obveza

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
29	55525619967	VB LEASING D.O.O. ZAGREB	29.346,44	85,31%
30	90275854576	PORSCHE LEASING D.O.O. ZAGREB	5.052,55	14,69%
		Ukupno:	34.398,99	100,00%

Tablica 4: Prioritetne tražbine – Bilančna obveza

RB	OIB	Ime i prezime radnika	Iznos obveze	Struktura
1	51263613212	ANTE CETINIĆ	4.992,00	24,04%
2	83504177390	DAMIR DRUŠKOVIĆ	4.992,00	24,04%
3	79389889014	NEVENKO ŽUVELA	4.343,80	20,92%
4	16415178600	EDI ŠEPAROVIĆ	4.992,00	24,04%
5	10089466320	OGNJEN PADOVAN	1.442,97	6,95%
		Ukupno:	20.762,77	100,00%

2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 30.09.2016. godine.

Pozicija	Iznos
1. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	239.660
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	6.500
3. Ostala financijska imovina	2.718
UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA:	248.878
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	48.388
2. Odgođena porezna obveza	92.591
3. Obveze za zajmove, depozite i slično	239.040
4. Obveze prema dobavljačima	224.025
5. Obveze prema zaposlenicima	20.763
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	36.169
UKUPNO OBVEZE:	660.976
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA:	-412.098

Tablica 1: Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 30.09.2016. godine iznosi **412.098 kn**, a isti je iskazan kao razlika dospjelih obveza i ukupne imovine.

3. OPIS MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u postupku predstečajne nagodbe, svrstani su u jednuskupinu.

Vjerovnik	IZNOS	Prijedlog izmirenja	STRUKTURA
		Rok	
VJEROVNICI	1.057.181	1+4	100,00%
UKUPNO BEZUVJETNE OBVEZE:	1.057.181		100,00%
Razlučni vjerovnici	0	-	0,00%
Izlučni vjerovnici	0	-	0,00%
Prioritetne tražbine	0	PRIORITETNO	0,00%
UKUPNO:	0		0,00%
SVEUKUPNO:	1.057.181		100,00%

Tablica 1: Financijsko restrukturiranje

Obveze tvrtke, sukladno utvrđenim tražbinama po grupama vjerovnika prikazane su u nastavku.

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajne nagodbe. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

Prijedlog predstečajne nagodbe po grupama vjerovnika:

- Dug prema grupi **VJEROVNICI**, sukladno utvrđenim tražbinama iznosi **1.057.181kn**. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi, svakog 15-tog u mjesecu.

RB R	OIB VJEROVNIK A	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU
---------	-----------------------	------------------	--------	-------------------------------	-------	----------------------------

1	28249032189	AEDILIS za trgovinu i usluge društvo sa ograničenom odgovornošću	Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19	13.052,74	6.526,37	6.526,37
2	60216477432	DUBROVNIK CESTE, dioničko društvo za održavanje, zaštitu, rekonstrukciju i izgradnju cesta	Dubrovnik, Vladimira Nazora 8	4.332,75	2.166,38	2.166,38
3	02771725614	ĐURO MIŠKOVIĆ I SINOVI proizvodnja kamena i pijeska, građevinarstvo, trgovina, ugostiteljstvo, društvo s ograničenom odgovornošću	Topolo, Imotica 17	7.599,94	3.799,97	3.799,97
4	41182066034	EMTEZE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge	Zagreb, Stubička 99	24.958,68	12.479,34	12.479,34
5	22694857747	EUROHERC OSIGURANJE - dioničko društvo za osiguranje imovine i osoba i druge poslove osiguranja	Zagreb, Ulica grada Vukovara 282	6.324,86	3.162,43	3.162,43
6	17058394375	GILIĆ, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i ugostiteljstvo	Stobreč, Ivankova 100	2.025,00	1.012,50	1.012,50
7	68419124305	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova	Zagreb, Prisavlje 3	656,75	328,38	328,38
8	81793146560	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	946,23	473,12	473,12
9	74067299119	KONSTRUKTOR-HOTINA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo,	Blato, 32. Ulica br. 91	3.365,28	1.682,64	1.682,64
10	39574524840	LESE KNJIGOVODSTVO j.d.o.o. za računovodstvo i knjigovodstvo	Vela Luka, Ulica 30 23	15.000,00	7.500,00	7.500,00
11	80337914887	GORDANA MARINOVIĆ	Split, Kukuljevićeva 12	228.079,52	114.039,76	114.039,76
12	37580917247	MUČIĆ d.o.o. za prijevoz robe i trgovinu	Split, Ulica slobode 2b	200.000,00	100.000,00	100.000,00
13	34687721232	IVO NOBILO vl., Nobilo-linarsko - bravarski obrt	20. Ulica	6.992,37	3.496,19	3.496,19
14	52508873833	OTP BANKA HRVATSKA d.d.	Zadar, Ulica domovinskog rata 3	19.261,51	9.630,76	9.630,76
15	88019097146	IVAN PECOTIĆ vl., "obrt za građevinarstvo i prijevoz - Grašped"	Smokvica, Smokvica 116	9.037,50	4.518,75	4.518,75

