

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK

Poslovni broj spisa: St-595/2021

Dužnik: VOLKO d.o.o. u stečaju, Stanka Vraza 11, 32000 Vukovar, OIB:
99845441972

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18. 7. 2023. godine do 19.10.2023.
godine

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15), kao stečajni upravitelj VOLKO d.o.o. u stečaju, Stanka Vraza 11, 32000 Vukovar, OIB: 99845441972, stečajnom sudu podnosim pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

U međuvremenu je odlučeno o žalbama vjerovnika Lavoslava Bosanca i Zdravke Penave protiv rješenja Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-595/2021 o utvrđenju/osporavanju tražbina pa je rješenjem Visokog trgovačkog suda RH poslovni broj: 65 Pž-1377/2023-2 u cijelosti odbijena žalba vjerovnika Zdravke Penava te je potvrđeno prvostupanjsko rješenje Trgovačkog suda u Osijeku dok je rješenjem Visokog trgovačkog suda RH poslovni broj: 75 Pž-1378/2023-4 od 10. svibnja 2023. godine djelomično usvojena/odbijena žalba Lavoslava Bosanca na način da je:

- odbijena kao neosnovana žalba stečajnog vjerovnika Lavoslava Bosanca te je potvrđeno rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-595/2021-137 od 1. ožujka 2023. u točki II. viši isplatni red u dijelu u kojem je vjerovniku pod rednim brojem 19. osporena tražbina u iznosu od 13.534,30 Eura /101.974,22 kn.
- ukinuto rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-595/2021-137 od 1. ožujka 2023. u točki III. izreke u dijelu u kojem žalitelj kao stečajni vjerovnik Lavoslav Bosanac upućen na pokretanje parnice radi osporene tražbine u iznosu od 13.534,30 Eura /101.974,22 kn i predmet vraćen prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.
- odbijena kao neosnovana žalba stečajnog vjerovnika Lavoslava Bosanca te je potvrđeno rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-595/2021-137 od 1. ožujka 2023. u točki II. viši isplatni red u dijelu u kojem mu je pod rednim brojem 19. osporena tražbina u iznosu od 207.048,71 Eura /1.560.008,51 kn i pod točkom III. izreke rješenja kojim je žalitelj upućen na pokretanje parnice.

- ukinuto rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-595/2021-138 od 1. ožujka 2023. godine o odbačaju prijave tražbine te je predmet vraćen prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.

Točkom I. zaključka stečajnog suda broj 18 St-595/2021-164 od 31. kolovoza 2023. godine pozvan sam očitovati se o spornoj činjenici koja proizlazi iz rješenja Visokog trgovačkog suda RH od 10. svibnja 2023. godine u smislu je li prijavljena tražbina vjerovnika Lavoslava Bosanac u iznosu od 13.534,30 EUR bila osigurana zadužnicom kao ovršnom ispravom ili ne dok sam točkom II. cit. zaključka pozvan očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika Lavoslava Bosanac u iznosu 413.965,52 EUR po osnovi pozajmica društvu te u iznosu od 705.507,13 EUR po osnovi neisplaćene dobiti društva, a sve sukladno navodima iz rješenja Visokog trgovačkog suda RH od 10. svibnja 2023. godine.

Svojim podneskom od 7. rujna 2023. godine detaljno sam se očitovao na naprijed navedeni zaključak stečajnog suda predloživši donošenje rješenja kojim će se Lavoslava Bosanca uputiti na pokretanje parnice radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine u iznosu od 13.534,30 EUR / 101.974,18 HRK (budući da vjerovnik za tu tražbinu ne raspolaže ovršnom ispravom) kao i rješenja kojim će prijava tražbine Lavoslava Bosanca u iznosu od 333.455,20 EUR/ 2.512.418,17 kn na ime danih pozajmica društvu biti odbačena kao preuranjena budući da se radi o tražbini nižeg isplatnog reda.

Što se tiče prijave tražbine na ime neisplaćene dobiti, smatram da bi u tom dijelu, a imajući u vidu pravno shvaćanje drugostupanjskog suda, trebalo zakazati posebno ispitno ročište.

U međuvremenu je pravomoćnim postalo i rješenje Trgovačkog suda u Osijeku posl br. St-595/2021-150 od 12. travnja 2023. godine o prodaji nekretnina opterećenih različitim pravima (podneskom od 18.9.2023. godine različiti vjerovnik Lavoslav Bosanac odustao je od izjavljene žalbe!) pa sam podneskom od 19. listopada 2023. godine predložio zakazivanje ročišta radi utvrđenja vrijednosti nekretnina.

