

ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR
SUDSKI TUMAČ ZA ENGLISKI JEZIK

17-01-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
BR. BROJ:

Zagreb, 14.01.2025.

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR
ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Na broj: St-3052/2024

Vjerovnik: NL Sailing B.V., Dr. Lelykade 22, 2583 CM Den Haag ('s-Gravenhage), Nizozemska, PDV ID: NL815278500B01, OIB: 85829422897 (posluje kao Zeezeilschool Scheveningen) po direktoru Pieteru Visseru, zastupano po punomoćniku Igoru Sokolaru, odvjetniku u Zagrebu, Ilica 183

Dužnik: A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb OIB: 44800651850, povjerenik Davorin Kapustić, Ivanec, Ak. Mirka Maleza 4, OIB: 58634265045

VPS: 187.500,00 EUR

Radi: predstečajnog postupka

PRIJAVA TRAZBINE U PREDSTEČAJNI POSTUPAK

punomoć, prilozi

vjerovnika

I. Vjerovnik obavještava naslov da je za postupanje u predstečajnom postupku nad dužnikom, a koji se vodi pred **Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**, pod poslovnim brojem **St-3052/2024**, ovlastio punomoćnika Igora Sokolara, odvjetnika u Zagrebu, Ilica 183, te predlaže da se sva pismena za vjerovnika u vezi navedenog predstečajnog postupka dostavljaju na adresu opunomoćenika.

Dokaz: Punomoć za zastupanje

II. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu je rješenjem poslovni broj St-3052/2024 od dana 24.12.2024. godine otvorio predstečajni postupak nad dužnikom. Oglas o otvaranju predstečajnog postupka objavljen je dana 24.12.2024. godine, s pozivom vjerovnicima da prijave tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od 21 dana od dana dostave rješenja.

Sukladno navedenom rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu, vjerovnik prijavljuje tražbinu prema dužniku s osnove Ugovora o prodaji plovila od dana 27.10.2021.

Stranica 1 od 4

godine, odnosno povrata iznosa koje je vjerovnik uplatio dužniku na ime ispunjenja svojih obveza iz cit. ugovora, koji ugovor je vjerovnik jednostrano raskinuo dana 26.09.2024. godine, zbog neispunjenja ugovornih obveza dužnika, a s obzirom da je iz držanja dužnika proizlazilo da neće ispuniti svoje obveze niti u slučaju ostavljanja kakvog naknadnog roka za ispunjenje.

Dokaz: Ugovor o prodaji plovila od dana 27.10.2021. godine s dodatkom, ovjereni prijevod Ugovora o prodaji plovila od 27.10.2021. godine, Raskid ugovora od dana 26.09.2024. godine, s potvrdama o primitku

U ispunjenju cit. Ugovora o prodaji plovila od dana 27.10.2021. godine, vjerovnik je dužniku uplatio iznos 187.500,00 EUR, na ime kupoprodajne cijene za plovilo MORE 40, od čega je iznos od 93.750,00 EUR uplatio dana 04.11.2021. godine godine, dok je preostali iznos od 93.750,00 EUR uplatio dana 16.02.2022. godine.

Dokaz: bankovni izvod za račun IBAN NL57INGB0004465553, ovjereni prijevod bankovnog izvoda za račun IBAN NL57INGB0004465553, potvrda banke o vlasniku računa IBAN NL57INGB0004465553, ovjereni prijevod potvrde banke o vlasniku računa IBAN NL57INGB0004465553

S obzirom na učinke raskida ugovora, zakonske zatezne kamate na iznose koje je vjerovnik uplatio dužniku na ime ispunjenja svojih obveza iz cit. Ugovora o prodaji plovila od dana 27.10.2021. godine, a koje iznose dužnik ima vratiti vjerovniku, teku od dana koji slijedi danu kada je vjerovnik te iznose primio, po stopi sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se primjenjuje na odnose iz trgovačkih ugovora.

Po raskidu cit. Ugovora o prodaji plovila od dana 27.10.2021. godine, vjerovnik je dana 04.10.2024. godine izdao izvod otvorenih stavki, iz kojeg izvoda proizlazi da je tražbina vjerovnika na dan 04.10.2024. godine iznosila ukupno 240.368,19 EUR, od čega se iznos od 187.500,00 EUR odnosi na glavnice, a iznos od 52.868,19 EUR na dospelu zakonsku zateznu kamatu i to 27.443,26 EUR na dospelu zakonsku zateznu kamatu koja je na iznos glavnice od 93.750,00 EUR tekla u razdoblju od 05.11.2021. do 04.10.2024., a 25.424,93 EUR na dospelu zakonsku zateznu kamatu koja je na preostali iznos glavnice od 93.750,00 EUR tekla u razdoblju od 17.02.2022. do 04.10.2024.

Dokaz: Izvod otvorenih stavki od dana 04.10.2024. godine, ovjereni prijevod Izvoda otvorenih stavki od dana 04.10.2024. godine

Slijedom proteka vremena, na dan 23.12.2024. godine, kao dan koji prethodi danu kada je otvoren predstečajni postupak, ukupna tražbina vjerovnika iznosila je **245.388,66 EUR**, od čega se iznos **187.500,00 EUR** odnosi na glavnice, a iznos od **57.888,66 EUR** na dospelu zakonsku zateznu kamatu.

Dokaz: Obračuni kamata do dana 23.12.2024. godine

Zatezna kamata obračunata je na glavnice od dana dospjeća svakog od pojedinačnih glavninih iznosa do dana 23.12.2024. godine, i to do 31.12.2022. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 01.01.2023. do 31.12.2023. po stopi koja se određuje,

za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, a od 01.01.2024. do 23.12.2024. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, odnosno kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

Vjerovnik napominje da dužnik nema tražbinu prema vjerovniku koja bi se mogla kompenzirati.

III. Radi osiguranja ispunjenja obveza dužnika iz cit. Ugovora o prodaji plovila od dana 27.10.2021. godine, vjerovnik je izdao dvije bjanko zadužnice, do ukupnog iznosa od **1.500.000,00 HRK / 199.084,21 EUR:**

- **OV-2948/2021** od 03.11.2021., do iznosa od 500.000,00 HRK, potvrđena po javnom bilježniku Bori Bubnjiću iz Samobora,
- **OV-2949/2021** od 03.11.2021., do iznosa od 1.000.000,00 HRK, potvrđena po javnom bilježniku Bori Bubnjiću iz Samobora.

Dokaz: bjanko zadužnice OV-2948/2021 i OV-2949/2021, obje potvrđene po javnom bilježniku Bori Bubnjiću iz Samobora

Ujedno su zaključeni i **Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 27. listopada 2021. godine**, solemniziran od strane javnog bilježnika Bore Bubnjića dana 03. studenog 2021. godine, pod poslovnim brojem **OV-2946/2021**, kojim je vjerovniku dano založno pravo na 15% poslovnih udjela dužnika, te **Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na pokretnini - trupu plovila od 27. listopada 2021. godine**, solemniziran od strane javnog bilježnika Bore Bubnjića dana 03. studenog 2021. godine, pod poslovnim brojem **OV-2947/2021**, kojim je stečajnom vjerovniku dano založno pravo na trupu budućeg plovila MORE 40, serijski broj HR-MBO40010A022.

Dokaz: Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 27. listopada 2021. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Bore Bubnjića dana 03. studenog 2021. godine, pod poslovnim brojem OV-2946/2021, Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na pokretnini - trupu plovila od 27. listopada 2021. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Bore Bubnjića dana 03. studenog 2021. godine, pod poslovnim brojem OV-2947/2021

Vjerovnik daje izjavu kojim se odriče prava na odvojeno namirenje te pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koje se odnose njegova razlučna prava radi provedbe restrukturiranja.

IV. Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu jod dana 24.12.2024. godine, vjerovnik u prilogu podneska dostavlja Naslovu sljedeću dokumentaciju:

- 1) Popunjeni obrazac prijave tražbine vjerovnika sukladno odredbama Stečajnog zakona
- 2) Potvrdu o OIB vjerovnika, u presliku
- 3) Izvatke iz trgovačkog registra za vjerovnika, u presliku
- 4) Ovjereni prijevod Izvadaka iz trgovačkog registra za vjerovnika
- 5) Ugovor o prodaji plovila od dana 27.10.2021. godine s dodatkom, u presliku
- 6) Ovjereni prijevod Ugovora o prodaji plovila od 27.10.2021. godine
- 7) Raskid ugovora od dana 26.09.2024. godine, s potvrdama o primitku, u presliku
- 8) Bankovni izvod za račun IBAN NL57INGB0004465553, u presliku
- 9) Ovjereni prijevod bankovnog izvoda za račun IBAN NL57INGB0004465553
- 10) Potvrdu banke o vlasniku računa IBAN NL57INGB0004465553, u presliku
- 11) Ovjereni prijevod potvrde banke o vlasniku računa IBAN NL57INGB0004465553649861
- 12) Izvod otvorenih stavki od dana 04.10.2024. godine
- 13) Ovjereni prijevod Izvoda otvorenih stavki od dana 04.10.2024. godine
- 14) Obračune kamata do dana 23.12.2024. godine
- 15) Bjanko zadužnicu OV-2948/2021, u presliku
- 16) Bjanko zadužnicu OV-2949/2021, u presliku
- 17) Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 27. listopada 2021. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Bore Bubnjića dana 03. studenog 2021. godine, pod poslovnim brojem OV-2946/2021, u presliku
- 18) Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na pokretnini - trupu plovila od 27. listopada 2021. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Bore Bubnjića dana 03. studenog 2021. godine, pod poslovnim brojem OV-2947/2021., u presliku

Izvornike dokumentacije za koju je naznačeno da se dostavlja u presliku, vjerovnik će po potrebi i pozivu dostaviti na uvid.

V. Budući da je tražbina vjerovnika dospjela, a kako dužnik do danas nije dobrovoljno ispunio svoje dugovanje, sukladno članku 36. Stečajnog zakona (nadalje u tekstu: SZ), vjerovnik ovim putem u otvorenom roku prijavljuje tražbinu u iznosu:

245.388,66 EUR, od čega se iznos **187.500,00 EUR** odnosi na glavnicu, a iznos od **57.888,66 EUR** na dospjelu zakonsku zateznu kamatu, obračunatu po stopi po stopi sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se primjenjuje na odnose iz trgovačkih ugovora, kako je to opisano ad. II.

Dokaz: Obračuni kamata do dana 23.12.2024. godine

VI. Slijedom navedenog, a sukladno članku 36. Stečajnog zakona, vjerovnik prijavljuje tražbinu u predstečajni postupak u sveukupnom iznosu od **245.388,66 EUR**, a koji iznos čine glavnica tražbine vjerovnika, uvećana za zakonske zatezne kamate do dana 23.12.2024. godine, te predlaže da se navedena tražbina utvrdi u cijelosti.

ZAHTJEV ZA NAKNADU TROŠKA

VPS: 187.500,00 EUR

1. sastav prijave prema Tbr. 7.1 i 14.2 – 1.411 bodova - 2.822,00 EUR

NL Sailing B.V.,
zastupan po:

ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR mag.iur.
Sudski tumač za engleski jezik
Ilica 183 - 10000 ZAGREB

POWER OF ATTORNEY

Herewith we authorize

IGOR SOKOLAR,
Attorney-at-law in Zagreb, Ilica 183,
Personal identification number:
96882263238
e-mail: igor.sokolar@sokolar.eu

to represent us in the proceeding

at the Commercial Court in Zagreb and the
Financial Agency (FINA)

for the pre-bankruptcy proceedings initiated
against the company A-MORE YACHTS d.o.o.,
Zagreb (City of Zagreb), Ulica Vojina Bakića
10, OIB: 44800651850, before the Commercial
Court in Zagreb, Permanent Service in
Karlovac, under case number St-3052/2024.

I/we authorize him/them to represent me/us in all of our legal
matters at court and out of court, and at all other state authorities,
administrative bodies, and the Financial Agency (FINA) and in
order to protect and establish my/our rights and interests according
to law, undertake all legal actions and use all instruments foreseen
by law, and especially to press charges, propositions and other
motions, to give statements and enter into settlements on my/our
behalf, to legally bind me/us and give confirmation that my/our
demands have been met, and to receive for me/us cash and money
values and to issue receipts hereof.

Herewith I/we agree to have:

as his/their substitute.

If any dispute arises regarding the fee I/we stipulate the
competence of the court in

Zagreb

In Den Haag , on 3th January 2025

NL Sailing B.V.,
VAT No.: NL815278500B01, OIB: 85829422897,
Dr. Lelykade 22, 2583 CM Den Haag ('s-Gravenhage)
The Netherlands,
e-mail: info@zeezeilschool.nl,

represented by
Pieter Visser, director

Zeezeilschool Scheveningen
Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag
tel: 070 - 3514858
www.zeezeilschool.nl

PUNOMOĆ

Ovime ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa

IGOR SOKOLAR,
odvjetnik u Zagrebu, Ilica 183
OIB: 96882263238
e-mail: igor.sokolar@sokolar.eu

u postupku koji se vodi

kod Trgovačkog suda u Zagrebu i Financijske
agencije (FINA)

radi predstečajnog postupka koji je otvoren nad
društvom A-MORE YACHTS d.o.o., Zagreb (Grad
Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, OIB:
44800651850, pred Trgovačkim sudom u
Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, pod
poslovnim brojem St-3052/2024.

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim)
pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih
državnih organa, upravnih tijela i Financijske agencije (FINA), te da
radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih
interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu
predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i
ostale podneske, da u moje (naše) ime daje izjave i sklapa
nagodbe, te me (nas) pravovajlano obvezuje i potvrđuje da je
udovoljeno našim zahtjevima, te da za mene (nas) prima novac i
novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj sprječivosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u
Zagrebu

U Den Haagu , dana 8. siječnja 2025.

NL Sailing B.V.,
PDV ID: NL815278500B01, OIB: 85829422897,
Dr. Lelykade 22, 2583 CM Den Haag ('s-Gravenhage)
Nizozemska,
e-mail: info@zeezeilschool.nl,

koje zastupa
Pieter Visser, direktor

Zeezeilschool Scheveningen
Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag
tel: 070 - 3514858
www.zeezeilschool.nl

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVA 2A 70, ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa ST-3052/2024

Povjerenik DAVOZIN KAPUSTIĆ, IVANEC, AK. MIRKA MALEŽIĆ

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNICA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

NL SAILING B.V.

OIB 85829422897, PDV ID: NL815278500B01

Adresa / sjedište

DR. LELYKADE 22, 2583 CM DEN HAAG ('S-GRAVENHAGE), NIZOZEMSKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

A-MORE YACHTS D.O.O.

OIB 44800651850

Adresa / sjedište

ULICA VOJINA BAKIĆA 10, ZAGREB (GRAD ZAGREB)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR OD 27.10.2021., JEDNOSTRANO RASKINUT 26.09.2024., POVEAT UPLAĆENOG

Iznos dospjele tražbine 245.388,66 (euro)

Glavnica 187.500,00 (euro)

Kamate 57.888,66 (do 23.12.2024.) (euro) 22k

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

UGOVOR OD 27.10.2021., BANKOVNI IZVOD IZVEŠENJA UPLATA, RASKID S POTVEDOM O SLANJU I PRIMITKU, IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DNE 06.10.2024., OŠETAKU KAMATA
Vjerovnik raspolaze ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 199.084,21 (euro)

(1.500.000,00 HEK) + 22k

DUŽNIK NEMA TRAZBINU PREMA VJEROVNIKU KOJA BI SE MOGLA KOMPENZIRATI.

Naziv ovršne isprave

ZADUŽNICA OV-2948/2021, ZADUŽNICA OV-2949/2021, JB Božo Bubanjic

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

1. SPORAZUM O OSIGURANJU TRAZIBINE OSNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKEETNINI-TRUB PLOVILA ^{OV-2947/2021}
2. SPORAZUM O OSIGURANJU TRAZIBINE OSNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POSLOVNIH UDJELIMA ^{OV-2946/2021}

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

1. TRUP BUDUĆEG PLOVILA MORE 40 HP-MB040010A022
2. 15% POSLOVNIH UDJELA U TRGOVAČKOM DRUŠTVU A-MORE YACHTS D.O.O.

Iznos tražbine 187.500,00 + 22% (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☒ NEODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☒ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

ZAGREB, 14. SIJEČNJA 2025.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR mag.iur.
Sudski tumač za engleski jezik
Ilica 183 - 10000 ZAGREB
NL SAILING BV.
PO PUNOMOĆNIKU
ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR
ILICA 183
ZAGREB

POTVRDA O OSOBNOM IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

OIB

85829422897

Ime i prezime /
naziv

NL Sailing B.V.

Godina rođenja /
mjesto osnivanja,
upisa

DEN HAAG, NIZOZEMSKA

Datum izdavanja

15.04.2024.

Izdaje:

RAVNATELJ
Božidar Kutleša, dipl. iur.



Business Register extract Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 27180861

Page 1 (of 2)

Legal entity

RSIN	815278500
Legal form	Besloten Vennootschap (comparable with Private Limited Liability Company)
Name given in the articles	NL Sailing B.V.
Corporate seat	's-Gravenhage
Date of deed of incorporation	18-06-1999
Date of deed of last amendment to the Articles of Association	12-12-2005
Issued capital	EUR 20.000,00
Paid-up capital	EUR 20.000,00
Filing of the annual accounts	The annual accounts for the financial year 2021 were filed on 04-11-2022.

Company

Trade names	Zeezeilschool Scheveningen NLSA Zeezeilschool.nl NLSailing RYA Training Centre Scheveningen NL Sailing Academy
Company start date	18-06-1999
Activities	SBI-code: 85511 - Sailing and surfing instruction
Employees	4

Establishment

Establishment number	000020419805
Trade names	Zeezeilschool Scheveningen NLSA Zeezeilschool.nl NLSailing RYA Training Centre Scheveningen NL Sailing Academy
Visiting address	Dr. Lelykade 22, 2583CM 's-Gravenhage
Telephone number	+31703514858
Fax number	+31703062457
Internet addresses	www.zeezeilschool.nl www.nlsailing.nl www.nlsailing.com

Business Register extract Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 27180861

Page 2 (of 2)

Email address	scheveningen@zeezeilschool.nl
Date of incorporation	18-06-1999
Activities	SBI-code: 85511 - Sailing and surfing instruction For further information on activities, see Dutch extract.
Employees	4

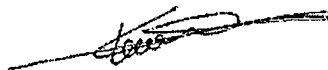
Sole shareholder

Name	CLC Telecom Consult B.V.
Visiting address	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Registered under CCI number	34106413
Sole shareholder since	09-07-2010 (registration date: 10-08-2010)

Board member

Name	CLC Telecom Consult B.V.
Visiting address	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Registered under CCI number	34106413
Date of entry into office	09-07-2010 (registration date: 10-08-2010)
Title	Director
Powers	Solely/independently authorised

Extract was made on 28-09-2023 at 14.29 hours.
For extract



C.M.H.L. Lourens, Grouplead Zorgeloze Ondernemer

Business Register extract

Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 34106413

Page 1 (of 2)

Legal entity

RSIN	807375494
Legal form	Besloten Vennootschap (comparable with Private Limited Liability Company)
Name given in the articles	CLC Telecom Consult B.V.
Corporate seat	Amsterdam
First entry in Business Register	16-02-1999
Date of deed of incorporation	03-02-1999
Issued capital	EUR 18.151,21
Paid-up capital	EUR 18.151,21
Filing of the annual accounts	The annual accounts for the financial year 2021 were filed on 30-11-2022.