16	67205045483	MARINKO PERIĆ vl., "Perić" obrt za građevinske iskope i cestovni prijevoz	Prigradica, Prigradica 128	1.125,00	562,50	562,50
17	90275854576	PORSCHE LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing	Zagreb, Velimira Škorpika 21	5.052,55	2.526,28	2.526,28
18	75247793102	PUT-PROING d.o.o. za usluge i ispitivanje tla i materijala	Split, Slavenska 15	3.000,00	1.500,00	1.500,00
19	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	Zagreb, Katančičeva 5	140.486,30	70.243,15	70.243,15
20	24245839099	TIMEK d.o.o. za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge	Split, Put Duilova 6b	1.312,50	656,25	656,25
21	51675482298	TONČI TOMIĆ vl., "obrt za prijevoz tereta cestom - prijevoznik Tonči Tomić"	Čara, Čara 67	1.500,00	750,00	750,00
22	16462362534	TONIKOM d.o.o.	Dubrovnik, Viška 3	101.577,09	50.788,55	50.788,55
23	55525619967	VB LEASING d.o.o.	Zagreb, Horvatova 82	29.346,44	14.673,22	14.673,22
24	43479740481	VELA LUKA TRGOVINA d.d.	Vela Luka, Ulica 47 53	45.541,65	22.770,83	22.770,83
25	15608244256	VISOKA ŠKOLA ZA SIGURNOST s pravom javnosti	Zagreb, Ivana Lučića 5	780,00	390,00	390,00
26	70184909443	VLADO COMMERCE d.o.o.	Korčula, Ulica 61 17	15.825,94	7.912,97	7.912,97
27	81961419919	SINIŠA MATEŠIĆ	Žrnovo, Žrnovo 49	150.000,00	75.000,00	75.000,00
28	95362355978	LUCA BURMAS	Vela Luka, Obala 1 36	10.000,00	5.000,00	5.000,00
29	41688862213	FRANICA RIŽNER	Vela Luka, Ulica 61 41	10.000,00	5.000,00	5.000,00
		UKUPNO		1.057.180,60	528.590,30	528.590,30

Efekt financijskog restrukturiranja očekuje se kroz početak od 12 mjeseci, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz dovršetak ugovorenih poslova i naplatupotraživanja. Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 528.590,30kn. Sve ovo omogućiti će tvrtci lakše vraćanje ostatka obveza.

3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će se ostvariti višak likvidnih sredstava u iznosu od **102.828,89** kn, što će omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze dijelomočno otpisati, a razlika pretvoriti u dugoročne obveze.

Pozicija	Iznos
1. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	239.660
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	6.500
3. Ostala financijska imovina	2.718
UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA:	248.878
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	48.388
2. Odgođena porezna obveza	92.591
3. Obveze za zajmove, depozite i slično	239.040
4. Obveze prema dobavljačima	224.025
5. Obveze prema zaposlenicima	20.763
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	36.169
UKUPNO OBVEZE:	660.976
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA:	-412.098
FINANCIJSKO RESTRUKTURIRANJE	514.926,89
VIŠAK FINANCIJSKIH SREDSTAVA NAKON FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA	102.828,89

4. OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJAI IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

Osim financijskog restrukturiranja tvrtke GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. u postupku predstečajne nagodbe, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, tvrtka planira poduzeti i slijedeće mjere operativnog restrukturiranja:

- Optimizacija radnih procesa

Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.

- Povećanje prihoda

Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihovu usluge, poglavito u inozemstvu.

- Povećanje profitabilnosti

Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.