Stečajni upravitelj je podneskom od 1. ožujka 2023. godine predložio stečajnom sudu da mu zaključkom odobri pobijanje pravne radnje stečajnog dužnika i to: Ugovora o kupoprodaji nekretnine, ovjerovljenog od strane Bore Arambašića, javnog bilježnika u Vukovaru pod brojem OV-5141/2021 od 20. srpnja 2021. godine kojim je VOLKO d.o.o. prodao, a kupac Zdravka Penava kupila 12. Suvlasnički dio: 194/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), ETAŽA XII - Stan S5, u potkrovlju, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, blagovanja, kuhinje, izbe i dvije sobe, ukupne površine 92,72m², sa pripadkom, terasom i spremištem u prizemlju oznake Ss5 nekretnine upisane u zk.ul.br. 10295 k.o. Vukovar i to k.č.br. 1670 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 41 ULICA 204. VUKOVARSKE BRIGADE I DVORIŠTE ukupne površine od 460 m²

Spornim ugovorom je ugovorena kupoprodajna cijena u iznosu od 100.000,00 kn + PDV odnosno ukupno 125.000,00 kn koju kupac Zdravka Penava nije platila, već ju je prebila sa svojim potraživanjem prema stečajnom dužniku. Kupac je inače izvanbračni drug bivšeg zastupnika društva VOLKO d.o.o., gospodina Lavoslava Bosanca, slijedom čega je ista u smislu odredbe čl. 207. st. 2. toč. 2. i 3. SZ-a bliska osoba.

Stečajni sud još nije donio zaključak iz čl. 212. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17 i 36/22).

Budući da nije bilo uvjeta za unovčenje nekretnina, u proteklom razdoblju pristupilo se prodaji pokretnina:

- vozilo M1, marka FORD TRANSIT C-244483 2.5 D godina proizvodnje 2000, broj šasije WFOLXXBDVLYK19320, reg. oznaka VU563DF
- vozilo M1, marka CITROEN BERLINGO 1.9D broj šasije VF7GJWJYB93372001, reg. oznaka VU653DE
- vozilo N1, marka KIA K2900 2.9CRDI, godina proizvodnje 2009, broj šasije KNCSE064297357841, reg. oznaka VU516DN

Predmetna vozila su izložena prodaji prikupljanjem pisanih ponuda prema početnim cijenama sukladno procjenama sudskog vještaka. Ročišta za prikupljanje ponuda su održana u uredu stečajnog upravitelja dana 30.6.2023. godine i 23.8.2023. godine.

Dana 30.6.2023. godine prodano je vozilo N1, marka KIA K2900 2.9CRDI, godina proizvodnje 2009, broj šasije KNCSE064297357841, reg. oznaka VU516DN kupcu Blažeković Josipu iz Siska za iznos od 1.502,00 EUR / 11.316,819 kn.

Dana 23.8.2023. godine prodano je vozilo M1, marka FORD TRANSIT C-244483 2.5 D godina proizvodnje 2000, broj šasije WFOLXXBDVLYK19320, reg. oznaka VU563DF kupcu AUTO KELA D.O.O. iz Zagreba za iznos od 230,00 EUR / 1.732,94 kn.

Budući da za vozilo M1, marka CITROEN BERLINGO 1.9D broj šasije VF7GJWJYB93372001, reg. oznaka VU653DE na održana dva ročišta nije bilo ponuda određeno je novo prikupljanje pisanih ponuda za dan 31.10.2023. godine u 12:00 sati. Uvjeti prodaje objavljeni su u oglasu koji je predan Financijskoj agenciji radi objave i istaknut je na web stranicama u Očevidniku pokretnina.

