

mr.sc. Tomislav Strniščak
Stečajni upravitelj nad
Stečajna masa iza DOM ECXLUSIVE INTERIJERI d.o.o.
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 Čakovec

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strniščak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 16.08.2018. godine

Dp-022/2018-DOM

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10 000 ZAGREB
Na broj: St-1182/17

PREDMET: Dostava tablica ispitanih tražbina te prijavljenih razlučnih i izlučnih prava

Ovim putem dostavljam sudu tablice ispitanih tražbina, te tablice prijavljenih razlučnih i izlučnih prava.

Od prijava višeg isplatnog reda utvrdio sam da postoje samo prijave tražbina II. višeg isplatnog reda, dok prijava tražbina u I. višem isplatnom redu nema.

Prijave razlučnih i izlučnih prava nisam ispitao, ista su navedena sukladno prijavama vjerovnika u odgovarajućim tablicama.

mr.sc. Tomislav Strniščak
stečajni upravitelj



Privitak: tablice

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAZIBINA, RAZLIČNIH I IZLUČNIH PRAVA

Nadležni trgovачki sud: Trgovачki sud Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1182/2017

Družnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA IZA DOM EXCLUSIVE INTERJERI

OIB: 03936381944

Goričica 10, Šenkovec

40 000 Čakovec

1. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZIBINA II. VIŠI ISPLATNI RED

R. br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporenja tražbine	Oznaka ovisne isplate ako se tražbine zamijeva na ovisnoj isplati
1.	VLADO DEVIČIĆ	10913918309	Kuhoževo 2, Zagreb	3.087.653,70 kn	Ugovor o zakupu poslovnog prostora iz 2001. godine - dug po osnovi zakupa, zakonske kamate, pripadajući obračuni kamata, radovi demontaže išenja barake, trošak korištenja zemljišta, sudski i ovjerski troškovi, mijenjača na 2.385.163,27 kuna	0,00 kn	troškovi ovisnog postupka odredeni rješenjem o ovisi J8 Sanja Cubelić, šimac broj Ovr-2966/09, troškovi zastupanja pred Op.grod.sudom u žg u predmetu Ovr-1630/10 i troškovi zastupanja pred IS ŽC u predmetu P-2514/11	3.087.653,70 kn	tražbina u zastavi, mijenjača nije ovisna isplata	
2.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238487	Savska cesta 41, 10 000 Zagreb	15.839,67 kn	troškovi ovisnog postupka odredeni rješenjem o ovisi J8 Sanja Cubelić, šimac broj Ovr-2966/09, troškovi zastupanja pred Op.grod.sudom u žg u predmetu Ovr-1630/10 i troškovi zastupanja pred IS ŽC u predmetu P-2514/11	0,00 kn	15.839,67 kn	0,00 kn		
4.	HEP ELECTRA	43965974818	Gundulićeva 32, 10 000 Zagreb	61,19 kn	računi, kartica analitičkog knjigovodstva	0,00 kn	61,19 kn		potraživanja se odnose na mjerno mjesto u Zagrebu, kvintika 51, stečajni dužnik na taj lokaciju nema nikakve nekretnine	
5.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ravnateljstvo za radanje zolja	22413472900	Savska cesta 41, 10 000 Zagreb	336.073,66 kn	računi za zakup skladnog prostora u GUNI, povodom kojih tražbina je pokrenut parnični postupak pred IS u Zagrebu pod brojem P-2514/11 radi isplate 18.527,00 EUR, uključuje glavnicu, troškove, kamate na troškove parničnog i ovisnog postupka	327.300,92 kn	računi za zakup skladnog prostora u GUNI, povodom kojih tražbina je pokrenut parnični postupak pred IS u Zagrebu pod brojem P-2514/11 radi isplate 18.527,00 EUR, uključuje glavnicu i kamate na troškove ovisnog postupka	8.773,14 kn	ti troškovi su već zatraženi u prijavi tražbine pod rednim brojem 2, osporeno 4.389,47 kuna na ime troškova ovisnog postupka i 2.500,00 kuna na ime troškova parničnog postupka, te kamate na troškove parničnog postupka jer ne postoji odluka kojom bi bilo određeno dospijeće parničnih troškova, stoga se kamate u iznosu od 1.683,47 kn ne priznaju	
6.	DARIKO ANTOIĆ	5869023688	Virovska 22, 10 000 Zagreb	2.313.757,09 kn	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini koja nije upisana u zem. knjige od 08.05.2008. rješenje o ovisi Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-2662/08 od 24.02.2009. godine	0,00 kn	2.313.757,09 kn		Vjerovnik nije dostavio dokaze da je tražbina DANTOL ALARMA postala imovinom Darko Antolića, ovisni postupak se vodi na nekretnini - zidarici baci IV koja očigledno više ne postoji, a Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini koja nije upisana u zem. knjige od 08.05.2008. se odnosi samo na jamstvo založnog dužnika nekretninom koja nije upisana u zemljišne knjige, a ne cjelokupnu imovinu pa stoga založni vjerovnik ne može biti stečajni vjerovnik, dakle nije utvrđena osobna odgovornost stečajnog dužnika	
7.	Stečajna masa za Nečimlje, visokogradnje d.d. u stečaju	76002064578	A. Šuhlejšta 19, 40 000 Čakovec	236.932,76 kn	Kartica konta, izvod otvorenih stavki	0,00 kn	236.932,76 kn		Dana 22.05.2017. godine je od strane stečajnog upravitelja Velimira Starnara likvidacijska masa izjavljen rasikid ugovora, te u stvari sada stečajni masa za DOM EXCLUSIVE INTERJERI d.o.o. ima potraživanje od Stečajne mase izo Medimurje visokogradnje d.d. po osnovi raskida ugovora	
8.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Poračući ured Zagreb	18483136487	Savska cesta 41, 10 000 Zagreb	42.039,05 kn	ovjereni list iz ISPU - godišnji obračun poreza za 2008.	42.039,05 kn	ovjereni list iz ISPU - godišnji obračun poreza na tvrtku od 2006., 2007., 2008., 2009., 2010. i 2011., ovjereni list iz ISPU - godišnji obračun poreza na promet nekretnina za 2010., ovjereni list iz ISPU - troškovi prisilne naplate - godišnji obračun za 2008.	0,00 kn	ovjereni list iz ISPU - godišnji obračun poreza na tvrtku od 2006., 2007., 2008., 2009., 2010. i 2011., ovjereni list iz ISPU - godišnji obračun poreza na promet nekretnina za 2010., ovjereni list iz ISPU - troškovi prisilne naplate - godišnji obračun za 2008.	

