



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1511

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	515/2	ĆERE LIVADA ORANICA			8138 2034 6104	
		UKUPNO:			8138	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4030/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697537580f4d4a4**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1518

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	656	SELIŠTA ORANICA			15863 15863	
		UKUPNO:			15863	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4031/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753759fa422e7**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	977	KOD GROBLJA ORANICA			8294 8294	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>8294</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  4.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 4.1
5.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4032/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753760c868f8f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1526

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1284/1	FILETINCI ORANICA			5716 5716	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>5716</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	5.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježu se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.	6.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  6.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4033/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753761e7ee458

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1528

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	468	JARAK LIVADA ORANICA			15104 3021 12083	
		UKUPNO:			15104	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.	8.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4034/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753762e25be4e**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1532

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	655	SELIŠTA ORANICA			21790 21790	
		UKUPNO:			21790	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.	8.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4035/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753763411bdb2**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1152/3	VINOGRADI ORANICA			2690 2690	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2690</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4036/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753764db4d724

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	263/2	TRG GOSPODARSKO DVORIŠTE GOSPODARSKA ZGRADA Spremište poljoprivredne mehanizacije GOSPODARSKA ZGRADA Vagarska kućica GOSPODARSKA ZGRADA Spremište poljoprivrednih strojeva i alata GOSPODARSKA ZGRADA Poslovna zgrada sa nadstrešnicom, Brođanci, TRG 4 GOSPODARSKA ZGRADA Spremište poljoprivrednih proizvoda i alata			3563 2495 66 10 323 298 371	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3563</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 02.10.2017.g. pod brojem Z-22093/2017  ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO 29.09.2017, i čl. 148 a. st. 3. i čl. 149. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za evidentiranje gospodarske zgrade - spremište poljoprivredne mehanizacije, gospodarske zgrade - vagarska kućica, gospodarske zgrade - spremište poljoprivrednih strojeva i alata, gospodarske zgrade - poslovna zgrada sa nadstrešnicom k.b. 4 i gospodarske zgrade - spremište poljoprivrednih proizvoda i alata na kčbr. 263/2 u A, u katastru, po obavijesti priložena Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.02.1968.g. Klasa: UP/I-361-05/17-30/260, Urbroj: 2158/1-01-13-01/29-17-4 od 02.05.2017.g. izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije u Valpovu i rješenje o ispravljanju greške u navedenoj Uporabnoj dozvoli Klasa: UP/I-361-05/17-30/260, Urbroj: 2158/1-01-13-01/29-17-6 od 01.06.2017.g. izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije u Valpovu, a koje se odnosi na gospodarsku zgradu - spremište poljoprivrednih proizvoda i alata.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.			
9.1	Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6		
10.2	Zaprimljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 10.1
11.			
11.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
12.			
12.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4037/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753765e8097bc**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1569

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	575/2	MAĐAROŠ ORANICA			8940 8940	
		UKUPNO:			8940	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.	8.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4038/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753766a66c3fa**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1578

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	517	ĆERE ORANICA			14196 14196	
		UKUPNO:			14196	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4039/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753767dfc3d4e**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1581

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	470	JARAK			17819	
		LIVADA			5939	
		ORANICA			11880	
		UKUPNO:			17819	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4040/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753768ec82e89**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1582

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	506	ĆERE ORANICA			5571 5571	
		UKUPNO:			5571	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4041/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753789d4a13cd**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1586