Company

Trade names	CLC Telecom Consult B.V. Bandwidth Partner
Company start date	01-09-1998
Activities	SBI-code: 70221 - Organisational planning SBI-code: 7112 - Engineers and other technical design and consultancy
Employees	1

Establishment

Establishment number	000007051921
Trade names	CLC Telecom Consult B.V. Bandwidth Partner
Visiting address	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Telephone number	+31650676285
Internet address	www.bwpartner.nl
Email address	info@bwpartner.nl
Date of incorporation	01-09-1998
This legal person has conducted the establishment since	03-02-1999
Activities	SBI-code: 70221 - Organisational planning SBI-code: 7112 - Engineers and other technical design and consultancy For further information on activities, see Dutch extract.
Employees	1

Sole shareholder

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL*

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

Business Register extract Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 34106413

Page 2 (of 2)

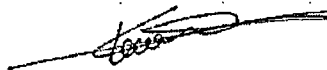
Name	Visser, Pieter Paulus
Date of birth	20-06-1965
Sole shareholder since	03-02-1999

Board members

Name	Visser, Pieter Paulus
Date of birth	20-06-1965
Date of entry into office	03-02-1999
Title	Directeur
Powers	Solely/independently authorised

Name	Pera, Sabina Bernardine Emilia
Date of birth	16-08-1969
Date of entry into office	01-01-2010
Title	Directeur
Powers	Solely/independently authorised

Extract was made on 28-09-2023 at 14.30 hours.
For extract



C.M.H.L. Lourens, Grouplead Zorgeloze Ondernemer

Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Izvadak iz trgovačkog registra
Zeezeilschool Scheveningen





Izvadak iz Trgovačkog registra

Nizozemska gospodarska komora

Broj u Trgovačkom registru 27180861

Stranica 1 (od 2)

Pravna osoba

RSIN	815278500
Pravni oblik	Besloten Vennootschap (usporedivo s Privatnim društvom s ograničenom odgovornošću)
Tvrtka iz osnivačkog akta	NL Sailing B.V.
Sjedište društva	's-Gravenhage
Prvi upis u Trgovački registar	18.6.1999
Datum osnivačkog akta	12.12.2005
Temeljni kapital	20.000,00 EUR
Upłaćeni kapital	20.000,00 EUR
Predaja godišnjih izvješća	Godišnje izvješće za poslovnu godinu 2021. podneseno je 4.11.2022.

Društvo

Tvrtka	Zeezeilschool Scheveningen NLSA Zeezeilschool.nl NLSailing RYA Training Centre Scheveningen NL Sailing Academy
Datum početka djelatnosti društva	18.06.1999. (datum upisa: 18.06.1999.)
Djelatnosti	SBI-kod: 85511 – Poduka jedrenja i surfanja
Zaposlenici	4

Osnivanje

Broj osnivanja	000020419805
Tvrtka	Zeezeilschool Scheveningen NLSA Zeezeilschool.nl NLSailing RYA Training Centre Scheveningen NL Sailing Academy
Adresa za primanje stranaka	Dr. Lelykade 22, 2583 CM 's-Gravenhage
Telefon	+31703514858
Faks	+31703062457
E-mail adresa	www.zeezeilschool.nl www.nlsailing.nl www.nlsailing.com

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

Ovjereni izvadak je službeni dokaz registracije u Trgovačkom registru.
Ovjereni izvanci izdani u papirnatom obliku su potpisani i sadrže mikrotekst i UV logotip ispisan na "optičkom mat" papiru.

2023-09-26 06:45:08



Izvadak iz Trgovačkog registra
Nizozemska gospodarska komora

Broj u Trgovačkom registru 27180861

Stranica 2 (od 2)

E-mail adresa	scheveningen@zeezeilschool.nl
Datum osnivanja	18.06.1999.
Djelatnosti	SBI-kod: 85511 – Poduka jedrenja i surfanja Za više informacija vidjeti Nizozemski izvadak
Zaposlenici	4

Jedini član

Naziv	CLC Telecom Consult B.V.
Adresa za primanje stranaka	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Upisan u Trgovačkom registru pod brojem	34106413
Jedini član od	09.07.2010. (datum upisa: 10.08.2010.)

Član uprave

Naziv	CLC Telecom Consult B.V.
Adresa za primanje stranaka	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Upisan u Trgovačkom registru pod brojem	34106413
Datum stupanja na dužnost	09.07.2010 (datum upisa: 10.08.2010.)
Titula	Direktor
Ovlasti	Ovlašten samostalno/pojedinačno

Izvadak je izdan 26.09.2023. u 06:45 sati.
Za izvadak

/nečitak potpis/

C.M.H.L. Lourens, Grouplead Zorgeloze Ondernemer

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

Ovjereni izvadak je službeni dokaz registracije u Trgovačkom registru.
Ovjereni izvatici izdani u papirnatom obliku su potpisani i sadrže mikrotekst i UV logotip ispisan na "optičkom mat" papiru.

2023-09-26 06:45:08

APOSTIL

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Zemlja: NIZOZEMSKA
Ova javna isprava
2. potpisana je po **C.M.H.L. Lourens**
3. u svojstvu službenika Gospodarske i industrijske komore
4. nosi pečat prije navedene Gospodarske i industrijske komore

Ovjereno

5. u Den Haagu
6. datum 02.10.2023
7. od službenika Okružnog suda u Den Haagu
8. Br. 23/12331

9. pečat/žig:
10. potpis:

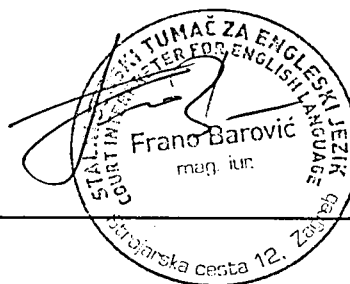
/okrugli pečat
s grbom i natpisom
RECHTBANK DEN HAAG/ M.Versteeg
/potpis nečitak/

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-986/2022 od 19. rujna 2022. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-210/2023

Frano Barović

U Zagrebu, 9. listopada 2023.





Business Register extract

Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 27180861

Page 1 (of 2)

Legal entity

RSIN	815278500
Legal form	Besloten Vennootschap (comparable with Private Limited Liability Company)
Name given in the articles	NL Sailing B.V.
Corporate seat	's-Gravenhage
Date of deed of incorporation	18-06-1999
Date of deed of last amendment to the Articles of Association	12-12-2005
Issued capital	EUR 20.000,00
Paid-up capital	EUR 20.000,00
Filing of the annual accounts	The annual accounts for the financial year 2021 were filed on 04-11-2022.

Company

Trade names	Zeezeilschool Scheveningen NLSA Zeezeilschool.nl NLSailing RYA Training Centre Scheveningen NL Sailing Academy
Company start date	18-06-1999
Activities	SBI-code: 85511 - Sailing and surfing instruction
Employees	4

Establishment

Establishment number	000020419805
Trade names	Zeezeilschool Scheveningen NLSA Zeezeilschool.nl NLSailing RYA Training Centre Scheveningen NL Sailing Academy
Visiting address	Dr. Lelykade 22, 2583CM 's-Gravenhage
Telephone number	+31703514858
Fax number	+31703062457
Internet addresses	www.zeezeilschool.nl www.nlsailing.nl www.nlsailing.com

WAARMERK
KAMER VAN KOORHANDEL

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

2023 09 26 06:45 08



Business Register extract

Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 27180861

Page 2 (of 2)

Email address	scheveningen@zeezeilschool.nl
Date of incorporation	18-06-1999
Activities	SBI-code: 85511 - Sailing and surfing instruction For further information on activities, see Dutch extract.
Employees	4

Sole shareholder

Name	CLC Telecom Consult B.V.
Visiting address	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Registered under CCI number	34106413
Sole shareholder since	09-07-2010 (registration date: 10-08-2010)

Board member

Name	CLC Telecom Consult B.V.
Visiting address	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Registered under CCI number	34106413
Date of entry into office	09-07-2010 (registration date: 10-08-2010)
Title	Director
Powers	Solely/independently authorised

Extract was made on 26-09-2023 at 06.45 hours.
For extract

C.M.H.L. Lourens, Grouplead Zorgeloze Ondernemer

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

2023 09 26 06 45 08

APOSTILLE

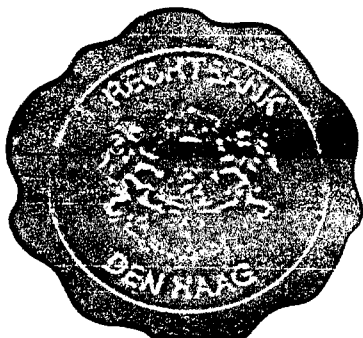
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: THE NETHERLANDS
This public document
2. has been signed by **C.M.H.L. Lourens**
3. acting in the capacity of official of the Chamber of
Commerce and Industry
4. bears the seal/stamp of aforesaid Chamber of
Commerce and Industry

Certified

5. in Den Haag
6. on 02-10-2023
7. by the registrar of the district court of Den Haag
8. no. 23/ 12331
9. Seal/stamp:
10. Signature:

M.Versteeg



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'V' followed by a checkmark-like stroke.



Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Izvadak iz trgovačkog registra
CLC Telecom Consult B.V.





Izvadak iz Trgovačkog registra
Nizozemska gospodarska komora

Broj u Trgovačkom registru 34106413

Stranica 1 (od 2)

Pravna osoba

RSIN	807375494
Pravni oblik	Besloten Vennootschap (usporedivo s Privatnim društvom s ograničenom odgovornošću)
Tvrtka iz osnivačkog akta	CLC Telecom Consult B.V.
Sjedište društva	Amsterdam
Prvi upis u Trgovački registar	16.02.1999.
Datum osnivačkog akta	03.02.1999.
Temeljni kapital	18.151,21 EUR
Uplaćeni kapital	18.151,21 EUR
Predaja godišnjih izvješća	Godišnje izvješće za poslovnu godinu 2021. podneseno je 30.11.2022.

Društvo

Tvrtka	CLC Telecom Consult B.V. Bandwidth Partner
Datum početka djelatnosti društva	01.09.1998.
Djelatnosti	SBI-kod: 70221 – Organizacijsko planiranje SBI-kod: 7112 - Inženjerstvo i ostalo tehničko projektiranje i savjetovanje
Zaposlenici	1

Osnivanje

Broj osnivanja	000007051921
Tvrtka	CLC Telecom Consult B.V. Bandwidth Partner
Adresa za primanje stranaka	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Telefon	+31650676285
Internetska adresa	www.bwpartner.nl
E-mail adresa	info@bwpartner.nl
Datum osnivanja	01.09.1998.
Datum početka djelatnosti društva	03.02.1999.
Djelatnosti	SBI-kod: 70221 – Organizacijsko planiranje SBI-kod: 7112 - Inženjerstvo i ostalo tehničko projektiranje i savjetovanje
Zaposlenici	1

Jedini član

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

Ovjereni izvadak je službeni dokaz registracije u Trgovačkom registru.
Ovjereni izvanci izdani u papirnatom obliku su potpisani i sadrže mikrotekst i UV logotip ispisan na "optičkom mat" papiru.

2023-09-26 06:45:08



Izvadak iz Trgovačkog registra
Nizozemska gospodarska komora

Broj u Trgovačkom registru 34106413

Stranica 2 (od 2)

Naziv	Visser, Pieter Paulus
Datum rođenja	20.06.1965.
Jedini član od	03.02.1999.

Član uprave

Naziv	Visser, Pieter Paulus
Datum rođenja	20.06.1965.
Datum stupanja na dužnost	03.02.1999.
Titula	Direktor
Ovlasti	Ovlašten samostalno/pojedinačno

Naziv	Pera, Sabina Bernardine Emilia
Datum rođenja	16.08.1969.
Datum stupanja na dužnost	01.01.2010.
Titula	Direktor
Ovlasti	Ovlašten samostalno/pojedinačno

Izvadak je izdan 26.09.2023. u 06:45 sati.
Za izvadak

/nečitak potpis/

C.M.H.L. Lourens, Grouplead Zorgeloze Ondernemer

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

Ovjereni izvadak je službeni dokaz registracije u Trgovačkom registru.
Ovjereni izvatici izdani u papirnatom obliku su potpisani i sadrže
mikrotekst i UV logotip ispisan na "optičkom mat" papiru.

2023-09-26 06:45:08

APOSTIL

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Zemlja: NIZOZEMSKA
Ova javna isprava
2. potpisana je po **C.M.H.L. Lourens**
3. u svojstvu službenika Gospodarske i industrijske komore
4. nosi pečat prije navedene Gospodarske i industrijske komore

Ovjereno

5. u Den Haagu
6. datum 02.10.2023
7. od službenika Okružnog suda u Den Haagu
8. Br. 23/12331

9. pečat/žig:
10. potpis:

/okrugli pečat
s grbom i natpisom
RECHTBANK DEN HAAG/

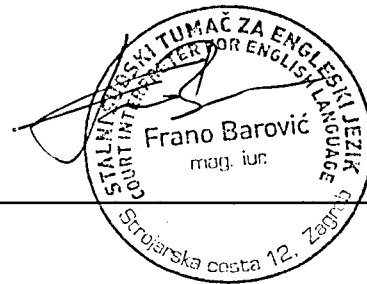
M.Versteeg
/potpis nečitak/

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-986/2022 od 19. rujna 2022. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-110/2023

Frano Barović

U Zagrebu, 9. listopada 2023.





Business Register extract

Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 34106413

Page 1 (of 2)

Legal entity

RSIN	807375494
Legal form	Besloten Vennootschap (comparable with Private Limited Liability Company)
Name given in the articles	CLC Telecom Consult B.V.
Corporate seat	Amsterdam
First entry in Business Register	16-02-1999
Date of deed of incorporation	03-02-1999
Issued capital	EUR 18.151,21
Paid-up capital	EUR 18.151,21
Filing of the annual accounts	The annual accounts for the financial year 2021 were filed on 30-11-2022.

Company

Trade names	CLC Telecom Consult B.V. Bandwidth Partner
Company start date	01-09-1998
Activities	SBI-code: 70221 - Organisational planning SBI-code: 7112 - Engineers and other technical design and consultancy
Employees	1

Establishment

Establishment number	000007051921
Trade names	CLC Telecom Consult B.V. Bandwidth Partner
Visiting address	Groot Hoefijzerlaan 20, 2244GH Wassenaar
Telephone number	+31650676285
Internet address	www.bwpartner.nl
Email address	info@bwpartner.nl
Date of incorporation	01-09-1998
This legal person has conducted the establishment since	03-02-1999
Activities	SBI-code: 70221 - Organisational planning SBI-code: 7112 - Engineers and other technical design and consultancy For further information on activities, see Dutch extract.
Employees	1

Sole shareholder

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

2023.09.26.06:45:08



Business Register extract Netherlands Chamber of Commerce

CCI number 34106413

Page 2 (of 2)

Name	Visser, Pieter Paulus
Date of birth	20-06-1965
Sole shareholder since	03-02-1999

Board members

Name	Visser, Pieter Paulus
Date of birth	20-06-1965
Date of entry into office	03-02-1999
Title	Directeur
Powers	Solely/independently authorised

Name	Pera, Sabina Bernardine Emilia
Date of birth	16-08-1969
Date of entry into office	01-01-2010
Title	Directeur
Powers	Solely/independently authorised

Extract was made on 26-09-2023 at 06.45 hours.
For extract

C.M.H.L. Lourens, Grouplead Zorgeloze Ondernemer

WAARMERK
KAMER VAN KOOPHANDEL

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

2023 09-26 06:45:08

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: THE NETHERLANDS
This public document
2. has been signed by **C.M.H.L. Lourens**
3. acting in the capacity of official of the Chamber of
Commerce and Industry
4. bears the seal/stamp of aforesaid Chamber of
Commerce and Industry

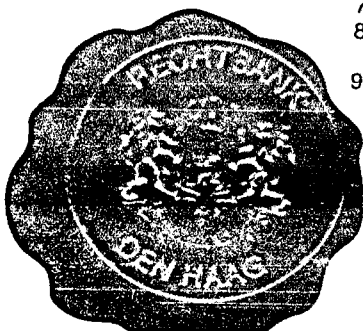
Certified

5. in Den Haag
6. on 02-10-2023
7. by the registrar of the district court of Den Haag
8. no. 23/ 12331

9. Seal/stamp:

10. Signature:

M.Versteeg





A-MORE YACHTS Ltd., Ulica Vojina Bakića, Zagreb, Republic of Croatia, VAT ID HR44800651850, represented by Mr. Tihomir Trifunovic, Managing Director (hereinafter: the Seller)

and

NL Sailing B.V., Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Netherlands, VAT ID NL815278500 B01, represented by Mr. Pieter Visser, director (hereinafter: the Buyer),

have concluded in Zagreb on 27.10.2021. this

AGREEMENT ON THE SALE OF THE VESSEL

Preamble

Article 1.

Both contractual parties mutually state:

- that the Seller is authorised to produce and supply the products and equipment of the “A-MORE YACHTS” Programme on European market,
- that the Buyer is interested in buying product of the “A-MORE YACHTS” Programme (the “Product”),

Subject of the Agreement

Article 2.

The subject of this Agreement is the sales/purchase of the vessel-sailing yacht type MORE 40. The Seller sells and the Buyer buys the vessel/sailing yacht type MORE 40, with basis details as referred below:

Builder:	A-More Yachts ltd. (Croatia)
Year of construction:	2022
Type of a sailing boat:	MORE 40
Hull length (m):	11,99
Beam (m):	4,00
Engine:	YANMAR 3YM 30 HP with sail drive SD

with equipment and appurtenances in accordance to specification as described in the Appendix 1 forming an integral part of this Agreement (“Appendix 1”), (hereinafter referred to as: “The Vessel”).

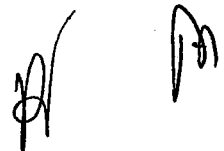
The Buyer can change the specification of the Vessel only upon the Seller’s written re-confirmation, but in any case, not later than the Vessel is ready to be laminated.

Any other alterations of the purchase order shall not be accepted by the Seller. However, the Seller may approve such alterations, upon the Buyer’s request, if it finds them technically feasible. The Buyer accepts the possibility of change of the purchase price due to mentioned alterations and commits to negotiate the price of such change. In this case, the annex to this agreement shall be concluded.

Article 3.

Price and terms of payment

The agreed purchase price of the Vessel amounts € 187.500,00 (VAT excluded) (“Purchase price”). The Purchase price shall be paid to the Sellers account:



Bank : Raiffeisenbank Austria d.d.
Company Name : A - More Yachts Ltd
IBAN number : HR0924840081135202245

The Buyer shall pay the Purchase price according to the following dynamics/payment plan:

50% of the purchase price, i.e. 93.750,00 EUR the Buyer shall pay after signing this contract and receiving securities from Article 6., no later than 5 days of receiving the securities.

50% of the purchase price, i.e. 93.750,00 EUR the Buyer shall pay no later than 3 (three) weeks before delivery as per the Seller's Call for Payment.

In case the Buyer does not transfer to the Seller's account the full Purchase price in accordance with dynamics from the previous paragraph, the Seller reserves the right to postpone the delivery for the delayed payment period, about which the Seller will send a written notice to the Buyer.

In case the Buyer is late with the final payment for more than one month, than the Seller has the right to retain the amount of the received first instalment up to the amount of damage that the Seller may suffer as a result of the sale to another customer.

Article 4.

Delivery

The delivery will be done in two phases.

The Vessel shall be delivered in seaworthy condition no later than 07.02.2022 (the "Delivery Date").

The Seller shall deliver the Vessel in commercial parity DAP-Ijmuiden, Netherlands within contracted delivery term from paragraph 2. of this article.

The Buyer undertakes to ensure its own or presence of its authorised representative when taking over the Vessel from the Seller. If the Buyer cannot be present at the takeover (delivery), he commits to ensure and empower a person who will be present as takeover in the Buyer's name, proving his authorization by a written power of attorney, specifically executed for this purpose, in which signature of the Buyer must be certified by a public notary.