9.	HI-ABDUKO d.o.o.	1366729828	Strojarska dionica d.o.o.	8.379.745,23 kn	14.412.122,35 kn	izvodi iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 21.05.2018. godine, a na osnovu više ugovora o kreditu u odnosu na Stečajnog dužnika kao glavnog dužnika u visini od 2.104.367,05 kn i na osnovu više ugovora o kreditu u odnosu na Stečajnog dužnika kao iznosa plaćeno u visini od 6.273.378,18 kn. Bješko zaduženice, sporazumi o prijenosu kreditora osiguranja	0,00 kn	385.179,24 kn	8.379.745,23 kn	14.026.943,11 kn	bianko zaduženice su iz 2003. godine, nije razvidno da li po njima bilo postupano radi pristane naplate, vjerovnik tako pozvao na dopunu prijave tražbine nije se oglašio	
UKUPNO IZNOS TRAZBINE												

U Šenkvcu, 16.08.2018. godine

Stečajni upravitelj: Tomislav Štrničak



**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA
Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagrebu**

Poslovni broj spisa: St-1182/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA IZA DOM EXCLUSIVE INTERIJERI

OIB: 03936581944

Gorčica 10, Šenkovec

40 000 Čakovec

II. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

(IZLUČNA PRAVA NISU PREDMET ISPITIVANJA)

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedi-šte razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	VLADO DEVČIĆ	10913918309	Kuhačeva 2, Zagreb	izvadak iz zemljišne knjige z-k ul 107894 k.o. Resnik, zapisnik od 08.08.2002. godine, ugovor o prodaji od 12.08.2012. godine, rješenje o izvedenom stanju od 25.02.2013. godine	vlasništvo zahtjevne zgrade na kčbr. 3289/1 i 3289/4 k.o. Resnik, stečeno građenjem

U Šenkovcu, 16.08.2018. Stečajni upravitelj: Tomislav Strnišćak



TABLICE PRIJAVLJENIH TRAZIBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagrebu**

Poslovni broj spisa: St-1182/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA IZA DOM EXCLUSIVE INTERIJERI

OIB: 03936581944

Goričica 10, Šenkovec

40 000 Čakovec

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA (RAZLUČNA PRAVA NISU PREDMET ISPITIVANJA)

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/ sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	DARKO ANTOLIĆ	58690732688	Virovska 22, 10 000 Zagreb	NIJE UPISNO U JAVNU KNJIGU	2.313.757,09 kn	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini koja nije upisana u zemljišne knjige. Napomena: Zbog toga što DANTOL ALARM više ne postoji pitanje je da li postoji razlučno pravo samo u korist Darka Antolića I to glavnicu od 419.286,44 kune I srazmjernu kamatu u iznosu od 467.388,56 kune, što ukupno čini 886.675,00 kn odnosno što je s ostatakom iznosa koji bi bio u korist DANTOL ALARMA	Poslovna uredska prizemna zgrada ukupne neto korisne površine 444,26 m2 (označena kao "Zidana baraka IV") sagrađena na k.č. 3289/1 i 3289/4 k.o. Resnik (odgovaraju z.k.č. 1303/1 i 1303/2 k.o. Resnik), u Zagrebu, Slavenska avenija br. 15 A
UKUPNO IZNOS TRAZIBINE					2.313.757,09 kn		

U Šenkovcu, 16.08.2018. godine

Stečajni upravitelj: Tomislav Stirišćak