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	579	MAĐAROŠ ORANICA			11755 11755	
		UKUPNO:			11755	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4042/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697537905d5b2a7**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	464	JARAK ORANICA LIVADA			19722 15778 3944	
2.	465	JARAK LIVADA ORANICA			3713 743 2970	
3.	466/1	JARAK ORANICA LIVADA			2848 2138 710	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>26283</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/4 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	
2.	Suvlasnički dio: 3/4 BROZINČEVIĆ IVAN, OIB: 34853092423, BROĐANCI, TRG 14	
2.4	Zaprimljeno 10.10.2024.g. pod brojem Z-16453/2024  ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU OV-4835/2018 11.09.2018, ANEKS I UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU (UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI) BR. OV-8037/2024 09.10.2024, zabilježuje se pravo iz Ugovora o doživotnom uzdržavanju po kojem će nekretnine u A nakon smrti primatelja uzdržavanja prijeći u vlasništvo davatelju uzdržavanja Berečić Danijeli, OIB: 36414578417, Matije Gupca 123, Harkanovci, Zelčin.	na 2 (2.3)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 1 (1/4)</b>			
2.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEV SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		vezano uz B 1 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4043/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753791cef903a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1263	GAREVINE ORANICA			9622 9622	
2.	1264	GAREVINE ORANICA			3938 3938	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>13560</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	5.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.	6.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  6.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4044/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753792b0725cf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1601

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1280	FILETINCI ORANICA			3060 3060	
		UKUPNO:			3060	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 MAGUŠIĆ IVICA, ŽIVKO, OIB: 30368211010, BROĐANCI, BR.RADIĆ 33	
3.	Suvlasnički dio: 1/2 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 3 (1/2)		
1.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		vezano uz B 3 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4045/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697537935974aff**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1615

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	566	ĆERE ORANICA LIVADA			16586 11058 5528	
		UKUPNO:			16586	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4046/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753794361c390**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1616

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	569	MAĐAROŠ LIVADA			3993 3993	
		UKUPNO:			3993	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4047/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697537956cc1865**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1145	VINOGRADI ORANICA			19829 19829	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>19829</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4048/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753796bbdb7bf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	491	ĆERE ORANICA			3010 3010	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3010</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 491, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
5.			
5.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4049/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697537978d31df2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1294	GAREVINE ORANICA			14207 14207	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>14207</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	5.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.	6.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6 6.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4050/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753798cf444e4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1663

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1075/1	JARAK ORANICA			3021 3021	
		UKUPNO:			3021	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4051/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753799f9618f1**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1680

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	570	MAĐAROŠ LIVADA			3941 3941	
2.	571	MAĐAROŠ ORANICA LIVADA			22171 14781 7390	
		UKUPNO:			26112	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4052/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753800be3fbfc**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1147	VINOGRADI ORANICA			9924 9924	
2.	1149	VINOGRADI ORANICA			17816 17816	
3.	1153	VINOGRADI ORANICA			5918 5918	
4.	1154	VINOGRADI ORANICA			5466 5466	
5.	1155	VINOGRADI ORANICA			4283 4283	
6.	1156	VINOGRADI ORANICA			5337 5337	
7.	1164	VINOGRADI ORANICA			11325 11325	
8.	1166	VINOGRADI ORANICA			21560 21560	
9.	1265	GAREVINE ORANICA			12574 12574	
10.	1273	FILETINCI ORANICA			16847 16847	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>111050</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6		
6.2	Zaprimljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4053/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z16975380141f64af**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1692

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	573/4	MAĐAROŠ LIVADA			5755 5755	
		UKUPNO:			5755	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4054/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753802a0bc7e0**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1163	VINOGRADI ORANICA			14978 14978	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>14978</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	4.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
5.	5.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  5.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 5.1
6.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4055/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538036fcfa8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1737

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	515/1	ĆERE ŠUMA ORANICA LIVADA			7982 1996 3990 1996	
		UKUPNO:			7982	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.	7.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.	8.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4056/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753804bcc7d56**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1744

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	489	ĆERE ORANICA			2995 2995	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2995</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 489, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
10.	10.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4057/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753805c8ae986**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1745

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	512	ĆERE ORANICA			4427 4427	
		UKUPNO:			4427	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4058/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753806b025855**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1748