The Buyer or its representative shall inspect the completeness of the equipment and condition of the Vessel against visible damage or defects i.e. defaults, and that provided general condition of the Vessel complies with common boatbuilding standards. The parties shall sign a Takeover Protocol.

In case of minor aesthetic or functional defaults which do not limit the normal use of the Vessel, the Buyer and the Seller shall either make necessary repairs immediately or make a note of those defaults in the Takeover Protocol and set the reasonable timeframe for their repair.

In case of major defaults on the Vessel, it shall be considered that takeover/delivery of the Vessel has failed, and parties shall agree about new possible term of takeover/delivery.

After successful hand over the Seller shall handover to the Buyer a certified warranty document, from which moment runs the Buyer's warranty period.

The Buyer and the Seller agree that the boat is finished in factory, the Seller will use the vessel without charge for participation in Düsseldorf Boot Show in 2022. Any and all costs associated with the boat show, including transfer of the Vessel to the boat show, will be for the exclusive account of the Seller. After the boat show, the Seller will deliver the Vessel to Ijmuiden Marina, Kennemerboulevard 540, 1976 EM Ijmuiden, NL, for the exclusive account of the Seller.

Seller will assemble the keel and the mast in Ijmuiden Marina.

After the boat is launched into the sea, handover will be done, and Takeover Protocol will be signed.

Warranties and representations

Article 5.

The Seller shall be responsible for the Vessel properties and providing of services related to the Vessel within and after the warranty period, within the scope and period and upon terms set in the warranty document. Properties of devices fitted in the Vessel shall be in the responsibility of the device manufacturer, in line with the relevant warranty document. However, the Seller shall be obliged and responsible to inform the Buyer about information on service shops available, authorised for repairs of defaults and imperfections of the fitted Product, in line with the Product property warranties.

Article 6.

The Seller warrants and represents that

(a) all until delivery of the Vessel to the Buyer, the Vessel shall be solely owned by the Seller and free of any mortgages, encumbrances or claims of third parties, including pre-emptive rights and options or other rights, and that the Vessel shall not be subject to any restrictions, agreements or limitations according to which transfer of ownership to Purchaser would be limited or restrained. The Seller acquires unrestricted ownership in the Vessel as by delivery of the Vessel pursuant to article 4., and

(b) upon delivery of the Vessel to the Buyer, the Vessel shall fully comply with the specifications set forth by Appendix 1, and

The Seller explicitly warrants and approves that the Buyer is free to undertake any and all steps and/or actions necessary to register the Buyer as the owner of the Vessel in any registry of the Buyer's convenience and will provide all necessary documents and certificates for registry of the vessel, according forming an integral part of this Agreement ("Appendix 2"). The Seller further agrees that the Seller shall have no further claims against the Buyer after full payment of the Purchase Price in accordance to article 2., has been made.

For insurance of Seller's obligations under this Agreement, the Seller obliges within 5 days of signing this agreement to execute in favour of the Buyer the following securities:

- Blank debenture note up to the amount of the sale purchase price of the Vessel as in Appendix 1.
- Mortgage on the hull of the Vessel immediately after the hull is done and hull number is installed;
- Mortgage on 15% of shares of the company A-More Yachts Ltd.

After receiving signed securities, the Buyer will proceed with execution of the first instalment of the Purchase Price described under article 3.

The Buyer shall be allowed to activate a debenture only in case the Vessel shall not be delivered within the agreed delivery term (article 4). The Buyer shall be allowed to activate other securities in accordance with terms and condition of specific contract regulating establishment of mortgage of the hull and shares.

Ownership and transfer of rights

Article 7.

The Seller shall transfer to the Buyer ownership of the Vessel as an unconditional ownership right, unencumbered by mortgages, or by claims or by entries in the register of mortgages, and free of import duties and free of any debts and/or obligations of whatever nature after full payment received.

The Seller commits, as soon as full payment of the Purchase Price is executed in accordance to article 3., to undertake all actions and execute and/or deliver all necessary documents to allow for the transfer of ownership of the Vessel from the Seller to the Buyer, including, but not limited to (i) deliver the original invoice for the Vessel in the legally required form and (ii) deliver all other documents in the Seller's possession in respect to the Vessel, following necessary regulatory requirements.

The Seller Commits to provide all the fiscal and custom documentation that could be obtained in the Republic of Croatia, and which documentation is required by Dutch / EU authorities for proper Vessel registration.

Force majeure

Article 8.

In case of a *force majeure*, the delivery period set in the previous Article shall be extended by the time of the event that is the *force majeure*.

As *force majeure*, there shall be considered fires, floods, earthquakes, accidents, or events that occurred beyond reasonable control of the parties, and which by their effect obstruct or prevent performance of some right or liability stipulated in this Agreement. Also, any inability of Seller's factory to work, such as governmental distraint or any decision limiting the work of a factory due to COVID 19 pandemic crisis, shall be deemed as *force majeure*.

The Seller shall notify the Buyer on occurrence of a *force majeure* immediately.

Confidentiality

Article 9.

The Parties undertake that all information received at a result of negotiation, preparation or entering into this Agreement shall be considered strictly confidential and not without compelling reasons, be revealed to any other third party except for the Parties' advisors. Information, which is available in the public domain except through breach of this confidentiality provision of either Party, shall not be considered confidential.

Settlement of Disputes and governing law

Article 10.

The parties shall endeavour to solve amicably all disputes or disagreements arising out of or in connection with this Agreement.

Failing to do so, all disagreements or disputes out of this Agreement or related to its violation, termination or nullity shall be finally settled according to the provisions of this Agreement, at the competent court with location of the Respondent.

Closing provisions

Article 11.

This Agreement or some of its provisions may be amended only upon mutual agreement of the Contracting Parties and in the form of a written supplement.

The Contracting Parties declare that the content of the Agreement and its individual provisions are clear and intelligible to them and agree to have it signed by authorised representatives.

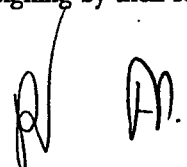
The Contracting Parties shall waive their right to contest this Agreement for any reason except coercion, fallacy or fraud committed by either of the Contracting Parties if such information is obtained in the period following the conclusion of the Agreement.

The Contracting Party invoking any of the reasons stated in the previous Paragraph is obliged to provide appropriate evidence.

Contract Enforcement and Implementation

Article 12.

This Agreement shall come into force and be binding for the Contracting Parties upon its signing by their relevant representatives.



Article 13.

This Contract has been made out in 2 (two) identical copies in English, 1 (one) copy for each Contracting Party.
Official communication between the Contracting Parties shall be carried out in English.

Seller: **A-MORE YACHTS d.o.o.**
Zagreb

A-More Yachts Ltd.

Buyer:

NL Sailing B.V.

Anex to Contract / Offer

ORDER / NARUDŽBA:			DEALER / ZASTUPNIK:		DATE/DATUM:	HULL NUMBER:
ZEEZEILSCHOOL SCHEVENINGEN					20.10.2021.	
MORE 40					PRICES IN EUR	SPECIFICATION
BOAT						
1	MB001	MORE 40 WITH STANDARD SPECIFICATION YANMAR 3YM, 30 HP with sail drive SD	MORE 40 SA STANDARDNOM SPECIFIKACIJOM YANMAR 3YM, 30 KS sa sail drive SD	199.000,00 €	199.000,00 €	
	MB002	ENGINE YANMAR 3JH5 40HP with sail drive	Doplata za YANMAR 3JH5 40HP sail drive	2.500,00 €	0,00 €	
KEEL						
	MK001	KEEL T-SHAPE, LEAD, DRAFT 2,3m	KOBILICA T-OBLIKA, LJEVANI ČELIK I OLOVNI BULB, DRAFT 2,3 m	STANDARD		
	MK002	RACING KEEL T-SHAPE, LEAD BULB, BODY IN STEEL FRAME COVERED WITH GRP BODY, FILLED WITH EPOXY FOAM, DRAFT 2,3m (200 kg less then standard keel)	RACE KOBILICA T-OBLIKA, OLOVNI BULB, TUJLO OD ČELIČNOG OKVIRA POKRIVENO GRP-em, PUNJENO EPOXY PIJENOM, DRAFT 2,3m (200 kg lakša od standardne)	9.000,00 €	0,00 €	
HULL						
	MH001	VACUUM INFUSED EPOXY BASED VINYLESTER HULL, WHITE ISOPHTHALIC GELCOAT	TRUP IZRADEN U VINILESTERU U VAKUM INFUZIJI, BIJELI ISOPHTHALIC GELCOAT	STANDARD		
	MH002	COLOURED GELCOAT HULL PER RAL CARD	GELCOAT U BOJI PREMA RAL KARTI	6.200,00 €	0,00 €	
	MH003	PAINTED HULL (DOUBLE COAT)	BOJANI TRUP (DOUBLE COAT)	10.000,00 €	0,00 €	
INTERIOR LAYOUT						
1	ML001	3 CABINS / 1 HEAD VERSION (head in saloon) (1 fwd cabin / 2 aft cabins / chart table on stb side)	3 KABINE / 1 TOALET VERZIJA (toalet u salonu) (1 pramčana kabina / 2 krmene kabine / skiperski stol na stb strani)	STANDARD		
	ML002	3 CABINS / 2 HEADS VERSION (1 head fwd cabin, 1 saloon) (1 forward cabin / 2 aft cabins / foldable chart table on stb side)	3 KABINE / 2 TOALETA VERZIJA (1 toalet pramčana kabina, 1 salon) (1 pramčana kabina / 2 krmene kabine / preklopivi skiperski stol na stb strani)	4.000,00 €	0,00 €	
PACKAGES						
	MP001	READY TO SAIL PACKAGE GENOA 135% TRI RADIAL DACRON CROSS CUT "One Sails" MAIN SAIL HI MODULUS DACRON TRI RADIAL CUT FULL BATTEN LAZY BAG & LAZY JACK (spectra ropes) IN SUNBRELLA PLUS 3 BLADE FOLDING PROPELLER MOORING KIT (6 fenders, 4 mooring lines) ANCHORING KIT (Anchor Delta 16 Kg, chain 8 mm / 50 m)	READY TO SAIL PAKET GENOA 135% TRI RADIAL DACRON CROSS CUT "One Sails" GLAVNO JEDRO HI MODULUS DACRON TRI RADIAL CUT S LETVICAMA LAZY BAG & LAZY JACK (spectra konopi) U SUNBRELLA PLUS TROKRAKI SKLOPIVI PROPELER SET ZA PRIVEZ (6 bokobrana, 4 privezna konopa) SET ZA SIDRENJE (Sidro Delta 16 Kg, lanac 8 mm / 50 m)	14.500,00 €	0,00 €	
	MP002	PERFORMANCE PACKAGE PERFORMANCE LEWAR WINCHES ST-EVO RACE PERFORMANCE GENOA AND MAIN SHEET SYSTEM ALL DYNEMA HALYARDS SPINNAKER DECK EQUIPMENT(SPI-POLE, SHEETS, BLOCKS,PADEYES) SELDEN PERFORMANCE ALUMINUM MAST	PERFORMANCE PAKET PERFORMANCE LEWAR VITLA ST-EVO RACE PERFORMANCE SISTEM GLAVNOG JEDRA I GENOE SVI DYNEMA KONOPI PALUBNA OPREMA ZA SPINNAKER SELDEN PERFORMANCE ALUMINUSKI JARBOL	9.200,00 €	0,00 €	
	MP003	RACE PACKAGE HARKEN DECK EQUIPMENT ALL DYNEMA HALYARDS SPINNAKER DECK EQUIPMENT(SPI-POLE, SHEETS, BLOCKS,PADEYES) HULL LIGHTER FOR 500kg (inner structure produced in vacuum lamination, only one toilette in saloon STB side) JOHN MAST aluminium mast and boom, rod rigging W1 OUTER CHAIN PLATES, D1 INNER CHAIN PLATES RACING KEEL BACKSTAY RACING CASCADES (1:48)	RACE PAKET HARKEN PALUBNA OPREMA SVI DYNEMA KONOPI PALUBNA OPREMA ZA SPINNAKER TRUP LAKŠI ZA 500kg (kontra štampe palube i trupa izrađene u vakum infuziji, samo jedan toalet u salonu STB strana) JOHN MAST aluminijski jarbol i bum, rod rigging W1 VANJSKA HVATIŠTA, D1 UNUTARNJA HVATIŠTA RACING KOBILICA ZADNJI ŠTRAJ RACING KASKADE (1:48)	35.000,00 €	0,00 €	
	MP004	CARBON MAST PACKAGE AXXON or PAUGER CARBON MAST INCLUDING: - RIGGING - SOLID VANG - MAINSAIL - TRACK - SPREADERS (CARBON) - MAST JACK PUMP - TRANSPORT & INSTALATION	KARBON JARBOL PAKET AXXON ili PAUGER KARBONSKI JARBOL UKLJUČUJUĆI: - RIGGING - SOLID VANG - ŠINA GLAVNOG JEDRA - KRIŽEVI (CARBON) - MAST JACK PUMPA - TRANSPORT & INSTALACIJA	TBQ		
UPHOLSTERY / PRESVLAKE						
1	MU001	MATRASSES & SALOON COUSHINS, Upholstery "Verona"	MADRACI U KABINAMA I PRESVLAKE U SALONU "VERONA"	STANDARD		
	MU002	MATRASSES& SALOON COUSHINS, Upholstery "Aqua Clean"	MADRACI U KABINAMA I PRESVLAKE U SALONU "Aqua Clean"	700,00 €	0,00 €	
	MU003	ECO LEATHER UPHOLSTERY IN SALOON	EKO KOŽNE PRESVLAKE U SALONU	1.100,00 €	0,00 €	
FURNITURE FINISH / NAMJEŠTAJ						
1	MF001	FURNITURE VENEERED IN OAK	NAMJEŠTAJ IZVEDEN U HRASTU	STANDARD		
	MF002	FURNITURE VENEERED IN TEAK	NAMJEŠTAJ IZVEDEN U TEAKU	6.000,00 €	0,00 €	



Anex to Contract / Offer

ORDER / NARUDŽBA:		DEALER / ZASTUPNIK:		DATE/DATUM:	HULL NUMBER:
ZEEZEILSCHOOL SCHEVENINGEN				20.10.2021.	
MORE 40				PRICES IN EUR	SPECIFICATION
ELECTRONIC PACKAGES					
MEP001	BASIC ELECTRONIC PACKAGE 2020 / 2021 Includes: - B&G Triton2 digital display incl. speed, depth, temp transd. (1 set) - B&G Triton2 digital display incl. wind transducer (1 set) - B&G VHF RADIO V20 - Fusion radio with 4 speakers and subwoofer	OSNOVNI ELEKTRONIK PAKET 2020 / 2021 Uključuje: - B&G Triton2 dig. ekran uklj. pokazivač brzine, dubine, temp. (1 set) - B&G Triton2 digitalni ekran uklj. pokazivač vjetrova (1 set) - B&G VHF RADIO V20 - Fusion radio sa 4 zvučnika i subvuferom	3.900,00 €	0,00 €	
MEP002	ADVANCE ELECTRONIC PACKAGE 2020 / 2021 Includes: - B&G Triton2 digital display incl. speed, depth, temp transd. (1 set) - B&G Triton2 digital display incl. wind transducer (1 set) - B&G VHF radio V20 - B&G Autopilot Triton2 with L&S hydraulic drive - B&G 7" Zeus3 chart plotter 1 pcs - B&G NAIS 500	NAPREDNI ELEKTRONIK PAKET 2020 / 2021 Uključuje: - B&G Triton2 dig. ekran uklj. pokazivač brzine, dubine, temp. (1 set) - B&G Triton2 digitalni ekran uklj. pokazivač vjetrova (1 set) - B&G VHF radio V20 - B&G autopilot Triton2 sa LS hidrauličnim pogonom - B&G 7" Zeus3 ploter 1 pcs kom - B&G NAIS 500	11.600,00 €	0,00 €	
ELECTRONICS					
1	MEL001	B&G TRITON2 DIGITAL DISPLAY INCL. SPEED,DEPTH, TEMP TRANSDUCER (1 SET)-IN COCKPIT	B&G TRITON2 EKRAN UKLJUČUJE TRANSDUCER BRZINA/DUBINA/TEMP. (1 SET)-U COCKPITU	1.280,00 €	1.280,00 €
1	MEL002	B&G TRITON2 DIGITAL DISPLAY INCLUDING WIND TRANSDUCER (1 SET)-IN COCKPIT	B&G TRITON2 DIG. EKRAN UKLJ. TRANSDUCER ZA VJETAR (1 SET)-U COCKPITU	1.740,00 €	1.740,00 €
1	MEL003	B&G 7" ZEUS3 TOUCH CHART PLOTTER ON HELM STATION	B&G 7" ZEUS3 PLOTER NA DODIR NA UPRAVLJAČKOJ KONZOLI	2.400,00 €	2.400,00 €
	MEL004	B&G 9" ZEUS3 TOUCH CHART PLOTTER ON HELM STATION	B&G 9" ZEUS3 PLOTER NA DODIR NA UPRAVLJAČKOJ KONZOLI	3.200,00 €	0,00 €
1	MEL005	B&G BROADBAND RADAR 3G	B&G BROADBAND RADAR 3G	3.500,00 €	3.500,00 €
1	MEL006	NAIS-500 NAVICO CLASS B	NAIS-500 AIS CLASS B	1.500,00 €	1.500,00 €
1	MEL007	VHF RADIO B&G V20	VHF RADIO B&G V20	650,00 €	650,00 €
	MEL008	VHF RADIO B&G V60 WITH AIS	VHF RADIO B&G V60 SA AIS-om	1.150,00 €	0,00 €
	MEL009	H60 WIRELESS HEADPHONE FOR VHF RADIO V60 B&G	H60 BEŽIČNA SLUŠALICA ZA VHF RADIO V60 B&G	280,00 €	0,00 €
	MEL010	B&G AUTOPILOT TRITON2 WITH L&S HYDRAULIC LINEAR DRIVE	B&G AUTOPILOT SA L&S HIDRAULIČNI LINEAR DRIVE-om	5.490,00 €	0,00 €
	MEL011	REMOTE WINDLASS CONTROL WITH CHAIN COUNTER	DALJINSKA KOMANDA ZA SIDRENO VITLO S BROJAČEM LANCA	450,00 €	0,00 €
	MEL012	AUTOPILOT REMOTE CONTROL	DALJINSKA KOMANDA AUTOPILOTA	700,00 €	0,00 €
	MEL013	EPIRB	EPIRB	1.000,00 €	0,00 €
	MEL014	ENTEL GMDSS HANDHELD VHF STATION	ENTEL GMDSS RUČNA VHF STANICA	720,00 €	0,00 €
	MEL015	SATELLITE PHONE SAILOR (THRANE&THRANE) 150 FLEET BROADBAND	SATELITSKI TELEFON SAILOR (THRANE&THRANE) 150 FLEET BROADBAND	8.200,00 €	0,00 €
	MEL016	SATELLITE PHONE SAILOR (THRANE&THRANE) 250 FLEET BROADBAND	SATELITSKI TELEFON SAILOR (THRANE&THRANE) 250 FLEET BROADBAND	15.000,00 €	0,00 €
	MEL017	SAILOR THRANE&THRANE INMARSAT MINI C 6150	SAILOR THRANE&THRANE INMARSAT MINI C 6150	3.500,00 €	0,00 €
	MEL018	B&G REPEATER 20/20 HV MAST DISPLAY	B&G PONAVALJAČ 20/20 HV EKRAN NA JARBOLU	1.500,00 €	0,00 €
	MEL019	FUSION radio MP3/ USB player	FUSION radio MP3/ USB	590,00 €	0,00 €
	MEL020	FUSION cube speaker system in saloon with amplifier	FUSION kockasti sistem zvučnika u salonu s pojačalom	490,00 €	0,00 €
	MEL021	FUSION waterproof cockpit speakers	FUSION voodootporni zvučnici u kokpitu	290,00 €	0,00 €
	MEL022	B&G BRACKET / 3 WAY FOR REPEATER 20/20 HV	B&G NOSAČ / TROSTRUKI ZA PONAVALJAČ 20/20 HV	490,00 €	0,00 €
	MEL023	SART	SART	850,00 €	0,00 €
DECK EQUIPMENT					
SAILS & RIG					
1	MD001	SELDEN PERFORMANCE ALU. MAST, 2 SPREADERS, STANDARD WIRE RIGGING	SELDEN PERFORMANCE ALUMINIJSKI JARBOL, 2 KRIŽA SA SAILAMA	STANDARD	
	MD002	JOHN MAST PERFORMANCE ALUMINIUM MAST, 2 SPREADERS, ROD RIGGING	JOHN MAST PERFORMANCE ALUMINIJSKI JARBOL, 2 KRIŽA, ROD RIGGING	8.000,00 €	0,00 €
	MD003	PERFORMANCE GENOA AND MAINSHEET SYSTEM	PERFORMANCE SISTEM GLAVNOG JEDRA I GENOE	2.100,00 €	0,00 €
	MD004	PERFORMANCE LEWMAR WINCHES ST EVO RACE	PERFORMANCE LEWMAR VITLA ST EVO RACE	2.360,00 €	0,00 €
1	MD005	JIB 105% TRI RADIAL DACRON CROSS CUT "One Sails"	JIB 105% TRI RADIAL DACRON CROSS CUT "One Sails"	3.900,00 €	3.900,00 €
	MD006	GENOA 135% TRI RADIAL DACRON CROSS CUT "One Sails"	GENOA 135% TRI RADIAL DACRON CROSS CUT "One Sails"	4.800,00 €	0,00 €
1	MD007	MAIN SAIL TRI RADIAL DACRON CROSS CUT FULL BATTEN "One Sails"	GLAVNO JEDRO TRI RADIAL DACRON CROSS CUT S LETVICAMA "One Sails"	6.200,00 €	6.200,00 €
	MD008	JIB 105% SPECTRA HYDRA NET TRI RADIAL CUT	JIB 105% SPECTRA HYDRA NET TRI RADIAL CUT	5.400,00 €	0,00 €
	MD009	GENOA 135% DP HYDRA NET TRI RADIAL CUT, Spectra, UV protection "One Sails"	GENOA 135% DP HYDRA NET TRI RADIAL CUT, Spectra, UV zaštita "One Sails"	6.500,00 €	0,00 €
	MD010	MAINSAIL DP HYDRA NET TRI RADIAL CUT, Spectra "One Sails" with MDS sliders	GLAVNO JEDRO DP HYDRA NET 3 RADIAL CUT, Spectra "One Sails" s MDS klizačima	8.000,00 €	0,00 €
	MD011	GENNAKER WITH SOCK "One Sails"	GENNAKER "One Sails"	4.400,00 €	0,00 €
	MD012	SPINNAKER "One Sails"	SPINNAKER "One Sails"	3.900,00 €	0,00 €
	MD013	ALL DYNEMA HALYARDS	SVI DYNEMA KONOI	2.900,00 €	0,00 €
	MD014	GENNAKER DECK EQUIPMENT- SHEETS, BLOCKS, PADEYES	PALUBNA OPREMA ZA GENNAKER- SHEETS, BLOCKS, PADEYES	600,00 €	0,00 €
	MD015	SPINNAKER DECK EQUIPMENT- SPI POLE with car (aluminium), sheets, blocks, padeyes	SPINNAKER PALUBNA OPREMA	1.680,00 €	0,00 €
	MD016	SPINNAKER POLE STORAGE VERTICAL ON MAST	SPREMIŠTE ZA TANGUN VERTIKALNO NA JARBOLU	650,00 €	0,00 €

