



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVAN PARLOV
ZAGREB, OZALJSKA 21

Posl. br. O – 1443/2021
UPP/OS –23/21

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Ivan Parlov u Zagrebu, Ozaljska 21, u svojstvu sudskog povjerenika Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. Milivoja Bizečkog iz Zagreba, Bizek II. 82, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

Iza pok. Milivoja Bizečkog, sina Stjepana, iz Zagreba, Bizek II. 82, rođ. 9. veljače 1937. godine, a umrlog 31. siječnja 2021. godine, OIB: 44603015153, umirovljenika, državljanina Republike Hrvatske.

I. - Utvrđuje se da njegovu ostavinu čine:

NEKRETNINE:

A/ pravo vlasništva nekretnine zk.č.br. 950/26, u naravi oranica (put), površine 59 čhv, upisana u zk.ul.br. 6101, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u cijelosti. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom II. Bizek br. 64, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

B/ pravo (su)vlasništva nekretnine zk.č.br. 2090/11, u naravi oranica Škarjača u Goljaku, površine 1 jutro, 1317 čhv, upisana u zk.ul.br. 627, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u 5228/20004 dijela. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom VII. Bizek br. 98, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

C/ pravo (su)vlasništva nekretnine zk.č.br. 2091/5, u naravi šuma Škarjača u Goljaku, površine 51 čhv, upisana u zk.ul.br. 7046, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u 5228/20004 dijela. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom VII. Bizek br. 98, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

D/ pravo (su)vlasništva nekretnine zk.č.br. 2090/12, u naravi kuća i dvorište u Bizeku, površine 306 čhv, upisana u zk.ul.br. 4704, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u 1307/5001 dijela. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom VII Bizek br. 98, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

E/ pravo (su)vlasništva nekretnina zk.č.br. 2090/10, u naravi vinograd Škarjača u Goljaku, površine 375 čhv, zk.č.br. 2090/13, u naravi voćnjak kod kuće u Bizeku, površine 214 čhv, zk.č.br. 2091/1, u naravi šuma Škarjača u Goljaku, površine 822 čhv sve upisane u zk.ul.br. 100438, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u

5228/20004 dijela. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom VII. Bizek br. 98, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

F/ pravo (su)vlasništva nekretnine zk.č.br. 3214/1, u naravi šuma Križevščak u gori, površine 3 jutra, 251 čhv, upisana u zk.ul.br. 3244, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u 53/108 dijela. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom VII Bizek br. 98, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

G/ pravo (su)korištenja nekretnina zk.č.br. 1788/2, u naravi vinograd Bizek, površine 449 čhv, zk.č.br. 1789/2, u naravi pašnjak Bizek, površine 200 čhv, upisane u zk.ul.br. 1415/A, k.o. 335576, Gornji Stenjevec, u 1/2 dijela. (ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan sa adresom VIII Bizek br. 98, Zagreb, prema izjavi nasljednika radi se o istoj osobi)

H/ izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnine k.č.br. 6405, u naravi šuma Kamenjak, površine 27118 m², upisana u Posjedovni list broj 310, k.o. Gornji Stenjevec (Mbr. 335576), u 3/6 dijela.

I/ izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnine k.č.br. 6268, u naravi šuma Križovčak, površine 18166 m², upisana u Posjedovni list broj 325, k.o. Gornji Stenjevec (Mbr. 335576), u 8276/18166 dijela.

J/ izvanknjižno pravo vlasništva nekretnosti k.č.br. 1360, u naravi Bizek 2, ukupne površine 1010 m², od toga zgrada, površine 25 m², kuća br. 82, Zagreb, Bizek II. 82, površine 92 m², 3 zgrade, površine 115 m², dvorište, površine 778 m², k.č.br. 1361, u naravi pašnjak Bizek, površine 1362 m², k.č.br. 1362, u naravi voćnjak Bizek, površine 339 m², k.č.br. 1363, u naravi prirodno neplodno zemljište Bizek, površine 538 m², k.č.br. 1364, u naravi vinograd Bizek, površine 881 m², k.č.br. 1365, u naravi oranica Bizek, površine 801 m², k.č.br. 4674/2, u naravi oranica Poreščica, površine 4156 m², sve upisane u Posjedovni list broj 3108, k.o. Gornji Stenjevec (Mbr. 335576), u cijelosti.