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1162	VINOGRADI ORANICA			19332 19332	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>19332</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4059/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538071ddd6a7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	657/1	SELIŠTA ORANICA			5864 5864	
2.	657/2	SELIŠTA ORANICA			5377 5377	
3.	658	SELIŠTA ORANICA			11898 11898	
4.	1159	VINOGRADI ORANICA			13347 13347	
5.	1167	VINOGRADI ORANICA			16787 16787	
6.	1168/1	VINOGRADI ORANICA			6730 6730	
7.	1168/2	VINOGRADI ORANICA			10023 10023	
8.	1266	GAREVINE ORANICA			24287 24287	
9.	1267	GAREVINE ORANICA			23288 23288	
10.	1297	GAREVINE ORANICA			24283 24283	
11.	1298	GAREVINE ORANICA			10416 10416	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>152300</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6		
6.2	Zaprimljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4060/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753808c58b06c**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1766

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	557	ĆERE ORANICA			3457 3457	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3457</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4061/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753809e415ef9**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1799

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1281	FILETINCI LIVADA ORANICA			31858 7964 23894	
		UKUPNO:			31858	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 3/8 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	
5.	Suvlasnički dio: 5/8 MAGUŠIĆ IVICA, ŽIVKO, OIB: 30368211010, BROĐANCI, BR.RADIĆ 33	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 4 (3/8)		
1.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		vezano uz B 4 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4062/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697538105885cff**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1825

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	510	ĆERE ORANICA			7598 7598	
		UKUPNO:			7598	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4063/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753811e0a1631**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1836

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	490	ĆERE ORANICA			3021 3021	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3021</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 490, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
3.	3.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
4.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4064/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753812889999d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1849

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	573/3	MAĐAROŠ ORANICA LIVADA			2877 2158 719	
		UKUPNO:			2877	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4065/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697538134178924**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1852

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	573/2	MAĐAROŠ ORANICA LIVADA			2877 2158 719	
		UKUPNO:			2877	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4066/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753814f54697b**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1857

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	978	KOD GROBLJA ORANICA			15436 15436	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>15436</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  4.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 4.1
5.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4067/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538159a4c082

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1860

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1152/4	VINOGRADI ORANICA			2471 2471	
2.	1152/9	VINOGRADI ORANICA			1357 1357	
3.	1152/10	VINOGRADI ORANICA			1366 1366	
4.	1152/11	VINOGRADI ORANICA			1368 1368	
5.	1152/12	VINOGRADI ORANICA			1374 1374	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>7936</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.			
9.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4068/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753816b0058ba**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1861

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1152/6	VINOGRADI ORANICA			1426 1426	
		UKUPNO:			1426	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.	12.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4069/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753817fb40015**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1862

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1152/7	VINOGRADI ORANICA			1423 1423	
2.	1152/8	VINOGRADI ORANICA			1420 1420	
		UKUPNO:			2843	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4070/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753818eccf998**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1872

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	514	ĆERE ORANICA			9057 9057	
		UKUPNO:			9057	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4071/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753819fa691a2**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1287	FILETINCI ORANICA			8307 8307	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>8307</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4072/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z16975382032d7e57

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1882

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	568/1	MAĐAROŠ LIVADA			3180 3180	
		UKUPNO:			3180	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4073/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753821ccc6577**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1892

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	559	ĆERE ORANICA VOĆNJAK			7219 5149 2070	
2.	560	ĆERE ORANICA			9212 9212	
		UKUPNO:			16431	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4074/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z16975382221c9624**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1893

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	513	ĆERE ORANICA			5509 5509	
		UKUPNO:			5509	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4075/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753823c275998**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1295	GAREVINE ORANICA			24261 24261	
2.	1296	GAREVINE ORANICA			11406 11406	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>35667</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.	7.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
8.	8.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  8.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 8.1
9.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4076/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538249c58a37

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1288/1	FILETINCI ORANICA			11030 11030	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>11030</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4077/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538257a97cdb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1944

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	577	MAĐAROŠ ORANICA			17519 17519	
		UKUPNO:			17519	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	4.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.	5.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4078/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z1697538268a58399**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1946

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1152/5	VINOGRADI ORANICA			1432 1432	
		UKUPNO:			1432	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	6.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4079/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753827bc3c777**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1947