Anex to Contract / Offer

ORDER / NARUČBA:		DEALER / ZASTUPNIK:	DATE/DATUM:	HULL NUMBER:
ZEEZEILSCHOOL SCHEVENINGEN			20.10.2021.	
MORE 40			PRICES IN EUR	SPECIFICATION
MD017	CARBON/GRP BOW SPRIT FOR GENNAKER & CODE 0	FIKSNİ BAŠTUN CARBON/GRP ZA GENAKER I CODE 0	1.900,00 €	0,00 €
MD018	RETRACTABLE CARBON BOW SPRIT, length 1820 mm	UVLAČIVI KARBONSKI BAŠTUN, dužina 1820 mm	3.500,00 €	0,00 €
MD019	BIG BIMINI TOP IN SUNBRELLA COVERING COCKPIT (possible to sail if main sheet is moved to mid boom)	VELIKI BIMINI TOP U SUNBRELLI KOJI POKRIVA CIJELI KOKPIT (MOGUĆE JE JEDRITI S OTVORENIM BIMINIJEJEM)	3.860,00 €	0,00 €
MD020	SPRAYHOOD IN SUNBRELLA PLUS WITH STAINLESS STEEL TUBES	SPRAYHOOD U SUNBRELLI S INOX KONSTRUKCIJOM	3.450,00 €	0,00 €
MD021	LAZY BAG & LAZY JACK (spectra ropes) IN SUNBRELLA PLUS	LAZY BAG I LAZY JACK U SUNBRELLI	1.250,00 €	0,00 €
MD022	CARBON STEERING WHEEL 2 pcs	KARBONSKA KORMILARSKA KOLA 2 kom	3.800,00 €	0,00 €
MD023	COUSHINS IN COCKPIT	COUSHINS IN COCKPIT	1.000,00 €	0,00 €
PROPULSION & ELECTRIC DECK EQUIPMENT				
MP001	BOWTHRUSTER ELECTRIC RETRACTABLE 4,4 Kw	UVLAČIVI PRAMČANI BOČNI POTISNIK 4,4 Kw	6.700,00 €	0,00 €
MP002	2 BLADE FOLDING PROPELLER	DVOKRAKI SKLOPIVI PROPELER	1.900,00 €	0,00 €
MP003	3 BLADE FOLDING PROPELLER	TROKRAKI SKLOPIVI PROPELER	2.100,00 €	0,00 €
MP004	ELECTRIC WINCH UPGRADE WITH ADDITIONAL BATTERY 100 Ah	DOPLATA ZA EL. VITLO SA DODATNOM BATERIJOM 100 Ah	3.000,00 €	0,00 €
EQUIPMENT				
1 ME001	MOORING KIT (8 fenders, 4 mooring lines)	SET ZA PRIVEZ (8 bokobrana, 4 privezna konopa)	960,00 €	960,00 €
1 ME002	ANCHORING KIT (anchor Delta 25 kg, chain 10mm/50m)	SET ZA SIDRENJE (sidro Delta 25 kg, lanac 10mm/50m)	STANDARD	
ME003	10MM NATURAL TEAK ON COCKPIT BENCHES	10MM PRIRODNI TEAK NA KLUPAMA U KOKPITU	STANDARD	
ME004	10MM NATURAL TEAK ON COCKPIT sole	10MM PRIRODNI TEAK NA PODU U KOKPITU	7.000,00 €	0,00 €
ME005	10MM NATURAL TEAK ON SIDE DECK	10MM PRIRODNI TEAK NA PALUBI	16.000,00 €	0,00 €
ME006	FLEXITEAK ON COCKPIT BENCHES & COCKPIT FLOOR	FLEXITEAK NA KLUPAMA I PODU U KOKPITU	5.000,00 €	0,00 €
ME007	FLEXITEAK ON SIDE DECK	FLEXITEAK NA PALUBI	9.500,00 €	0,00 €
ME008	GRP BATHING PLATFORM	GRP PLATFORMA	3.240,00 €	0,00 €
ME009	FOLDING CLEATS (6pcs)	SKLOPIVE BITVE (6 kom)	1.900,00 €	0,00 €
ME010	PROTECTIVE COVERS SET IN SUNBRELLA FOR STEERING WHEELS	SET ZAŠTITNIH NAVLAKA ZA KORMILARSKA KOLA (SUNBRELLA)	800,00 €	0,00 €
ME011	COCKPIT TABLE IN TEAK	STOL U KOKPITU OD TEAKA	1.100,00 €	0,00 €
ME012	OUTBOARD ENGINE BRACKET	NOSAČ IZVANBRODSKOG MOTORA	154,00 €	0,00 €
INTERIOR				
1 MI001	ALUMINIUM FLOORS WITH LAMINATE TOP	ALUMINIJSKE PODNICE S LAMINATOM	STANDARD	
MI002	ALUMINIUM FLOORS WITH LUXURY VINYL TOP	ALUMINIJSKE PODNICE S LUKSUZNIM VINILNIM SLOJEM	1.500,00 €	0,00 €
1 MI003	SERVICE BATTERY - AGM	SERVISNE BATERIJE - AGM	STANDARD	
1 MI004	ENGINE BATTERY 100 Ah - AGM	MOTORSKA BATERIJA 100 Ah - AGM	STANDARD	
MI005	ADDITIONAL SERVICE BATTERY 100 Ah - AGM	DODATNA SERVISNA BATERIJA 100 Ah - AGM	280,00 €	0,00 €
MI006	GEL UPGRADED BATTERIES (4 PCS)	DOPLATA ZA GEL BATERIJE (4 KOM)	1.000,00 €	0,00 €
1 MI007	CHARGER 50 A	PUNJAČ 50 A	STANDARD	
MI008	INVERTER	INVERTER	2.200,00 €	0,00 €
MI009	WEBASTO HEATING AIRTOP 3900 W	GRIJANJE WEBASTO AIRTOP 3900 W	4.450,00 €	0,00 €
MI010	ADDITIONAL FRIDGE 42L IN KITCHEN	DODATNI FRIZIDEER 42L U KUHINJI	1.500,00 €	0,00 €
MI011	ADDITIONAL FRESH WATER TANK 137L	DODATNI TANK SVJEŽE VODE 137L	460,00 €	0,00 €
MI012	ELECTRIC TOILETTE (holding tank included)	ELEKTRIČNI WC (fekalijski tank uključen)	750,00 €	0,00 €
MI013	OCEAN AIR BLINDS FOR ALL WINDOWS AND HATCHES	ZAVJESE I SIJENILA ZA SVE PROZORE OCEANAIR	2.400,00 €	0,00 €
			TOTAL:	221.130,00 €
			DISCOUNT:	36.130,43 €
			PRICE WITH DISCOUNT:	184.999,57 €



Anex to Contract / Offer

ORDER / NARUDŽBA:	DEALER / ZASTUPNIK:	DATE/DATUM:	HULL NUMBER:
ZEEZELSCHOOL SCHEVENINGEN		20.10.2021.	
MORE 40		PRICES IN EUR	SPECIFICATION

TRANSPORT, LAUNCHING, COMMISSIONING

On below prices no discount is calculated / Na donje cijene se ne obračunava popust

MT001	LAUNCHING & COMMISSIONING (includes transportation to shipyard marina, rigging, assembly of mast, keel and rail & crane)	PRIMOPREDAJA I PORINUĆE (uključuje ugradnju jarbola, stalak i transport do marine brodogradilišta)	9.500,00 €	0,00 €
MT002	UNDERWATER TREATMENT - Epoxy primer 3 layers + 2 layers of antifouling	TRETMAN PODVODNOG DIELA - Epoxy primer 3 sloja + antifouling 2 sloja	2.700,00 €	0,00 €
MT003	TRANSPORTATION CRADLE	STALAK ZA PLOVILO	2.520,00 €	0,00 €
MT004	SEA FREIGHT PACKING	ZAŠTITNO PAKIRANJE ZA PLOVILO ZA TRANSPORT	1.380,00 €	0,00 €
TOTAL:			0,00 €	0,00 €
				184.999,57 €

ADDITIONAL OPTIONS

On below prices no discount is calculated / Na donje cijene se ne obračunava popust

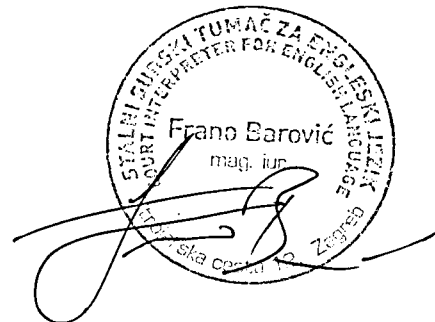
1	A0001	GRP/CARBON BOW SPRIT	FREE OF CHARGE	0,00 €	0,00 €
1	A0002	3 BLADE FOLDING PROPELLA	FREE OF CHARGE	0,00 €	0,00 €
1	A0003	TRANSPORT TO DUSSELDORF	FREE OF CHARGE	0,00 €	0,00 €
1	A0004	GRP BATHING PLATFORM	FREE OF CHARGE	0,00 €	0,00 €
1	A0005	3-color LED light	FREE OF CHARGE	0,00 €	0,00 €
1	A0006	ASSEMBLY OF KEEL AND MAST	FREE OF CHARGE	0,00 €	0,00 €
1	A0007	TRANSPORTATION FROM DUSSELDORF TO IJmuiden MARINA		2.500,43 €	2.500,43 €
TOTAL TO BE PAID:				187.500,00 €	

VAT is not included in price and depends on country of delivery.
Prices are ex factory / with delivery to IJmuiden marina, Netherlands
Reserved right on errors


A-MORE YACHTS d.o.o.
Zagreb

Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Ugovor o prodaji plovila



A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića, Zagreb, Republika Hrvatska, PDV ID HR44800651850, koje zastupa g. Tihomir Trifunović, direktor (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

NL Sailing B.V., Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Nizozemska, PDV ID NL815278500 B01, koje zastupa g. Pieter Visser, direktor (u daljnjem tekstu: Kupac),

sklopili su u Zagrebu 27.10.2021. ovaj

UGOVOR O PRODAJI PLOVILA

Preambula

Članak 1.

Obje ugovorne strane međusobno utvrđuju:

- da je Prodavatelj ovlašten proizvoditi i isporučivati proizvode i opremu iz programa "A-MORE YACHTS" na europsko tržište,
- da je Kupac zainteresiran za kupnju proizvoda iz programa "A-MORE YACHTS" ("Proizvod").

Predmet Ugovora

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora je prodaja/kupnja plovila-jedrilice tipa MORE 40. Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje plovilo/jedrilicu tipa MORE 40, s osnovnim podacima navedenim u nastavku:

Graditelj:	A-More Yachts d.o.o. (Hrvatska)
Godina izgradnje:	2022
Tip jedrilice:	MORE 40
Duljina trupa (m):	11,99
Širina (m):	4,00
Motor:	YANMAR 3YM 30 KS s pogonom za jedrenje SD

s opremom i pripadcima u skladu sa specifikacijom kako je opisano u Dodatku 1, koji čine sastavni dio ovog Ugovora ("Dodatak 1") (u daljnjem tekstu: "Plovilo").

Kupac može promijeniti specifikaciju Plovila samo nakon pisane ponovne potvrde Prodavatelja, ali u svakom slučaju najkasnije do trenutka kada je Plovilo spremno za laminiranje.

Prodavatelj neće prihvatiti bilo kakve druge izmjene narudžbe. Međutim, Prodavatelj može odobriti takve izmjene, na zahtjev Kupca, ako ih smatra tehnički izvedivima. Kupac prihvaća mogućnost promjene upoprodajne cijene zbog navedenih izmjena i obvezuje se pregovarati o cijeni takve promjene. U tom slučaju sklopit će se Prilog ovom sporazumu.

Članak 3.

Cijena i uvjeti plaćanja

Ugovorena kupoprodajna cijena Plovila iznosi 187.500,00 € (bez PDV-a) ("Kupoprodajna cijena"). Kupoprodajna cijena uplaćuje se na račun Prodavatelja:

/nečitki parafi/

1

Banka : Raiffeisenbank Austria d.d.
Naziv tvrtke : A-More Yachts d.o.o.
IBAN broj : HR0924840081135202245

Kupac je dužan platiti Kupoprodajnu cijenu prema sljedećoj dinamici/planu plaćanja:

50% Kupoprodajne cijene, odnosno 93.750,00 EUR Kupac plaća nakon potpisivanja ovog Ugovora i zaprimanja sredstava osiguranja iz članka 6., najkasnije u roku od 5 dana od primitka sredstava osiguranja.

50% Kupoprodajne cijene, odnosno 93.750,00 EUR Kupac je dužan platiti najkasnije 3 (tri) tjedna prije isporuke, prema pozivu Prodavatelja za plaćanje.

U slučaju da Kupac ne uplati na račun Prodavatelja punu Kupoprodajnu cijenu u skladu s dinamikom iz prethodnog stavka, Prodavatelj zadržava pravo odgode isporuke za rok kašnjenja plaćanja, o čemu će Prodavatelj poslati pisanu obavijest Kupcu.

U slučaju da Kupac kasni s konačnom uplatom dulje od mjesec dana, Prodavatelj ima pravo zadržati iznos primljene prve rate do iznosa štete koja može nastati Prodavatelju može pretrpjeti kao posljedica prodaje drugom kupcu.

Članak 4.

Isporuka

Isporuka će se provesti u dvije faze.

Plovilo će biti isporučeno u stanju sposobnom za plovidbu najkasnije do 07.02.2022. godine ("Datum isporuke").

Prodavatelj će isporučiti Plovilo u komercijalnom paritetu DAP-Ijmuiden, Nizozemska u ugovorenom roku isporuke iz stavka 2. ovog članka.

Kupac se obvezuje osigurati vlastitu ili prisutnost svog ovlaštenog predstavnika prilikom preuzimanja Plovila od Prodavatelja. Ukoliko Kupac ne može biti prisutan pri preuzimanju (isporuci), obvezuje se osigurati i ovlastiti osobu koja će biti prisutna kao preuzimanje u ime Kupca, dokazujući svoje ovlaštenje pisanom punomoći, posebno sastavljenom u tu svrhu, u kojoj potpis Kupca mora biti ovjeren kod javnog bilježnika.

Kupac ili njegov predstavnik dužan je provjeriti kompletnost opreme i stanje Plovila u pogledu vidljivih oštećenja ili nedostataka, odnosno propusta, te da je opće stanje Plovila u skladu s uobičajenim standardima gradnje brodova. Stranke potpisuju Protokol o preuzimanju.

U slučaju manjih estetskih ili funkcionalnih nedostataka koji ne ograničavaju uobičajenu uporabu Plovila, Kupac i Prodavatelj dužni su odmah izvršiti potrebne popravke ili zabilježiti te propuste u Protokolu o preuzimanju i odrediti razuman vremenski okvir za njihov popravak.

U slučaju većih nedostataka na Plovilu, smatrat će se da je preuzimanje/ispоруka Plovila bila neuspješna, te će se stranke dogovoriti o novom mogućem roku preuzimanja/ispоруke.

Nakon uspješne predaje Prodavatelj će Kupcu predati ovjereni jamstveni dokument, od kojeg trenutka Kupcu počinje teći jamstveni rok.

Kupac i Prodavatelj suglasni su da će, po tvorničkom dovršenju broda, Prodavatelj će Plovilo koristiti bez naknade za sudjelovanje na Dusseldorf Boot Showu 2022. godine. Svi troškovi povezani sa sajmom nautike, uključujući prijevoz Plovila na sajam, bit će o isključivom trošku Prodavatelja. Nakon sajma nautike, Prodavatelj će isporučiti plovilo u marinu Ijmuiden, Kennemerboulevard 540, 1976 EM Ijmuiden, NL, isključivo na trošak Prodavatelja.