K/ izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnine k.č.br. 3788, u naravi oranica Poreščina, površine 5094 m², upisana u Posjedovni list broj 4041, k.o. Gornji Stenjevec (Mbr. 335576), u 1/2 dijela.

L/ izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnine k.č.br. 40/9, u naravi 2. Gaj. Vidikovac, ukupne površine 124 m², od toga zgrada dio, površine 4 m², oranica, površine 120 m², upisana u Posjedovni list broj 222, k.o. Stenjevec (Mbr. 335592), u cijelosti.

POKRETNINE:

M/ potraživanje prema HZMO-u s osnova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu.

N/ potraživanje prema Centru za socijalnu skrb Zagreb – Podružnica Susedgrad s osnova prava na doplatak za pomoć i njegu u neutvrđenom iznosu temeljem Rješenja, Klasa: UP/I-551-06/14-08/201, Ur. broj: 534-120-12-05-14-5 od dana 6.11.2014. godine.

II. Njegovim nasljednicima proglašavaju se temeljem zakona, ustupa i nasljedničkog sporazuma:

- 1) **Stjepan Bizečki, iz Hrastina Samoborska, Samobor, Martinova ulica 1, OIB: 01903451193, sin ostavitelja, kojem pripada:**
 - pravo (su)vlasništva nekretnine opisane pod I. D/ - u 2/3 dijela;
 - pravo (su)vlasništva nekretnina opisanih pod I. A/, E/ i F/ - u cijelosti;
 - pravo (su)korištenja nekretnina opisanih pod I. G/ - u cijelosti;
 - izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnina opisanih pod I. H/, I/, K/ i L/ - u cijelosti;
 - izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnina k.č.br. 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, k.o. Gornji Stenjevec (Mbr. 335576), Posjedovni list br. 3108 opisanih pod I. J/ - u cijelosti;
 - pravo na novčana potraživanja opisana pod I. M/ i N/ - u cijelosti.
- 2) **Danica Domitrović, iz Zagreba, Grad Zagreb, Medpotoki 16, OIB: 42339661222, kći ostavitelja, kojoj pripada:**
 - pravo (su)vlasništva nekretnine opisane pod I. D/ - u 1/3 dijela;
 - pravo (su)vlasništva nekretnina opisanih pod I. B/ i C/ - u cijelosti;
 - izvanknjižno pravo (su)vlasništva nekretnine k.č.br. 4674/2, k.o. Gornji Stenjevec (Mbr. 335576), Posjedovni list br. 3108 opisana pod I. J/ - u cijelosti.

III. ZK odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja upis prava (su)vlasništva nasljednika navedenih pod II. 1) i 2) na nekretninama navedenim pod I. A/, B/, C/, D/, E/ i F/.

IV. ZK odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja upis prava (su)korištenja nasljednika navedenog pod II. 1) na nekretninama navedenim pod I. G/.

V. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja HZMO izvršit će isplatu novčanih potraživanja navedenih pod I. M/ nasljedniku navedenom pod II.1).

Obrazloženje:

U ostavinskom postupku provedenom iza pok. Milivoja Bizečkog, umrlog bez oporuke, utvrđeni su kao njegovi zakonski nasljednici prvog nasljednog reda Nadica Bizečki, supruga, Stjepan Bizečki, sin i Danica Domitrović, kći ostavitelja.

Željka

Krajtner

Digitalno
potpisao: Željka
Krajtner

Datum: 2026.05.21
16:01:59 +02'00'