

Pakrac, 18.12.2017.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Stalna služba u Slavonskom Brodu
 Prijeto neposredno - prijava oštećenja (obličje) - prijava oštećenja
 21-12-2017 u 7
 prijava oštećenja
 oštećenje prijava oštećenja - s oštećenjem obličja
 dan na poslu prijava oštećenja 19.12.2017
 prijava oštećenja kuma u državljanstvu
 prijava oštećenja kuma - prijava oštećenja
 prijava oštećenja
 Prijeto vrijednosti (novac, državni biljezi i t.d.)
 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
 St - 17/2011

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova unovčenja

suvlasnički dio 1/28 Etno vlasništvo (E-2) 1. Poslovni prostor- lokal u južnom dijelu prizemlja, površine 84,60 m2, gledajući od ulice prema zgradi desni lokal „ELEGANT“, s kojim nekretninama je neodvojivo povezano suvlasništvo na zgradi i zemljištu oznake k.č.br. 3642/2, Zgrada na Trgu I. B. Mažuranić od 741 m2, na kojima postoji razlučno pravo, za iznos od **834.750,00 kn.** Kupac je isplatio kupovninu u cijelosti.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članka 254. Stečajnog zakona (NN 71/2015 i 104/2017), stečajni upravitelj podnosi

Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja:

1. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava (čl. 254. st. 2. SZ)

Paušalno 5% od 834.750,00 = **41.737,50 kn**

2. **Stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava (čl. 254. st. 3. SZ)**

- Zajednička pričuva	=	33.243,59 kn
- Trošak električne energije	=	4.971,27 kn
- Troškovi procjene trž. vrijednosti nekretnine	=	3.000,00 kn
- Trošak plina	=	618,58 kn
- Trošak nagrade za rad stečajnog upravitelja	=	93.288,50 kn

Ukupno stvarni troškovi unovčenja = 135.121,94 kn

Sveukupno troškovi (1. + 2.) = 176.859,44 kn

Obračun troška nagrade za rad stečajnog upravitelja (Uredba, NN 105/2015):

Unovčeno stečajne mase (kn)	%	Iznos nagrade (kn)
100.000,00	16	16.000,00
200.000,00	12	24.000,00
200.000,00	10	20.000,00
334.750,00	8	26.780,00
834.750,00		86.780,00 bruto

+ Doprinos za zdravstvo 7,5%

6.508,50

Ukupan trošak nagrade

= 93.288,50

2. Prijedlog diobe kupovnine

Stečajni upravitelj predlaže da se od kupovnine u iznosu od 834.750,00 kn, u stečajnu masu dužnika prvenstveno unese iznos od **176.859,44** kn za troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškove njegova unovčenja, uplatom navedenog iznosa na poslovni račun stečajnog dužnika broj **IBAN: HR8223400091190017063**, kod PBZ d.d., Zagreb, a za ostatak utrška, u iznosu od **657.890,56** kn, da se namire tražbine razlučnih vjerovnika koji ostvaruju pravo namirenja od prodaje predmetnih nekretnina.

Stečajni upravitelj:

Milan Nakić

Privitak:

1. Izvodi iz poslovnih knjiga:

- kartica dobavljača Đ. Đ. STAN d.o.o., Slavonski Brod

- kartica dobavljača ELEKTRA, Slavonski Brod

- kartica dobavljača BROD PLIN d.o.o., Slavonski Brod

2. Račun dobavljača INGRI d.o.o., Ruščica

VELEPROMET d.o.o.
U STEČAJU 2
ZA TRGOVINU
SLAVONSKI BROD
Trg I. B. Mažuranić 16

IBAN: HR41 4124 0031 3700 0063 7 OIB: 81972063656 SLAVONSKI BROD, MILE BUDAKA 1

00	Broj	Sta	Dat.Dok.	Dat.DVO.	Konto	Br.dok./Vezni dok.	Opis knjiženja	D u g u j e	Potražuje	S a l d o
00	50	1	01.01.09	31.12.09	2200	2102901-6995-71	DOBAVLJAČI	2.825,19	2.825,19	0,00
10	4	1	01.01.10	31.12.10	2200	21092184-6995-71	DOBAVLJAČI	4.206,80	4.206,80	0,00
11	3	1	01.01.11	31.12.11	2200	21092184-6995-71	DOBAVLJAČI	3.236,00	3.236,00	0,00
11	6	1	01.01.12	31.12.12	2200	21105243-6995-71	DOBAVLJAČI	3.236,00	3.236,00	0,00
11	15	1	01.01.13	31.12.13	2200	12/2013	DOBAVLJAČI	4.854,00	4.854,00	0,00
11	9	1	01.01.14	31.12.14	2200	12/2014	DOBAVLJAČI	3.883,20	3.883,20	0,00
11	21	1	01.01.15	31.12.15	2200	12/2015	DOBAVLJAČI	3.883,20	3.883,20	0,00
11	21	2	01.01.16	31.12.16	2200	12/2016	DOBAVLJAČI	3.883,20	3.883,20	0,00
11	12	1	01.01.17	30.09.17	2200	21608954-6995-71	DOBAVLJAČI	3.236,00	3.236,00	0,00
								33.243,59	33.243,59	0.00