Prodavatelj će montirati kobilicu i jarbol u marini Ijmuiden.

Nakon porinuća broda u more, izvršit će se primopredaja, te će se potpisati protokol o preuzimanju.

/nečitki parafi/ 2

Jamstva i izjave

Članak 5.

Prodavatelj je odgovoran za svojstva Plovila i pružanje usluga vezanih uz Plovilo unutar i nakon jamstvenog roka, u opsegu i roku te pod uvjetima navedenim u jamstvenom listu. Za svojstva uređaja ugrađenih u Plovilo odgovoran je proizvođač uređaja, u skladu s odgovarajućim jamstvenim listom. Međutim, Prodavatelj je dužan i odgovoran obavijestiti Kupca o informacijama o dostupnim servisnim radionicama, ovlaštenim za popravke neispravnosti i nesavršenosti ugrađenog Proizvoda, u skladu s jamstvima Proizvoda.

Članak 6.

Prodavatelj jamči i izjavljuje da će

- (a) sve do isporuke Plovila Kupcu, Plovilo će biti u isključivom vlasništvu Prodavatelja i neopterećeno zalozima, teretima ili potraživanjima trećih osoba, uključujući prava prvokupa i opcije ili druga prava, te da Plovilo neće podlijeći nikakvim ograničenjima, sporazumima ili ograničenjima prema kojima bi prijenos vlasništva na Kupca bio ograničen ili nemoguć. Prodavatelj stječe neograničeno vlasništvo na Plovilu isporukom Plovila sukladno članku 4., te
- (b) prilikom isporuke Plovila Kupcu, Plovilo u potpunosti udovoljavati specifikacijama navedenim u Dodatku 1., i

Prodavatelj izričito jamči i odobrava da je Kupac slobodan poduzeti sve korake i/ili radnje potrebne za upis Kupca kao vlasnika Plovila u bilo koji registar koji odgovara Kupcu te će dostaviti sve potrebne isprave i potvrde za upis Plovila, što čini sastavni dio ovog Ugovora ("Dodatak 2"). Prodavatelj je nadalje suglasan da Prodavatelj neće imati daljnjih potraživanja prema Kupcu nakon što je izvršena puna uplata Kupoprodajne cijene u skladu s člankom 2.

Radi osiguranja ispunjenja obveza Prodavatelja iz ovog Ugovora, Prodavatelj se obvezuje u roku od 5 dana od potpisivanja ovog za korist Kupca dati sljedeća sredstva osiguranja:

- Bjanko zadužnice do iznosa kupoprodajne cijene Plovila kako je navedeno u Dodatku 1.
- Založno pravo na trupu Plovila odmah nakon što je trup završen i postavljen broj trupa;
- Založno pravo na 15% suvlasničkih udjela društva A-More Yachts d.o.o.

Nakon primitka potpisanih sredstava osiguranja, Kupac će izvršiti uplatu prve rate Kupoprodajne cijene opisane u članku 3.

Kupcu je dopušteno aktivirati zadužnicu samo u slučaju da Plovilo ne bude isporučeno u ugovorenom roku isporuke (članak 4.). Kupcu je dopušteno aktivirati i druga sredstva osiguranja sukladno uvjetima posebnih sporazuma kojima se uređuje osnivanje založnog prava na trupu i suvlasničkim udjelima.

Vlasništvo i prijenos prava

Članak 7.

Prodavatelj će prenijeti na Kupca vlasništvo Plovila, kao bezuvjetno vlasničko pravo, neopterećeno zualožnim pravima, potraživanjima ili upisima u registar založnih prava, oslobođeno uvoznih carina i bez ikakvih dugova i/ili obveza bilo koje prirode, nakon primitka pune uplate.

Prodavatelj se obvezuje, čim se izvrši plaćanje Kupoprodajne cijene u skladu s člankom 3. u cijelosti, poduzeti sve radnje i izvršiti i/ili dostaviti sve potrebne dokumente kako bi se omogućio prijenos vlasništva nad Plovilom s Prodavatelja na Kupca, uključujući, ali ne ograničavajući se na (i) dostavu originalnog računa za Plovilo u zakonom propisanom obliku i (ii) dostavu svih ostalih dokumenata u posjedu Prodavatelja koji se odnose na Plovilo, u skladu s potrebnim regulatornim zahtjevima.

/nečitki parafi/ 3

Prodavatelj se obvezuje dostaviti svu fiskalnu i carinsku dokumentaciju koja se može dobiti u Republici Hrvatskoj, a koja je potrebna nizozemskim/EU vlastima za ispravnu registraciju Plovila.

Viša sila

Članak 8.

U slučaju *više sile*, rok isporuke utvrđen u prethodnom članku produljuje se za vrijeme trajanja događaja koji predstavlja *višu silu*.

Višom silom smatrat će se požari, poplave, potresi, nesreće ili događaji koji su se dogodili izvan razumne kontrole stranaka, a koji svojim učinkom ometaju ili sprječavaju ispunjenje nekog prava ili obveze utvrđene ovim Ugovorom. Također, svaka nemogućnost rada tvornice Prodavatelja poput zabrane rada od strane vlade ili bilo koje odluke koja ograničava rad tvornice zbog krize pandemije COVID-19, smatrat će *višom silom*.

Prodavatelj će odmah obavijestiti Kupca o nastanku više sile.

Povjerljivost

Članak 9.

Stranke se obvezuju da će se sve informacije primljene kao rezultat pregovora, pripreme ili sklapanja ovog Ugovora smatrati strogo povjerljivima i neće iste bez opravdanih razloga otkriti bilo kojoj trećoj strani, osim svojim savjetnicima. Informacije koje su javno dostupne, osim zbog kršenja ove odredbe o povjerljivosti bilo koje od stranaka, ne smatraju se povjerljivima.

Rješavanje sporova i mjerodavno pravo

Članak 10.

Stranke će nastojati sporazumno riješiti sve sporove ili nesuglasice koje proizlaze iz ovog Ugovora ili su s njim povezane.

Ako takvo što nije moguće, sve nesuglasice ili sporovi iz ovog Ugovora ili u vezi s njegovim kršenjem, raskidom ili ništavnošću konačno će se riješiti u skladu s odredbama ovog Ugovora, pred nadležnim sudom prema mjestu gdje se nalazi Tuženik.

Završne odredbe

Članak 11.

Ovaj Ugovor ili njegove odredbe mogu se izmijeniti samo uz uzajamnu suglasnost ugovornih stranaka i u pisanom obliku.

Ugovorne stranke izjavljuju da su im sadržaj Ugovora i njegove pojedinačne odredbe jasni i razumljivi te su suglasne da ga potpišu ovlašteni predstavnici.

Ugovorne stranke odriču se prava na osporavanje ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga osim prisile, zablude ili prijevare koju je počinila bilo koja od ugovornih stranaka, ako su do takvih informacija došli u razdoblju nakon sklapanja Ugovora.

Ugovorna stranka koja se poziva na bilo koji od razloga navedenih u prethodnom stavku dužna je dostaviti odgovarajuće dokaze.

Potpis i provedba Ugovora

Članak 12.

Ovaj Ugovor stupa na snagu i obvezuje ugovorne stranke nakon što ga potpišu njihovi ovlašteni predstavnici.

/nećitki parafi/ 4

Članak 13.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka na engleskom jeziku, po 1 (jedan) primjerak za svaku Ugovornu stranu. Službena komunikacija između ugovornih stranaka odvija se na engleskom jeziku.

Prodavatelj:
/nečitak potpis/ /pečat: A-MORE YACHTS d.o.o. Zagreb/

A-More Yachts d.o.o.

Kupac
/nečitak potpis/

NL Sailing B.V.

5

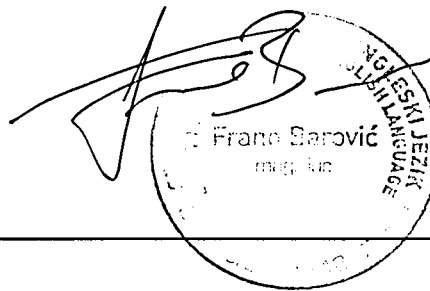
Povjerljivo!

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-986/2022 od 19. rujna 2022. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-11/2025

Frano Barović

U Zagrebu, 14. siječnja 2025.



A-MORE YACHTS Ltd., Ulica Vojina Bakića, Zagreb, Republic of Croatia, VAT ID HR44800651850, represented by Mr. Tihomir Trifunovic, Managing Director (hereinafter: the Seller)

and

NL Sailing B.V., Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Netherlands, VAT ID NL815278500 B01, represented by Mr. Pieter Visser, director (hereinafter: the Buyer),

have concluded in Zagreb on 27.10.2021. this

AGREEMENT ON THE SALE OF THE VESSEL

Preamble

Article 1.

Both contractual parties mutually state:

- that the Seller is authorised to produce and supply the products and equipment of the "A-MORE YACHTS" Programme on European market,
- that the Buyer is interested in buying product of the "A-MORE YACHTS" Programme (the "Product"),

Subject of the Agreement

Article 2.

The subject of this Agreement is the sales/purchase of the vessel-sailing yacht type MORE 40. The Seller sells and the Buyer buys the vessel/sailing yacht type MORE 40, with basis details as referred below:

Builder:	A-More Yachts Ltd. (Croatia)
Year of construction:	2022
Type of a sailing boat:	MORE 40
Hull length (m):	11,99
Beam (m):	4,00
Engine:	YANMAR 3YM 30 HP with sail drive SD

with equipment and appurtenances in accordance to specification as described in the Appendix 1 forming an integral part of this Agreement ("Appendix 1"), (hereinafter referred to as: "The Vessel").

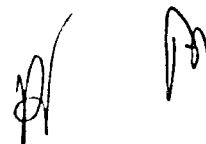
The Buyer can change the specification of the Vessel only upon the Seller's written re-confirmation, but in any case, not later than the Vessel is ready to be laminated.

Any other alterations of the purchase order shall not be accepted by the Seller. However, the Seller may approve such alterations, upon the Buyer's request, if it finds them technically feasible. The Buyer accepts the possibility of change of the purchase price due to mentioned alterations and commits to negotiate the price of such change. In this case, the annex to this agreement shall be concluded.

Article 3.

Price and terms of payment

The agreed purchase price of the Vessel amounts € 187.500,00 (VAT excluded) ("Purchase price"). The Purchase price shall be paid to the Sellers account:



Bank : Raiffeisenbank Austria d.d.
Company Name : A - More Yachts Ltd
IBAN number : HR0924840081135202245

The Buyer shall pay the Purchase price according to the following dynamics/payment plan:

50% of the purchase price, i.e. 93.750,00 EUR the Buyer shall pay after signing this contract and receiving securities from Article 6., no later than 5 days of receiving the securities.

50% of the purchase price, i.e. 93.750,00 EUR the Buyer shall pay no later than 3 (three) weeks before delivery as per the Seller's Call for Payment.

In case the Buyer does not transfer to the Seller's account the full Purchase price in accordance with dynamics from the previous paragraph, the Seller reserves the right to postpone the delivery for the delayed payment period, about which the Seller will send a written notice to the Buyer.

In case the Buyer is late with the final payment for more than one month, than the Seller has the right to retain the amount of the received first instalment up to the amount of damage that the Seller may suffer as a result of the sale to another customer.

Article 4.

Delivery

The delivery will be done in two phases.

The Vessel shall be delivered in seaworthy condition no later than 07.02.2022 (the "Delivery Date").

The Seller shall deliver the Vessel in commercial parity DAP-Ijmuiden, Netherlands within contracted delivery term from paragraph 2. of this article.

The Buyer undertakes to ensure its own or presence of its authorised representative when taking over the Vessel from the Seller. If the Buyer cannot be present at the takeover (delivery), he commits to ensure and empower a person who will be present as takeover in the Buyer's name, proving his authorization by a written power of attorney, specifically executed for this purpose, in which signature of the Buyer must be certified by a public notary.

The Buyer or its representative shall inspect the completeness of the equipment and condition of the Vessel against visible damage or defects i.e. defaults, and that provided general condition of the Vessel complies with common boatbuilding standards. The parties shall sign a Takeover Protocol.

In case of minor aesthetic or functional defaults which do not limit the normal use of the Vessel, the Buyer and the Seller shall either make necessary repairs immediately or make a note of those defaults in the Takeover Protocol and set the reasonable timeframe for their repair.

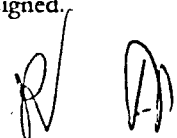
In case of major defaults on the Vessel, it shall be considered that takeover/delivery of the Vessel has failed, and parties shall agree about new possible term of takeover/delivery.

After successful hand over the Seller shall handover to the Buyer a certified warranty document, from which moment runs the Buyer's warranty period.

The Buyer and the Seller agree that the boat is finished in factory, the Seller will use the vessel without charge for participation in Düsseldorf Boot Show in 2022. Any and all costs associated with the boat show, including transfer of the Vessel to the boat show, will be for the exclusive account of the Seller. After the boat show, the Seller will deliver the Vessel to Ijmuiden Marina, Kennemerboulevard 540, 1976 EM Ijmuiden, NL, for the exclusive account of the Seller.

Seller will assemble the keel and the mast in Ijmuiden Marina.

After the boat is launched into the sea, handover will be done, and Takeover Protocol will be signed.



Warranties and representations

Article 5.

The Seller shall be responsible for the Vessel properties and providing of services related to the Vessel within and after the warranty period, within the scope and period and upon terms set in the warranty document. Properties of devices fitted in the Vessel shall be in the responsibility of the device manufacturer, in line with the relevant warranty document. However, the Seller shall be obliged and responsible to inform the Buyer about information on service shops available, authorised for repairs of defaults and imperfections of the fitted Product, in line with the Product property warranties.

Article 6.

The Seller warrants and represents that

(a) all until delivery of the Vessel to the Buyer, the Vessel shall be solely owned by the Seller and free of any mortgages, encumbrances or claims of third parties, including pre-emptive rights and options or other rights, and that the Vessel shall not be subject to any restrictions, agreements or limitations according to which transfer of ownership to Purchaser would be limited or restrained. The Seller acquires unrestricted ownership in the Vessel as by delivery of the Vessel pursuant to article 4., and

(b) upon delivery of the Vessel to the Buyer, the Vessel shall fully comply with the specifications set forth by Appendix 1, and

The Seller explicitly warrants and approves that the Buyer is free to undertake any and all steps and/or actions necessary to register the Buyer as the owner of the Vessel in any registry of the Buyer's convenience and will provide all necessary documents and certificates for registry of the vessel, according forming an integral part of this Agreement ("Appendix 2"). The Seller further agrees that the Seller shall have no further claims against the Buyer after full payment of the Purchase Price in accordance to article 2., has been made.

For insurance of Seller's obligations under this Agreement, the Seller obliges within 5 days of signing this agreement to execute in favour of the Buyer the following securities:

- Blank debenture note up to the amount of the sale purchase price of the Vessel as in Appendix 1.
- Mortgage on the hull of the Vessel immediately after the hull is done and hull number is installed;
- Mortgage on 15% of shares of the company A-More Yachts Ltd.

After receiving signed securities, the Buyer will proceed with execution of the first instalment of the Purchase Price described under article 3.

The Buyer shall be allowed to activate a debenture only in case the Vessel shall not be delivered within the agreed delivery term (article 4). The Buyer shall be allowed to activate other securities in accordance with terms and condition of specific contract regulating establishment of mortgage of the hull and shares.

Ownership and transfer of rights

Article 7.

The Seller shall transfer to the Buyer ownership of the Vessel as an unconditional ownership right, unencumbered by mortgages, or by claims or by entries in the register of mortgages, and free of import duties and free of any debts and/or obligations of whatever nature after full payment received.

The Seller commits, as soon as full payment of the Purchase Price is executed in accordance to article 3., to undertake all actions and execute and/or deliver all necessary documents to allow for the transfer of ownership of the Vessel from the Seller to the Buyer, including, but not limited to (i) deliver the original invoice for the Vessel in the legally required form and (ii) deliver all other documents in the Seller's possession in respect to the Vessel, following necessary regulatory requirements.



The Seller Commits to provide all the fiscal and custom documentation that could be obtained in the Republic of Croatia, and which documentation is required by Dutch / EU authorities for proper Vessel registration.

Force majeure

Article 8.

In case of a *force majeure*, the delivery period set in the previous Article shall be extended by the time of the event that is the *force majeure*.

As *force majeure*, there shall be considered fires, floods, earthquakes, accidents, or events that occurred beyond reasonable control of the parties, and which by their effect obstruct or prevent performance of some right or liability stipulated in this Agreement. Also, any inability of Seller's factory to work, such as governmental distraint or any decision limiting the work of a factory due to COVID 19 pandemic crisis, shall be deemed as *force majeure*.

The Seller shall notify the Buyer on occurrence of a force majeure immediately.

Confidentiality

Article 9.

The Parties undertake that all information received at a result of negotiation, preparation or entering into this Agreement shall be considered strictly confidential and not without compelling reasons, be revealed to any other third party except for the Parties' advisors. Information, which is available in the public domain except through breach of this confidentiality provision of either Party, shall not be considered confidential.

Settlement of Disputes and governing law

Article 10.

The parties shall endeavour to solve amicably all disputes or disagreements arising out of or in connection with this Agreement.

Failing to do so, all disagreements or disputes out of this Agreement or related to its violation, termination or nullity shall be finally settled according to the provisions of this Agreement, at the competent court with location of the Respondent.

Closing provisions

Article 11.

This Agreement or some of its provisions may be amended only upon mutual agreement of the Contracting Parties and in the form of a written supplement.

The Contracting Parties declare that the content of the Agreement and its individual provisions are clear and intelligible to them and agree to have it signed by authorised representatives.

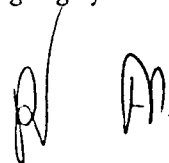
The Contracting Parties shall waive their right to contest this Agreement for any reason except coercion, fallacy or fraud committed by either of the Contracting Parties if such information is obtained in the period following the conclusion of the Agreement.

The Contracting Party invoking any of the reasons stated in the previous Paragraph is obliged to provide appropriate evidence.

Contract Enforcement and Implementation

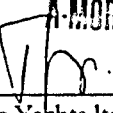
Article 12.

This Agreement shall come into force and be binding for the Contracting Parties upon its signing by their relevant representatives.

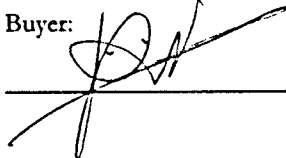


Article 13.

This Contract has been made out in 2 (two) identical copies in English, 1 (one) copy for each Contracting Party.
Official communication between the Contracting Parties shall be carried out in English.

Seller: **A-MORE YACHTS d.o.o.**


A-More Yachts Ltd.

Buyer: 

NL Sailing B.V.



ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR
SUDSKI TUMAČ ZA ENGLJSKI JEZIK

Zagreb, 26.09.2024.

A-MORE YACHTS d.o.o.
Ulica Vojina Bakića 10
10000 Zagreb

Predmet: Raskid Ugovora o kupoprodaji plovila od 27.10.2021. godine

Poštovani,

Nastavno na posljednju opomenu od 03.09.2024. godine, koja je dostavljena predstavnicima Vašeg društva, gđi. Silviji Mandić i g. Milanu Mandiću, putem e-maila 03.09.2024. godine, a Vašem društvu izravno preporučenom pošiljkom 04.09.2024. godine, slobodan sam obratiti Vam se kako slijedi.

