

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 87. St-2087/2019

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

30-09-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: _____
UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Grad Zagreb

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SUPERKNJIŽARA d.o.o.

OIB: 65638061875

Adresa / sjedište

Sokolgradska 58, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine - Spomenička renta

Iznos dospjele tražbine: 14.348,20 kn

Glavnica: 13.594,44 kn

Kamate: 753,76 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine- specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet o ovrsi i to KLASA: UP/I-373-04/18-03/453 od 28.11.2018 i KLASA: UP/I-373-04/18-03/454 od 28.11.2018., rješenja Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet o obvezi i to: KLASA: UP/I-373-04/2018-02/1842 od 19.03.2018., KLASA: UP/I-373-04/2019-02/1969 od 29.03.2019., KLASA: UP/I-373-04/2018-02/1843 od 19.03.2018. i KLASA: UP/I-373-04/2019-02/1970 od 29.03.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)



Naziv ovršne isprave:

rješenja Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet o ovrsi i to:

KLASA: UP/I-373-04/18-03/453 od 28.11.2018.,

KLASA: UP/I-373-04/18-03/454 od 28.11.2018.

rješenja Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet o obvezi i to:

KLASA: UP/I-373-04/2018-02/1842 od 19.03.2018.,

KLASA: UP/I-373-04/2019-02/1969 od 29.03.2019.,

KLASA: UP/I-373-04/2018-02/1843 od 19.03.2018.,

KLASA: UP/I-373-04/2019-02/1970 od 29.03.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 26. 09. 2019.

Potpis vjerovnika

GRAD ZAGREB, što ga po punomoći
Gradonačelnika zastupa mr. sc. Zrinka
Kotak, dipl.iur., djelatnica Stručne službe
Gradonačelnika (SU-1428/09 punomoć
deponirana kod Trgovačkog suda u
Zagrebu)



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada, graditeljstvo
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

87.St-2087/2019

Zagreb, 19.09.2019.

SUPERKNJIŽARA D.O.O.

ROOSEVELTOV TRG 4
 10000 ZAGREB

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ OVJEROVLJENIH POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv.

0027766

stanje zaduženja

10-12/2019.

stanje uplata

18.09.2019.

razd. duga	datum dospijeća	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLAT	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utuzena dugovanja)				
07-09/2017	15.09.2017.	1.315,80	0,00	1.315,80
10-12/2017	15.12.2017.	1.315,80	436,44	1.752,24
UKUPNO SISP		2.631,60	436,44	3.068,04
REDOVNA DATOTEKA				
01-03/2018	09.05.2018.	1.315,80	0,00	1.315,80
04-06/2018	15.06.2018.	1.315,80	0,00	1.315,80
07-09/2018	15.09.2018.	1.315,80	0,00	1.315,80
10-12/2018	15.12.2018.	1.315,80	0,00	1.315,80
01-03/2019	23.05.2019.	1.315,80	0,00	1.315,80
04-06/2019	15.06.2019.	1.315,80	0,00	1.315,80
07-09/2019	15.09.2019.	1.315,80	0,00	1.315,80
10-12/2019	15.12.2019.	1.315,80	0,00	1.315,80
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA		10.526,40	0,00	10.526,40
SVEUKUPNI DUG		13.158,00	436,44	13.594,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	13.594,44 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	753,76 kn
SVEUKUPNO	14.348,20 kn

Direktorica
 Sektora naplate naknada
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Vera Ramlić, dipl. posk. savj. 16
 Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada, graditeljstvo
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

87.St-2087/2019

Zagreb, 19.09.2019.

SUPERKNJIŽARA D.O.O.

ROOSEVELTOV TRG 4
 10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. _1_

sist.br.obv.
 sist.br.obj.