2. STANJE STEČAJNE MASE

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar dužnik se vodi kao vlasnik:

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 9719, k.o. Vukovar, k.č.br. 1673/1 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 190 m² i k.č.br. 1673/4 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 301 m²
- posebnih dijelova nekretnine upisane u zk.ul.br. 10295, k.o. Vukovar, k.č.br. 1670 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 41 ULICA 204. VUKOVARSKE BRIGADE I DVORIŠTE od 460 m² i to:

- 1. Suvlasnički dio: 104/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), etaža I - skladišni prostor RSP 1, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 45,52m², sa pripadkom
 - 2. Suvlasnički dio: 226/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), ETAŽA II - poslovni prostor RSP 2, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 110,06m², sa pripadkom
 - 3. Suvlasnički dio: 140/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), ETAŽA III - poslovni prostor RSP 3, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 67,37m², sa pripadkom
 - 4. Suvlasnički dio: 202/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), ETAŽA IV - poslovni prostor PP 4, u prizemlju, koji se sastoji od poslovnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 99,22m², sa pripadkom
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 9325, k.o. Vukovar, k.č.br. 432/2, POSLOVNA ZGRADA BR. 44 A ULICA PRILJEVO, NADSTREŠNICA, 2 POMOĆNE ZGRADE I DVORIŠTE od 5018 m²
 - nekretnine upisane u zk.ul.br. 2763, k.o. Vukovar, k.č.br. 3762 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 11 ULICA STANKA VRAZA I DVORIŠTE od 888 m²
 - nekretnine upisane u zk.ul.br. 1156, k.o. Vukovar, k.č.br. 3761/2 KUĆA BR. 7, POMOĆNA ZGRADA I DVORIŠTE ULICA STANKA VRAZA od 511 m²
 - nekretnine upisane u zk.ul.br. 1630, k.o. Vukovar, k.č.br. 429/1 KUĆA BR. 46, DVORIŠTE I ORANICA ULICA PRILJEVO od 1000 m²

Kako je naprijed u izvješću navedeno, stečajni sud je donio rješenje o prodaji posl br. St-595/2021-150 te je nakon pravomoćnosti tog rješenja predloženo zakazivanje ročišta za utvrđenja vrijednosti nekretnina.

3. PREGLED SUDSKIH SPOROVA

Pravna stvar: **Pr-23/2023**

Tužitelj: **KRUNOSLAV NIEMČIĆ**

Tuženik: **VOLKO d.o.o. u stečaju**

Radi: **isplate**

Prvostupanjskom presudom Općinskog suda u Vukovaru broj Pr-110/2020 od 30. kolovoza 2022 . godine prihvaćen je tužbeni zahtjev tužitelja u dijelu koji glasi:

„I. Nalaže se tuženiku VOLKO d.o.o. Vukovar, S.Vraza 11, OIB: 99845441972, da tužitelju KRUNOSLAVU NIEMČIĆ, iz Vukovara, 204. Vukovarske brigade 85, OIB: 59955661631 u roku od 15 dana sveukupno novčani iznos od 125.025,07 kn sa zateznom kamatom....

Na ime jubilarne nagrade za godinu 2018.g. iznos od 1.300,00 kn sa zateznom kamatom počevši od 31.12.2018.g. do isplate...

Nalaže se tuženiku VOLKO d.o.o. Vukovar, S.Vraza 11, OIB: 99845441972, da tužitelju KRUNOSLAVU NIEMČIĆ, iz Vukovara, 204. Vukovarske brigade 85, OIB: 59955661631, naknadi parnični trošak u iznosu od 18.625,00 kn, sa zakonskom zateznom kamatom od 30. kolovoza 2022. do isplate“

Protiv prvostupanjske presude uložena je pravovremena žalba u povodu koje je spis proslijeđen na daljnje odlučivanje na Županijski sud u Sisku.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, tužitelj kao vjerovnik prijavljuje u stečajnom postupku svoje potraživanje iz ove pravne stvari, a isto potraživanje mu stečajni upravitelj osporava iz razloga što je parnični postupak u tijeku.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. oznake St-595/2021-137 od 1. ožujka 2023. (rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama) upućen je Krunoslav Niemčić u roku od 8 dana zatražiti nastavak postupka, što je isti učinio. Postupak je nastavljen te je sud uputio spis na ponovno odlučivanje na Županijski sud u Sisku.

