TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
06-02-2017
Podaci o računu
Primljeno

VB-152

7r2

S7-84/09-226

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 13 St-84/09

Dužnik: PETROS d.o.o. u stečaju, Osijek, Vinkovačka cesta 68, OIB: 72648515500

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Nakon otvaranja stečajnog postupka ostvareni su sljedeći prihodi i rashodi:

Obveznik: 72648515500; PETROS d.o.o. U stečaju				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Od 26.04.2010. do 31.12.2015.	Od 01.01.2016. do 02.02.2017.
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	**125**		0	591.235
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	**126**			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	**127**			591.235
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	**128**			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	**129**			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	**130**			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	**131**		28.620	1.348.208
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	**132**			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	**133**		28.620	38.258
a) Troškovi sirovina i materijala	**134**			
b) Troškovi prodane robe	**135**			
c) Ostali vanjski troškovi	**136**		28.620	38.258
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	**137**		0	0
a) Neto plaće i nadnice	**138**			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	**139**			
c) Doprinosi na plaće	**140**			
4. Amortizacija	**141**			
5. Ostali troškovi	**142**			
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	**143**		0	1.309.950
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	**144**			1.309.950
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	**145**			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	**146**		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	**147**			
b) Rezerviranja za porezne obveze	**148**			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	**149**			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	**150**			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	**151**			
f) Druga rezerviranja	**152**			
8. Ostali poslovni rashodi	**153**			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	**154**		117	206

1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		117	206
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		0	74.178
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			74.178
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		117	591.441
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		28.620	1.422.386
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-28.503	-830.945
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		28.503	830.945
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-28.503	-830.945
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		28.503	830.945
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0

XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	**195**		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	**196**		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	**197**		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	**198**		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	**199**		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	**200**			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	**201**			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	**202**			
II. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	**203**		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	**204**			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	**205**			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	**206**			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	**207**			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	**208**			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	**209**			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	**210**			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	**211**			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVATNU DOBIT RAZDOBLJA	**212**			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	**213**		0	0
V. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	**214**		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	**215**		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	**216**			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	**217**			

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je vjerovnik Prvi faktor d.o.o. iz Zagreba jer je blokada računa dužnika trajala duže od 60 dana. Blokada računa na dan 25.05.2009. godine iznosila je 2.001.341,83 kn.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 5 St-84/09 dana 26. travnja 2010. godine stečajni sudac Viktor Palić otvorio je stečajni postupak nad dužnikom PETROS d.o.o. u stečaju, Osijek, Vinkovačka cesta 68, OIB 72648515500, MBS 030071439. Za stečajnog upravitelja imenovan je stečajni upravitelj Šimo Bošnjak iz Osijeka.

Naredbom o raspodjeli poslova dana 19.05.2014. godine predmet je predan stečajnoj sutkinji Nadi Roso. Iste godine dana 29.10.2014. godine naredbom predsjednika suda predmet je pre dodijeljen u rad stečajnoj sutkinji Jadranki Herman.

425

Rješenjem istog suda od 22. prosinca 2015. godine stečajni upravitelj Šimo Bošnjak razriješen je dužnosti te me imenovao za stečajnog upravitelja dužnika PETROS d.o.o. u stečaju iz Osijeka.

Primopredaja dužnosti obavljena je dana 07.01.2016. godine o čemu je sačinjen zapisnik o primopredaji arhivskog gradiva, koja se nalazila u posjedu stečajnog upravitelja i knjigovodstvenog servisa Ažurnost d.o.o. iz Osijeka.

