



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Dugom Selu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12682/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Andreji Andrijić Bušić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja AGRO GAŠPER JEŽEVO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 20551373118, Mađerska ulica 50, Ježevo, Dugo Selo protiv protustranke Zagrebačke banke dioničko društvo, OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, radi uknjižbe založnog prava i upisa zabilježbe, dana 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1283 katastarske općine Ježevo, dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Ugovora o založnom pravu od 23.09.2026., na nekretninama AGRO GAŠPER JEŽEVO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 20551373118, Mađerska ulica 50, Ježevo, 10370 Dugo Selo, koje se sastoje od kčbr. 1564 Mađerska ulica ukupne površine 109064 m² od čega dvorište sa 98547 m², nadstrešnica sa 241 m², spremište sa 920 m², silos sa 158 m², gospodarska zgrada sa 988 m², silos sa 157 m², silos sa 156 m², kuća, Mađerska ulica 50 sa 142 m², gospodarska zgrada sa 990 m², spremište sa 277 m², pomoćna zgrada sa 101 m², gospodarska zgrada sa 989 m², gospodarska zgrada sa 987 m², gospodarska zgrada sa 988 m², gospodarska zgrada sa 987 m², pomoćna zgrada sa 25 m², kuća, Mađerska ulica 50/1 sa 115 m², gospodarska zgrada sa 988 m², silos sa 158 m², nadstrešnica sa 101 m², gospodarska zgrada sa 988 m², pomoćna zgrada sa 47 m², silos sa 14 m², uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 EUR (slovima: petstotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

Zagrebačke banke dioničko društvo, OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

2. zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod brojem Z-6013/2022 po prestanku tražbine osigurane predmetnom hipotekom i zabrane raspolaganja neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom koje ta hipoteka ima u prvenstvenom redu sukladno odredbi 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dugo Selo, 24. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Andreja Andrijić Bušić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. AGRO GAŠPER JEŽEVO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Mađerska ulica 50, Ježevo, 10370 Dugo Selo
2. Zagrebačka banka dioničko društvo, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Dugo Selo, 10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

24.09.2026 09:
14

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

192180237126186622904630955040127278286317760915

EC

Z190246012110fa82