Prilog: rješenje Pr-23/2023 od 18. listopada 2023. godine
Izvješće za viši sud

Pravna stvar: **Povrv-224/2021**

Tužitelj: **VOLKO d.o.o. u stečaju Grad Osijek**

Tuženik: **Grad Osijek**

Radi: **isplate 1.088.845,45 kn**

Tužitelj kao ovrhovoditelj podnio je prijedlog za ovrhu radi isplate iznosa od 1.088.845,45 kn na temelju izvoda otvorenih stavki od 12. 11. 2020. godine te računa 25/UP/1 od 31. srpnja 2020. godine. Utuženo potraživanje je sastoji od sljedećih stavki:

- sanacija materijalne štete u iznosu od 289.728,70 kn
- stupovi kata – pripremni radovi u iznosu od 22.614,00 kn
- troškovi nastali raskidom ugovora i naknada nastale štete temeljem raskida ugovora. Izvoditelj naplaćuje 10% od preostalog neiskorištenog dijela ugovora u iznosu od 558.733,00 kn

Pripremno ročište zakazano za 7. 7. 2022. je odgođeno te je rješenjem od 12. prosinca 2022. godine utvrđen prekid postupka.

Pravna stvar: **P-289/2021**

Tužitelj: **VODOTORANJ d.o.o. Vukovar**

Tuženik: **VOLKO d.o.o. u stečaju**

Radi: **naknade štete od 235.563,34 kn**

Dana 12. listopada 2020. godine, društvo VODOTORANJ d.o.o. Vukovar podnijelo je tužbu protiv društva VOLKO d.o.o., smatrajući kako je društvo VOLKO d.o.o. neosnovano i bez valjanog razloga izjavilo jednostrani raskid Ugovora o izvođenju radova na rekonstrukciji zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru.

Zbog tuženikova odbijanja izvršenja ugovornih obveza tužitelj je bio prisiljen za dio radova angažirati nove izvođače radova pa zbog toga te od tuženika potražuje razliku novčanog iznosa

koju je za izvršenje radova ugovorio s trećima u odnosu na novčani iznos koji bi isplatio tuženiku za iste radove sukladno Ugovora o izvođenju radova na rekonstrukciji zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru.

Nadalje, tužitelj VODOTORANJ od tuženika potražuje i novčani iznos od 50.209,18 kuna, a za koji smatra kako je tuženiku preplatio nesporno izvedene radove na rekonstrukciji zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru. Tužitelj tvrdi kako tuženik nije dostavio dokaze o kvaliteti betona, nije dovršio sve bravarske radove i nije ispravno postavio fasadnu skelu, zbog čega smatra kako je tuženiku od iznosa od 624.395,52 kn plaćenih bez PDV-a ne pripada iznos od 50.209,18 kuna (s PDV-om) te mu tuženik isti ima vratiti.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj P-289/2021 od 2. prosinca 2022. godine, utvrđen je prekid postupka u ovoj pravnoj stvari, budući da je nad tuženikom dana 30. studenog 2022. godine otvoren stečajni postupak.

Tužitelj VOLKO d.o.o. je prijavio tražbinu po navedenoj parnici, koju tražbina je u cijelosti osporena.

Postupak je nastavljen.

Za donošenje meritorne odluke u ovoj pravnoj stvari biti će ključno utvrditi je li raskid Ugovora o izvođenju radova na rekonstrukciji zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru, izjavljen dana 14.7.2020. godine od strane tuženika pravno osnovan te ukoliko jest postoji li uopće ikakva razlika u odnosu na cijene radova koje je tužitelj ugovorio s tuženikom, u odnosu na cijene koje bi isplatio trećima (budući da u ovom trenutku u spisu ne prileže takvi dokazi). Radi utvrđenja odlučne činjenice osnovanosti raskida Ugovora, potrebno je utvrditi je li tužitelj uistinu isplatio tuženiku nesporno izvedene radove, odnosno jesu li njegove izjave o prijebu imale osnovu ili ne.

Iz sadržaja predložene dokumentacije utvrdio sam kako je tužitelj uredno podmirio četiri privremene situacije za OŠ Nikole Andrića Vukovar i to:

- I. Privremenu situaciju u iznosu od 25.277,52 kn
- II. Privremenu situaciju u iznosu od 15.618,55 kn
- III. Privremenu situaciju u iznosu od 94.090,00 kn
- IV. Privremenu situaciju u iznosu od 37.113,79 kn

Problemi su nastali prilikom plaćanja V. i VI. privremene situacije budući da su navedena potraživanja samo djelomično zatvorena plaćanjem od strane tužitelja dok su većim dijelom zatvorena kompenzacijama koje je tužitelj izjavljivao na osnovi spornih računa koje je izdavao tuženiku i čiju osnovu i visinu tuženik osporava.