Navedenom ste opomenom pozvani, u roku od osam dana od primitka iste, detaljno se očitovati o svim upitima iz navedene opomene, kao i ranije opomene od 09.05.2024. godine, odnosno o trenutnom stadiju izgradnje plovila MORE 40, očekivanim etapama proizvodnje radi daljnjeg pristupa i nadzora od strane osobe koju moja stranka ovlasti, dodatnoj opremi koja bi imala biti ugrađena u plovilo bez naknade, točnom datumu kada moja stranka može očekivati isporuku plovila MORE 40, kao i o svim mjerama i koracima koje namjeravate poduzeti kako biste osigurali ispunjenje Ugovora i isporuku plovila MORE 40. Također, pozvani ste da jasno i nedvosmisleno obrazložite dosadašnje postupanje Vašeg društva.

Istom ste opomenom ste pozvani, u roku o osam dana od primitka iste, dostaviti svu dokumentaciju zatraženu u e-mailovima od 31.07.2024. godine i 13.08.2024. godine, odnosno potvrdu brodograditelja o brodu u izgradnji (Builder's Certificate), CE certifikat za plovilo, popis dokumentacije, nacrt, i certifikata za plovilo te popis inventara i opreme za plovilo, kao i dodatne podatke o opremi plovila, osobito podatke/dokumentaciju koja se odnosi na nabavu brodskog motora (osobito broj motora), jarbola (osobito broj jarbola) te transport plovila mojoj straci u Nizozemsku, odnosno obavijest o razlozima nedostavljanja ako što od navedenog nije moguće dostaviti.

Na dan pisanja ovog dopisa, a po opomeni od 03.09.2024. godine, jedina komunikacija od strane Vašeg društva bio je e-mail gđe. Silvije Mandić od 13.09.2024.

Stranica 1 od 3

Navedeni e-mail od 13.09.2024. godine nije sadržavao odgovore na postavljene upite, niti zatraženu dokumentaciju, već je u istome paušalno navedeno da je proizvodnja u brodogradilištu nastavljena te da g. Petar Pečur, ing., stalni sudski vještak za broдостројарство i procjenu brodica, može doći u posjet krajem sljedećeg tjedna, a da će gđa. Silvia Mandić pokušati biti prisutna.

E-mailu od 13.09.2024. godine priložen je popis materijala i inventara, u formatu Excel tablice, iz koje bi proizlazilo da su svi dijelovi potrebni za dovršetak plovila već ugrađeni, dostavljeni u brodogradilište ili su naručeni, a njihova se dostava još očekuje.

Iz e-maila od 13.09.2024. godine i dostavljene tablice osobito je upečatljiv navod da bi motor za plovilo imao stići do srijede, 18. rujna 2024. godine, što je gđa. Silvia Mandić navela kao ključan preduvjet za izdavanje potvrde brodograditelja o brodu u izgradnji (Builder's Certificate) i CE certifikata za plovilo, kao i da je za plovilo od društva John Mast već naručen jarbol, koji bi imao biti dostavljen izravno u Nizozemsku.

Unatoč navedenom, u trenutku pisanja ovog dopisa, gotovo mjesec dana od posljednje opomene od 03.09.2024. godine i više od tjedan dana od datuma kada je Vašem društvu imao biti isporučen motor za plovilo, niti mojoj stranci, niti meni, nije dostavljena potvrda brodograditelja o brodu u izgradnji (Builder's Certificate), CE certifikat za plovilo, niti kakva druga dokumentacija, osobito dokumentacija koja bi se imala odnositi na nabavu brodskog motora ili jarbola za plovilo koje bi imalo biti namijenjeno mojoj stranci, premda Vam je u nekoliko navrata jasno dano do znanja da je dostava odgovarajuće dokumentacije preduvjet daljnjih posjeta g. Pečura Vašem brodogradilištu i premda bi navedenom dokumentacijom Vaše društvo, prema vlastitim navodima, nesumnjivo već moralo raspolagati, a uniti mojoj stranci, niti meni, nije dostavljena nikakva obavijest o kakvom razlogu koji bi Vaše društvo objektivno spriječio u dostavi prethodno navedenog.

Slijedom takvog postupanja Vašeg društva, izuzev izjava i navoda predstavnika Vašeg društva, moja stranka u ovom trenutku uopće ne raspolaže ikakvim konkretnim i nepobitnim dokazima da je plovilo pokazano g. Pečuru dana 27.07.2024. godine uistinu namijenjeno mojoj stranci, a što bi se moglo utvrditi dostavom zatražene dokumentacije.

Nadalje, nakon posjeta g. Pečura Vašem brodogradilištu dana 27.07.2024. godine, mojoj stranci nije dostavljen niti jedan dokaz da je izgradnja plovila, ako bi isto i bilo namijenjeno mojoj stranci, uistinu na bilo koji način napredovala, u odnosu na koju okolnost su predstavnici Vašeg društva u najmanju ruku mogli dostaviti fotografije plovila u izgradnji, a osobito fotografija na kojima bi bile vidljive trajne oznake broja trupa na plovilu, koje oznake su u ovom trenutku, čak dva mjeseca nakon posljednjeg posjeta predstavnika moje stranke Vašem brodogradilištu, nesumnjivo već morale biti postavljene.

Slijedom svega navedenog, a s obzirom na izostanak konkretne i transparentne komunikacije od strane Vašeg društva te višekratne neobrazložene i neopravdane odgode dovršetka i isporuke naručenog plovila, koje je mojoj stranci imalo biti isporučeno još u prvom kvartalu 2022. godine, kao i Vaše izbjegavanje davanja bilo kakvih provjerljivih i konkretnih podataka o plovilu u izgradnji, fazama izgradnje i krajnjem roku dovršetka plovila, moja je stranka primorana zaključiti da Vaše društvo, niti u slučaju ostavljanja kakvog naknadnog roka za ispunjenje, u konačnici neće ispuniti svoje obveze, slijedom čega ovime po punomoćniku, temeljem punomoći dostavljene u prilogu ovog dopisa, **jednostrano raskida Ugovor o kupoprodaji plovila od 27.10.2021. godine, a zbog neispunjenja ugovornih obveza Vašeg društva.**

S obzirom da je moja stranka, temeljem predmetnog Ugovora o kupoprodaji plovila od 27.10.2021. godine, uplatama od 04.11.2021. godine i 16.02.2022. godine, Vašem društvu uplatila cjelokupni iznos ugovorene kupoprodajne cijene za predmetno plovilo, odnosno ukupno 187.500,00 EUR, ovim putem se poziva društvo A-MORE YACHTS d.o.o. da u roku od osam dana od primitka ovog dopisa mojoj stranci isplati iznos od 187.500,00 EUR, sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos od 93.750,00 EUR teku od 05.11.2021. godine godine do isplate, a na iznos od 93.750,00 EUR od 17.02.2022. godine, na račun s podacima kako slijedi:

Naziv: NL Sailing B.V.

Adresa: Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Nizozemska

IBAN: NL57INGB0004465553

BIC: INGBNL2AXXX

Banka: ING BANK N.V., Financial Plaza Bijlmerdreef 109, 1102 BW, Amsterdam,
Nizozemska

U protivnom će moja stranka biti primorana pokrenuti postupak radi naplate cjelokupnog potraživanja, uvećanog za pripadajuće zakonske zatezne kamate i bilo kakve dodatne troškove, što bi Vas izložilo daljnjim nepotrebnim troškovima i neugodnostima.

Moja stranka u svakom slučaju pridržava pravo potraživanja naknade štete koja joj je prouzročena uslijed neispunjenja predmetnog Ugovora

Za sva daljnja pitanja i informacije, stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

Odvjetnik Igor Sokolar, mag. iur.

ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR mag. iur.
Sudski tumač za engleski jezik
Ilica 183 - 10000 ZAGREB

POWER OF ATTORNEY

Herewith we authorize

IGOR SOKOLAR,
Attorney-at-law in Zagreb, Ilica 183,
Personal identification number:
96882263238
e-mail: igor.sokolar@sokolar.eu

to represent us in the proceeding

at A-MORE YACHTS d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Vojina Bakića 10, PIN: 44800651850

for Termination of the Agreement on the Sale of the Vessel, dated 27th October 2021, entered into between A-MORE YACHTS d.o.o., Zagreb (City of Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, VAT ID: 44800651850 as the Seller, and NL Sailing B.V., The Hague, Dr. Lelykade 22, Netherlands, VAT ID: NL815278500 B01, Personal identification number: 85829422897, for the return of amounts paid under the Agreement and compensation for damages

I/we authorize him/them to represent me/us in all of our legal matters at court and out of court, and at all other state bodies and in order to protect and establish my/our rights and interests according to law, undertake all legal actions and use all instruments foreseen by law, and especially to press charges, propositions and other motions, to make on my/our behalf inheritor's statements and to receive for me/us cash and money values and to issue receipts hereof.

Herewith I/we agree to have:

as his/their substitute.

If any dispute arises regarding the fee I/we stipulate the competence of the court in

Zagreb

In Den Haag , on 2nd September 2024

NL Sailing B.V., Personal identification number: 85829422897, e-mail: info@zeezeilschool.nl, represented by

Pieter Visser, director

Zeezeilschool Scheveningen
Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag
tel: 070 - 3514858
www.zeezeilschool.nl

PUNOMOĆ

Ovime ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa

IGOR SOKOLAR,
odvjetnik u Zagrebu, Ilica 183
OIB: 96882263238
e-mail: igor.sokolar@sokolar.eu

u postupku koji se vodi

kod A-MORE YACHTS d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Vojina Bakića 10, OIB: 44800651850

radi Raskida Ugovora o kupoprodaji plovila (Agreement on the Sale of the Vessel) od 27. listopada 2021., zaključenog između A-MORE YACHTS d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Vojina Bakića 10, PDV br.: HR44800651850, OIB: 44800651850, kao Prodavatelja i NL Sailing B.V., Den Haag, Dr. Lelykade 22, Nizozemska, PDV br.: NL815278500 B01, OIB: 85829422897, kao Kupca, povrata novčanih iznosa danih na ime ispunjenja i naknade štete

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu

U Den Haagu , dana 2nd rujna 2024.

NL Sailing B.V., OIB: 85829422897, e-mail: info@zeezeilschool.nl, koje zastupa

Pieter Visser, direktor

Zeezeilschool Scheveningen
Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag
tel: 070 - 3514858
www.zeezeilschool.nl



Statement Betaalrekening

At ING.nl you will find the answers to most of your questions.
Rather have personal contact? Please visit ing.nl/contact

NLSAILING
Dr. Lelykade 22
2583 CM S GRAVENHAGE

Period	
01-10-2021 till 17-10-2024	
Account number	
NL57 INGB 0004 4655 53	
Total out (EUR)	Total in (EUR)
187,500.00	0.00

Date	Name/Description/Notification	Type	Amount (EUR)
16-02-2022	Name: A-More Yachts d.o.o. Description: Advance payment 2/2 More 40 IBAN: HR0924840081135202245 Value date: 16/02/2022	Online Banking	- 93,750.00
04-11-2021	Name: A-More Yachts d.o.o. Description: Sailing vessel More 40 - HR-MBO40010A022 first installment IBAN: HR0924840081135202245 Value date: 04/11/2021	Online Banking	- 93,750.00

Ovaj prijevod sastoji se od
1 stranice / 3 lista
Broj: OV-21/2025
Datum: 14.1.2025.

Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Izvod stavki



/logotip s natpisom: ING/

NLSAILING
Dr. Lelykade 22
2583 CM S GRAVENHAGE

Izvod Betaalrekening /logotip/

Na ING.nl ćete pronaći odgovore na većinu svojih pitanja.
Radije biste nas osobno kontaktirali? Posjetite ing.nl/contact

Razdoblje	
01-10-2021 do 17-10-2024	
Broj računa	
NL57 INGB 0004 4655 53	
Ukupno izlazno (EUR)	Ukupno ulazno (EUR)
187.500,00	0,00

Datum	Naziv/Opis/Obavijest	Tip	Iznos (EUR)
16-02-2022	Naziv: A-More Yachts d.o.o. Opis: Akontacija 2/2 More 40 IBAN: HR0924840081135202245 Datum valute: 16/02/2022	Internetsko bankarstvo	- 93.750,00
04-11-2021	Naziv: A-More Yachts d.o.o. Opis: Jedrenjak More 40 - HR-MBO40010A022 prva rata IBAN: HR0924840081135202245 Datum valute: 04/11/2021	Internetsko bankarstvo	- 93.750,00

Ovaj je proizvod obuhvaćen sustavom osiguranja depozita. Više informacija? Idite na ing.nl/dgs

Stranica 1 od 1

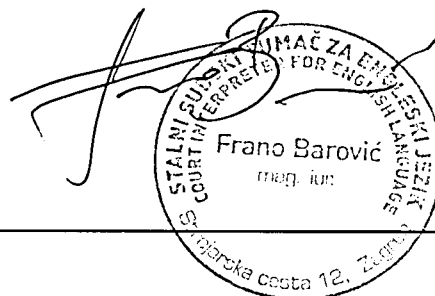
ING Bank N.V., sa sjedištem u Amsterdamu, Trgovački registar br. 33031431

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-986/2022 od 19. rujna 2022. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-21/2025

Frano Barović

U Zagrebu, 14. siječnja 2025.





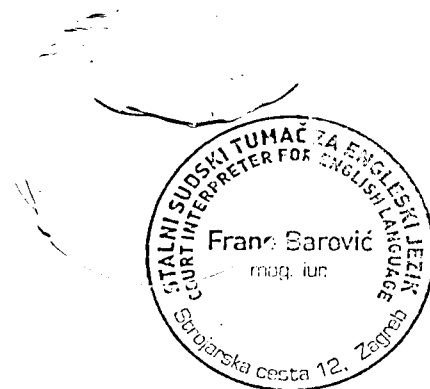
Statement Betaalrekening

At ING.nl you will find the answers to most of your questions.
Rather have personal contact? Please visit ing.nl/contact

NLSAILING
Dr. Lelykade 22
2583 CM S GRAVENHAGE

Period	
01-10-2021 till 17-10-2024	
Account number	
NL57 INGB 0004 4655 53	
Total out (EUR)	Total in (EUR)
187,500.00	0.00

Date	Name/Description/Notification	Type	Amount (EUR)
16-02-2022	Name: A-More Yachts d.o.o. Description: Advance payment 2/2 More 40 IBAN: HR0924840081135202245 Value date: 16/02/2022	Online Banking	- 93,750.00
04-11-2021	Name: A-More Yachts d.o.o. Description: Sailing vessel More 40 - HR-MBO40010A022 first installment IBAN: HR0924840081135202245 Value date: 04/11/2021	Online Banking	- 93,750.00





Business Banking
Contact via ing.nl/zakelijk
ING Bank N.V.,
registered office Amsterdam
Trade Registry No. 33031431

Date
27 December 2023

Subject
Bank reference

Account
NL57 INGB 0004 4655 53

Dear Sir, Madam,

With this bank reference ING BANK N.V. confirms the following:

- NL Salling B.V. has been account holder since 14 July 1999 of this Business Account:
IBAN: NL57INGB0004465553
BIC: INGBNL2A.
- The account is registered at the following address:
Dr. Lelykade 22
2583 CM S GRAVENHAGE
THE NETHERLANDS
- Amounts will be credited to the above mentioned account.

Based on the above, we do not advise against entering a relationship with our customer.
ING cannot guarantee the account holder(s) mentioned above with this declaration. Therefore, no rights can be derived from this bank reference.

International Payments

Do you want to make an international payment to an ING account? Please use this address:
ING Bank N.V.
Foreign Operations
PO Box 1800
1000 BV Amsterdam

Best regards,



Arnout Bloys van Treslong
Director Customer Services



Den Haag, 4 October 2024

NL Sailing B.V., trading as Zeezeilschool Scheveningen
Dr. Lelykade 22 (UNIT 6)
2583 CM Den Haag, Netherlands

Email: info@zeezeilschool.nl
Tel: +31 70 3514858

Ch. of Commerce No.: 27180861
VAT No.: NL815278500 B01
Croatian OIB: 85829422897

IBAN: NL57INGB0004465553
BIC: INGBNL2A
Bank: ING Bank N.V.
Foreign Operations
PO Box 1800
1000 BV Amsterdam

OPEN ITEM STATEMENT

NL Sailing B.V., trading as Zeezeilschool Scheveningen, is owed an outstanding amount by the Debtor:

A-MORE YACHTS d.o.o.
Ulica Vojina Bakića 10
10000 Zagreb, Croatia
OIB: 44800651850
VAT ID: HR44800651850

Outstanding Amount Due on 4 October 2024: EUR 240,368.19

Basis for the Amount Owed: Refund, due to non-delivery of goods and default of contractual obligations, resulting in termination of the Agreement on the Sale of the Vessel of 27 October 2021

Principal Amount:

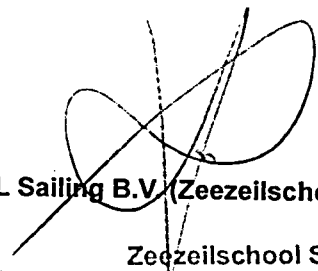
EUR 93,750.00 paid by NL Sailing on 4 November 2021
EUR 93,750.00 paid by NL Sailing on 16 February 2022
Total Principal due on 4 October 2024: EUR 187,500.00

Interest Calculation:

Principal Amount	Default Date	Legal Default Interest Period	Total
EUR 93,750.00	4 November 2021	5 November 2021 to 4 October 2024	EUR 27,443.26
EUR 93,750.00	16 February 2022	17 February 2022 to 4 October 2024	EUR 25,424.93
Total Legal Default Interest due on 4 October 2024: EUR 52,868.19			

Total Amount Due on 4 October 2024:

Principal	EUR 187,500.00
Legal Default Interest	EUR 52,868.19
TOTAL:	EUR 240,368.19


Pieter P. Visser
Managing Director
NL Sailing B.V. (Zeezeilschool Scheveningen)

Zeezeilschool Scheveningen
Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag
tel: 070 - 3514858
www.zeezeilschool.nl

Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Izvod otvorenih stavki



Den Haag, 4. listopada 2024.

/logo: NL sailing/

NL Sailing B.V., koja posluje kao Zeezeilschool Scheveningen
Dr. Lelykade 22 (JEDINICA 6)
2583 CM Den Haag, Nizozemska

E-pošta: info@zeezeilschool.nl
Tel: +31 70 3514858

Registarski broj: 27180861
PDV broj: NL815278500 B01
Hrvatski OIB: 85829422897

IBAN: NL57INGB0004465553BIC: INGBNL2ABank: ING Bank N.V.
Inozemne operacije
Poštanski pretinac 1800
1000 BV Amsterdam

IZVOD OTVORENIH STAVKI

NL Sailing B.V., koja posluje kao Zeezeilschool Scheveningen, ima nepodmirenu tražbinu prema Dužniku:

A-MORE YACHTS d.o.o.
Ulica Vojina Bakića 10
10000 Zagreb, Hrvatska
OIB: 44800651850
PDV ID: HR44800651850

Nepodmireni iznos na dan 4. listopada 2024.: 240.368,19 EUR

Osnova za dugovani iznos: Povrat novca, zbog neisporuke robe i neispunjavanja ugovornih obveza, što rezultira raskidom Ugovora o prodaji plovila od 27. listopada 2021. godine

Iznos glavnice:

93.750,00 EUR uplaćeno od strane NL Sailinga 4. studenog 2021.

93.750,00 EUR uplaćeno od strane NL Sailinga 16. veljače 2022.