0027766
 034231

stanje zaduženja
 stanje uplata

10-12/2019.
 18.09.2019.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPL	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (dugužena dugovanja)					
07-09/2017	15.09.2017.	0201883	630,45	0,00	630,45
10-12/2017	15.12.2017.	0201883	630,45	209,13	839,58
UKUPNO SISP			1.260,90	209,13	1.470,03
REDOVNA DATOTEKA					
01-03/2018	09.05.2018.	0201842	630,45	0,00	630,45
04-06/2018	15.06.2018.	0201842	630,45	0,00	630,45
07-09/2018	15.09.2018.	0201842	630,45	0,00	630,45
10-12/2018	15.12.2018.	0201842	630,45	0,00	630,45
01-03/2019	23.05.2019.	0201969	630,45	0,00	630,45
04-06/2019	15.06.2019.	0201969	630,45	0,00	630,45
07-09/2019	15.09.2019.	0201969	630,45	0,00	630,45
10-12/2019	15.12.2019.	0201969	630,45	0,00	630,45
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			5.043,60	0,00	5.043,60
SVEUKUPNI DUG			6.304,50	209,13	6.513,63

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU
SVEUKUPNO

6.513,63 kn
 360,81 kn
6.874,44 kn

Direktorica
 Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Kamatni list

Broj obračuna: 19/0000252

Partner: 0027766 SUPERKNJIŽARA D.O.O.
ROOSEVELTOV TRG 4
10000, ZAGREB
OIB: 65638061875

Objekt: 034231 ROOSEVELTOV TRG 4
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 18/0001235 Datum dospijeća: 15.09.2017

Razdoblje dokumenta: 07-09/2017

Iznos dokumenta: 630,45

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2017	31.12.2017	107	630,45	7,410000	2,1722500	13,69
	01.01.2018	01.01.2018		630,45	7,410000		
	01.01.2018	30.06.2018	181	630,45	7,090000	3,5158600	22,17
	01.07.2018	31.12.2018	184	630,45	6,820000	3,4380300	21,68
	01.01.2019	01.01.2019		630,45	6,820000		
	01.01.2019	30.06.2019	181	630,45	6,540000	3,2431200	20,45
	01.07.2019	10.09.2019	72	630,45	6,300000	1,2427400	7,83
Ukupna kamata za dokument:							85,82

Broj dokumenta: 18/0001859 Datum dospijeća: 15.12.2017

Razdoblje dokumenta: 10-12/2017

Iznos dokumenta: 630,45

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2017	31.12.2017	16	630,45	7,410000	0,3248200	2,05
	01.01.2018	01.01.2018		630,45	7,410000		
	01.01.2018	30.06.2018	181	630,45	7,090000	3,5158600	22,17
	01.07.2018	31.12.2018	184	630,45	6,820000	3,4380300	21,68
	01.01.2019	01.01.2019		630,45	6,820000		
	01.01.2019	30.06.2019	181	630,45	6,540000	3,2431200	20,45
	01.07.2019	10.09.2019	72	630,45	6,300000	1,2427400	7,83
Ukupna kamata za dokument:							74,18

Ukupna glavnica za partnera: 1.260,90

Ukupna kamata za partnera: 160,00

SVEUKUPNO: 1.420,90

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 24300
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik SUPERKNJIŽARA D.O.O.; 0027766
ROOSEVELTOV TRG 4; 034231

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje Početak Kraj	Opis Broj Godišnja dana stopa Koeficijent	Osnovica za obračun Iznos kamate	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
1	630,45	09.05.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	032018	
		10.05.2018 30.06.2018	527.09 0.0101008219	630,45		6,37	6,37
		01.07.2018 31.12.2018	1846.82 0.0343802739	630,45		21,68	28,05
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	630,45		20,45	48,50
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	630,45		7,83	56,33
				GLAVNICA			630,45
				KAMATE			56,33
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			686,78
2	630,45	15.06.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	062018	
		16.06.2018 30.06.2018	157.09 0.0029136986	630,45		1,84	1,84
		01.07.2018 31.12.2018	1846.82 0.0343802739	630,45		21,68	23,52
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	630,45		20,45	43,97
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	630,45		7,83	51,80
				GLAVNICA			630,45
				KAMATE			51,80
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			682,25
3	630,45	15.09.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	092018	
		16.09.2018 31.12.2018	1076.82 0.0199928767	630,45		12,60	12,60
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	630,45		20,45	33,05
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	630,45		7,83	40,88
				GLAVNICA			630,45
				KAMATE			40,88
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			671,33
4	630,45	15.12.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	122018	
		16.12.2018 31.12.2018	166.82 0.0029895890	630,45		1,88	1,88
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	630,45		20,45	22,33
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	630,45		7,83	30,16
				GLAVNICA			630,45
				KAMATE			30,16
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			660,61
5	630,45	23.05.2019 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	032019	
		24.05.2019 30.06.2019	386.54 0.0068087671	630,45		4,29	4,29
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	630,45		7,83	12,12
				GLAVNICA			630,45
				KAMATE			12,12
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			642,57

