

I-REALESTATE 3 D j.d.o.o.
Držičeva 5
SOLIN
n/r g. Ante Škokić, direktor

Urudžbeni broj: 51771/2023-I
Zagreb, 22. 12. 2023.

Predmet: Otkaz Ugovora o zakupu poslovnih prostora u Splitu, Trg Hrvatske bratske zajednice 8

Poštovani,

temeljem članka 19. i 20. Ugovora o zakupu sklopljenog između I-REALESTATE 3 D j.d.o.o. i CROATIA osiguranje d.d., ovjerenog po javnom bilježniku Zrinki Milić - Štrkalj dana 12.04.2023. pod brojem OV-2211/2023 (*u nastavku: Ugovor*), a radi neplaćanja zakupnine i režijskih troškova na način i u roku kako je to ugovoreno u članku 11. i 12. Ugovora, ovim putem otkazujemo Ugovor uz otkazni rok u trajanju od 30 dana.

Naime, unatoč priopćenju pisane opomene za podmiranjem ugovorene zakupnine i režijskih troškova, iste niste podmirili. Ukupan iznos duga po navedenoj osnovi na dan 18.12.2023. iznosi 10.295,23 eura sa zakonskim zateznim kamatama u iznosu 532,23 eura te je isti potrebno podmiriti do 22.01.2024., a u suprotnom ćemo navedeni dug biti primorani naplatiti prisilnim putem.

Također, molimo da oslobodite prostor od osoba i stvari i vratite ključeve svih ureda do dana 22.01.2024., o kojem preuzimanju ćemo sastaviti primopredajni zapisnik.

Kontakt za primopredaju i razmjenu ostalih informacija vezanih za podmirenje duga i otkazivanje Ugovora je 091 144 0161 ili email: dani.markovina@crosig.hr

S poštovanjem,

CROATIA osiguranje d.d.



Služba za nekretnine
direktor
Gordan Radin