VELEPROMET D.O.O.
U STEČAJU
ZATRGOVINU
SLAVONSKI BROD
Trg I. B. Mažuranić 16

953 HEP ELEKTRA D.O.O.

01.01.17 - 17.11.17

RJ 7

Strana: 1

AN: HR48 2360 0001 5000 3359 9 OIB: 43965974818 35000 SLAVONSKI BROD

NO	Broj	Sta	Dat.Dok.	Dat.DVO.	Konto	Br.dok./Vezni dok.	Opis knjiženja	D u g u j e	Potražuje	S a l d o
00	12	1	31.12.09	20.01.10	2200	1000454001-170320-5	DOBAVLJAČI	451,10	451,10	0,00
10	13	1	31.12.10	20.01.11	2200	1000454001-170420-1	DOBAVLJAČI	809,84	809,84	0,00
11	14	1	31.12.11	20.01.12	2200	1000454001-170520-8	DOBAVLJAČI	494,90	494,90	0,00
11	17	1	31.12.12	20.01.13	2200	1000454001-170620-4	DOBAVLJAČI	650,40	650,40	0,00
11	21	1	31.12.13	20.01.14	2200	1000454001-170720-0	DOBAVLJAČI	1406,63	1406,63	0,00
14	24	1	31.12.14	20.01.15	2200	1000454001-170820-7	DOBAVLJAČI	26,38	26,38	0,00
10	28	1	31.12.16	20.01.17	2200	1000454001-170920-3	DOBAVLJAČI	623,72	623,72	0,00
11	30	1	31.10.17	20.11.17	2200	10/2017	DOBAVLJAČI	463,03	508,30	-45,27
								4.926,00	4.971,27	-45,27

VELEPROMET d.o.o.
U STEČAJU
ZATRGOVINU
SLAVONSKI BROD
Trg I. B. Mažuranić 16

738 BROD PLIN d.o.o.

01.01.16 - 31.12.16

RJ 7

Strana: 1

AM: MM81 2360 0001 1023 5294 5 OIB: 93572453653 SLAVONSKI BROD

00	Broj	Sta	Dat.Dok.	Dat.DVO.	Konto	Br.dok./Vezni dok.	Opis knjiženja	D u g u j e	Potražuje	S a l d o
11	63	1	01.01.12	31.12.12	2200	16518115025-75086	DOBAVLJAČI	132,00	132,00	0,00
11	4	1	01.01.13	31.12.13	2200	750824781	DOBAVLJAČI	115,50	115,50	0,00
11	3	1	01.01.14	31.12.14	2200	750813769	DOBAVLJAČI	153,39	153,39	0,00
11	12	1	01.01.15	31.12.15	2200	4151516026-75086	DOBAVLJAČI	162,69	162,69	0,00
11	6	1	01.01.16	05.04.16	2200	750827510	DOBAVLJAČI	55,00	55,00	0,00
								618,58	618,58	0.00

VELEPROMET d.o.o.
U STEČAJU
ZA TRGOVINU
SLAVONSKI BROD
Trg I. B. Mažuranić 16

INGRI d.o.o. za projektiranje i konzalting

IB: 82406368957
AN: HR1824020061100599437
rate banka d.d.

Rušćičkih žrtava 41, Rušćica,
Ispostava: Trg Pobjede 25, Slavonski Brod
mob: 098/ 174 71 111
tel/fax: 035/ 404 802
e-mail: ingri_rasic@gmail.com

Datum i vrijeme: 12.02.2016 10:53:00
Operater i Valuta: Ivan Rašić 30 dana
način plaćanja: opća uplatnica
šifra kupca: 18037

POSLOVNI PARTNER :
VELEPROMET d.o.o. u stečaju
OIB 66522491809

Trg I. B. Matković 16, Slavonski Brod
35 000 Slavonski Brod

Račun br. 037-1-1-2016

Temeljem: ponude 07/2016 od 02.02. 2016.g
Lokacija: k.o. Slavonski Brod, k.č.br.: 3642/2
Građevina: Stambeno - Poslovna zgrada
Napomena: Gotov projekt-poslovni prostor

Šifra	Naziv	J.M.	Količina	Cijena	PDV %	Iznos
014	procjena/ vještačenje	kom	1,00	2400,00	25 %	2400,00
000	Uprava pristojbe		1,00	0,00		0,00

Ukupno bez PDV-a: 2400,00

Rabat:

Ukupno bez PDV-a + Rabat: 2400,00

PDV: 600,00

PDV %: 25% Osnovica 2400,00

Za uplatu HRK: 3000,00

Prilikom plaćanja uplatite poziv na broj:	00	037-1-1-2016
---	----	--------------

Račun prema naplaćenju naknadi

INGRI d.o.o.
za projektiranje i konzalting
Rušćičkih žrtava 41
35208 Rušćica

Direktor :
Ivan Rašić, dipl.ing.građ.

Prijeto:
17.02.2016.
[Signature]

[Signature: Rašić]

U slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, INGRI d.o.o. - vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju ovog računa