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 24300
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik SUPERKNJIŽARA D.O.O.; 0027766
ROOSEVELTOV TRG 4; 034231

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje Početak Kraj	Opis Broj dana Godišnja stopa Koeficijent	Osnovica za obračun Iznos kamate	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
6	630,45	15.06.2019 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	06 2019	
		16.06.2019 30.06.2019	156.54 0.0026876712	630,45		1,69	1,69
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	630,45		7,83	9,52
				GLAVNICA			630,45
				KAMATE			9,52
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			639,97

UKUPNO GLAVNICA	3.782,70
UKUPNO KAMATE	200,81
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	3.983,51

Vrsta obračuna:

a - proporcionalni izračun

b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine

c - konformni izračun

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada, graditeljstvo
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

87.St-2087/2019

Zagreb, 19.09.2019.

SUPERKNJIŽARA D.O.O.

ROOSEVELTOV TRG 4
 10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. _2_

sist.br.obv.
 sist.br.obj.

0027766
 042013

stanje zaduženja
 stanje uplata

10-12/2019.
 18.09.2019.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utuzena dugovanja)					
07-09/2017	15.09.2017.	0201884	685,35	0,00	685,35
10-12/2017	15.12.2017.	0201884	685,35	227,31	912,66
UKUPNO SISP			1.370,70	227,31	1.598,01
REDOVNA DATOTEKA					
01-03/2018	04.05.2018.	0201843	685,35	0,00	685,35
04-06/2018	15.06.2018.	0201843	685,35	0,00	685,35
07-09/2018	15.09.2018.	0201843	685,35	0,00	685,35
10-12/2018	15.12.2018.	0201843	685,35	0,00	685,35
01-03/2019	23.05.2019.	0201970	685,35	0,00	685,35
04-06/2019	15.06.2019.	0201970	685,35	0,00	685,35
07-09/2019	15.09.2019.	0201970	685,35	0,00	685,35
10-12/2019	15.12.2019.	0201970	685,35	0,00	685,35
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			5.482,80	0,00	5.482,80
SVEUKUPNI DUG			6.853,50	227,31	7.080,81

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	7.080,81 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	392,95 kn
SVEUKUPNO	7.473,76 kn

Direktorica
 Sektora naplate naknada

Vera Ramijak, dipl.pol.

Kamatni list

Broj obračuna: 19/0000253

Partner: 0027766 SUPERKNJIŽARA D.O.O.
ROOSEVELTOV TRG 4
10000, ZAGREB
OIB: 65638061875

Objekt: 042013 ROOSEVELTOV TRG 4
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 18/0001236

Datum dospijanja: 15.09.2017

Razdoblje dokumenta: 07-09/2017

Iznos dokumenta: 685,35

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2017	31.12.2017	107	685,35	7,410000	2,1722500	14,89
	01.01.2018	01.01.2018		685,35	7,410000		
	01.01.2018	30.06.2018	181	685,35	7,090000	3,5158600	24,10
	01.07.2018	31.12.2018	184	685,35	6,820000	3,4380300	23,56
	01.01.2019	01.01.2019		685,35	6,820000		
	01.01.2019	30.06.2019	181	685,35	6,540000	3,2431200	22,23
	01.07.2019	10.09.2019	72	685,35	6,300000	1,2427400	8,52
Ukupna kamata za dokument:							93,30

Broj dokumenta: 18/0001860

Datum dospijanja: 15.12.2017

Razdoblje dokumenta: 10-12/2017

Iznos dokumenta: 685,35

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2017	31.12.2017	16	685,35	7,410000	0,3248200	2,23
	01.01.2018	01.01.2018		685,35	7,410000		
	01.01.2018	30.06.2018	181	685,35	7,090000	3,5158600	24,10
	01.07.2018	31.12.2018	184	685,35	6,820000	3,4380300	23,56
	01.01.2019	01.01.2019		685,35	6,820000		
	01.01.2019	30.06.2019	181	685,35	6,540000	3,2431200	22,23
	01.07.2019	10.09.2019	72	685,35	6,300000	1,2427400	8,52
Ukupna kamata za dokument:							80,64

Ukupna glavnica za partnera: 1.370,70

Ukupna kamata za partnera: 173,94

SVEUKUPNO: 1.544,64

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 24301
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik SUPERKNJIŽARA D.O.O.; 0027766
ROOSEVELTOV TRG 4; 042013

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje Početak Kraj	Opis Broj Godišnja dana stopa Koeficijent	Osnovica za obračun Iznos kamate	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
1	685,35	04.05.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	03 2018	
		05.05.2018 30.06.2018	577.09 0.0110720547	685,35		7,59	7,59
		01.07.2018 31.12.2018	1846.82 0.0343802739	685,35		23,56	31,15
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	685,35		22,23	53,38
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	685,35		8,52	61,90
				GLAVNICA			685,35
				KAMATE			61,90
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			747,25
2	685,35	15.06.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	06 2018	
		16.06.2018 30.06.2018	157.09 0.0029136986	685,35		2,00	2,00
		01.07.2018 31.12.2018	1846.82 0.0343802739	685,35		23,56	25,56
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	685,35		22,23	47,79
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	685,35		8,52	56,31
				GLAVNICA			685,35
				KAMATE			56,31
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			741,66
3	685,35	15.09.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	09 2018	
		16.09.2018 31.12.2018	1076.82 0.0199928767	685,35		13,70	13,70
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	685,35		22,23	35,93
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	685,35		8,52	44,45
				GLAVNICA			685,35
				KAMATE			44,45
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			729,80
4	685,35	15.12.2018 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	12 2018	
		16.12.2018 31.12.2018	166.82 0.0029895890	685,35		2,05	2,05
		01.01.2019 30.06.2019	1816.54 0.0324312328	685,35		22,23	24,28
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	685,35		8,52	32,80
				GLAVNICA			685,35
				KAMATE			32,80
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			718,15
5	685,35	23.05.2019 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	03 2019	
		24.05.2019 30.06.2019	386.54 0.0068087671	685,35		4,67	4,67
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	685,35		8,52	13,19
				GLAVNICA			685,35
				KAMATE			13,19
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			698,54

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 24301
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik SUPERKNJIŽARA D.O.O.; 0027766
ROOSEVELTOV TRG 4; 042013

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje Početak Kraj	Opis Broj dana Godišnja stopa Koeficijent	Osnovica za obračun Iznos kamate	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
6	685,35	15.06.2019 10.09.2019	ZADUŽENJE		a	06 2019	
		16.06.2019 30.06.2019	156.54 0.0026876712	685,35		1,84	1,84
		01.07.2019 10.09.2019	726.30 0.0124273972	685,35		8,52	10,36
				GLAVNICA			685,35
				KAMATE			10,36
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			695,71

UKUPNO GLAVNICA	4.112,10
UKUPNO KAMATE	219,01
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	4.331,11

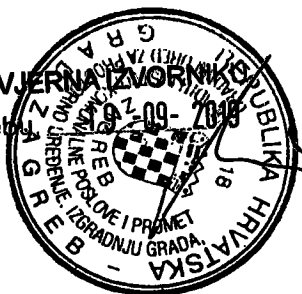
Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun



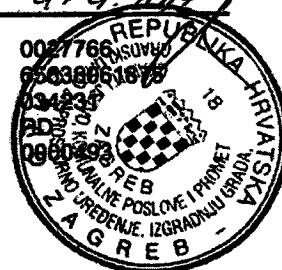
REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNiku
U Zagrebu



Ovo rješenje je postalo
izvršno dana 2. 2. 2019
Zagreb, 4. 4. 2019

Sist. broj obveznika:
OIB:
Sist. broj objekta:
Vrsta prostora



Klasa: UP/I-373-04/18-03/453
Urbroj: 251-13-11/312-18-1
Zagreb, 28.11.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 105/16 i 106/18), u predmetu ovrhe spomeničke rente od SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/17-02/1883

Urudžbeni broj 251-13-11/312-17-1

od 17.03.2017.

II. Ovršenik duguje 1.470,03 kuna od čega na ime:

a) glavnice 1.260,90 kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospeljeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SISPE	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospeljeća
28.11.2018.	22.08.2017.	02/1883	07-09/2017	630,45 kn	15.09.2017.
28.11.2018.	22.11.2017.	02/1883	10-12/2017	630,45 kn	15.12.2017.
Ukupno:				1.260,90 kn	

b) zakonskih zateznih kamata 209,13 kuna obračunatih na uplate spomeničke rente sa prekoračenjem roka plaćanja.

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 1.470,03 kn u korist računa HR110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 65638061875-034231-118.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente kako slijedi:

Klasa: UP/I-373-04/17-02/1883

Urudžbeni broj: 251-13-11/312-17-1

2017

2.521,80

zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2017. i nepodmirene do 31.10.2018. iznose 1.470,03 kuna odnosno na ime:

- glavnice 1.260,90 kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate;
- zakonskih zateznih kamata 209,13 kuna, obračunatih na uplate spomeničke rente sa prekoračenjem roka plaćanja.

Uz ovo rješenje priloženi su:

- Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente;
- Kamatni list na ime zakonskih zateznih kamata obračunatih na uplate spomeničke rente sa prekoračenjem roka plaćanja.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 105/16 i 106/18) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142., stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

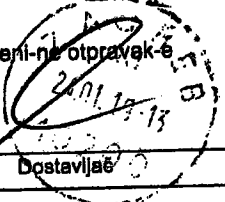
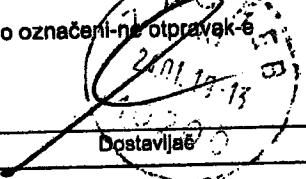
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, Izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pritojba.



DOSTAVITI:

1. SUPERKNJIŽARA D.O.O.
ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

POVRATNICA	
REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET	
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1	
PP 348	DOSTAVNICA 0027766-034231
Oznaka otpravka: PD Klasa: UP/I-373-04/18-03/453 Urbroj: 251-13-11/312-18-1	SUPERKNJIŽARA D.O.O. ROOSEVELTOV TRG 4 10000 ZAGREB
Naziv otpravka koji se dostavlja: Rješenje o ovrši OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA	
Potvrđujem da sam danas <u>24.01.</u> 20 <u>19</u> godine primio označeni otpravak- (Datum ispisati slovima)	
 Primatelj	 Dostavljač
OPUNOMOĆENIK	
1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.	2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati)
_____ (ime i prezime te osobe)	Dana _____ god. u _____ sati.
(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan, primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)	Razlog odbijanja _____ _____ (potpis dostavljača)

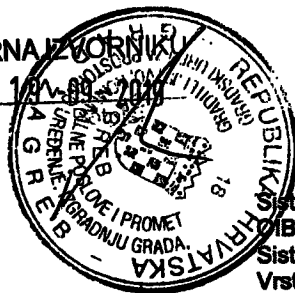


KOPIJA VJERNA IZ VORNIKA

U Zagrebu, 18.11.2018.

Ovo rješenje je postalo
izvršno dana 2.2.2019
Zagreb, 2.2.2019

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937

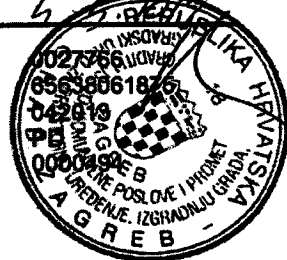


Sist. broj obveznika:

OIB:

Sist. broj objekta:

Vrsta prostora



Klasa: UP/I-373-04/18-03/454
Urbroj: 251-13-11/312-18-1
Zagreb, 28.11.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 105/16 i 1/106/18), u predmetu ovrhe spomeničke rente od SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospjele obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospjele neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/17-02/1884

Urudžbeni broj 251-13-11/312-17-1

od 17.03.2017.

II. Ovršenik duguje 1.598,01 kuna od čega na ime:

a) glavnice 1.370,70 kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SISP	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospjeća
28.11.2018.	22.08.2017.	02/1884	07-09/2017	685,35 kn	15.09.2017.
28.11.2018.	22.11.2017.	02/1884	10-12/2017	685,35 kn	15.12.2017.
Ukupno:				1.370,70 kn	

b) zakonskih zateznih kamata 227,31 kuna obračunatih na uplate spomeničke rente sa prekoračenjem roka plaćanja.

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 1.598,01 kn u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispunji svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 65638061875-042013-118.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente kako slijedi:

Klasa: UP/I-373-04/17-02/1884

Urudžbeni broj: 251-13-11/312-17-1

2017

2.741,40

zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2017. i nepodmirene do 31.10.2018. iznose 1.598,01 kuna odnosno na ime:

- glavnice 1.370,70 kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate;
- zakonskih zateznih kamata 227,31 kuna, obračunatih na uplate spomeničke rente sa prekoračenjem roka plaćanja.

Uz ovo rješenje priloženi su:

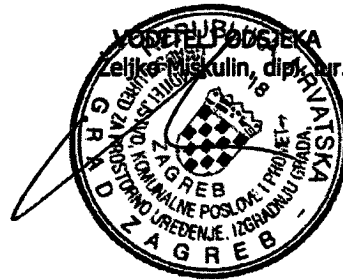
- Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente;
- Kamatni list na ime zakonskih zateznih kamata obračunatih na uplate spomeničke rente sa prekoračenjem roka plaćanja.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 105/16 i 106/18) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142., stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

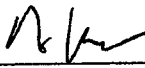
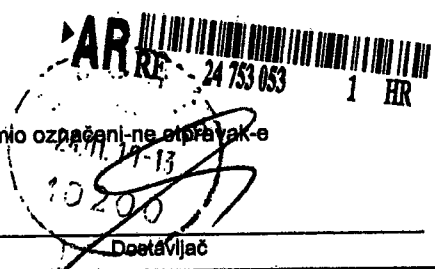
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.



DOSTAVITI:

1. SUPERKNJIŽARA D.O.O.
ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

POVRATNICA	
REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET	
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1	
PP 348	DOSTAVNICA 0027766-042013
Oznaka otpravka: PD Klasa: UP/I-373-04/18-03/454 Urbroj: 251-13-11/312-18-1	SUPERKNJIŽARA D.O.O. ROOSEVELTOV TRG 4 10000 ZAGREB
Naziv otpravka koji se dostavlja: Rješenje o ovrsi OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA	
Potvrđujem da sam danas <u>24. 07.</u> 20 <u>19</u> godine primio označeni ne otpisak-e (Datum ispisati slovima)	
 Primatelj	 Dostavljač
OPUNOMOĆENIK	
1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpравak, dostava je obavljena predajom otpравka osobi zaposlenoj kod primatelja. (ime i prezime te osobe) (Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)	2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpравak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati) Dana _____ god. u _____ sati. Razlog odbijanja _____ (potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb**

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku (NN 86/18) rješenje je izvršno
danom _____
U Zagrebu, dana 19.03.2018.



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, dana 19.03.2018.



Sist. broj obveznika: 0027766
OIB: 65638061875
Sist. broj objekta: 034231
Šifra ulice objekta: 25941 PD

Klasa: UP/I-373-04/2018-02/1842
Urbroj: 251-13-11-3/007-18-1
Zagreb, 19.03.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati SUPERKNJIŽARA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15) po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik SUPERKNJIŽARA D.O.O. , ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, dužan je za razdoblje 01.01.2018 do 31.12.2018 godine, na ime spomeničke rente, platiti 2.521,80 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 84,06 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4 .

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	630,45 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	630,45 kuna	do 15. lipnja 2018.;
III. tromjesečje	630,45 kuna	do 15. rujna 2018.;
IV. tromjesečje	630,45 kuna	do 15. prosinca 2018.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da SUPERKNJIŽARA D.O.O. od 01.01.2018. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4 , odnosno na području kulturnopovijesne cjeline kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 84,06 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 84,06 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2018 do 31.12.2018 godine iznosi 2.521,80 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08 i 78/15).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pritojba.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
1842

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PP 348

PD N4 25941 4

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I-373-04/2018-02/1842

UrBroj: 251-13-11-3/007-18-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA

25.04.18-13 002766 034231

102001842

SUPERKNJIZARA D.O.O.

ROOSEVELTOV TRG 4

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine primio označeni-ne otpravak-e
(Datum ispisati slovima)

Primatelj

Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

OPUNOMOĆENIK

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati)

Dana 24.04.2018. god. u _____ sati.

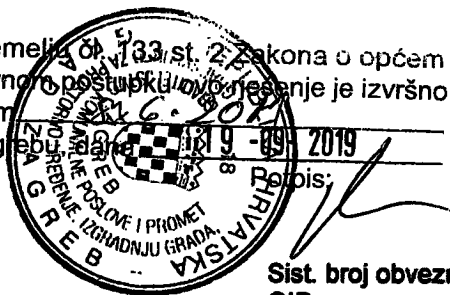
Razlog odbijanja _____

(potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb**

Na temelju čl. 133. st. 2. Zakona o općem
upravnom postupku, ovo rješenje je izvršno
danom 19.09.2019.
U Zagrebu, 19.09.2019.



Sist. broj obveznika:
OIB:
Sist. broj objekta:
Šifra ulice objekta:

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 19.09.2019.

0027768
6563808
034231
25941 PD



Klasa: UP/I-373-04/2019-02/1969
Urbroj: 251-13-11/312-19-1
Zagreb, 29.03.2019.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati SUPERKNJIŽARA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, dužan je za razdoblje 01.01.2019 do 31.12.2019 godine, na ime spomeničke rente, platiti 2.521,80 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 84,06 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	630,45 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	630,45 kuna	do 15. lipnja 2019.;
III. tromjesečje	630,45 kuna	do 15. rujna 2019.;
IV. tromjesečje	630,45 kuna	do 15. prosinca 2019.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da SUPERKNJIŽARA D.O.O. od 01.01.2019. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, odnosno na području kulturnopovijesne cjeline kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 84,06 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 84,06 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2019 do 31.12.2019 godine iznosi 2.521,80 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 78/15 i 29/18).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje



POVRATNICA

AR RF 41 039 651 I HR

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PD N4 25941 4

PP 348

0027766 034231

Oznaka otpravka:

1969

Klasa: UP/I-373-04/2019-02/1969

SUPERKNJIŽARA D.O.O.

UrBroj: 251-13-11/312-19-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

ROOSEVELTOV TRG 4

Rješenje spomeničke rente
OSOBNOST DOSTAVA

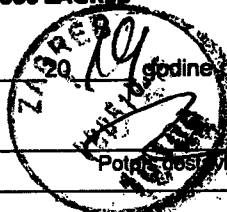
10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

SUPERKNJIŽARA

Potpis primaatelja



godine primio označenu pošiljku.

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati
primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, primaatelju je ostavljena
obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana

_____ između _____ sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog
uručenja.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaatelj nije zatečen na mjestu
dostave te je na mjestu dostave primaatelju ostavljena obavijest o
neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim
posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom _____
U Zagrebu, dana _____ 2019.



Sist. broj obveznika:
OIB:
Sist. broj objekta:
Šifra ulice objekta:



0027760
65638061875
042013
25941 PD

Klasa: UP/I-373-04/2018-02/1843
Urbroj: 251-13-11-3/007-18-1
Zagreb, 19.03.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati SUPERKNJIŽARA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15) po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, dužan je za razdoblje 01.01.2018 do 31.12.2018 godine, na ime spomeničke rente, platiti 2.741,40 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 91,38 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	685,35 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	685,35 kuna	do 15. lipnja 2018.;
III. tromjesečje	685,35 kuna	do 15. rujna 2018.;
IV. tromjesečje	685,35 kuna	do 15. prosinca 2018.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da SUPERKNJIŽARA D.O.O. od 01.01.2018. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, odnosno na području kulturnopovijesne cjeline kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 91,38 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 91,38 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2018 do 31.12.2018 godine iznosi 2.741,40 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08 i 78/15).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pritojba.



VIŠA STUČNA SURADNICA

Galia Marin Lovrić, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brot
1843

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PP 348

PD N4 25941 4

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I-373-04/2018-02/1843

UrBroj: 251-13-11-3/007-18-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA

ROOSEVELTOV TRG 4

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas 11. 04. 2018. 20 godine primio označeni-ne otpravak-e
(Datum ispisati slovima)

[Signature]
Primateľ

PROMOCENIK

Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati)

(ime i prezime osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije želio potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

Dana _____ god. u _____ sati.

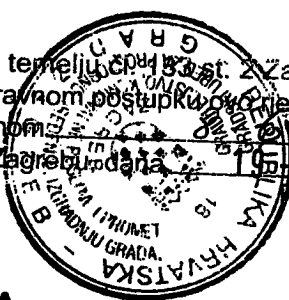
Razlog odbijanja _____

(potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb**

Na temelju čl. 133. st. 2. Zakona o općem
upravnim postupku (NN 86/18) rješenje je izvršno
danom 19.09.2019.
U Zagrebu, dana 19.09.2019.



Sist. broj obveznika: 0027766
OIB: 65638061875
Sist. broj objekta: 042013
Šifra ulice objekta: 25941 PD



Klasa: UP/I-373-04/2019-02/1970

Urbroj: 251-13-11/312-19-1

Zagreb, 29.03.2019.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati SUPERKNJIŽARA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik SUPERKNJIŽARA D.O.O., ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, dužan je za razdoblje 01.01.2019 do 31.12.2019 godine, na ime spomeničke rente, platiti 2.741,40 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 91,38 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	685,35 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	685,35 kuna	do 15. lipnja 2019.;
III. tromjesečje	685,35 kuna	do 15. rujna 2019.;
IV. tromjesečje	685,35 kuna	do 15. prosinca 2019.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da SUPERKNJIŽARA D.O.O. od 01.01.2019. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, ROOSEVELTOV TRG 4, odnosno na području kulturnopovijesne cjeline kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 91,38 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 91,38 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2019 do 31.12.2019 godine iznosi 2.741,40 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 78/15 i 29/18).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje



GSKG K036-1Brotp
1970

POVRATNICA

AR RE 41 439 652 5 HR

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PD N4 25941 4

PP 348

0027766 042013

1970

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I-373-04/2019-02/1970

SUPERKNIŽARA D.O.O.

UrBroj: 251-13-11/312-19-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

ROOSEVELTOV TRG 4

OSOBNOST DOSTAVA

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

20. godine primio označenu pošiljku.

Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena
obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana

_____ između _____ sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog
uručenja.

Dana: _____

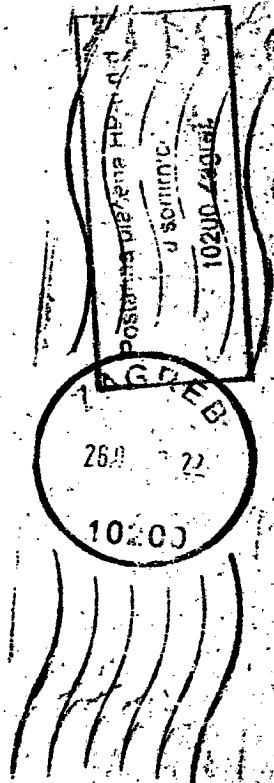
(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu
dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o
neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim
posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1



FINANCIJSKA AGENCIJA
CDSJEK ZA PRIJEM, EVIDENCIJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

30-09-2019

PREDSTAVLJENJE NASLODE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

RV

FINANCIJSKA AGENCIJA,

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

AR

29