III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

A) IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Na temelju izvješća ranijeg stečajnog upravitelja od 08.06.2010. godine i stanja u predmetu imovinu stečajnog dužnika činile su:

Nekretnine:
1.) upisane u zk. ul. 5587, k.o. Osijek:
- kč.br. 9571/6 u naravi oranica južna obilaznica, površine 5891 m2

2.) upisane u zk. ul. 19142, k.o. Osijek:
- kč.br. 9587/1 u naravi voćnjak Petruš, površine 436 m2

3.) upisanih u zk.ul. 4560, k.o. Osjek:
- kč.br. 9576/3 u naravi oranica Petruš, površine 989 m2

4.) upisanih u zk.ul. 1012, k.o. Osijek:
- kč.br. 9574/3 u naravi oranica Petruš, površine 24 m2
- kč.br. 9575 u naravi oranica Petruš, površine 1316 m2

5.) upisanih u zk.ul. 615, kč. br. 1357, k.o. Stari Jankovci.

Na temelju članka 6. Rješenja Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove od 12.04.2012. godine izvlaštene su nekretnine u korist korisnika izvlaštenja HRVATSKE CESTE d.o.o. Zagreb i to:
- kč.br. 9587/4 u naravi oranica Petruš, površine 144 m2
- kč.br. 9576/8 u naravi oranica Petruš, površine 94 m2
- kč.br. 9574/8 u naravi oranica Petruš, površine 128 m2.

Pokretnine:
- oprema

Potraživanja stečajnog dužnika:
- neutužena
- utužena temeljem sudskih postupaka.

726

Nekretnine su procijenjene po ovlaštenim sudskim vještacima i to nekretnine u Osijeku u ukupnom iznosu od 2.789.948,00 kn i nekretnina u Starim Jankovcima u iznosu od 1.490.730,97 kn.

Prodaja nekretnina opterećenih razlučnim pravom razlučnog vjerovnika HYPO LEASING KROATIEN d.o.o. Zagreb (sada HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. Zagreb) određena je sukladno članku 164. Stečajnog zakona javnom dražbom pred Trgovačkim sudom u Osijeku. Iste su prodane tijekom stečajnog postupka kroz 14 javnih dražbi.

B) OBVEZE

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su na prvom ispitnom ročištu održanom dana 09.06.2010. godine i posebnom ispitnom ročištu održanom dana 07.03.2011. godine u ukupnom iznosu od 6.656.467,80 kn, od kojih tražbine I. višeg isplatnog reda iznose 663.822,88 kn, a II. višeg isplatnog reda iznose 5.992.644,92 kn.

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanim u zk.ul. 5587, kč.br. 9571/6, k.o. Osijek, zk.ul. 615, kč. br. 1357, k.o. Stari Jankovci, zk.ul. 650, kč.br. 9576/3, k.o. Osijek, zk.ul. 19142, kč.br. 9587/1, k.o. Osijek, zk.ul. 1012, kč.br. 9574/3 i kč.br. 9575, k.o. Osijek, je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika HYPO LEASING KROATIEN d.o.o. Zagreb, odnosno sada HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. Zagreb u iznosu od 2.335.707,69 kn.

C) UTVRĐENE I ISPLAĆENE TRAŽBINE

Utvrđene i priznate tražbine bivših radnika stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 663.822,88 kn, isplaćene su putem Agencije za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca u listopadu 2010. godine i travnju 2011. godine u ukupnom iznosu od 45.636,95 kn.

Na temelju raspoloživih novčanih sredstava stečajne mase dužnika djelomičnom diobom isplaćeni su vjerovnici I. višeg isplatnog reda u iznosu od 53.105,83 kn, odnosno 8% utvrđenih i priznatih tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda, u kojem iznosu je uključen i AORPS.

Po prijedlogu stečajne upraviteljice za završnu diobu isplatit će se daljnjih 262.608,33 kn ili 43% utvrđenih i priznatih tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda, u kojem iznosu je uključen i AORPS.

Razlučni vjerovnik HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. Zagreb od prodaje nekretnina i naknade od izvlaštenih nekretnina namiren je u ukupnom iznosu od 1.822.777,42 kn.