Račun/ V. Privremenu situaciju tuženik VOLKO je ispostavio na iznos od 329.865,38 kn. Umjesto plaćanja svojih obveza kao u slučaju prethodne četiri privremene situacije, tužitelj VODOTORANJ je svoje dospjele obveze prema tuženiku „zatvorio“ na sljedeći način:

- **kompenzacija od 7. svibnja 2020. godine na iznos od 21.485,70 kn**

U prijebnoj je tužitelj stavio svoj račun br. 24-2020/1/1 koji je izdao tuženiku, a koji se odnosio za uslugu najma bagera caterpillar u iznosu od čak 4.500,00 kn po danu. Ovaj račun tuženik je osporio i vratio tužitelju te isti nije knjižio u svojim poslovnim knjigama.

- **kompensacija od 18. lipnja 2020. godine na iznos od 283.754,28 kn**

U prijebnoj je tužitelj stavio svoje račune br. 19-2019/1/ na iznos od 31.714,00 kn (knjižen u poslovnim knjigama Volka na kontu 2200 – nesporno), račun br. 42-2020/1/1 na iznos od 231.963,22 kn te račun br. 41-2020/1/1 na iznos od 20.077,06 kn (knjižen u poslovnim knjigama Volka na kontu 2200 . nesporno).

Izjavljena kompensacija po računima br. 19-2019/1/ - 31.714,00 kn i br. 41-2020/1/1 – 20.077,06 kn nije sporna i stečajni upravitelj će u tom dijelu, unatoč ranijem osporavanju uprave dužnika, tu tražbinu priznati, međutim sporni račun br. br. 42-2020/1/1 koji se odnosi na najam krana GA720 u iznosu od čak 1.250,00 kn po danu (ukupno 235.000,00 kn bez PDV-a) nije moguće priznati. Predmetna usluga nikada nije ugovorena, račun nije knjižen u poslovnim knjigama stečajnog dužnika, a fakturirani iznos je nerealno visok.

- **kompensacija od 8. srpnja 2020. godine na iznos od 12.125,40 kn**

U prijebnoj je tužitelj stavio račun koji je je temeljem Ugovora o preuzimanju potraživanja preuzeo od Euromix d.o.o. (račun 2/19 od 7. lipnja 2020. godine).

Račun VI. Privremenu situaciju VOLKO je ispostavio na iznos od 122.430,28 kn, od kojeg iznosa je tužitelj platio iznos od 52.916,88 kn dok je preostali dio obveze „zatvoren“ kompenzacijom od 16. srpnja 2020. godine na iznos od 69.286,78 kn. u tu spornu kompenzaciju je stavljen preostali dio računa br. 42-2020/1/1 (najam krana GA720) u iznosu od 69.286,78 kn.

Slijedom navedenog, ukazuje se spornim potraživanja društva VODOTORANJ po računima br. 42-2020/1/1 i 24-2020/1/1, a koja potraživanja su stavljena u prijebnoj s nespornim potraživanjem VOLKO po V. Privremenoj situaciji (21.487,70 kn + 231.963,22 kn) i VI. Privremenoj situaciji (69.286,78 kn) odnosno ukupno 322.737,70 kn.

Smatram kako je neplaćanje dospjelih obveza od strane VODOTORANJ d.o.o. bilo uzrokom raskida ugovora te da je za raskid tog ugovora odgovoran upravo tužitelj pa istom ne pripada pravo na naknadu štete zbog raskida ugovora.

U tom smislu su se stečajni upravitelj i Odvjetnica Danijela Kuna detaljno očitovali podnescima u parničnom spisu.

Pripremno ročište je zakazano za dan 24.10.2023. godine

Pravna stvar: **Povrv-375/2020**

Tužitelj: **VOLKO d.o.o. u stečaju**

Tuženik: **VODOTORANJ d.o.o. Vukovar**

Radi: **isplate u iznosu od 1.254.513,47 kn**

Dana 22. listopada 2020. godine tužitelj je kako ovrhovoditelj javnom bilježniku Bori Arambašiću podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave protiv ovršenika VODOTORANJ d.o.o. radi novčane tražbine u iznosu od ukupno 1.254.513,47 kn.

Ovršenik je protiv izdanog rješenja o ovrsi podnio prigovor protiv te je postupak nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga i vodio se pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem Povr-375/2020.

Održana su dva ročišta, zaključen je prethodni postupak, a rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Povrv-375/2020-18 od 15. prosinca 2022. godine, utvrđen je prekid postupka.