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1160	VINOGRADI ORANICA			24906 24906	
		UKUPNO:			24906	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4080/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753828ccccce87**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1261	GAREVINE ORANICA			22571 22571	
2.	1262	GAREVINE ORANICA			3448 3448	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>26019</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	5.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.	6.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6 6.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4081/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z16975382923696f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1956

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1142	VINOGRADI ORANICA			11869 11869	
2.	1268	GAREVINE ORANICA			7494 7494	
3.	1269	GAREVINE ORANICA			4542 4542	
		UKUPNO:			23905	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	4.1 Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.	5.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4082/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753830922b335

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1957

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	519	ĆERE ORANICA			13381 13381	
2.	520	ĆERE ORANICA			3261 3261	
		UKUPNO:			16642	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4083/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697538315943846**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1959

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	550	ĆERE ORANICA			2909 2909	
		UKUPNO:			2909	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4084/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697538327186937**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1962

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	501	ĆERE ORANICA			3001 3001	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3001</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 VUKOVIĆ ADAM, TOMO, BROĐANCI, S.VIDAKOVIĆA 3	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		
1.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		vezano uz B 2 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4085/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697538336802e34**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1973

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	467	JARAK			15498	
		ORANICA			12398	
		LIVADA			3100	
		UKUPNO:			15498	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4086/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z16975383482a398f**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1278	FILETINCI ORANICA			9979 9979	
2.	1279	FILETINCI ORANICA			6675 6675	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>16654</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	5.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.	6.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  6.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4087/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753835772485f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	574	MAĐAROŠ LIVADA ORANICA			7239 1809 5430	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>7239</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6 3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4088/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753836d741860

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1146	VINOGRADI ORANICA			6893 6893	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>6893</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4089/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538372534412

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	665	SELIŠTA ORANICA			12586 12586	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>12586</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  4.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 4.1
5.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4090/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538384c1c9a2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2005

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1299	GAREVINE ORANICA			36160 36160	
2.	1300	GAREVINE ORANICA			17591 17591	
3.	1301/1	GAREVINE ORANICA			23566 23566	
4.	1301/2	GAREVINE ORANICA			7622 7622	
5.	1302	GAREVINE ORANICA			43386 43386	
6.	1650	URBARIJA ORANICA			142526 142526	
7.	1651	GAREVINE ORANICA			59437 59437	
8.	1652	GAREVINE ORANICA			170135 170135	
9.	1653	FRANJIN BOSTAN ORANICA			148957 148957	
		UKUPNO:			649380	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6		
6.2	Zaprimljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4091/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538398cf89bd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2007

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	567	MAĐAROŠ LIVADA			5619 5619	
		UKUPNO:			5619	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4092/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z1697538400405eb4**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2045

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	518	ĆERE ORANICA			9757 9757	
		UKUPNO:			9757	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4093/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z16975384150e97d9**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	272	S.VIDAKOVIĆA 15 VOĆNJAK DVORIŠTE KUĆA I GOSP.ZGR-A			2100 1481 500 119	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2100</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4094/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538425d91318

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2050

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	502	ĆERE ORANICA			5677 5677	
		UKUPNO:			5677	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4095/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753843e7fa7df**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2055

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	572	MAĐAROŠ ORANICA LIVADA			11755 8817 2938	
		UKUPNO:			11755	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.	9.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4096/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753844879dc4c**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2076

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	273/2	BR.RADIĆ 40 ORANICA			524 524	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>524</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4097/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z1697538451c55959**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	195	KOD SELA ORANICA			2998 2998	Pripis iz uložka 578
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2998</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  4.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 4.1
5.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4098/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538469587d41

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2224

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1247	GAREVINE ORANICA			17229 17229	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>17229</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4099/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753847d2468fc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1248	GAREVINE ORANICA			12263 12263	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>12263</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4100/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753848eb90364

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2273

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	505	ĆERE			4492	
		ORANICA			4492	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>4492</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4101/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z16975384955e5d0a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2277

