

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 12 St-659/2022

Dužnik: KOMUSPROMET d.o.o., Trogir, Plano bb, OIB: 75646042222

PODNEŠAK

Stečajni upravitelj sudu dostavlja poziv Općinskog suda u Splitu – Stalne službe u Trogiru poslovni broj: P-3338/2026, kojim je zakazano ročište za utvrđivanje prava vlasništva nekretnine koja se u zemljišniku vodi kao vlasništvo KOMUSPROMET d.o.o. i ažuriranu email komunikaciju koju je u vezi tog postupka imao s Jurom Grbavcem, pravnim zastupnikom tužitelja-protutuženika Zorana Ivkovića, te podnesak Slavka Rodina, Tatjane Rodin Buotić i Mirelle Rodin, ispred KOMUSPROMET d.o.o.-a., kao tuženika-protutužitelja, u postupku P-4381/2022 pri Općinskom sudu u Splitu – Stalnoj službi u Trogiru. Iz priloženog je očigledno da postoji neslaganje odnosno spor oko vlasništva predmetne nekretnine.

U predmetu P-3338/2026 se traži izjašnjavanje stečajnog upravitelja u vezi stvarnog prava vlasništva predmetne nekretnine. S obzirom da je skraćeni stečajni postupak nad KOMUSPROMET d.o.o.-om otvoren i zaključen rješenjem naslovnog suda poslovni broj: 12 St-659/2022-9, te da nije raspolagao niti raspolaže adekvatnim sredstvima, stečajni upravitelj nije imao niti ima ili može imati adekvatan uvid u stanje KOMUSPROMET d.o.o.-a.

Stoga stečajni upravitelj traži od suda da mu odobri predujam za troškove vođenja stečajnog postupka u iznosu 2.500 eur (odvjetničke usluge, procjeniteljske usluge, putni troškovi, itd.) ili da mu da naputak što treba učiniti.

U slučaju da do 15. listopada 2026. od suda ne primi pismeno u odgovoru na ovaj podnesak, stečajni upravitelj u ovom predmetu neće imati potrebnih saznanja i sredstava te će zaključiti da je sud suglasan da stečajni upravitelj ne pristupi predmetnom ročištu odnosno da se nepristupom istom suglasi da se stvarno pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini ustanovi u korist Zorana Ivkovića.