



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-40565/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zorani Razmilić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Selma Muftic Stevanovic, 4317 Smithsonia Dr, Tucker, Georgia 30084, SAD, OIB 31258520047 zastupana po punomoćniku odv. Tomi Trbuljaku, Radnička cesta 22, Zagreb i protustranke: Teresa Frankowska, Wzgore Beradowo 74A, Gdynia 81-536, Poljska, OIB 22029488717, radi zabilježbe opravdanja predbilježbe, 5. listopada 2022.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Potvrde o isplati cjelokupne kupoprodajne cijene, zaključene u Wzgore, 9. rujna 2022., ovjerene u potpisu prodavatelja kod Jakub Szulga, javnog bilježnika u Gdynia, Poljska, 13. rujna 2022., registar A broj 10994/2022, dopušta se u zemljišnoj knjizi za

k.o. MIRCA

Z.U. 861

zabilježba opravdanja predbilježbe prava vlasništva na nekretnini označenoj kao čest. zem. 157/3 kuća površine 183m² i dvor površine 257m², i to na suvlasnički dio 98/1000, etažno vlasništvo E-7, posebni dio zgrade - u naravi stan koji se nalazi na drugom katu, površine 46,86 m² obenom nacrtu stambene zgrade označen "zelenom bojom" i brojem 7, koji posebni dio proizlazi i neodvojivo je povezan sa navedenim suvlasničkim udjelom, te - sporedni dio - terasa površine 7,65 m², u diobenom nacrtu stambene zgrade označena "zelenom bojom", te slovom i brojem T7, zemljišnoknjižnog vlasništva Teresa Frankowska za cijelo, a koja predbilježba je upisana na temelju Rješenja ovog suda posl.br. Z-2617/2022, pod čim se predbilježba prava vlasništva pretvara u uknjižbu prava vlasništva, s učinkom od časa kada je prijedlog za predbilježbu bio podnesen, od 25. siječnja 2022., na ime:

Selma Muftic Stevanovic, 4317 Smithsonia Dr, Tucker, Georgia 30084, SAD, OIB
31258520047, za cijelo,

uz istodobno brisanje prava vlasništva sa imena Teresa Frankowska za cijelo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja kroz zemljišnu knjigu za k.o. Mirca.

Supetar, 5. listopada 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zorana Razmilić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor u roku 15 dana od dostave prijepisa rješenja. Prigovor se izjavljuje pismeno u tri primjerka Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Supetru, uz dokaz o plaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna (33,18EUR).

-nacrt rješenja izradio zemljišnoknjižni referent Jure Krizmanić

Dostaviti:

1. odv. Tomi Trbuljaku, Radnička cesta 22, Zagreb
2. Teresa Frankowska, Wzgore Beradowo 74A, Gdynia 81-536, Poljska

Na znanje:

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
2. RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Supetar



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

06.10.2022 07:48

Serijski broj certifikata

220707243043474394

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z142725419416ce3d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-