Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 28. srpnja 2026. DO 02. studenog 2026.

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa**: St-45/2011**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza SOLIDUM d.o.o. - u stečaju

OIB: 18030064433

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

U skladu s člankom 289. st 1. Stečajnog zakona na prijedlog stečajnog vjerovnika PEVEX d.d., Sesvete, Savska cesta 84, OIB 73660371074, upisana je Stečajna masa iza SOLIDUM d.o.o. - u stečaju OIB: 18030064433, a radi upisa imovine stečajnog dužnika, sada stečajna masa, u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Iz razloga zatvaranja k.o. Grad Zagreb slijedeća nekretnina je upisana u k.o. Centar Novi (ZONA I), a kako slijedi:

1. nekretnina upisana u z.k. ul. br. 11223, k.o. 339164, CENTAR NOVI, kč.br. 2118/2, GUNDULIĆEVA ULICA, DVORIŠTE, 4 KUĆE I 2 ZGRADE, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 4/1, 4/2 ukupne površine 913 m2.

   Suvlasnički dio: 250/913

   STEČAJNA MASA IZA G.P. "DOM" D.D. - U STEČAJU, OIB: 64065384670, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 4

Naime, Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-322/00 od 29. travnja 2003. godine, dužnik sada stečajna masa, stekao je nekretninu, no međutim doneseno rješenje o dosudi, odnosno vlasništvo stečene nekretnine nije upisano u zemljišnim knjigama.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj je dana 21.04.2021. godine podnio podnesak na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojim podneskom je zatražen uvid u spis radi zahtjeva za ishođenjem istovjetnog primjerka odluka (dosude) sa klauzulom pravomoćnosti, te istovremeno prijedlog radi donošenja ispravka rješenja od 29. travnja 2003. godine.

Stečajni upravitelj je dana 30.06.2021., 04.04.2022., 15.11.2022., 27.02.2023 i 08.09.2023. godine podnosio podneske na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojim je predloženo postupanje po prethodnom podnesku.

Uvidom na e-oglasnu ploču vidljivo je kako je od Općinskog kaznenog suda u Zagrebu više puta zatražen spis Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-322/2000 radi postupanja po prijedlogu stečajnog upravitelja.

Evidentno je da do dana pisanja ovog izvješća spis nije vraćen.

U skladu sa svim prije navedenim, te kako je stečajni upravitelj dana 26.04.2021., 01.07.2021., 04.08.2022., 15.11.2022, 27.02.2023. i 08.09.2023. godine podnosio podneske na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojima je predloženo postupanje kako je prethodno navedeno, dana 24.01.2024., 17.10.2024. godine i podneskom od 21.01.2025. godine predloženo je Trgovačkom sudu izvršiti rekonstrukciju spisa posl. br. St-322/2000.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. Br. Su-512/2025 od 03.03.2025. godine pokrenut je postupak obnavljanja spisa poslovni broj: St-322/2000, u stečajnom postupku nad dužnikom GP DOM d.d.u stečaju , Zagreb, Gundulićeva 4, sada Stečajna masa GP DOM d.d. Zagreb, Gundulićeva 4.

Ročište za obnavljanje predmetnog spisa posl. broj: St-322/2020, određeno je za dan 2. listopada 2024. godine u 10:30 sati.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. Br. Su-512/2025 od 02.10.2025. godine završen je postupak obnavljanja spisa poslovni broj: St-322/2000, u stečajnom postupku nad dužnikom GP DOM d.d. u stečaju , Zagreb, Gundulićeva 4, sada Stečajna masa GP DOM d.d. Zagreb, Gundulićeva 4.

Stečajni upravitelj je nakon završetka obnavljanja spisa dana 01.12.2025. godine i dana 27.04.2026. godine podnio podnesak na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojim podneskom je zatražen uvid u spis radi zahtjeva za ishođenjem istovjetnog primjerka odluka (dosude) sa klauzulom pravomoćnosti, te istovremeno prijedlog radi donošenja ispravka rješenja od 29. travnja 2003. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. br. St-322/2000 od 24.07.2026. godine određen je nastavak postupka i upis stečajne mase iza dužnika G.P. DOM d.d. – u stečaju, OIB 64065384670, Zagreb, Gundulićeva 4, u sudski registar.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon upisa stečajne mase iza SOLIDUM d.o.o. za marketing, proizvodnju, ugostiteljstvo, unutarnju i vanjsku trgovinu – u stečaju, Zagreb, Zemljakova ulica 13, OIB: 18030064433 u zemljišne knjige, te unovčenja predmetne imovine predložiti će se naknadna dioba.

Mjesto i datum
Zagreb, 02.11.2026

Stečajni upravitelj

MILAN KANJER

Digitalno potpisao: MILAN KANJER
Datum: 2026.11.03 12:18:25 +01'00'