Ukupna dospjela glavnica na dan 4. listopada 2024.: 187.500,00 EUR

Izračun kamata:

Iznos glavnice	Zadani datum	Razdoblje zakonskih zateznih kamata	Ukupno
93.750,00 EUR	4. studenoga 2021.	5. studenoga 2021. do 4. listopada 2024.	27.443,26 EUR
93.750,00 EUR	16. veljače 2022.	17. veljače 2022. do 4. listopada 2024.	25.424,93 EUR

Ukupne zakonske zatezne kamate na dan 4. listopada 2024.: 52.868,19 EUR

Ukupni iznos koji dospijeva 4. listopada 2024.:

Glavnica	187.500,00 EUR
Zakonske zatezne kamate	52.868,19 EUR

UKUPNO: 240.368,19 EUR

/nečitak potpis/

Pieter P. Visser
Generalni direktor

NL Sailing B.V. (Zeezeilschool Scheveningen)

/pečat: Zeezeilschool Scheveningen

Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag

Tel.: 070 – 3514858

www.zeezeilschool.nl/

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-986/2022 od 19. rujna 2022. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-0510/2024

Frano Barović

U Zagrebu, 7. listopada 2024.





Den Haag, 4 October 2024

NL Sailing B.V., trading as Zeezeilschool Scheveningen
Dr. Lelykade 22 (UNIT 6)
2583 CM Den Haag, Netherlands

Email: info@zeezeilschool.nl
Tel: +31 70 3514858

Ch. of Commerce No.: 27180861
VAT No.: NL815278500 B01
Croatian OIB: 85829422897

IBAN: NL57INGB0004465553
BIC: INGBNL2A
Bank: ING Bank N.V.
Foreign Operations
PO Box 1800
1000 BV Amsterdam

OPEN ITEM STATEMENT

NL Sailing B.V., trading as Zeezeilschool Scheveningen, is owed an outstanding amount by the Debtor:

A-MORE YACHTS d.o.o.
Ulica Vojina Bakića 10
10000 Zagreb, Croatia
OIB: 44800651850
VAT ID: HR44800651850

Outstanding Amount Due on 4 October 2024: EUR 240,368.19

Basis for the Amount Owed: Refund, due to non-delivery of goods and default of contractual obligations, resulting in termination of the Agreement on the Sale of the Vessel of 27 October 2021

Principal Amount:

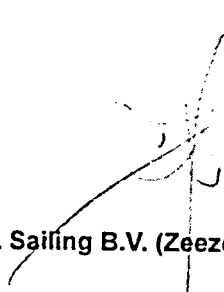
EUR 93,750.00 paid by NL Sailing on 4 November 2021
EUR 93,750.00 paid by NL Sailing on 16 February 2022
Total Principal due on 4 October 2024: EUR 187,500.00

Interest Calculation:

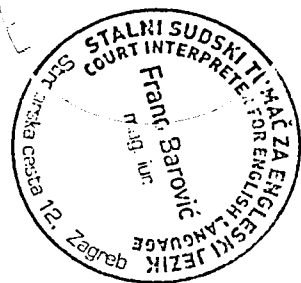
Principal Amount	Default Date	Legal Default Interest Period	Total
EUR 93,750.00	4 November 2021	5 November 2021 to 4 October 2024	EUR 27,443.26
EUR 93,750.00	16 February 2022	17 February 2022 to 4 October 2024	EUR 25,424.93
Total Legal Default Interest due on 4 October 2024: EUR 52,868.19			

Total Amount Due on 4 October 2024:

Principal	EUR 187,500.00
Legal Default Interest	EUR 52,868.19
TOTAL:	EUR 240,368.19


Pieter P. Visser
Managing Director
NL Sailing B.V. (Zeezeilschool Scheveningen)

Zeezeilschool Scheveningen
Dr Lelykade 22 2583CM Den Haag
tel. 070 - 3514858
www.zeezeilschool.nl



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Boro Bubnjić
Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-2948/2021

Ja, javni bilježnik **Boro Bubnjić**, Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3, potvrđujem da je stranka:

A-MORE YACHTS d.o.o., MBS 081178023, OIB 44800651850, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, zastupano po prokuristu MARTINA GAJSKI, OIB 34453810652, ZAGREB, KOZJAK 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114591435 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od 03.11.2021. (trećeg studenog dvijetisućedvadesetiprve) godine na potvrdu.**

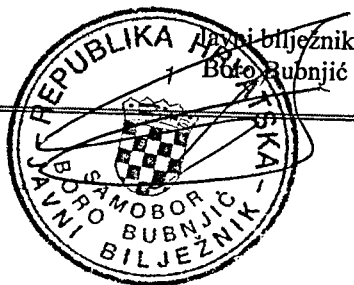
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave izdan je na današnji dan dužniku na njegov izričit zahtjev, dok se preslika isprave čuva u arhivi javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Samobor, 03.11.2021.



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: MILION kuna)

Dužnik:⁽²⁾ _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: A-MORE YACHTS d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB (GRAD ZAGREB), ULICA VOJINA BAKIĆA 10

OIB: 44800651850

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: _____

MILION kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 05.11.2021.

do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: NL SAILING B.V.

Sjedište / mjesto i adresa: DR. LELYKADE 22, 2583 CM DEN HAAG, NIZOZEMSKA

OIB: 85829922897

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

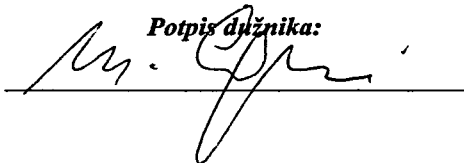
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

SARAJEVO, 03. 11. 2021.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb — (105)
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ

011540



3 850157 063789

Tiskаница заštićена U-NN82/17
Pretiskivanje zabranjeno

Obračun zakonskih zateznih kamata na iznos od 93.750,00 EUR, uplaćen dužniku 04.11.2021.

Iznos	% god.	=	/365	od	do	dana	= kta
93.750,00	7,61	7.134,38	19,54623288	05.11.2021	31.12.2021	57	1.114,14
93.750,00	7,49	7.021,88	19,2380137	01.01.2022	30.06.2022	181	3.482,08
93.750,00	7,31	6.853,13	18,77568493	01.07.2022	31.12.2022	184	3.454,73
93.750,00	10,50	9.843,75	26,96917808	01.01.2023	30.06.2023	181	4.881,42
93.750,00	12,00	11.250,00	30,82191781	01.07.2023	31.12.2023	184	5.671,23
93.750,00	12,50	11.718,75	32,01844262	01.01.2024	30.06.2024	182	5.827,36
93.750,00	12,25	11.484,38	31,37807377	01.07.2024	23.12.2024	176	5.522,54
Ukupno kamata (EUR):							29.953,49

Vjerovnik: NL Sailing B.V., Dr. Lelykade 22, 2583 CM Den Haag, Nizozemska, OIB: 85829422897
 Dužnik: A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb OIB: 44800651850

ODVJETNIK
 IGOR SOKODAR mag.iur.
 Sudski tumač na engleski jezik
 Ilica 183 - 10000 ZAGREB

Obračun zakonskih zateznih kamata na iznos od 93.750,00 EUR, uplaćen dužniku 16.02.2022.

Iznos	% god.	=	/365	od	do	dana	= kta
93.750,00	7,49	7.021,88	19,2380137	17.02.2022	30.06.2022	134	2.577,89
93.750,00	7,31	6.853,13	18,77568493	01.07.2022	31.12.2022	184	3.454,73
93.750,00	10,50	9.843,75	26,96917808	01.01.2023	30.06.2023	181	4.881,42
93.750,00	12,00	11.250,00	30,82191781	01.07.2023	31.12.2023	184	5.671,23
93.750,00	12,50	11.718,75	32,01844262	01.01.2024	30.06.2024	182	5.827,36
93.750,00	12,25	11.484,38	31,37807377	01.07.2024	23.12.2024	176	5.522,54
Ukupno kamata (EUR):							27.935,17

Vjerovnik: NL Sailing B.V., Dr. Lelykade 22, 2583 CM Den Haag, Nizozemska, OIB: 85829422897
 Dužnik: A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb OIB: 44800651850

ODVJETNIK
IGOR SOKOLAR mag.iur.
 Sudski tumač za engleski jezik
 Ilica 183 - 10000 ZAGREB

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik:⁽²⁾ _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: A-MORE YACHTS d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB (GRM ZAGREB), ULICA VOJINA BAKIĆA 10

OIB: 44800651850

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 05.11.2021.

do dana isplate po stopi od ZZK zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: NL SAILING B.V.

Sjedište / mjesto i adresa: DR. LELYKADE 22, 2583 CM DEN HAAG, NIZOZEMSKA

OIB: 85829422897

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsti kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrsti, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučeno poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

SAMOBOR, 03.11.2021.

Potpis dužnika:

[Potpis]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Boro Bubnjić
Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-2948/2021

Ja, javni bilježnik **Boro Bubnjić**, Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3, potvrđujem da je stranka:

A-MORE YACHTS d.o.o., MBS 081178023, OIB 44800651850, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, zastupano po prokuristu MARTINA GAJSKI, OIB 34453810652, ZAGREB, KOZJAK 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114591435 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od 03.11.2021. (trećeg studenog dvijetisućedvadesetiprve) godine na potvrdu.**

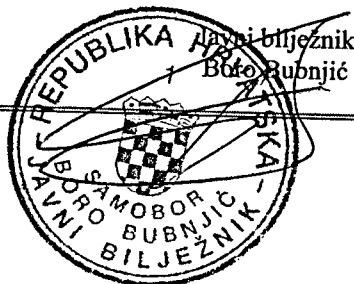
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave izdan je na današnji dan dužniku na njegov izričit zahtjev, dok se preslika isprave čuva u arhivi javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Samobor, 03.11.2021.



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: MILION kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: A-MORE YACHTS d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB (GRAD ZAGREB), ULICA VOJINA BAKIĆA 10

OIB: 44800651850

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: MILION kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 05.11.2021.

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: NL SAILING B.V.

Sjedište / mjesto i adresa: DE. LELYKADE 22, 2583 CM DEN HAAG, NIZOZEMSKA

OIB: 85829922897

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

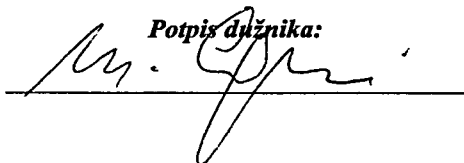
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

SARAJEVO, 03. 11. 2021.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Boro Bubnjić
Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-2949/2021

Ja, javni bilježnik **Boro Bubnjić**, Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3, potvrđujem da je stranka:

A-MORE YACHTS d.o.o., MBS 081178023, OIB 44800651850, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, zastupano po prokuristu **MARTINA GAJSKI**, OIB 34453810652, ZAGREB, KOZJAK 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114591435 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od 03.11.2021. (trećeg studenog dvijetisućedvadesetiprve) godine na potvrdu.**

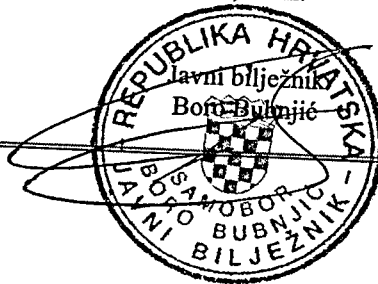
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave izdan je na današnji dan dužniku na njegov izričit zahtjev, dok se preslika isprave čuva u arhivi javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Samobor, 03.11.2021.



NL Sailing B.V., sa sjedištem u Den Haagu, osnovano sukladno zakonima Nizozemske, Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Nizozemska, PDV br. NL815278500 B01 zastupano po g. Pieteru Visseru, direktoru, kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik), s jedne strane-----
i-----

A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb, OIB: 44800651850, zastupano po direktoru Tihomir Trifunović, kao dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik),-----
te-----

Martina Gajski, Kozjak 23, 10000 Zagreb, OIB: 34453810652 kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: Založni dužnik) s druge strane-----

zaključili su dana 27. listopada 2021. godine(slovima: dvadeset i sedmog listopada dvije tisuće dvadeset i prve godine) sljedeći -----

**SPORAZUM O OSIGURANJU
TRAŽBINE
OSNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA
POSLOVNIM UDJELIMA**

Članak 1. (jedan)

(1) Vjerovnik je dana 27.10.2021. godine (slovima: dvadeset i sedmog listopada dvije tisuće dvadeset i prve godine)zaključio s Dužnikom Ugovor o kupoprodaji plovila (dalje u tekstu: Ugovor) temeljem kojeg Ugovora se Dužnik obvezao Vjerovniku da će, u svrhu osiguranja ispunjenja svojih obveza iz Ugovora, konkretno isporuke

NL Sailing B.V., with registered seat in Den Haag, incorporated under laws of Netherlands, Dr. Lelykade 22,2583 CM, Den Haag, Netherlands, VAT ID NL815278500 B01, represented by Mr. Pieter Visser, director, as a creditor(hereinafter: Creditor), on one side-----
and-----

A-MORE YACHTS Ltd., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb, OIB: 44800651850, represented by director Tihomir Trifunović, as a debtor (hereinafter: Debtor)-
and-----

Martina Gajski, Kozjak 23, 10000 Zagreb, OIB: 34453810652 as the pledge debtor (hereinafter: Pledge debtor) on another side-----

have concluded on October 27th, 2021 (in letters: twenty seventh October two thousand and twenty one) the following-----

**AGREEMENT ON INSURANCE
OF THE CLAIM BY
INCORPORATING A PLEDGE ON
COMPANY SHARES**

Article 1. (one)

(1) on 27.10.2021. (in letters: twenty seventh October two thousand twenty one) the Creditor and the Debtor concluded the Agreement on the sale of the vessel (hereinafter: the Agreement) based on which the Debtor obliged to the Creditor to, for the purpose of insurance of its obligations from the Agreement precisely delivery in due term pursuant to article 4. of the Agreement

✓

DA

mk

plovila u roku iz članka 4. Ugovora ili isporuke plovila suprotno specifikaciji opreme priloženoj Ugovoru, osnovati u korist Vjerovnika založno pravo na poslovnim udjelima Založnog dužnika u Dužniku. Ugovor je priložen ovom sporazumu.-----

Članak 2. (dva)

(1) Vjerovnik i Založni dužnik, u smislu odredbi Ovršnog zakona, Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, zaključuju ovaj Sporazum radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku iz članka 1. ovog Sporazuma, osnivanjem založnog prava za korist Vjerovnika na poslovnim udjelima u vlasništvu Založnog Dužnika, i to:-----

- 15% poslovnih udjela u trgovačkom društvu A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb, OIB: 44800651850 (u daljnjem tekstu: Udjeli).-----

(2) Založni Dužnik jamči Vjerovniku da su gore opisani udjeli njegovo isključivo vlasništvo te da ne postoje bilo kakva upisana ili neupisana prava trećih koja bi umanjivala ili ograničavala prava Vjerovnika.-----

(3) Potpisivanjem ovog Sporazuma Založni Dužnik dozvoljava Vjerovniku da temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog njegovog daljnjeg odobrenja podnese zahtjev i izvrši upis založnog prava na predmetnim poslovnim udjelima

or delivery against the specification of the equipment enclosed to the Agreement, incorporate a pledge on the shares of the Pledge debtor in the Debtor The Agreement is enclosed to this agreement.-----

Article 2. (two)

(1) The Creditor and the Debtor, in line with the provisions of Enforcement Act, Law on Inscription of notarial insurances of creditors' claims on movables, enter into this agreement for the purpose of insurance of Creditor's claim towards the Debtor from article 1, by incorporating a pledge in favour of the Creditor on shares owned by the Pledge Debtor, namely:---

- 15% of business shares in the company A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića, 10000 Zagreb, OIB: 44800651850 (hereinafter: the Shares).-----

(2) The Pledge Debtor warrants to the Creditor that the above described shares are owned by the Debtor and there are no any other registered or unregistered rights of third parties that would limit the Creditor's right.-----

(3) By signing this agreement the Pledge Debtor allows the Creditor to, based on this agreement, without any further Debtor's approval, requests and executes registration of the pledge on the shares in the Book of the shares of the Debtor and

PM

27

u knjizi poslovnih udjela
Dužnika i ostalim javnim
registrima.-----

Članak 3. (tri)

Ovaj Sporazum ima snagu
ovršne isprave te Založni
Dužnik i Dužnik izričito
pristaju da, na temelju ovog
Sporazuma, radi namirenja
tražbine iz članka 1.
(slovima: jedan) ovog
Sporazuma, Vjerovnik može
pokrenuti prisilnu ovrhu na
pokretni opisanu u članku 2.
(slovima: dva) ovog
Sporazuma.-----

Članak 4. (četiri)

Sporazumne strane su suglasne
da će javni bilježnik na ovaj
Sporazum staviti potvrdu
ovršnosti, ako su ispunjenje
sljedeće pretpostavke: -----

- Vjerovnik daje vlastitu
pisanu izjavu da Dužnik
nije ispunio obvezu
isporuke plovila u roku
iz članka 4. Ugovora ili
nije isporučio plovilo u
skladu s specifikacijom
opreme iz Ugovora ;
- Dužnik, na poziv javnog
bilježnika da se u roku 5
dana očituje o izjavi
Vjerovnika iz prethodne
alineje, ogлуši se ili ne
dostavi primopredajni
zapisnik iz kojeg
proizlazi da je plovilo
isporučeno u roku i sa
svom ugovorenom opremom -

Članak 5. (pet)

Vjerovnik obvezuje se da će
bez odgode založnom Dužniku/
izdati valjanu ispravu
podobnu za brisanje upisanog
založnog prava temeljem ovog
Sporazuma, čim potpiše

other public registries.-----

Article 3. (three)

This agreement is a legally
enforceable document and the
Pledge Debtor and the Debtor
explicitly agree that the
Creditor is entitled, on the
basis of this agreement, to
initiate enforcement for the
purpose of settlement of its
claim from article 1 (in
letters: one) of this
agreement, on the movable
described in article 2. of
this agreement. -----

Article 4. (four)

The parties agree that a
public notary shall put an
enforcement stamp on this
agreement, if the following
conditions are met: -----

- Creditor declares in
writing that the Debtor has
not fulfilled its
obligation of delivery from
article 4. of the Agreement
or has not delivered the
vessel in accordance with
specification of goods from
the Agreement.
- the Debtor, upon public
notary's invitation to
respond to the creditor's
statement from previous
line, does not respond or
does not deliver a takeover
protocol from which it
derives that the vessel has
been delivered within due
term and with all agreed
equipment. -----

Article 5. (five)

The Creditor obliges to issue
to the Debtor a statement
feasible for erasing the
pledge from this agreement,
upon signing a takeover

MA
my

primopredajni zapisnik za
plovilo koje je predmet
Ugovora.-----

Članak 6. (šest)

Ako bi se za neku od odredbi
ovog Sporazuma naknadno
utvrdilo da je ništava, ta
činjenica neće imati učinka
na ostale odredbe ovog
Sporazuma. Sporazum u cjelini
ostaje valjan s tim da se
sporazumne strane obvezuju da
će ništavu odredbu zamijeniti
valjanom koja će u najvećoj
mogućoj mjeri omogućiti
ostvarivanje cilja koji se
htio postići odredbom za koju
je ustanovljeno da je
ništava. -----

Sporazumne strane se obvezuju
sve eventualne sporove
proizašle iz ovog Sporazuma
riješiti sporazumno, a za
slučaj da u tome ne uspiju
ugovaraju nadležnost stvarno
nadležnog suda u Gradu
Zagrebu.-----

Članak 7. (sedam)

Sporazumne strane su ovaj
Sporazum pročitale, razumjele
i u svemu rastumačile, te su
suglasne da je ovaj Sporazum
izraz njihove ozbiljne i
promišljene volje.-----
Ujedno, sporazumne strane
prihvaćaju sva prava i
obveze, kao i pravne
posljedice koje proizlaze iz
ovog Sporazuma, a što
potvrđuju vlastoručnim
potpisom uz solemnizaciju
ovog Sporazuma kod javnog
bilježnika u skladu sa
propisima. -----
Sve troškove sastava ovog
Sporazuma, uključujući trošak
njegove provedbe kod

protocol for the vessel as
the subject of the Agreement.