- Oglašavanje

Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 69.100,00 kn, u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

R.b.	Opis	Iznos
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	21.000,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	31.000,00
3	Povećanje profitabilnosti kroz Oglašavanje	17.100,00
	Ukupno:	69.100,00

5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža- Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
 - Stabilizacijaprihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
 - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje sa postojećim kupcima)
- Troškovi-projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
 - smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Projekcija poslovanja (2016.-2021.)

Planirani prihod

R.b.	Opis	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Prihod	780.000	1.540.000	2.100.000	2.459.000	3.120.000	3.350.000
	Ukupno Prihod	780.000	1.540.000	2.100.000	2.459.000	3.120.000	3.350.000

Planirani troškovi poslovanja

R.b.	Opis	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Sirovina i materijal	554.300	831.600	1.134.000	1.327.860	1.684.800	1.809.000
2	Bruto plaće	192.000	230.400	307.200	307.200	0	0
3	Financijski izdaci (kta)	23.400	46.200	63.000	73.770	93.600	100.500
4	Amortizacija	54.600	107.800	147.000	172.130	218.400	234.500
5	Ostalo	23.400	46.200	63.000	73.770	93.600	100.500
	Ukupni troškovi	847.700	1.262.200	1.714.200	1.954.730	2.090.400	2.244.500

Projekcija računa dobiti i gubitka

R.b.	Opis	2016	2017	2018	2019	2020	2021
I	Prihod	780.000	1.540.000	2.100.000	2.459.000	3.120.000	3.350.000
II	Rashod	847.700	1.262.200	1.714.200	1.954.730	2.090.400	2.244.500
a	Materijalni troškovi	577.700	877.800	1.197.000	1.401.630	1.778.400	1.909.500
b	Bruto plaće	192.000	230.400	307.200	307.200	0	0
c	Amortizacija	54.600	107.800	147.000	172.130	218.400	234.500
d	Rashod financiranja	23.400	46.200	63.000	73.770	93.600	100.500
III	Dobit prije oporezivanja	-67.700	277.800	385.800	504.270	1.029.600	1.105.500
IV	Porez na dobit	0	55.560	77.160	100.854	205.920	221.100
V	Neto dobit	-67.700	222.240	308.640	403.416	823.680	884.400

Tablica 1: Projekcija budućeg poslovanja

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti. Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje. Troškovi će se smanjiti povećanjem kanala nabave vozila koje Društvo koristi u poslovanju.

- U 2017. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno.

U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali

25

osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

RB	Opis	Iznos
1	Režijski troškovi	5.420
2	Bruto plaće	17.500
3	Ostali troškovi	2.100
	Ukupno:	25.020

Tablica 3: Minimalni mjesečni troškovi

6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

Tvrtkaće ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2021. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

Naziv pozicije	30.09.2016.	31.12.2016.
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	48.388	24.800
2. Odgođena porezna obveza	92.591	65.300
3. Obveze za zajmove, depozite i slično	239.040	170.300
4. Obveze prema dobavljačima	224.025	140.000
5. Obveze prema zaposlenicima	20.763	5.300
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	36.169	12.500
Ukupno:	660.976	418.200

7. PONUDA VJEROVNICIMA U POSTUPKU PREDSTEČAJNE NAGODBE

Sukladno prethodno opisnom modelu, prijedlog predstečajne nagodbe bazira se na otpisu dijela tražbina.

Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **VJEROVNICI**, sukladno utvrđenim tražbinama iznosi **1.057.181 kn**. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi, svakog 15-tog u mjesecu.

RB R	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNICA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU
1	28249032189	AEDILIS za trgovinu i usluge društvo sa ograničenom odgovornošću	Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19	13.052,74	6.526,37	6.526,37
2	60216477432	DUBROVNIK CESTE, dioničko društvo za održavanje, zaštitu, rekonstrukciju i izgradnju cesta	Dubrovnik, Vladimira Nazora 8	4.332,75	2.166,38	2.166,38
3	02771725614	ĐURO MIŠKOVIĆ I SINOVİ proizvodnja kamena i pijeska, građevinarstvo, trgovina, ugostiteljstvo, društvo s ograničenom odgovornošću	Topolo, Imotica 17	7.599,94	3.799,97	3.799,97
4	41182066034	EMTEZE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge	Zagreb, Stubička 99	24.958,68	12.479,34	12.479,34
5	22694857747	EUROHERC OSIGURANJE - dioničko društvo za osiguranje imovine i osoba i druge poslove osiguranja	Zagreb, Ulica grada Vukovara 282	6.324,86	3.162,43	3.162,43
6	17058394375	GILIĆ, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i ugostiteljstvo	Stobreč, Ivankova 100	2.025,00	1.012,50	1.012,50
7	68419124305	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova	Zagreb, Prisavlje 3	656,75	328,38	328,38