Potraživanje društva VOLKO proizlazi i temelji se na sljedećim računima:

- račun 11/UP/1 u iznosu od 31.338,40 kn (neplaćeni iznos po II. privremenoj situaciji za rekonstrukciju vrtića u Otoku)
- račun 13/UP/1 u iznosu od 13.908,20 kn (neplaćeni iznos po III. privremenoj situaciji za rekonstrukciju vrtića u Otoku)
- račun 17/UP/1 u iznosu od 329.865,38 kn (neplaćeni iznos po V. privremenoj situaciji za radove na rekonstrukciji zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru)
- račun 19/UP/1 u iznosu od 69.513,40 kn (neplaćeni iznos po VI. privremenoj situaciji za radove na rekonstrukciji zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru)
- račun 22/UP/1 u iznosu od 166.350,00 kn - račun za oštećenje fasadne skele
- račun 24/UP/1 u iznosu od 638.390,29 kn – demontaža skele i naknada štete za raskid ugovora
- račun 27/UP/1 u iznosu od 5.148,00 kn (neplaćeni iznos po okončanoj situaciji za rekonstrukciju vrtića u Otoku)

Radi utvrđenja osnove tužiteljeva potraživanja po računima 11/UP/1, 13/UP/1 i 27/UP/1 (rekonstrukciju vrtića u Otoku) bit će potrebno utvrditi je li tuženik osnovano izjavio prijebor za nesporne privremene situacije tužitelju odnosno tuženik će morati dokazati da je platio iste. Ukoliko tuženik dokaže osnovanost svog potraživanja za najam bagera caterpillar i kрана GA720 te da je isplatio 21.547,72 kn po II. privremenoj situaciji i 5.148,00 kn po okončanoj, ovaj dio tužbenog zahtjeva će biti odbijen, no za sada spisu ne priležu adekvatni dokazi za isto.

Radi utvrđenja osnove tužiteljeva potraživanja po računima 17/UP/1, 19/UP/1 (rekonstrukcija zgrade i sportske dvorane OŠ Nikole Andrića u Vukovaru) bit će potrebno utvrditi je li tuženik osnovano izjavio prijebor za nesporne privremene situacije tužitelju. Spornim se ukazuju potraživanja društva VODOTORANJ po računima br. 42-2020/1/1 i 24-2020/1/1, a koja potraživanja su stavljena u prijebor s nespornim potraživanjem VOLKO po V. Privremenoj situaciji (21.487,70 kn + 231.963,22 kn) i VI. Privremenoj situaciji (69.286,78 kn) odnosno ukupno 322.737,70 kn.

Postupak je u prekidu.

Pravna stvar: **P-213/2021**

Tužitelj: **Grad Osijek**

Tuženik: **VOLKO d.o.o. u stečaju**

Radi: **radi naknade štete u iznosu od 697.806,73 kn**

Tužitelj je dana 18. svibnja 2021. godine podnio tužbu radi naknade štete u iznosu od 697.806,73 kn te se povodom iste vodi postupak kod Trgovačkog suda u Osijeku pod pod.br. P-213/2021 (ranije pod posl.br. P-136/2021)

Tužitelj svoje potraživanje temelji na razlici u istim radovima tuženika i novog izvođača od 697.806,73 kn koji iznos predstavlja nespornu i realnu štetu (strana 5., pasus 2. tužbe) do koje je došlo uslijed izvođačevog neispunjavanja obveza prema Ugovoru o izvođenju radova na rekonstrukciji (dogradnji objekta OŠ Mladost) koji je sklopljen 1. 7. 2019. između tužitelja kao naručitelja i tuženika kao izvođača.

Podneskom od 3. 11. 2021. tuženik je podnio protutužbu radi naknade štete zbog izgubljene dobiti u iznosu od 650.000,00 kn. Protutužba je naknadno povučena 6. travnja 2023., a predmetnom povlačenju tužitelj se nije protivio.

U predmetnom postupku održana su četiri ročišta. Na ročištu za glavnu raspravu određeno je provođenje vještačenja po vještaku građevinske struke, a po provođenju istoga biti će zakazano novo ročište za glavnu raspravu.

4. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu bit će zakazano ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina te će se nakon toga pristupiti unovčenju istih.

Predložit ću sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja odluka o daljem tijeku stečajnog postupka.

Osijek, 19.10.2023. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj