

6 St-289/12 - b73

KONIKOM d.o.o. u stečaju
 31000 Osijek, ul. Jablanova 43
 OIB 99644455223
 IBAN 70 24070001100378530
 stečajna upraviteljica
 Nada Gagro, odvjetnica
 broj 6 St-289/2012

OBRAZAC 22

Republika Hrvatska
 Trgovački sud u Osijeku

Temeljem članka 95.st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 107/17,) stečajna upraviteljica Nada Gagro u stečajnom postupku nad KONIKOM d.o.o. u stečaju Osijek koji se vodi pred ovim sudom pod brojem 6 St-289/12 podnosi stečajnog sutkinji:

OBRAZAC 22 koji sadrži:

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

II ZAVRŠNA BILANCA

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNE UPRAVITELJICE

IV ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

RAČUN DOBITI I GUBITKA
 ZA RAZDOBLJE OD 01.10.2012. GODINE DO 30.04.2018. GODINE

Naziv pozicije	AOP oznaka	Iznos
1	2	3
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	16.478.855
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	7.735.680
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	8.743.175
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	59.096.838
1. Promjene vrij. zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	11.144.318
a) Troškovi sirovina i materijala	134	889.491
b) Troškovi prodane robe	135	7.151.253
c) Ostali vanjski troškovi	136	3.103.574
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	2.036.092

OSIJEK

Naziv pozicije	AOP oznaka	Iznos
1	2	3
<i>a) Neto plaće i nadnice</i>	138	1.328.933
<i>b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća</i>	139	425.299
<i>c) Doprinosi na plaće</i>	140	281.860
4. Amortizacija	141	9.610.147
5. Ostali troškovi	142	1.242.616
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	208
<i>a) dugotrajne imovine osim financijske imovine</i>	144	0
<i>b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine</i>	145	208
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	0
<i>a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze</i>	147	0
<i>b) Rezerviranja za porezne obveze</i>	148	0
<i>c) Rezerviranja za započete sudske sporove</i>	149	0
<i>d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava</i>	150	0
<i>e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima</i>	151	0
<i>f) Druga rezerviranja</i>	152	0
8. Ostali poslovni rashodi	153	35.063.457
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	36.937
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	36.148
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163	0
10. Ostali financijski prihodi	164	789
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	51.076.122
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	142.497
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170	50.933.625
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171	0
7. Ostali financijski rashodi	172	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Iznos
1	2	3
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	16.515.792
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	110.172.960
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-93.657.168
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	93.657.168
XII. POREZ NA DOBIT	182	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-93.657.168
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	93.657.168

II ZAVRŠNA BILANCA

UNOVČENA IMOVINA

Nekretnine

Red. br.	Opis	Procijenjena vrijednost	Ukupno unovčeno
1.	Nekretnina Osijek (Prvi Faktor)	6.506.566,28	3.253.283,14
2.	Nekretnina Osijek (Erste bank d.d.)	12.534.954,12	12.534.954,12
3.	Nekretnina Beli Manastir (Sivoš Ivana vl. obrta UTO)	1.552.775,14	1.018.778,00
4.	Nekretnina Našice	508.408,86	277.541,00
5.	Nekretnina Virovitica	1.231.574,40	654.762,00
6.	Nekretnina Valpovo	1.860.084,65	960.000,00
7.	Nekretnina Slatina	1.627.108,88	700.420,00
8.	Nekretnina Slavonski Brod	5.736.400,44	2.206.904,00
9.	Nekretnina Donji Miholjac	1.988.750,24	770.485,00
10.	Nekretnina Podravska Slatina - zk.ul. 4358 bez hipoteke	173.300,00	107.560,00
11.	Nekretnina Osijek, oranica zk.ul. 17823	636.521,37	212.000,00
12.	Garaža G - Donji Miholjac-bez hipoteke	18.800,00	7.770,00
13.	Garaža S - Donji Miholjac-bez hipoteke	18.800,00	7.770,00

14.	Ukupno nekretnine	34.394.044,38	22.712.227,26
-----	--------------------------	----------------------	----------------------

Iz prezentiranih podataka vidljivo je da su nekretnine unovčene u iznosu od 22.712.2227,26 kn što predstavlja 66% procijenjene vrijednosti i da su se iz postignute kupovnine namirivali razlučni vjerovnici jer su sve nekretnine izuzev pod stavkom 10.,12. i 13. bile opterećene hipotekama s tim da su iz postignute kupovnine u stečajnu masu unijeti samo troškovi unovčenja sukladno odredbi čl. 170. Stečajnog zakona, a razlučne vjerovnike je izravno iz postignute kupovnine namirivao sud, tako da su u računu prihoda i rashoda samo prikazani iznosi koji su s naslova troškova unovčenja unijeti u stečajnu masu.

Potraživanja

Red. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2012.	Naplaćeno u stečaju	u stečajnu masu ušlo
1.	Potraživanja od kupaca	11.343.303,89	23.268.268,86	15.081.386,96
2.	Naplaćeni troškovi ovrha i zateznih kamata	-	1.489.947,22	1.489.947,22
3.	Kamate i ostali financijski prihodi	-	45.324,74	45.324,74
4.	Naplata štete iz redovnog poslovanja	-	4.448,50	4.448,50
5.	Potraživanja po osnovi pozajmica prije stečaja	2.405.865,12	270.451,48	270.451,48
6.	Ukupno potraživanja	13.749.169,01	25.078.440,80	16.891.558,90

Potraživanja od kupaca u veleprodaji i maloprodaji (čekovi, kartice, sindikalni krediti) na da 31.12.2012. iznosila su 11.343.303,89 kn.

U knjigovodstvenim evidencijama nisu zasebno evidentirane poslovne promjene koje se odnose na razdoblje prije stečaja i promjene nastale nakon otvaranja stečajnog postupka.

Tijekom stečajnog postupka od kupaca (prije stečaja i u stečaju) ukupno je naplaćeno 23.268.268,86 kn, od čega je iznos 8.186.881,90 kn plaćen dobavljačima za nabavu robe za trgovine koje su nastavile sa radom nakon otvaranja stečajnog postupka, te iz toga proizlazi da je u stečajna masa povećana za iznos 15.081.386,96. kn (ukupno unovčeno 23.268.268,86 - plaćeno dobavljačima za robu 8.186.881,90 kn).

Napominjem kao što ću nastavno iznijeti, da nakon što je otvoren stečajni postupak, tadašnji stečajni upravitelj Dragutin Romić nije razdvojio poslovanje dužnika prije stečaja i u stečaju.

Naime, on je bio o u obvezi s danom 30. rujna 2012. godine zaključiti poslovne knjige jer s danom 01. listopada 2012. godine kada je otvoren stečajni postupak počinje nova poslovna godina, a on je vodio poslovne knjige kao da nije otvoren stečajni postupak i sačinio je financijska izvješća za razdoblje od 01. siječnja od 31. prosinca 2012. godine.

III Završni izvještaj stečajne upraviteljice

Rješenjem Trgovačkog suda broj 6 St-289/12-103 od 05. rujna 2014. godine, a koje sam zaprimila 09. rujna 2014. godine, Dragutin Romić je razriješen dužnosti stečajnog upravitelja (u daljnjem tekstu: D.Romić) u stečajnom postupku koji se provodi nad dužnikom KONIKOM d.o.o. u stečaju Osijek, a ja sam imenovana stečajnom upraviteljicom.

Stečajni postupak je otvoren 01. listopada 2012. godine, a ispitno i izvještajno ročište je održano 05. prosinca 2012. godine. D.Romić nije postupio sukladno odredbi čl. 150., 151. i 152. Stečajnog zakona i dostavio svu potrebnu dokumentaciju za ispitno ročište, a ista se odnosi na popis predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza, popis vjerovnika, kao što i nije u suglasnosti sa stečajnim sucem napravio predračun predvidivih troškova stečajnog postupka, tako da iz njegovog izvješća koje je dostavio za ispitno i izvještajno nije moguće utvrditi što sve čini stečajnu masu.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su donijeli slijedeće odluke:

- imovina stečajnog dužnika će se unovčavati u stečajnom postupku
- osniva je Odbor vjerovnika od sedam članova.

Kako sam već uvodno navela, D.Romić je bez odluke vjerovnika donio odluku o nastavku djelatnosti i tijekom stečajnog postupka otvorio četiri trgovine: u Osijeku u prosincu 2012. godine u zakupljenom prostoru, u Valpovu u travnju 2014. godine u poslovnom prostoru stečajnog dužnika, u Donjem Miholjcu u studenom 2013. godine u poslovnom prostoru stečajnog dužnika i u Dardi u ožujku 2014. godine u zakupljenom prostoru.

Koji su motivi D.Romića bili meni nije jasno jer je stečajni dužnik prije otvaranja stečajnog postupka obustavio djelatnost, zatvorio sve trgovine i radnike proglasio tehnološkim viškom.

Prema iskazu D.Romića on je od tadašnjeg stečajnog suca gosp. Palića zatražio da mu odobri nabavku nove trgovačke robe u vrijednosti od 200.000,00 kn kako bi lakše prodao zatečenu trgovačku robu stečajnog dužnika, što mu je tadašnji sudac i odobrio.

Međutim to niti u kojem slučaju ne može značiti da mu je stečajni sudac odobrio nastavak djelatnosti niti je to u nadležnosti stečajnog suca.

Naime, sukladno odredbi čl. 38. e Stečajnog zakona koji je bio na snazi kada je otvoren stečajni postupak, a svezi s odredbom čl. 145. a samo vjerovnici na Skupštini mogu donijeti odluku o nastavku djelatnosti i to samo da bi se spriječila daljnja šteta ili završili započeti poslovi, ali takova odluka u ovom stečajnom postupku nije donijeta.

Nastavno na iznijeto, niti Odbor vjerovnika, niti stečajni sudac ne mogu donijeti odluku o nastavku djelatnosti.

Po prijedlogu D.Romića tadašnji stečajni sudac gosp. Palić je donio 10. listopada 2013. godine rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku i nakon toga i zaključak o prodaji gdje je 1. javna dražba bila zakazana za 10. ožujka 2014. godine, ali je zbog bolesti suca otkazana.

Naime, gosp. Palić se do 31. prosinca 2013. godine pa sve do kada je otišao u mirovinu (01. srpanj 2014. godine) nalazio kontinuirano na bolovanju.

Uvidom u donijeto rješenje o prodaji utvrdila sam da isto nije provedivo jer su rješenjem bila obuhvaćene nekretnine koje se prodaju već u ovršnom postupku (jedan dio je već i prodan), a osim toga opis nekretnina u donijetom rješenju ne odgovara zemljišnoknjižnom stanju.

Zbog toga sam predložila sadašnjoj stečajnoj sutkinji da donese novo rješenje kojim će se utvrditi da rješenje o prodaji broj St-289/12-65 od 10. listopada 2013. godine nije provedivo i odredi novu prodaju nekretnina u stečajnom postupku, te je novo rješenje sukladno odredbi čl. 164. Stečajnog

zaknoa je donijeto 31.listopada 2014. godine pod brojem 6 St-289/12-117.

Predmet prodaje u stečajnom postupku su bile slijedeće nekretnine:

1. Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Našicama k.o. Našice, upisane u zk. ul. 22

kč.br. 1555 Kuća br. 5. Ul. Strossmayerova s 277 m2 i to:

Poduložak 1

1.Etaža 3764/10000- dijela nekretnine u AI povezano sa vlasništvom poslovnog prostora br. 1, ulaz s ulice, u prizemlju, poslovni prostor površine 78,14 m2 Na nekretnini je bilo upisano pravo zalogu za korist Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb.

Nekretnina je prodana na 8.javnoj dražbi za iznos od 277.541,00 kn.

2.Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Virovitici k.o. Virovitica, upisane u zk. ul. 9322/80

poslovne prostorije -lokal u prizemlju u ukupnoj površini od 238,m2, a koje se sastoje od suterena (podruma) u površini od 40,71 m2, prizemlja u površini od 98,01 m2, mezanina u ukupnoj površini od 99,68 sagrađene na kč.br.1728 i kč.br. 1730/6

Na nekretnini su upisano pravo zalogu za korist Croatia osiguranja d.d. Zagreb Nekretnina je prodana na 8.javnoj dražbi za iznos od 652.762,00 kn.

3.Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu k.o. Slavonski Brod, upisane u zk. ul. 4575

kč.br.3234 Poslovna zgrada i dvorište u ulici J.J. Strossmayera br. 9 s 812 m2 Na nekretnini upisano pravo zalogu za korist Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb koje je prodano H-ABDUKO d.o.o.Zagreb , oni su prodali Interšped Vukovar d.o.o. Vukovar i predbilježba založnog prava za korist Eurotrade d.o.o. Rovinj. Nekretnina je prodana na10.javnoj dražbi razlučnom vjerovniku Interšped Vukovar d.o.o. za iznos od 2.206.904,00 kn i isti je tražio oslobođanje od plaćanja kupovnine s tim da je platio troškove unovčenja sukladno odredbi čl. 170.Stečajnog zakona u iznosu od 157.351,47 kn.

4.Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Valpovu k.o. Valpovo, upisane u zk. ul. 3739

kč.br. 2573/1 Stambeno - poslovna građevina i dvorište u Ul. Osječka 4,6 s 703 m2, od toga stambeno - poslovna građevina s 540 m2 i dvorište s 163 m2 i to:

Poduložak 2

2.Etaža 1161/10000 -Poslovni prostor PP2, ulaz B u prizemlju i I. katu, ukupne korisne površine 183, 49 m2 sa balkonom kao sporednim dijelom, u diobnom planu označeno crvenom bojom

Na nekretnini su upisano pravo zalogu za korist Privredne banke d.d., Zagreb i Slatinske banke d.d. Slatina

Nekretnian je prodana na 9. javnoj dražbi za iznos od 960.000,00 kn.

5.Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Slatini k.o. Podravska Slatina, upisane u zk. ul. 5843

kč.br. 3569/3 Zgrada mješovite uporabe, dvorište V. Nazora 6 s 370 m2, od toga zgrada mješovite uporabe Vladimira Nazora 6 s 345 m2 i dvorište Vladimira Nazora s 25 m2 i to:

Poduložak 1

1.Etaža 325/10000 -Lokal br. 1 u etaži prizemlja ukupne korisne površine 186,00 m2 sastavljen od prodajnog prostora, u eloboratu obojan plavom bojom.

Na nekretnini je upisano pravo zalogu za korist: Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka

Nekretnina je prodana 10. javnoj dražbi za iznos od 700.420,00 kn

6.Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Belom Manastiru k.o. Beli Manastir, upisane u zk. ul. 3388

kč.br. 724/1 Ulica Republike s 1322 m2, upravna zgrada br. 2 s 430 m2, tri garaže s 73 m2, tri skladišta s 169 m2, dvorište s 650 m2 i to:

a) Poduložak 2

2. Etaža 1/9 -poslovni prostor br. 2 u prizemlju koji se sastoji od lokala sa 144, 06 m2, spremišta sa 1,80 m2, predprostor 4,23, m2, hodnika s 12,40 m2, sanitarnog čvora s 1,85 m2, skladišta s 2,00 m2, ukupne površine 166,34 m2. Na nekretnini upisano pravo zaloge za korist Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka

b) Poduložak 9

9. Etaža 1/9

Građevina br. 3 koja se sastoji od skladišta br. 5 s 81,84 m2.

Na nekretnini upisano pravo zaloge za korist Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka

Nekretnina je prodana na 6. javnoj dražbi za iznos od 1.018.778,00 kn.

7. Nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Valpovu k.o. Donji Miholjac, upisane u zk. ul. 3439

kč.br. 844/1 Kuća i dvorište u mjestu s 2673 m2

Udio 0/0

Poslovni prostor ukupne površine 261 m2, skladište površine od 60 m2 i sanitarni čvor sa 2 m2 u prizemlju stambene zgrade u D. Miholjcu, Kolodvorska ulica br. 1. Na nekretnini upisano pravo zaloge za korist Slavonske banke d.d. Osijek i Sistem direkt d.o.o. Zagreb.

Nekretnina je prodana 10. javnoj dražbi za iznos od 770.845,00 kn

U ovršnom postupku broj Ovr-1582/12 koji se vodio pred Općinskim sudom u Osijeku na **1. javnoj dražbi** koja je održana 17. lipnja 2014. godine Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka je kao razlučni vjerovnik kupila slijedeće nekretnine i tražila oslobađanje od plaćanja kupovine jer joj je tražbina viša od ponuđene cijene:

nekretninu upisanu u zk.ul.17927 k.o.Osijek kč.br. 5425/6

poduložak 13 etaža 128/1000 za iznos od 425.727,75 kn

poduložak 14 etaža 139/10000 za iznos od 462.612,52 kn

poduložak 19 etaža 1452/10000 za iznos od 4.961.738,72 kn

poduložak 20 etaža 1450/10000 za iznos od 4.953.435,90 kn

nekretninu upisanu u zk.ul.16318 k.o. Osijek kč.br.9549/4 za iznos od

1.084.352,86 kn

nekretninu upisanu u zk.ul.17970 k.o. Osijek kčbr.9549/21 za iznos od 647.085,37 kn

Na 2. javnoj dražbi koja je održana 05. studenog 2014. godine Prvi faktor d.o.o. Zagreb je kao razlučni vjerovnik kupio nekretninu upisanu u zk.ul.13383 k.o. Osijek kč.br.5410/2 za iznos od 3.253.283,14 kn i tražio oslobađanje od plaćanja kupovine jer mu je tražbina viša od ponuđene cijene.

Razlučni vjerovnici kao kupci su bili oslobođeni plaćanja kupovine s tim da su platili sukladno odredbi čl. 170. Stečajnog zakona troškove unovčenja i to Erste & Steiermarkische bank d.d. u iznosu od 626.752,65 kn i Prvi faktor d.o.o u iznosu od 162.954,12 kn.

U tijeku je još ovršni postupak pred Općinskim sudom u Osijeku Ovr-563/12 gdje su predmet prodaje je nekretnina upisane u zk.ul.5314 k.o. Osijek kč.br.9476/2 koji još nije obustavljen i ta će se nekretnina unovčavati u korist stečajne mase.

Nekretnina upisana zk.ul. 17823 k.o. Osijek kč.br.9550/2 koja se prodavala u ovršnom postupku i nije bila unovčena, pa je ovrha obustavljena.

Nakon toga ju se sud unovčavao u stečajnom postupku i ista je prodana na 8. javnoj dražbi za iznos od 212.000,00 kn.

Pred Općinskim sudom m Slatini vođen je ovrši postupak Ovr- 333/12 na nekretnini stečajnog dužnika upisane u zk.ul.4358 k.o. Podravska Slatina kč.br.

3569/2 ,ali je isti postupak obustavljen jer nije bilo kupaca na 2. javnoj dražbi ,tako da navedena nekretnina nema tereta, pa sam ju ja unovčila kao stečajna stečajna upraviteljica putem prikupljanja ponuda kod javnog bilježnika za iznos od 107.560,00 kn.

Uvidom u poslovnu dokumentaciju utvrdila sam da je stečajni dužnik izvanknjižni vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 2498 k.o. Donji Miholjac kč.br. 766 kuća, jedna zgrada i dvor u mjestu s 1194 m2 i to :

20.etaža 114/10000 garaža- G koja se nalazi u dvorištu u sklopu pomoćne građevine, označe crvenom bojom,koso osjenčana, ukupne površine 14,90 m2

23.etaža 114/10000 garaža- S koja se nalazi u dvorištu u sklopu pomoćne građevine, označe zelenom bojom,koso osjenčana, ukupne površine 14,90 m2, a u zemljišnim knjigama se kao vlasnik vodi grad Miholjac.

Budući da stečajni dužnik nije imao dokumentaciju na temelju koje može upisati vlasništvo, a Grad Miholjac ne spori vlasništvo, podnijela sam tužbu i tuženik je priznao tužbeni zahtjev.

Nakon toga sam garaže unovčila putem prikupljanja ponuda kod javnog bilježnika za iznos od 18.800, kn, svaka po 7.770,00 kn.

Na taj način su unovčene sve nekretnine stečajnog dužnika izuzev nekretnine upisane u zk.ul. 5314 k.o. Osijek koja će se unovčavati kako sam već navela za korist stečajne mase.

Radnje koje su poduzete u stečajnom postupku

U trenutku kada sam preuzela dužnost u radnom odnosu kod stečajnog dužnika bilo je 9 radnika i to 8 radnika je imalo zaključene ugovore u radu na neodređeno vrijeme, a 1 radnik na određeno vrijeme.

Knjigovodstveno računovodstvene i administrativne poslove obavljale su 2 radnice Jasna Šveger i Ivanka Zec, s tim da je gđa Šveger vodila materijalno knjigovodstvo, a gđa Zec financijsko knjigovodstvo i radila financijska izvješća.

S obzirom na zatečeno stanje i nesređenu poslovnu dokumentaciju, sve utvrđene nepravilnosti i činjenicu da gđa Zec nije ovlašteni računovođa niti poznaje odredbe Stečajnog zakona (jer za vođenje poslovnih knjiga u stečaju osim poznavanja propisa iz financija i računovodstva mora moraju se imati određena znanja iz područja stečajnog prava za vođenje financijsko računovodstvenih poslova), zaključila sa ugovor s danom 16. rujna 2014. godine s gđom Zvezdanom Križanec, vlasnicom obrta FIDES koja je ovlašteni računovođa i specijalizirala se za vođenje poslovnih knjiga u stečaju uz mjesečnu naknadu od 5.000,00 kn bez PDV-a, a gdi Zec sam otkazala ugovor o radu i odradila je otkazni rok. Ukupan trošak plaće gde Zec je bio veći od cca 8.000,00 kn, što znači da će trošak sada biti manji i odbor vjerovnika je dao o suglasnost na zaključeni ugovor.

Do trenutku preuzimanja dužnosti utvrdila sam da je od početka stečaja bilo preko 30 000 različitih stavki knjiženja, tako da je su knjigovodstveno računovodstveni poslovi vrlo obimni.

Sukladno uputi stečajne sutkinje prilikom preuzimanja dužnosti odmah sam izdala naredbu o zabrani naručivanja nove robe, donijela odluku o postepenom zatvaranju trgovina i radnicima ponudila Aneксе ugovora, kojim sam utvrdila da se isti zaključuju na određeno vrijeme dok bude trajala potreba za radom u stečaju.

S obzirom na činjenicu da stečajni dužnik nije imao više u vlasništvu niti jedan poslovni prostor u Osijeku (prodani u ovršnom postupku) gdje bi se mogla smjestiti zatečena trgovačka roba, uz suglasnost stečajne sutkinje pristupila sam zatvaranju trgovina u Dardi i Osijeku jer su bile u zakupljenim poslovnim prostorima, dok trgovine u Valpovu i Donjem Miholjcu još uvijek rade jer su poslovni prostori u vlasništvu stečajnog dužnika.

Budući da se radilo o novo nabavljenoj trgovačkoj robi u stečaju cijene se ne mogu snižavati na način kako se to moglo za robu koja je zatečena kada je otvoren stečajni postupak jer je korišten pretporez, odnosno sniženje može biti do visine nabavne cijena.

Stoga sam bila predložila Odboru vjerovnika što jer i prihvatio 2015. godine da napravi sniženje u trgovinama u Osijeku i Dardi od visine nabavne cijene uvećano za manipulativne troškove i nakon toga zatvore trgovine, a ostatak robe da se skupno proda nakon zatvaranja trgovina, te ja tako i psotupljeno.

Što se tiče robe koja je namijenjena za otpis, D.Romić je još na ispitnom i izvještajnom ročištu koje je održano 05. prosinca 2012. godine predložio da se ta trgovačka roba otpiše, ali to nije učinjeno, pa sam je tu zatekla kada sam preuzela dužnost i ta roba se nalazima na skladištu u Osijeku, u Strossmayerovoj ulici koja nije u vlasništvu stečajnog dužnika već je stečajni dužnik u zakupu i na skladištu na nekretnini koja je prodana u ovršnom postupku.

Naime, radi se tome da je dužnik godinama tu robu gomilao na skladištima, a ista više nema upotrebnu vrijednost. Budući da je prilikom otpisa roba nužno pozvati predstavnike Porezne uprave, a roba uopće nije bila složena da bi se mogla identificirati o čemu u spisu postoje i fotografije, predložila sam stečajnoj sutkinji da se izvrši očevid na licu mjesta i to je obavljeno uz prisustvo dva člana Odbora vjerovnika koji su nam bili i dostupni gosp. Tihomir Doko i Marijanka Nemet .

Nakon očevida donijet je zaključak da se prikupe ponude za kupnju sve te robe budući se djelomično radi o robi koja bi se morala neškodljivo zbrinuti što bi bio dodatni trošak, te je na takav način roba i unovčena.

Budući da je, kako sam već naprijed navela, utvrđeno niz nepravilnosti u poslovnim knjigama jer iste nisu odražavale pravo stanje imovine i obveza, nakon preuzimanja dužnosti pristupila sam sređivanju poslovnih knjiga, usaglašavanju stanja s nadležnom Poreznom upravom i utvrđivanju pravnog stanja.

Nakon utvrđivanja pravnog stanja u poslovnim knjigama, izvršen je sukladno odluci Odbora vjerovnika otpis dugotrajne imovine u iznosu od 1.044.218,56 kn, zaliha trgovačke robe u iznosu od 289.085,89 kn , kuglane u iznosu od 712.823,97 kn i ulaganja tuđu imovinu u iznosu od 2.832.089,05 kn.

Utvrđene obveze u stečajnom postupku

Tijekom stečajnom postupku održano je opće ispitno ročište i dva naknadna ispitna ročišta.

Priznate tražbine I višeg isplatnog reda iznose 4.601.810,91 kn, a II višeg isplatnog reda iznose 239.919.330,15 kn, ali su u tom iznosu sadržani i razlučni vjerovnici koji su opreza radi u cijelosti prijavili svoju tražbinu kao stečajni vjerovnici.

Unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika u ovršnom i stečajnom postupku, razlučni vjerovnici su namirili dio svojih tražbina, te nakon usaglašavanja stanja s njima, ukupno priznate tražbine II višeg isplatnog reda iznose 209.591.656,42 kn, odnosno razlučni vjerovnici su se namirili u iznosu od 30.327.673,91 kn i za taj iznos su smanjene priznate tražbine II višeg isplatnog reda.

U tijeku stečajnog postupka bile su do sada tri djelomične diobe kojima su se vjerovnici I višeg isplatnog reda namirili u 100% iznosu ili 4.601.810,91 kn, vjerovnici II višeg isplatnog reda u iznosu od 2% priznatih tražbina ili 4.194.583,46 kn.

Sudski i ovršni postupci u tijeku

Što se tiče naplate potraživanja nakon otvaranja stečajnog postupka prijedlozi za ovrhu su podnijeti tek sredinom 2014. godine. D.Romić je napravio ugovor o pružanju usluga s odvjetnikom Vedranom Pajićem iz Osijeka u kojem je naznačeno da se isti naplaćuje od protivne strane i to ako uspije u postupku.

Odbor vjerovnika je dao suglasnost na zaključeni ugovor i tijekom trajanja stečajnog postupka pokrenuto je cca 1.900 ovrha radi naplate potraživanja i jedan dio je okončan.

Za korist stečajne mase nastaviti će se svi nedovršeni i parnični i ovršni postupaci, i iste će nastaviti voditi odvjetnik Vedran Pajić s obzirom da se prema ugovoru naplaćuje prema uspjehu u postupku od protivne strane.

Za sudske troškove sam predvidjela rezervaciju u iznosu od 302. 000,00 kn jer je tijekom još cca 900 postupaka.

Arhiva

Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima svi imatelji arhivskog gradiva dužni su čuvati odnosno voditi brigu o arhivskom gradivu. Cjelokupno dostupno arhivsko gradivo mora biti propisano te razvrstano u trajno arhivsko gradivo i gradivo za izlučivanje. Trajno arhivsko gradivo se čuva trajno a gradivo za izlučivanje se izlučuje po isteku roka trajanja.

Sukladno navedenom, izvršen je popis gradiva koje se mora trajno čuvati otvaranja stečajnog postupka i isto je predano Filmoteci d.o.o. Osijek.

Sačinjen je i popis gradiva koje će se moći izlučiti nakon što isteknu zakonski rokovi čuvanja i isto će bit smješteno u poslovnom prostoru Centar tehinke d.o.o. Osijek, sukladno postignutom dogovoru.

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 01.10.2012. do 25.05.2018. godine

Priljev novčanih sredstava na žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Naplaćeno od kupaca u zemlji (prije stečaja i u stečaju)	7.231.897,15		7.231.897,15
2.	Naplaćeno od kupaca u maloprodaji	16.036.371,71		16.036.371,71
3.	Naplaćeni troškovi ovrha i zateznih kamata	1.548.289,12		1.548.289,12
4.	Prihodi od kamata i ost. fin. prihodi	45.873,68		45.873,68
5.	Naplata štete iz redovnog poslovanja	4.448,50		4.448,50
6.	Povrat pozajmica prije stečaja	270.451,48		270.451,48
7.	Povrat pozajmica u stečaju	7.000,00		7.000,00
8.	Povrat više plaćenih pristojbi	10.200,00		10.200,00
9.	Doznačena sredstva sa depozitnog računa TS Osijek (po diobi kupovnine)	491.863,59	157.751,47	649.615,06
10.	Jamčevine, depoziti	39.605,20		39.605,20
11.	Prodaja dionica	43.947,73		43.947,73
12.	Općinski sud (Prvi faktor)	162.664,15		162.664,15
13.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	25.892.612,31	157.751,47	26.050.363,78

2.Odljev novčanih sredstava

Red br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Plaćene obveze dobavljačima u stečaju	9.925.134,98	58.000,00	9.983.134,98
2.	Dobavljači prije stečaja - prisilna naplata - Prvi faktor (zadužnica)	40.987,02		40.987,02
3.	Režijski troškovi (voda, komunalna naknada, spomenička renta i sl.), troškovi održavanja i troškovi goriva	68.798,12		68.798,12
4.	Troškovi vještačenja, procjene	7.828,28		7.828,28
5.	Troškovi platnog prometa, ured.mat., poštarina i dr.	101.525,50	5.989,32	107.514,82
6.	Nagrada stečajnom upravitelju i naknade troškova	708.578,70		708.578,70
7.	Troškovi ugovora o djelu, nagrade i naknade steč.uprav.	101.641,33		101.641,33
8.	Troškovi plaća i naknada	2.108.152,34	22.000,00	2.130.152,34
9.	Namirenje tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda	4.601.810,91		4.601.810,91
10.	Namirenje tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda	4.194.583,46	29.253,35	4.223.836,81
11.	Prigodne nagrade radnicima (božićnica, uskrsnica)	35.150,00		35.150,00
12.	Darovanja u novcu	700,00		700,00
13.	Novčane kazne	11.634,00		11.634,00
14.	Sudski troškovi i pristojbe	223.774,29	302.000,00	525.774,29
15.	Porez na dodanu vrijednost	1.224.685,07		1.224.685,07
16.	Članarina TZ	1.309,39		1.309,39
17.	Povrat jamčevine	2.650,00		2.650,00
18.	Ostali troškovi	1.459,70	157.751,47	1.459,70
19.	Dane pozajmice zaposlenicima	5.250,00		5.250,00
21.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	23.365.653,09	574.994,14	23.940.647,23

1. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Priljev sredstava na žiro račun	25.892.612,31	157.751,47	26.050.363,78
2.	Odljev sredstava sa žiro računa	23.365.653,09	574.994,14	23.940.647,23
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev- odljev)	2.526.959,22	- 417.242,67	2.109.716,55
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja		2.526.959,22	-
5.	Ukupno novac na zadnji dan izvještajnog razdoblja (3+4)	2.526.959,22	2.109.716,55	2.109.716,55

Raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 2.109.716,55 kn.

Iznos od 417.242,42 kn rezerviran je za predvidive troškove stečajnog postupka i za sudske postupke koji su u tijeku, a koji će se nastaviti za korist stečajne mase.

IV ZAVRŠNI (DIOBENI POPIS)

PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 2.109.716,55 kn, a iz njih će se namiriti vjerovnici II višeg isplatnog reda u iznosu od 2.109.716,55 kn ili 1% ukupno priznatih tražbina II. višeg isplatnog reda i to kako slijedi:

Re d. br.	Vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos završne diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7. (5-6)
1	RH MINISTARSTVO FINANCIJA putem ŽDO Osijek	21.166.427,24	1%	211.664,27	211.664,27	
2	H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a(potkup tražbine od HYPO banke)	18.842.575,50	1%	188.425,76	188.425,76	
3	INTERŠPED VUKOVAR d.o.o. (otkup tražbine H- ABDUCO)	10.790.978,04	1%	107.909,78	107.909,78	
4	B-2 KAPITAL (slijednik: ERSTE&STEIERMARKI SCHE BANK d.d.) RIJEKA Jadranski trg 3a	30.553.789,00	1%	305.537,89	305.537,89	
5	CENTAR BANKA d.d. ZAGREB Amruševa 6	23.104.191,68	1%	231.041,92	231.041,92	
6	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. ZAGREB Račkog 6	3.978.039,48	1%	39.780,39	39.780,39	
7	SLATINSKA BANKA d.d. SLATINA V.Nazora 2	2.237.901,63	1%	22.379,02	22.379,02	
8	PARTNER BANKA d.d. ZAGREB Vončina 2	1.997.616,64	1%	19.976,17	19.976,17	
9	APS Delta s.r.o. (slijednik: ZAGREBAČKA BANKA d.d.) OSIJEK Ribarska 4- 6	1.983.618,50	1%	19.836,19	19.836,19	
10	PODRAVSKA BANKA d.d. KOPRIVNICA Opatička 3	42.204,79	1%	422,05	422,05	
11	PRVI FAKTOR d.o.o. ZAGREB Hektorovićeve 2	2.990.734,80	1%	29.907,35	29.907,35	

Re. d. br.	Vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos završne diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7. (5-6) %
12	GRAFIKNET d.o.o. (slijednik: SISTEM DIREKT d.o.o.) ZAGREB Ivana Stožera 3	1.825.048,33	1%	18.250,48	18.250,48	
13	CROATIA OSIGURANJE d.d. ZAGREB Gajev trg 1	3.563.168,00	1%	35.631,68	35.631,68	
14	ALFA PLAM a.d. R.SRBILJA, VRANJE Radnička 1	7.849.475,72	1%	78.494,76	78.494,76	
15	KONČAR kućanski aparati ZAGREB Slavenija 16	6.346.046,29	1%	63.460,46	63.460,46	
16	BSII TIŠNI APARATI d.o.o. R.SLOVENIJA NAZARJE Savinjska cesta 30	1.165.367,52	1%	11.653,68	11.653,68	
17	ERSTE FAKTORING d.o.o. ZAGREB Ivana Lučića 2	8.768.886,71	1%	87.688,87	87.688,87	
18	APS Delta s.a.(slijednik: HPB d.d.) ZAGREB Jurišićeva 4	8.680.473,44	1%	86.804,73	86.804,73	
19	EUROPATRADE d.o.o. SESVETE Slavenije 65	1.843.396,26	1%	18.433,96	18.433,96	
20	HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB LJ.f.Vukotinovića 2	1.847.878,30	1%	18.478,78	18.478,78	
21	Ces d.o.o. ZAGREB Vlaška 67	88.322,67	1%	883,23	883,23	
22	BELIŠĆE d.d. BELIŠĆE Trg A.Starčevića 1	2.507.547,94	1%	25.075,48	25.075,48	
23	AMPLITUDO d.o.o. OSIJEK Gundulića 5	2.300.076,65	1%	23.000,77	23.000,77	
24	GORENJE ZAGREB d.o.o. ZAGREB Slavenija 26/4	2.918.816,53	1%	29.188,17	29.188,17	
25	CANDY HOOVER d.o.o. ZAGREB Savska cesta 64	4.469.291,09	1%	44.692,91	44.692,91	
26	MANOR INFORMATIKA d.o.o. ČAKOVEC Buzovečka 89	4.796.832,15	1%	47.968,32	47.968,32	
27	MARKO NIKOLAC ZAGREB Sv.Mateja 15	12.912.350,00	1%	129.123,50	129.123,50	
28	BITECHNIQUE d.o.o. RIJEKA Kukuljanovo 313	870.355,57	1%	8.703,56	8.703,56	
29	AMPLE d.o.o. ZAGREB Zagrebačka avenija 100/a	749.078,62	1%	7.490,79	7.490,79	
30	AMPS ZETA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB Zagrebačka avenija 100/a	528.636,44	1%	5.286,36	5.286,36	
31	MODEL PAKIRANJA d.d. ZAGREB Kanalski put bb	427.709,91	1%	4.277,10	4.277,10	

Red br.	Vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos zadržane diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
2.		3.	4.	5.	6.	7. (5-6)
32	KRONUS MN d.o.o. Crna Gora CETINJE Humci bb	414.265,97	1%	4.142,66	4.142,66	
33	HRVATSKE VOĐE OSIJEK Splavarska 2a	350.422,77	1%	3.504,23	3.504,23	
34	GRAD OSIJEK OSIJEK Kuhačeva 9	274.754,82	1%	2.747,55	2.747,55	
35	RH-FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA ZAGREB Ksaver 208	271.326,99	1%	2.713,27	2.713,27	
36	OMNIA COMPONENENTS s.r.l. ITALIJA TRST Strada al monte d"oro"	232.221,02	1%	2.322,21	2.322,21	
37	HEP OPSKRBA d.o.o. ZAGREB Ul.grada Vukovara 37	209.812,79	1%	2.098,13	2.098,13	
38	SPAR Hrvatska d.o.o. ZAGREB Slavenija 50	218.131,27	1%	2.181,31	2.181,31	
39	HELIKOP d.o.o. ZAGREB Donje svetice	180.019,05	1%	1.800,19	1.800,19	
40	PROMMING d.o.o. ČAKOVEC Dr.Ivana Novaka 48	153.322,79	1%	1.533,23	1.533,23	
41	ALCA ZAGREB d.o.o. ZAGREB Koledovčina 2	143.471,21	1%	1.434,71	1.434,71	
42	SLAVONIJA MK d.d. OSIJEK Vinkovačka 68	23.943,44	1%	239,43	239,43	
43	MERCEDES-BENZ LEASING ZAGREB Kovinska 5	101.295,79	1%	1.012,96	1.012,96	
44	GRAD SLAVONSKI BROD SL.BROD Vukovarska 1	99.758,16	1%	997,58	997,58	
45	ODVJETNIČKI URED ŽELJKOŠVEDL&VEDR ANAŠVEDL OSIJEK Trg A.Starčevića 10/1	88.660,65	1%	886,61	886,61	
46	KVANTUM-TIM d.o.o. ZAGREB B.Adije 22/1	86.707,09	1%	867,07	867,07	
47	INFORMATIVNI CENTAR VIRO VITOVITICA Rusanova 1/9	76.551,04	1%	765,51	765,51	
48	SPIN d.o.o. OSIJEK Županijska 15	76.456,18	1%	764,56	764,56	
49	BOSMATOM d.o.o. DUGOPOLJE Kraljice Jelene 19	63.304,70	1%	633,05	633,05	
50	DOM d.o.o. DARDA V.Lisinskog 7	62.813,75	1%	628,14	628,14	
51	OMNICOM MEDIAGRUP d.o.o. ZAGREB Šoštarićeva 10	59.117,30	1%	591,17	591,17	

Red. br.	Vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos završne diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7. (5-6)
52	OPTIMA TELEKOM d.d. ZAGREB Bani 75/a	57.372,94	1%	573,73	573,73	
53	MATIĆ&FELDMAN odv.društ. ZAGREB Klaićeva 24	59.879,08	1%	598,79	598,79	
54	VIP-net d.o.o. ZAGREB Vrtni put	59.885,91	1%	598,86	598,86	
55	MORSKI ZVUK d.o.o. SPLIT Velebitska 63	55.752,60	1%	557,53	557,53	
56	HRVATSKA POŠTA d.d. ZAGREB Jurišićeva 13	44.037,83	1%	440,38	440,38	
57	HEP OSIJEK OSIJEK Š.K.F.Šepera 1a	41.777,53	1%	417,78	417,78	
58	MICROLINE d.o.o. ZAGREB Sl.Avenije 26/9	41.639,31	1%	416,39	416,39	
59	EUROTRADE d.o.o. ROVINJ Gos.zona gripole-spine bb	41.705,30	1%	417,05	417,05	
60	MARKETING d.o.o. NEDELIŠĆE Nova ulica 7	41.943,58	1%	419,44	419,44	
61	RADIO TEREZIJA d.o.o. BJELOVAR Cvjetna ulica 41	36.053,32	1%	360,53	360,53	
62	KAPITEL d.o.o. IVANIĆ GRAD Trg V.Nazora 15	35.364,96	1%	353,65	353,65	
63	ZAVOD ZA URBANIZAM o Iz.d.d. OSIJEK Š.K.F.Šepera 12	30.495,15	1%	304,95	304,95	
64	GRAD DONJI MIHOLJAC D.MIHOLJAC Vukovarska 1	29.706,95	1%	297,07	297,07	
65	HRVATSKE VODE ZAGREB Ul.grada Vukovara 220	28.060,66	1%	280,61	280,61	
66	RADIO SLAVONIJA SL.BROD Dr.M.Budaka 1	27.329,46	1%	273,29	273,29	
67	MIELE TRGOVINA I SERVIS d.o.o. ZAGREB Buzinski prolaz	23.718,74	1%	237,19	237,19	
68	UNIKOM d.o.o. OSIJEK Ružina 11/a	21.518,98	1%	215,19	215,19	
69	PLIN VTC d.o.o. VIROVITICA Ferde Rusana 2	23.236,27	1%	232,36	232,36	
70	HEP toplinarstvo d.o.o. OSIJEK Ul.Cara I Hadrijana 3	21.139,66	1%	211,40	211,40	
71	JWRE d.o.o. OSIJEK J.J.Strossmayera 220	18.499,53	1%	185,00	185,00	

Re d. br.	Vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos završne diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
7.	2.	3.	4.	5.	6.	7. (5-6)
72	GRAD SLATINA SLATINA Trg S.Josipa 10	18.118,74	1%	181,19	181,19	
73	GRAD ĐAKOVO ĐAKOVO Trg F.Tuđmana 4	18.249,44	1%	182,49	182,49	
74	HRVATSKI TELEKOM d.d. ZAGREB Savska cesta 32	16.217,75	1%	162,18	162,18	
75	INFORMATIVNI CENTAR BJELOVAR BJELOVAR Trg E.Kumičića 7a	10.251,49	1%	102,51	102,51	
76	GRAD VUKOVAR VUKOVAR Dr.F.Tuđmana 1	10.458,60	1%	104,59	104,59	
77	NETGATE d.o.o. BJELOVAR Trg E.Kvaternika 7a	10.625,12	1%	106,25	106,25	
78	INDESIT COMPANY I. BUSINESS ŠVICARSKA Centro Gerre 2000	1.028.262,59	1%	10.282,63	10.282,63	
79	EPIS d.o.o. BUZET Franka Flega 3	24.961,64	1%	249,62	249,62	
80	NIRS d.o.o. SPLIT Dračevac 4d	9.427,21	1%	94,27	94,27	
81	ORBICO d.o.o. ZAGREB Koturaška 69	9.329,06	1%	93,29	93,29	
82	HRV.DRUŠTVO SKLADATELJA ZAGREB Berislavićeva 9	9.014,97	1%	90,15	90,15	
83	ILOK TON d.o.o. ILOK Trg N.ILOVAČKOG 13/1	8.902,13	1%	89,02	89,02	
84	STRADA d.o.o. ZAGREB Sl.Avenija 53	8.863,23	1%	88,63	88,63	
85	SUVLASNICI ST.ZGRADE D.MIHOLJAC Kolodvorska 1	8.583,30	1%	85,83	85,83	
86	HRVATSKE VODE OSIJEK Splavarska 2a	7.632,72	1%	76,33	76,33	
87	RADIO NAŠICE d.o.o. NAŠICE Dore Pejačević 2	7.195,50	1%	71,96	71,96	
88	HRVATSKI RADIO VUKOVAR VUKOVAR Dr.F.Tuđmana 13	7.692,65	1%	76,93	76,93	
89	GRAD NAŠICE NAŠICE Strossmayerova 5	7.588,86	1%	75,89	75,89	
90	MEHANOTEHNA d.o.o. OSIJEK J.J.Strossmayera 101	5.329,97	1%	53,30	53,30	
91	UNIVERZAL d.o.o. ĐAKOVO V.Nazora 68	5.235,54	1%	52,36	52,36	

Re d. br.	Vjetrovnik	Osnovica za diobn	% diobn	Iznos završne diobn	Za isplatu	Rezervacija sredstava
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7. (5-6)
92	IIEP - plin OSIJEK Cara Hadrijana 7	5.435,41	1%	54,35	54,35	
93	GRAD BJELOVAR BJELOVAR Trg E.Kvaternika 2	4.202,79	1%	42,03	42,03	
94	GRAD VUKOVAR VUKOVAR Dr.F.Tudmana 1	4.116,88	1%	41,17	41,17	
95	STAMBENI SERVIS d.o.o. ZAGREB Čanićeva 4	3.509,20	1%	35,09	35,09	
96	KONZUM d.d. ZAGREB M.Čavića 1a	3.269,05	1%	32,69	32,69	
97	VODOVOD OSIJEK d.o.o. OSIJEK Poljski put 1	3.184,39	1%	31,84	31,84	
98	GRAD VINKOVCI VINKOVCI Bana Jelačića 1	3.090,30	1%	30,90	30,90	
99	GRAD VINKOVCI VINKOVCI Bana Jelačića 1	2.988,00	1%	29,88	29,88	
100	IIEP d.o.o. ZAGREB elektroslavnija OSIJEK OSIJEK Š.K.F.Šepera 1a	2.169,99	1%	21,70	21,70	
101	FLORA VTC d.o.o. VIROVITICA Vukovarska cesta 5	1.526,63	1%	15,27	15,27	
102	BARANJSKA ČISTOĆA d.o.o. B.MANASTIR Ul.Republike 11	1.262,89	1%	12,63	12,63	
103	DVORAC d.o.o. VALPOVO M.A.Reljkovića 16	800,99	1%	8,01	8,01	
104	GRAD SPLIT SPLIT Branimirova obala 17	579,03	1%	5,79	5,79	
105	ALCA ZAGREB d.o.o. ZAGREB Koledovčina 2	3.699,99	1%	37,00	37,00	
106	RADIO VRBOVEC VRBOVEC Trg P.Zrinskog 7a	6.256,28	1%	62,56	62,56	
107	VIRKOM d.o.o. VIROVITICA Kralja P.Krešimira IV 30	753,08	1%	7,53	7,53	
108	MANTA d.o.o. (slijednik: GRADSKI CENTAR d.o.o.) Zagreb, Jankomir 33	1.895.038,58	1%	18.950,39	18.950,39	
109	KAUMFANN I KOFMANN d.o.o. Zagreb, Jankomir 33	1.499.644,60	1%	14.996,45	14.996,45	
110	TERMO-INŽENJERING d.o.o. Osijek, Sv. J. B. Mandića 11F	450.000,00	1%	4.500,00	4.500,00	

Red. br.	Vidovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos završne diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
1	2	3	4	5	6	7. (5-6)
111	GRADNJA d.o.o. Osijek, Ribarska 1	431.664,28	1%	4.316,64	4.316,64	
112	PROJEKT CENTRUM d.o.o Zagreb, Karlovačka cesta 203/a	215.865,00	1%	2.158,65	2.158,65	
113	SE-MARK d.o.o. Sesvete, Bjelovarska 36a	163.056,64	1%	1.630,57	1.630,57	
114	TOMMY d.o.o. Split, Domovinskog rata 93	80.996,85	1%	809,97	809,97	
115	LSG BUILDING SOLUTIONS d.o.o. Zagreb-Lučko, Karlovačka cesta 203a	40.187,48	1%	401,87	401,87	
116	PRO RADIO d.o.o. Dubrovnik, Vukovarska 22	27.166,09	1%	271,66	271,66	
117	UNITRG d.o.o. Zagreb, D. Svetice 40	13.111,86	1%	131,12	131,12	
118	NAŠIČKI VODOVOD d.o.o. Našice, Vinogradska 3	5.494,28	1%	54,94	54,94	
119	KOMUNALAC d.o.o. Slavonski Brod, S. Horvata 38	1.165,39	1%	11,65	11,65	
120	SANATIO d.o.o. Zagreb, Bolnička cesta 34c	1.018,75	1%	10,19	10,19	
121	HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE Zagreb, A. Mihanovića 3	27.387,12	1%	273,87	273,87	
122	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova Zagreb, Prisavlje 3	1.276,93	1%	12,77	12,77	
123	CEWE COLOR ZAGREB d.o.o. Zagreb, Ilica 1	20.897,02	1%	208,97	208,97	
124	STIPIĆ GRUPA d.o.o. Lučko, Ventilatorska 24	133.528,47	1%	1.335,28	1.335,28	
125	GROUPE SEB CENTRAL-EUROPE Mađarska, Budaros, Edison utca 4	1.668.115,66	1%	16.681,16	16.681,16	
126	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA VIROVITICE Virovitica, Matije Gupca 63	238,62	1%	2,39	2,39	
127	CITY EX d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 40	5.240,79	1%	52,41	52,41	

Red. br.	Vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos završne diobe	Za isplatu	Rezervacija sredstava
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7. (5-6)
128	H1 TELEKOM d.d. Split, Domovinskog rata 93	5.864,90	1%	58,65	58,65	
129	VIRKOM d.o.o. Virovitica, Kralja P.Krešimira IV 30	137,38	1%	1,37	1,37	
130	ELECTROLUX d.o.o. Zagreb Zagreb, Slavenska avenija 3	5.553.464,34	1%	55.534,64	55.534,64	
131	CCS ULAGANJA d.o.o. Zagreb, Vlaška 67	1.379.998,61	1%	13.799,99		13.799,99
	Ukupno	240.971.655,03		2.109.716,55	2.095.916,56	13.799,99

Napomena pod rednim brojem 133: Tražbina je osporena, ali je u tijeku parnica po osporenoj tražbini, pa je izvršena rezervacija novčanih sredstva.

Predlažem stečajnoj sutkinji davanje suglasnosti na prijedlog završne diobe i ujedno zakazivanje završno ročište.

U Vinkovcima, 28. svibnja 2018. godine

stečajna upraviteljica:

Nada Gagro, odvjetnica

OBELASNA PLOŠA
TRGOVAČKOG SUDA U GOSPIKU
Savljeno: **04-06-2018**

Sinuto: _____

Potpis i pečat

KONIKOM d.o.o.
OSIJEK U STEČAJU
OIB 99644055223