8	81793146560	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	946,23	473,12	473,12
9	74067299119	KONSTRUKTOR-HOTINA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo,	Blato, 32. Ulica br. 91	3.365,28	1.682,64	1.682,64
10	39574524840	LESE KNJIGOVODSTVO j.d.o.o. za računovodstvo i knjigovodstvo	Vela Luka, Ulica 30 23	15.000,00	7.500,00	7.500,00
11	80337914887	GORDANA MARINOVIĆ	Split, Kukuljevićeva 12	228.079,52	114.039,76	114.039,76
12	37580917247	MUČIĆ d.o.o. za prijevoz robe i trgovinu	Split, Ulica slobode 2b	200.000,00	100.000,00	100.000,00
13	34687721232	IVO NOBILO vl., Nobilo-linarsko - bravarski obrt	20. Ulica	6.992,37	3.496,19	3.496,19
14	52508873833	OTP BANKA HRVATSKA d.d.	Zadar, Ulica domovinskog rata 3	19.261,51	9.630,76	9.630,76
15	88019097146	IVAN PECOTIĆ vl., "obrt za građevinarstvo i prijevoz - Grašped"	Smokvica, Smokvica 116	9.037,50	4.518,75	4.518,75
16	67205045483	MARINKO PERIĆ vl., "Perić" obrt za građevinske iskope i cestovni prijevoz	Prigradica, Prigradica 128	1.125,00	562,50	562,50
17	90275854576	PORSCHE LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing	Zagreb, Velimira Škorpika 21	5.052,55	2.526,28	2.526,28
18	75247793102	PUT-PROING d.o.o. za usluge i ispitivanje tla i materijala	Split, Slavonska 15	3.000,00	1.500,00	1.500,00
19	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	Zagreb, Katančičeva 5	140.486,30	70.243,15	70.243,15
20	24245839099	TIMEK d.o.o. za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge	Split, Put Duilova 6b	1.312,50	656,25	656,25
21	51675482298	TONČI TOMIĆ vl., "obrt za prijevoz tereta cestom - prijevoznik Tonči Tomić"	Čara, Čara 67	1.500,00	750,00	750,00
22	16462362534	TONIKOM d.o.o.	Dubrovnik, Viška 3	101.577,09	50.788,55	50.788,55
23	55525619967	VB LEASING d.o.o.	Zagreb, Horvatova 82	29.346,44	14.673,22	14.673,22
24	43479740481	VELA LUKA TRGOVINA d.d.	Vela Luka, Ulica 47 53	45.541,65	22.770,83	22.770,83
25	15608244256	VISOKA ŠKOLA ZA SIGURNOST s pravom javnosti	Zagreb, Ivana Lučića 5	780,00	390,00	390,00
26	70184909443	VLADO COMMERCE d.o.o.	Korčula, Ulica 61 17	15.825,94	7.912,97	7.912,97
27	81961419919	SINIŠA MATEŠIĆ	Žrnovo, Žrnovo 49	150.000,00	75.000,00	75.000,00

28	95362355978	LUCA BURMAS	Vela Luka, Obala 1 36	10.000,00	5.000,00	5.000,00
29	41688862213	FRANICA RIŽNER	Vela Luka, Ulica 61 41	10.000,00	5.000,00	5.000,00
		UKUPNO		1.057.180,60	528.590,30	528.590,30

8. ROKOVI ZA DOBROVOLJNO ISPUNJENJE

Vjerovnici su svrstani u jednu grupu:

vjerovnici koji sudjeluju u postupku predstečajne nagodbe. Za njih je predložena otplata 50% od utvrđenih tražbina u 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.

Prioritetne tražbine – Tražbine sa osnove bruto plaće radnika nije predmet predstečajne nagodbe i iste će se podmiriti prioritetno za vrijeme trajanja postupka predstečajne nagodbe.

9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- 1) Administrativni troškovi - 10.000 kn
- 2) Operativni troškovi restrukturiranja - 30.000 kn
- 3) Ostali troškovi – 7.000 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procijenjuju se na 47.000,00 kn.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. za 2016.-2021. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o. dana 25.01.2017. godine.

Neveko Žuvela, direktor

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA d.o.o.

GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA
d.o.o.
za trgovinu, građevinarstvo i usluge
ŽUVELA LUKA