D) ZAKUP

Na temelju ponude zainteresiranog zakupca KONTINUITET PROMET d.o.o. Osijek, Vinkovačka 68, dana 01.05.2015. godine sklopljen je ugovor o zakupu benzinske postaje u

Starim Jankovcima. Ugovorena je mjesečna zakupnina u iznosu od 6.000,00 kn plus PDV. Ugovor je raskinut s danom 10.12.2012. godine. U stečajnom postupku nad dužnikom PETROS d.o.o. u stečaju od zakupa nekretnine ostvarena je stečajna masa u ukupnom iznosu od 192.280,00 kn.

E) KNJIGOVODSTVENI POSLOVI

Knjigovodstvene poslove vodio je knjigovodstveni servis AŽURNOST d.o.o. iz Osijeka do dana 22.12.2015. godine za iznos od 2.000,00 kn uvećan za PDV.

Knjigovodstvene poslove od navedenog dana obavlja knjigovodstveni servis Kata Petrović vl. HRDA knjigovodstvenog i računovodstvenog obrta iz Osijeka na temelju zaključenog ugovora o vođenju knjigovodstvenih poslova s mjesečnom naknadom od 1.200,00 kn uvećane za PDV.

F) ARHIVSKA GRAĐA

Popisana je i sortirana arhivska građa stečajnog dužnika te je predana dana 08.07.2013. godine na čuvanje novom imatelju, bivšem direktoru Ivici Kovačić iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 9, te se ista nalazi na navedenoj adresi.

IV. UNOVČENJE IMOVINE

U stečajnom postupku nad dužnikom PETROS d.o.o. u stečaju od prodaje imovine ostvarena je vrijednost unovčene stečajne mase u ukupnom iznosu od 2.613.46,85 kn i to:

- od Hrvatskih cesta d.d. od naknade za izvlaštenje nekretnina u Osijeku iznos od 703.227,83 kn
- od prodaje nekretnina iznos od 1.387.744,96 kn (nekretnina u Starim Jankovcima i nekretnine u Osijeku)
- od naplate potraživanja iznos od 88.031,06 kn
- od naplate potraživanja prodajom vozila u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Đakovu Ovr-648/09 iznos od 360.000,00 kn te za priključno vozilo SOMMER iznos od 2.460,00 kn,
- od prodaje motornih vozila kupcu L&I GRUPA iznos od 72.000,00 kn.

Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika na dan 04.02.2017. godine iznosi 265.826,77 kn.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom PETROS d.o.o. u stečaju iz Osijeka, Vinkovačka cesta 68, OIB: 72648515500, stečajni upravitelj će po pravomoćnosti rješenja o suglasnosti stečajnog suca na prijedlog završne diobe od 01.02.2017. godine isplatiti vjerovnicima I. višeg isplatnog reda iznos od 262.608,33 kn.

Potom će stečajni upravitelj zatvoriti žiro – račun stečajnog dužnika, izmiriti troškove zatvaranja računa Slatinskoj banci d.d. Slatina i eventualni preostali iznos prenijeti na kontovnik suda stečajnog dužnika.

V. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni diobni popis vjerovnika objavljen je na e – oglasnoj ploči suda 01.02.2017. godine i to vjerovnika I. višeg isplatnog reda, koji će se s već isplaćenim iznosom od 53.105,83 kn ili 8% namiriti u ukupnom iznosu od 315.714,16 kn ili 51% utvrđenih i priznatih tražbina vjerovnika I. Višeg isplatnog reda.

Slijedom navedenog, predlažem sudu da nakon rasprave o završnom računu stečajnog upravitelja, prigovora na završni popis, o neunovčenoj imovini stečajnog dužnika donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom PETROS d.o.o. u stečaju iz Osijeka, Vinkovačka cesta 68, OIB: 72648515500, sukladno članku 196. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj

Osijek, 06.02.2017. godine

PETROS
d.o.o. U STEČAJU
OSIJEK, Vinkovačka 68

Snježana Sudarević, dipl. iur.