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1272	FILETINCI ORANICA			14798 14798	Pripis iz uložka 1378
		<b>UKUPNO:</b>			<b>14798</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4102/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753850d61d75b**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	573/1	MAĐAROŠ LIVADA ORANICA			15516 3879 11637	Pripis iz uložka 141
		<b>UKUPNO:</b>			<b>15516</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6 3.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 3.1
4.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4103/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538510db5bd5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2386

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1275	FILETINCI ORANICA			13592 13592	Pripis iz uložka 33
		<b>UKUPNO:</b>			<b>13592</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4104/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z16975385252df652**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2391

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1293	GAREVINE ORANICA			10772 10772	Pripis iz uložka 896
		UKUPNO:			10772	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.	8.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4105/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753853e357666**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2392

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	564/2	ĆERE LIVADA ORANICA			11509 5755 5754	Pripis iz uložka 1082
		UKUPNO:			11509	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.	8.1 Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4106/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z169753854a082e7e**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2402

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	509	ĆERE ORANICA			15712 15712	Pripis iz uložka 880
		UKUPNO:			15712	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4107/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z16975385580870f2**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1150	VINOGRADI ORANICA			31634 31634	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>31634</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/3 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	
2.	Suvlasnički dio: 2/3 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
4.	4.1 Zaprmljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6 4.2 Zaprmljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 4.1
5.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.**

*Izvadak je upisan pod brojem 4108/2025*

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



**Kontrolni broj: Z169753856fb87c33**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2409

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	611	SELIŠTA ORANICA			8865 8865	Pripis iz uložka 1299
2.	612	SELIŠTA ORANICA			12670 12670	Pripis iz uložka 1299
3.	613	SELIŠTA ORANICA			5703 5703	Pripis iz uložka 1299
		<b>UKUPNO:</b>			<b>27238</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	4.1 Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-13697/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG IMEX BANKE D.D. SPLIT 31.05.2016, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE ZAPRIMLJEN KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-348/16 24.05.2016, i čl. 84 a ZOID ZZK-a zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama u A po prijedlogu Imex banke d.d. Split.		
5.	5.1 Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-16527/2016  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE BR. 8 OVR-45/2016 TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU 30.06.2016, po predlagatelju osiguranja Imex banka d.d. OIB: 99326633206, Split, Tolstojeva 6  5.2 Zaprimljeno 03.08.2016.g. pod brojem Z-18254/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR 02.08.2016		na 5.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4109/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538576d32ed5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2419

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	549	ĆERE ORANICA			2876 2876	Pripis iz uložka 920
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2876</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4110/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753858d1adfac**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2426

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1165	VINOGRADI LIVADA ORANICA			20944 2974 17970	Pripis iz uložka 1289
		UKUPNO:			20944	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4111/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z1697538594f1fbe9**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 947

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19890/2024

Aktivne plombe: Z-1516/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1070	ORANICA JARAK			4437	
		UKUPNO:			4437	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31222 BIZOVAC	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
2.	2.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4112/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z1697538605536fe2**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1355

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19890/2024

Aktivne plombe: Z-1517/2025

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	485	ŠKOLSKO ZEMLJIŠTE I ORANICA			22297	Pripis iz uložka 1160
		UKUPNO:			22297	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1402/2027 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31550 VALPOVO	
2.	Suvlasnički dio: 625/2027 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 485, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4113/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z1697538618502fb0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1585

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1071	JARAK ORANICA			2846 2846	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2846</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31222 BIZOVAC	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
2.	2.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4114/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753862997a107**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1997

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1070	JARAK ORANICA			4437 4437	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>4437</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31222 BIZOVAC	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
2.	2.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4115/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753863295f6d4**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2161

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	564/1	ĆERE ORANICA LIVADA			15663 7831 7832	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>15663</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31550 VALPOVO	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4116/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ

**Kontrolni broj: Z16975386486df6d9**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2323

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1151	VINOGRADI ORANICA			5283 5283	
		UKUPNO:			5283	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31550 VALPOVO	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
2.	2.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4117/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z1697538655da6bae**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2394

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	485	ĆERE ORANICA			22297 22297	Pripis iz uložka 1160
		UKUPNO:			22297	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1402/2027 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31550 VALPOVO	
2.	Suvlasnički dio: 625/2027 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 485, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4118/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753866229c4ee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2395

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	486/1	ĆERE ORANICA			15036 15036	Pripis iz uložka 1160
		UKUPNO:			15036	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 5743/15036 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31550 VALPOVO	
2.	Suvlasnički dio: 9293/15036 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 486/1, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4119/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753867b318add

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2396

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	486/2	ĆERE ORANICA			270 270	Pripis iz uložka 1160
		UKUPNO:			270	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/6 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI 31550 VALPOVO	
2.	Suvlasnički dio: 5/6 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 486/2, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4120/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z16975386846b9437

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2450

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	482	ĆERE ORANICA			16563 16563	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>16563</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI, HRVATSKA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-4125/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 482, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINI BR. OV-1380/2023 06.03.2023, za izgradnju Fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavljanje fotonaponskih modula, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača, u dijelu prema položajnom nacrtu na katastarskom planu koji je sastavni dio ugovora, na rok od 20 godina, za korist: <b>S.E.G. ENERGIJA D.O.O., OIB: 36547723926, VUKOVARSKA CESTA 131, 31000 OSIJEK</b>		
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4121/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753869533187b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2451

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1370/1	ZABARA ŠUMA ORANICA			38164 450 37714	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>38164</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 13020/38164 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, BROĐANCI, HRVATSKA	
5.	Suvlasnički dio: 10000/38164 ŽUPA SV.ANE, OIB: 04101109680, ŠKOLSKA 6, BROĐANCI, HRVATSKA	
8.	Suvlasnički dio: 15144/38164 JELOŠEK ZLATKO, OIB: 10255370467, ČEPINSKA 38, BEKETINCI 31431 ČEPIN	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 4 (13020/38164)		
2.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		vezano uz B 4 (4.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4122/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753870f95b70b**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1758

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	197	KOD SELA ORANICA			2012 2012	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2012</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	6.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
7.	7.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4123/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z16975387136a0fbb**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1780

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1284/3	FILETINCI ORANICA			2830 2830	
2.	1285	FILETINCI ORANICA			7595 7595	
3.	1286	FILETINCI ORANICA			6033 6033	
		UKUPNO:			16458	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4124/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ



Kontrolni broj: Z169753872a10b32f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1990

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	515/4	ĆERE ORANICA LIVADA			8077 6057 2020	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>8077</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4125/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z1697538735babeea**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2029

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	196	KOD SELA ORANICA			2990 2990	
		UKUPNO:			2990	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, TRG 2, 31223 BROĐANCI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4126/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753874fec61b8**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2046

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	507	ĆERE ORANICA			3791 3791	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3791</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4127/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753875f02106d**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 04.02.2025. 11:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 2247

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1274	FILETINCI ORANICA			11140 11140	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>11140</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 EUROPLANTAŽE D.D., OIB: 59170148274, BROĐANCI, TRG 2	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprmljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1786/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA ZAPRIMLJENOG KOD OVOG SUDA POD BR. OVR-687/2024 31.01.2024, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA I ČL.90. ZZK-A 31.01.2024, PUNOMOĆ 02.02.2024, po prijedlogu Imex banke d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split.		
3.	3.1 Zaprmljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-19890/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOG ZA OVRHU PREDAN ELEKTRONIČKIM PUTEM SUSTAVA E-KOMUNIKACIJE 29.11.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU ZAPRIMLJENA POD OVR-5278/2024 29.11.2024, i članka 90. st 1. i 2. ZZK ( NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 4128/2025

Izdao:

ZK referent:  
MAJA STANIĆ**Kontrolni broj: Z169753876ba2b6d3**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.