Article 6. (six)

If any provision of this
agreement would be considered
as null or void, this shall
not affect other provisions
of the agreement. The
Agreement shall remain
effective and the parties
commit to replace a null or
void provisions with a valid
one that would, to the most
possible extent, enable
realisation of the goal that
the parties wanted to reach
by a null or a void
provision. -----

The parties oblige to solve
all disputes arising out of
this agreement amicably, if
they fail they agree the
competence of the actually
competent court of Zagreb.---

Article 7. (seven)

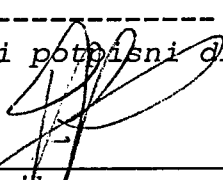
The parties declare that have
read and understood this
agreement and accept that
this agreement is a result of
their serious will.-----
Besides, the parties declare
they accept all rights and
obligations from this
agreement as well as
consequences deriving
therefrom, what they confirm
by signing this agreement and
verifying its content at a
public notary, in accordance
with positive provisions. ---

All expenses related to
preparation of this
agreement, including notarial
and other official fees shall
be beard by the Debtor. -----

PA 123

nadležnih tijela snosi
Dužnik.-----
Ovaj Sporazum je sastavljen u
5 (slovima: pet) istovjetnih
primjeraka, jedan za javnog
bilježnika, i dovoljnom broju
primjeraka za sporazumne
strane.-----

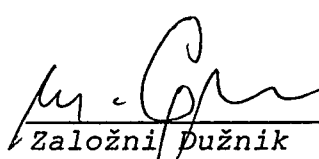
Slijedi potpisni dio:



Vjerovnik
NL Sailing B.V.
Zastupano po:
g. Pieter Visser, direktor



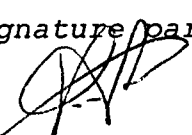
Dužnik
A-MORE YACHTS d.o.o. Zagreb
Zastupano po
Tihomir Trifunović, direktor



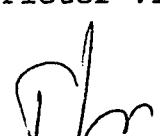
Založni dužnik
Martina Gajski

This agreement is made in 5
(in letters: five) identical
copies, one for the public
notary and enough copies for
parties involved. -----

Signature part:

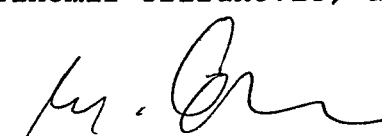


Creditor
NL Sailing B.V.
Represented by:
Mr. Pieter Visser, director



Debtor
A-MORE YACHTS Ltd.
Represented by
Tihomir Trifunović, director

**A-MORE YACHTS d.o.o.
Zagreb**



Pledge Debtor
Martina Gajski



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Boro Bubnjić
Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3

Poslovni broj: OV-2946/2021

Ja, javni bilježnik **Boro Bubnjić**, Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3, potvrđujem da su stranke:

A-MORE YACHTS d.o.o., MBS 081178023, OIB 44800651850, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, zastupano po direktoru **TIHOMIR TRIFUNOVIĆ**, OIB 95128628627, **DUGOPOLJE, ULICA JOSIPA BANA JELAČIĆA 25B**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114213326 PU Splitsko-dalmat., a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

MARTINA GAJSKI, OIB 34453810652, **ZAGREB, KOZJAK 23**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114591435 PU Zagrebačka, kao založni dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 27.10.2021. (dvadesetsedmog listopada dvijetisućedvadesetprve) godine u 5 (pet) primjeraka na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 320,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u vezi s čl. 38. st. 1. PPJT u iznosu od 1.810,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 452,50 kn.

Samobor, 03.11.2021.



Javni bilježnik
Boro Bubnjić

Javnobilježnički je akt izvršan
dana 14. prosinca 2023 god.

Javni bilježnik Boro Bubnjić, Samobor, Ulica Ivana Perkovca 23

U Samoboru dana 09.01.2024.

Ovlaštena javnobilježnička osoba

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRATEĆNIK
JOSIP ZATONČIĆ





NL Sailing B.V., sa sjedištem u Den Haagu, osnovano sukladno zakonu Nizozemske, Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Nizozemska, PDV br. NL815278500 B01 zastupano po g. Pieteru Visseru, direktoru, kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik), s jedne strane-----
i-----

A-MORE YACHTS d.o.o., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb, OIB: 44800651850, zastupano po direktoru Tihomir Trifunović, kao dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik), s druge strane-----

zaključili su dana 27. listopada 2021. godine (slovima: dvadeset i sedmog listopada dvije tisuće dvadeset i prve godine) sljedeći-----

**SPORAZUM O OSIGURANJU
TRAŽBINE
OSNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA
POKRETNINI - TRUPU PLOVILA**

Članak 1. (jedan)

(1) Vjerovnik je dana 27.10.2021. godine (slovima: dvadeset i sedmog listopada dvije tisuće dvadeset i prve godine) zaključio s Dužnikom Ugovor o kupoprodaji plovila (dalje u tekstu: Ugovor) temeljem kojeg Ugovora se Dužnik obvezao Vjerovniku da će, u svrhu osiguranja ispunjenja svojih obveza iz Ugovora, konkretno isporuke plovila u roku iz članka 4. Ugovora ili isporuke plovila suprotno specifikaciji opreme priloženoj Ugovoru, osnovati u korist Vjerovnika založno pravo na trupu budućeg plovila. Ugovor je priložen

NL Sailing B.V., with registered seat in Den Haag, incorporated under laws of Netherlands, Dr. Lelykade 22, 2583 CM, Den Haag, Netherlands, VAT ID NL815278500 B01, represented by Mr. Pieter Visser, director, as a creditor (hereinafter: Creditor), on one side-----
and-----

A-MORE YACHTS Ltd., Ulica Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb, OIB: 44800651850, represented by director Tihomir Trifunović, as a debtor (hereinafter: Debtor), on another side-----

have concluded on October 27th, 2021 (in letters: twenty seventh October two thousand and twenty one) the following-----

**AGREEMENT ON INSURANCE OF THE
CLAIM BY INCORPORATING A
PLEDGE ON A MOVABLE - HULL OF
THE VESSEL**

Article 1. (one)

(1) on 27.10.2021 (in letters: twenty seventh October two thousand and twenty one) the Creditor and the Debtor concluded the Agreement on the sale of the vessel (hereinafter: the Agreement) based on which the Debtor obliged to the Creditor to, for the purpose of insurance of its obligations from the Agreement, precisely delivery in due term pursuant to article 4. of the Agreement or delivery against the specification of the equipment enclosed to the

Handwritten signature

ovom Sporazumu i čini
sastavni dio istog.-----

Članak 2. (dva)

(1) Vjerovnik i Dužnik, u
smislu odredbi Ovršnog
zakona, Zakona o Upisniku
sudskih i javnobilježničkih
osiguranja tražbina
vjerovnika na pokretnim
stvarima i pravima,
zaključuju ovaj Sporazum radi
osiguranja tražbine
Vjerovnika prema Dužniku iz
članka 1. ovog Sporazuma,
osnivanjem založnog prava za
korist Vjerovnika na
pokretninama u vlasništvu
založnog Dužnika, i to:-----

- trupu budućeg plovila,
naziva trup plovila MORE 40,
serijski broj HR-
MBO40010A022, (u daljnjem
tekstu: Trup plovila).-----

(2) Dužnik jamči Vjerovniku
da je gore opisana pokretnina
njegovo isključivo vlasništvo
te da ne postoje bilo kakva
upisana ili neupisana prava
trećih koja bi umanjivala ili
ograničavala prava
Vjerovnika.-----

(3) Potpisivanjem ovog
Sporazuma Dužnik dozvoljava
Vjerovniku da temeljem ovog
Sporazuma, bez ikakvog
njegovog daljnjeg odobrenja
podnese zahtjev i izvrši upis
založnog prava na predmetnom
Trupu plovila u Upisnik
sudskih i javnobilježničkih
osiguranja kao i da svoje
navedeno pravo upiše u svim
drugim Registrima, upisnicima
i očevidnicima.-----

Agreement, incorporate a
pledge on the hull of the
future vessel. The Agreement
is enclosed to this
agreement.-----

Article 2. (two)

(1) The Creditor and the
Debtor, in line with the
provisions of Enforcement
Act, Law on Inscription of
notarial insurances of
creditors' claims on
movables, enter into this
agreement for the purpose of
insurance of Creditor's claim
towards the Debtor from
article 1, by incorporating a
pledge in favour of the
Creditor on movables owned by
the Debtor, namely:-----

- the hull of the future
vessel, named the hull of the
vessel MORE 40, serial number
HR-MBO40010A022, (hereinafter:
the hull of the vessel).-----

(2) The Debtor warrants to
the Creditor that the above
described movable is owned by
the Debtor and there are no
any other registered or
unregistered rights of third
parties that would limit the
Creditor's right.-----

(3) By signing this agreement
the Debtor allows the
Creditor to, based on this
agreement, without any
further Debtor's approval,
requests and executes
registration of the pledge on
the hull in the Registry of
notarial insurances and to
register its right in other
public registries.-----

PA ✓

Članak 3. (tri)

Ovaj Sporazum ima snagu ovršne isprave te Dužnik izričito pristaje da, na temelju ovog Sporazuma, radi namirenja tražbine iz članka 1. (slovima: jedan) ovog Sporazuma, Vjerovnik može pokrenuti prisilnu ovrhu na pokretni opisanu u članku 2. (slovima: dva) ovog Sporazuma.-----

Članak 4. (četiri)

Sporazumne strane su suglasne da će javni bilježnik na ovaj Sporazum staviti potvrdu ovršnosti, ako su ispunjenje sljedeće pretpostavke: -----

- Vjerovnik daje vlastitu pisanu izjavu da Dužnik nije ispunio obvezu isporuke plovila u roku iz članka 4. Ugovora ili nije isporučio plovilo u skladu s specifikacijom opreme iz Ugovora ;
- Dužnik, na poziv javnog bilježnika da se u roku 5 dana očituje o izjavi Vjerovnika iz prethodne alineje, ogлуši se ili ne dostavi primopredajni zapisnik iz kojeg proizlazi da je plovilo isporučeno u roku i sa svom ugovorenom opremom -

Članak 5. (pet)

Vjerovnik obvezuje se da će bez odgode založnom Dužniku/ izdati valjanu ispravu podobnu za brisanje upisanog založnog prava temeljem ovog Sporazuma, čim potpiše primopredajni zapisnik za plovilo koje je predmet Ugovora.-----

Article 3. (three)

This agreement is a legally enforceable document and the Debtor explicitly agrees that the Creditor is entitled, on the basis of this agreement, to initiate enforcement for the purpose of settlement of its claim from article 1 (in letters: one) of this agreement, on the movable described in article 2. of this agreement. -----

Article 4. (four)

The parties agree that a public notary shall put an enforcement stamp on this agreement, if the following conditions are met: -----

- Creditor declares in writing that the Debtor has not fulfilled its obligation of delivery from article 4. of the Agreement or has not delivered the vessel in accordance with specification of goods from the Agreement.
- the Debtor, upon public notary's invitation to respond to the creditor's statement from previous line, does not respond or does not deliver a takeover protocol from which it derives that the vessel has been delivered within due term and with all agreed equipment. -----

Article 5. (five)

The Creditor obliges to issue to the Debtor a statement feasible for erasing the pledge from this agreement, upon signing a takeover protocol for the vessel as the subject of the Agreement. -----



Članak 6. (šest)

Ako bi se za neku od odredbi ovog Sporazuma naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Sporazuma. Sporazum u cjelini ostaje valjan s tim da se sporazumne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava. -----

Sporazumne strane se obvezuju sve eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma riješiti sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Gradu Zagrebu.-----

Članak 7. (sedam)

Sporazumne strane su ovaj Sporazum pročitale, razumjele i u svemu rastumačile, te su suglasne da je ovaj Sporazum izraz njihove ozbiljne i promišljene volje. -----
Ujedno, sporazumne strane prihvaćaju sva prava i obveze, kao i pravne posljedice koje proizlaze iz ovog Sporazuma, a što potvrđuju vlastoručnim potpisom uz solemnizaciju ovog Sporazuma kod javnog bilježnika u skladu sa propisima. -----

Sve troškove sastava ovog Sporazuma, uključujući trošak njegove provedbe kod nadležnih tijela snosi Dužnik.-----

Article 6. (six)

If any provision of this agreement would be considered as null or void, this shall not affect other provisions of the agreement. The Agreement shall remain effective and the parties commit to replace a null or void provisions with a valid one that would, to the most possible extent, enable realisation of the goal that the parties wanted to reach by a null or a void provision. -----

The parties oblige to solve all disputes arising out of this agreement amicably, if they fail they agree the competence of the actually competent court of Zagreb.-----

Article 7. (seven)

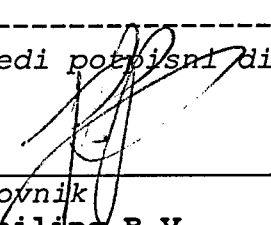
The parties declare that have read and understood this agreement and accept that this agreement is a result of their serious will. Besides, the parties declare they accept all rights and obligations from this agreement as well as consequences deriving therefrom, what they confirm by signing this agreement and verifying its content at a public notary, in accordance with positive provisions. ---

All expenses related to preparation of this agreement, including notarial and other official fees shall be beard by the Debtor. -----

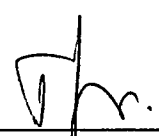
PA

Ovaj Sporazum je sastavljen u
5 (slovima: pet) istovjetna
primjerka, jedan za javnog
bilježnika, i dovoljnom broju
primjeraka za sporazumne
strane.-----

Slijedi potpisni dio:



Vjerovnik
NL Sailing B.V.
Zastupano po:
g. Pieter Visser, direktor

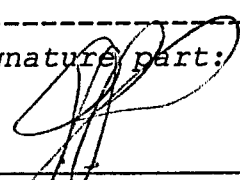


Dužnik
A-MORE YACHTS d.o.o.
Zastupano po
Tihomir Trifunović, direktor

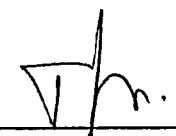
A-MORE YACHTS d.o.o.
Zagreb

This agreement is made in 5
(in letters: five) identical
copies, one for the public
notary and enough copies for
parties involved. -----

Signature part:



Creditor
NL Sailing B.V.
Represented by:
Mr. Pieter Visser, director



Debtor
A-MORE YACHTS Ltd.
Represented by
Tihomir Trifunović, director

A-MORE YACHTS d.o.o.
Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Boro Bubnjić
Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3

Poslovni broj: OV-2947/2021

Ja, javni bilježnik **Boro Bubnjić**, Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3, potvrđujem da je stranka:

A-MORE YACHTS d.o.o., MBS 081178023, OIB 44800651850, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Vojina Bakića 10, zastupano po direktoru **TIHOMIR TRIFUNOVIĆ**, OIB 95128628627, **DUGOPOLJE, ULICA JOSIPA BANA JELAČIĆA 25B**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114213326 PU Splitsko-dalmat., a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Sporazum o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na pokretnini - trupu plovila od 27.10.2021. (dvadesetsedmog listopada dvijetisućedvadesetprve) godine u 5 (pet) primjeraka na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 320,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.650,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 412,50 kn.

Samobor, 03.11.2021.



Javni bilježnik
Boro Bubnjić

Javnobilježnički je akt izvršen
dana 14. prosinca 2023. god.
Javni bilježnik Boro Bubnjić, Samobor, Ulica Ferka Ivanščaka 3
11 Samobor, 09.01.2024
Čuvana je u tri primjeka po dva



JAVNOG BILJEŽNIČKOG
PRISJEDNIKA
Zastupnik

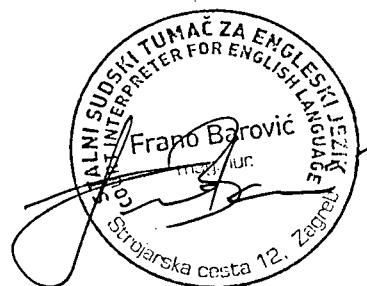
ZA JAVNOG BILJEŽNIČKOG
PRISJEDNIKA
Zastupnik





Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Potvrda banke



Poslovno bankarstvo

Kontakt putem ing.nl/zakeljikING Bank N.V.,
registrirano sjedište Amsterdam
Registar trgovačkih društava br.
33031431

Datum

27. prosinca 2023.

Predmet

Potvrda banke

Račun

NL57 INGB 0004 4655 53

Poštovani gospodine, gospođo,

Ovom referencom banke ING BANK N.V. potvrđuje sljedeće:

NL Sailing B.V. imatelj je računa od 14. srpnja 1999. na ovom poslovnom računu:

IBAN: NL57INGB0004465553

BIC: INGBNL2A.

Račun je registriran na sljedećoj adresi:

Dr. Lelykade 22

2583 CM S GRAVENHAGE

NIZOZEMSKA

Iznosi će biti uplaćeni na gore navedeni račun.

Na temelju gore navedenog, ne savjetujemo protiv ulaska u odnos s našom strankom.

ING ne može jamčiti gore navedenom vlasniku računa ovom izjavom. Stoga se iz ove potvrde banku ne mogu se izvesti nikakva prava.

Međunarodna plaćanja

Želite li izvršiti međunarodnu uplatu na ING račun? Molimo koristite ovu adresu:

ING Bank N.V.

Inozemne operacije

P.P. 1800

1000 BV Amsterdam

Lijep pozdrav

/potpis/

Arnout Bloys van Treslong

Direktor Službe za korisnike

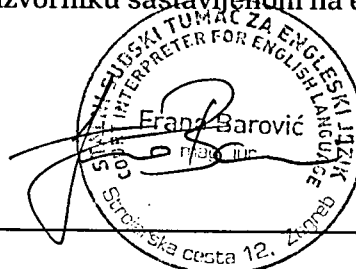
MZAKREOI

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-986/2022 od 19. rujna 2022. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-0110/2024

Frano Barović

U Zagrebu, 1. listopada 2024.



**Business Banking**Contact via ing.nl/zakelijk

ING Bank N.V.,

registered office Amsterdam

Trade Registry No. 33031431

Date

27 December 2023

Subject

Bank reference

Account

NL57 INGB 0004 4655 53

Dear Sir, Madam,

With this bank reference ING BANK N.V. confirms the following:

- NL Sailing B.V. has been account holder since 14 July 1999 of this Business Account:
IBAN: NL57INGB0004465553
BIC: INGBNL2A.
- The account is registered at the following address:
Dr. Lelykade 22
2583 CM S GRAVENHAGE
THE NETHERLANDS
- Amounts will be credited to the above mentioned account.

Based on the above, we do not advise against entering a relationship with our customer.
ING cannot guarantee the account holder(s) mentioned above with this declaration. Therefore, no rights can be derived from this bank reference.

International Payments

Do you want to make an international payment to an ING account? Please use this address:

ING Bank N.V.

Foreign Operations

PO Box 1800

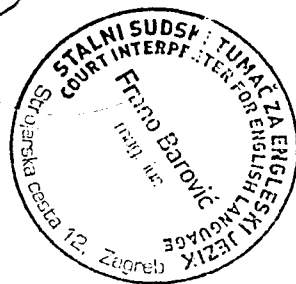
1000 BV Amsterdam

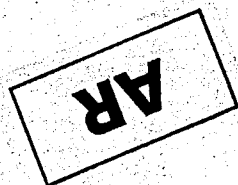
Best regards,



Arnout Bloys van Treslong
Director Customer Services







FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

17-01-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

OPREMA:

Masa:
460g

50 1A02 4

Zagreb
14.01.25
18:43:45
10103

4.12

HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB

„ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK
TS ZAGREB, SS KARLOVAC ST-3052/2021