



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.04.2022. 09:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 5302

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35189/2017
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3984	STAMBENA ZGRADA BR. 17, HLADNIČKA, I DVORIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 17, HLADNIČKA			278 121 157	
		UKUPNO:			278	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-18506/2017	
1.1	Zabilježuje se da je za upis stambene zgrade br. 17 priložen akt za uporabu - rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, klasa: UP/I 350-05/13-07/20009, ur.broj: 251-13-22/122-14-10 od 15. srpnja 2014.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 1651/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan oznake S1 u prizemlju, površine 40,94 m2, s lođom površine 2,96 m2, ukupne površine stana 43,90 m2, kojem pripada trijem površine 10,78 m2, parkirališno mjesto oznake VPM1 površine 11,70 m2 i vrt površine 53,84 m2, u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom RODIĆ SMILJAN, OIB: 13288305652, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 22/A, BJELOVAR	
5.	Suvlasnički dio: 1595/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan oznake S2 u prizemlju, površine 42,24 m2, s lođom površine 9,49 m2, ukupne površine stana 51,73 m2, kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM2 površine 11,70 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom RODIĆ SMILJAN, OIB: 13288305652, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 22/A, BJELOVAR	
6.	Suvlasnički dio: 2018/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan oznake S3 na prvom katu, površine 60,20 m2, s lođom površine 3,85 m2, ukupne površine stana 64,05 m2, kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM3 površine 11,70 m2, u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom RODIĆ SMILJAN, OIB: 13288305652, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 22/A, BJELOVAR	
7.	Suvlasnički dio: 1834/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	stan oznake S4 na prvom katu, površine 43,17 m ² , s lođom površine 18,62 m ² , ukupne površine stana 61,79 m ² , kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM4 površine 11,70 m ² , u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	RODIĆ SMILJAN, OIB: 13288305652, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 22/A, BJELOVAR	
	8. Suvlasnički dio: 2902/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
	stan oznake S5 na drugom katu, površine 86,16 m ² , s lođom površine 7,44 m ² , ukupne površine stana 93,60 m ² , kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM5 površine 11,70 m ² , u planu posebnih dijelova označeno narančastom bojom	
	RODIĆ SMILJAN, OIB: 13288305652, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 22/A, BJELOVAR	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 15.03.2011. broj Z-13093/11 Zabilježu se da je prijenos prava vlasništva sa imena i vlasništva Ćosić Dražena iz Samobora, Maje Strozzi br. 49, OIB:260109150075 u 1/2 dijela i M.S.M. d.o.o., Zagreb, Vrisnička br. 9B, OIB: 29843085244 u 1/2 dijela, izvršen radi osiguranja naplate novčane tražbine u iznosu od 200.00,00 EUR-a (dvjestotisuća eura) isplativo u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, beskamatno, zajedno s eventualnim troškovima naplate i zakonskim zateznim kamatama određenim po stopi koja je vrijedila za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena na rok od 6 mjeseci od dana potpisa Sporazuma.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 15.03.2011. broj Z-13093/11 Zabilježu se zabrana daljnjeg opterećenja i otuđenja nekretnina bez prethodne suglasnosti Predlagatelja osiguranja Rodić Smiljana iz Bjelovara, Andrije Kačića Miošića 22/A.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.04.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 113353/2022



Kontrolni broj: 110978553d7aff6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.