

Remont naftnih postrojenja d.o.o. u stečaju
Božjakovina, Kralja Zvonimira 14, OIB 49596297348,
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb
OIB: 26902318451, M: 099/505-0000, e-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Nadležni trgovački sud
Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa
St-2882/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
Remont naftnih postrojenja d.o.o. u stečaju, Božjakovina, Kralja Zvonimira 14, OIB
49596297348, zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković, Britanski trg 10, OIB:
26902318451

Predmet: obveze stečajne mase

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

Ad 1/ Sukladno zaključku tog suda, broj gornji od dana 06.10.2025. god. obavještava se taj sud da stanje na računima stečajnog dužnika prema posljednjim izvodima Hrvatske poštanske banke d.d. i to: HR7723900011300173681 na dan 30.09.2025. god. iznosi 35.442,57 eura te na računu HR3923900011101439989 na dan 25.09.2025. god. iznosi 512,60 eura.

Sukladno iznesenome, stanje na računu stečajnog dužnika na dan 06.10.2025. god. iznosi 35.955,17 eura.

DOKAZ: izvodi Hrvatske poštanske banke d.d

Ad 2/ Sukladno točki II citiranog zaključka dostavlja se obračun obveza stečajne mase kako slijedi:

NEPODMIRENI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA		
1.	Nagrada stečajnog upravitelja bruto	83.615,37 eur
2.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (materijalni, putni)	1.015,89 eur
3.	Nagrada članova odbora vjerovnika	686,66 eur
4.	Troškovi računovodstva	1.787,50 eur
	UKUPNO	87.105,42 eur

Remont naftnih postrojenja d.o.o. u stečaju
Božjakovina, Kralja Zvonimira 14, OIB 49596297348,
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb
OIB: 26902318451, M: 099/505-0000, e-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

5.	PODMIRENI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
	Troškovi računovodstva	630,00 eur
	UKUPNO PODMIRENI	630,00 eur
	DOSPJELE PODMIRENE OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	
6.	Trošak režija koje prate nekretninu	7.524,23 eur
7.	Trošak otvaranja i vođenja računa kod HPB dd	494,24 eur
	UKUPNO PODMIRENE:	8.018,47 eur
	DOSPJELE NEPODMIRENE OBVEZE STEČAJNE MASE	
8.	Troškovi poreznog savjetnika	4.500,00 eur
9.	Troškovi povjerenstva za pokretnine kod zakupa	2.625,00 eur
10.	Troškovi sudskih vještaka za nekretnine	3.802,12 eur
11.	Troškovi sudskih vještaka za pokretnine	8.277,22 eur
12.	Povrat pologa zakupniku umanjeno za režije	3.969,01 eur
13.	Trošak režija koji terete nekretninu	4.864,93 eur
	UKUPNO NEPODMIRENE	28.038,28 eur
	REZERVACIJE ZA PREDVIDIVE OSTALE OBVEZE DO ZAKLJUČENJA	
14.	Troškovi banke	300,00 eur
15.	Troškovi računovodstva	270,00 eur
16.	Trošak sudskih pristojbi	500,00 eur
17.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (materijalni, putni)	600,00 eur
18.	Režije koje prate nekretninu	5.000,00 eur
	Porez na dodanu vrijednost za prijenos pokretnina	52.755,74 eur
19.	Polog za eventualne daljnje obveze stečajne mase (Hrvatske šume, režije i dr.)	4.000,00 eur
	UKUPNO REZERVACIJE	63.425,74 eur
	UKUPNO OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	187.217,91 eur
	STEČAJNI VJEROVNICI	
1.	Prvi viši isplatni red (male tražbine)	1.607,86 eur
2.	Drugi viši isplatni red (male tražbine)	1.847,12 eur
	UKUPNO STEČAJNI VJEROVNICI	3.454,98 eur
	SVEUKUPNO OBVEZE	190.672,89 eur

Remont naftnih postrojenja d.o.o. u stečaju
Božjakovina, Kralja Zvonimira 14, OIB 49596297348,
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb
OIB: 26902318451, M: 099/505-0000, e-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Naime, iznosi režija koji terete nekretninu variraju od mjeseca do mjeseca po pojedinom isporučitelju usluga pa su iz navedenog razloga i u Stečajnom planu bile predviđene obveze na ime režija u paušalnom iznosu koje su se u međuvremenu povećale, ali su rezervirana sredstva dostatna za namirenje budući je pri uplati iznosa pologa na depozit suda naznačeno da nije moguće predvidjeti točan zbroj pa je zaokružen iznos za uplatu.

Na dan 06.10.2025. god. stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 35.955,17 eura budući su u međuvremenu bili priljevi i odljevi po računu. Stanje sredstava na depozitu suda iznosi od 150.000,00 eura pa raspoloživi iznos sveukupno iznosi 185.955,17 eura.

Međutim, skreće se pozornost da su u međuvremenu nakon podnošenja stečajnog plana djelomično plaćene određeni dospjeli troškovi na ime računovodstva kao i dospjele obveze stečajne mase na ime režija i bankarskih naknada pa se i naprijed naznačen obračun ukupnih obveza i malih tražbina od 190.672,89 eura umanjuje za iznos već plaćenih 8.648,47 eura pa iste iznose 182.024,42 eura te će se eventualni višak do uplaćenog pologa na depozitu suda u zaokruženom iznosu od 15.000,00 eura i sredstava na računu, uvažavajući činjenicu daljnjih obveza, uplatiti na račun novoosnovanog društva kako je i predviđeno Stečajnim planom.

Ad 3/ U ovom predmetu je donesena odluka odbora vjerovnika da se sklopi ugovor o zakupu nekretnine i djela pokretnina sa zakupodavcem Maasch & Kirsch GmbH & Co. KG, Burgkirchener StraÙe 179, D-84489 Burghausen, OIB: 02879841288.

Budući predmet zakupa nisu bile sve pokretnine to je stečajna upraviteljica angažirala Dražena Golubić, koji je ujedno raniji zaposlenik stečajnog dužnika, raniji stečajni vjerovnik i član odbora vjerovnika, da pri primopredaji nekretnine i pokretnina obzirom na svoje stručno znanje i poznavanje predmeta zakupa bude nazočan pri premještanju pokretnina koje nisu bile predmet zakupa u posebne dijelove nekretnina, provjeru njihovog stanja prije i nakon zakupa, kao i popis istih. Zatražila sam od istoga pojašnjenje te je emailom od dana 06.10.2025. god. isti naznačio popis poduzetih radnji kao i da je samo omaškom svoj rad nazvao savjetovanjem u iznajmljivanju, a radilo se o stručnoj podršci.

Za Remont naftnih postrojenja d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica
Anamaria Ivanković

U Zagrebu, 06.10.2025. god.

Remont naftnih postrojenja d.o.o. u stečaju
Božjakovina, Kralja Zvonimira 14, OIB 49596297348,
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb
OIB: 26902318451, M: 099/505-0000, e-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Prilog:

- izvodi Hrvatske poštanske banke d.d
- Računi za usluge i režije
- email Dražena Golubić od dana 06.10.2025. g